

Smlouva o dílo

„Čištění VZT sekce 66 v objektu D a v objektu Z6“

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č. j. 17268-II/2012 ze dne 29.5 2012

se sídlem Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001, DIČ: CZ00023001

zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

bank. spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710

(dále jen „objednatel“)

a

Eco-stations, s.r.o

Zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 157853

se sídlem Na Florenci 1332/23, Nové Město, 110 00 Praha 1

IČ: 28984650, DIČ: CZ28984650

zastoupená: Ing. Martinem Rozínkem, jednatel

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., číslo účtu: 7312035001/5500

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále též „OZ“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), a to na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu (dále jen „VZMR“), s názvem „Čištění VZT sekce 66 v objektu D a v objektu Z6“, s evidenčním číslem VZMR PZ-2018-0000183, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené VZMR a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného řízení.
2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách výběrového řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku a v občanském zákoníku.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatel na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající v čištění VZT sekce 66 v objektu D a v objektu Z6 dle Přílohy č. 1- Výkaz výměr této Smlouvy, (dále též „dílo“ nebo „předmět plnění“).
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a v době plnění, jak je definována níže.
4. Jakost díla je dána popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovená v ČSN/EN/ISO je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění

Čištění VZT sekce 66 v objektu D a v objektu Z6

Veřejná zakázka malého rozsahu: VZMR PZ-2018-0000183

některých zákonů, bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem plnění podle této Smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a že je pro tuto práci plně kvalifikován.
6. Součástí předmětu plnění je rovněž demontáž stávajícího zařízení a dalšího materiálu a jeho ekologická likvidace.
7. Realizací zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s plněním díla, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:
 - zabezpečit, aby veškeré práce, dodávky a služby byly v souladu s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku;
 - zajistit bezpečnost práce a ochranu životního prostředí;
 - zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o nich;
 - zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě); návody na obsluhu a údržbu díla;
 - zaškolit obsluhu ke všem dodávaným či upravovaným zařízením;
 - zajistit odvoz odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - provádět úklid místa plnění, průběžné odstraňovat znečištění místa plnění či škody na něm;
 - provedení díla standardními materiály, odpovídajícími platným normám ČSN.

Zhotovitel se dále zavazuje, že objednateli

- předá atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- předá protokoly a předepsané revize;
- předloží doklady o nezávadném zneškodnění odpadu;
- zajistí provádění bezplatného servisu po dobu záruční lhůty.

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle této Smlouvy se sjednává jako pevná smluvní cena bez DPH ve výši:

| |
|----------------------------------|
| 455.527,10,- Kč (bez DPH) |
|----------------------------------|

2. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související se všemi činnostmi dle této Smlouvy.
3. DPH bude k ceně připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení konečné faktury po řádném provedení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího protokolu, který bude přílohou vystavené faktury. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy na provedení díla. Konečná faktura bude obsahovat položkové ocenění pro daňový základ.
5. Každá faktura musí být v zápatí označena „identifikátorem veřejné zakázky malého rozsahu“ uvedeným v zápatí této Smlouvy.
6. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne

jeho doručení objednateli.

7. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.

Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

8. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.

Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

9. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Uchazeč je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
10. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
11. Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.

Čl. IV.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v přesně stanoveném termínu, a to do 30. 6. 2018.
2. Realizace díla bude probíhat za současného uživatelského provozu dotčených prostor. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby v míře co možná nejmenší omezil provoz objednatele a komfort pacientů, a to po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a obě strany jsou poté zavázány uzavřít dohodu o případné změně díla a podmínkách jeho provedení.
4. Pokud rozhodne objednatel o přerušení prací z titulu vadného, technicky chybného nebo smluvně neodpovídajícího plnění, nárok na prodloužení termínu dokončení díla nevzniká.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději dne 30. 6. 2018 v 15.00 hod. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá nebo ne a pokud ne, tak z jakých důvodů.

Čl. V.



Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky jednotlivých pracovišť, na kterých bude dílo provádět.
2. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím zaviněné škody na majetku objednatele bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.
3. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Případné vícepráce je zhotovitel oprávněn provádět pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele, a to na základě dodatku k této Smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této smlouvy, a to nejpozději před započatím provádění vlastních prací.
5. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli protokolárně pracoviště.
7. Objednatel se zavazuje, že před předáním staveniště seznámí zhotovitele se svými interními předpisy v oblasti BOZP, PO, ekologie, případně s dalšími riziky.
8. Objednatel bere na vědomí, že po celou dobu realizace díla bude stávající dorozumívací zařízení odpojeno a bude tedy nefunkční.

Čl. VI.

Splnění závazku zhotovitele – způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek dnem řádného dokončení a předání díla objednateli.
2. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatel sepíše smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele.
3. Objednatel může převzít řádně provedené dílo i před sjednaným termínem dokončení.

Čl. VII.

Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním díla ze strany Zhotovitele v termínech dle této smlouvy, případně odsouhlaseného časového harmonogramu, bude Zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000,- denně za každý den prodlení. Zaplacení této smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
2. V případě prodlení s platbou delší než 10 pracovních dní ze strany Objednatele, může být Objednateli účtován úrok z prodlení v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
3. Objednatel je oprávněn odečíst plnou výši finanční částky, plynoucí z případně uplatněných smluvních pokut, z konečné faktury

Čl. VIII.

Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.

2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit, neuhradí-li objednatel řádně vystavenou a objednatel převzatou fakturu do 90 dní od jejího převzetí objednatel.

Čl. IX. Ostatní ujednání

1. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak teprve dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu na webových stránkách IKEM [REDACTED]
6. Ve věcech technických a organizačních je za objednatel oprávněn jednat: [REDACTED]

Za zhotovitele:

Ing. Martin Rozínek MT + 420 721 588 568, e-mail: rozinek@eco-stations.eu

7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Výkaz výměr

V Praze dne 07. 06. 2018

V Praze dne 28. 05. 2018

za Institut klinické a experimentální medicíny:

za: Eco – Stations, s.r.o.

[REDACTED]
MUDr. A
ředitel

Čištění VZT sekce 66 v objektu D a v objektu Z6
Veřejná zakázka malého rozsahu: VZMR PZ-2018-0000183

Příloha č. 1 Výkaz výměr

Čištění odtahového potrubí sekce 66 - výčet prvků potrubí

| Označení kusu | | Počet ks | Délka | J. Plocha | Plocha celkem |
|------------------------------|--------------------------------|----------|--------|-----------|------------------|
| Rovný kus - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 14 ks | 1,40 m | 2,63 m2 | 51,55 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 1 ks | 0,50 m | 2,63 m2 | 1,32 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 1 ks | 0,70 m | 2,63 m2 | 1,84 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 3 ks | 0,35 m | 2,63 m2 | 2,76 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 1 ks | 1,00 m | 2,63 m2 | 2,63 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 1 ks | 0,75 m | 2,63 m2 | 1,97 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 2 ks | 1,00 m | 5,16 m2 | 10,32 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 1000x315 - 800x315 mm | 1 ks | 1,00 m | 4,47 m2 | 4,47 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 800x315 mm | 4 ks | 1,40 m | 2,23 m2 | 12,49 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 800x315 mm | 4 ks | 1,40 m | 2,23 m2 | 12,49 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 800x315 mm | 1 ks | 0,30 m | 2,23 m2 | 0,67 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 800x315 - 710x315 mm | 1 ks | 1,00 m | 3,14 m2 | 3,14 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 710x315 mm | 3 ks | 1,40 m | 2,05 m2 | 8,61 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 710x315 mm | 4 ks | 1,69 m | 2,05 m2 | 13,86 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 710x315 mm | 1 ks | 0,30 m | 2,05 m2 | 0,62 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 710x315 mm | 2 ks | 1,00 m | 2,28 m2 | 4,56 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 710x315 - 630x315 mm | 1 ks | 1,00 m | 2,69 m2 | 2,69 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 630x315 mm | 5 ks | 1,40 m | 1,89 m2 | 13,23 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 630x315 mm | 1 ks | 1,80 m | 1,89 m2 | 3,40 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 400x315 mm | 11 ks | 1,40 m | 1,43 m2 | 22,02 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 400x316 mm | 1 ks | 1,00 m | 1,76 m2 | 1,76 m2 |
| T - kus | 710x315 - 400x315 - 400x315 mm | 1 ks | 1,00 m | 2,64 m2 | 2,64 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 630x315 - 315x315 mm | 1 ks | 1,00 m | 1,72 m2 | 1,72 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 315x315 mm | 2 ks | 1,40 m | 1,26 m2 | 3,53 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 315x315 mm | 2 ks | 0,50 m | 1,26 m2 | 1,26 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 315x315 mm | 1 ks | 1,06 m | 1,26 m2 | 1,34 m2 |
| Redukce - odtahové potrubí | 315x315 - 250x250 mm | 1 ks | 0,33 m | 0,36 m2 | 0,12 m2 |
| Rovný kus - odtahové potrubí | 250x250 mm | 1 ks | 1,40 m | 1,00 m2 | 1,40 m2 |
| Koleno - odtahové potrubí | 250x250 mm | 1 ks | 1,00 m | 0,39 m2 | 0,39 m2 |
| CELKEM | | | | | 188,78 m2 |

Čištění odtahového potrubí sekce Z6 - výčet prvků potrubí

| Označení kusu | | Počet ks | Délka | J. Plocha | Plocha celkem |
|-------------------------------|-------------|----------|---------|-----------|------------------|
| Potrubí 1 - odtahové potrubí | 250x200 mm | 1 ks | 26,50 m | 0,90 m2 | 23,85 m2 |
| Potrubí 2 - odtahové potrubí | 160x315 mm | 1 ks | 2,50 m | 0,95 m2 | 2,38 m2 |
| Potrubí 3 - odtahové potrubí | 500x200 mm | 1 ks | 0,50 m | 1,40 m2 | 0,70 m2 |
| Potrubí 4 - odtahové potrubí | 450x250 mm | 1 ks | 1,50 m | 1,40 m2 | 2,10 m2 |
| Potrubí 5 - odtahové potrubí | 500x200 mm | 1 ks | 2,50 m | 1,40 m2 | 3,50 m2 |
| Potrubí 6 - odtahové potrubí | 250x200 mm | 1 ks | 2,50 m | 0,90 m2 | 2,25 m2 |
| Potrubí 7 - odtahové potrubí | 800x500 mm | 1 ks | 1,50 m | 2,60 m2 | 3,90 m2 |
| Potrubí 8 - odtahové potrubí | 1000x400 mm | 1 ks | 7,00 m | 2,80 m2 | 19,60 m2 |
| Potrubí 9 - odtahové potrubí | 1000x315 mm | 1 ks | 10,50 m | 2,63 m2 | 27,62 m2 |
| Potrubí 10 - odtahové potrubí | 500x400 mm | 1 ks | 22,00 m | 1,80 m2 | 39,80 m2 |
| Potrubí 11 - odtahové potrubí | 140x140 mm | 1 ks | 4,50 m | 0,56 m2 | 2,52 m2 |
| Potrubí 12 - odtahové potrubí | 140x140 mm | 1 ks | 2,00 m | 0,56 m2 | 1,12 m2 |
| Potrubí 13 - odtahové potrubí | 250x250 mm | 1 ks | 8,50 m | 1,00 m2 | 8,50 m2 |
| Potrubí 14 - odtahové potrubí | 250x250 mm | 1 ks | 13,00 m | 1,00 m2 | 13,00 m2 |
| Potrubí 15 - odtahové potrubí | 400x315 mm | 1 ks | 11,00 m | 1,43 m2 | 15,73 m2 |
| Potrubí 16 - odtahové potrubí | 500x400 mm | 1 ks | 4,00 m | 1,80 m2 | 7,20 m2 |
| Potrubí 17 - odtahové potrubí | 630x315 mm | 1 ks | 1,50 m | 1,89 m2 | 2,84 m2 |
| Potrubí 18 - odtahové potrubí | 315x250 mm | 1 ks | 7,00 m | 1,13 m2 | 7,91 m2 |
| Potrubí 19 - odtahové potrubí | 250x250 mm | 1 ks | 21,00 m | 1,00 m2 | 21,00 m2 |
| Potrubí 20 - odtahové potrubí | 400x140 mm | 1 ks | 8,00 m | 1,08 m2 | 8,64 m2 |
| Potrubí 21 - odtahové potrubí | 250x250 mm | 1 ks | 6,00 m | 1,00 m2 | 6,00 m2 |
| Potrubí 22 - odtahové potrubí | ø315 mm | 1 ks | 5,00 m | 0,99 m2 | 4,95 m2 |
| Potrubí 23 - odtahové potrubí | 630x400 mm | 1 ks | 3,50 m | 2,06 m2 | 7,21 m2 |
| Potrubí 24 - odtahové potrubí | 500x500 mm | 1 ks | 15,00 m | 2,00 m2 | 30,00 m2 |
| Potrubí 25 - odtahové potrubí | 500x400 mm | 1 ks | 15,50 m | 1,80 m2 | 27,90 m2 |
| CELKEM | | | | | 290,00 m2 |

