

# SMLOUVA O DÍLO

věřená dle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
č. zhotovitele  
č. objednatele

## **KONEL s.r.o.**

se sídlem: Kamenná 4405, 76001 Zlín

IČ: 49434799, DIČ: CZ49434799

jejímž jménem jedná: Ing. Vlastimil Šimoník, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Brně pod sp.zn. C 11858

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ing. Vlastimil Šimoník, tel. [REDACTED]

[simonik@konel-zlin.cz](mailto:simonik@konel-zlin.cz),

na straně jedné jako „**zhotovitel**“

a

## **Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský**

organizační složka státu

se sídlem Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ 00020338, DIČ CZ00020338

jejímž jménem jedná Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

kontaktní osoba ve věcech plnění díla: Ing. Pavel Říha, vedoucí ZS Hradec nad Svitavou,

tel.: [REDACTED]

na straně druhé jako „**objednatel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu tuto

## **smlouvu o dílo**

### **I.**

1. Tato Smlouva upravuje práva a povinnosti Smluvních stran při realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava komorové sušárny“.
2. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek objednatele uvedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

### **II.**

#### **Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na základě své nabídky pro objednatele následující dílo:
  - Předmětem této veřejné zakázky je oprava komorové sušárny na Zkušební stanici Hradec nad Svitavou (dále jen „dílo“).
2. Dílčí parametry díla jsou stanoveny v položkovém rozpočtu, v technické dokumentaci a nabídce zhotovitele, které jsou jako přílohy nedílnou součástí této smlouvy.

✓

### **III. Místo plnění**

Místem plnění je areál Zkušební stanice Hradec nad Svitavou na adrese č.p. 483, 569 01 Hradec nad Svitavou, jež je ve vlastnictví objednatele.

### **IV. Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle následujícího harmonogramu:

1. Převzetí pracoviště – **1. 8. 2018**
2. Zahájení prací – **15. 8. 2018**
3. Předání díla – **14. 9. 2018**

Shora uvedené termíny považují smluvní strany za závazné a lze je změnit pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.

### **V. Cena za dílo, platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za provedení díla specifikovaného v čl. II. této smlouvy v částce **620 000,- Kč** bez DPH, tj. v částce **750 200,- Kč** včetně DPH.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat až po řádném předání díla bez vad a nedodělků na základě konečného předávacího protokolu.
3. Objednatel nepřipouští zálohy či jakékoliv platby před předáním díla bez vad a nedodělků.
4. Faktury vystavené zhotovitelem dle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen doručit objednateli.
5. Smluvní strany si sjednávají splatnost faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
6. Cenu za dílo dle faktury vystavené dle tohoto článku smlouvy je objednatel povinen uhradit na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře. Za den uhrazení ceny za dílo se považuje den, ve kterém byla částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
7. Objednatel je podle zákona č. 147/2002 Sb. organizační složkou státu a správním úřadem. V souladu se zákonem o DPH se organizační složky státu při výkonu působností v oblasti veřejné správy nepovažují za osoby povinné k dani.

### **VI. Předání díla**

1. Zhotovitel je povinen po skončení provádění celého díla toto předat objednateli, a to nejpozději v den uvedený v čl. IV. bod 3.
2. K převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, a to nejméně 3 pracovní dny předem, písemnou zprávou zaslanou alespoň e-mailem na adresu kontaktní osoby uvedené v záhlaví smlouvy. Zaslaná e-mailová zpráva se má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.

3. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud dílo nevykazuje vada a nedodělky, a je v plném rozsahu schopno plnit svůj účel. Objednatel přitom nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla z hlediska estetického.
4. O převzetí díla sepiší smluvní strany konečný předávací protokol, ve kterém uvedou příp. vady včetně přiměřených termínů pro jejich odstranění, které budou závazné. Součástí předávacího protokolu budou doklady ke všem předepsaným zkouškám a revizím.

## **VII.**

### **Prohlášení smluvních stran a jejich další práva a povinnosti**

1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase, na svůj náklad a nebezpečí v souladu s platnými právními předpisy. Využije-li zhotovitel pro zhotovení dílčích částí díla subdodavatele, odpovídá objednavateli i za tyto části díla jako by je zhotovil osobně.
2. Objednatel se zavazuje bezplatně poskytnout zhotoviteli po dobu výkonu díla napojení na elektrickou energii, umožnit přístup k vodě a vyčlenit mu jednu místnost v areálu zkušební stanice.
3. Zhotovitel odpovídá za BOZP a PO na převzatém pracovišti a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel bude během provádění prací provádět průběžný úklid pracovišť.
4. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerého odpadu vzniklého při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytnou při naplňování předmětu díla.

## **VIII.**

### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškerý dodávaný materiál a provedené práce budou splňovat příslušné technické normy a další závazné předpisy. Práce musí být zároveň provedeny tak, aby odpovídaly technickým požadavkům jednotlivých výrobců dodávaných materiálů a byla tak zachována plná záruka poskytována těmito výrobci.
2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 36 měsíců ode dne předání díla bez vad a nedodělků.
3. V záruční době dle tohoto článku smlouvy je objednatel oprávněn namítat vyskytnutou vadu u zhotovitele, a to telefonicky nebo emailem. Zhotovitel je poté povinen na své náklady dostavit se do 2 dnů od uplatnění vady na místo plnění k identifikaci vady a jejímu případnému odstranění.
4. V případě, že se bude jednat o neodstranitelné vady, které nebrání řádnému užívání díla, poskytne zhotovitel přiměřenou slevu z ceny díla. Za neodstranitelné vady bránící řádnému užívání díla poskytne zhotovitel neprodleně objednateli bezplatně nové bezvadné plnění.
5. V případě, že se bude jednat o odstranitelné vady a zhotovitel vadu na místě neodstraní, dohodne si písemně se zástupcem objednatele jiný termín odstranění.

6. Zhotovitel je oprávněn náklady na odstranění vady vyúčtovat objednateli pouze v případě, kdy má vada původ v zásahu neoprávněné osoby nebo vandalismu. Vyúčtování provede zhotovitel fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení objednateli na adresu sídla objednatele.
7. Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnuté době k odstranění namítané vady, je objednatel oprávněn zajistit si opravu vady u jiného dodavatele a náklady takto vzniklé vyúčtovat zhotoviteli.

## **IX. Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení objednatele se zaplacením faktury (daňového dokladu) vystavené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky včetně DPH za každý i započtený den prodlení.
2. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. bod 3, a to ve výši 0,05 % z ceny za dílo včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
3. Smluvní strany si tímto sjednávají smluvní pokutu pro případ prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění vad dle čl. VIII. ve sjednaném termínu, a to ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH dle čl. V. odst. 1 za každý i započtený den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněná strana vyúčtovat fakturou, jež je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení povinné straně.
5. Veškerá ujednání o smluvních pokutách nevylučují právo kterékoliv ze smluvních stran domáhat se plné náhrady škody, ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

## **X. Ukončení smlouvy**

1. Účinnost smlouvy lze rovněž ukončit:
  - a. dohodou smluvních stran nebo
  - b. odstoupením od smlouvy v souladu s ust. § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména:
  - a. prodlení se splatností jakékoliv faktury delší než 30 dní,
  - b. neplnění či porušování povinností a prohlášení kteroukoliv ze smluvních stran stanovených v čl. VII této smlouvy,
  - c. prodlení s plněním termínů stanovených v čl. IV této smlouvy delší než 30 dní.
3. Smluvní strana je povinna vyzvat druhou smluvní stranu, která porušuje tuto smlouvu, k nápravě a poskytnout ji k tomu přiměřenou lhůtu, která nebude kratší než 3 pracovní dny.

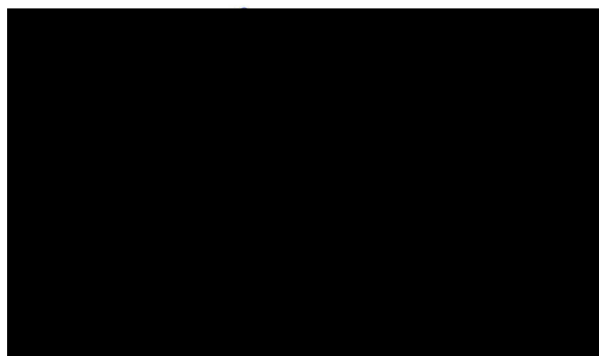
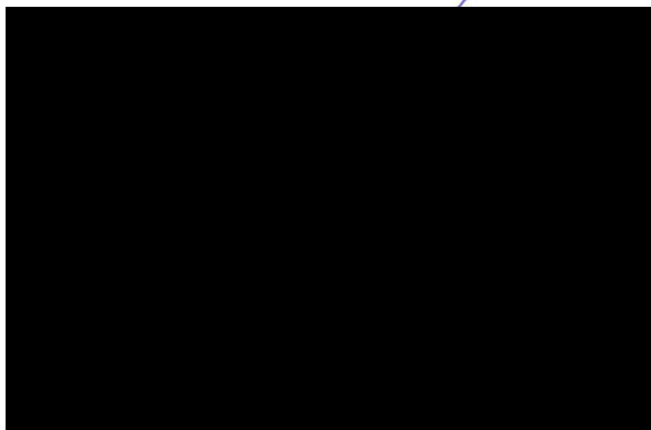
## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy – položkový rozpočet, technická dokumentace a nabídka zhotovitele.
3. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel prohlašuje, že žádná část smlouvy neobsahuje obchodní tajemství nebo jiné důvěrné informace a je srozuměn se skutečností, že objednatel smlouvu zveřejní v plném znění v registru smluv.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tuto smlouvu své podpisy.

Ve Zlíně 31. 5. 2018

V Brně 11-06-2018



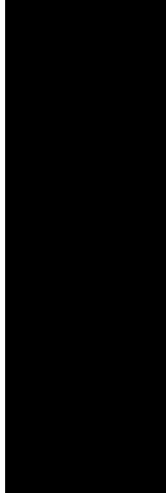
Ve Zlíně dne 10.5.2018

**Věc: Oprava komorových sušáren - cenová nabídka a položkový rozpočet**

Přehled vykonávaných prací a dodávaného materiálu:

1. Demontáž vybavení čtyř skříní sušáren. Příprava skříní sušáren na instalaci nových ventilátorů a nového elektrického topení. Úprava stropu sušárny a vytvoření mezistropu pro oboustranné proudění vzduchu.
2. Vytvoření technické dokumentace pro umístění mezistropu, pro pomocné dílce pro uchycení ventilátorů a topení, pro snímače teploty a relativní vlhkosti.
3. Vytvoření technické dokumentace pro výrobu a montáž skříně řízení.
4. Vytvoření elektrického schématu skříně řízení a rozvodů v sušárnách.
5. Vytvoření programového vybavení pro programovatelný automat
6. Vytvoření programového vybavení pro operační panel a komunikaci (připojení do sítě internetu)
7. Sestavení skříně řízení pro čtyři sušárny dle elektrického schématu. Každá sušárna bude mít vlastní řízení na ostatních sušárnách nezávislé.
8. Dodávka čtyř oběhových ventilátorů (400V, 50Hz, 940W).
9. Dodávka čtyř odsávacích ventilátorů (230V, 50Hz, 140W) včetně potřebného potrubí a spojovacího materiálu.
10. Dodávka čtyř snímačů teploty a relativní vlhkosti (0 až 80°C, 0 až 100%).
11. Dodávka čtyř sad topení (400V, 50Hz, 13,5 kW) – 9 kusů topných těles na dvou rámech pro jednu sušárnu.
12. Montáž oběhových ventilátorů, odsávacích ventilátorů, a rámu s topnými tělesy do sušáren.
13. Montáž mezistropů a snímačů teploty a relativní vlhkosti do sušáren.
14. Instalace skříně řízení a její připojení k přívodu elektrické energie
15. Instalace kabelových rozvodů pro čtyři sušárny.
16. Odzkoušení řídicího programu pro řízení technologie a operátorského panelu
17. Propojení komunikace se sítí Internet.
18. Základní odzkoušení celé technologie.
19. Sestavení servisní dokumentace a návodu k obsluze a údržbě sušáren.
20. Doprava materiálu a pracovníků, režijní náklady.
21. Předání díla objednateli.

Ceny jednotlivých položek jsou stanoveny jako součet cen materiálu, cen práce a režijních nákladů, pokud jsou práce prováděny mimo sídlo firmy KONEL s.r.o.

|                  |                                                                                    |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Položka 1        |  |
| Položka 2        |                                                                                    |
| Položka 3        |                                                                                    |
| Položka 4        |                                                                                    |
| Položka 5        |                                                                                    |
| Položka 6        |                                                                                    |
| Položka 7        |                                                                                    |
| Položka 8        |                                                                                    |
| Položka 9        |                                                                                    |
| Položka 10       |                                                                                    |
| Položka 11       |                                                                                    |
| Položka 12 až 15 |                                                                                    |
| Položka 16 až 18 |                                                                                    |
| Položka 19       |                                                                                    |
| Položka 20       |                                                                                    |
| Celkem           | 620.200,- Kč                                                                       |

|                         |               |
|-------------------------|---------------|
| Cena díla (bez DPH):    | 620.000,- Kč. |
| DPH (21%):              | 130.200,- Kč. |
| Cena díla (včetně DPH): | 750.200,- Kč. |

Všechny případné dotazy zodpoví:



Nabídku zpracoval: Ing. Vlastimil Šimoník – jednatel společnosti

Ve Zlíně dne 10.5.2018

**Věc: Požadavky zhotovitele na spolupůsobení objednavatele**

Pro napájení sušáren je nutné zajisti v objektu provádění díla napájecí vedení. Toto vedení bude realizováno pokud možno z hlavního rozvaděče v budově až po novou skříň řízení sušáren. Vzhledem k požadavkům na vytápění všech sušáren bude provedeno kabelem např. CYKY 4 x 35 mm<sup>2</sup> a jištěno v rozvaděči budovy pojistkami nebo jističem o hodnotě 125 A s charakteristikou C. Napojení na síť může být realizováno dvěma přívody CYKY 4 x 16 mm<sup>2</sup> a jištěno v rozvaděči budovy pojistkami nebo jističem o hodnotách 63 A s charakteristikou C (V tom případě na skříni řízení budou dva odpínače – pro každou dvojici sušáren jeden).

Pro odsávání ze sušáren požadujeme přípravu pěti samostatných otvorů pro odsávání. Čtyři otvory budou pro odsávání vzduchu ze sušáren. Toto odsávání bude provedeno potrubím o průměru maximálně 200 mm. Pátý otvor bude určen pro odsávání vzduchu z prostoru sušáren. Ventilátory odsávání ze sušáren budou součástí řízení sušáren a budou ovládány za hlavním vypínačem. Ventilátor odsávání z prostoru sušáren by měl být zapojen např. do světelných obvodů v budově. Měl by být v provozu i při vypnutém hlavním vypínači sušáren.

Požadujeme přivedení sítě internetu do skříně řízení sušáren. Je to nutné pro realizaci vzdálené správy (servisní zásahy) nebo pro dodatečné úpravy programu dle požadavků objednavatele, zpracování výsledků sušení, archivace dat atd.

Ing. Vlastimil Šimoník

Ve Zlíně dne 10.5.2018

Věc: Harmonogram prací

Všechny práce na uskutečnění díla budou probíhat podle následujícího harmonogramu.

1. Kontrola stávajícího stavu, příprava dokumentace pro výrobu dílců na úpravu sušáren.
2. Objednání nutných komponent (ventilátory, topná tělesa, snímače teploty a relativní vlhkosti).
3. Vytvoření schématu elektrického zapojení a objednání potřebného materiálu.
4. Sestavení skříně řízení pro sušárny.
5. Kontrola vyrobených dílců a příprava na vlastní montáž.
6. Kontrola připravenosti místa realizace kontrola plnění požadavků na objednatele (přívod elektrické energie, otvory pro odsávání, přivedení kabeláže pro internet).
7. Sestavení řídicího programu, kontrola zapojení skříně řízení a její oživení se základní verzí řídicího programu.
8. Demontáž původní instalace sušáren a odvoz vyřazeného materiálu.
9. Balení a doprava materiálu do místa plnění díla.
10. Montáž nové technologie do sušáren.
11. Instalace skříně řízení a její připojení na napájecí síť.
12. Kompletní propojení vybavení sušáren se skříní řízení.
13. Základní odzkoušení elektrického zapojení a oživení řídicího programu.
14. Technologické zkoušení.
15. Zaškolení obsluhy a údržby.
16. Předání servisní dokumentace.
17. Ukončení prací a předání díla objednavateli.

Bodu harmonogramu 1 až 7 budou započaty po podpisu a odsouhlasení smlouvy o dílo. Bod 6 bude proveden před vlastní demontáží po dohodě s objednavatelem. Body 8 až 17 budou zahájeny dne 15.8.2018 po dohodě s objednavatelem (podkladem je předání místa plnění a splnění požadavků zhotovitele na připravenost místa plnění). Dokončení díla do 14.9.2018

Ing. Vlastimil Šimoník