

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2018001302

číslo smlouvy zhotovitele: 3/2018

číslo veřejné zakázky: 18076

1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ/DIČ: 00244732/ CZ 00244732
zastoupen: ve věcech smluvních: **Ing. Jiřím Svobodou**, primátorem
ve věcech technických: Ing. Jiřím Peržinou, technikem investičního
odboru
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800
- 1.2. **Zhotovitel** TEMTECH s.r.o.
sídlo: Sídliště Plešivec 359
zapsán u Krajského soudu v Českých Budějovicích oddíl C vložka 22556
IČ/DIČ: 02773945/CZ02773945
zastoupen: Miroslavem Tomšíčkem
kontaktní údaje: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti **Smluvních stran** při zhotovení **Díla** vymezeného v bodě 3.1. této smlouvy tak, aby zejména ze strany zhotovitele došlo k řádnému a včasnému zhotovení **Díla**. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je položkový rozpočet zhotovitele a další přílohy této smlouvy. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom rozpočet zhotovitele a nabídka zhotovitele, jako uchazeče, která byla účastníkem zadávacího řízení předložena v zadávacím řízení k veřejné zakázce č. 180786, (dále jen **veřejná zakázka**) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen **ZZVZ**), včetně příslušných zadávacích podmínek, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako **Smluvní dokumenty**.
- 2.2. Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem této smlouvy řádně a s odbornou péčí
- zkontroloval veškeré informace týkající se provedení **Díla**,
 - jako osoba odborně způsobilá provedl kontrolu technické části předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozornil objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky, a to formou soupisu těchto vad, včetně případných návrhů na jejich odstranění,
 - si vyžádal a od objednatele obdržel vyjasnění případných nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se **Díla**.

- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadávací dokumentace k **veřejné zakázce**, nabídkou zhotovitele nebo touto smlouvou (včetně jejich příloh), řídí příslušnými ustanoveními dotčených právních předpisů České republiky.
- 2.4. Vymezení pojmů
- 2.4.1. objednatel je osoba definovaná v záhlaví této smlouvy jako objednatel po uzavření této smlouvy na plnění **veřejné zakázky**;
- 2.4.2. zhotovitelem je osoba uvedená v záhlaví této smlouvy jako zhotovitel po uzavření této smlouvy na plnění **veřejné zakázky**;
- 2.4.3. poddodavatelem je osoba provádějící část **Díla** jménem zhotovitele;
- 2.4.4. příslušnou dokumentací (projektovou dokumentací ve stupni dokumentace pro provádění stavby) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem;
- 2.4.5. položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
- 2.4.6. stavenišťem je plocha určená objednatel v souvislosti s prováděním **Díla**;
- 2.4.7. závazné předpisy jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ a ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.
- 2.5. Použité zkratky:
- ZZVZ** zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
- BOZP** bezpečnost a ochrana zdraví při práci

3. Předmět plnění

- 3.1. Zhotovitel se, na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky a podmínek sjednaných v této smlouvě, zavazuje k provedení **Díla**, označeného zadavatelem jako „**České Budějovice - ŠJ U Tří lvů - rekonstrukce vzduchotechniky**“, v rozsahu dle projektové dokumentace vč. výkazu výměr se soupisem prací (dále jen dokumentace díla), zpracované v profesi VZT Ing. Jaroslavem Těšínským, č. p. 88, 378 16 Lužnice, IČ 63274892 (datum zpracování 28. 2. 2018) a v profesi měření a regulace Ing. Františkem Urbanem, č. p. 96, 370 07 Plav, IČ 62494139 a objednatel se zavazuje za řádně dokončené a předané **Dílo** zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 3.2. Součástí provedení **Díla** je/jsou
- 3.2.1. provedení fotodokumentace (v odpovídající kvalitě i kvantitě) z průběhu provádění **Díla**, pasportizace zařízení dodaného v rámci provedení **Díla**, dokumentace skutečného provedení **Díla** a případných přeložek inženýrských sítí;
- 3.2.2. provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení **Díla**, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje výslovně objednatel;
- 3.2.3. dodávky nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod. v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění;
- 3.2.4. likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele; Zhotovitel je povinen dle bodu 10.7.3. této smlouvy předložit objednateli způsobem stanoveným v této smlouvě doklady o likvidaci odpadů. Zhotovitel bere na vědomí a je

srozuměn s tím, že je původcem odpadu ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Na základě této skutečnosti je povinen dodržovat veškeré právní předpisy vztahující se k oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady, zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládce, případně je nechat zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené jsou součástí ceny **Díla**.

- 3.2.5. zajištění konečného úklidu prostor dle požadavků objednatele nebo oprávněných uživatelů a ve lhůtách stanovených touto smlouvou;
 - 3.2.6. zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění;
 - 3.2.7. dodání veškerých materiálů, prací nebo detailů **Díla**, které sice nejsou zobrazeny nebo specifikovány ve **Smluvních dokumentech**, jsou však zřejmě nezbytné pro řádné provedení **Díla**;
 - 3.2.8. zhotovení dílenských, konstrukčních a výrobních výkresů a **Realizační dokumentace (RDS)**, pokud je k provedení **Díla** zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu **Díla**, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace k **Dílu**, zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu, provedení veškerých potřebných geodetických prací a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby;
 - 3.2.9. vyhotovení **Dokumentace skutečného provedení Díla**;
Dokumentace skutečného provedení **Díla** musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků prováděcí dokumentace **Díla**, jak byly známy v době podání nabídky zhotovitele. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována projektová dokumentace **Díla**, která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného provedení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu **Díla**. Zhotovitel je povinen dokumentaci skutečného provedení **Díla** předat objednateli nejpozději do dne zahájení předání a převzetí **Díla** dle této smlouvy, a to ve dvou (2) originálních tištěných vyhotoveních. V případě, že dokumentace pro výběr zhotovitele je vyhotovena digitálně, budou součástí dokumentace skutečného vyhotovení i dvě vyhotovení dokumentace skutečného vyhotovení **Díla** v digitální formě na CD, výkresy ve formátu *.dgn nebo *.dwg, texty ve formátu MS Word.
 - 3.2.10. pořízení kompletní dokladové části **Díla** v počtu 2 vyhotovení a zejména v následujícím rozsahu:
 - kompletní přehled dokladů a dokumentace
 - **Dokumentace skutečného provedení Díla** dle bodu 3.2.9.
 - originál stavebního deníku (v 1 vyhotovení)
 - doklady předepsané příslušným stavebním povolením a projektovou dokumentací
 - protokol o odborném vedení stavby dle příslušného druhu stavby
 - zápisy o provedení komplexních zkoušek **Díla**
 - přehled provedených kontrol a zkoušek zapsaných ve stavebním deníku
 - osvědčení (atesty) materiálů a výrobků použitých na stavbě
 - prokazatelné doklady o likvidaci odpadů
 - ostatní doklady stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami.
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést a dodat **Dílo** kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadavky objednatele, požadavky dokumentace **Díla** a příslušných technických

norem (včetně požadavků stanovených pro užívání **Díla** správními orgány nebo provozovateli) a požadavky uvedené ve **Smluvních dokumentech**. V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium pro přísnější normu. Zhotovitel je povinen dodržet závaznost technických norem i v případě, že se jedná o normu doporučující. **Dílo** musí splňovat veškeré požadavky norem platných v ČR v době jeho předání a převzetí objednatelem dle podmínek této smlouvy. V případě nejasností je zhotovitel povinen před zahájením konkrétních prací předem jejich provedení konzultovat s **technickým dozorem stavebníka** (dále jen **TDS**), **projektantem** a zástupcem provozovatele objektu ŠJ U Tří lvů. Zhotovitel je povinen použít pro provedení **Díla** materiály a zařízení nová a nepoužitá, která mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané životnosti **Díla**, při běžné údržbě, zaručena platnými právními předpisy a technickými normami požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Jestliže bude nezbytné pro bezvadné provedení **Díla** vyhotovení dalších částí dokumentace **Díla**, které nejsou obsaženy v technické dokumentaci dodané objednatelem pro zhotovení tohoto **Díla**, zhotovitel dodá takto vyžádanou dokumentaci ke schválení taktéž **TDS**, a to s dostatečným předstihem před prováděním té části **Díla**, která je touto dokumentací řešena.

- 3.4. Zhotovitel je povinen řešit vlastní realizaci **Díla** tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění **Díla** (nebo při odstraňování vad) tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele nebo třetích osob (vlastníků sousedních nemovitostí či jejich oprávněných uživatelů). Zhotovitel je při provádění **Díla** taktéž povinen počínat si tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnického práva třetích osob nebo jiných práv vlastníků či oprávněných uživatelů.
- 3.5. Náklady vyplývající z výše uvedených podmínek (vymezených součástí **Díla**), včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v ceně **Díla**.

4. Lhůty provádění díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly je jednotlivých lhůtách plnění **Díla** takto:
 - 4.1.1. objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli: **bez zbytečného odkladu po dni účinnosti této smlouvy, nejdéle však do 1. 7. 2018**
 - 4.1.2. zhotovitel se zavazuje zahájit práce na **Díle**: **dnem převzetí staveniště zhotovitelem**
 - 4.1.3. zhotovitel se zavazuje ukončit stavební práce: **do 31. 8. 2018**
 - 4.1.4. zhotovitel se zavazuje předat **Dílo** objednateli: **do 7. 9. 2018**
- 4.2. Záruční doba na **Dílo** počíná běžet a trvá dle podmínek této smlouvy uvedené v bodě 11.2. a 11.3. této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn **Dílo** provést i před lhůtou uvedenou v bodě 4.1.3., resp. 4.1.4. této smlouvy. Objednatel je povinen převzít řádně dokončené **Dílo** i v dřívějším termínu.
- 4.4. V případě, že ve lhůtě uvedené
 - 4.4.1. v bodě 4.1.1. nedoručí k předání a převzetí staveniště z důvodu překážek při předání staveniště, které by mohly mít vliv na provedení **Díla**, uvede se tato skutečnosti do protokolu o předání a převzetí staveniště a lhůta pro předání a převzetí staveniště bude posunuta, stejně tak budou posunuty i lhůty uvedené v bodech 4.1.2. až 4.1.4. , a to o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel převzít staveniště.
 - 4.4.2. v bodech 4.1.2 až 4.1.4 nastanou takové překážky v zahájení či pokračování plnění **Díla**, které nespočívají na straně zhotovitele (především nevhodnost aktuálních klimatických podmínek pro provádění **Díla**, jejichž existence i namítaná nevhodnost musí být předem odsouhlaseny **TDS**, neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc apod.) budou o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit své povinnosti posunuty i následující lhůty plnění dle této smlouvy.

- 4.5. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů rozhodnout o přerušení prací na **Díle** s účinností ode dne doručení tohoto písemného rozhodnutí zhotoviteli. Přerušení je účinné až do doby pokynu objednatele o pokračování v pracích, které je účinné dnem doručení tohoto oznámení zhotoviteli. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení oznámení o přerušení prací ukončit veškeré prováděné práce a zajistit staveniště tak, aby nedošlo ke škodám na dosud provedených pracích, na majetku či zdraví objednatele, třetích osob nebo ke škodám na životním prostředí. Takovéto zajištění staveniště je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení prací na **Díle**. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži objednatele, ledaže by nutnost přerušení prací způsobil svým zaviněním zhotovitel.
- 4.6. Zhotovitel je povinen při provádění **Díla** postupovat v souladu s **Harmonogramem prací**.
- 4.7. Zhotovitel je povinen do 7 (sedmi) dnů ode dne převzetí staveniště dle bodu 4.1.1. této smlouvy předat objednateli **Harmonogram prací**, aktualizovaný dle skutečného dne převzetí staveniště. Objednatel je povinen se k **Harmonogramu prací** (jeho aktualizaci) vyjádřit (ve formě souhlasu nebo nesouhlasu) do 7 (sedmi) dnů od jeho převzetí.
- 4.8. Zhotovitel je dále povinen provést a, ve lhůtě 7 (sedmi) dnů ode dne vzniku relevantní změny, předat objednateli postupem dle tohoto článku i všechny aktualizace **Harmonogramu prací**. Zhotovitel je povinen provést aktualizaci **Harmonogramu prací** i kdykoliv k výzvě objednatele, ve lhůtě a postupem dle tohoto bodu.
- 4.9. Zhotovitel je povinen v průběhu **Díla** bez zbytečného prodlení informovat objednatele v případě, kdy zjistí, že nebude schopen dodržet jednotlivé termíny **Harmonogramu prací** (aktualizovaného **Harmonogramu prací**). Jakákoliv změna termínů realizace **Díla** je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran a v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ. V případě, že zhotovitel nedodrží tuto informační povinnost, nemá nárok na případné prodloužení termínů uvedených v této smlouvě pro realizaci **Díla**.

5. Cenové podmínky

- 5.1. Cena **Díla** je určena položkovým rozpočtem zhotovitele, který tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy. V souladu s tímto rozpočtem činí **Celková cena Díla**:

5 998 948,-Kč bez DPH

(slovy pět milionů devět set devadesát osm tisíc devět set čtyřicet osm korun českých).

K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena **Díla** a každá jednotková cena za položku výkazu výměr je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a neměnná, vycházející z nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení k **veřejné zakázce** a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením **Díla** dle této smlouvy, zejména náklady na materiál, pracovní síly, strojní zařízení, dopravu, zařízení a ostrahu staveniště, administrativu, dokumentaci připravovanou zhotovitelem dle podmínek této smlouvy, poplatky, cla i případné pokuty stanovené zhotoviteli v případě porušení jeho povinností dle této smlouvy nebo jiných právních předpisů v souvislosti s prováděním **Díla**. Nejvýše přípustnou cenou se přitom rozumí cena, která je neměnná po celou dobu trvání smlouvy, není-li přitom splněna některá z podmínek, které dle smlouvy zakládají možnost či povinnost její změny.

- 5.2. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není-li v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.
- 5.3. Ke změně ceny **Díla** může dojít pouze v souladu s podmínkami této smlouvy a pouze v případě, kdy
 - 5.3.1. objednatel požaduje dodatečné stavební práce, činnosti či dodávky, které nejsou součástí předmětu **Díla**, pokud jsou nezbytné a změna dodavatele není možná

- z ekonomických či technických důvodů a mohla by objednateli způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů;
- 5.3.2. objednatel požaduje vypuštění některých prací, které jsou součástí předmětu **Díla** (činností či dodávek), když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předpokládat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky;
 - 5.3.3. při realizaci **Díla** se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu **Smluvními stranami** známé, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu **Díla**;
 - 5.3.4. při realizaci **Díla** se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.4. Postup při předpokládaných změnách ceny **Díla**:
- 5.4.1. Vyskytne-li se v průběhu provádění stavebních prací nutnost provedení dalších prací, (činností nebo dodávek), které nebyly součástí položkového rozpočtu, je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto prací informovat o této skutečnosti objednatele a nejpozději do 3 pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové práce formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli. Dle charakteru a nacenění těchto prací bude buď mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce či dodávky dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a objednatel nemá povinnost tyto práce zhotoviteli zaplatit.
 - 5.4.2. Ustanovení bodu 5.4.1 se použije i v případě, kdy se v průběhu provádění stavebních prací ukáže nutnost vypuštění některých prací nebo dodávek, které byly součástí položkového rozpočtu nebo nutnost výměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany nemohly předpokládat a které jsou nutné pro řádné dokončení **Díla**.
- 5.5. V případě změny ceny **Díla** při změně rozsahu předmětu plnění se vždy použijí jednotkové ceny uvedené v kalkulaci nabídkové ceny (položkového rozpočtu) nebo příslušná cenová soustava (dále jen **ceník**).
- a) Pro výpočet jednotkové ceny budou použity smluvní jednotkové ceny předmětných prací, činností a dodávek uvedených v položkovém rozpočtu zhotovitele (jsou-li tyto ceny v položkovém rozpočtu uvedeny).
 - b) Nejsou-li příslušné práce, činnosti a dodávky v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací, činností a dodávek dle **ceníkové** ceny nové položky.
 - c) Není-li cena nové položky uvedena v **ceníku**, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.2. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději **do 10. (desátého) dne** následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byly fakturované práce skutečně provedeny, soupis těchto provedených prací, oceněný v souladu s položkovým rozpočtem. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve **Stavebním deníku** nebo ve výkazu provedené práce. Nedílnou součástí faktury musí být objednatel a **TDS** odsouhlasený soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil zhotovitel objednateli ke schválení.
- 6.3. V případě, že daňový doklad (dílčí faktura/faktura) bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na

tyto vady upozornit do 14 dnů, ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

- 6.3. Splatnost faktur podle tohoto článku se sjednává v délce 30 dní ode dne doručení řádně vyhotovené faktury do sídla objednatele, přičemž fakturovanou cenu uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele č. [REDACTED] vedený u FIO banky.
- 6.4. Faktura musí respektovat požadavky Statutárního města České Budějovice na strukturu daňových dokladů (faktur zhotovitelů), vztahujících se k ekonomické činnosti s možností uplatnění daně z přidané hodnoty. V případě, že se bude jednat o ekonomickou činnost města a zároveň předmětem fakturace budou stavební a montážní práce, je dodavatel (plátce DPH) povinen uvádět na faktuře (daňovém dokladu) platný číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA v rozmezí 41 až 43, vztahující se k režimu přenesení daňové povinnosti DPH. Veškeré přílohy jednotlivých faktur musí být zhotovitelem zpracovány ve formátu, ve kterém byl výkaz výměr v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky na akci „České Budějovice - ŠJ U Tří lvů - rekonstrukce vzduchotechniky“.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na dobu sjednanou k provedení **Díla**. O předání a převzetí staveniště sepiší smluvní strany **Protokol o předání staveniště** se stanovením přístupových a příjezdových cest, rozsahu staveniště, bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie či jiných médií, stávajících sítí technické infrastruktury, nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na přilehlých pozemcích, které budou stavbou dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Součástí **Protokolu o předání staveniště** budou též jmenování pověřených osob objednatele (technik objednatele, **TDS**, autorský dozor, koordinátor BOZP) a zhotovitele (stavbyvedoucí, zástupce stavbyvedoucího, osoba zodpovědná za BOZP). Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště, jeho uspořádání a vztahy k okolí (jako například dopravní značení) jsou součástí nabídky zhotovitele. Tomu odpovídající náklady, včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v nabídkové ceně. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je zhotovitel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost. V případě, že zhotovitel bude zřizovat staveniště pro provedení **Díla** na pozemcích statutárního města České Budějovice, zejména na pozemcích – plochách zeleně, je povinen si předem zajistit souhlas příslušného správního orgánu. Náklady za pronájem těchto pozemků, související správní či jiné poplatky nebo jakékoliv další související náklady zhotovitele s tím spojené, jsou součástí ceny **Díla**. Před předáním staveniště, bude-li to potřebné, předá objednatel zhotoviteli orientační zákresy podzemních sítí nacházejících se v obvodu staveniště. Zhotovitel přebírá odpovědnost za jejich výtýčení a ochranu během provádění stavby.
- 7.2. Zhotovitel je, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek, čistotu a bezpečnost (dle požadavků této smlouvy) a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb.). Zhotovitel je rovněž povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon **TDS**, **koordinátora BOZP**, jakož i **pro výkon funkce autorského dozoru projektanta**, je-li vykonáván.
- 7.3. Zjistí-li zhotovitel nesoulad skutečného stavu staveniště s předpoklady projektového řešení nebo smluvních ujednání, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit, a to nejpozději při převzetí staveniště.
- 7.4. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním **Díla** a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a podmínky stanovené touto smlouvou

- a závaznými předpisy. Zhotovitel je taktéž povinen na staveništi dodržovat všechny podmínky vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury, se kterými byl seznámen.
- 7.5. Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi účinná opatření, aby vlivem prováděných stavebních prací nedocházelo k zatěžování okolí stavby prašností či jiným znečišťováním či nadměrným hlukem nebo k ohrožení bezpečnosti postupem prováděných prací nebo provozem stavební mechanizace.
 - 7.6. Nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí **Díla** (dle **Protokolu o předání a převzetí Díla**, pokud **Dílo** nebude vykazovat žádné vady či nedodělky) je zhotovitel povinen na své náklady vyklidit staveniště a odstranit veškerá zařízení staveniště a provést na staveništi a přilehlých plochách závěrečný úklid.
 - 7.7. Objednatel, osoba vykonávající funkci **TDS** nebo **koordinátor BOZP** jsou oprávněni kontrolovat užívání staveniště. Zjistí-li tyto osoby, že zhotovitel využívá staveniště s nedostatky nebo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, jsou tyto osoby oprávněny písemně požadovat, aby zhotovitel užíval staveniště řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným užíváním.

8. Podmínky provádění díla, Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel provádí **Dílo** samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění **Díla** je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu **Díla**.
- 8.2. Zhotovitel bere na vědomí a zavazuje se zajistit, že v průběhu provádění **Díla** neumožní jakoukoliv formu nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění, a dodržovat všechny povinnosti stanovené zejména v zákoně č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a zákonem č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky, v platném znění. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu provádění **Díla** provést kontrolu dodržování předpisů o zamezení nelegální práce a požadovat po zhotoviteli předložení příslušných dokladů. Poruší-li zhotovitel povinnosti dle tohoto bodu a objednateli bude pravomocně uložena pokuta nebo jiná finanční povinnost za umožnění výkonu nelegální práce, popřípadě bude povinen plnit jako ručitel v souladu s ust. § 141a nebo § 141b zákona č. 435/2004 Sb., zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši plnění, které musel objednatel zaplatit třetím osobám v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele (zejména pokuty, penále, náklady řízení, odměny zaměstnanců apod.).
- 8.3. Zhotovitel tímto stanovuje stavbyvedoucího, kterým bude Miroslav Tomšíček, tel.: [REDACTED] zároveň stanovuje zástupce stavbyvedoucího, kterým bude Jaromír Kubík, tel.: [REDACTED]. Stavbyvedoucí je povinen po celou dobu stavby (provádění **Díla**) být přítomen na místě provádění **Díla** (stavbě). Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přejímá jeho funkci ve smlouvě určený zástupce.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za soulad prováděných prací s dokumentací **Díla** a rozhodnutími správních orgánů vztahujícími se k **Dílu**, dodržování veškerých platných norem, předpisů a technologických postupů při provádění stavby, a to jak u zhotovitele, tak u jeho poddodavatelů. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
- 8.5. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí **Díla** poddodavatele, je povinen jej seznámit se všemi podmínkami provádění **Díla** plynoucími ze zadávacích podkladů a této smlouvy (**Smluvních dokumentů**). Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze **Smluvních dokumentů** na poddodavatele je vůči objednateli právně neúčinné. Výměna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel.

- 8.6. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody, které vzniknou při provádění **Díla** vlastníkům nemovitostí dotčených prováděním **Díla** nebo třetím osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním **Díla** dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného **Díla** zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů třetích osob může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem sjednat případnou přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 8.7. **Stavební deník**, který vede zhotovitel, musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění **Díla** a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do **Stavebního deníku** ze smlouvy. **Stavební deník** vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí osoba pověřená objednatelem k provádění kontroly **Díla**, druhý ukládá zhotovitel tak, aby jej mohl po dobu nejméně deseti let po kolaudaci stavby archivovat. Originál **Stavebního deníku** předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby. Do **Stavebního deníku** může dále provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do **Stavebního deníku**, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení sporného zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.8. Zhotovitel odpovídá za soulad prováděných prací s příslušnými projektovými dokumentacemi a rozhodnutími správních orgánů vztahujícími se k **Dílu**, dodržování veškerých platných právních a technických norem, předpisů a technologických postupů při provádění stavby, a to jak u zhotovitele, tak u jeho poddodavatelů. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
- 8.9. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení částí předmětu **Díla**, které budou dalším postupem zakryty, anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného sdělení na adresu objednatele a provozovatele nejméně 2 (dva) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací a zápisem do **Stavebního deníku** nejméně 3 (tři) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. Nereaguje-li objednatel a provozovatel na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty pokračovat v práci. Objednatel však může provést dodatečnou kontrolu odkrytím příslušné části předmětu **Díla** na svůj náklad.
- 8.10. Objednatel má právo nezahájit přijímací řízení **Díla**, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 8.11. V termínu stanoveném ve smlouvě k vyklizení staveniště je zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním **Díla** zpět jejich vlastníkům, a to na základě Protokolu o předání pozemků, který zhotovitel předá objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním **Díla** jeho vlastníkovi bude považován za nedodělek **Díla**.
- 8.12. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zhotovitele a jeho poddodavatelů, jakožto všech ostatních osob oprávněně se pohybujících na staveništi, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel bude postupovat při provádění **Díla** v souladu se všemi předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a zajistí informovanost o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci všech osob zhotovitele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu. Zhotovitel se zavazuje na požádání zajistit proškolení o BOZP osob objednatele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu.

9. Kontrola provádění díla, Technický dozor stavebníka

- 9.1. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění **Díla** (dále jen **TDS**). Dojde-li v průběhu stavby ke změně **TDS**, je vůči zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového **technického dozoru stavebníka**, podepsaného osobou oprávněnou jednat za objednatele nebo zápisem do **Stavebního deníku**.
- 9.2. **TDS** je oprávněn kontrolovat provádění **Díla** v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 9.3. **TDS** je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tomuto požadavku vyhovět.
- 9.4. Zjistí-li **TDS**, že jsou prováděny stavební a montážní práce bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
- 9.5. Seznámí-li se **TDS** při výkonu své funkce na předmětu **Díla** se skutečnostmi nebo obdrží-li od zhotovitele písemnosti, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na to technický dozor výslovně upozornit. Technický dozor je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, pracovníku projektanta vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.
- 9.6. Tento článek platí obdobně i pro autorský dozor projektanta, je-li dle určení objednatele vykonáván.

10. Splnění povinnosti provést dílo

- 10.1. **Dílo** je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. **Dílo** bude předáno na místě samém, a to na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli, a ve lhůtě uvedené v bodě 4.1.4. této smlouvy. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí **Díla** přizvat osoby vykonávající funkci **TDS**, případně také autorského dozoru projektanta. O předání a převzetí **Díla** se zavazují obě smluvní strany sepsat samostatný **Protokol o předání a převzetí díla**, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, **TDS** a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věcech technických. **Dílo** se nepovažuje za dokončené, vykazuje-li vady a nedodělky, které buď samy o sobě, anebo ve spojení s jinými, brání užívání stavby funkčně nebo esteticky. V **Protokolu o předání a převzetí díla** se uvede
 - 10.1.1. soupis všech předaných dokladů,
 - 10.1.2. soupis ojedinelých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání **Díla** funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
 - 10.1.3. lhůta pro odstranění vad a nedodělků uvedených v bodě 10.1.2., která nesmí být delší než 30 dnů,
 - 10.1.4. soupis objednatelem dodatečně požadovaných prací, s uvedením lhůty pro jejich provedení,
 - 10.1.5. cena **Díla**,
 - 10.1.6. přesné datum konce záruční doby na **Dílo**,
 - 10.1.7. den vyklizení staveniště.

Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednané lhůtě dle bodu 10.1.3. (dle **Protokolu o předání a převzetí díla**), je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé **Dílo** v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody a smluvní pokutu, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikne.

- 10.2. Řádné provedení **Díla** bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého **Díla**. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatele, resp. **TDS**, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatelem uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatele, resp. jeho **TDS**.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má **Dílo** v době předání.
- 10.4. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli písemnou výzvou k převzetí dokončeného **Díla**, že **Dílo** je připraveno k předání a převzetí, a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že **Dílo** dokončeno není nebo že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí **Díla**, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.5. V případě, že se objednatel, přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu, nedostaví k převzetí a předání **Díla**, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré nezbytné náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s neúspěšným předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.6. Předání a převzetí **Díla** je zahájeno dnem uvedeným v písemné výzvě zhotovitele k předání a převzetí **Díla**.
- 10.7. Zhotovitel je povinen doložit při zahájení předávání a přebírání **Díla** dle čl. 10 této smlouvy, mimo doklady uvedené v této smlouvě, i níže uvedené doklady, listiny a potvrzení, bez jejichž předložení objednateli v uvedené lhůtě není **Dílo** považováno za dokončené (**Dílo** vykazuje vady). Zhotovitel je povinen předložit dle předchozí věty tyto doklady:
 - 10.7.1. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - 10.7.2. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - 10.7.3. doklady o likvidaci odpadů v průběhu provádění **Díla** a po jeho skončení;
 - 10.7.4. prohlášení o shodě, certifikáty výrobků, doklady o schválení výrobku apod.;
 - 10.7.5. písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí;
 - 10.7.6. souhlasná písemná vyjádření majitelů pozemků dotčených stavbou o převzetí pozemků,
fotodokumentaci o průběhu prací;
 - 10.7.7. dokumentaci skutečného provedení stavby a případné geodetické zaměření **Díla**;
 - 10.7.8. originály stavebního deníku (případně deníků).

11. Kvalita Díla, Záruka

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady **Díla** za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost **Díla** záruku, že **Dílo** bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý, účel a že si zachová ujednané, jinak obvyklé, vlastnosti. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 11.2. Záruční doba na **Dílo** a veškeré jeho části včetně všech provedených prací je **60 měsíců**.
- 11.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí **Díla** jako celku bez vad a nedodělků (tj. po odstranění vad a nedodělků uvedených v **Protokolu o předání a převzetí díla** dle bodu 10.1. této smlouvy), provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o **Dílo**. Dílčí předávání a přebírání **Díla** po jednotlivých stavebních objektech nebo částech (to především z důvodu nutnosti nebo potřeby jejich uvedení do předčasného užívání či zkušebního provozu) nezabývá zhotovitele povinností předat **Dílo** jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
- 11.4. V případě objednatelem uplatněné záruční vady (**Oznámení o vadě v záruční době**) je zhotovitel povinen do 3 pracovních dní ode dne doručení tohoto **Oznámení o vadě v záruční době** ze strany objednatele, sepsat **Zápis o záruční vadě**, a to na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou smluvních stran. V **Zápisu** bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění,

- předpokládaný postup odstranění závady, včetně požadavků na event. součinnost objednatele a lhůty pro odstranění této vady. **Zápis** musí být podepsán zástupci objednatele a zhotovitele, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat v technických věcech.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění objednatelům oznámené záruční vady do 7 (sedmi) dní v případě vážné závady, jinak do 30 (třiceti) dní od obdržení **Oznámení** ze strany objednatele, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, a to až do pravomocného rozhodnutí soudu. Zhotovitel je povinen uplatněnou záruční vadu odstranit ve lhůtě, která bude smluvními stranami dohodnuta a uvedena v **Zápisu o záruční vadě** dle bodu 11.4 této smlouvy. V případě, že se zhotovitel a objednatel nedohodnou na lhůtě pro odstranění uplatněných záručních vad, bude tato určena jednostranně objednatelům dle povahy a charakteru vyskytlé vady.
- 11.6. V případě, že přes písemnou výzvu objednatele, bude zhotovitel v prodlení s jakoukoliv lhůtou uvedenou v bodě 11.4. a 11.5., má objednatel právo zadat odstranění vad třetí osobě na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné a uznané zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé **Dílo** v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 11.7. Objednatel je povinen uplatnit záruční vadu u zhotovitele písemně a bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. **Oznámení o vadě v záruční době** (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v bodě 1.1. této smlouvy. V **Oznámení** (reklamaci) musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují, a musí být uveden způsob, jakým zhotovitel požaduje sjednání nápravy.

12. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

- 12.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Zhotovitelovy závazky za jakost stavebních prací a dodávek, odstranění vad a nedodělků, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy, pro část **Díla**, kterou zhotovitel do tohoto odstoupení realizoval.
- 12.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje
- 12.2.1. více nežli 30denní prodlení zhotovitele s povinnostmi uvedenými v bodě 4.1.2. až 4.1.4. této smlouvy.
- 12.3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným pro podstatné porušení povinností zhotovitele v případě, že
- 12.3.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují,
- 12.3.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
- 12.3.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 12.3.1., 12.3.2. nebo 12.3.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.
- 12.4. Oznámením dle tohoto článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležitě péči mohla a/nebo měla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků z této smlouvy nebo

- obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.
- 12.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje více než 30denní prodlení objednatele s úhradou ceny **Díla** podle bodu 5.1. této smlouvy.
 - 12.6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky a příslušných technických norem, vztahujících se k prováděnému **Dílu**.
 - 12.7. Zhotovitel odpovídá také za škody a vady **Díla** způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či stavbě, ledaže prokáže, že nemohl tyto vady na základě svých odborných znalostí a při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.
 - 12.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počítat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného **Díla** zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem sjednat případnou přiměřenou náhradu.
 - 12.9. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj **Dílo** provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění **Díla**.
 - 12.10. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám, s plněním ve výši minimálně **3.000.000,- Kč**. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a práva a povinností z ní vyplývajících udržovat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě a na požádání objednatele splnění této své povinnosti doložit.

13. Sankční ujednání

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s povinností uvedenou v bodě 4.1.3. nebo 4.1.4. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny **Díla** bez DPH dle bodu 5.1. této smlouvy za každý, i započatý, den prodlení.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s plněním povinností uvedených v bodě 11.4. a/nebo 11.5. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý započatý den prodlení.
- 13.3. V případě nedodržení lhůty stanovené pro vyklizení a vyčištění staveniště dle bodu 7.6. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny **Díla** bez DPH za každý, i započatý, den prodlení, nejvýše však 20.000,- Kč za den.
- 13.4. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která objednateli vznikne porušením povinnosti zhotovitele.
- 13.5. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů na straně objednatele.
- 13.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením objednatelům již odsouhlasených faktur může zhotovitel uplatnit u objednatele úrok z prodlení, jehož výši si smluvní strany ujednávají na 0,02 % z dlužné částky za každý, i započatý, den prodlení.
- 13.7. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.

14. Vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 14.1. Objednatel je vlastníkem veškerých objektů, kde bude **Dílo** prováděno, a vlastníkem všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde. Zhotovitel, po celou dobu provádění **Díla**, přejímá všechny části stavby, které jsou výsledkem jeho stavební a montážní činnosti, nebo všechny části stavby, které byly jeho stavební a montážní činností dotčeny, do užívání, je povinen je zabezpečit proti poškození a nese nebezpečí škody na nich, a to až do okamžiku jejich definitivního předání a převzetí objednatelem.
- 14.2. Vlastníkem všech ostatních částí předmětu **Díla**, které nemají povahu nemovitosti nebo nejsou s nemovitostí pevně spojeny, je zhotovitel až do okamžiku jejich předání objednateli.

15. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla

- 15.1. Dokumentace skutečného vyhotovení **Díla** je součástí předmětu plnění **Díla** dle této smlouvy.
- 15.2. Dokumentace skutečného provedení **Díla** musí odpovídat technickým podmínkám budoucích provozovatelů jednotlivých sítí. Technické podmínky, aktuálně platné ke dni dokončení stavební činnosti dle bodu 4.1.3., předají zhotoviteli zástupci těchto provozovatelů. Soulad zaměření s těmito technickými podmínkami musí jednotliví provozovatelé písemně potvrdit před předáním a převzetím dokončeného **Díla**.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 16.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných uzavíraných výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran. K platnosti dodatku se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
- 16.3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry z ní vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalšími příslušnými právními předpisy ČR. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 16.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z účastníků této smlouvy. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb. Tato smlouva trvá až do provedení celkového finančního vyúčtování za provedení **Díla** dle této smlouvy.
- 16.5. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
- 16.6. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

16.7. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků, schváleno usnesením rady města ze dne 16. 4. 2018, č. 470/2018.

16.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1- Položkový rozpočet zhotovitele (nabídka zhotovitele)

V Českých Budějovicích, dne

V....., dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Svoboda, primátor
statutární město České Budějovice

.....

Příloha č. 1- Položkový rozpočet zhotovitele

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
Zařízení č. 1 - Větrání kuchyně											
KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA PŘÍVODNÍ S REKUPERACÍ											
1.01	V=20 000 m ³ /h; Pext = 250 Pa; glykolový ohřivač, výkon ZYT 131 kW; ohřivač vody 102 kW (90/70 °C); DX chladicí s eliminátorem, výkon 55 kW; 2 ks frekvenčních měničů; protimrazová ochrana ohřivače vzduchu	ks	1,00	345 000,00	345 000,00	75 000,00	75 000,00	420 000,00	420 000,00	1 859,00	1 859,00
KLIMATIZAČNÍ JEDNOTKA ODVODNÍ S REKUPERACÍ											
1.02	V=20 000 m ³ /h; Pext = 250 Pa; glykolový chladicí, výkon ZYT 131 kW	ks	1,00	451 225,00	451 225,00	75 000,00	75 000,00	526 225,00	526 225,00	0,00	0,00
PROTIDĚŠŤOVÁ ŽALUZIE											
1.03	Velikost 1250x1400	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	1 875,00	1 875,00	6 675,00	6 675,00	27,50	27,50
JÁDROVÉ TLUMIČE HLUKU											
1.04	JTH 400/500/1500	ks	3,00	1 500,00	4 500,00	500,00	1 500,00	2 000,00	6 000,00	21,90	65,70
1.05	JTH 200/500/1500	ks	1,00	900,00	900,00	500,00	500,00	1 400,00	1 400,00	16,70	16,70
1.06	JTH 400/300/1500	ks	3,00	1 500,00	4 500,00	500,00	1 500,00	2 000,00	6 000,00	15,70	47,10
1.07	JTH 200/300/1500	ks	1,00	900,00	900,00	500,00	500,00	1 400,00	1 400,00	11,50	11,50
TLUMIČE HLUKU DESKOVÉ											
1.08	100-630x1500	ks	6,00	900,00	5 400,00	500,00	3 000,00	1 400,00	8 400,00	10,00	60,00
REGULAČNÍ KLAPKA RUČNÍ DO KRUHOVÉHO POTRUBÍ											
1.09	Průměr 100 na SPIRO	ks	12,00	350,00	4 200,00	625,00	7 500,00	975,00	11 700,00	1,00	12,00
1.10	Průměr 250 na SPIRO	ks	1,00	350,00	350,00	625,00	625,00	975,00	975,00	2,90	2,90
REGULAČNÍ KLAPKA RUČNÍ											
1.11	Rozměr 200x250	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	625,00	1 250,00	2 125,00	4 250,00	2,90	5,80
1.12	Rozměr 315x280	ks	1,00	1 700,00	1 700,00	625,00	625,00	2 325,00	2 325,00	4,90	4,90
1.13	Rozměr 280x500	ks	1,00	1 900,00	1 900,00	625,00	625,00	2 525,00	2 525,00	6,50	6,50
1.14	Rozměr 500x400	ks	2,00	1 900,00	3 800,00	625,00	1 250,00	2 525,00	5 050,00	7,40	14,80
1.15	Rozměr 800x400	ks	1,00	2 400,00	2 400,00	625,00	625,00	3 025,00	3 025,00	10,60	10,60
1.16	Rozměr 900x315	ks	2,00	2 000,00	4 000,00	625,00	1 250,00	2 625,00	5 250,00	57,00	114,00
OHEBNÁ HLUMÍKOVÁ HADICE TEPELNĚ IZOLOVANÁ											
1.17	TERMOFLEX MO 102 tepelně izol hadice [například]	bm	7,80	325,00	2 535,00	125,00	975,00	450,00	3 510,00	0,00	0,00
VZDUCHOTECHNICKÝ STROP											
1.18	Otevřený vzduchotechnický strop , 252,27 m ² , včetně 2 ks speciálního oboustranného odlučovače	kpl	1,00	2 464 000,00	2 464 000,00	650 000,00	650 000,00	3 114 000,00	3 114 000,00	0,00	0,00
ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ SKUPINY I. MATERIÁL POZINKOVANÝ PLECH											
	Trouby rovné se stranou do 250 mm	M2	6,30	650,00	4 095,00	450,00	2 835,00	1 100,00	6 930,00	7,00	44,10
	Trouby rovné se stranami nad 250 mm	M2	123,60	650,00	80 340,00	450,00	55 620,00	1 100,00	135 960,00	9,00	1 112,40
	Tvarovky se stranou do 250 mm	M2	0,80	650,00	520,00	450,00	360,00	1 100,00	880,00	7,00	5,60
	Tvarovky se stranami přes 250 mm	M2	113,60	650,00	73 840,00	450,00	51 120,00	1 100,00	124 960,00	9,00	1 022,40
KRUHOVÉ POTRUBÍ SPIRO											
	do průměru 100 10% tvarovek	bm	28,20	350,00	9 870,00	200,00	5 640,00	550,00	15 510,00	2,00	56,40
	do průměru 140 20% tvarovek	bm	1,90	350,00	665,00	200,00	380,00	550,00	1 045,00	3,00	5,70
	do průměru 200 20% tvarovek	bm	10,10	350,00	3 535,00	200,00	2 020,00	550,00	5 555,00	5,00	50,50
	do průměru 280 30% tvarovek	bm	10,30	350,00	3 605,00	200,00	2 060,00	550,00	5 665,00	7,00	72,10
IZOLACE POTRUBÍ DESKOU Z MINERÁLNÍ PLSŤI 1x POLEP AL FOLÍ NA TRNY											
	tl 40mm	m2	85,00	320,00	27 200,00	0,00	0,00	320,00	27 200,00	0,00	0,00
	tl 60 mm	m2	12,00	380,00	4 560,00	0,00	0,00	380,00	4 560,00	0,00	0,00
IZOLACE POTRUBÍ BEZÚJETOVOU TEPELNŮ IZOLACÍ H-DUCT bez Al polepu											
	tl 25 mm	m2	50,00	690,00	34 500,00	0,00	0,00	690,00	34 500,00	0,00	0,00
DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO VZDUCHOTECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ											
	Demontáž vzduchotechnické jednotky, digestoří a potrubí včetně likvidace	hod	140,00	0,00	0,00	1 000,00	140 000,00	1 000,00	140 000,00	0,00	0,00
Zařízení č. 2 - Dveřní clony ve vstupní hale											
VZDUCHOVÁ DVEŘNÍ CLONA KOMFORTNÍ, S - studenovězdušné provedení HC - horizontální clona, P - pravé provedení, 3 - otáčivý motor, B - typ provedení											
2.01	Ú mini 100 S [například]	ks	2,00	15 000,00	30 000,00	6 250,00	12 500,00	21 250,00	42 500,00	25,00	50,00
	Stěnové závěsy	pár	2,00	650,00	1 300,00	625,00	1 250,00	1 275,00	2 550,00	0,00	0,00
	Dveřní spínač	ks	2,00	650,00	1 300,00	625,00	1 250,00	1 275,00	2 550,00	0,00	0,00
	Ovladač	ks	2,00	650,00	1 300,00	350,00	700,00	1 000,00	2 000,00	0,00	0,00
Zařízení č. 3 - Chlazení přívodního vzduchu											
VENKOVNÍ KONDENZAČNÍ JEDNOTKA											
3.01	Venkovní klimatizační jednotka, chladicí výkon 26 kW	ks	2,00	90 000,00	180 000,00	15 000,00	30 000,00	105 000,00	210 000,00	147,00	294,00
3.02	Rídící modul	ks	2,00	18 000,00	36 000,00	10 000,00	20 000,00	28 000,00	56 000,00	4,50	9,00
3.03	Konzole, sada=3 ks	kpl	2,00	1 500,00	3 000,00	1 000,00	2 000,00	2 500,00	5 000,00	0,00	0,00
3.04	Propojovací potrubí	m	10,00	700,00	7 000,00	0,00	0,00	700,00	7 000,00	0,00	0,00
3.05	Tlaková zkouška		2,00	2 500,00	5 000,00	0,00	0,00	2 500,00	5 000,00	0,00	0,00
3.06	Doplňení chladiva R410A		2,00	15 000,00	30 000,00	0,00	0,00	15 000,00	30 000,00	0,00	0,00
3.07	Zprovoznění		2,00	7 950,00	15 900,00	0,00	0,00	7 950,00	15 900,00	0,00	0,00
Zařízení č. 4 - Propojení výměníků ZYT a připojení ohřivače											
	vz samostatný rozpočet v příloze		1,00	395 198,00	395 198,00	0,00	0,00	395 198,00	395 198,00	0,00	0,00
Zařízení - celkem					4 253 838,00		1 151 335,00		5 405 173,00		4 981,20

REKUPERACE A VODNÍ OHŘÍVAČ							
položka	předmět dodávky a montáže	mj.	množství	DODÁVKA		MONTÁŽ	
				Kč za jednotku	Kč celkem	Kč za jednotku	Kč celkem
I. Základní komponenty							
1	Membránové expanze typ : 25 l / 350 kPa	ks	1	2 950,00	2 950,00	215,00	215,00
2	Distribuční a směšovací čerpadla , s, okruh ZZT - požadováno : Q = 19,5 m ³ /h.; h = 6 m v. - doporučený typ : Yonos MAXO - 50 / 0,5-12 (fa. WLO)	ks	1	62 500,00	62 500,00	725,00	725,00
3	okruh OHŘEV VZDUCHU požadováno : Q = 5,5 m ³ /h.; h = 6 m v. - doporučený typ : Yonos MAXO - 30 / 0,5-10 (fa. WLO)	ks	1	23 500,00	23 500,00	500,00	500,00
4	Pislová ruční pumpička pro doplňování nemrznoucí kapaliny požadováno : 5 l/min - doporučená G 3/4" (fa. MAIBES)	ks	1	3 500,00	3 500,00	290,00	290,00
součet		Kč			92 450,00		1 730,00
celkem základní komponenty		Kč					94 180,00
II. Rozvod potrubí							
1	Potrubí z uhlíkaté oceli - spojení lisováním Dm 22/1,5	bm	5,00	125,00	625,00	110,00	550,00
2	Dm 28/1,5	bm	2,50	160,00	400,00	116,00	290,00
3	Dm 35/1,5	bm	2,00	210,00	420,00	160,00	320,00
4	Dm 54/2	bm	12,00	335,00	4 020,00	275,00	3 300,00
8	Dm 76,1/2	bm	18,00	650,00	11 700,00	600,00	10 800,00
Kolena z uhlíkaté oceli - spojení lisováním							
9	Dm 22/1,5	ks	6	110,00	660,00	72,00	432,00
10	Dm 28/1,5	ks	2	150,00	300,00	80,00	160,00
11	Dm 54/2	ks	8	650,00	5 200,00	130,00	1 040,00
12	Dm 76,1/2	ks	10	1 500,00	15 000,00	464,00	4 640,00
Te z uhlíkaté oceli - spojení lisováním							
13	Dm 22/1,5	ks	1	190,00	190,00	95,00	95,00
14	Dm 54/2	ks	1	650,00	650,00	174,00	174,00
15	Dm 76,1/2	ks	3	2 600,00	7 800,00	551,00	1 653,00
Přechody potrubí z uhlíkaté oceli - spojení lisováním na závit							
16	Dm 22/1,5 x 3/4"	ks	5	200,00	1 000,00	138,00	690,00
17	Dm 54/2 x 2"	ks	2	650,00	1 300,00	362,00	724,00
18	Dm 76,1 x 3"	ks	4	2 600,00	10 400,00	478,00	1 912,00
na matci šroubení							
19	Dm 35/1,5 x 5/4"	ks	1	645,00	645,00	160,00	160,00
20	Dm 54/2 x 5/4"	ks	4	1 950,00	7 800,00	406,00	1 624,00
21	Dm 54/2 x 2"	ks	2	2 800,00	5 600,00	522,00	1 044,00
na přírubu							
22	Dm 54/2 x 50/16	ks	1	2 175,00	2 175,00	653,00	653,00
23	Dm 76,1/2 x 50/6	ks	4	3 000,00	12 000,00	798,00	3 192,00
24	Dm 76,1/2 x 65/2	ks	4	3 000,00	6 411,00	756,00	3 024,00
25	Dm 76,1/2 x 65/16	ks	2	3 000,00	6 411,00	870,00	1 740,00
součet		Kč			100 707,00		38 217,00
celkem rozvod potrubí		Kč					138 924,00
III. Armatury manipulační							
1	Kulové uzavěry pákové - závitové G 3/4"	ks	2	245,00	490,00	130,00	260,00
	G 2"	ks	2	1 447,00	2 894,00	363,00	726,00
2	Ventily pojistné rohové - závitové; G 3/4" x 1" - ot. přetlak 250 kPa	ks	1	130,00	130,00	174,00	174,00
3	Kulové uzavěry pákové - přírubové Pn 6 Dn 50	ks	4	7 500,00	30 000,00	1 232,00	4 928,00
4	Dn 65	ks	3	11 250,00	33 750,00	1 812,00	5 436,00
součet		Kč			67 264,00		11 524,00
celkem armatury manipulační		Kč					78 788,00

Armatury regulační - manuální							
1	Seřizovací ventil přířubový Pn 16 požadováno : min Kvs = 75 m ³ /h - doporučený typ : MSV - F2; Dn 65 (fa. DANFOSS)	ks	1	14 355,00	14 355,00	650,00	650,00
s o u č e t			Kč		14 355,00		650,00
c e l k e m armatury manipulační			Kč				15 005,00
Armatury regulační - automatické							
1	Třífázový směšovací ventil - závitový požadováno : Kvs = 16 m ³ /h - doporučený typ :VRG 3 Dn 32 (fa. DANFOSS)	ks	1	14 355,00	14 355,00	650,00	650,00
1a	doporučený sevopohon : AMV435 - 24 V AC/DC (fa. DANFOSS)	ks	1			290,00	290,00
2	Třífázový směšovací ventil - přířubový Pn 6 požadováno : Kvs = 40 m ³ /h - doporučený typ :VL 3 Dn 50 (fa. DANFOSS)	ks	1	14 355,00	14 355,00	1 232,00	1 232,00
2a	doporučený sevopohon : AMV435 - 24 V AC/DC (fa. DANFOSS)	ks					0,00
s o u č e t			Kč		28 710,00		2 172,00
c e l k e m armatury manipulační			Kč				30 882,00
Přístroje							
1	Teploměr kruhový (Dm 80) - příložený rozsah : -20 až +30°C	ks	1	360,00	360,00	70,00	70,00
2	rozsah :0 až +60°C	ks	2	360,00	720,00	70,00	140,00
3	rozsah :0 až +110°C	ks	2	360,00	720,00	70,00	140,00
4	Manomert kruhový (Dm 100) - profilu T (bez kondenzační smyčky) rozsah 0 až 350 kPa	ks	1	650,00	650,00	174,00	174,00
s o u č e t			Kč		2 450,00		524,00
c e l k e m armatury manipulační			Kč				2 974,00
Izolace tepelná							
1	Tepelná izolace okruhu ZZT - návleková doporučený typ : KAIFLEX (kaučuk) Dn 75 mm; tl 19 mm	bm	20,00	395,00	7 900,00	87,00	1 740,00
2	Tepelná izolace okruhu OHŘEV VZDUCHU - návleková doporučená izolační hmota : TUBEX Dn 50 mm, tl. 30 mm	bm	15,00	45,00	675,00	22,00	330,00
s o u č e t			Kč		8 575,00		2 070,00
c e l k e m izolace tepelné			Kč				10 645,00
Pomocné úkony							
1	Naplnění okruhu ZZT nemrznoucí kapalinou směs destilované vody a glykolu - poměr 1 : 1 Provozní zkoušky a seřízení	l	150,00	65,00	9 750,00	22,00	3 300,00
2	tlaková zkouška	hod	8	0,00		390,00	3 120,00
3	topná zkouška	hod	40	0,00		290,00	11 600,00
4	seřízení	hod	5	0,00		490,00	2 450,00
s o u č e t			Kč		9 750,00		14 050,00
c e l k e m pomocné úkony			Kč				23 800,00
c e l k e m dodávka a montáž			Kč				395 198,00

ŠKOLNÍ JÍDELNA U TŘÍ LVŮ, ČESKÉ BUDĚJOVICE, REKONSTRUKCE VZT Měření a regulace 02/2018 DPS -- Investor: Magistrát města České Budějovice vypracoval: Ing. Urban						
Pozice	Název	Mj	Počet	Dodávka	Montáž	Celkem
101	Rozvaděč DT1					
101.01	Nástěnná rozvaděčová skříň, svorkovnice nahoře, krytí IP 44, rozměry 800x1000x300 (š x v x h), ochrana dle ČSN 33 2000-4-41 ed2 samčinným odpojením vadné části v síti TN-S, barva RAL 7032, montážní deska	ks	1,00	11 975,00	5 000,00	16 975,00
101.02	Stiskací hlavice hříbová s aretací-rudá, spínací jednotka 1/0 vč. spojovacího dílu	ks	1,00	250,00		250,00
101.03	Otočná hlavice černá, třípolohová, spínací jednotka kontakty 3/0, spojovací díl	ks	2,00	100,00		200,00
101.04	Indikační svítidlo s vestavěnou LED diodou, barva žlutá, napájení 24 VAC	ks	1,00	100,00		100,00
101.05	Indikační svítidlo s vestavěnou LED diodou, barva zelená, napájení 24 VAC	ks	4,00	100,00		400,00
101.06	Indikační svítidlo s vestavěnou LED diodou, barva zelená, napájení 230 VAC	ks	1,00	100,00		100,00
101.07	Miniaturní relé, kontakt 1P, 16A, cívka 24V, 50 Hz, vývody do patice, včetně patice	ks	3,00	350,00		1 050,00
101.08	Miniaturní relé, kontakt 2P, 12A, cívka 230V, 50 Hz, vývody do patice, včetně patice	ks	3,00	350,00		1 050,00
101.09	Relé, kontakt 4P, 8A, cívka 24V, 50 Hz, vývody do patice, včetně patice	ks	1,00	370,00		370,00
101.10	Zásuvka soklová 230V, 50Hz, 16 A	ks	1,00	155,00		155,00
101.11	Bezpečnostní transformátor 230/24V, 50 Hz, 30 VA	ks	1,00	375,00		375,00
101.12	Bezpečnostní transformátor 230/24V, 50 Hz, 200 VA	ks	1,00	500,00		500,00
101.13	Jistič jednofázový 2A, charakteristika B	ks	1,00	200,00		200,00
101.14	Jistič jednofázový 2A, charakteristika C	ks	1,00	215,00		215,00
101.15	Jistič jednofázový 4A, charakteristika C	ks	2,00	400,00		800,00
101.16	Jistič jednofázový 6A, charakteristika C	ks	1,00	115,00		115,00
101.17	Jistič jednofázový 6A, charakteristika C, s odpínáním nulového vodiče	ks	1,00	305,00		305,00
101.18	Jistič jednofázový 16A, charakteristika B	ks	1,00	105,00		105,00
101.19	Jistič trojfázový 16A, charakteristika C	ks	4,00	110,00		440,00
101.20	Proudový chránič jednofázový 6A, charakteristika B, 20mA	ks	1,00	1 750,00		1 750,00
101.21	Výkonový vypínač trojpólový, jmen. proud 63A	ks	1,00	700,00		700,00
101.22	Napěťová spoušť pro vypínač, jmen. napětí 230VAC	ks	1,00	350,00		350,00
101.23	Pomocné signalizační kontakty 1/1 pro jistič, vypínač	ks	3,00	110,00		330,00
101.24	Vzduchový stykač, jmen. proud 9A (AC-3), cívka 24VAC, pom. kontakty 1/1	ks	2,00	450,00		900,00
101.25	Blok nezpožděných pomocných kontaktů 1/0 na stykač	ks	4,00	525,00		2 100,00
101.26	Přepětová ochrana 3. st., s vf filtrem, 230V/50Hz, max. proud 16A	ks	1,00	7 500,00		7 500,00
101.27	Oddělovací tlumivka, max. proud 16A	ks	2,00	500,00		1 000,00
101.28	Svorka s pojistkou VLO-4 běžová	ks	8,00	45,00		360,00
101.29	Svorka běžová CBD-2	ks	130,00	15,00		1 950,00
101.30	Svorka modrá CBD-2	ks	5,00	15,00		75,00
101.31	Svorka žluto/zelená TE-4/0	ks	10,00	20,00		200,00
101.32	Svorka běžová CBD-10	ks	3,00	25,00		75,00
101.33	Svorka žluto/zelená TE-46/0	ks	1,00	40,00		40,00
101.34	Svorka modrá CBD-10	ks	1,00	40,00		40,00
101.35	Kabelová průchodka (velikost dle kabelu)	ks	40,00	19,00		760,00
101.36	Konstrukční materiál pro výrobu rozvaděče - rozvaděčové kanály, ranžirovací vodiče, kotevní materiál, nulový můstek, další bližší nespecifikovaný materiál	kpl	1,00	3 500,00		3 500,00
101.37	Výroba rozvaděče	kpl	1,00		12 165,00	12 165,00
102	Rídící systém					
102.01	Komunikační panel	ks	1,00	17 500,00		17 500,00
102.02	Rozšiřitelný digitální regulátor 6xDO, 5xDI, 8xUI, 2xAO	ks	1,00	53 900,00		53 900,00
102.03	Rozšiřující modul 8xUI, 4xDO, 2xAO	ks	3,00	7 350,00		22 050,00
102.04	Svorky modulů regulátoru	kpl	1,00	550,00		550,00
102.05	Programové vybavení regulátoru vč. odladění na stavbě	kpl	1,00	25 750,00		25 750,00
103	Ovládání a regulace jednotky					
103.01	Servopohon VZT klapy s vratnou pružinou, napájení 24VAC, 18Nm, IP54, dva pomocné spínače SO, SZ	ks	2,00	4 750,00	350,00	10 200,00
103.02	Diferenční tlakový spínač, rozsah 50-500 Pa, IP54, vč. příslušenství	ks	4,00	1 150,00	350,00	6 000,00
103.03	Diferenční tlakový spínač, rozsah 20-300 Pa, IP54, vč. příslušenství	ks	2,00	1 150,00	350,00	3 000,00
103.04	Protinrazový termostat, výstup-kontakt, dodávka VZT jednotky	ks	1,00	3 000,00	400,00	3 400,00
103.05	Kanálové čidlo teploty do VZT kanálu Ni1000, délka 0,4m, rozsah -50 až +80°C, krytí IP42	ks	3,00	1 250,00	355,00	4 815,00
103.06	Ponorové čidlo teploty Ni1000, ponor 100 mm, rozsah -30 až +130°C	ks	1,00	1 300,00	300,00	1 600,00

103.06.	Ochranná jírka 100mm, Ms632, PN10	ks	1,00	50,00	100,00	150,00
103.07	Regulační ventil trojcestný přírubový, PN6, DN50, kvs=40 m ³ /hod, materiál litina, zdvih 20 mm	ks	1,00		100,00	100,00
103.07.	Servopohon reg. ventilu, napájení 24V, 50Hz, spojité řízení 0-10Vss, krytí IP40, zdvih 20 mm, 800N	ks	1,00	7 150,00		7 150,00
103.08	Regulační ventil trojcestný, závitový, PN16, DN32, kvs=16 m ³ /hod, materiál bronz Rg5, zdvih 5,5 mm	ks	1,00		100,00	100,00
103.08.	Sada šroubení pro ventil	ks	1,00		50,00	50,00
103.08.	Servopohon reg. ventilu, napájení 24V, 50Hz, spojité řízení 0-10Vss, krytí IP40, zdvih 5,5 mm, 400N	ks	1,00	5 300,00		5 300,00
103.09	Prostorové čidlo teploty a vlhkosti, teplota 0-10V/rozsah -40 až +70°C, vlhkost 0-10V/rozsah 0-100% r.v., krytí IP54	ks	2,00	7 300,00		14 600,00
103.10	Připojení ventilátoru na FM, nastavení měniče, funkční zkouška	kpl	4,00		1 500,00	6 000,00
103.11	Ponorné čidlo teploty Ni1000, ponor 100 mm, rozsah -30 až +130°C	ks	1,00		300,00	300,00
103.11.	Ochranná jírka 100mm, Ms632, PN10	ks	1,00		100,00	100,00
103.12	Odběr tlaku - dodávka ÚT	kpl	1,00		150,00	150,00
103.13	Kulový uzávěr s odvodněním, vnitřní závit G1/2"	ks	1,00		50,00	50,00
103.14	Regulátor tlaku vlnovcový, rozsah 16-160kPa, výstup kontakt, kontakty v provedení A	ks	1,00	1 400,00		1 400,00
103.15	Připojení ovládacího kabelu do rozvaděče RK1	kpl	1,00		2 500,00	2 500,00
103.14	Připojení bezpečnostního koncového spínače dveří ventilátorové komory vč. funkční zkoušky	kpl	4,00		1 260,00	5 040,00
103.15	Připojení čerpadla ohříváče, funkční zkouška	kpl	1,00		495,00	495,00
103.16	Připojení čerpadla ZZT, funkční zkouška	kpl	1,00		500,00	500,00
104	Ovládání a regulace kondenzačních jednotek					
104.01	Připojení napájecích, ovládacích a komunikačních kabelů kondenzační jednotky, funkční zkouška	kpl	2,00		1 000,00	2 000,00
105	Ovládání hl. vypínače rozvaděče DT1 z ústředny EPS, signalizace výpadku napájení kondenzačních jednotek					
105.01	Připojení signalizace požáru z ústředny EPS, funkční zkouška	kpl	1,00		500,00	500,00
105.02	Připojení signalizace výpadku napájení kondenzačních jednotek, funkční zkouška	kpl	1,00		500,00	500,00
201	Rozvaděč RH, pole 4 - úprava zapojení					
201.01	Řadový pojistkový odpiňáč pro pojistky vel. 000	ks	1,00	500,00		500,00
201.02	Pojistka nožová, In=80A, char. gG, vel. 000	ks	3,00	100,00		300,00
201.03	Vzduchový stykač modulový 1P, jmen. proud 20A (AC-1), cívka 230VAC	ks	5,00	450,00		2 250,00
201.04	Kombinovaný svodič přepětí B+C, signalizační kontakt, pro síť TNS, bleskový impulsní proud (10/350) Imp 25kA/pól, montáž na DIN, IP20	kpl	1,00	9 500,00		9 500,00
201.05	Jistič jednofázový 6A, charakteristika B	ks	1,00	105,00		105,00
201.06	Jistič jednofázový 10A, charakteristika C	ks	6,00	110,00		660,00
201.07	Jistič jednofázový 15A, charakteristika B	ks	2,00	150,00		300,00
201.08	Jistič trojfázový 25A, charakteristika C	ks	2,00	415,00		830,00
201.09	Jistič trojfázový 50A, charakteristika B	ks	1,00	570,00		570,00
201.09	Pomocné signalizační kontakty 1/1pro jistič BMSO	ks	4,00	115,00		460,00
201.10	Svorka běžová CBD-2	ks	20,00	15,00		300,00
201.11	Nespecifikovaný materiál pro úpravu rozvaděče na stavbě- rozvaděčové kanály, ranžirovací vodiče, kotevní materiál, nulový můstek, další blíže nespecifikovaný materiál	kpl	1,00	5 500,00		5 500,00
201.12	Úprava rozvaděče - práce	kpl	1,00		8 300,00	8 300,00
301	Rozvaděč R01-úprava zapojení					
301.01	Jistič jednofázový 10A, charakteristika C	ks	1,00	115,00		115,00
301.02	Úprava rozvaděče - práce	kpl	1,00		455,00	455,00
401	Rozvaděč RK1					
401.01	Nástěnná rozvaděčová skříň oceloplechová 300x400x210mm, přívody horem, IP66/20	ks	1,00	4 500,00		4 500,00
401.02	Indikační svítidlo s vestavěnou LED diodou, barva zelená, napájení 24 VAC	ks	2,00	100,00		200,00
401.03	Indikační svítidlo s vestavěnou LED diodou, barva žlutá, napájení 24 VAC	ks	1,00	100,00		100,00
401.04	Otočná hlavice černá, třipolohová, spínací jednotka kontakty 3/0, spojovací díl	ks	1,00	150,00		150,00
401.05	Stiskací hlavice s návratem černá, spínací jednotka 1/0, vč. spojovacího dílu	ks	1,00	155,00		155,00
401.06	Stiskací hlavice s návratem zelená, prosvětlená, barva LED signálky zelená 230VAC, kotkaky 1/0	ks	5,00	200,00		1 000,00
401.07	Impulzní relé, výstupní kontakt 1P/16A, cívka 230VAC	ks	5,00	315,00		1 575,00
401.08	Svorka běžová CBD-2	ks	32,00	15,00		480,00
401.09	Svorka žluto/zelená TE-4/0	ks	5,00	20,00		100,00
401.10	Kabelová průchodka (velikost dle kabelu)	ks	5,00	17,00		85,00
401.11	Konstrukční materiál pro výrobu rozvaděče- rozvaděčové kanály, ranžirovací vodiče, kotevní materiál, nulový můstek, další blíže nespecifikovaný materiál	kpl	1,00	1 500,00		1 500,00
401.12	Výroba rozvaděče	kpl	1,00		3 705,00	3 705,00
501	Dveřní clony					
501.01	Připojení napájení a ovládání dveřní clony dle dokumentace výrobce	kpl	2,00		1 000,00	2 000,00

601	Osvětlení kuchyně-odsávaný strop					
601.01	Připojení napájení a ovládání svítidel v odsávaném stropu po sekcích dle dokumentace	kpl	1,00		11 740,00	11 740,00
601.02	Svítilno zářivkové, přisazené, polykarbonát, 2x36W, elektroický předřadník, IP66	ks	2,00	1 750,00		3 500,00
601.03	Vypínač jednopólový s návratem, pro povrchovou montáž, IP54	ks	2,00	155,00		310,00
601.04	Ochranné pospojování stropu	kpl	1,00	5 750,00		5 750,00
900	Montážní materiál a práce					
900.01	Kabelový žlab kovový, pozinkovaný 250/50, s přepážkou, včetně tvarových dílů vik, podpěr/závěsů a montážního příslušenství	m	25,00	350,00	315,00	16 625,00
900.02	Kabelový žlab kovový, pozinkovaný 125/50, včetně tvarových dílů vik, podpěr/závěsů a montážního příslušenství	m	42,00	270,00	200,00	19 740,00
900.03	Kabelový žlab kovový, pozinkovaný 62/50, včetně tvarových dílů vik, podpěr/závěsů a montážního příslušenství	m	10,00	125,00	200,00	3 250,00
900.04	Ohebná elektroinstalační trubka, UV stabilní, pro střední mechanické namáhání, rozsah teplot -25/+60°C, pr. 16 mm vč. úchytného materiálu	m	100,00	21,00	20,00	4 100,00
900.05	Ohebná elektroinstalační trubka, UV stabilní, pro střední mechanické namáhání, rozsah teplot -25/+60°C, pr. 20 mm vč. úchytného materiálu	m	30,00	27,00	20,00	1 410,00
900.06	Ohebná elektroinstalační trubka s přídavným pláštěm z PVC, UV stabilní, pro střední mechanické namáhání, rozsah teplot -25/+60°C, pr. 32 mm vč. úchytného materiálu	m	10,00	31,00	20,00	510,00
900.07	Elektroinstalační trubka šedá průměr 16mm, včetně kolen vývodek a úchytného materiálu	m	220,00	41,00	25,00	14 520,00
900.08	Elektroinstalační trubka šedá průměr 20mm, včetně kolen vývodek a úchytného materiálu	m	20,00	47,00	25,00	1 440,00
900.09	Elektroinstalační lišta vkladací, bezhalogenová, 40x20mm, barva bílá	ks	25,00	51,00	25,00	1 900,00
900.10	Ekvipotenciální svorkovnice s krytem, pro povrchovou montáž, 7x vodič 6/25mm ²	m	4,00	1 250,00	700,00	7 800,00
900.11	Plastová nástěnná krabicová rozvodka vč. 5 ks svorek a průchodek Est 13,5	ks	5,00	750,00	400,00	5 750,00
900.12	Protipožární tmel pro protipožární ucpávky kabelových tras do pr. 50 mm, např. INTUMEX AN, bal. 310ml	kpl	1,00	350,00	100,00	450,00
900.13	Vrtání prostupu pro kabely do pr. 100 mm	ks	10,00		300,00	3 000,00
900.14	Demontáž stávajícího zařízení MaR VZT kuchyně - demontáž přístrojů, kabeláže a kabelových tras rušené VZT jednotky ve strojovně VZT v 1.NP	kpl	1,00		7 500,00	7 500,00
900.15	Demontáž stávajícího stropního osvětlení kuchyně včetně kabeláže, ovladačů, zaslepení krabic po ovladačích, odpojení světelných okruhů v rozvaděči elektroinstalace a označení jističích prvků odpojeného osvětlení v rozvaděčích jako rezervy	kpl	1,00		9 500,00	9 500,00
900.16	Elektroinstalační lišta vkladací, 13x18mm, barva bílá	ks	10,00	47,00	30,00	770,00
900.17	Nespecifikovaný drobný montážní materiál (kabelové přichytky, stahovací pásky, kabelové štítky, atd.)	kpl	1,00	5 815,00		5 815,00
950	Kabely					
950.01	Propojovací kabel stíněný JYTY-O 2x1	m	250,00	8,00	20,00	7 000,00
950.02	Propojovací kabel stíněný JYTY-O 4x1	m	60,00	10,00	20,00	1 800,00
950.03	Propojovací kabel stíněný JYTY-J 7x1	m	200,00	17,00	20,00	7 400,00
950.04	Propojovací kabel stíněný JYTY-J 14x1	m	110,00	21,00	20,00	4 510,00
950.05	Propojovací kabel silový CYKY-O 3x1,5	m	60,00	10,00	25,00	2 100,00
950.06	Propojovací kabel silový CYKY-J 3x1,5	m	35,00	10,00	25,00	1 225,00
950.07	Propojovací kabel silový CYKY-J 3x2,5	m	50,00	17,00	25,00	2 100,00
950.08	Propojovací kabel silový CYKY-J 4x2,5	m	60,00	35,00	25,00	3 600,00
950.09	Propojovací kabel silový CYKY-J 5x2,5	m	400,00	39,00	25,00	25 600,00
950.10	Propojovací kabel silový CYKY-J 5x6	m	55,00	49,00	55,00	5 720,00
950.11	Propojovací kabel silový CYKY-J 5x10	m	10,00	61,00	70,00	1 310,00
950.12	Propojovací kabel silový stíněný NYCY 3x2,5	m	20,00	78,00	37,00	2 300,00
950.13	Propojovací kabel silový behhalogenní 1-CXFE-R - J 3x1,5	m	80,00	59,00	17,00	6 080,00
950.14	Propojovací vodič zeleno/žlutý CY6	m	50,00	10,00	10,00	1 000,00
950.15	Propojovací vodič zeleno/žlutý CY16	m	70,00	18,00	10,00	1 960,00
990	Služby					
990.01	Vyhotovení realizační dokumentace dodavatele	kpl	1,00	11 500,00		11 500,00
990.02	Vyhotovení dokumentace skutečného stavu	kpl	1,00	7 500,00		7 500,00
990.03	Výchozí revize el. zařízení	kpl	1,00	9 000,00		9 000,00
990.04	Uvedení do provozu a funkční zkouška	kpl	1,00		25 000,00	25 000,00
990.05	Zkušební provoz	kpl	1,00		15 000,00	15 000,00
990.06	Provozně technická dokumentace (návodů na obsluhu, katalogové listy použitých výrobků, doklady o revizích rozvaděčů, provozní řád, prohlášení o shodě, podklady ke kolaudaci, apod.)	kpl	1,00	5 500,00		5 500,00
990.07	Celkové režijní náklady	kpl	1,00	16 245,00		16 245,00
990.08	Zařízení staveniště	kpl	1,00	1 000,00		1 000,00
990.09	Zaškolení personálu obsluhy a údržby	kpl	1,00		3 500,00	3 500,00
990.10	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	kpl	1,00	1 500,00		1 500,00
	Zařízení MaR - celkem					593 775,00