



Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě výběru provedeného mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

I. 1. Kupující:

Město Kaplice

sídlo: Náměstí 70, 382 41 Kaplice
zastoupený: Mgr. Pavlem Talířem, starostou
IČ: 00245941
DIČ: CZ00245941
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: 0580009369/0800
telefon: + 420 380 303 100
Fax: + 420 380 303 110
e-mail: starosta@mestokaplice.cz
(dále jen kupující)

I. 2. Prodávající:

MALCOM CZ s.r.o.

zastoupený: jednatelem společnosti Janem Matouškem
sídlo: Mostníkovská 304/1, 266 01 Beroun
korespondenční adresa: Jiráskovo předměstí 635/III, 377 01 Jindřichův Hradec
IČ: 017 45 841
DIČ: CZ 017 45 841
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 270502000/0300
telefon: 778 037 701
fax:---
e-mail: malcom@malcom.cz
(dále jen prodávající)

I. Účel a předmět smlouvy

II. 1.

Tato Kupní smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého hodnoty/rozsahu pod názvem „Pořízení lesnické techniky – Město Kaplice“, která byla vyhlášena v souvislosti s realizací projektu Státního zemědělského intervenčního fondu, číslo projektu 15/001/0861a/231/000076.

Kupující jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku Prodávajícího, která splnila požadavky uvedené v zadávacích podmínkách a byla vyhodnocena jako nejvhodnější. Prodávající výpisem obchodního rejstříku, resp. příslušnými živnostenskými oprávněními, nebo jinými relevantními doklady dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této Kupní smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

Účelem této Kupní smlouvy je úplatný převod vlastnického práva k předmětu koupě uvedenému dále z prodávajícího na Kupujícího.

II. 2.

Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat technické vybavení projektu „Pořízení lesnické techniky – Město Kaplice“, a to podle Technické specifikace /TS/ a naceněného soupisu položek, které tvoří nedílné Přílohy č. 1 a č. 2 této Kupní smlouvy.

II. 3.

Předmětem plnění podle této Kupní smlouvy je rovněž doprava a dodání strojů, zařízení a vybavení do sídla Kupujícího, uvedení zboží do plně provozního stavu, dále kvalifikované proškolení min. 2 zaměstnanců /obsluhy/ Kupujícího při předání strojů, zařízení a vybavení, vč. vydání „Potvrzení o kvalifikovaném zaškolení“ pro konkrétní osoby Kupujícího, pokud je takové potvrzení pro následný provoz vyžadováno.

II. 4.

Kupující se zavazuje na základě této smlouvy dodané zboží převzít do svého vlastnictví a zaplatit Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu stanovenou na základě nabídky prodávajícího. Součástí předmětu plnění je rovněž zajištění záručního a pozáručního servisu. Smluvní strany se dohodly, že cena a podmínky pozáručního servisu budou sjednány samostatnou smlouvou před uplynutím řádné záruční doby.

II. 5.

Prodávající má povinnost dodat zboží, které má vlastnosti dle § 2095 a § 2096 Občanského zákoníku, bez jakéhokoliv poškození, ve sjednaném množství, kvalitě a jakosti a ve sjednaném termínu. Prodávající současně prohlašuje, že dodávané zboží je nové, tzn., že Kupující je prvním majitelem zboží od jeho výrobce.

III. Kupní cena, platební podmínky

III. 1.

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za zboží včetně všech součástí předmětu plnění podle čl. II této Kupní smlouvy činí:

Celková cena dodávky bez DPH	878 878,-- Kč
DPH v platné výši 21%	184 564,-- Kč
Celková cena dodávky včetně DPH	1 063 442,-- Kč

III. 2.

Kupní cena je splatná po dodání veškerého zboží, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy, na základě předávacího protokolu a jedné konečné faktury vystavené Prodávajícím. Ve faktuře Prodávající uvede název odpovídající živnostenskému oprávnění, identifikační číslo, místo podnikání, údaje o kupní smlouvě, údaje o datu splnění, údaje o splatnosti, údaje o uskutečnění zdanitelného plnění, údaje o dodaném zboží s uvedením počtu dodaných jednotek zboží a jeho jednotlivé ceny s uvedením výsledné ceny. K fakturované ceně Prodávající jako plátce daně z přidané hodnoty připočítává daň z přidané hodnoty odpovídající zákonné úpravě v době plnění.

III. 3

Daňový doklad v rámci realizace projektu bude vždy povinně obsahovat název „*Pořízení lesnické techniky – Město Kaplice, registrační číslo žádosti 15/001/0861a/231/000076*“.

III. 4.

Kupující neposkytuje zálohu. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, se splatností 30 dnů. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle citovaného zákona o DPH, Kupující fakturu vrátí prodávajícímu k doplnění s vyznačením chybějících náležitostí. Nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Kupujícího.

Úhradu předložené faktury kupující provede až po odstranění případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.

III. 5.

Případné servisní práce nad rámec předmětu plnění dle této Kupní smlouvy nebo související dodávky budou sjednány výhradně postupem podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

IV. Místo, doba a podmínky plnění

IV. 1.

Místo plnění je stanoveno na adrese objektu Technických služeb Kaplice, spol. s r. o., Kaplice, Bělídlo 180, PSČ 382 41, Česká republika. Prodávající se zavazuje dodat předmět prodeje do místa plnění nejpozději do 3 měsíců od podpisu kupní smlouvy.

IV. 2

Smluvní strany si předem dohodnou konkrétní termín, ve kterém bude dodáno sjednané zboží do místa plnění. Kupující se zavazuje pro předání zboží a jeho uvedení do provozu poskytnout v místě plnění nezbytnou součinnost, zajistit účast odpovědných osob vč. osob, které mají být kvalifikovaně zaškoleny k řádnému užívání.

IV. 3.

Prodávající se zavazuje před předáním zboží zajistit na vlastní náklady provedení všech potřebných zkoušek nezbytných k řádnému užívání zboží, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto Kupní smlouvou požadováno, a předání dokladů o provedení těchto zkoušek Kupujícímu.

IV. 4.

Dodávka zboží je splněna řádným dodáním zboží za podmínky dodržení kvalitativních podmínek vymezených státními normami, zákonnými a dalšími předpisy vztahujícími se ke zboží, uvedením do provozu, odstraněním vad, zaškolením obsluhy a podpisem protokolu o předání a převzetí zboží (dále jen „Protokol“). Součástí dodávky bude mimo zboží vlastního dále zejména technický průkaz, dodací list, atesty použitých materiálů, licenční povolení, certifikáty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v listinné formě a v elektronické formě na DVD, servisní knížky a další doklady a náležitosti vyžadované k provozu na pozemních komunikacích ČR a obsluze stanovené platnými právními normami. Veškeré doklady budou předány v českém jazyce. Za obě smluvní strany bude Protokol podepsaný odpovědnými osobami nebo osobami pověřenými osobou odpovědnou.

IV. 5.

Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud Prodávající zboží nedodá řádně a včas, v dohodnutém rozsahu a kvalitě, nedodá potřebnou dokumentaci ke zboží, řádně kvalifikovaně nezaškolí obsluhu stanovenou Kupujícími nebo neprovede činnosti podmiňující uvedení zboží do provozu a jeho řádnou plnou funkčnost.

IV. 6.

Nebezpečí za škodu na zboží a vlastnické právo ke zboží přechází na Kupujícího okamžikem podpisu Protokolu. Prodávající zajišťuje naplnění předmětu této Kupní smlouvy svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Prodávající nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Kupní smlouvy.

V. Odpovědnost za vady, záruční podmínky

V. 1.

Prodávající je povinen dodat zboží v množství, jakosti a provedení podle podmínek této Kupní smlouvy. Prodávající je povinen dodat předmět prodeje bez právních či faktických vad. Prodávající odpovídá za vady zboží v plném rozsahu dle příslušných ustanovení §§ 2099 a násl. Občanského zákoníku.

V. 2.

Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jež určuje tato Kupní smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání Kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době.

V. 3.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této Kupní smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu, který je v Kupní smlouvě stanoven nebo k němuž se takové zboží zpravidla užívá.

V. 4.

Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Záruční doba na celý předmět dodávky včetně veškerého vybavení je Prodávajícím poskytována v délce 2 let (24 měsíců) a běží ode dne následujícího po dni podpisu Protokolu.

V. 5.

Kupující je povinen vady písemně reklamovat u Prodávajícího ve lhůtě do třiceti kalendářních dnů po jejich zjištění a písemnou reklamaci prokazatelně Prodávajícímu doručit. Reklamace odeslaná Kupujícím v poslední den běhu doby záruky se považuje za včas uplatněnou.

V. 6.

Prodávající je povinen zahájit odstranění vad předmětu plnění, nebo kterékoliv jeho části, v záruční době bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od prokazatelného nahlášení vady Kupujícím Prodávajícímu, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru, závažnosti či rozsahu vady na jiné lhůtě. Pokud bude vada neodstranitelná, odstranitelná s následkem změny vlastností zboží nebo opakovaná má Kupující možnost uplatnit dle svého rozhodnutí nárok:

- na odstranění vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné, a to stejného druhu,
- požadovat odstranění vad,
- požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
- odstoupit od Kupní smlouvy.

V. 7.

Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu Kupujícího a číslo této Kupní smlouvy. Neodstraní-li Prodávající reklamované vady ve stanovené lhůtě nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, Kupující je oprávněn uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané kupní ceny nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit náklady vynaložené na cenu takových plnění třetí osoby.

V. 8.

Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo smluvní pokutu.

VI. Ukončení smlouvy odstoupením, rozvazovací podmínka

VI. 1.

Od této Kupní smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od Kupní smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.

VI. 2.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení Kupní smlouvy ve smyslu § 2001 a násl. Občanského zákoníku se považuje:

- dodání zboží s nevyhovujícími technickými parametry požadovanými kupujícím dle čl. II. této Kupní smlouvy
- prodlení s termínem dodání delším než 15 dní
- nepravdivost prohlášení prodávajícího dle čl. V. 3. této Kupní smlouvy
- prodlení s provedením výměny zboží delším než 30 dní ode dne oznámení neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla na zboží opakovaně
- prodlení s úhradou oprávněně vyúčtované kupní ceny delším než 15 pracovních dní
- zahájení insolvenčního řízení u Prodávajícího nebo Kupujícího.

VI. 3.

Odstoupením od Kupní smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z Kupní smlouvy. Odstoupení od Kupní smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Kupní smlouvy.

VI. 4.

V případě, že Kupující z jakýchkoliv důvodů nezíská předpokládané dotační finanční prostředky k úhradě kupní ceny, ruší se tato Kupní smlouva od počátku. Pro takový případ se Prodávající vzdává jakéhokoliv sankčního nároku.

VI. 5.

Kupující se zavazuje Prodávajícímu písemně oznámit naplnění rozvazovací podmínky této Kupní smlouvy bezodkladně po jejím vzniku.

VI. 6.

Pro vyloučení všech pochybností se uvádí, že smluvní strany shodně považují tuto Kupní smlouvu za smlouvu odvážnou dle ustanovení § 2756 OZ a tudíž se na závazky a z ní vzniklé nepoužijí § 1764 až 1766 OZ o změně okolností a ustanovení § 1793 až 1795 OZ o neúměrném zkrácení.

VII. Smluvní pokuty, odpovědnost za škodu

VII. 1.

Smluvní strany se ve smyslu § 2048 násl. Občanského zákoníku dohodly, že Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokuty:

- za prodlení prodávajícího s termínem dodání zboží a jeho instalace a uvedení do provozu ve výši 3.000 Kč za každý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak
- kupující zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,05 % z dlužné částky za den prodlení, přičemž pro výpočet výše pokuty je rozhodná cena včetně DPH

- v případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční době, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za den prodlení a vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak
- za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání kompletní dodávky, vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za den prodlení a vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VII. 2.

Majetkové sankce jako pohledávky Kupujícího vůči Prodávajícímu mohou být vypořádány v konečné faktuře za dodávku formou odpočtů z ceny.

VII. 3.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování. Nárok Kupujícího na náhradu škody vzniklou porušením smluvních povinností zůstává obsahem ustanovení článku o smluvních pokutách nedotčen, přičemž tuto náhradu škody může Kupující požadovat i vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty.

VII. 4.

Prodávající je povinen k datu účinnosti této Kupní smlouvy mít uzavřeno pojištění, které bude kryt odpovědnost Prodávajícího za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s poskytováním plnění dle této Kupní smlouvy s tím, že limit pojistného plnění nesmí být nižší než 1 mil. Kč. Na požádání Kupujícího je Prodávající povinen doložit existenci pojistné smlouvy s uvedenými parametry.

VIII. Ostatní smluvní ujednání

VIII. 1.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. V případech v této Kupní smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení Občanského zákoníku.

VIII. 2.

Smluvní strany jsou povinny archivovat originál kupní smlouvy včetně jejich případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály účetních dokladů, originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu SZIF, přičemž povinnost archivace bude po dobu 10 let od uzavření Projektu SZIF, nejméně však po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém investor obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce.

VIII. 3

Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které by nejlépe naplňovalo účel této smlouvy. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

VIII. 4

Veškeré změny a doplnění této Kupní smlouvy lze provádět výhradně písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tato Kupní smlouva je platná a závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

VIII. 5.

Tato smlouva má sedm stran textu a je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

VIII. 6.

Uzavření kupní smlouvy schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Rada města Kaplice usnesením č. . Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a považuje se za doložku potvrzující splnění tohoto zákona.

Příloha:

- č. 1 – Technická specifikace
- č. 2 – oceněný Výkaz soupisu položek dodávky

V Kaplici

V Berouně

Dne

dne 13. 5. 2016

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

Mgr. Pavel Talíř
starosta

Jan Matoušek
Jednatel společnosti