

✂

**Dodatek č. 1**  
**k pachtovní smlouvě č. 7535N15/54**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774  
zastoupený Bc. Pavlem Fajfrem,  
vedoucím oddělení správy majetku Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj  
adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové  
bankovní spojení: ČNB, číslo účtu  
(dále jen „propachtovatel“)  
- na straně jedné -

a

**Farma Basařovi, s. r. o.**  
sídlo: Prosečné 53, 543 73 Prosečné  
IČ: 28784227  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka  
27159  
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jan Basař, ~~\_\_\_\_\_~~  
(dále jen „pachtýř“)  
- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 7535N15/54, kterým se zužuje předmět pachtu z důvodu změny vlastnictví k části předmětu pachtu.

1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 8. 2015 pachtovní smlouvu č. 7535N15/54 (dále jen „smlouva“).
2. Dnem 4. 11. 2015 nabyla třetí osoba Miloslav Irlbek vlastnické právo k pozemkové parcele č. 93/5, vedené v evidenci katastru nemovitostí v katastrálním území Arnultovice, na základě smlouvy č. 2419PR15/54. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení propachtovatele a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu pachtovné. Pacht nezaniká.
3. Dnem 1. 5. 2016 došlo k zúžení předmětu pachtu o p. p. č. 413/12 v k. ú. Arnultovice na základě žádosti o ukončení č. j. 201918/2016 ze dne 19. 4. 2016.
4. S ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2 a 3 tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na novém stanovení ročního pachtovného ve výši 9.575,- Kč (slovy: devěttisícpětsetšedesát pět korun českých).

5. K 1. 10. 2016 je pachtýř povinen uhradit pachtovné ve výši 9.737,- Kč (slovy: devěttisícsemdsetřicet sedm korun českých). Výpočet je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Úhrada bude provedena na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu , variabilní symbol 753511554.

6. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
8. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 12.9.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krátký pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj

Kydárňovská 243/71

503 01 Hradec Králové

.....  
**Státní pozemkový úřad**  
**Bc. Pavel Fajfr**  
vedoucí oddělení správy majetku  
Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj

propachtovatel

.....  
**Farma Basařovi, s. r. o.**  
**Jan Basař**  
jednatel

pachtýř

Farma Basařovi | 543 73 Prosečné 53  
IC: 287 84 227  
DIČ: CZ28784227  
www.farmabasarovi.cz

Za správnost: Ing. Jana Moučková

.....  
podpis

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 7535N15/54

Datum tisku: 27.7.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Arnultovice</b>						
93 5	2	856	1.10.2015	4.11.2015	34	5,35
413 12	2	4 000	1.10.2015	1.5.2016	213	156,71
						<b>162,07</b>
						<b>162,07</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Arnultovice</b>						
693 5	2	28 967	1.10.2015		366	1 950,06
779 1	2	66 209	1.10.2015		366	4 457,19
851 2	2	715	1.10.2015		366	48,13
852 4	2	302	1.10.2015		366	20,33
872 16	2	116	1.10.2015		366	7,81
891 12	2	925	1.10.2015		366	62,27
						<b>6 545,79</b>
<b>Hostinné</b>						
997 6	2	40	1.10.2015		366	4,37
						<b>4,37</b>
<b>Prosečné</b>						
283 3	7	500	1.10.2015		366	47,19
287 2	7	5	1.10.2015		366	0,47
287 4	7	317	1.10.2015		366	29,92
1 084 7	2	24 815	1.10.2015		366	2 342,04
1 793 8	2	879	1.10.2015		366	82,96
1 935 2	7	335	1.10.2015		366	31,62
1 956 0	7	156	1.10.2015		366	14,72
2 052 1	2	2 788	1.10.2015		366	263,13
2 052 4	2	2 258	1.10.2015		366	213,11
						<b>3 025,16</b>
						<b>9 575,32</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>9 737,39</b>

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 7535N15/54**

Farma Basafovi, s. r. o.

Variabilní symbol: 753511554

Uzavřeno: 24.8.2015

Roční pacht:

čp. 53

Datum tisku: 27.7.2016

Účinná od: 1.10.2015

9 575 Kč

Prosečné

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Arnultovice</b>										
	693	5	0	2	2	10 002	30 600	28 967	2,2	1 950,06
	779	1	0	2	2	10 002	30 600	66 209	2,2	4 457,19
	851	2	0	2	14	10 002	30 600	715	2,2	48,13
	852	4	0	2	14	10 002	30 600	302	2,2	20,33
	872	16	0	2	2	10 002	30 600	116	2,2	7,81
	891	12	0	2	14	10 002	30 600	925	2,2	62,27
								<b>97 234</b>		<b>6 545,79</b>
<b>Hostinné</b>										
	997	6	0	2	14	10 002	49 700	40	2,2	4,37
								<b>40</b>		<b>4,37</b>
<b>Prosečné</b>										
	283	3	1	7	0	10 002	42 900	500	2,2	47,19
	287	2	0	7	0	10 002	42 900	5	2,2	0,47
	287	4	0	7	0	10 002	42 900	317	2,2	29,92
	1 084	7	0	2	2	10 002	42 900	24 815	2,2	2 342,04
	1 793	8	0	2	2	10 002	42 900	879	2,2	82,96
	1 935	2	2	7	0	10 002	42 900	335	2,2	31,62
	1 956	0	0	7	0	10 002	42 900	156	2,2	14,72
	2 052	1	0	2	14	10 002	42 900	2 788	2,2	263,13
	2 052	4	0	2	14	10 002	42 900	2 258	2,2	213,11
								<b>32 053</b>		<b>3 025,16</b>
<b><u>CELKEM:</u></b>								<b><u>129 327</u></b>		<b><u>9 575 Kč</u></b>