



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „NOZ“), mezi smluvními stranami strany:

### Objednatel :

ČPP Transgas, s.p.

se sídlem: Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

IČO: 00002674, DIČ: CZ 00002674

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. ALX 117

zastoupený ředitelem Ing. Václavem Černým

(dále jen Objednatel)

a

### Zhotovitel :

AZBESTOP a.s.

se sídlem: Krkonošská 2001/16, 120 00 Praha 2

IČO: 02530562, DIČ: CZ02530562

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 19565

zastoupená předsedou představenstva Ing. Tomášem Pašovičem

(dále jen Zhotovitel)

## Článek I Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo „**Odborná likvidace materiálu s obsahem azbestu z objektu Dělnická 191/27, v Praze 7, Holešovicích. Dílo zahrnuje vypracování a podání Plánu opatření pro práce s azbestem, demontáž a likvidaci materiálu s obsahem azbestu, odvoz odpadního materiálu a jeho uložení na skládce, vše dle příslušných oprávnění týkající se azbestu; (dále jen „Dílo“).** Podrobná specifikace je uvedena v nabídce N18161 která je v příloze této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla sjednanou podle této smlouvy.

## Článek II Způsob provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v rozsahu sjednaném touto smlouvou, v obvyklé kvalitě, s potřebnou péčí a ve sjednaném termínu. Věci potřebné k provedení díla budou opatřeny Zhotovitelem. Zhotovitele postupuje při provádění díla samostatně, aniž by byl po odborné stránce vázán pokyny Objednatele.
2. Dílo bude provedeno na budově v Dělnické 191/27, v Praze 7, Holešovicích. postavené na pozemku parc. č. 857 v k.ú. Holešovice.
3. Podmínkou řádného provádění díla je poskytnutí součinnosti ze strany Objednatele a Objednatel se zavazuje:

- a) umožnit, na základě oznámení Zhotovitele složení materiálu potřebného k provedení díla nejpozději do dvou dnů od oznámení v budově, případně dvorním traktu objektu.
- b) poskytnout Zhotoviteli ke dni zahájení provádění díla a po celou dobu provádění Díla bezúplatně zařízení staveniště zejména stavební přípojku elektrického proudu, stavební přípojku vody, WC, prostor pro uskladnění náradí a převlékání pracovníků zhotovitele.

### **Článek III Termín plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou takto:
  - do 3 pracovní dnů po podpisu smlouvy vypracovat a podat plán prací na likvidaci azbestu příslušnému orgánu veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice);
  - po 30 kalendářních dnech po podání, což je lhůta příslušného orgánu veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice) zahájit práce na demontáži a likvidaci AZC materiálů (za podmínky poskytnutí zařízení staveniště objednatelem);
  - dokončit práce na vlastní demontáži a likvidaci AZC materiálu do 10 kalendářních dnů od jejich zahájení.
  - maximální celková lhůta na provedení výše uvedených činností činí 45 kalendářních dní od podpisu smlouvy.
2. V případě prodloužení Zhotovitele s provedením díla má Objednatel právo uplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla, která byla do doby vzniku prodloužení Zhotovitele Objednatelem zaplacená.
3. Zhotovitel není v prodloužení s provedením díla a Objednatel nemá právo na uplatnění smluvní pokuty v případech, kdy k prodloužení došlo na základě porušení závazku Objednatele vyplývajících z této smlouvy anebo z příslušných ustanovení Občanského zákoníku anebo z důvodů způsobených vyšší mocí anebo nepříznivých povětrnostních podmínek.

### **Článek IV Cena díla**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou takto:
  - cena díla je předběžně stanovena na 110 000 Kč, což odpovídá výměře 190 m<sup>2</sup> AZC materiálů (desek). Tato cena je cenou minimální.
  - v případě, že skutečně odstraněné množství bude vyšší, bude za každý další m<sup>2</sup> AZC materiálů připočtena částka 580 Kč.
2. Skutečné fakturované množství, kterým bude vypočtena výsledná cena, bude zaměřené Zhotovitelem a odsouhlaseno oběma stranami, přičemž množství uvedené v cenové nabídce představuje minimální fakturované množství. Cena bude fakturována v režimu přenesené daňové povinnosti.

## **Článek V**

### **Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude hrazeno na základě konečné faktury vystavené Zhotovitelem za Dílo se splatností 30 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, a to v souladu s řádným plněním prací za Dílo na základě Objednatelem schváleného soupisu provedených prací v Předávacím protokole.
2. V případě prodlení s úhradou částkové nebo konečné faktury se objednatel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení nejdéle. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů ode dne jejího uplatnění.

## **Článek VI**

### **Provedení díla**

1. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít. O předání a převzetí Díla sepíše smluvní strany v Předávacím protokole. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady nebránící funkčnímu ani estetickému užívání stavby. V případě že budou zjištěny i jiné vady než ojedinělé a drobné vady, budou uvedeny v Předávacím protokole včetně lhůty k jejich odstranění. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení Díla má veškerá příslušná oprávnění a přebírá za provádění Díla veškerou odpovědnost.

## **Článek VII**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a v níže uvedených případech:
  - a) Objednatel se dostane do prodlení s úhradou kteréhokoliv peněžitého závazku
  - b) Objednatel neposkytne Zhotoviteli potřebnou součinnost a neučiní tak ani po písemné výzvě zhotovitele
  - c) Objednatel bezdůvodně odmítne převzít dokončené Dílo
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a v níže uvedených případech
  - a) Zhotovitel nezačíná provádění ve sjednaném termínu a neučiní tak ani v dodatečně stanovené době stanovené mu k tomu Objednatelem, přestože Objednatel splnil řádně své závazky vyplývající z této smlouvy
  - b) Zhotovitel neprovede Dílo ve sjednaném termínu a neučiní tak ani v dodatečně době stanovené mu k tomu Objednatelem, přestože Objednatel splnil řádně své závazky vyplývající z této smlouvy
  - c) Zhotovitel bezdůvodně odmítne předat dokončené Dílo
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou s uvedením důvodů odstoupení.

## **Článek IX**

### **Závěrečná ustanovení**

1. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoliv nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana

nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže.

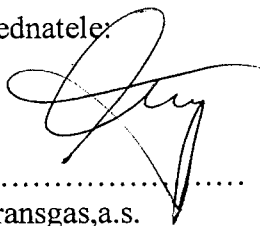
2. Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob, nebo jakákoli jiná podobná příčina.
3. Veškerá oznámení, výzvy nebo jiné úkony, pro které zákon nebo tato smlouva stanoví písemnou formu, učiněná na základě této smlouvy, budou v písemné formě doručena druhé smluvní straně. Pro případ doručování prostřednictvím držitele poštovní licence smluvní strany sjednávají, že zásilka bude považována za doručenu 10. den po jejím předání k doporučené poštovní přepravě, v případě, že bude zaslána na adresy smluvních stran uvedených v této smlouvě, nedojde – li k jejímu převzetí nebo vyzvednutí.
4. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, platí pro vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.
5. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je, nebo se stane neplatným, nebo nevymahatelným jako celek, nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě“.
6. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy lze provést pouze na základě písemných, oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu.
8. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy potvrzují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejich příloh seznámily, tomuto obsahu úplně porozuměli a tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli. Smluvní strany shodně konstatují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy
9. Platnost a účinnost této smlouvy nastává dnem jejího podpisu.

Přílohy:

Nabídka č. N18161 ze dne 23.5.2018

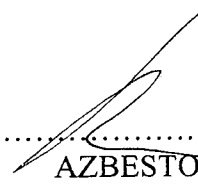
V Praze 7.6.2018

Za Objednatele:



.....  
ČPP Transgas, a.s.  
Ing. Václav Černý

Za Zhotovitele:



.....  
AZBESTOP a.s.  
Ing. Tomáš Pašovič

**AZBESTOP a.s.**  
Krkonošská 2001/16, Vinohrady  
120 00 Praha 2, IČ: 02530562  
-8- DIČ: C202530562

Dodavatel: <b>AZBESTOP a.s.</b> <b>Krkonošská 2001/16</b> <b>120 00 Praha 2</b>  IČ: 02530562 DIČ: CZ02530562 Martin Zummer +420 727 865 444 zummer@azbestop.cz  Nabídka č.: N18161 Datum zápisu: 23.05.2018 Platno do: 24.08.2018	Odběratel: IČ: 00002674 DIČ: CZ00002674  <b>ČPP Transgas, s.p.</b> <b>Kodaňská 1441/46</b> <b>101 00 Praha</b>  Tel.:  Konečný příjemce:
---	---

Vážený obchodní partner, na základě Vámi poskytnutých informací si Vám dovoluujeme navrhnout následující cenovou nabídku na demontáž materiálu s obsahem azbestu.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem	
Likvidace AZC podhledů a příček	1 sub	110 000,00		110 000,00	0%	0,00	110 000,00
Součet položek <b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>				110 000,00		0,00	110 000,00 110 000,00

Ceny sú uvedené bez DPH. K výsledné ceně bude účtována DPH v zákonné výši.

**skutečné množství, kterým bude vypočítána výsledná cena bude zaměřené naší společností a odsouhlasené oběma stranami přičemž množství uvedené v cenové nabídce představuje minimálně fakturované množství**

**Stručný popis prací s azbestem:**

- vypracování a podání Plánu opatření pro práce s azbestem - ohlášení příslušnému orgánu veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice),
- zajištění prostoru vytvořením kontrolovaného pásma s **5 násobnou výměnou vzduchu a s neustálým monitorováním podtlaku 10 - 20 Pa** v daném objektu, do kterého mají přístup pouze oprávněné osoby (pro interiéry)
- enkapsulace a co nejméně destruktivní demontáž AZC mat.
- stabilizace, zabalení AZC mat,
- přeprava a zneškodňování AZC materiálu na řízené skládce odpadů,
- vyčištění kontaminovaných prostorů vysátí a odstranění nebezpečí.
- odběr vzorků vzduchu, analýza, protokol z měření s naměřenými hodnotami **certifikovaným laboratoriem podle VDI 3492** (pro interiéry)

**Termín dodání:**

Společnost je schopna od závazné objednávky zahájit práce nejpozději do 31 dnů.

- 1 pracovní den, vypracování a podání plánu prací na likvidaci azbestu příslušnému orgánu veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice),
- 30 kalendářních dnů, lhůta příslušného orgánu veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice), ke schválení předloženého plánu prací.

**Požadované spolupůsobení objednatele:**

- zajištění přípojky na el. síť (230 V, 380 V)
- zajištění možnosti přistavení 7 m3 kontejneru v prostorách staveniště,
- uvolnění prostou tak aby se pracovníci mohli dostat k AZC materiálu,
- zajištění sprchy s teplou vodou, oddechové místnosti a šatny (tzn. dvě místnosti) pro naše pracovníky (požadavek krajské hygieny).
- zajištění lešení podle potřeb zhotovitele

Vystavil: Martin Zummer  
zummer@azbestop.cz