

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Smluvní strany:

Zhotovitel:

Jméno: **SOVIS CZ, a.s.**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2720
Zastoupený: [redacted]
Sídlo: Přemyslova 219/17, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Doručovací adresa: [redacted]
IČ: 275 32 208
DIČ: CZ27532208
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

a
objednatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52
Zastoupený: [redacted]
Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové 8
Doručovací adresa: [redacted]
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne tuto

smlouvu o dílo:

II. Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to opravu povrchu obrusné vrstvy stávající komunikace na Hradečnici v Hradci Králové v rozsahu určeném výběrovým řízením objednatele č. 118047 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „OPRAVA HRADEČNICE“ a nabídkou zhotovitele (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen stavební práce prováděné dle této smlouvy koordinovat s provozovatelem opravované komunikace – Městské lesy Hradec Králové a. s.

III. Předmět díla

1. Předmětem díla je oprava povrchu obrusné vrstvy stávající komunikace na Hradečnici v úseku od napojení na veřejnou komunikaci u Lesního hřbitova po křižovatku s Písečnicí v Hradci Králové, rozsah oprav je uveden v oceněném položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, a dále předmět (rozsah a podmínky provádění) díla vyplývají z dokumentace předmětné veřejné zakázky a z dalších ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi a kvalifikovanými pracovníky, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
3. Žadatel předloží povolení provozu podle §14 zákona o odpadech pro mobilní zařízení (kód odpadu 17 03 02), který lze následně využít jako recyklát do vozovek a podobně, povolení bude platné pro Pardubický a Královéhradecký kraj. Analýza vzorku stávající komunikace je přílohou výše uvedené dokumentace k předmětné veřejné zakázce.
4. V rámci díla budou provedeny zejména tyto práce:
 - odstranění stávající obrusné vrstvy vozovky,
 - dodávka a pokládka obrusné vrstvy - provedení obrusné vrstvy ACO 8 v ploše 7290 m², vyspravení lokálních míst s výskytem kořenového systému v konstrukci vozovky dle pasportu poruch,
 - styčné spáry stávajícího a nového povrchu vozovky budou provedeny natavením povrchů bez proříznutí spáry.
5. Součástí předmětu díla je dále zajištění následujících činností a prací zhotovitelem:
 - zajištění vytyčení prostorové polohy stavby zábranami a zajištění označení staveniště informačními tabulemi s minimálně následujícími údaji: termínem provádění stavebních prací, jménem zhotovitele, objednatele, kontaktem na zodpovědnou osobu zhotovitele dle této smlouvy apod., rozmístění informačního značení stavby je zhotovitel povinen zajistit min. 3 dny před zahájením stavebních prací,
 - v případě potřeby zajištění vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání s odborem správy majetku města Magistrátu města Hradec Králové (platí i pro zřízení případných záborů)
 - udržování pořádku a čistoty na staveništi po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i svadami, to vše včetně závěrečného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu (není-li jejich změna součástí předmětu díla)
 - odvoz a uložení vybouraných hmot, zeminy a stavební suti na skládku včetně jejich řádné evidence a včetně úhrady uložení odpadu na skládku, to vše v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že při předání díla zhotovitel předloží objednateli doklady o způsobu likvidace odpadů, s výjimkou odfrézovaného materiálu, který je určen pro zpětné opravy lesních cest (nutno koordinovat s Městskými lesy Hradec Králové a. s.) a případně s výjimkou dalších materiálů, které se dle soupisu prací (výkazu výměr) nebo dle požadavku objednatele odevzdávají objednateli

- zajištění dalších činností, jež vyplývají z této smlouvy, popř. i činností nebo prací blíže nespécifikovaných, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
6. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce a související dokumentace, z nabídky zhotovitele nebo z jiných výše uvedených podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet. V návaznosti na obsah zadávací dokumentace smluvní strany upřesňují, že obsahem položky 572341112R v krycím listu soupisu prací je řezání živičného krytu, vybourání konstrukce vozovky s výskytem kořenového systému, zpětné zhutnění a provedení ložné vrstvy ACL 16.

IV.

Termíny a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla včetně převzetí staveniště nejpozději do pěti pracovních dnů od doručení písemného pokynu objednatele zhotoviteli. Písemný pokyn objednatele bude obsahovat výzvu k započetí prací zhotovitelem v souladu s touto smlouvou a bude zhotoviteli prokazatelně doručen způsobem popsáním v čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Objednatel je povinen písemný pokyn zaslat zhotoviteli v přiměřené lhůtě před sjednaným termínem provedení díla v odst. 2 tohoto článku tak, aby zhotovitel byl schopen splnit svůj závazek z této smlouvy řádně a včas, nejpozději však je objednatel povinen písemný pokyn zaslat zhotoviteli ve lhůtě do 5. června 2018. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran.
2. Dílo bude provedeno, tj. dokončeno a předáno, nejpozději do 3 týdnů od uplynutí lhůty sjednané v odst. 1 tohoto článku, tj. od uplynutí pěti pracovních dnů od doručení písemného pokynu objednatele zhotoviteli v souladu s odst. 1 tohoto článku, nejdéle však do konce června 2018. Termín provedení díla se prodlužuje o počet dní, po které nebylo dílo prováděno z důvodu přerušení jeho provádění dle čl. X. odst. 1 této smlouvy (viz čl. X. odst. 2 této smlouvy).
3. Místem plnění je komunikace Hradečnice v k.ú. Nový Hradec Králové na p.p.č. 999/3 v Hradci Králové

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla činí bez DPH: **3 490 790,- Kč**.
2. Na poskytnuté stavební práce bude použit režim přenesení daňové povinnosti na objednatele, v souladu s ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, mj. i provádění prací v prodloužených směnách a dnech pracovního volna, dopravné a skládkovné. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření (dopravní značení, omezení dopravy, uzavírka, objížďky, oznámení o akci, informovanost obyvatel, projednávání s úřady apod.)
4. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
5. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb, které nejsou vymezeny v rámci výše uvedeného rozsahu (předmětu) díla (tzv. vícepráce) a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu. Jen v takovém případě budou dodatečné práce nebo služby realizovány a zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu.

6. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem nejpozději do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a dle objednatelům písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, který musí být přílohou faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení „daň odvede zákazník“. Dále bude faktura obsahovat číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.
7. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
8. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelům písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

VI. Sankce

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady nebo vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 1.000,-- Kč.
4. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
6. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniknutí nepovolaným osobám, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla.

9. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

Od odpovědnost za vady díla, záruka za jakost, reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou a s ní související dokumentací) a všemi technickými normami, jak závaznými, tak doporučenými, které se vztahují k materiálům zpracovaným a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro účel dle odst. 1 tohoto článku, a to po celou dobu záruční doby (zhotovitel tak například odpovídá za odstranění případných komunikačních závad, .). Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Po dobu záruky zajistí zhotovitel odstranění případných komunikačních závad, ošetření vzniklých trhlin proběhne vybouráním porušeného povrchu a zpětnou pokládkou ACO 8. Napojení styčných spár bude provedeno natavením povrchů.
5. Záruka za jakost (záruční doba) neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Na vyměněné části díla se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.
8. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
9. Zhotovitel je povinen po dobu odstraňování vad díla zajistit dodávku, montáž, přemísťování, údržbu, kontrolu a demontáž přechodného dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR.
10. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě sporu o prokázání oprávněnosti reklamace je rozhodující a pro obě dvě smluvní strany právně závazné stanovisko objednatele, a to až do vydání případného pravomocného soudního rozhodnutí, ze kterého by případně vyplýval jiný závěr.
11. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
12. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Tím není

dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli zároveň zaplacení smluvní pokuty dle čl. VI. této smlouvy. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla.

13. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo z odpovědnosti za vady).
14. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění si vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10 tohoto článku smlouvy. V těchto případech zhotovitel neodpovídá za odstranění takové vady.

VIII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Při provádění díla budou zhotovitelem použity nové stavební prvky.
2. Zdroj energií (vody a elektrické energie) si zajistí zhotovitel na své náklady. Zajištění bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy.
3. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení materiálů a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.)
4. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zajistit dodržování zásad bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran atd. tak, aby nedošlo ke škodě na zdraví nebo jiným škodám.
5. Zhotovitel je povinen zabezpečit předmět díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese jakoukoliv odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím související následky.
6. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby nebo stavebních materiálů (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na díle (stavbě) na objednatele odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele po předání a převzetí díla a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody (újmy), které vzniknou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla nebo v důsledku jeho vadného provedení.
8. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
9. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla, a to po celou dobu jeho provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo

řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

10. Kontrolní den bude konán min. 1x týdně, jeho závěry se zapíše do stavebního deníku.
11. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, je však vázán ohledně způsobu provádění díla i příkazy objednatele s tím, že zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné odborné péče.
12. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností (včetně škod způsobených objednateli), včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, se sjednaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) kdykoli během provádění díla nebo odstraňování vad díla. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše pojistného plnění pod uvedenou hranici v průběhu plnění smlouvy bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.
13. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí - zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují s tím, že vadami se rozumí i tzv. nedodělky.
2. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
3. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat vymezení těchto (zjevných) vad a i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad.
4. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí dokončeného díla všechny příslušné prohlášení o shodě na použité materiály, protokoly o hutních zkouškách, průkazné doklady o odvozu a likvidaci vybouraných hmot, zeminy a stavební suti (odpadů) a další doklady stanovené příslušnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatel.
5. Při předání díla je zhotovitel povinen objednateli a provozovateli (Městské lesy Hradec Králové a. s.) jednoznačně uvést přesný rozsah nezbytné provozní údržby předmětu díla.
6. Na předání díla upozorní zhotovitel výše uvedené kontaktní osoby objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.

X.

Přerušování provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:

- provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.)
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla,
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušением provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušением dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
 3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo třetích osob, nebo hrozí-li prováděním díla jiné škody.
 4. Přerušением provádění díla z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh lhůt tímto přerušением dotčených, tj. mj. lhůty pro provedení díla, a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (příp. škod) vyvolaných přerušением.
 5. Okamžik přerušением provádění díla se vždy poznamenává bezodkladně do stavebního deníku.
 6. Při každém přerušением provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se tímto dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2595, § 2605, § 2606, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2630 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, neuplatňují, tj. vylučují se.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.

4. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejlépe blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
6. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci.
7. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku zhotovitele.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom stejnopisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich oprávnění zástupci.

XII.

Přílohy smlouvy

1. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb

V Hradci Králové dne 11.06.2018

V Hradci Králové dne 12.6.2018

ZA ZHOTOVITELE:

ZA OBJEDNATELE:

.....
[redacted]
Předseda představenstva člen představenstva
SOVIS CZ, a.s.

.....
[redacted]
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ