

μ#33104/A/2018-HMU1@ 5

33104/A/2018-HMU1

Č.j.: UZSVM/A/18624/2018-HMU1

Níže uvedení účastníci

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42,128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubičková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu GR č. 6/2014

IČ: 69797111

jako **převodce**

a

pan

**Josef Tovara**, datum narození 1941

trvalým pobytem Praha

jako **nabyvatel**

uzavírají podle ustanovení § 60a) a násl. zákona čis. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovitým věcem**

**I.**

1. Česká republika je spoluvlastníkem pozemků:

**parc. č. 1528/7**, zastavěná plocha a nádvoří, na pozemku stojí stavba Košíře č.p. 1048, byt.dům, LV 1332,

**parc. č. 1529/5**, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace

v katastrálním území. Košíře, obec Praha, zapsaných ve veřejném seznamu nemovitostí na LV č. 7981 a LV č. 7971 pro kat. území Košíře, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s výše uvedenými pozemky na základě ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod spoluvlastnického podílu ve výši **id. 144/24777** pozemku parc. č. 1528/7 dle odst. 1 tohoto článku smlouvy a spoluvlastnického podílu ve výši **id. 144/49947** pozemku parc. č. 1529/5 dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.

**II.**

1. Nabyvatel je vlastníkem **id. ½ garáže č. 1048/27** v budově čp. 1048 k části obce Košíře, obec Praha na pozemcích parc. č. 1528/2, 1528/7 a 1528/8, včetně příslušného spoluvlastnického podílu na společných částech domu v rozsahu id. 144/24777 vše v k. ú. Košíře, obec Praha, jak je evidováno na LV č. 1332 a LV č. 6906, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.

2. Pozemek parc. č. 1528/7 je zastavěn budovou č.p. 1048 a pozemek parc. č. 1529/5 se nachází před domem č.p. 1048 a tvoří tak s tímto domem jeden funkční celek, k. ú. Košíře, ul. Pod Šmukýřkou. Dům s byty čp. 1048 je rozdělen na jednotky.

### III.

Převodce spoluvlastnické podíly na pozemcích dle čl. I. odst. 3 této smlouvy převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatele a ten je do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží.

### IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Dle dohody smluvních stran podává návrh na vklad převodce.

### V.

Vlastnictví předmětu převodu přechází na nabyvatele dnem zápisu do veřejného seznamu nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s vlastnictvím a užíváním.

### VI.

1. Účastníci smlouvy si tuto přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana a katastrální úřad obdrží po jednom vyhotovení.

### VII.

1. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
2. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Praha dne

Praha dne

převodce

nabyvatel

.....

.....

**Mgr. Ivana Kubíčková**

pan **Josef Tovara**

ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště v hlavním městě Praze