

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě č. 58 – 2/2011 – 21/Všeob/501 o nájmu nebytových prostor uzavřené mezi Vězeňskou službou ČR, Věznice Pardubice a firmou **PRONEX v.o.s.**, Pardubice ze dne 10.1.2011.

Smluvní strany

Pronajímatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
PSČ, sídlo: 140 67 Praha 4, Soudní 1672/1a
za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele ze dne 1.8.2010
plk.Mgr. Pavel Kosina, ředitel Věznice Pardubice
Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Pardubice
Husova 194, P.O.BOX 18,
530 44 Pardubice
tel. [REDACTED] fax: [REDACTED]
IČO: 00212423
bank. spojení: ČNB Hradec Králové
č.úctu: [REDACTED]

a

Nájemce: **PRONEX v.o.s.**
zastoupení: p. Petr Nejedlo – statutární orgán
Sídlo: Na Spravedlnosti 1533, 530 02 Pardubice
IČO: 47450312
DIČ: CZ47450312
bank. spojení: Komerční banka Přelouč č. účtu: [REDACTED]

Obě smluvní strany se dohodly ve smyslu článku IV bodu 4.2. smlouvy na tomto znění dodatku č. 4 nájemní smlouvy:

Čl. IV bod 4.1. se ve smyslu bodu 4.2. mění:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vykázané statistickým úřadem v roce 2012, která činí 3,3 %.

Nájemné pro období od 1.1.2013 je následující:

prodejní plocha			
32,64 m ²	1.122,75 Kč/m ² /rok	celkem	36.646,56 Kč
skladové prostory			
29,15 m ²	1.122,75 Kč/m ² /rok	celkem	32.728,16 Kč
Celkem 61,74 m²			69.374,72 Kč

Celkové roční nájemné činí 69.374,72 Kč.

měsíční nájemné činí 5.781,23 Kč
haléřové vyrovnání - 0,23 Kč
celková částka **5.781,00 Kč**

Tímto dodatkem není ostatní ujednání v nájemní smlouvě dotčeno.

Dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor je vypracován ve třech výtiscích. Jeden výtisk obdrží nájemce, dva výtisky pronajímatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek smlouvy před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují podpisem.

Nedoplatek za období leden až duben 2013 bude uhrazen ve faktuře za měsíc květen.

V Pardubicích dne
Za pronajímatele :

V Pardubicích dne
Za nájemce :

Vrchní rada
plk. Mgr. Pavel Kosina
ředitel věznice