

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení inženýrsko - projektových prací pro změnu užívání
č. 6440-0507-2018-13

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

Název firmy: IRBOS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 15647 ze dne 24.1.2000

Sídlo: Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČO: 25933094

DIČ: CZ25933094

Zastoupená: Ludmila Myšáková, jednatelka společnosti

Bankovní spojení: KB Rychnov nad Kněžnou, č.ú. [REDACTED]

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ludmila Myšáková

- ve věcech technických: [REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Datová schránka: sfyevbz

Adresa pro doručování: Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „0507 – Zpracování projektové dokumentace pro změnu užívání“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je získání odborného technického podkladu - projektové dokumentace pro změnu užívání jednotlivých místností ve stavebních objektech VZ 551230 Nový Ples (CE 05-19-54, b.č. 3, 27, 36) a VZ 551240 Jaroměř (CE 05-19-12, b.č. 1). Důvodem jsou provozní potřeby uživatelů.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

1. etapa:

zpracování projektové dokumentace pro změnu užívání jednotlivých místností příslušných stavebních objektů ve vojenských areálech v tomto rozsahu:

- **CE 05-19-12 Kasárna DZ Jaroměř, stavební objekt č. 1, místnost č. 55**

Stavební objekt č. 1 je **administrativní budova se zbrojní dílnou**, o zastavěné ploše 829,06 m², výšce 10,25 m.

Jedná se o nepodsklepenou stavbu se dvěma nadzemními podlažími. Objekt má obdélníkový půdorys. Je zastřešen sedlovou střechou s příhradovými vazníky. Krytina střechy je tvořena plechovou krytinou. Strop je tvořen železobetonovými panely. Jedná se o zděnou stavbu. Vnitřní dveře jsou dřevěné, okna a vnější dveře jsou nová plastová. Objekt je vytápěn centrálně prostřednictvím plynové kotelny, která se nachází v areálu. Objekt je napojen na vodu a elektrickou energii.

Současný způsob užívání m. č. 55 - kancelář.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 55 - kuchyňský kout.

Místnost č. 55 je umístěna ve 2. NP stavebního objektu č. 1, v katastrálním území (dále jen k.ú.) Josefov u Jaroměře, parcelní číslo (dále jen p.č.) 328/3, má velikost 10,75 m², podlahová krytina je z PVC, stěny jsou pokryté malbou.

- **CE 05-19-54 Nový Ples, stavební objekt č. 03, místnost č. 2**

Současný způsob užívání m. č. 2 je učebna.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 2 je tělocvična (posilovna).

- **CE 05-19-54 Nový Ples, stavební objekt č. 27**

Stavební objekt č. 27 je **hala pro opravy a údržbu**, o zastavěné ploše 1693 m², o různé výšce svých třech částí.

Jedná se o nepodsklepenou stavbu s jedním nadzemním podlažím. Objekt je složen ze dvou ocelových hal typu RD Jeseník systému HARD a ze zděné části přístavku. Objekt má výšku 12,90 m. Obvodové i vnitřní zdivo přístavku je z plynosilikátových tvárnic, v průchodu je zdivo cihelné. Vodorovné konstrukce přístavku tvoří panely SPIROLL a stropní desky PZD. Krytina na halách je z plechů KOB, krytina přístavků

z asfaltových pásů a pozink. plechu. Vnitřní dveře jsou dřevěné, okna v přístavku jsou dřevěná zdvojená. V halách jsou okna ocelová jednoduchá. Místnosti v přístavcích jsou vytápěny elektrickými přímotopy. Současná místnost garáže č. 36 není vytápěna ani temperována. Objekt je napojen elektrickou energií a vodu.

➤ **místnost č. 11**

Současný způsob užívání m. č. 11 je **technická místnost**.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 11 je **sklad barev**.

Místnost č. 11 je umístěna ve zděné části přístavku, v 1. NP stavebního objektu č. 27, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/38, má velikost 26,32 m², podlahová krytina je z PVC, stěny jsou pokryté malbou.

➤ **místnost č. 16**

Současný způsob užívání m. č. 16 je **šatna**.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 16 je **sklad ostatní**.

Místnost č. 16 je umístěna ve zděné části přístavku, v 1. NP stavebního objektu č. 27, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/38, má velikost 33,58 m², podlahová krytina je z PVC, stěny jsou pokryté malbou.

➤ **místnost č. 22**

Současný způsob užívání m. č. 22 je **sklad ostatní**.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 22 je **sklad barev**.

Místnost č. 22 je umístěna ve zděné části přístavku, v 1. NP stavebního objektu č. 27, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/38, má velikost 10,45 m², podlahová krytina je betonový potěr s nátěrem, stěny jsou pokryté malbou.

➤ **místnost č. 24**

Současný způsob užívání m. č. 24 je **kancelář**.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 24 je **sklad ostatní**.

Místnost č. 24 je umístěna ve zděné části přístavku, v 1. NP stavebního objektu č. 27, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/38, má velikost 29,03 m², podlahová krytina je PVC, stěny jsou pokryté malbou.

➤ **místnost č. 26a**

Současný způsob užívání m. č. 26a je **šatna**.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 26a je **sklad ostatní**.

Místnost č. 26a je umístěna ve zděné části přístavku, v 1. NP stavebního objektu č. 27, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/38, má velikost 5,8 m², podlahová krytina je PVC, stěny jsou pokryté malbou.

➤ **místnost č. 27**

Současný způsob užívání m. č. 27 je **kancelář**.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 27 je **sklad ostatní**.

Místnost č. 27 je umístěna ve zděné části přístavku, v 1. NP stavebního objektu č. 27, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/38, má velikost 14,76 m², podlahová krytina je PVC, stěny jsou pokryté malbou.

➤ **místnost č. 36**

Současný způsob užívání m. č. 36 je **garáž**.

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 36 je **sklad ostatní**.

Místnost č. 36 je umístěna v ocelové hale RD Jeseník, v 1. NP stavebního objektu č. 27, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/38, má velikost 373,87 m², podlahová krytina je z betonu, stěny jsou typizované svislé konstrukce hal RD Jeseník.

- **CE 05-19-54 Nový Ples, stavební objekt č. 36, místnost č. 13**

Stavební objekt č. 36 je **požární zbrojnice**, o zastavěné ploše 242,55 m², o výšce 4,20m. Jedná se o nepodsklepenou stavbu s jedním nadzemním podlažím. Střeška je plochá. Objekt sestává ze dvou obdélníkových půdorysů s představeným krytým schodištěm. Objekt tvoří obvodové zdivo z cihelných bloků, dozdivky jsou z bloků POROTHERM, vnitřní příčky z příčkovek YTONG. Vodorovné konstrukce tvoří dutinové panely SPIROLL a stropní desky PZD. Střešní krytina z asfaltových pásů. Vnitřní dveře jsou dřevěné, okna nová plastová. Budova je vytápěna prostřednictvím nástěnného plynového kotle, umístěného na chodbě budovy. Objekt je napojen elektrickou energií a vodu, kanalizací.

Současný způsob užívání m. č. 13 je tělocvična (posilovna).

Nový (požadovaný) způsob užívání m. č. 13 je odpočinková místnost.

Místnost č. 13 je umístěna v 1. NP stavebního objektu č. 36, v k.ú. Nový Ples, p.č. 318/42, má velikost 11,75 m², podlahová krytina je koberec, stěny pokryté malbou.

Dokumentace pro změnu v užívání jednotlivých místností bude zpracována v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a ostatní platné legislativy

v tomto členění:

1. CE 05-19-12/001/m.č. 055
2. CE 05-19-54/003/m.č. 002
3. CE 05-19-54/027/m.č. 011
4. CE 05-19-54/027/m.č. 016
5. CE 05-19-54/027/m.č. 022
6. CE 05-19-54/027/m.č. 024
7. CE 05-19-54/027/m.č. 026a
8. CE 05-19-54/027/m.č. 027
9. CE 05-19-54/027/m.č. 036
10. CE 05-19-54/036/m.č. 013

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace
- E Dokladová část

Projektová dokumentace bude obsahovat části A až E s tím, že obsah a rozsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Nedílnou součástí dokumentace bude zpracování návrhu a položkového rozpočtu v případě provádění stavebních či jiných úprav, které vyplynou z podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů.

Podkladem pro zpracování dokumentace bude stávající dokumentace a zároveň fyzická prohlídka stavebních objektů.

Součástí dokumentace bude

- a) posouzení a vlastní posouzení stávajícího stavu (průzkumné práce)
- b) závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, **pokud budou veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, změnou užívání stavby dotčeny** – jedná se zejména o závazná stanoviska odborného orgánu MO, kterým je Úřad státního odborného dozoru na úseku Vojenského požárního dozoru MO a na úseku veřejného zdraví Ústřední vojenský zdravotní ústav Praha a BOZP,

2.1.1. Projektová dokumentace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v článku 5 smlouvy a bude splňovat kromě obecných požadavků stanovených právními předpisy zejména následující požadavky:

- a) součástí projektové dokumentace musí být souhlasná závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření všech dotčených orgánů (po zapracování veškerých připomínek), nutná pro vydání stavebního povolení (úspěšné ohlášení stavby), zejména níže uvedených úřadů, vojenských útvarů a vojenských zařízení:
 1. Úřadu státního odborného dozoru Ministerstva obrany (Státní odborný technický dozor pro oblast plynových, tlakových, elektrických, a zdvihacích zařízení a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a výkonu služby; Vojenský požární dozor; Energetické inspekce)
 2. Ústřední vojenský zdravotní ústav, Chodská 21, Brno (hygienický posudek);
 3. Přímý uživatel a jeho bezpečnostní manažer – vojenský útvar nebo zařízení;
 4. VÚ 3255 Praha, ul. Vlastina, 161 05 Praha;
 5. popřípadě další orgány, které pracoviště stavebního úřadu nebo technický dozor vymíní;
- b) projektová dokumentace pro změnu v užívání stavby bude splňovat podmínky a náležitosti podle přílohy č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sv., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- c) v případě potřeby stavebních úprav, které by bylo nutné provést v souvislosti se změnou v užívání jednotlivých místností, bude projektová dokumentace pro provádění stavby splňovat podmínky a náležitosti podle přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- d) každý výtisk projektové dokumentace a nosič (CD, DVD) bude obsahovat zejména:
 1. prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné;
 2. nezbytně nutné konstrukční detaily;
 3. výkresovou část na nosiči uložena ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf.

2.1.2. Zajistit na vlastní náklady veškeré činnosti nezbytné pro kvalitní zpracování projektové dokumentace (např. geodetické zaměření, inženýrsko-geologické průzkumy včetně provedení odpovídajících sond a zkoušek, hydrogeologický průzkum apod.).

2.1.3. Poskytnutí nezbytné součinnosti objednateli pro získání pravomocného rozhodnutí o změně v užívání – zejména upravit projektovou dokumentaci dle požadavků stavebního úřadu nebo poskytnout potřebná vysvětlení a podkladové informace. Zajištění vlastního stavebního povolení není předmětem díla.

2.1.4. Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. (dále jen „výkaz výměr“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „kontrolní rozpočet“), a dále zpracování výkazů výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů – budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10.

Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány v členění specifikovaném v příloze č. 2 a 3 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2010 (dále jen „sazebník UNIKA“).

2. etapa:

- 2.1.5. Zajištění autorského dozoru** v rozsahu přílohy č. 11 sazebníku UNIKA a jeho provádění kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace stavby, na niž zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci podle této smlouvy, a to až do splnění podmínek ustanovení § 119 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů umožňujících užívání stavby. Zhotovitel projektové dokumentace v rámci autorského dozoru zpracuje dodatečnou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby (bude-li se rozcházet projektová dokumentace se skutečností).
- 2.2.** Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované projektové dokumentace a proveditelnost a bezpečnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.
- 2.3.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.4.** Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele **případně další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2.1. smlouvy, a to ve výši:

91.000,- Kč bez DPH(*varianta, kdy zhotovitel je plátcem DPH*)

(slovy: **devadesátjednatísíc korun českých**).

- 3.2.** *Variantu, kdy zhotovitel je plátcem DPH:*
K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 19.110,00 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 110.110,00 Kč.
- 3.3.** Celková cena za dílo podle čl. 3.1. a 3.2. se skládá z ceny:

a) za 1. etapu díla (projekční činnosti)

79.000,- Kč bez DPH

16.590,- Kč DPH 21%

95.590,- Kč včetně DPH

(slovy: devadesátptitisícipětsetdevadesát korun českých včetně DPH) *varianta pro plátce DPH*

b) za 2. etapu díla (autorský dozor)

12.000,- Kč bez DPH

2.520,- Kč DPH 21%

14.520,- Kč včetně DPH

(slovy: čtrnácttisícipětsetdvacet korun českých včetně DPH) *varianta pro plátce DPH*

- 3.4. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 1 smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací.
- 3.6. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.7. Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami (dále jen „vícepráce“). Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle čl. 2.1. smlouvy: dnem účinnosti smlouvy.
- 4.2. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 1. etapy díla zhotovitel předá **do 100 kalendářních dnů** od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.
- 4.3. Výkon funkce autorského dozoru (2. etapa díla) se zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně po celou dobu stavby**, tj. od jejího zahájení až do splnění podmínek užívání stavby ve smyslu stavebního zákona.

Článek 5 Podmínky předání díla

- 5.1. Dílo (řádně provedené) v rozsahu 1. etapy díla zhotovitel doručí objednateli osobně s průvodním dopisem poštou na adresu **Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Správa provozního střediska 0507, Okružní 35, 551 02 Jaroměř**
- 5.2. Zhotovitel objednateli předá:
- a) projektovou dokumentaci pro ohlášení stavby, resp. pro vydání stavebního povolení – 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě, a dále:
- Dokladová část - kladná vyjádření a stanoviska orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob - bude předána v originálech + 2 kopie
 - v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 2 vyhotovení - bude obsahovat kompletní dokumentaci pro ohlášení (povolení) stavby v souladu s článkem 2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu *.dgn a *.dwg, budou současně i ve formátu *.pdf), oceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), dokladová část (ve formátu *.pdf)

- v elektronické podobě bude předána na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 1 vyhotovení (pro zadání veřejné zakázky) - bude obsahovat kompletní dokumentaci pro ohlášení (povolení) stavby v souladu s článkem 2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu *.pdf.), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), dokladová část (ve formátu *.pdf)
 - kontrolní rozpočet bude dodán v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě.
- b) zápis o předání a převzetí - 2 vyhotovení v tištěné podobě.
- 5.3. Po doručení díla kontaktní osoba objednatele pro věci technické provede kontrolu předaných výstupů 1. etapy díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále také jen „TER“) a bude-li dílo bez vad a nedodělků, potvrdí zápis o předání a převzetí věci s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného zápisu předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení dokončeného díla. V případě vad díla, které brání převzetí, kontaktní osoba objednatele pro věci technické do 5 pracovních dnů od doručení díla oznámí telefonicky a současně i e-mailem zhotoviteli, že dílo nepřevzme a nepotvrdí zápis o předání a převzetí věci. Vady díla kontaktní osoba objednatele pro věci technické oznámí písemně dopisem zhotoviteli do 10 kalendářních dnů od doručení díla a dílo mu vrátí k odstranění zjištěných vad.
- 5.4. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené dílo kontrolovala v souladu s touto smlouvou kontaktní osoba objednatele pro věci technické.

Článek 6

Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat do 10 kalendářních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojnásobném vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu zápisu o předání a převzetí 1. etapy díla. Právo fakturovat za 2. etapu díla (autorský dozor) vznikne zhotoviteli po dokončení stavby, na niž je projektová dokumentace zpracována, dnem splnění podmínek pro užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) IČ, DIČ smluvních stran,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 6.3. K faktuře musí být připojen:
- a) zápis o předání a převzetí 1. etapy,
 - b) vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací (výkonů) dle cenové kalkulace v případě 2. etapy – za objednatele jej potvrdí technický dozor objednatele.
- 6.4. Faktura bude objednateli doručena na adresu **Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Správa provozního střediska 0507, Okružní 35, 551 02 Jaroměř**
- 6.5. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení

a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

- 6.8. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude kupující při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.9. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 6.10. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 6.11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci smluvními stranami.
- 7.3. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícím odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému dílu (etapě díla) přechází na objednatele dnem zaplacení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k vlastní realizaci oprav dle projektové dokumentace specifikované v čl. 2 smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání 1. etapy díla objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu životnosti předmětné opravy. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 8.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že:
 - a) dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě,
 - b) navržené řešení předmětné stavby obsažené v projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu,
 - c) řešení stavby obsažené v projektové dokumentaci je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelovým stanoveným účelům.
- 8.3. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 8.4. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.5. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmou s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.6. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.7. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním 2. etapy díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci autorského dozoru a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě prodlení se splněním 1. etapy díla delším než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč
- 9.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad díla dle čl. 8.5. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.5. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 10.1. smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.6. V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle čl. 11.8. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.7. V případě vad projektové dokumentace (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této projektové dokumentace k navýšení ceny díla za zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude projektová dokumentace použita jako zadávací dokumentace (dále jen „základní cena stavby“), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč (v případě navýšení do 5 % základní ceny stavby), ve výši 20 000,-Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % základní ceny stavby) a ve výši 50 000,-Kč (v případě navýšení větším než 10 % základní ceny stavby).
- 9.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10 Ochrana utajovaných informací

- 10.1. Zhotovitel je povinen při provádění díla podle této smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále také jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících prováděcích předpisů, zejména je povinen:
 - a) použít UI, se kterými bude seznámen nebo které při jeho činnosti budou vznikat, pouze

- pro plnění díla podle této smlouvy a nepořizovat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdrženy od objednatele;
- b) dodržet požadavky objednatele v oblasti ochrany UI;
 - c) ve smlouvě se poddodavatelé stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům.
- 10.2.** Porušení povinností zhotovitele, specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, opravňuje objednatele k jednostrannému odstoupení od smlouvy. Zhotovitel přitom přebírá odpovědnost za dodržení těchto povinností i z úrovně osob, které použije při provádění díla (poddodavatelé), a vzdává se práva na náhradu škody, která mu v případě vznikne v důsledku platného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 10.3.** Forma přístupu k UI je stanovena podle § 20 odst. 1 písm. a) nebo b) zákona č. 412/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek 11 Zvláštní ujednání

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději na vstupní technické radě. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 kalendářní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 11.2.** Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických radách - TER, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc. Vstupní TER se zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců Ministerstva obrany na TER. Zápisy z TER budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- 11.3.** Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 11.4.** Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 11.5.** Vzhledem k tomu, že objednatel není dle platné legislativy oprávněn vydat zhotoviteli plnou moc k projednání projektové dokumentace, připraví zhotovitel v dostatečném časovém předstihu žádosti o posouzení projektové dokumentace, které prostřednictvím technického dozoru objednatele předloží objednateli k podpisu. Objednatel podepíše předložené žádosti bezodkladně a nejpozději do 5 pracovních dnů je předá cestou technického dozoru objednatele zhotoviteli. Předání žádosti a potřebných příloh příslušným orgánům a organizacím zajistí zhotovitel.
- 11.6.** Zpracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob do projednané projektové dokumentace

- nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této projektové dokumentaci.
- 11.7. Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 11.8. Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání 1. etapy díla objednateli.
- 11.9. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 11.10. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel zejména odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.11. Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti poddodavatele, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání poddodavatele, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatele ve vztahu k takovému dokumentu zhotovitele oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění/licencí je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.
- 11.12. V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 11.13. V případě, že na základě konečného technického řešení stavby dle této projektové dokumentace nebude výkon činnosti koordinátora BOZP podle výše citovaného zákona č. 309/2006 Sb. nutný, nebo si objednatel zabezpečí výkon činnosti koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace sám, **nebude výkon koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby dle této projektové dokumentace ze strany objednatele požadován a ze strany zhotovitele vykonáván.**
- 11.14. Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 11.15. Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

Článek 12 Zánik závazků

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;

- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
- 12.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 12.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení s plněním 1. etapy díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
 - c) opakované neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu autorského dozoru;
 - d) porušení závazků specifikovaných v čl. 10.1. nebo 10.2. smlouvy.
- 12.5.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 12.6.** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
 - c) po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
 - d) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy;
 - e) nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 12.7.** Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

Článek 13 **Závěrečná ujednání**

- 13.1.** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ. Spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 13.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 13.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemně

- oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 13.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.
- 13.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 13.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.7. Tato smlouva o 14 očíslovaných stranách je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk.
- 13.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 13.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Cenová kalkulace – počet listů: 3

0507 - Zpracování projektové dokumentace pro změnu užívání

Projektová dokumentace pro změnu užívání místnosti č. 13 v objektu - CE 05-19-54/036					
číslo položky	druh práce	MJ	Kč/soubor	počet souborů	celkem bez DPH
1.	Průzkumné práce	soubor			
2.	Zpracování PD - textová a výkresová část	soubor			
3.	Ostatní nespecifikované práce nutné k dokončení díla	soubor			
	Cena bez DPH				
	DPH				
	Celkem s DPH				8470,00

Projektová dokumentace pro změnu užívání místností č. 11,16,22,24,26a,27,36 v objektu - CE 05-19-54/027					
číslo položky	druh práce	MJ	Kč/soubor	počet souborů	celkem bez DPH
1.	Průzkumné práce	soubor			
2.	Zpracování PD - textová a výkresová část	soubor			
3.	Ostatní nespecifikované práce nutné k dokončení díla	soubor			
	Cena bez DPH				
	DPH				
	Celkem s DPH				24200,00

Projektová dokumentace pro změnu užívání místnosti č. 2 - CE 05-19-54/003					
číslo položky	druh práce	MJ	Kč/soubor	počet souborů	celkem bez DPH
1.	Průzkumné práce	soubor			
2.	Zpracování PD - textová a výkresová část	soubor			
3.	Ostatní nespecifikované práce nutné k dokončení díla	soubor			
	Cena bez DPH				
	DPH				
	Celkem s DPH				9680,00

REKAPITULACE

Cena celkem bez DPH	35000,00
DPH 21 %	7350,00
Cena celkem včetně DPH	42350,00

uchazeč vyplní žluté pole

0507 - Zpracování projektové dokumentace pro změnu užívání

Projektová dokumentace pro změnu užívání místnosti č. 55 v objektu - CE 05-19-12/001					
číslo položky	druh práce	MJ	Kč/soubor	počet souborů	celkem bez DPH
1.	Průzkumné práce	soubor			
2.	Zpracování PD - textová a výkresová část	soubor			
3.	Ostatní nespecifikované práce nutné k dokončení díla	soubor			
	Cena bez DPH				44000,00
	DPH				9240,00
	Celkem s DPH				53240,00

uchazeč vyplní žluté pole

0507 - Zpracování projektové dokumentace pro změnu užívání

REKAPITULACE

objekt	MJ	cena za MJ	cena bez DPH	DPH	cena celkem vč. DPH
CE 05-19-12 b. č. 1 m. č. 55					
CE 05-19-54 b. č. 36 m. č. 13					
CE 05-19-54 b. č. 27 m. č. 11,16,22,24,26a,27,36					
CE 05-19-54 b.č. 3 m. č. 2					
Autorský dozor (hodin)	8				
			91 000,00	19 110,00	110 110,00

cena celkem bez DPH			91 000,00
DPH 21 %			19 110,00
cena celkem vč. DPH			110 110,00

vyplní uchazeč

