

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, v platném znění)

1. Smluvní strany

| | |
|----------------------|--|
| Objednatel | Domov mládeže a školní jídelna Pardubice |
| Sídlo: | Rožkova 331 530 02 Pardubice |
| IČ: 48161071 | DIČ: CZ 48161071 |
| Právní forma: | příspěvková organizace |
| Zřizovatel: | Pardubický kraj |
| Bankovní spojení: | 42139561/0100, Komerční banka |
| Statutární zástupce: | Mgr. Bc. Alena Krabcová, ředitelka, tel. 466 330 774 e-mail: info@dmpce.cz |

Osoba oprávněná pro věcná a odborná jednání ve věcech této smlouvy, předání a převzetí prací a kontroly: František Doležal, vedoucí útvaru provozně technického

a

| | |
|--------------------|---|
| Zhotovitel | Jiří Durilla - elektro help |
| adresa | registrován u OŽU v Chrudimi rejstřík č. 8998 Vejvanovice 17, 538 62 Hrochův Týnec |
| odpovědný zástupce | Jiří Durilla |
| bankovní spojení | Česká spořitelna, a. s., č.ú. 1145485349/0800 |
| IČO | 72892081 |
| DIČ | CZ6404210252 |

se v souladu s platným právem dohodly na uzavření této smlouvy:

2. Předmět smlouvy

1. Dílo: **Oprava světel schodiště a doplnění rozvaděčů**
2. Místo plnění: Domov mládeže
Gorkého 350
530 02 Pardubice
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo v rozsahu cenové nabídky Oprava světel schodiště a doplnění rozvaděčů ze dne 24.5.2018. Cenová nabídka je s přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu v souladu s ustanovením této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo uvedené v odst. 1 provede vlastním jménem a to s vynaložením veškeré maximální odborné péče. Zhotovitel je oprávněn pověřit zhotovením a provedením díla třetí osobu (podzhotovitele). Zhotovitel nese v každém případě plnou odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel předá objednateli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky před započítáním jejich práce na staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských

smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Zhotovitel provede dílo v požadovaném termínu a kvalitě za maximální cenu dohodnutou v této smlouvě. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí a péčí. Zavazuje se dodržovat veškeré závazné platné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

6. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnou legislativou.
7. Vyskytne-li se v průběhu zpracování díla požadavek na mimořádné práce do díla nezahrnuté a při uzavření smlouvy nepředvídatelné, objednatel přistoupí na zvýšení ceny dodatkem ke smlouvě. Objednatel se zavazuje takovýto dodatek smlouvy uzavřít.

3. Doba provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce do 14 dnů od podpisu této smlouvy a ukončit práce do 30 dnů od převzetí pracoviště a to i po částech.
2. Pokud při realizaci díla nastanou překážky nezaviněné zhotovitelem, nebo nadstandardní požadavky objednatele na provedení určitých prací a budou blíže specifikovány, může tato skutečnost mít za následek změnu termínu dokončení díla.

4. Odměna za provedené dílo

Dohodnutá cena (bez DPH) za vykonání je stanovena cenovou nabídkou (příloha č. 1):

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Celkem bez DPH | 69.465,14 Kč |
|-----------------------|---------------------|

5. Majetkové sankce

1. Za prodlení z placení faktur je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.
2. Objednatel má právo pozastavit zhotoviteli úhradu sjednané ceny až do výše 20 % z jednotlivé ceny díla v případě nesplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy prokazatelně z jeho viny.
3. V případě prodlení s předáním díla objednateli je zhotovitel povinen poskytnout slevu objednateli na dílo ve výši 0,05 % za každý den prodlení. Sleva se počítá za každou včas nepředanou část díla samostatně.
4. Smluvní strany prohlašují, že eventuální vzniklé spory budou řešit přednostně smírnou cestou. Teprve v případě, kdy tento postup nepovede k dohodě, je oprávněna kterákoliv ze stran obrátit se na příslušný soud s návrhem na rozhodnutí.

6. Vlastnická práva a nebezpečí škod

1. Dílo a jeho části jsou majetkem objednatele po úplném uhrazení dohodnuté ceny, do zaplombovaných částí je mu zásah povolen pouze za předpokladu souhlasu servisní organizace (nebezpečí neodborného zásahu).
2. Dílo se stává majetkem objednatele po úplném uhrazení kupní ceny. Pokud nebude cena díla uhrazena do 30 dnů po splatnosti faktury, je zhotoviteli vyhrazeno právo na zásah do systému. V takovém případě mu objednatel poskytne patřičnou součinnost a zhotovitel se zavazuje šetřit práva třetích stran dotčených stavbou.

7. Obchodní podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje:
 - a) zabezpečit průběžnou evidenci skutečně provedeného díla a spotřebovaného materiálu,
 - b) provádět veškeré práce v souladu s obecně platnými předpisy BOZP a PO a vnitřními předpisy objednatele, které objednatel zhotoviteli předá před zahájením prací,
 - c) poskytnout záruku na nově instalovaná zařízení v rámci systému.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních zaměstnanců a osob, které provedením díla pověří a zavazuje se:
 - respektovat platná opatření, nařízení, interní směrnice či jiné pokyny objednatele v oblasti BOZP zejména pak bezvýhradný zákaz kouření a požívání alkoholických či omamných látek v celém areálu objednatele,
 - poskytnout veškerou součinnost v rámci preventivních opatření prováděných před započtím práce tak, aby nedošlo k ohrožení životů a zdraví zaměstnanců objednatele, zhotovitele i třetích osob,
 - zajistit, aby všechny osoby, které pověří prováděním díla, používaly další OOPP, jestliže to vyžaduje povaha vykonávané práce nebo pokyny objednatele,
 - zajistit, aby pracovní oděv jeho zaměstnanců či jiných osob, které pověří prováděním díla, byl udržován v přiměřené čistotě a aby vždy nesl rozlišovací znaky, vypovídající o příslušnosti pracovníka ke zhotoviteli,
 - při vzniku pracovního úrazu s lékařským ošetřením nahlásit takovou událost osobě odpovědné za technický dozor a to i v případě, že následkem pracovního úrazu není pracovní neschopnost.
3. V případě, že zaměstnanci zhotovitele, případně osoby, které zhotovitel prováděním díla pověří, nedodrží výše uvedené zásady BOZP (i některou z nich), má objednatel právo, a to i bez předchozího upozornění, přerušit práci a vykázat takové osoby z pracoviště. Toto opatření nemá vliv na sjednaný termín dokončení díla a cenu díla.
4. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště, vést o činnostech, které provádí, montážní deník. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska, námítky apod. Během pracovní doby musí být montážní deník k dispozici u vedoucího pracovníka zhotovitele. Jestliže vedoucí pracovník zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k němu své vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Veškerá dokumentace k dílu bude po provedení díla předána objednateli v českém jazyce, tento je povinen tuto uchovávat po celou dobu životnosti díla a předkládat ji pracovníkům zhotovitele v rámci oprav, revizí a funkčních zkoušek.

8. Platební a daňové podmínky

1. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v den předání díla (podpisu předávacího protokolu) a to se splatností 14 dní od data vystavení. K ceně díla bude účtováno DPH v platné zákonné sazbě. Za den uhrazení faktury je považován den připsání částky na účet zhotovitele.
2. Faktura, jako daňový doklad, musí obsahovat zákonem předepsané náležitosti. V opačném případě bude vrácena zpět k opravě nebo doplnění. V takovém případě se nemění lhůta splatnosti faktury.

9. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel práce na předmětu díla řádně ukončí a předá. Předání díla provede zhotovitel v místě plnění předmětu této smlouvy. Dílo bude objednateli předáno po částech a to vždy po jejich dokončení.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude předmět díla připraven k odevzdání.
3. Předání a převzetí předmětu díla se uskuteční zápisem - předávacím protokolem. Tento zápis pořizuje objednatel po prohlídce díla. Jestliže objednatel dílo odmítne převzít, je povinen uvést důvody. Po odstranění nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo převzít, se předání a převzetí opakuje.
4. Objednatel převezme pouze dílo bez vad a nedodělků. Pokud vady ani po přepracování nebudou odstraněny nebo nebude možno je vůbec odstranit a dílo jako celek nebude schopné samostatného provozu, nemá objednatel povinnost dílo převzít a zaplatit cenu díla podle této smlouvy. V takovém případě zhotovitel na výzvu objednatele dílo na své náklady odstraní.
5. Případné další vady díla, které se objeví po předání a převzetí díla, tj. po podpisu předávacího protokolu díla smluvními stranami, jsou reklamací. V takovém případě je zhotovitel povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a uvede lhůtu k jejímu odstranění. Pokud tak neučiní, má se za to, že odstraní reklamovanou vadu do 30 dnů po obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit opravou, popř. odstraněním vadných částí díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady. V pochybnostech platí, že reklamace byla doručena zhotoviteli 3. den po jejím předání České poště s.p. V případě, že reklamovaná vada díla bude neodstranitelná, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli příslušnou náhradu v podobě jiného technického řešení díla.
6. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele podepsáním zápisu o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo, jako řádně dokončené, přejímá a to i po částech dle postupu realizace díla. Do té doby nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotoveném díle. Objednatel se zavazuje po dobu realizace díla provést taková opatření aby nemohlo dojít k poškození či zcizení zařízení třetí osobou.

10. Pověření

1. Zaměstnanec pověřený objednatelem k předání a převzetí staveniště a k provádění kontrol v průběhu realizace díla spolu se zápisem do montážního deníku:
 - Mgr. František Doležal
 - Bohumil Maixner
2. Zaměstnanec pověřený zhotovitelem k plnění všech úkonů zhotovitele ve věcech technických v průběhu realizace díla:
 - Jiří Durilla

11. Kontaktní spojení

| | | | |
|--------------|-----------------------------|----------------|----------------|
| telefonicky | Jiří Durilla - elektro help | 776 727 867 | nonstop servis |
| elektronicky | elektrohelp@centrum.cz | | e-mail |
| písemně | Jiří Durilla - elektro help | Vejvanovice 17 | Hrochův Týnec |

12. Záruka na jakost

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedení díla dle této smlouvy v délce 24 měsíců na montážní práce a 24 měsíců na nosný materiál. Záruka se nevztahuje na poškození vnějšími vlivy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu záruky bude dílo způsobilé ke smluvenému účelu a zachová si po tuto dobu své obvyklé vlastnosti.
3. Dílo je vadné, jestliže nemá vlastnosti, stanovené příslušnými předpisy a normami, případně vlastnosti zabraňující jejímu provozu.

13. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých věcech týkajících se bezpečnosti a zabezpečení objektu, k nimž se přímo či nepřímo dostal při realizaci díla.
2. Zaměstnancům zhotovitele bude umožněn vstup do objektu v kteroukoliv dobu po předchozí dohodě s pověřenou osobou objednatele. Toto platí i v případě servisního zásahu při nahlášené závadě.
3. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě písemného dodatku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
5. Samostatná cenová nabídka je součástí smlouvy jako příloha č. 1.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně pročetly, že je sepsaná podle jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu, určitě a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu v registru smluv.

V Pardubicích dne 24.5.2018

Za objednatele:
Mgr. Bc. Alena Krabcová

za zhotovitele:
Jiří Durilla

.....

.....