

Dodatek č.1

ke smlouvě č. A/11/2307/04 o nájmu nebytových prostor ze dne 25. 3.1996



Smlouvou o nájmu nebytových prostor uzavřenou mezi
Hlavním městem Praha, se sídlem Mariánské náměstí č.2, Praha 1
zastoupeným Ing. Julusem Schimmerem
vedoucím odboru bytového MHMP
(dále jen pronajímatel)

a

manželi

panem Pavlem Štěpánkem, r.č. 60 [redacted]

paní Jadrankou Štěpánkovou, r.č. 69 [redacted]

bytem v Praze 9, [redacted]

(dále jen nájemce)

pronajal pronajímatel nájemci podle zákona č. 116/1990 Sb. nebytové místnosti v objektu č.p. 843 v Praze 9, Černý Most, ulice Andrleho za nájemné ve výši 15.200,- Kč ročně splatné pronajímateli měsíčně vždy do posledního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za něž je nájemné hrazeno (čl. IV. odst. 2 nájemní smlouvy).

Podle článku IV. odst.3 bude výše nájemného valorizována nejpozději do 30.9. běžného roku s ohledem na inflační trend zjištěný příslušným státním orgánem formou písemného dodatku

Pronajímatel a nájemce uzavírají proto podle článku VIII, odst.1 nájemní smlouvy ze dne 25.3.1996

d o d a t e k

této smlouvy, kterým se mění znění článku IV, odst. 3 tak, že výše nájemného bude valorizována průběžně po vyhlášení míry inflace zjištěné příslušným státním orgánem. Toto se provede automaticky bez vyhotovení písemného dodatku této smlouvy na základě písemného oznámení správce objektu.

Zároveň v souladu s tímto článkem nájemní smlouvy a s přihlédnutím ke sdělení ČSÚ ze dne 23.1.1998 byla stanovena valorizace nájemného v roce 1998 o 8,5%. Výše nájemného se proto upravuje s účinností od 1.4.1998 na částku 16.500,- Kč ročně (slovy šestnácttisicpětset) Kč v měsíčních splátkách 1.375,- Kč (slovy jedentisictrístasedmdesát) Kč.

Tento dodatek se vyhotovuje v osmi autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží šest a nájemce dvě vyhotovení.

V Praze dne 17. III. 1998

pronajímatel

[redacted signature]

Ing. Julius Schimmer



nájemce

22. IV. 1998

[redacted signature]

Pavel Štěpánek
Jadranka Štěpánková

16/3/98 WJ