

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ elektrotechnická V Úžlabině zateplení SO 01	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Praha 10
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Realitní a stavební společnost s r.o. Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno	41432037	CZ 41432037
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		10.2.2017	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK						
A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00
2		Montáž	7 347 266,40	9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka	0,00
4		Montáž	3 806 293,87	11		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			
6		Montáž	0,00			
7	ZRN (ř. 1-6)		11 153 560,27	12	DN (ř. 8-11)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00
13		Zařízení staveniště	0,00	14	Projektové práce	0,00
15		Územní vlivy	0,00	16	Provozní vlivy	0,00
17		Ostatní	0,00	18	VRN z rozpočtu	0,00
19		VRN (ř. 13-18)	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko	23	Součet 7, 12, 19-22
			11 153 560,27
Objednatel		24	15 % 0,00 DPH
			0,00
Datum a podpis	Razítko	25	21 % 11 153 560,27 DPH
			2 342 247,66
Zhotovitel		26	Cena s DPH (ř. 23-25)
			13 495 807,93
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty	
		27	Dodávky objednatele
			0,00
		28	Klouzavá doložka
			0,00
		29	Zvýhodnění + -
			0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ elektrotechnická V Úžlabině zateplení SO 01

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o.

Datum: 6.2.2017

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	7 347 266,40
1	Zemní práce	14 118,49
3	Svislé a kompletní konstrukce	72 854,90
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 910 993,40
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 349 299,61
PSV	Práce a dodávky PSV	3 806 293,87
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 688,93
712	Povlakové krytiny	1 144 116,66
713	Izolace tepelné	692 852,36
762	Konstrukce tesařské	180 643,78
764	Konstrukce klempířské	801 709,03
766	Konstrukce truhlářské	34 736,04
767	Konstrukce zámečnické	884 920,58
771	Podlahy z dlaždic	2 337,86
783	Dokončovací práce - nátěry	39 160,46
784	Dokončovací práce - malby a tapety	22 128,17
	<u>Celkem</u>	<u>11 153 560,27</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ elektrotechnická V Úžlabíně zateplení SO 01
Objekt:
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o.
Datum: 6.2.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV								7 347 266,40	
D	D		1	Zemní práce				14 118,49	
1	[	001	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4 angl.dvorky	m3	16,117	650,00	10 476,05	21,0
2	[	001	174101102	(2*1,1+6,0+2*1,15+3,66+2*1,0+4,66)*0,6*1,1+0,6*0,6*1,1*6		0,000			
K				Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	16,117	226,00	3 642,44	21,0
D	D		3	Svislé a kompletní konstrukce				72 854,90	
3	[	761	761114791	Montáž stěny zděné ze skleněných tvárnic 190x190x100 mm	m2	4,000	650,00	2 600,00	21,0
4	[	MAT	634821420	tvárnice skleněná 190x190x98 mm	kus	110,000	89,00	9 790,00	21,0
5	[	011	314231118	Zdivo komínů a ventilací z cihel dl 290 mm pevnosti P 15 na MC 15	m3	14,417	3 789,00	54 626,01	21,0
6	[	011	316381112	Komínové krycí desky tl do 100 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	5,545	1 053,00	5 838,89	21,0
D	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				5 910 993,40	
7	[	PK	61230	Očištění a přebetonování soklu se sítí	m2	2,178	350,00	762,30	21,0
8	[	PK	61231	13,61*0,16		2,178			
9	[	014	612325422	Oprava stěn a dna angl.dvorků s doplněním zdiva a omítky (2*1,1+6,0+2*1,15+3,66+2*1,0+4,66)*2*1,1	m2	45,804	450,00	20 611,80	21,0
10	[	014	612821002	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	137,009	87,00	11 919,78	21,0
11	[	011	622211031	293,389-156,38		137,009			
				Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	156,380	450,00	70 371,00	21,0
				Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 160 mm	m2	325,680	498,00	162 188,64	21,0
				západ		0,000			
				19,55*1,75		34,213			
				východ vnitřní		0,000			
				0		0,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				východ		0,000			
				19,5*1,62+22,16*0,4+12,28*0,9+3,0*0,5		53,006			
				západ vnitřní		0,000			
				12,58*1,0+18,86*0,55		22,953			
				sever		0,000			
				35,33*1,0		35,330			
				jih vnitřní		0,000			
				(7,03+13,73)*1,0		20,760			
				jih		0,000			
				(66,99+2*0,7+2*3,0)*1,75		130,183			
				sever vnitřní		0,000			
				7,53*2,0+40,5*0,35		29,235			
				Součet		325,680			
12	M	MAT	283764240	deska z extrudovaného polystyrenu XPS 140 mm	m2	358,248	336,00	120 371,33	21,0
				325,68*1,1		358,248			
13	K	011	610991111	Zakrytí vnitřních a vnějších výplň otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	948,425	20,00	18 968,50	21,0
				1,4*2,0*88+2,97*4,2		258,874			
				1,2*2,15*17+1,2*2,0*(36+17)+1,4*2,15+1,4*2,2*2+1,2*1,2		181,670			
				1,1*1,3*2+0,5*0,4*2,0+1,4*3,0+1,0*3,0+1,7*1,3*11		34,770			
				+1,8*3,2*3,0+1,4*2,0*32		106,880			
				+2,0*2,0*12+1,4*2,0*4		59,200			
				+1,4*2,0*(13+6)		53,200			
				1,2*1,4*7		11,760			
				14,57*8,3		120,931			
				1,4*2,0*7+1,4*1,8*7		37,240			
				1,4*2,0*29		81,200			
				0,9*3,0		2,700			
				Součet		948,425			
14	K	014	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří	m	2 029,140	35,00	71 019,90	21,0
15	K	011	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	4 058,280	12,00	48 699,36	21,0
				šambrány kolem oken		0,000			
				2029,14*2		4 058,280			
16	M	MAT	590514840	lišta rohová PVC 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	4 261,194	9,50	40 481,34	21,0
				4058,28*1,05		4 261,194			
17	K	011	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU listů) dle tab.výplň otvorů	m	171,460	10,00	1 714,60	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18	M	MAT	590516490	14,34++13,94+9,7+9,7+11,88+15+5,6+7+7+10,2+9,7+13,2+7,8+29,4 lišta APU	m	171,460			
				171,46*1,05		180,033	25,00	4 500,83	21,0
19	K	011	622212051	Montáž zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 400 mm z polystyrenových desek tl do 40 mm ((1,4+2,0)*2*88+(2,97+4,2)*2) ((1,2+2,15)*2*17+(1,2+2,0)*2*(36+17)+(1,4+2,15)*2+(1,4+2,2)*2+(1,2+1,2)*2*4) ((1,1+1,3)*2*2+(0,5+0,4)*2,0*2+(1,4+3,0)*2+(1,0+3,0)*2) (1,7+1,3)*2*11 ((1,8+3,2)*2*3,0+(1,4+2,0)*2*32) ((2,0+2,0)*2*12+(1,4+2,0)*2*4) ((1,4+2,0)*2*(13+6)) ((1,2+1,4)*2*7)	m	2 029,140	171,00	346 982,94	21,0
						612,740			
						486,600			
						30,000			
						66,000			
						247,600			
						123,200			
						129,200			
						36,400			
						0,000			
						92,400			
						197,200			
						7,800			
20	M	MAT	283763610	Součet polystyren extrudovaný 1250 x 600 x 30 mm $\lambda_{mda}=0,034 [W / m K]$	m2	2 029,140	72,00	48 212,35	21,0
				2029,14*0,3*1,1		669,616			
21	K	011	622221031	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s podélnou orientací vláken tl do 160 mm fasáda jižní (66,99+2*0,75+2*3,0)*16,86 -1,4*2,0*88-2,97*4,2 fasáda severní vnitřní 66,99*17,16 -1,2*2,15*17-1,2*2,0*(36+17)-1,4*2,15-1,4*2,2*2-1,2*1,2 fasáda východní 12,28*9,6+22,16*8,0+19,50*17,80+3,0*5,7 -1,1*1,3*2-0,5*0,4*2,0-1,4*3,0-1,0*3,0-1,7*1,3*11 -1,8*3,2*3,0-1,4*2,0*32 fasáda západní vnitřní 12,58*9,26+18,86*7,78+3,0*4,5+6,0*15 -2,0*2,0*12-1,4*2,0*4 fasáda severní	m2	3 572,041	618,00	2 207 521,34	21,0
						0,000			
						1 255,901			
						-258,874			
						0,000			
						1 149,548			
						-181,670			
						0,000			
						659,368			
						-34,770			
						-106,880			
						0,000			
						366,722			
						-59,200			
						0,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
				35,33*9,25 -1,4*2,0*(13+6) -1,2*1,4*7 fasáda jižní vnitřní 35,33*9,25 -14,57*8,3 -1,4*2,0*7-1,4*1,8*7 fasáda západní 19,55*17,51 -1,4*2,0*29 -0,9*3,0 fasáda východní vnitřní 6,0*15,5 Součet deska minerální izolační tl.150 mm Montáž základacích soklových lišt zateplení dle výkresů fasád západ 19,55 východ vnitřní 0 východ 19,5+22,16+12,28+3,0 západ vnitřní 12,58+18,86 sever 35,33 jih vnitřní (7,03+13,73) jih (66,99+2*0,7+2*3,0) sever vnitřní 7,53+40,5 Součet lišta soklová Al s okapničkou, zakládací U 10 cm, 0,95/200 cm 286,44*1,05 Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30% Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn							
22	M	MAT	631515380		m2	3 572,041					
23	K	011	622252001		m	3 929,245 286,440 0,000 19,550 0,000 0,000 0,000 56,940 0,000 31,440 0,000 35,330 0,000 20,760 0,000 74,390 0,000 48,030 286,440 300,762 300,762	302,00 20,00	1 186 631,99 5 728,80	21,0 21,0		
24	M	MAT	590516470		m		64,00	19 248,77	21,0		
25	K	014	622325102		m2	4 567,337	85,00	388 223,65	21,0		
26	K	011	622531011		m2	4 567,337	215,00	981 977,46	21,0		

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27	K	011	623323111	3572,041+669,616+325,68 Vápenocementová omítka hladkých vnějších pilířů nebo sloupů tl do 5 mm nanášená ručně (0,8+0,5)*2*2,6*3+(3,95+1,1)*2*2,6	m2	4 567,337	245,00	11 402,30	21,0
28	K	011	623323391	Příplatek k vápenocementové omítce hladkých vnějších sloupů za každý další 1 mm tloušťky strojně 46,540*10	m2	465,400	24,00	11 169,60	21,0
29	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	465,400	15,00	75 894,32	21,0
30	K	011	632451031	Výrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v ploše	m2	5 059,621	135,00	229,50	21,0
31	K	011	641951321	Osazování mříží do 4 m2 v.č.16	kus	2,000	350,00	700,00	21,0
32	M	MAT	5821	Mříž ocelová 1200x1200 v.č.16 Z5	kus	2,000	3 753,00	7 506,00	21,0
33	K	011	644941112	Osazování ventilačních mřížek Z1-Z4 v.č.16	kus	44,000	20,00	880,00	21,0
34	M	MAT	598162340	mřížka ventilační 500x500 mm Z1	kus	32,000	450,00	14 400,00	21,0
35	M	MAT	598162	mřížka ventilační Z2 200x200 mm	kus	5,000	295,00	1 475,00	21,0
36	M	MAT	598161	mřížka ventilační prům.200 mm Z3	kus	1,000	150,00	150,00	21,0
37	M	MAT	598160	mřížka ventilační 800x400 mm Z4	kus	6,000	650,00	3 900,00	21,0
38	K	PK	6451	Osazení a dodávka anténního stožáru Z8 v.č.16 komplet	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	21,0
39	K	PK	6452	Osazení a dodávka žebříku dl.2,7m Z7 v.č. 16	kus	1,000	12 150,00	12 150,00	21,0
40	K	PK	6453	Osazení a dodávka ocel.dveří expanze 850x1200 Z8 v.č. 16	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	21,0
41	K	PK	9 600	Ostatní konstrukce a práce, bourání Vyčištění prostoru expanze-odstranění expanzní nádoby , zaslepení potrubí 18,0	m2	18,000	95,00	1 710,00	21,0
42	K	PK	610	Demontáž a znovu montáž prvků v.č.16 ZR1-ZR6	soubo	1,000	7 150,00	7 150,00	21,0
43	K	PK	6100	Demontáž vchod.stříšek	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	21,0
44	K	PK	6102	Bourání kamen.van suterén	soubo	1,000	18 500,00	18 500,00	21,0
45	K	PK	6103	Poštovní schránka demontáž a znovu montáž a očištění V03	kus	1,000	450,00	450,00	21,0
46	K	PK	6104	Informativní tabule demontáž očištění a znovu osazení V04	kus	1,000	350,00	350,00	21,0
47	K	PK	6105	Ostatní prvky na fasádě dle v.č. 03+02 DMT 1x anténní držák , 1x žebřík , ocel.držák u balkonu 15m, DMT VZT na střeše , 5x truhlíky , elektro prvky 5 ks	soubo	1,000	1 500,00	1 500,00	21,0
48	K	PK	9402	1 Hromosvod nový napojit na podzemní vedení HR č.v.16	m	1,000	189,00	167 359,50	21,0
49	K	PK	94021	DMT hromosvodu	m	885,500	15,00	13 275,00	21,0
50	K	PK	9403	Napojení dešť svodu na stáv. vedení -	ks	7,000	550,00	3 850,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazb a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
51	K	003	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m 4064,325+325,68+948,425	m2	5 338,430	40,00	213 537,20	21,0
52	K	003	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití 5338,43*90	m2	480 458,700	0,90	432 412,83	21,0
53	K	003	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	5 338,430	40,00	213 537,20	21,0
54	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m a kolem objektů 286,44*2,0	m2	572,880	35,00	20 050,80	21,0
55	K	013	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC 0,8*0,5*2,6*3+3,95*1,1*2,6	m3	572,880	596,00	8 592,53	21,0
56	K	013	962081141	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl do 150 mm	m2	14,417	127,20	508,80	21,0
57	K	013	965081313	Bourání podlah z dlaždic teracových plochy přes 1 m2 s podkladní vrstvou podesta přístup.schodiště	m2	4,000	35,00	59,50	21,0
58	K	013	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,700	136,80	1 025,59	21,0
59	K	013	968072641	Vybourání kovových stěn a dveří	m2	7,497	71,20	6 155,38	21,0
60	K	013	968072876	Vybourání mříží přes 2 m2 1,7*1,4*2+1,4*1,4*2	m2	8,680	38,40	333,31	21,0
61	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % (2,35+2,16+1,88+2,83)*2+3,67*7+5,18+1,44+2,74*6+11,0)*2,0	m2	156,380	44,80	7 005,82	21,0
62	K	013	978036141	Otlučení vnějších omítek o rozsahu do 30 %	m2	156,380	12,16	61 524,99	21,0
63	K	013	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km automatické	t	5 059,621	206,00	25 020,35	21,0
64	K	013	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 14x	t	121,458	13,00	22 340,11	21,0
65	K	013	979098201	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	1 718,470	250,00	30 687,00	21,0
66	K	013	997013312	Montáž a demontáž shozu suti v do 20 m	m	122,748	35,00	4 200,00	21,0
67	K	013	997013322	Příplatek k shozu suti v do 20 m za první a ZKD den použití 120*30	m	120,000	1,00	3 600,00	21,0
68	K	011	998011003	Přesun hmot pro budovy obč.výstavby do 24 m automatické Práce a dodávky PSV	t	3 600,000	225,00	82 163,70	21,0
69	D	711	711131101	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	365,172	12,00	3 806 293,87 3 688,93	21,0
						36,000		432,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
70	M	MAT	693111960	18*2 textilie 100 g/m2	m2	36,000	18,00	388,80	21,0
71	M	MAT	283292350	18,0*1,2 Parotěsná zábrana	m2	21,600	19,00	410,40	21,0
72	K	711	711161306	18,0*1,2 Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi novými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm	m2	22,902	105,00	2 404,71	21,0
73	K	711	998711203	(2*1,1+6,0+2*1,15+3,66+2*1,0+4,66)*1,1 Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	35,345	1,50	53,02	21,0
74	K	711	712 711491176	Povlakové krytiny Připevnění připojovací lištou	m	127,810	90,00	1 144 116,66 11 502,90	21,0
75	M	MAT	4821.1	38,61+21,1*2+2*13,0+2*5,5+2*5,0	kus	127,810	6,50	69 421,51	21,0
76	K	PK	7121	Talířová hmoždinka prokotvení folie	m2	10 680,232	25,00	66 751,45	21,0
77	K	PK	71225	Provizorní zakrytí střech proti protečení Prořiznutí hydroizolace a znovu natavení stáv.hydroizolace vč. očištění	m	2 670,058	15,00	40 050,87	21,0
				S1,S5 (8,6*19,9+7,3*5,7)*2		0,000			
				(51,10+1,6)*14,75+(51,1+4,6+2,92)*1,23		425,500			
				(2,95+4,1)*2*0,45		849,428			
				S2 (9,0+0,75+0,7+0,3)*(41,95+0,61+0,31)		6,345			
				(41,95+0,61+0,31)*1,45		0,000			
				S3 (14,02+0,7+0,43)*18,95		460,853			
				(11,56+0,43)*3,55		62,162			
				S4 13,55*36,33		0,000			
				S 13,7*3,2		492,272			
				Součet		0,000			
						43,840			
						2 670,058			
78	K	PK	71226	Výřiznutí otvorů pro větrací komínky + osazení větr.komínků +	ks	28,000	750,00	21 000,00	21,0
79	K	PK	71227	dodávka větracích komínků prům.80 mm	kus	11,000	1 950,00	21 450,00	21,0
80	K	712	712491172	Střešní sanační vpust' D+M + utěsnění tmelem DN80 dl.400 mm	m2	2 670,058	15,00	40 050,87	21,0
81	M	MAT	693110650	Provedení povlakové krytiny střech do 30° ochranné textilní vrstvy geotextilie netkaná geoM 300 g/m2, 2670,058*1,05	m2	2 803,561	18,00	50 464,10	21,0
						2 803,561			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
82	K	712	712491176	Provedení povlakové krytiny střech do 30° připevnění izolace kotvicími terči	kus	10 680,232	32,00	341 767,42	21,0
83	M	MAT	283220130	2670,058*4 folie hydroizolační střešní tl 1,5 mm š 1300 mm požární	m2	10 680,232 3 337,573	136,00	453 909,93	21,0
84	K	PK	71228	2670,058*1,25 Nástavec pro odvětrání kanalizace DN 110 D+M	kus	3 337,573 28,000	250,00	7 000,00	21,0
85	K	712	998712203	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	%	27 663,476	0,75	20 747,61	21,0
86	K	713	713112115	Izolace tepelné Montáž foukané tepelné izolace z celulózových vláken tl do 200 mm	m2	985,765	40,61	40 033,89	21,0
87	M	MAT	627912000	vodorovné S1 (18,8*7,0+5,5*4,6)*2+51,10*13,15 izolace tepelná a zvuková Climatizer Plus tl. aplikace 0,2	kg	0,000 985,765 15 304,002	10,46	160 095,16	21,0
88	K	713	713121111	985,765*13,5*1,15 Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	18,000	20,00	360,00	21,0
89	M	MAT	283723210	18,0 deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 200 mm	m2	18,000	240,00	4 752,24	21,0
90	K	713	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek včetně atik	m2	2 233,423	21,00	46 901,88	21,0
				S2 tl.160 atika 50 mm		0,000			
				9,0*41,95		377,550			
				atika		0,000			
				9,0*1,0*2+41,95*1,0*2		101,900			
				S3 tl. 280 mm 2 vrstvy		0,000			
				((14,02+0,7+0,43)*(18,95+3,55))*2		681,750			
				S4 tl.280 mm 2 vrstvy		0,000			
				13,55*36,33*2		984,543			
				S balkon tl. 280 mm 2 vrstvy		0,000			
				13,7*3,2*2		87,680			
				Součet		2 233,423			
91	M	MAT	283723160	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 140 mm	m2	2 017,069	168,00	338 867,59	21,0
				((14,02+0,7+0,43)*(18,95+3,55))*2*1,15		784,013			
				13,55*36,33*2*1,15		1 132,224			
				13,7*3,2*2*1,15		100,832			
						0,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Součet									
92	M	MAT	283723190	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 160 mm	m2	2 017,069	192,00	83 363,14	21,0
93	M	MAT	283723050	9,0*41,95*1,15 deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 100 S 1000 x 1000 x 50 mm	m2	434,183	60,00	7 031,10	21,0
94	K	713	998713203	(9,0*1,0*2+41,95*1,0*2)*1,15 Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	117,185	0,75	11 447,36	21,0
95	D	762	762341250	Konstrukce tesařské Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	15 263,140		180 643,78	
96	M	MAT	605110600	60,0*4*0,4+(21,0*2*2+5,5*2)*0,4	m3	134,000	72,00	9 648,00	21,0
97	K	762	762341811	řezivo jehličnaté omlitané střed jakost I	m3	5,000	4 950,00	24 750,00	21,0
98	K	762	762421017	Demontáž bednění střech z prken	m2	134,000	22,00	2 948,00	21,0
99	K	762	998762204	Obložení atik z desek OSB tl 22 mm na sraz kotvených do ŽB	m2	469,000	285,00	133 665,00	21,0
100	D	764	764171151	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 36 m	%	2 752,222	3,50	9 632,78	21,0
101	K	764	764171310	Konstrukce klempířské Výlez na střechu PZ upr.povrch K26	kus	1,000	1 950,00	1 950,00	21,0
102	K	764	764711117	Oplechování říms PZ upr.povrch K25+K25a+K38	m2	371,000	268,40	99 576,40	21,0
103	K	764	764711115	Oplechování parapetu ocelový plech poplastovaný K1+K2+K4+K5+K6+K7+K8+K9	m	482,520	363,50	175 396,02	21,0
104	K	764	764002841	Oplechování parapetu plech uprav.povrch rš 300 mm K3	m	8,680	325,00	2 821,00	21,0
105	K	764	764002851	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek a ostatních konstr.do sutí	m	1 477,420	21,00	31 025,82	21,0
106	K	764	764004801	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	491,200	21,00	10 315,20	21,0
107	K	764	764214604	Demontáž žlabu do sutí	m	119,170	21,00	2 502,57	21,0
108	K	764	764218611	Oplechování zídky PZ uprav. povrch rš 350 mm K11	m	4,270	338,00	1 443,26	21,0
109	K	764	764454804	Oplechování rovné stříšky mechanicky kotvené z Pz s upraveným povrchem rš 650 mm K10	m	3,700	413,00	1 528,10	21,0
110	K	764	764711118	Demontáž trubky kruhové průměr do 200 mm	m	63,600	21,00	1 335,60	21,0
111	K	764	764721113	Oplechování parapetuPZ uprav.povrch rš 750 mm K29	m	23,000	487,00	11 201,00	21,0
112	K	764	764721116	Oplechování říms PZ upr.povrch rš 220 mm K16	m	410,000	305,00	125 050,00	21,0
113	K	764	764721117	Oplechování říms PZ upr.povrch rš 370 mm K17	m	121,750	343,00	41 760,25	21,0
114	K	764	764721119	Oplechování soklu PZ upr.povrch rš 550 mm K30	m	31,500	387,00	12 190,50	21,0
115	K	764	764731112	Oplechování říms PZ upr.povrch rš 650 mm K35	m	22,500	412,00	9 270,00	21,0
116	K	764	764731113	Připojovací lišta r.š.150 mm PZ upr.povrch K23+K31+K34+K41	m	205,600	187,00	38 447,20	21,0
117	K	764	764731116	Oplechování atiky(okapnice) rš 250 mm K28+K33+K40+K24	m	100,100	263,00	26 326,30	21,0
				Oplechování atiky PZ uprav.povrch rš 550 mm K22	m	173,500	387,50	67 231,25	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
118	K	764	764731117	Oplechování atiky PZ uprav.povrch rš 700 mm K21	m	33,500	425,00	14 237,50	21,0
119	K	764	764751113	Odpadní trouby PZ upr.povrch kruhové rovné D 120 mm K18	m	63,600	495,00	31 482,00	21,0
120	K	764	764761111	Žlaby římsové hranaté PZ upr.povrch vč.háků, čel K36+K39	m	119,700	650,00	77 805,00	21,0
121	K	764	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	12 542,705	1,50	18 814,06	21,0
122	D	PK	766	Konstrukce truhlářské				34 736,04	
	K	PK	7661	Okno plastové dle tab. Tp20 - Tp22	m2	7,497	4 020,00	30 137,94	21,0
				1,19*0,9*7		7,497			
123	K	766	766621011	Montáž oken jednoduchých pevných výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m2	7,497	587,00	4 400,74	21,0
124	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	394,717	0,50	197,36	21,0
125	D	PK	767	Konstrukce zámečnické				884 920,58	
	K	PK	76711	Úprava stáv.prvků v č.03 zábradlí a shoz	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	21,0
126	K	767	767113140	Montáž stěn pro zasklení z Al profilů plochy do 16 m2 plochy dle tabulky Tz1-Tz14	m2	86,452	803,00	69 420,96	21,0
				12,474+11,88+5,49+5,49+8,82+6,93+1,576+3,0+3,0+3,0+5,94+5,5		86,452			
				5+10,512+2,79		86,452			
127	M	MAT	55341	Hliníkové vstupní stěny a dveřeTz1-Tz14	m2	86,452	9 212,70	796 456,34	21,0
128	K	PK	76712	Úprava pro elektronický systém příplatek Tz11	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
129	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	8 086,552	0,50	4 043,28	21,0
130	D	MAT	771	Podlahy z dlaždic				2 337,86	
	M	MAT	592474780	soklík teracový 30 x 7 x 1 cm	m	5,500	105,00	577,50	21,0
131	K	771	771444114	Montáž soklíků flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	3,900	125,00	487,50	21,0
132	K	771	771554112	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2	m2	1,700	390,00	663,00	21,0
133	M	MAT	592472400	dlaždice teracová 30x30x3 cm	m2	2,000	292,00	584,00	21,0
134	K	771	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	17,243	1,50	25,86	21,0
135	D	PK	783	Dokončovací práce - nátěry				39 160,46	
	K	PK	7831	Dveře 800/1970 stávající dřevěné - repase v.č.15 T/R	m2	24,000	650,00	15 600,00	21,0
				1,0*2,0*2*6		24,000			
136	K	783	783201821	Odstanění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	99,976	100,30	10 027,59	21,0
				3,66*1,15*4+4,66*1,0*4+6,0*1,0*4+3,8*1,0*2+3,5*0,6*2+10,0+18,7		99,976			
137	K	783	783222100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobně	m2	81,276	88,40	7 184,80	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
138	□ K	783	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	81,276	38,85	3 157,17	21,0
139	□ K	783	783325132	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 2x email	m2	18,700	125,00	2 337,50	21,0
140	□ K	783	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	81,276	10,50	853,40	21,0
	D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				22 128,17	
141	□ K	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	225,680	35,00	7 898,80	21,0
				Po obvodu vyměňovaných dveří		0,000			
				(14,34+13,94*2+9,7*2+9,7*2+11,88*2+15*2+5,6+7,0+7,0+10,2*2+9,7+13,2*2+7,8)*1,0		225,680			
142	□ K	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	293,389	6,50	1 907,03	21,0
				((2,35+2,16+1,88+2,83)*2+3,67*7+5,18+1,44+2,74*6+11,0)*3,10+5,0*10,20		293,389			
143	□ K	784	784331001	Dvojnásobné bílé protiplišňové malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	293,389	42,00	12 322,34	21,0
Celkem								11 153 560,27	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	SPŠ elektrotechnická V Úžlabině venkovní úpravy SO 02	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Praha 10
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Realitní a stavební společnost s r.o. Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno	41432037	CZ 41432037
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		10.2.2017	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00		
2		Montáž	1 718 656,41	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	87 838,90	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		1 806 495,31	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	0,00		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	1 806 495,31
Objednatel			24	15 % 0,00 DPH	0,00
Datum a podpis			25	21 % 1 806 495,31 DPH	379 364,02
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	2 185 859,33
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: SPŠ elektrotechnická V Úžlabině venkovní úpravy SO 02

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o.

Datum: 6.2.2017

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 718 656,41
1	Zemní práce	64 599,18
3	Svislé a kompletní konstrukce	88 020,78
4	Vodorovné konstrukce	468 454,65
5	Komunikace pozemní	758 981,32
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	12 334,85
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	326 265,63
PSV	Práce a dodávky PSV	87 838,90
767	Konstrukce zámečnické	82 241,10
783	Dokončovací práce - nátěry	5 597,80
	<u>Celkem</u>	<u>1 806 495,31</u>

ROZPOČET

Stavba: SPŠ elektrotechnická V Úžlabině venkovní úpravy SO 02

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o.

Datum: 6.2.2017

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV									
D			HSV	Práce a dodávky HSV				1 718 656,41	
D			1	Zemní práce				64 599,18	
1	K	001	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 pod obrubníky a kolem zábradlí zidek (147,5+140+56,6)*0,4*0,4+0,6*0,7+(3*4,0+6,88+7,03)*2	m3	107,296	384,30	41 233,85	21,0
2	K	001	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 17*0,3*0,65	m3	3,315	864,90	2 867,14	21,0
3	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	110,611	83,61	9 248,19	21,0
4	K	231	181411131	3,315+107,296		110,611			
5	K	001	181951102	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5 s doplněním ornice	m2	300,000	21,00	6 300,00	21,0
6	K	011	311362021	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	300,000	16,50	4 950,00	21,0
7	K	231	338171113	Svislé a kompletní konstrukce				88 020,78	
8	K	011	311321814	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	0,280	25 839,00	7 234,92	21,0
9	K	011	311351111	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2 m se zabetonováním	kus	43,000	86,40	3 715,20	21,0
10	K	011	311321814	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 bez výztuže	m3	11,286	2 839,50	32 046,60	21,0
11	K	231	348262404	0,66*0,33*(3*4,0+6,88+7,03)*2	m2	68,402	354,60	24 255,35	21,0
12	K	011	430321515	Zřízení oboustranného bednění zdí nosných	m2	68,402			
				0,66*(3*4,0+6,88+7,03)*2*2					
				Odstranění oboustranného bednění zvlášť únosného zdí nosných	m2	68,402	156,00	10 670,71	21,0
				Ukončení zdí krycí deskou hladkou přírodní	m	51,000	198,00	10 098,00	21,0
				Vodorovné konstrukce				468 454,65	
				Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	56,980	3 172,50	180 769,05	21,0
				(9,10+4,0+6,88+4,00+7,03+4,00+7,80)*6,655*0,2		56,980			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13	K	011	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	1,880	30 420,00	57 189,60	21,0
14	K	011	434191423	Osazení schodišťových stupňů kamenných na desku do bet.lože	m	210,000	596,00	125 160,00	21,0
15	M	MAT	583880100	stupeň schodišťový žulový plný 150x300x1000 mm rovný tryskaný	m	63,000	1 672,00	105 336,00	21,0
16	D	5	113106121	Komunikace pozemní				758 981,32	
	K	221		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	293,880	35,00	10 285,80	21,0
				64,63+172+114,5*0,5		293,880			
17	K	221	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	9,000	35,00	315,00	21,0
18	K	221	113107142	Odstanění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm D+D1	m2	199,900	119,00	23 788,10	21,0
				81,20+118,70		199,900			
19	K	221	113107153	Odstanění podkladu z kameniva tl 300 mm A+B+C+D+D1+G	m2	374,910	130,00	48 738,30	21,0
				9,0+64,63+44,13+81,20+118,70+114,5*0,5		374,910			
20	K	221	113154113	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 0,5 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	199,900	165,00	32 983,50	21,0
21	K	221	564732111	Podklad z šterku VŠ tl 100 mm 8 - 16 mm 180,0+77,0+132+225	m2	614,000	118,80	72 943,20	21,0
				Podklad ze šterku VŠ tl 150 mm	m2	132,000	184,90	24 406,80	21,0
22	K	221	564752111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm 9,0m2 stávající	m2	189,000	162,00	30 618,00	21,0
23	K	221	596211111	180,0+9,0		189,000			
24	M	MAT	592451100	dlažba zámková 20x10x6 cm přírodní	m2	189,000	103,10	19 485,90	21,0
25	K	221	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm	m2	132,000	165,00	21 780,00	21,0
26	M	MAT	592452170	dlažba zámková přírodní 20x10x8 cm spotřeba: 50 kus/m2	m2	138,600	144,00	19 958,40	21,0
				132*1,05		138,600			
27	K	221	596811122	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 300 m2	m2	225,000	125,00	28 125,00	21,0
28	M	MAT	592457390	dlažba betonová 60x60x6 cm Spotřeba: 2,78 kus/m2	m2	236,250	368,40	87 034,50	21,0
				225*1,05		236,250			
29	K	011	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC 154,000*0,5	m2	77,000	145,00	11 165,00	21,0
						77,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazb a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	K	221	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	56,000	180,00	10 080,00	21,0
31	M	MAT	592174920	obrubník betonový silniční ABO 1-15 100x15x30 cm 56*1,01	kus	56,560	118,00	6 674,08	21,0
32	K	221	91623121	Osazení záhonového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	147,000	145,00	21 315,00	21,0
33	M	MAT	592172200	obrubník betonový záhonový 100 x 5 x 25 cm šedý 147,5*1,01	kus	148,975	46,20	6 882,65	21,0
34	K	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	140,000	145,00	20 300,00	21,0
35	M	MAT	592174100	obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm 140,0*1,01	kus	141,400	81,60	11 538,24	21,0
36	K	221	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	326,504	195,00	63 668,28	21,0
37	K	221	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot 326,504*14	t	4 571,056	14,00	63 994,78	21,0
38	K	221	997221845	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	t	326,504	150,00	48 975,60	21,0
39	K	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	547,594	135,00	73 925,19	21,0
40	K	PK	63131	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	m2	2,400	1 200,00	2 880,00	21,0
41	K	PK	631311	Rám pro čisticí zónu 1,0*0,6*2+2*0,6	m2	2,400	2 100,00	5 040,00	21,0
42	K	011	631311115	Čisticí zóna	m3	0,825	2 850,00	2 351,25	21,0
43	K	011	631362021	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 20/25 16,5*0,05	t	0,070	29 480,00	2 063,60	21,0
44	K	013	963023612	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	m	232,750	356,00	82 859,00	21,0
45	K	PK	9711	Ostatní konstrukce a práce, bourání	soubo	1,000	10 000,00	10 000,00	21,0
46	K	PK	9712	Vybourání schodišťových stupňů kamenných ze zdi oboustranně	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	21,0
47	K	PK	9713	Ochrana stáv.zeleně před poškozením	soubo	1,000	6 500,00	6 500,00	21,0
48	K	005	977151113	Oprava bet. rámtů poklopů	m	6,500	1 950,00	12 675,00	21,0
49	K	013	962042321	Demontáž a znovu montáž VZT ve dvoře	m3	10,260	1 730,00	17 749,80	21,0
50	K	013	965043441	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 50 mm do stavebních materiálů 26*0,25	m3	45,948	1 588,00	72 965,42	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
51	□ K	013	997013501	(44,13+172,0+13,61*1,0)*0,2 Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	45,948			
52	□ K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 14x	t	209,827	195,00	40 916,27	21,0
53	□ K	013	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	2 937,578	14,00	41 126,09	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV	t	209,827	150,00	31 474,05	21,0
	D		767	Konstrukce zámečnické				87 838,90	
54	□ K	PK	7671	Zábradlí ocelové Z2+Z3+Z4 D+M	kg	667,000	120,00	82 241,10	
				160+183+324,000		667,000		80 040,00	21,0
55	□ K	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 467,400	1,50	2 201,10	21,0
	D		783	Dokončovací práce - nátěry				5 597,80	
56	□ K	783	783201821	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	20,000	118,20	2 364,00	21,0
57	□ K	783	783222100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné	m2	20,000	103,99	2 079,80	21,0
58	□ K	783	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	20,000	45,70	914,00	21,0
59	□ K	783	783904811	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	20,000	12,00	240,00	21,0
				Celkem				1 806 495,31	

HARMONOGRAM REALIZACE DÍLA
"SPŠ elektrotechnická V Úžlabíně - zateplení fasády a střechy"

doba realizace		2017																													
oddíl	týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
zahájení prací		*																													
SO 01 - Objekt SPŠE																															
1	Zemní práce																														
3	Svislé a kompletní konstrukce																														
6	Úpravy povrchů, podlahy a osaz.výplní																														
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání																														
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																														
712	Povlakové krytiny																														
713	Izolace tepelné																														
762	Konstrukce tesarské																														
764	Konstrukce klempířské																														
766	Konstrukce truhlářské																														
767	Konstrukce zámečnické																														
771	Podlahy z dlaždic																														
783	Dokončovací práce - nátěry																														
784	Dokončovací práce - malby a tapety																														
SO 02 - Venkovní úpravy																															
1	Zemní práce																														
3	Svislé a kompletní konstrukce																														
4	Vodroovné konstrukce																														
5	Komunikace pozemní																														
6	Úpravy povrchů, podlahy a osaz.výplní																														
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání																														
767	Konstrukce zámečnické																														
783	Dokončovací práce - nátěry																														
Vedlejší rozpočtové náklady																															
předání dokončeného díla																															*

Termín dokončení díla: 210 dní (30 týdnů)

V Brně 10.2.2017

REALITNÍ a STAVEBNÍ
 SPOLÉČNOST S R.O.
 Fantova 693/45, 614 00 Brno
 Provozovna: Žitenická 10, 286 01 Písek
 tel.: 327 316 331 DIČ: CZ41432022

Jaroslav Vanátek
 Jednatel

Pojistná smlouva

č. 8067422010

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Ing. Jiří Šejda, account manager

a

Realitní a stavební společnost s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Fantova 693/45

61400, Brno - Obřany

korespondenční adresa: Žitenická 10/1, 28601, Čáslav-Nové Město

IČO: 41432037

KS Brno, oddíl C, vložka 90993

(dále jen pojistník)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku, na něž se pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

Realitní a stavební společnost s.r.o.
Fantova 693/45
61400, Brno - Obřany
IČO: 41432037

a také investor a subdodavatelé smluvně vázaní na realizovaném pojištěném stavebně-montážním díle, a hodnota jejich dodávek je zahrnuta v pojistné částce pro pojištěné stavebně-montážní dílo.

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tato uvedení u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojištník v pojištění cizího pojištěného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 09.03.2017 00:00 hodin

Konec pojištění: 09.03.2018 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II. **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

1. Stavebně-montážní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014"), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se dále řídí následujícími doplnkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").
002, 010, 030, 112, 117, 119, 120

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění všech stavebně-montážních děl:
- která jsou realizována pojištníkem na základě smlouvy s objednatelem a
 - jejich realizace byla zahájena v době účinnosti této pojistné smlouvy a
 - pojištěný tato díla přihlásil do pojištění dle pravidel uvedených dále v části B) této pojistné smlouvy.

- A.b) Pojištění se vztahuje i na nedokončená stavebně-montážní díla, která jsou realizována pojistníkem na základě smlouvy s objednatelem a jejichž realizace byla zahájena před datem účinnosti této pojistné smlouvy, avšak pouze za podmínky, že seznam těchto stavebně-montážních děl včetně uvedení data počátku výstavby, místa pojištění a pojistné částky každého jednotlivého díla je přílohou této pojistné smlouvy od data počátku její účinnosti a pojistná částka těchto stavebně-montážních děl je započítána do horní hranice pojistného plnění ve smyslu odstavce A.c)
- A.c) Horní hranice pojistného plnění uvedená v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění „stavebně-montážní díla dle seznamu“, se stanovuje jako minimální hodnota součtu pojistných částek uvedených u stavebně-montážních děl pojištěných touto rámcovou pojistnou smlouvou. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojistné.
- A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění „stavebně-montážní díla dle seznamu“.
- A.e) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout pojistnou částku stanovenou pro stavebně-montážní dílo.

B. ZAŘAZENÍ JEDNOTLIVÝCH STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍCH DĚL DO POJIŠTĚNÍ

- B.a) Pojistník zašle pojistiteli za uplynulý měsíc seznam stavebně-montážních děl (dále jen „seznam“), jejichž realizaci v bezprostředně předcházejícím měsíci započal. Do pojištění jsou zařazena pouze stavebně-montážní díla ve smyslu odstavce A.a) a A.b), uvedená v seznamu a dále v této pojistné smlouvě nebo pojistných podmínkách nevyloučená z pojištění.
- B.b) Do pojištění nelze přihlašovat stavebně-montážní díla po částech, jenž mohou být vymezeny projektovou či jinou dokumentací (např. etapy výstavby, jednotlivé stavební objekty či provozní soubory), ale přihlásit lze jen kompletní dílo, které je předmětem smluvního vztahu mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že seznam bude obsahovat pouze části stavebně-montážních děl, nejsou tyto části zařazeny do pojištění, pojištění se na ně nevztahuje.
- B.c) Stavebně-montážní díla, která nejsou do pojištění přihlášena v měsíci bezprostředně následujícím po měsíci, ve kterém byla jejich realizace zahájena, jsou pojištěna až ode dne, kdy je pojistiteli doručen seznam, ve kterém jsou uvedena.
- B.d) Vzor seznamu se všemi údaji požadovanými k jednotlivým stavebně-montážním dílům je přílohou pojistné smlouvy. Seznam musí být pojistníkem doručen pojistiteli nejpozději do 15. dne měsíce následujícího po měsíci, za který se seznam vyhotovuje.

C. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky, blíže určená v seznamu, sloužící k realizaci jednotlivých stavebně-montážních děl.

D. POJISTNÁ DOBA

- D.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla zařazeného do pojištění včetně dalších předmětů pojištění dle tohoto článku pojistné smlouvy se sjednává s pojistnou dobou určitou, která je pro stavebně – montážní dílo uvedena v seznamu, nejdéle však s pojistnou dobou 12 měsíců počítáno od datu uvedeného pro toto stavebně-montážní dílo v seznamu jako počátek pojištění.
- D.b) Pokud smluvní strany neuzavřou novou pojistnou smlouvu na další pojistný rok, potom stavebně-montážní díla, která byla zařazena do pojištění, a za která bylo zapláceno pojistné, zůstávají v pojištění do předání nebo uvedení díla do provozu, nebo do data konce platnosti pojištění uvedeného v přihlášce, podle toho k čemu dojde dříve, nejdéle však do dne, kdy uplyne 12 měsíců od data uvedeného v seznamu jako počátek pojištění.

E. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ

- E.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou vyšší než 30 000 000 Kč pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nelze zahrnout do pojištění dle této rámcové pojistné smlouvy. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojistníka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.
- E.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla:
- spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních

Číslo pojistné smlouvy: 8067422010

- prostorů o objemu větším jak 300 m³
- podzemní sanační práce,
- prováděná pod vodní hladinou,
- spočívající výlučně v provádění demolice,
- spočívající v rekultivaci území,
- vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodárenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod,
- mosty s pojistnou hodnotou přesahující 40 000 000 Kč.

F. VYÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO

- F.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojistného podle celkového součtu pojistných částek uvedených u stavebně-montážních děl zařazených do pojištění.
- F.b) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že hodnota celkového součtu pojistných částek u stavebně-montážních děl zařazených do pojištění převyší horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění stavebně-montážního díla dle seznamu. Při vyúčtování bude použita sazba 1.090 promile z celkového součtu pojistných částek pojištěných stavebně-montážních děl.
- F.c) Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena. Pojistník je povinen uhradit rozdíl pojistného v termínu stanoveném ve vyúčtování, nejpozději však do 1 měsíce po datu doručení.

ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCI

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava ²⁾ :
1. Stavebně - montážní díla dle seznamu	60 000 000	20 000 Kč	NE
2. Zařízení a vybavení staveniště (mist. montáž.) ¹⁾	500 000	10 000 Kč	NE
3. Stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje ¹⁾	2 000 000	10 000 Kč	NE
4. Okolní majetek (Doložka 119) ¹⁾	1 000 000	10 000 Kč	NE

¹⁾ Horní hranici pojistného plnění je limit pojistného plnění.

²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

ODDÍL II. - POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojištění se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu v rozsahu dle části B. čl. I odst. 1. VPP SMP 2014 v souvislosti s realizací stavebně-montážního díla pojištěného v této pojistné smlouvě.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast: 10 000 Kč

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř,

Číslo pojistné smlouvy: 8067422010

nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: 466 100 777 nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

GrECo JLT Czech Republic s.r.o.
Veveří 111
61600 BRNO 16

Článek IV. Pojistné

Pojistitel a pojištník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným běžným.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Minimální zálohové pojistné	Minimální roční zálohové pojistné
1. Stavebně-montážní pojištění	65 413 Kč	65 413 Kč
Součet	65 413 Kč	65 413 Kč

Minimální zálohové pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku NEBO je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak za pojistné období, které je u takového pojištění rovno pojistné době

Minimální zálohové roční pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistné období v délce 1 pojistného roku

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do 09.03.2018 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojištník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
08.04.2017	16 353 Kč
09.06.2017	16 353 Kč
09.09.2017	16 353 Kč
09.12.2017	16 353 Kč

Pojistné poukáže pojištník na účet GrECo JLT Czech Republic s.r.o.

číslo 5119645044/2700

konstantní symbol 3558

variabilní symbol 8067422010.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet GrECo JLT Czech Republic s.r.o.

Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojištětele.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Ing. Jiří Šejda, telefon: 545550606, email: jiri.sejda@csobpoj.cz

1. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli následující souhlasy:

- a) *V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a o rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas se zpracováním osobních údajů, respektive souhlas s využíváním rodného čísla.*
- b) *V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výslovný souhlas se zpracováním citlivých údajů za účelem provozování pojišťovací činnosti, činností souvisejících s pojišťovací činností, zajišťovací činností.*
- c) *V souladu s ustanovením § 7 odst. 2 zákona č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti a o změně některých zákonů (zákon o některých službách informační společnosti), ve znění pozdějších předpisů, souhlas k využití podrobností elektronického kontaktu za účelem šíření obchodních sdělení.*
- d) *V souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění určeným subjektům.*

Pojistník byl pojistitelem informován o účelu zpracování osobních údajů, výčtu zpracovávaných osobních údajů, identifikaci správce a období zpracování osobních údajů, k nimž jsou výše uvedené souhlasy uděleny. Tyto informace jsou uvedeny ve všeobecných pojistných podmínkách pojistitele, které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

2. Pojistník prohlašuje, že se důkladně seznámil se zněním pojistné smlouvy a s pojistnými podmínkami pojistitele, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy, a podpisem pojistné smlouvy potvrzuje jejich převzetí. Dále pojistník potvrzuje, že se před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámil se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvláště uvedenými v dokumentu „Sdělení informací pojistitelem zájemci o pojištění“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu § 1753 občanského zákoníku, a souhlasí s nimi. Pojistník také prohlašuje, že jeho odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé.
3. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištění sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

a) Majetek, jehož se má pojištění týkat, je

- ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přidatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavatelem);
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
 - je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).
4. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
5. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2014.
6. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
7. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 7
8. Přílohy:
- 1) Výpis z obchodního rejstříku
 - 2) Formulář hlášení nových stavebně - montážních děl
 - 3) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
 - 4) VPP OC 2014
 - 5) DPP PZK 2014
 - 6) VPP SMP 2014
9. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

V Brně dne 8.3.2017

V Brně dne 8.3.2017

REALITNÍ a STAVEBNÍ
SPOLUČNOST S R.O. ④
Fantova 603/45, 614 00 Brno
Provozovna: Žitná 10, 286 01 Čáslav
tel.: 316 331 010; CZ41432037

.....
razítko a podpis pojistníka

ČSOB Pojišťovna

ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB

Brno

IC 271 609 000 Brno

Č.č. 22637

.....
razítko a podpis pojistitele

Číslo pojistné smlouvy: 8067422010

Doložky k pojistné smlouvě:

- 010 Výluka škody nebo odpovědnosti za újmu způsobené povodní nebo záplavou
030 Odcizení
112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích
117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí
119 Pojištění okolního majetku
002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)
120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků

Znění doložek:

010 Výluka škody nebo odpovědnosti za újmu způsobené povodní nebo záplavou

V souladu s částí D. čl. IV odst. 1. VPP SMP 2014 se ujednává, že se pojištění nevztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu, které jsou přímo nebo nepřímo způsobeny nebo jsou následkem povodně nebo záplavy.

030 Odcizení

Odchylně od části A čl. V odst. 1. písm. b) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené odcizením. Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenou spoluúčastí a níže uvedeným limitem pojistného plnění.

Limit pojistného plnění: 200 000,-Kč

Spoluúčast: 3 000,-Kč

Pojištění odcizení je pojištěním prvního rizika.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout v této doložce sjednaný limit pojistného plnění.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se kromě VPP SMP 2014 řídí také Doplňkovými pojistnými podmínkami - Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“).

V případě pojistné události spočívající v odcizení předmětu pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění stanovené podle části A čl. VIII VPP SMP 2014, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou definovány v DPP PZK 2014 a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

V souladu s ustanovením části D čl. IV odst. 1. VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění podle části A. VPP SMP 2014 se nevztahuje na škodné události způsobené požárem nebo výbuchem, pokud na místě realizace pojištěného stavebně - montážního díla nebyla před vznikem škodné události provedena veškerá opatření k zajištění požární bezpečnosti, jenž jsou stavebníkoví či zhotovitelé stavebně-montážního díla stanoveni:

- a) obecně závaznými právními předpisy nebo
- b) projektovou dokumentací pro pojištěné stavebně-montážní dílo nebo
- c) jinou dokumentací, která je nedílnou součástí stavebního povolení nebo stavebního ohlášení vydaného příslušným úřadem k pojištěnému stavebně-montážnímu dílu.

117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Odchylně od části A. Pojištění věci a část B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu způsobené zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, pro jednu a každou pojistnou událost.

Číslo pojistné smlouvy: 8067422010

Pojistitel poskytne z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou pojistné plnění pouze v případě, že:

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí;
2. potrubí bylo ihned po položení uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.;
3. a výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka : 200 metrů

119 Pojištění okolního majetku

Ujednává se, že rozsah pojištění sjednaný podle části A. - Pojištění věci VPP SMP 2014 se rozšiřuje následujícím způsobem:

Pojištění se vztahuje i na okolní majetek, který náleží pojištěnému uvedenému v pojistné smlouvě nebo ho pojištěný uvedený v pojistné smlouvě po právu užívá. Pojištění se vztahuje pouze na škodné události vzniklé v přímé souvislosti s realizací pojištěného stavebně-montážního díla.

Okolním majetkem se rozumí hmotné věci movité i stavby, které nejsou uvedeny v části A. čl. II odst. 3. VPP SMP 2014 a které jsou umístěné v místě pojištění nebo v jeho bezprostředním okolí a neslouží k realizaci pojištěného stavebně-montážního díla. Za okolní majetek je považován i stávající majetek, na kterém je prováděno stavebně-montážní dílo.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s limitem pojistného plnění a se spoluúčastí uvedenými níže.

Limit pojistného plnění 1 000 000 Kč

Spoluúčast 10 000 Kč

Pojištění dle této doložky se sjednává jako pojištění prvního rizika.

Pojistitel poskytne pojistné plnění z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou za pojistnou událost na okolním majetku jen v tom případě, že před zahájením prací na realizovaném pojištěném stavebně - montážním díle byl stav okolního majetku bezvadný a byla učiněna všechna nezbytná bezpečnostní opatření k jeho ochraně.

Při pojistné události způsobené vibrací nebo odstraněním či zeslabením nosných prvků pojišťitel poskytne pojistné plnění pouze za škodu vzniklou jako výsledek celkového či částečného zhroucení pojištěného okolního majetku. Neuhradí však povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu pojištěného okolního majetku ani neohrožuje jeho uživatele.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se nevztahuje na :

- škodnou událost, která je předvídatelná vzhledem k povaze stavebních prací nebo způsobu jejich provedení,
- náklady na prevenci škod nebo minimalizační opatření, která se stala nezbytnými během pojistné doby.

Byly-li poškozeny nebo zničeny stavby, na které se vztahuje pojištění dle této doložky, poskytne pojišťitel pojistné plnění v souladu s částí A. čl. VIII odst. 1. VPP SMP 2014.

Byly-li poškozeny nebo zničeny hmotné movité věci, na které se vztahuje pojištění dle této doložky, poskytne pojišťitel pojistné plnění v souladu s částí A. čl. VIII odst. 2., resp. 4. VPP SMP 2014.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události na okolním majetku z pojištění dle této doložky a nastalé v pojistné době nesmí přesáhnout v této doložce výše sjednaný limit pojistného plnění.

002 Spolupojištění osob provádějících stavebně montážní práce (křížová odpovědnost)

Ujednává se, že kromě pojištěného výslovně uvedeného v samotné pojistné smlouvě (dále také jen „pojištěný I.“) jsou dalšími pojištěnými v pojištění odpovědnosti za újmu dle části B. VPP SMP 2014 způsobenou v souvislosti s realizací pojištěného stavebně-montážního díla i osoby oprávněně provádějící činnosti na pojištěném stavebně-montážním díle na základě písemné smlouvy uzavřené s pojištěným I. Současně se však ujednává, že pojištění v rozsahu podle předchozí věty se nevztahuje na odpovědnost za:

- újmu na předmětech pojištění pojištěných v okamžiku vzniku škodné události nebo pojistitelných pojištěním podle části A. Pojištění věcí VPP SMP 2014 bez ohledu na to, zda z pojištění podle části A. - Pojištění věcí VPP SMP 2014 vznikla pojistiteli povinnost poskytnout pojistné plnění.

120 Vibrace, odstranění nebo zeslabení nosných prvků

Odchylně od části B. článek III odstavec 1. písmeno b) VPP SMP 2014 *se ujednává, že pojištění odpovědností se vztahuje i na odpovědnost za újmu* způsobenou vibrací nebo odstraněním či zeslabením nosných prvků. Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se vztahuje na odpovědnost za újmu způsobenou na jakékoli věci pouze za předpokladu, že:

- a) taková újma je způsobena celkovým nebo částečným zhroutilím věci a
- b) poškozené věci se před zahájením prací na realizovaném pojištěném stavebně - montážním díle nacházely v řádném stavu a byla učiněna všechna potřebná preventivní opatření k jejich ochraně a
- c) pojištěný na písemnou žádost pojistitele před zahájením prací na pojištěném stavebně- montážním díle připravil na vlastní náklady zprávu o stavu jakýchkoli ohrožených věcí.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se nevztahuje na:

- odpovědnost za újmu, která je předvídatelná vzhledem k povaze stavebních prací nebo způsobu jejich provedení,
- odpovědnost za povrchovou škodu, která ani nenarušuje stabilitu věci ani nepohrožuje jejich uživatele,
- náklady na prevenci škod nebo minimalizační opatření, která se stala nezbytnými během pojistné doby.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s limity pojistného plnění a se spoluúčastí uvedenými níže.

Limit pojistného plnění za jednu pojistnou událost : 1 000 000 Kč

Limit pojistného plnění za jednu a všechny pojistné události nastalé v pojistné době: 1 000 000 Kč

Spoluúčast : 10%/min. 10 000 Kč



CERTIFIKÁT

k pojistné smlouvě č. 8055828212

Pojistitel: ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí č.p. 1458, PSČ 532 18
IČ: 455 34 306
jednatel: Lenka Dvořáková

Pojištěný: Realitní a stavební společnost s.r.o.
Fantova 693/45
Obřany, 614 00 Brno
IČ: 41432037
Zápis v OR: MS v Praze oddíl C, vložka 3454
jednatel: Jaroslav Vaňátko - jednatel

Předmět pojištění:

1. Pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti a ze vztahu
Pojistná částka 60 000 000 Kč
Územní rozsah Česká republika

Platnost certifikátu: od 1.1. 2017 do 31.12.2018

Pojistná smlouva se řídí VPP OC 2005, VPP ODP 2012

Potvrzení se vydává na žádost pojištěného a je vázáno na platnost pojistné smlouvy.

V Praze, dne 23.12.2016

Pojistitel:

Podpis osoby pověřené
sjednáním pojištění



UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Želetavská 1525/1
140 92 Praha 4 - Michle
Tel: 00420-955961186 sn
Fax: 00420-221159118

Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2/2
110 01 Praha 1

V Praze dne 24. dubna 2017

BANKOVNÍ ZÁRUKA ZA SPLNĚNÍ SMLOUVY
č. 460291326216

Objednatel Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
IČO 000 64 581
Zhotovitel (naš klient) Realitní a stavební společnost s.r.o.
Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno
IČO 414 32 037

Smlouva o dílo k provedení stavby č.: ORG 0043001, název: „SPŠ elektrotechnická V Úžlabině – zateplení fasády a střechy“ (dále také jen „závazek“)

Vážení,

byli jsme naším klientem informováni o tom, že má být ve Váš prospěch poskytnuta bankovní záruka za řádné splnění smlouvy.

Z příkazu našeho klienta přebíráme, my, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., tuto bankovní záruku a neodvolatelně se zavazujeme zaplatit Vám na Vámi uvedený účet částky až do celkové výše

CZK 985.000,00

(slovy korun českých devět set osmdesát pět tisíc 00/100),

a to bez zkoumání souvisejícího závazku a bez práva uplatnit jakékoliv námitky tohoto závazku se týkající. Výplatu provedeme bez zbytečného odkladu po obdržení Vaší první písemné výzvy, ve které prohlásíte, že zhotovitel nesplnil své povinnosti ze smlouvy o dílo k provedení stavby č.: ORG 0043001, název: „SPŠ elektrotechnická V Úžlabině – zateplení fasády a střechy“.

Nároky z této bankovní záruky lze uplatnit pouze za předpokladu, že obdržíme kopii smlouvy o dílo k provedení stavby č.: ORG 0043001, název: „SPŠ elektrotechnická V Úžlabině – zateplení fasády a střechy“ podepsané Vámi jako objednatelem a naším klientem jako zhotovitelem.

Tato bankovní záruka je vystavena dne 24. dubna 2017 a zaniká automaticky

1. v den, kdy nám bude vrácen originál této záruční listiny, nebo
2. v den, kdy obdržíme Vaše prohlášení o tom, že nás zprošťujete veškerých povinností z této bankovní záruky, a že vůči nám nemáte žádné nároky z ní plynoucí, nebo
3. vyplacením celé zaručené částky nebo

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. ②/
Melkova
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Sídlo/Registered Office:
Želetavská 1525/1
140 92 Praha 4-Michle
www.unicreditbank.cz

IČ/Identification Number: 64948242
Obchodní rejstřík/Commercial Register:
Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 3608/
Municipal Court in Prague, Section B, file 3608
Směrový kód banky/Bank Code: 2700
Swift Code: BACXZPP

4. dne 15. prosince 2017,
podle toho, která z uvedených skutečností nastane dříve. Vaše případná výzva nám musí být doručena nejpozději v den zániku bankovní záruky, jak uvedeno výše.

Každá Vaše výzva a/nebo prohlášení o zproštění povinností musí být podepsány osobami oprávněnými jednat Vaším jménem a musí nám být doručeny osobně nebo kurýrní službou nebo doporučenou poštou na adresu UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 - Michle, (i) s písemným potvrzením Vaší banky, že výzva a/nebo prohlášení o zproštění povinností byly podepsány osobami oprávněnými jednat Vaším jménem a že jejich podpisy na výzvě a/nebo prohlášení o zproštění povinností jsou pravé nebo (ii) pravost podpisů musí být úředně ověřena a musí být přiložen originál nebo úředně ověřená kopie dokumentu, z něhož bude toto oprávnění patrné.

Jakýkoliv jiný způsob doručení a ověření výzvy a/nebo prohlášení o zproštění povinností je vyloučen.

Doručení veškerých dokumentů souvisejících s touto bankovní zárukou prostřednictvím informačního systému datových schránek je vyloučeno.

Veškeré dokumenty (včetně výzvy a prohlášení o zproštění povinností), potvrzení či ověření vyhotovené Vámi či jinou osobou, předložené nám v souvislosti s touto bankovní zárukou, musí být sepsány v českém jazyce.

Právo uplatnit tuto bankovní záruku a právo na plnění z této bankovní záruky nesmí být postoupena. Právo na plnění z této bankovní záruky nesmí být zastaveno.

Tato bankovní záruka se řídí českým právem.

S úctou,

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.


Jekaterina Velková


Svatava Nagyová

