

DODATEK č. 2
K NÁJEMNÍ SMLouvĚ ZE DNE 4.1.2010

Smluvní strany:

Městská knihovna Kyjov, příspěvková organizace města Kyjova
Zastoupená: Mgr. Michaelou Moudrou, ředitelkou
Sídlo: Třída Komenského 617/20, 697 01 Kyjov
IČ: 70982333
Zápis v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1074
Bankovní spojení: Česká spořitelna, pobočka Kyjov
Číslo účtu: [REDAKCE]

jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

SJEDNOCENÁ ORGANIZACE NEVIDOMÝCH A SLABOZRÁKÝCH V ČR,

zapsaný spolek

Zastoupená: Mgr. Václavem Poláškem, prezidentem
Sídlo: Krakovská 21, 110 00 Praha 1
IČ: 65399447
Zápis ve SR: L 7606 vedená u Městského soudu v Praze

jako „nájemce“ na straně druhé.

I.

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 4.1.2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.9.2010 (dále jen „Smlouva“) s tímto zněním:

a) Článek II. odst. 1 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých přenechává nájemci do užívání:

Nebytové prostory ve 3. nadzemním podlaží budovy s č.p. 617 – objekt občanské vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. st. 425/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Kyjov, kdy se jedná o místnosti č. 506 a 522 s celkovou podlahovou plochou 175 m².

b) Článek IV. odstavce 2 a 3 Smlouvy se nahrazují tímto zněním:

**IV.
Nájemné**

2. Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran ve výši 12 500,- Kč za rok.
3. Nájemné bude hrazeno čtvrtletně, vždy do 15. dne prvního měsíce každého čtvrtletí kalendářního roku na účet pronajímatele, a to částkou 3 125,- Kč.

c) Článek V. odstavec 3 Smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

**V.
Úhrada za služby poskytované s užíváním nebytových prostor**

3. Náklady na energie v pronajatých prostorách činí ročně 13 200,- Kč. Byly vypočteny na základě kalkulace dle podílu pronajaté plochy na celkových nákladech objektu.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

II.

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálů. Pronajímatel, nájemce a město Kyjov obdrží každý po 1 vyhotovení.
3. Dodatek č. 2 včetně Smlouvy o nájmu a Dodatku č. 1 bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněn v registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv pronajímatel, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv.

V Kyjově dne 9.5.2018

- 9 -05- 2018
V Kyjově dne

Pronajímatel:

Nájemce:

Mgr. Michaela Moudrá

Mgr. Václav Polášek

Město Kyjov, jakožto vlastník předmětu nájmu souhlasí s uzavřením tohoto Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 4.1.2010.

V Kyjově dne 8. 5. 2018

Městská knihovna
Zastoupená: [redacted]
Sídlo: [redacted]
IČ: [redacted] 13
Zápis v obchodním rejstříku: [redacted]
Právní úprava: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

[redacted]
Mgr. František Lukl, MPA
starosta města Kyjova

SPEDIOVACÍ ORGANIZACE NEVIDOMÝCH A SLABOZRAKÝCH V ČR
řádný spolek
Zastoupená: Mgr. Vladimír Poliškec, předseda
Sídlo: Kozlovská 21, 110 00 Praha 1
IČ: 65206477
Zápis v obchodním rejstříku: [redacted]

Smlouva se uzavřela na základě Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu ze dne 4.1.2010
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.9.2010 (dále jen „Smlouva“) a dle níž:

a) Článek II odst. 1 Smlouvy se mění na obsahující:

II.
Předmět nájmu

1. Pronajímatel souhlasí a za podmínky v ní dohodované přenechává nájemci do užívání:

Nájemní prostory ve 3. nadzemním podlaží budovy s č.p. 617 – obchodní středisk
vybavenosti, která je součástí pozemku p.č. st. 425/1 – zastavěná plocha a nádvoří
v k.ú. Kyjov, k.ú. se jedná o smlouvu č. 504 a 524 a celková podlahová plocha
175 m²