

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary,

Ing. Šárka Václavíková,

(dále jen "převádějíci")

a

paní Kašparovská Ivana, Ing., r. č. 60xxxx/xxxx, trvale bytem xxxxxxxxxx xxxxxx, Ostrov nad Ohří 36301

paní Kovářová Libuše, r. č. 56xxxx/xxxx, trvale bytem xxxxxxx xxxx, Ostrov nad Ohří 36301

pan Píovarčí Milan, r. č. 97xxxx/xxxx, trvale bytem x xxxxxxx xxxxxxxx, Beroun-Centrum 26601

paní Syptáková Drahomíra, r. č. 62xxxx/xxxx, trvale bytem xxxxxxxxxx xxxx, Ostrov nad Ohří 36301

(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 18a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku

číslo: 12PR18/29

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary pro katastrální území Jáchymov, obec Jáchymov.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.	výměra	cena
1276/3	ostatní plocha	0,00 Kč	247 m2	741,00 Kč
Za smlouvu celkem:			247 m2	741,00 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :

Kašparovská Ivana, Ing.,r.č. 60xxxx/xxxx,

id. 1/4

Kovářová Libuše, r. č. 56xxxx/xxxx,

id.1/4

Píovarčí Milan, r.č. 97xxxx/xxxx,

id.1/4

Syptáková Drahomíra, r. č. 62xxxx/xxxx,

id.1/4.

Aby bylo možné realizovat převod pozemků, zveřejnil Pozemkový fond ČR zamýšlený převod v souladu s ust. § 15 zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších změn, 8. 3. 2005.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce xxxxxx xxxxx, xxx., ze dne 24. 4. 2018, pod č.j. 46/2681/4/18, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 741,00 Kč (slovy: sedmsetčtyřicetjedna koruna česká).

ČI. II.

Oprávněná osoba: Kašparovská Ivana Ing.

Nárok na poskytnutí náhrady podle § 18a zákona o půdě vznikl smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne x. x. xxxx ve výši xxxxxx Kč mezi postupitelem xxxxxxxxxxx xxxx xxx. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx a x. x. xxxx mezi xxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxx xxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxxxx xxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o převzetí dluhu mezi PF ČR a xxxxxxxx xxxxx xxxxx xx, IČ: xxxxxxxx, číslo smlouvy xxx xxxxx ze dne xx. xx. xxxx
- Původní vlastník nároku: xxx. xxxxxx xxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 185,25 Kč.

Oprávněná osoba: Kovářová Libuše

Nárok na poskytnutí náhrady podle § 18a zákona o půdě vznikl smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne x. x. xxxx ve výši xxxxxx Kč mezi postupitelem xxxxxxxxxxx xxxx xxx. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx a x. x. xxxx mezi xxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxx xxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxxxx xxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o převzetí dluhu mezi PF ČR a xxxxxxxx xxxxx xxxxx xx, IČ: xxxxxxxx, číslo smlouvy xxx xxxxx ze dne xx. xx. xxxx
- Původní vlastník nároku: xxx. xxxxxx xxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 185,25 Kč.

Oprávněná osoba: Piovarčí Milan

Nárok na poskytnutí náhrady podle § 18a zákona o půdě vznikl smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne x. x. xxxx ve výši xxxxxx Kč mezi postupitelem xxxxxxxxxxx xxxx xxx. a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx
- smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx a x. x. xxxx mezi xxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx

- smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o převzetí dluhu mezi PF ČR a xxxxxxxx xxxxx xxxxx xx, IČ: xxxxxxxx, číslo smlouvy xxx xxxxx ze dne xx. xx. xxxx
- Původní vlastník nároku: xxx. xxxxxx xxxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 185,25 Kč.

Oprávněná osoba: Syptáková Drahomíra

Nárok na poskytnutí náhrady podle § 18a zákona o půdě vznikl smlouvou o postoupení pohledávky, uzavřenou dne x. x. xxxx ve výši xxxxxx Kč mezi postupitelem xxxxxxxxxx xxxx xxx. a nabyvatelem. Postoupený nárok je doložen:

- smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxxxxx xxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx a x. x. xxxx mezi xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o postoupení pohledávky ze dne xx. x. xxxx mezi xxx. xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx
 - smlouvou o převzetí dluhu mezi PF ČR a xxxxxxxx xxxxx xxxxx xx, IČ: xxxxxxxx, číslo smlouvy xxx xxxxx ze dne xx. xx. xxxx
- Původní vlastník nároku: xxx. xxxxxx xxxxxxx

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 185,25 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatelé berou na vědomí a jsou srozuměni s tím, že převáděný pozemek je pronajat. Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo xxxxxxxxxx, uzavřenou s panem xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byli nabyvatelé seznámeni před podpisem této smlouvy, což stvrzují svým podpisem.

Převáděný pozemek je součástí vlastní honitby Jáchymov, jejímž držitelem je Město Jáchymov. Převádějící a Město Jáchymov uzavřeli dohodu o přičlenění honebního pozemku ze dne 20. 4. 2015, jejímž předmětem je uvedený pozemek přičleněn k vlastní honitbě Jáchymov, jejímž držitelem je Město Jáchymov.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

V dne

.....
převádějí
Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
Ing. Šárka Václavíková

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení správy majetku státu
Petra Kalendová

.....
nabyvatel Ing. Kašparovská Ivana

.....
nabyvatel Kovářová Libuše

.....
nabyvatel Piovarči Milan

.....
Nabyvatel Syptáková Drahomíra

Za správnost: Bc. Doris Dlesková

.....

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....

datum registrace

.....

ID smlouvy

.....

registraci provedla Bc. Doris Dlesková

V Karlových Varech dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 48584,

Datum tisku: 5. 6. 2018 Verze programu Restituce: 5.80