

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
který zastupuje Ing. Jarmila Páclová, vedoucí územního pracoviště Litoměřice
a Andrea Zvěřinová, zaměstnanec územního pracoviště Litoměřice,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: ING Bank N.V. se sídlem Nádražní 344/25, 150 00 Praha 5

číslo účtu: 1000315402/3500

variabilní symbol: 1006820738

(dále jen "prodávající")

a

Mašín Jiří, r.č. 56', trvale bytem , Litoměřice,
(dále jen "kupující")

uzavírají tuto:

KUPNÍ SMLOUVU

č. 1006820738



I.

Pozemkový fond České republiky jako prodávající spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedené pozemky ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Litoměřice na LV 10 002:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	177	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	180	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	183	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	184	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	186	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	187/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	188	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	190	trvalý travní porost

Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	191	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	192	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	193/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	193/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	194	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	195	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	197/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	197/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	198	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	199	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	200	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	201	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	202	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	204	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	205	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	207/1	trvalý travní porost
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	224 díl 2	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	226	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	261/3	trvalý travní porost
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	406	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	408	trvalý travní porost

Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	410	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	410/1	trvalý travní porost
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	411	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	418	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	419	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	420	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	421	trvalý travní porost
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	422	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	425/1	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	425/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	476/1	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	483	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	508	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	509/1	orná půda
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	509/2	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	510/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	565	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	566	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	567	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	569/1	trvalý travní porost
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	585	neurčeno

Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	586	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	590	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	592/1	trvalý travní porost
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	592/2	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	592/3	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	592/5	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	594/3	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	596	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	598	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	599	trvalý travní porost
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	600	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	617/2	ostatní plocha
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	644/1	ostatní plocha
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	645	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	646	neurčeno
Katastr nemovitostí - pozemkové Hlinná	Tlučeň	646/1	orná půda
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	1249/1	neurčeno
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Hlinná	Tlučeň	1274	neurčeno

(dále jen "pozemky")

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 1 písmeno b) zákona č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků z vlastnictví státu na jiné osoby a o změně zákona č. 569/1991 Sb., o Pozemkovém fondu České republiky, ve znění pozdějších předpisů, a zákona

č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni podpisu smlouvy, kupuje. Vlastnické právo k pozemkům přechází na kupujícího vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

1) Kupní cena prodávaných pozemků byla stanovena a je hrazena takto:

Katastrální území	Parc.č.	Kupní cena v Kč		Před podpisem zapláceno na úhradu kupní ceny v Kč	Zbývá uhradit v Kč
		Vyhlašováná cena v Kč	Část kupní ceny nabídnutá nad vyhlášovanou cenu		
Tlučeň	177	383,00 Kč	0,00 Kč	12,00 Kč	371,00 Kč
Tlučeň	180	3 275,00 Kč	0,00 Kč	106,00 Kč	3 169,00 Kč
Tlučeň	183	728,00 Kč	0,00 Kč	23,00 Kč	705,00 Kč
Tlučeň	184	13 091,00 Kč	0,00 Kč	422,00 Kč	12 669,00 Kč
Tlučeň	186	272,00 Kč	0,00 Kč	9,00 Kč	263,00 Kč
Tlučeň	187/2	22 527,00 Kč	0,00 Kč	727,00 Kč	21 800,00 Kč
Tlučeň	188	272,00 Kč	0,00 Kč	9,00 Kč	263,00 Kč
Tlučeň	190	604,00 Kč	0,00 Kč	19,00 Kč	585,00 Kč
Tlučeň	191	776,00 Kč	0,00 Kč	25,00 Kč	751,00 Kč
Tlučeň	192	690,00 Kč	0,00 Kč	22,00 Kč	668,00 Kč
Tlučeň	193/1	3 243,00 Kč	0,00 Kč	105,00 Kč	3 138,00 Kč
Tlučeň	193/2	2 874,00 Kč	0,00 Kč	93,00 Kč	2 781,00 Kč
Tlučeň	194	238,00 Kč	0,00 Kč	8,00 Kč	230,00 Kč
Tlučeň	195	2 673,00 Kč	0,00 Kč	86,00 Kč	2 587,00 Kč
Tlučeň	197/1	14 159,00 Kč	0,00 Kč	457,00 Kč	13 702,00 Kč
Tlučeň	197/2	4 790,00 Kč	0,00 Kč	155,00 Kč	4 635,00 Kč
Tlučeň	198	1 293,00 Kč	0,00 Kč	42,00 Kč	1 251,00 Kč
Tlučeň	199	776,00 Kč	0,00 Kč	25,00 Kč	751,00 Kč
Tlučeň	200	5 858,00 Kč	0,00 Kč	189,00 Kč	5 669,00 Kč
Tlučeň	201	604,00 Kč	0,00 Kč	19,00 Kč	585,00 Kč
Tlučeň	202	517,00 Kč	0,00 Kč	17,00 Kč	500,00 Kč
Tlučeň	204	604,00 Kč	0,00 Kč	19,00 Kč	585,00 Kč
Tlučeň	205	1 724,00 Kč	0,00 Kč	56,00 Kč	1 668,00 Kč
Tlučeň	207/1	4 450,00 Kč	0,00 Kč	144,00 Kč	4 306,00 Kč
Tlučeň	224 díl 2	345,00 Kč	0,00 Kč	11,00 Kč	334,00 Kč
Tlučeň	226	690,00 Kč	0,00 Kč	22,00 Kč	668,00 Kč
Tlučeň	261/3	469,00 Kč	0,00 Kč	15,00 Kč	454,00 Kč
Tlučeň	406	643,00 Kč	0,00 Kč	21,00 Kč	622,00 Kč
Tlučeň	408	386,00 Kč	0,00 Kč	12,00 Kč	374,00 Kč
Tlučeň	410	13 435,00 Kč	0,00 Kč	433,00 Kč	13 002,00 Kč
Tlučeň	410/1	2 701,00 Kč	0,00 Kč	87,00 Kč	2 614,00 Kč
Tlučeň	411	1 777,00 Kč	0,00 Kč	57,00 Kč	1 720,00 Kč
Tlučeň	418	471,00 Kč	0,00 Kč	15,00 Kč	456,00 Kč
Tlučeň	419	257,00 Kč	0,00 Kč	8,00 Kč	249,00 Kč
Tlučeň	420	643,00 Kč	0,00 Kč	21,00 Kč	622,00 Kč
Tlučeň	421	583,00 Kč	0,00 Kč	19,00 Kč	564,00 Kč
Tlučeň	422	47 679,00 Kč	0,00 Kč	1 538,00 Kč	46 141,00 Kč
Tlučeň	425/1	253,00 Kč	0,00 Kč	8,00 Kč	245,00 Kč
Tlučeň	425/2	96,00 Kč	0,00 Kč	3,00 Kč	93,00 Kč
Tlučeň	476/1	8 871,00 Kč	0,00 Kč	286,00 Kč	8 585,00 Kč
Tlučeň	483	170,00 Kč	0,00 Kč	5,00 Kč	165,00 Kč
Tlučeň	508	476,00 Kč	0,00 Kč	15,00 Kč	461,00 Kč

Tlučeň	509/1	21 317,00 Kč	0,00 Kč	688,00 Kč	20 629,00 Kč
Tlučeň	509/2	10 006,00 Kč	0,00 Kč	323,00 Kč	9 683,00 Kč
Tlučeň	510/2	113,00 Kč	0,00 Kč	4,00 Kč	109,00 Kč
Tlučeň	565	1 223,00 Kč	0,00 Kč	39,00 Kč	1 184,00 Kč
Tlučeň	566	862,00 Kč	0,00 Kč	28,00 Kč	834,00 Kč
Tlučeň	567	690,00 Kč	0,00 Kč	22,00 Kč	668,00 Kč
Tlučeň	569/1	24 198,00 Kč	0,00 Kč	781,00 Kč	23 417,00 Kč
Tlučeň	585	517,00 Kč	0,00 Kč	17,00 Kč	500,00 Kč
Tlučeň	586	26 796,00 Kč	0,00 Kč	864,00 Kč	25 932,00 Kč
Tlučeň	590	596,00 Kč	0,00 Kč	19,00 Kč	577,00 Kč
Tlučeň	592/1	11 977,00 Kč	0,00 Kč	386,00 Kč	11 591,00 Kč
Tlučeň	592/2	204,00 Kč	0,00 Kč	7,00 Kč	197,00 Kč
Tlučeň	592/3	62 363,00 Kč	0,00 Kč	2 012,00 Kč	60 351,00 Kč
Tlučeň	592/5	4 140,00 Kč	0,00 Kč	134,00 Kč	4 006,00 Kč
Tlučeň	594/3	11 895,00 Kč	0,00 Kč	384,00 Kč	11 511,00 Kč
Tlučeň	596	1 043,00 Kč	0,00 Kč	34,00 Kč	1 009,00 Kč
Tlučeň	598	894,00 Kč	0,00 Kč	29,00 Kč	865,00 Kč
Tlučeň	599	820,00 Kč	0,00 Kč	26,00 Kč	794,00 Kč
Tlučeň	600	272,00 Kč	0,00 Kč	9,00 Kč	263,00 Kč
Tlučeň	617/2	1 801,00 Kč	0,00 Kč	58,00 Kč	1 743,00 Kč
Tlučeň	644/1	212,00 Kč	0,00 Kč	7,00 Kč	205,00 Kč
Tlučeň	645	1 699,00 Kč	0,00 Kč	55,00 Kč	1 644,00 Kč
Tlučeň	646	1 338,00 Kč	0,00 Kč	43,00 Kč	1 295,00 Kč
Tlučeň	646/1	49 556,00 Kč	0,00 Kč	1 599,00 Kč	47 957,00 Kč
Tlučeň	1249/1	2 557,00 Kč	0,00 Kč	82,00 Kč	2 475,00 Kč
Tlučeň	1274	1 983,00 Kč	0,00 Kč	64,00 Kč	1 919,00 Kč
Celkem		405 438,00 Kč	0,00 Kč	13 079,00 Kč	392 359,00 Kč

2) Část kupní ceny ve výši 13 079,00 Kč (slovy: třinácttisícšedesátdevět korun českých) kupující zaplatil prodávajícímu před podpisem této smlouvy formou zálohy na úhradu kupní ceny.

3) Zbývající část kupní ceny ve výši 392 359,00 Kč (slovy: třistadevadesátdvatisícetřístapadesátdevět korun českých) bude kupujícím hrazena prodávajícímu nejpozději do 30 let ode dne účinnosti této smlouvy takto:

k 1.8.2008	13 079,00 Kč
k 1.8.2009	13 079,00 Kč
k 1.8.2010	13 079,00 Kč
k 1.8.2011	13 079,00 Kč
k 1.8.2012	13 079,00 Kč
k 1.8.2013	13 079,00 Kč
k 1.8.2014	13 079,00 Kč
k 1.8.2015	13 079,00 Kč
k 1.8.2016	13 079,00 Kč
k 1.8.2017	13 079,00 Kč
k 1.8.2018	13 079,00 Kč
k 1.8.2019	13 079,00 Kč
k 1.8.2020	13 079,00 Kč
k 1.8.2021	13 079,00 Kč
k 1.8.2022	13 079,00 Kč
k 1.8.2023	13 079,00 Kč
k 1.8.2024	13 079,00 Kč
k 1.8.2025	13 079,00 Kč
k 1.8.2026	13 079,00 Kč
k 1.8.2027	13 079,00 Kč
k 1.8.2028	13 079,00 Kč
k 1.8.2029	13 079,00 Kč

k 1.8.2030	13 079,00 Kč
k 1.8.2031	13 079,00 Kč
k 1.8.2032	13 079,00 Kč
k 1.8.2033	13 079,00 Kč
k 1.8.2034	13 079,00 Kč
k 1.8.2035	13 079,00 Kč
k 1.8.2036	13 079,00 Kč
k 31.7.2037	13 068,00 Kč

Poskytnutá výhoda splátek zaniká, pokud kupující před zaplacením celé kupní ceny převáděných pozemků, převede vlastnické právo k pozemkům na jinou osobu nebo zpět na prodávajícího v rámci realizace předkupního práva dle § 10 odst. 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V těchto případech je kupující povinen doplatit neuhrazenou část kupní ceny pozemků prodávajícímu do 30 dnů od uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva k pozemkům.

4) Nedodrží -li kupující lhůtu pro úhradu kupní ceny podle tohoto článku, je povinen podle § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení.

5) K zajištění dosud nezaplacené kupní ceny vzniká dnem převodu pozemků podle této smlouvy ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zástavní právo státu. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný.

6) K pozemkům prodávaným touto smlouvou má stát ze zákona podle § 10 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, předkupní právo jako právo věcné. Smluvní strany prohlašují, že vznik tohoto práva není sporný ani pochybný. V případě uvažovaného zcizení je kupující povinen státu nabídnout takovéto pozemky ke koupi za cenu, za kterou je získal od prodávajícího.

7) Pozemky, na nichž je státem uplatněno předkupní nebo zástavní právo, nesmí kupující učinit předmětem dalšího zástavního práva.

8) Jestliže kupující poruší některé z omezení, stanovených v bodu 7 tohoto článku, zavazuje se za každé jednotlivé porušení zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10% z kupní ceny.

9) Prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 30 dnů je důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany prodávajícího.

10) Pokud bude kupní cena hrazena v penězích, dnem zaplacení se rozumí den připsání placené částky na účet prodávajícího uvedený v této smlouvě.

V.

1) Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a těch ustanovení smlouvy, které vzhledem ke své povaze mají trvat. Při odstoupení od smlouvy se strany vypořádají podle § 48 a násl. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující je povinen protokolárně předat prodávajícímu neprodleně, nejpozději do 30 dnů ode dne odstoupení od smlouvy, nedohodnou - li se smluvní strany jinak.

3) Proávající se zavazuje vrátit kupujícímu uhrazenou kupní cenu sníženou o plnění podle bodu 5 tohoto článku do 30 dnů ode dne, kdy bude jako vlastník prodávaných pozemků zapsána v katastru nemovitostí zpět Česká republika - Pozemkový fond ČR.

4) Změna zápisu v katastru nemovitostí při odstoupení od smlouvy se zapisuje v katastru nemovitostí způsobem obdobným záznamu na základě ohlášení prodávajícího, které musí obsahovat údaje o nemovitostech podle zvláštního předpisu.

5) Kupující bere na vědomí, že je při odstoupení od této smlouvy povinen zaplatit prodávajícímu (ze zákona) náhradu za celou dobu trvání vlastnického práva k prodávaným

pozemkům. Výše náhrady činí ročně 1% z ceny pozemků za kterou je kupující získal od prodávajícího, tj. 1/12 z roční náhrady za každý započatý měsíc trvání vlastnického práva.

6) Jestliže kupující poruší povinnost uvedenou v bodě 2 tohoto článku, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z kupní ceny.

VI.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Kupující bere na vědomí skutečnost, že prodávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k prodáváním pozemkům je řešen: nájemní smlouvou č. 66N99/38, 37N02/38, 121N99/38, 162N00/38, uzavřenou s Daňková Monika, Müllerová Marie ing., Pitterová Marie ing., Weikert Pavel Mgr., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Prodávající a HS-Sebuzín uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 1M07/38 ze dne 1.3.2007.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že prodávající podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, současně ohlásí katastrálnímu úřadu i vznik předkupního a zástavního práva k prodáváním pozemkům.

2) Prodej pozemku dle této smlouvy je ve smyslu zákona č. 357/1992 Sb. o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od daně z převodu nemovitostí. Daňové přiznání k dani z převodu nemovitostí se nepodává.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 7 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Kupující obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro prodávajícího.

3) Tato smlouva nabývá účinnosti prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

IX.

1) Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost prodáváných pozemků a prohlašuje, že prodávané pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle § 2 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

2) Kupující prohlašuje, že ve vztahu k převáděným pozemkům splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něho mohly být podle § 7 odst. 1 písmeno b) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů, převedeny.

3) Kupující bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

X.

Kupující souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů prodávajícím. Tento souhlas kupující poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

XI.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 18.7.2007

V LTM. dne 18.7.2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Litoměřice
(38) Velká Dominikánská č. 11 (4)

Pozemkový fond ČR
vedoucí územního pracoviště
Ing. Jarmila Páclová
prodávající

Mašín Jiří
kupující

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Litoměřice
(38) Velká Dominikánská č. 11 (4)

Pozemkový fond ČR
zaměstnanec územního pracoviště
Andrea Zvěřinová
prodávající

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence PF ČR: 3278838, 3278938, 3279038, 3279138, 3279238, 3279338, 3279438, 3279538, 3279638, 3279738, 3279838, 3279938, 3280038, 3280138, 3280238, 3280338, 3280438, 3280538, 3280638, 3280738, 3280838, 3281038, 3281138, 3281238, 3281538, 3281638, 3281838, 3281938, 3282038, 3282238, 3282338, 3282438, 3282538, 3282638, 3282738, 3282838, 3282938, 3283038, 3283138, 3283738, 3283838, 3283938, 3284038, 3284138, 3284238, 3284738, 3284838, 3284938, 3285138, 3285338, 3285438, 3285538, 3285638, 3285938, 3285738, 3285838, 3286038, 3286138, 3286438, 3286538, 3286638, 3286738, 3287338, 3287438, 3287538, 3287638, 3307838, 3308838

KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO ÚSTECKÝ KRAJ
KATASTRÁLNÍ PRACOVIŠTĚ LITOMĚŘICE

Za správnost: D.Bromová

Vklad práva povolen rozhodnutím č. j. V-6040/2007-106
Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 11.10.2007
Právní účinky vkladu vznikly dnem 26.9.2007

podpis

Bc. Martina Skoková
pověřený pracovník
katastrálního úřadu

