



MHMPXP4XEAYN

Vyhotovení č.: 1

## DAROVACÍ SMLOUVA č. DAN/83/10/025422/2016

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi

### **EXPO-HIGHTS s.r.o.**

se sídlem Lužná 2, Praha 6 - Vokovice, PSČ 160 00

IČO: 27092135

DIČ: CZ27092135

**zastoupená:** Shikun & Binui Management s.r.o., IČ: 020 83 329, Praha 10 – Michle, Nad Vršovskou horou 88/4, PSČ 101 00 a zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 215269 (na základě plné moci ze dne 4.4.2017 - příloha č. 1 této smlouvy)

zastoupená Yishayem Furmanem, jednatelem společnosti

dále jen „**dárce**“

a

### **Hlavním městem Prahou**

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ: 11001

zastoupeným Ing. Janem Rakem

ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále také společně jen „**smluvní strany**“

### **I.**

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodovodního řadu pro veřejnou potřebu V1 LT DN 150 v délce 71,09m vybudovaného v rámci akce „Obytný soubor Nad Čimickým údolím I“ a vedeného na pozemku parc.č. 836/26 zapsaným na LV 952, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro hl.m. Praha, Katastrální pracoviště Praha, k.ú. Čimice (dále jen „**dar**“).

### **II.**

Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jejích součástmi a příslušenstvími bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.

### **III.**

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **247.883 Kč** (slovy: dvěštyřicetsedmtisicosmsetosmdesáttři koruny české) vč. DPH.

*Hejpal*



IV.

Dárce prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, dluhy, závazky nebo jiné právní závady.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2767 ze dne 8.11.2016.
7. Tato smlouva je vyhotovena v osmi autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy, obdarovaný šest stejnopisů. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za dárce:

12.1. 2018

V Praze dne: .....

za hlavní město Praha:

19 -01- 2018

V Praze dne: .....



Yishay Furman  
Jednatel

Ing. Jan Rak  
ředitel odboru  
hospodaření s majetkem MHMP





Příloha č. 1 – Plná moc ze dne 4.4.2017



# OPIS

## PLNÁ MOC


## POWER OF ATTORNEY



2. My, níže podepsaná společnost **EXPO-HIGHTS, s.r.o.**, se sídlem na adrese Praha 6 - Vokovice, Lužná 2, Česká republika, IČ: 270 92 135, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 95641 (dále jen „Zmocnitel“), tímto zmocňujeme společnost

**Shikun & Binui Management s.r.o.**,  
IČ: 020 83 329,  
se sídlem na adrese Nad Vršovskou horou 88/4, Michle, 101 00 Praha 10, Česká republika,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 215269  
(dále jen „Zmocněnec“)



We, the undersigned company, **EXPO-HIGHTS, s.r.o.**, with its registered office at Praha 6 - Vokovice, Lužná 2, Czech Republic, Business Identification No. (IČ): 270 92 135, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, Section C, File No. 95641 (hereinafter the “Mandator”), hereby authorize the company

**Shikun & Binui Management s.r.o.**,  
Business Identification No. (IČ): 020 83 329,  
with its registered office at Nad Vršovskou horou 88/4, Michle, 101 00 Praha 10, Czech Republic,  
registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, Section C, File No. 215269  
(hereinafter the “Representative”)





aby po dobu trvání této plné moci zastupoval Zmocnitele v plném rozsahu ve všech jeho právních záležitostech týkajících se nebo souvisejících s výstavbou developerského (nemovitostního) rezidenčního projektu na pozemcích nacházejících se v Praze 8 - Čimicích, zejména nikoli však výlučně na pozemcích parc. č. 836/61, 836/62, 836/107, 836/108, 836/109, 836/128, 836/133, 836/134, 836/135, 840 a 841, vše v k.ú. Čimice, obec Praha (dále jen „Projekt“) a s prodejem bytových a nebytových jednotek vzniklých na základě Projektu, resp. ve všech hmotněprávních věcech ve vztahu ke všem právnickým a fyzickým osobám a ve všech řízeních vedených u všech soudů, orgánů státní správy, samosprávy a dalších institucí v České republice, zejména pak ve všech správních a daňových řízeních s neurčitým předmětem; resp., aby vykonával veškerá právní jednání s tím související, zejména přijímal doručované písemnosti, podával návrhy, žádosti a žaloby, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky, námítky nebo rozklady a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, jmenoval rozhodce a sjednával rozhodčí smlouvy, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci. Za účelem vyloučení pochybností, stanoví-li procesní předpisy, že Zmocnitel může mít v řízení pouze jediného zástupce - fyzickou osobu -, pak takovým zástupcem Zmocnitele v těchto řízeních bude vždy Doron Bashan, dat. nar. [REDACTED], bytem na adrese [REDACTED] na základě a v rozsahu této plné moci.

Zmocněnec je oprávněn zastupovat Zmocnitele v následujících záležitostech:

to represent the Mandator within the period until the expiration of this Power of Attorney, to the full extent in all legal matters related to or connected with the development of the real estate (residential) development project on the land plots in Prague 8 - Čimice, in particular but not limited on the land plots Nos. 836/61, 836/62, 836/107, 836/108, 836/109, 836/128, 836/133, 836/134, 836/135, 840 and 841, all located in the cadastral area of Čimice, municipality of Prague (hereinafter the „Project“) and with the sale of residential and non-residential units created on the basis of the Project, i.e. in all substantial matters in relation to all legal and natural persons and in all proceedings before courts, state administration bodies, self-administration bodies, and other institutions in the Czech Republic, in particular but not limited in all administrative and tax proceedings with indeterminate subject; in particular to receive delivered documents, to file petitions, requests and actions, to conclude conciliation and settlement, to acknowledge raised claims, to waive claims, to file remedies, objections or appeals and to waive the same, to raise claims and accept and confirm fulfillment thereof, to appoint arbitrators and to agree on arbitration agreements, all of the above mentioned even if a special power of attorney is required under legal regulations. For avoidance of doubts, should the procedural rules set forth that the Mandator may have only one representative - a natural person -, then such representative of the Mandator in such proceedings shall always be Doron Bashan, date of birth

The Representative is entitled to represent the Mandator in the following matters:





- každodenní vedení a řízení Projektu;
- sjednávání, uzavírání, změny a ukončování všech smluv týkajících Projektu nebo s ním souvisejících, včetně smluv s architekty, zhotoviteli (stavebními společnostmi) a realitními kanceláři;
- sjednávání, uzavírání, změny a ukončování všech smluv týkajících se financování výstavby Projektu;
- sjednávání, uzavírání, změny a ukončování všech smluv týkajících se odborného poradenství ohledně Projektu, včetně právních a daňových služeb;
- zastupování Zmocnitele před orgány státní správy, samosprávy a dalších institucí v České republice ohledně Projektu, včetně stavebních úřadů a správních soudů;
- finanční vedení a řízení Projektu;
- nákup, prodej, nájem a/nebo podnájem movitých i nemovitých věcí, včetně jejich bezúplatného zcizování a směny, především však prodej bytových a nebytových jednotek v Projektu;
- zatěžování movitých i nemovitých věcí, které jsou ve vlastnictví Zmocnitele (zejména jakýmkoliv zástavním právem, předkupním právem, služebností, věcným břemenem, nájmem apod.);
- day-to-day management of the Project;
- negotiating, concluding, changing and terminating agreements in relation to the Project or connected to the Project, incl. contracts with architects, contractors (building companies) and real estate brokers;
- negotiating, concluding, changing and terminating agreements in relation to the financing of the development of the Project;
- negotiating, concluding, changing and terminating agreements in relation to the consultancy services with respect to the Project, incl. legal and tax services;
- representing the Mandator before state administration bodies, self-administration bodies, and other institutions in the Czech Republic in relation to the Project, incl. building authorities and administration courts;
- financial management of the Project;
- purchase, sale, lease and/or sublease of movable and immovable assets, incl. donation and barter thereof, especially sale of residential and commercial units created on the basis of the Project;
- encumbering movable and immovable assets owned by the Mandator (in particular but not limited by any mortgage right, pre-emption right, servitude, easement, lease etc.);





- nákup a/nebo prodej služeb, včetně médií a energií;
- udělování souhlasů s umístěním sídla v nemovitostech Zmocnitele podle zákona č. 304/2013 Sb., o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob.
- purchase and/or sale of services, incl. utilities;
- granting consents with seat location in the real estate owned by the Mandator under Act No. 304/2013 Coll., on the Public Registers of Judicial and Natural Persons.

Zmocněnec je při výkonu výše uvedených oprávnění oprávněn zastupovat Zmocnitele ve všech právních jednáních bez jakéhokoli finančního limitu.

The Representative is entitled within performing the above-mentioned powers to represent the Mandator in all legal acts without any financial limit.

Zmocněnec je dále oprávněn zastupovat Zmocnitele a jednat jeho jménem v následujících záležitostech:

The Representative is further entitled to represent the Mandator and act on its behalf in the following matters:

- sjednávání a uzavírání smluv o úvěru mezi Zmocnitelem, jako úvěrovaným, a bankou nebo spořitelním a úvěrním družstvem (dále jen „Banka“), jako úvěrujícím, jejichž předmětem je poskytnutí úvěru Zmocniteli za účelem financování výstavby Projektu (dále jen „Smlouva o úvěru“), včetně podání žádosti o poskytnutí úvěru Bance;
- sjednávání a uzavírání následujících smluv a dokumentů uzavíraných v souvislosti se Smlouvou o úvěru (veškeré takové smlouvy a dokumenty, společně se Smlouvou o úvěru, dále souhrnně jen „Bankovní dokumentace“):
- negotiation and conclusion of a loan agreements between the Mandator, as borrower, and bank or savings and credit cooperation (hereinafter the „Bank“), as lender, in respect of loan to be provided to the Mandator for the purpose of financing of the development of the Project (hereinafter the “Loan Agreement”), incl. submission of the loan request to the Bank;
- negotiation and conclusion of the following agreements and documents to be entered into in connection with the Loan Agreement (all such agreements and documents, together with the Loan Agreement, shall hereinafter be collectively referred to as the “Bank Documentation”):

- (i) dohody se svolením k přímé vykonatelnosti u z a v í r a n á mezi Zmocnitelem jako osobou povinnou na straně jedné a Bankou jako osobou oprávněnou na straně druhé;
- (ii) jakékoli smlouvy, na základě kterých se zřizuje zajištění dluhů Zmocnitele vůči Bance vyplývajících ze Smlouvy o úvěru nebo vzniklých v souvislosti s ní, a to včetně jakýchkoli zástavních smluv k movitým i nemovitým věcem, pohledávkám a cenným papírům Zmocnitele, jakýchkoli smluv o zajišťovacím postoupení pohledávek Zmocnitele na Banku, smluv o zajišťovacím převodu vlastnického práva Zmocnitele na Banku a smluv o zřízení vinkulace pojistného plnění ve prospěch Banky;

- (i) the agreement on direct enforceability of debt to be concluded between Mandator as the obliged party, on the one side, and the Bank as the entitled party, on the other side;
- (ii) any agreements pursuant to which any security is to be established to secure the Mandator's financial obligations arising under or in connection with the Loan Agreement, including any pledge or mortgage agreements relating to moveable or real estate property, receivables and/or securities of the Mandator, any agreements on the security transfer of receivables or other rights of the Mandator, and agreements on vinculation of an insurance policy in favor of the Bank;







(iii) jakékoli smlouvy o vedení běžného, vkladového, jistotního či jiného účtu Zmocnitele u Banky, včetně smluv o zastavení pohledávek Zmocnitele z takových účtů ve prospěch Banky a smluv o poskytování služeb a produktů Banky souvisejících s těmito účty Zmocnitele; v souvislosti s tím Zmocnitel Zmocněnce dále výslovně zmocňuje i k nakládání s prostředky na účtech Zmocnitele vedených u Banky; a

(iv) jakékoli smlouvy o poskytování elektronického (internetového) bankovníctví k účtům Zmocnitele vedeným u Banky; v souvislosti s tím Zmocnitel Zmocněnce dále výslovně zmocňuje i k veškerým úkonům souvisejícím s využíváním sjednané služby;

(v) vystavení blankosměnky Zmocnitele na řad Banky v souvislosti se Smlouvou o úvěru Zmocnitele a sjednání a uzavření dohody o vyplňovacím právu směnečném

(iii) any agreement regarding the maintenance of a current, deposit, escrow or other account of the Mandator at the Bank, including any agreement on the pledge of the Mandator's receivables arising from such accounts in favor of the Bank, and agreements for the provision of services and products of the Bank related to these accounts of the Mandator; in connection herewith the Mandator hereby expressly empowers the Representative to dispose of account balance maintained at the Bank; and

(iv) any agreement for the provision of electronic (internet) banking services in relation to any accounts of the Mandator maintained at the Bank; in connection therewith the Mandator hereby expressly empowers the Representative to exercise rights and take actions on behalf of the Mandator in connection with the use of such contracted services;

(v) issuance of blank promissory note of the Mandator in connection with the Loan Agreement, in favor of the Bank and conclusion of an agreement with the Bank regarding the Bank's right to fill in the blank promissory note





- sjednávání a uzavírání jakýchkoli smluv či dokumentů, jejichž předmětem je změna či zrušení jakékoli Bankovní dokumentace;
  - podepisování, doručování anebo přijímání všech dokumentů a oznámení, které mají být jménem Zmocnitele podepsány, doručeny a/nebo přijaty podle Bankovní dokumentace nebo v souvislosti s ní, včetně žádosti o čerpání úvěru;
  - jakékoli jiné úkony jménem Zmocnitele v souvislosti s uzavřením Bankovní dokumentace a s plněním závazků Zmocnitele z Bankovní dokumentace.
- negotiation and conclusion of any other agreements and documents amending and/or terminating the Bank Documentation;
  - signing, delivery and/or acceptance of any and all documents and notices, which are to be signed, delivered and/or accepted by the Mandator pursuant to any of the Bank Documentation or in connection therewith, including the drawdown request;
  - performing any other actions in connection with the execution of the Bank Documentation and the performance of the obligations of the Mandator arising under the Bank Documentation.

Zmocněnec je při výkonu výše uvedených oprávnění souvisejících s Bankovní dokumentací a jednáními vůči Bance oprávněn zastupovat Zmocnitele ve všech právních jednáních bez jakéhokoli finančního limitu; nakládat s prostředky na bankovních účtech včetně úkonů prostřednictvím internetového bankovníctví je však oprávněn pouze do výše 200.000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) na každou jednotlivou platbu.

V neposlední řadě, Zmocněnec je rovněž oprávněn zastupovat Zmocnitele a jednat jeho jménem v následujících záležitostech:

The Representative is entitled within performing the above-mentioned powers to represent the Mandator in all actions in connection with the Bank Documentation and actions towards the Bank without any financial limit; the Representative is however entitled to dispose of account balance (including the payments via electronic banking) in the amount of CZK 200.000 (in words: two hundred thousand Czech Koruna) only per each particular payment.

Finally, the Representative is further entitled to represent the Mandator and act on its behalf in the following matters:





- zastupování a jednání ve všech řízeních před soudem vedoucím obchodní rejstřík, ve všech řízeních před katastrálními úřady a při zápisech do Rejstříku zástav vedeného Notářskou komorou České republiky či jakýchkoli jiných veřejných rejstříků a registrů k řádnému zřízení jakéhokoli zajištění zřízovaného na základě Bankovní dokumentace;
- zastupování a jednání v souvislosti s uzavření pojistných smluv ohledně pojištění nemovitých a movitých věcí ve vlastnictví Zmocnitele.
- representing in all proceedings at the court maintaining the trade register, vis-à-vis cadastral offices, and at registrations in the Pledges Register maintained by the Czech Notarial Chamber, or in relation to any other public registers and records as may be required in connection with the due registration of any security contemplated under the Bank Documentation; and
- representing the Mandator and acting on its behalf in connection with conclusion of Insurance Contracts related to the insurance of the immovable and movable assets owned by the Mandator .

Zmocnitel výslovně souhlasí s tím, že Banka nebo spořitelní a úvěrní družstvo může sdělovat Zmocněnci údaje o obchodních vztazích mezi Bankou nebo spořitelním a úvěrním družstvem a Zmocnitelem, které podléhají bankovnímu tajemství. Veškeré podstatné i nepodstatné náležitosti právního jednání je oprávněn sjednat Zmocněnec, s čímž je Zmocnitel srozuměn a nemá k tomu výhrady.

The Mandator expressly agrees that a Bank or savings and credit cooperation may disclose to the Representative any information about commercial relations between the Bank or the savings and credit cooperative and the Mandator that may be subject to bank secrecy. The Representative is empowered to negotiate any and all material and immaterial particulars of any legal act on behalf of the Mandator, which authority and power the Mandator hereby acknowledges without reservation.

Zmocněnec není oprávněn na základě této plné moci:

The Representative is not authorized on the basis of this Power of Attorney to:

- úplatně nebo bezúplatně zcizit nebo propachtovat závod Zmocnitele nebo jakoukoliv jeho část,
- nabývat podíly a/nebo akcie v jiných společnostech,
- úplatně nebo bezúplatně zcizovat podíly a/nebo akcie ve vlastnictví Zmocnitele nebo tyto zatěžovat,
- donate, sell or lease the Mandator's enterprise or any part thereof,
- acquire business interests and/or shares in other companies,
- donate or sell business interests and/or shares owned by the Mandator or encumber thereof,





- zajišťovat dluhy třetích osob (s výjimkou zástavních práv zřízovaných pro účely zajištění financování nákupu bytových nebo nebytových jednotek v Projektu třetími osobami),
- úplatně nebo bezúplatně zcizovat předměty duševního vlastnictví Zmocnitele anebo tyto zatěžovat.
- secure debts of third parties (safe for mortgages established as securities for the purpose of acquisition of residential and non-residential units in the Project by third parties),
- donate or sell objects of Mandator's intellectual property or encumber thereof.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku ode dne jejího vystavení, nebude-li Zmocnitelem odvolána, Zmocněncem vypovězena nebo nezanikne-li z jiných důvodů před tímto dnem.

This Power Attorney shall be granted for a definite period of one year commencing from the date of its signature, unless it is recalled by the Mandator or it terminates based on the Representative's termination notice or for any other reasons before this date.

Tato plná moc je udělena na základě a v souvislosti se smlouvou o poskytování služeb uzavřenou mezi Zmocnitelem a Zmocněncem dne 28.11.2016 ohledně Projektu (dále jen „Smlouva“). Ze Smlouvy pro Zmocněnce vyplývají omezení jednání na základě této plné moci, která nejsou účinná vůči třetím osobám. V případě překročení omezení vyplývajících ze Smlouvy odpovídá Zmocněnec Zmocniteli za škodu.

This Power of Attorney is granted on the basis of and in connection with the Agreement on Provision of Services concluded between the Mandator and the Representative with respect to the Project on November 28<sup>th</sup>, 2016 (hereinafter the “Agreement”). Certain limitations of legal acting of the Representative arise out from the Agreement but these limitations do not affect third persons. In the event that the Representative overstep limitations arising out from the Agreement, then the Representative is liable to the Mandator for damage.

V souladu s ustanovením § 443 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, náleží výkon zástupčího oprávnění na základě této plné moci statutárnímu orgánu Zmocněnce; k výkonu zastoupení na základě této plné moci je oprávněna i osoba, kterou statutární orgán Zmocněnce písemně určí.

In accordance with Section 443 of the Act No. 89/2012 Coll., the Civil Code, as amended, the authority of the Representative to represent the Mandator on the basis hereof belongs to the statutory body of the Representative; another person appointed by the statutory body of the Representative in writing is also entitled to represent the Mandator on the basis hereof.

Zmocněnec je oprávněn ustanovit si za sebe zástupce v rozsahu této udělené plné moci.

The Representative is authorized to appoint a deputy to the extent hereof.





Tato plná moc je vyhotovena v česko-anglické jazykové verzi. V případě jakéhokoli rozporu mezi českou a anglickou verzí této plné moci bude rozhodující české znění.

This Power of Attorney is executed in the Czech-English language version. In the event of any discrepancy between the Czech and English version hereof, the Czech version shall prevail.

This Power of attorney is valid till 31 January 2018.

V/In Praze/Prague, dne/on 4.4.2017

**EXPO-HIGHTS s.r.o.**

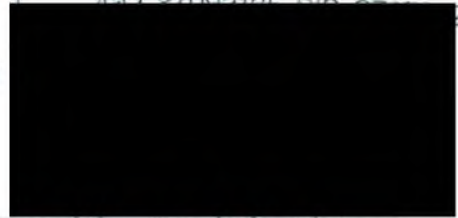
**EXPO-HIGHTS s.r.o.**

Lužná 2, 160 00 Praha 6  
IČO: 27092135, DIČ: CZ27092135

Lužná 2, 160 00 Praha 6  
IČO: 27092135, DIČ: CZ27092135

**EXPO-HIGHTS, s.r.o.**

astoupena / represented by



**Doron Bashan**

**Shimon Jakobson**

jednatel/executive  
director

jednatel/executive  
director

[úředně ověřený podpis /  
officially certified signature]

[úředně ověřený podpis /  
officially certified signature]

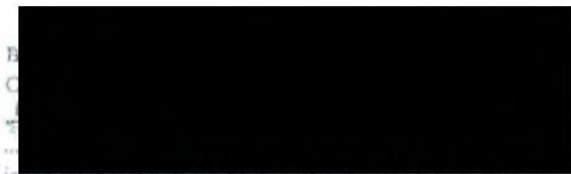
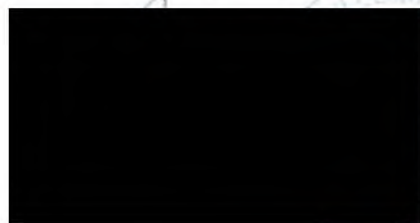
Ověřovací doložka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy Velvyslanectví České republiky, poř. číslo [redacted]  
vlastnoručně podepsal  
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele  
Shimon Jakobson

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny  
osobní údaje uvedené v této ověřovací doložce  
cestovní doklad ČR nebo jiného státu [redacted]

V Tel Avivu dne 30.01.2017  
Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla  
Jindra MALÁ, konzulární referentka

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby



je-li totožnost byla prokázána platným úředním průkazem,  
uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.  
Notář provedením legalizace neodpovídá za obsah listiny.

*Prava* dne 5.4.2017

**Kanula Strojce**  
pověřená  
Mgr. Maděřková





Tuto plnou moc přijímáme v plném rozsahu. / We accept this Power of Attorney in its full extent.



V/In Praze/Prague, dne/on 4.4.2017

Shikun & Binui Management s.r.o.  
Nad Vršovskou horou 88/4  
101 00 Praha 10  
IČO: 02083329, DIČ: CZ02083329

Shikun & Binui Management s.r.o.  
zastoupena / represented by

Shikun & Binui Management s.r.o.  
Nad Vršovskou horou 88/4  
101 00 Praha 10  
IČO: 02083329, DIČ: CZ02083329

Doron Bashan

jednatel/executive  
director

Guy Dvorin

jednatel/executive  
director

Ověřuji, že tento opis souhlasí doslova s prvopisem listiny, z níž byl  
poffres, ~~obrázky~~ s listě e (soubor), v němž byly provedeny změny,  
doplátky, vstupy nebo škrty, které by mohly zeslabit jeho věrohodnost.  
Tento opis je splný a obsahuje ...e... listě (soubor).  
V Wata dne 28-11-2017

Kamila Strajcová  
pověřená  
Mgr. Naděždou AM  
notářkou v Praze

