

10752/P/2018-HMSU
Č.j.: UZSVM/P/8323/2018-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 65993390 DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/P/8323/2018-HMSU

č. P 7/17- 33100/Ků

Čl. I

1. Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

LV č. 9226 pro katastrální území Plzeň:

pozemková parcela p. č. 8227/2	o výměře	427 m ²	, ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8239/8	o výměře	91 m ²	, ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8252/1	o výměře	436 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8272/9	o výměře	343 m ²	, ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8272/12	o výměře	79 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8274/24	o výměře	13 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8274/25	o výměře	2 m ²	, ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8276/3	o výměře	23 m ²	, ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8422/23	o výměře	218 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8422/37	o výměře	18 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8424/71	o výměře	447 m ²	, ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8424/137	o výměře	8 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8433/6	o výměře	6 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8448/12	o výměře	201 m ²	, ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8448/15	o výměře	132 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8448/18	o výměře	12 m ²	, ostatní plocha – ostatní komunikace

pozemková parcela p. č. 8448/19 o výměře 166 m², ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8448/20 o výměře 30 m², ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8448/21 o výměře 5 m², ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8461/6 o výměře 1717 m², ostatní plocha – jiná plocha
pozemková parcela p. č. 8461/23 o výměře 1 m², ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8462/41 o výměře 8 m², ostatní plocha – ostatní komunikace
pozemková parcela p. č. 8463/15 o výměře 1608 m², ostatní plocha – ostatní komunikace

LV č. 513 pro katastrální území Černice:

pozemková parcela p. č. 1507/3 o výměře 3 m², orná půda – zemědělský půdní fond

uvedeným na listu vlastnictví LV č. 9226 pro katastrální území Plzeň a LV č. 513 pro katastrální území Černice, obec Plzeň v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město.
(dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 26.7.2017 a ze dne 14.2.2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

1. Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.
2. Předávaný majetek je veden v účetní evidenci předávajícího v hodnotě 2.927.843,- Kč (slovy: dvě miliony devět set dvacet sedm tisíc osm set čtyřicet tři korun českých).

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcnými právy zřizování a provozování vedení a věcným břemenem dle listiny, tak jak jsou uvedena na LV 9226 (viz bod 9.).
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nebyl prověřován z hlediska restitučních nároků.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí, které jsou jako věcná břemena uvedena na LV č. 9226
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány. Tato skutečnost je předávajícím potvrzena v Přílohách č. 4a a č. 4b, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. VI.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
5. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
6. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato smlouva bude zveřejněna přejímajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

8. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření, nejpozději do 10 dnů od uveřejnění v registru smluv zašle potvrzení o této skutečnosti předávajícímu.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sjednána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, že si její obsah přečetli, bezvýhradně s ním souhlasí, považují jej za zcela určitý a srozumitelný, což níže stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Plzni dne 15 -05- 2018

V Plzni dne 22 -05- 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ÚZSVM

Přílohy:

- Příloha č. 1 – soupis předávaných dokladů
- Příloha č. 4a – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků
- Příloha č. 4b

Za správnost: [redacted]
Spis: ÚZSVM/P/24502/2017

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/P/8323/2018-HMSU
č. P 7/17- 33100/Ků

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací listiny 11 ks
2. Částečné LV č. 9226, pro k.ú. Plzeň,
3. Stavebně technická dokumentace – nepředává se
4. Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se
5. Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nepředávají se
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez práv. důvodu – nepředávají se
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředávají se
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nepředávají se
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nepředávají se
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nepředávají se
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem: Rozhodnutí o nepotřebnosti, doklad o účetní hodnotě

15 -05- 2018

V Plzni dne

22 -05- 2018

V Plzni dne.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ÚZSVM

10752/P/2018-HMSU
 Č.j.: UZSVM/P/8323/2018-HMSU
 č. P 7/17- 33100/Ků

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2018

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 14505 Praha - Nusle

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 65993390 DIČ: CZ 65993390

(dále jen „**předávající**“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za kterou právně jedná [REDACTED]

v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku pozemků p. č. 8227/2 ,p. č. 8239/8, p. č. 8252/1 , p. č. 8272/9 ,p. č. 8272/12, p. č. 8274/24,p. č. 8274/25, p. č. 8276/3, p. č. 8422/23, p. č. 8422/37, p. č. 8424/71, p. č. 8424/137, p. č. 8433/6, p. č. 8448/12, p. č. 8448/15, p. č. 8448/18, p. č. 8448/19, p. č. 8448/20 ,p. č. 8448/21, p. č. 8461/6, p. č. 8461/23, p. č. 8462/41, p. č. 8463/15 v k.ú. Plzeň, a pozemku p.č. 1507/3 v k.ú. Černice,vše obec Plzeň, okres Plzeň-město, na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. **UZSVM/P/8323/2018-HMSU** uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2018 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	-----	-----
5012 ** – Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	-----	-----
5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	-----	-----
5021 – Ostatní osobní výdaje	-----	-----
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	-----	-----
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	-----	-----
5342 – Převod FKSP	-----	-----
Celkem	-----	-----

Počet převáděných zaměstnanců:

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
-----	-----	-----
Celkem	-----	-----

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a převíjající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 4b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech.

V Plzni dne 15-05-2018

22-05-2018
V Plzni dne.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR

ÚZSVM

za správnost: [redacted]

Č. j. spisu: ÚZSVM/P/24502/2017

Příloha 4 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

**I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu**

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

- * - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- ** - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- *** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- **** - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 4b) str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
1	2	3	4	5	6
		0	0	0	0

Vysvětlivky k části II Přílohy 2b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO

Příloha 4b) str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2018	
1	2	3	4	5	6
	0	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 4b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vážících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok 2018	Rok 2017	Rok 2016	
1	2	3	4	5
	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.