

SMLOUVA O DÍLO

č. 2016/D/0039

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „smlouva“)

1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název: **MĚSTO KUŘIM**
Sídlo: Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim
IČ: 00281964
DIČ: CZ00281964
Statutární zástupce: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, starosta
Zástupce Objednatele pro věci technické:



(dále jen **Objednatel**)

1.2 Zhotovitel

Název: **ALEX kovový a školní nábytek, s.r.o.**
Sídlo: Jamborova 25, 615 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47256
IČ: 26943344
DIČ: CZ26943344
Statutární zástupce: Tomáš Mészáros
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

Zástupce Zhotovitele pro věci technické:



(dále jen **Zhotovitel**)

2 PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1** Předmětem smlouvy je zhotovení, dodání a montáž díla „**MĚSTO KUŘIM - ZŠ KUŘIM – VYBUDOVÁNÍ NOVÝCH VÝUKOVÝCH KAPACIT – NOVOSTAVBA – INTERIÉR – dílčí část A – Truhlářské výrobky**“. Dodávkou se rozumí úplné, funkční a bezvadné dodání všech požadovaných prvků včetně dodávek potřebných spojovacích materiálů a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.2** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dílo provést svým jménem a na vlastní odpovědnost,

řádně a včas. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

- 2.3** Dílo bude realizováno za účelem vybavení přístavby učebnového pavilonu nábytkem dle specifikací Objednatele.
- 2.4** Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
- 2.4.1 technickými specifikacemi „Město Kuřim – ZŠ Kuřim – vybudování nových výukových kapacit – novostavba – interiér“ dílčí část Truhlářské výroby, včetně vizualizací, půdorysů a výpisů prvků (dále také jen „technické specifikace“) zpracovanými projekční kanceláří 7points, s.r.o. (03/2016);
 - 2.4.2 nabídkou Zhotovitele ze dne 9.5.2016 předloženou v rámci zadávacího řízení, které předcházelo podpisu této smlouvy;
 - 2.4.3 platnými právními předpisy a technickými normami.
- 2.5** Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky.
- 2.6** Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
- 2.6.1 zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - 2.6.2 vstupní kontrola místa plnění – kontrolní zaměření místností;
 - 2.6.3 zhotovení výrobní dokumentace před zahájením výroby a předložení Objednateli k odsouhlasení;
 - 2.6.4 poskytnutí vzorků materiálů, prvků a vzorníků barev k odsouhlasení Objednateli;
 - 2.6.5 doprava výrobků na místo plnění a jejich následná montáž a vyzkoušení jejich funkčnosti;
 - 2.6.6 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - 2.6.7 zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.6.8 provedení převjímky dokončeného díla, čímž se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí díla;
 - 2.6.9 odstranění případných vad a nedodělků;
 - 2.6.10 uvedení okolí místa plnění dotčeného prováděním díla do původního stavu, tj. úklid po montáži.

3 TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Předpokládaný termín zahájení plnění:** **01. 08. 2016.**
- 3.1.1 Jestliže Zhotovitel nezačne výrobu nebo obchodní činnost pro zabezpečení dodávek ani ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy měl dle této smlouvy zahájit, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 3.2 Termín dokončení a předání díla:** **do 21. 11. 2016**
- 3.2.1 Zhotovitel je oprávněn se souhlasem objednatele dokončit a předat dílo i před sjednaným termínem.
 - 3.2.2 V případě, že dojde ke zpoždění dokončení stavebních prací na přístavbě základní školy, což znemožní zhotoviteli řádně a včas dodat hotové dílo, bude dodatkem k této smlouvě termín dokončení a předání díla v bodě 3.2 změněn.
- 3.3** Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo v termínu dle bodu 3.2 této smlouvy v místě plnění na základě protokolu o předání a převzetí díla.

3.4 Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 3.4.1 Dohodnuté vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla bez DPH, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

3.5 Místo plnění

- 3.5.1 Místem plnění je přístavba základní školy Jungmannova v Kuřimi, Jungmannova 813, 664 34 Kuřim, parc. č. 2785/2; Jihomoravský kraj

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1 Cena díla je stanovena jako cena pevná a konečná pro rozsah díla daná technickými specifikacemi (viz čl. 2 této smlouvy) a odsouhlaseným rozpočtem, který Zhotovitel předložil ve své nabídce ze dne 9.5.2016 v rámci zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy.

- 4.1.1 Cena za zhotovení díla činí:

• bez DPH	1 103 600 Kč
• DPH 21 %	231 756 Kč
• včetně DPH	1 335 356 Kč

4.2 Obsah ceny

- 4.2.1 Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, dále obsahuje veškeré materiály a komponenty potřebné k realizaci a dokončení díla v požadované kvalitě, a platnými obecně závaznými právními předpisy a jinými normami (např. ČSN) a technologickými postupy výrobců použitých komponentů.
- 4.2.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, dále veškeré náklady v souladu s čl. 2 této smlouvy

4.3 Změna ceny

- 4.3.1 Cena může být změněna pouze v případě, kdy dojde k doplnění, úpravě, rozšíření či zúžení rozsahu díla Objednatel, v případě rozšíření rozsahu díla se jedná o ty práce, které nebyly součástí projektové dokumentace a v době uzavření smlouvy o nich Zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat ani přes veškeré vynaložení odborné péče. Změna ceny může být provedena pouze na základě uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Méněpráce a vícepráce budou oceněny Zhotovitelem na základě seznamu odsouhlaseného Objednatel takto:
- méněpráce jednotkovými cenami podle rozpočtu Zhotovitele, které jsou nedílnou součástí této smlouvy
 - vícepráce jednotkovými cenami použitými v rozpočtech, a pokud nejsou obsaženy, pak cenami stanovenými porovnatelnou kalkulací.
- 4.3.2 Za vícepráce nelze považovat:
- práce, výkony a dodávky, jejichž provedení v průběhu provádění díla bude muset Zhotovitel pro nekvalitní provedení či vady provést znovu, opravit či jinak uvést do souladu s technickými specifikacemi.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

- 5.2 Zhotovitel vystaví vždy nejpozději k 15. dni každého měsíce Objednateli fakturu. Ke každé jednotlivé faktuře bude předložen seznam skutečně provedených prací včetně jejich ocenění

a podpisu zástupce Objednatele ve věcech technických. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

- 5.3 Po protokolárním předání díla bude vystavena konečná faktura, ze které bude zadržena částka ve výši 10 % z ceny díla, která bude uvolněna po odstranění případných vad a nedodělků, zjištěných a uvedených v předávacím protokolu.
- 5.4 Každá faktura bude mít lhůtu splatnosti 45 kalendářních dnů od převzetí Objednatelem.
- 5.5 Každá faktura bude obsahovat všechny náležitosti:
- označení Zhotovitele a Objednatele,
 - datum vystavení, splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude faktura směřována a příslušný variabilní symbol,
 - fakturovanou sumu (včetně vyčíslení DPH),
 - seznam provedených prací (dodávek) v souladu s odstavcem 5.2,
 - označení díla a čísla smlouvy,
 - razítko a podpis Zhotovitele.
- 5.6 Jsou-li předmětem plnění práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura vystavena v souladu s příslušnými ustanoveními Zákona o dani z přidané hodnoty. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti a že daň odvede zákazník.
- 5.7 Zhotovitel prohlašuje, že:
- 5.7.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- 5.7.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 5.7.3 nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.
- 5.8 V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě lhůta splatnosti vadné faktury neběží. Lhůta splatnosti začne běžet až doručením opravené faktury Objednateli.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně Objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

6 MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1 Jestliže bude Zhotovitel v prodlení s termínem dokončení a předání díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2 Zhotovitel je Objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání díla a to ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Termín odstranění drobných vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad do 10 kalendářních dnů od jejich nahlášení Objednatelem, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v termínu dle čl. 10.4.3.
- 6.4 V případě, že Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamačních vad uplatňovaných Objednatelem jako havarijní v termínu dle odstavce 10.4.4., je povinen Objednateli zaplatit

smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení. Stejnou výši pokuty zaplatí Zhotovitel i v případě, že reklamovanou vadu neodstraní v termínu dle čl. 10.4.4.

6.5 Mezi smluvními stranami je vyloučena aplikace § 2050 občanského zákoníku.

7 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

7.1 Objednatel prohlašuje, že předal Zhotoviteli veškeré dostupné podklady potřebné k řádnému provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podklady důkladně seznámil.

7.2 Bezpečnost práce

7.2.1 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu díla a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami.

7.3 Práva a povinnosti Objednatele

7.3.1 Objednatel nejpozději při podpisu smlouvy předá Zhotoviteli technické specifikace ve dvou vyhotoveních.

7.3.2 Objednatel se zavazuje dostavit k převzetí díla, bude-li vyzván v souladu s odst. 8.1.2.

7.3.3 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provádění díla řádným způsobem a neprodlené odstranění zjištěných vad.

7.3.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

7.4 Práva a povinnosti Zhotovitele

7.4.1 Zhotovitel je povinen před zahájením prací projednat se zástupcem Objednatele postup prací a předložit výrobní dokumentaci k odsouhlasení.

7.4.2 V případě, že bude Objednatel požadovat vzorky Zhotovitelem opatřovaných materiálů, prvků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen bezodkladně zajistit a předat Objednateli ve stanovené lhůtě určené množství těchto vzorků. Následně dodané výrobky, prvky nebo zařízení musí být shodné s odsouhlasenými vzorky. Pro potvrzení shody zůstávají předložené vzorky až do dodávky u objednatel.

7.4.3 Zhotovitel je povinen před započatím výroby nebo před zahájením obchodní činnosti předložit objednateli vzorník možných barevných řešení a Objednatel má právo vybrat barvu, která nejlépe splní požadavky na estetické vlastnosti.

7.4.4 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy tak, aby byly splněny ustanovení smlouvy, příslušné právní předpisy, platné normy ČSN a podmínky zadávacího řízení, na základě jehož výsledků byla tato smlouva o dílo uzavřena.

7.4.5 Zhotovitel se zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

7.4.6 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

7.4.7 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

7.4.8 Materiály, polotovary a díly, které budou Zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit

s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být Objednateli prokázána Zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů.

- 7.4.9 Vznikne-li Zhotoviteli při plnění předmětu smlouvy odpad, je Zhotovitel považován za jeho původce a je povinen takto vzniklý odpad začlenit do své evidence odpadů a dále s ním nakládat v souladu s platnou legislativou, tzn. Zhotovitel zajistí předání vzniklého odpadu k dalšímu nakládání či k likvidaci oprávněnému subjektu.
- 7.4.10 Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění odstraní po provedení příslušných prací, nejpozději před předáním díla. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést Objednatel pomocí třetí osoby na náklady Zhotovitele.
- 7.4.11 Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a zavazuje se, že bude postupovat s náležitou odbornou péčí.

8 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Předání a převzetí díla

- 8.1.1 Zhotovitel splní svůj závazek řádným dokončením a předáním díla.
- 8.1.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.
- 8.1.3 O průběhu a výsledku předání a převzetí díla bude pořízen protokol potvrzený technickými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.4 Zhotovitel je povinen doložit u převímacího řízení veškeré nezbytné doklady, zejména:
- veškeré doklady potřebné k převzetí a užívání díla, jako například dodací list, atesty použitých materiálů, certifikáty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě a další doklady stanovené platnými právními předpisy a normami. Všechny doklady budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 8.1.5 Nedoložení některého nezbytného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.
- 8.1.6 Právo na zaplacení ceny díla vznikne, je-li dílo dokončeno a předáno.

8.2 Drobné vady a nedodělky díla

- 8.2.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání běžnému užívání díla.
- 8.2.2 V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis drobných vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 8.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění drobných vad a nedodělků, pak platí, že drobné vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla.

9 SUBDODAVATELÉ

- 9.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele), avšak v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči Objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o všech subdodavatelích, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o subdodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast subdodavatele na realizaci díla.

- 9.1.1 Změna subdodavatele oproti nabídce podané Zhotovitelem v zadávacím řízení musí být písemně odsouhlasena Objednatелеm.

- 9.1.2 Zhotovitel díla poskytne Objednateli nezbytnou součinnost k tomu, aby v celém průběhu realizace díla mohl být veden a průběžně aktualizován reálný seznam všech subdodavatelů Zhotovitele včetně výše finančního podílu na realizaci díla.
- 9.1.3 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli seznam subdodavatelů předmětného díla, ve kterém budou uvedeni všichni subdodavatelé, kteří se na plnění díla podíleli, a to **do 60 dnů od předání dokončeného díla.**

10 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

10.1 Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále poskytuje Zhotovitel záruku za jakost díla.
- 10.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

10.2 Záruční lhůta

- 10.2.1 **Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 36 měsíců.**
- 10.2.2 Záruční lhůta počíná běžet dnem předání dokončeného díla na základě oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 10.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro Vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- 10.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

10.3 Způsob uplatnění reklamace

- 10.3.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Způsob sjednání nápravy navrhne Objednatel. Sjednání nápravy je možné:
- odstraněním vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.),
 - odstraněním vady opravou, je-li vada opravitelná,
- 10.3.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

10.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.4.1 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.4.2 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli vzniklé náklady bezprostředně související s odstraněním vady.
- 10.4.3 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem. Dohoda o termínu odstranění reklamované vady může být i ústní.

- 10.4.4 V případě havárie s možností vzniku následných škod zahájí Zhotovitel práce na odstranění havárie okamžitě po oznámení, nejpozději však do 24 hodin od oznámení události telefonicky. Toto oznámení následně stvrdí Objednatel i písemně. Vady díla reklamované Objednatel jako havarijní skutečnost musí Zhotovitel odstranit nejpozději do 2 pracovních dnů po započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 10.4.5 Neprovede-li Zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě dle 10.4.3 a 10.4.4, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto oprávněně vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

11 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

11.1 Vlastnictví díla

- 11.1.1 Vlastníkem prvků dodávky je Zhotovitel, a to až do doby jejich řádného předání a převzetí Objednatel.

11.2 Nebezpečí škody na díle

- 11.2.1 Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla Objednatel.

11.3 Pojištění Zhotovitele

- 11.3.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše minimálně odpovídající ceně díla uvedené v bodu 4.1 této smlouvy.
- 11.3.2 Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- způsobené provozní činností Zhotovitele
 - způsobené vadným výrobkem
 - vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
 - vzniklé na věcech zaměstnanců.

11.4 Pojištění díla

- 11.4.1 Zhotovitel je povinen před zahájením dodávek, tedy před jejich přepravou na místo plnění pojišťit dodávané dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu provádění dopravy a montáže.
- 11.4.2 Výše pojistné hodnoty musí minimálně odpovídat ceně díla uvedené v bodu 4.1 této smlouvy.

- 11.5 Zhotovitel je povinen udržovat pojištění uvedená v bodech 11.3 a 11.4 po celou dobu realizace díla a na požádání Objednatel doložit existenci pojistné smlouvy s uvedenými parametry.

12 Vyšší moc

- 12.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2 Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

13 ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1** Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat ve věcech smluvních, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 13.2** Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

14 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 14.1.1** Objednatel si ve smlouvě vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že bude rozhodnuto insolvenčním soudem o úpadku Zhotovitele.
- 14.1.2** V případě nepřiznání dotace ze strany Ministerstva financí ČR je Objednatel taktéž oprávněn bez jakýchkoli sankcí odstoupit od smlouvy.
- 14.1.3** Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a s touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak učiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté Objednatel a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 14.1.4** Pokud Zhotovitel bez řádného zdůvodnění nezahájí výrobu nebo obchodní činnost pro zabezpečení dodávek **do 30 kalendářních dnů od data podpisu této smlouvy**, může Objednatel následující kalendářní den od smlouvy odstoupit a to ve formě písemného oznámení doručeného na adresu Zhotovitele. Tento úkon nabývá platnosti účinnosti dnem doručení Zhotoviteli.
- 14.2 Způsob odstoupení od smlouvy**
- 14.2.1** Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě zákona nebo ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 14.2.2** Den účinnosti odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně.
- 14.3 Důsledky odstoupení od smlouvy**
- 14.3.1** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
 - Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
 - Zhotovitel vyzve Objednatele k „dílčímu předání díla“ a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1** Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole je Zhotovitel osobou povinnou

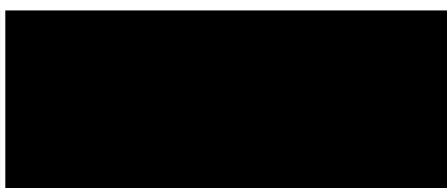
spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 15.2 Ostatní náležitosti, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě obdrží Objednatel a dvě Zhotovitel.
- 15.4 Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 15.5 Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 15.6 Zhotovitel souhlasí se skutečností, že celé znění této smlouvy bude uveřejněno na webových stránkách Objednatele.
- 15.7 Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumentaci, která bude vytvořena v důsledku realizace předmětu díla nejméně 10 let ode dne předání a převzetí dokončeného díla Objednatelem.
- 15.8 Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s vnitřním předpisem schváleným usnesení Rady města Kuřim č. 209/2016.
- 15.9 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Rozpočet

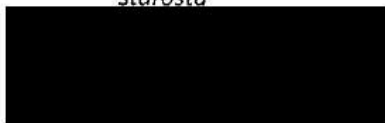
V Kuřimi, dne.....8.6......2016

VKUŘIMI..... dne.....8.6......2016

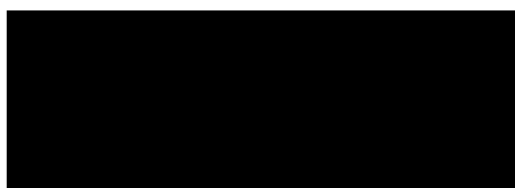
Za Objednatele



Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta



Za Zhotovitele



Tomáš Mészáros
jednatel