

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0112-2018-29

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
- koordinátor BOZP: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. PAMAK s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 69523

Sídlo: Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
IČO: 25779656
DIČ: CZ25779656
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupená: Radek Patočka, jednatel společnosti
Kontaktní osoba: Radek Patočka
- ve věcech smluvních: Radek Patočka, jednatel společnosti, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
Fax: -
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: kh7rsc3
Adresa pro doručování: Mikoláše Alše 470, Kolín 280 02

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „Oprava SO č. 92 Letiště Čáslav“ tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení opravy b.č. 92 – Budova pro skladování produktů ostatní ve vojenském areálu Letiště Čáslav k obnovení funkčnosti celé budovy dle požadavku uživatele na základě zpracované projektové dokumentace.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „ Oprava SO č. 92 Letiště Čáslav “, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. **zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram při převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové kalkulace (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 3 smlouvy „Podrobná specifikace díla“. Příloha č. 3 je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby, včetně příslušných správních rozhodnutí, bude předána zhotoviteli v den předání staveniště.
- 2.4. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště, přesun hmot, odvoz a likvidaci vytěženého odpadu na skládku a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou, které vyplývají ze stavebního povolení a jsou nutné pro vydání kolaudačního souhlasu. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé

práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1 764 028,48 Kč bez DPH

(slovy: Jedenmilionsedmsetšedesátčtyřitisícdvacetostm korun českých čtyřicetostm haléřů)

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 370 445,98 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2 134 474,46 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.7. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.

- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 12. září 2018. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: pouze v pracovní dny a to v pondělí až čtvrtek od 07:00 – do 15:00 hod., pátek od 07:00 – do 12:00 hod.
- 4.5. Místem plnění je Budova pro skladování produktů ostatní, CE 01-06-17/092, 285 76 Chotusice, číslo pozemku 2530/100 k.ú. Čáslav, Chotusice.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele [REDAKCE]
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi (pracovišti) převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi (pracovišti), na něž upozomila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat koordinátora BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn koordinátora BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.

- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště-pracoviště s rozmištěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předat příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního (montážního) deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi-pracovišti a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště-pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební (montážní) deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební (montážní) deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního (montážního) deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního (montážního) deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění díla.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel **odběr elektrické energie a vody**. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté **elektrické energie a vody** představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště-pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatele na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel

- oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2017), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby, které nebudou předmětem oprav tak, aby nedošlo k jejich poškození,
 - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu do dalších prostor, které nejsou předmětem oprav (plachty apod.),
 - provede po dokončení stavebních prací v prostoru oprav konečný úklid tak, aby byl prostor připraven k nastěhování.

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště (pracoviště), případně ve stavebním (montážním) deníku.

Článek 7

Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických.
- 7.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 5. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu: **Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Správa provozního střediska 0112 Čáslav
285 76 Chotusice**
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČO, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení

a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplátané pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla s DPH, minimálně však 200,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla s DPH, minimálně však 200,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla s DPH, minimálně však 200,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z celkové ceny díla s DPH.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla s DPH, minimálně však 200 Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla s DPH, minimálně však 200 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.
- 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným

dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel *min. 3 dnů* před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a

- nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště (pracoviště) a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu

titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 14.7. Tato smlouva o 12-ti očíslovaných stranách je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk.
- 14.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.10. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet - Cenová nabídka – počet listů: 9

Příloha č. 2: Cenová nabídka – Elektroinstalace – počet listů: 2

Příloha č. 3: Podrobná specifikace díla – počet listů: 4

za objednatele

za zhotovitele



Cenová nabídka

Stavba: Oprava SO č. 92 Letiště Čáslav
Objekt: SO č. 92

Příloha č. 1 k SOD č. 6440-0112-2011

Počet listů: 9

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				51 010,68	
1	K	310239211	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,600			CS ÚRS 2017 01
	VV		"mč. 1.06* 1,0*2,0*0,3		0,600			
2	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm	m2	173,563			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Vyrovnání prohlubni a nerovnosti zdiva.</i>					
	VV		"vnitřní zdivo" 423,564*0,2		84,713			
	VV		"vnější zdivo" 444,252*0,2		88,850			
	VV		Součet		173,563			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				68 643,30	
3	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	203,000			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Vnější + vnitřní.</i>					
	VV		(0,63+1,2+0,63)*2*12		59,040			
	VV		(0,9+1,2+0,9)*2		6,000			
	VV		(2,1+2,4+2,1)*2*6		79,200			
	VV		2,1+1,5+2,1		5,700			
	VV		(3,3+3,0)*2+34,6+5,86		53,060			
	VV		Součet		203,000			
4	M	590514820	lišta rohová Al , 10/ 15 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	223,300			CS ÚRS 2017 01
	VV		203,0*1,1		223,300			
5	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů	m	149,940			CS ÚRS 2017 01
	VV		(0,63+1,2+0,63)*2*12		59,040			
	VV		(0,9+1,2+0,9)*2		6,000			
	VV		(2,1+2,4+2,1)*2*6		79,200			
	VV		2,1+1,5+2,1		5,700			
	VV		Součet		149,940			
6	M	590514760	profil okenní začišťovací s tkaninou	m	164,934			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: délka 2,4 m. přesah tkaniny 100 mm</i>					
	VV		149,94*1,1		164,934			
7	K	631391114	Soklíky rovné výšky 100 mm pro omítky z MC tažené s jednoduchým profilem	m	51,320			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Požlábek na střeše.</i>					
	VV		"střecha" 8,55+34,22+8,55		51,320			
8	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedení v pásu	m2	4,320			CS ÚRS 2017 01
	VV		"pod parapety" 1,2*0,3*12		4,320			
9	K	631131101.1	Penetrační nátěr podlahy na suchý a vyzrálý podklad	m2	61,254			
	P		<i>Poznámka k položce: Střecha</i>					
	VV		"střecha" 34,22*8,95*0,2		61,254			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		61,254			
10	K	632450131	Vyrovnávací cementový potěr tl. do 20 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	61,254			CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Střecha					
	VV		"střecha" 34,22*8,95*0,2		61,254			
	VV		Součet		61,254			
11	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	120,000			CS ÚRS 2017 01
	VV		"V06" 60		60,000			
	VV		"V07" 60		60,000			
	VV		Součet		120,000			
12	M	553414121	V06 - průvětrník se žaluzií a sítkou proti hmyzu 150x300 mm	kus	60,000			
13	M	553414211	V07 - průvětrník se sítkou proti hmyzu 150x300 mm	kus	60,000			
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				119 021,48	
14	K	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	423,564			CS ÚRS 2017 01
	VV		"mč. 1.01" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč. 1.02" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč. 1.03" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč. 1.04" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč. 1.05" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč. 1.06" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2-1,2*0,9+0,6		70,194			
	VV		Součet		423,564			
15	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	423,564			CS ÚRS 2017 01
	D	62	Úprava povrchů vnějších				113 874,45	
16	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	254,124			CS ÚRS 2017 01
	VV		"zdivo po otlučené vnější omítce" 229,436+24,688		254,124			
17	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	254,124			CS ÚRS 2017 01
	VV		229,436+24,688		254,124			
18	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	229,436			CS ÚRS 2017 01
	VV		34,62*3,0+0,45*2,0		104,760			
	VV		-2,4*1,8*6+0,8*6		-21,120			
	VV		Pohled JZ		83,640			
	VV		{2,37+0,4+0,13}*34,62+0,45*2,0		101,298			
	VV		-1,2*0,63*12+0,5*12		-3,072			
	VV		Pohled SV		98,226			
	VV		{2,72+3,0}/2*8,75		25,025			
	VV		Pohled SZ		25,025			
	VV		{2,72+3,0}/2*8,75		25,025			
	VV		-1,2*0,9+0,6		-0,480			
	VV		-1,5*1,8+0,7		-2,000			
	VV		Pohled JV		22,545			
	VV		Součet		229,436			
19	K	622381011	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	229,436			CS ÚRS 2017 01
20	K	622331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	24,688			CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
	VV		"SV" (0,45+0,23)/2*34,62		11,771			
	VV		"JZ" (34,62-2,4*6)*0,3		6,066			
	VV		"SZ" (0,45+0,6)/2*8,75		4,594			
	VV		"JV" (0,3+0,23)/2*(8,75+0,9)-1,5*0,2		2,257			
	VV		Součet - sokl		24,688			
21	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	24,688			CS ÚRS 2017 01
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				138 848,97	
22	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,068			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S04" 2,5*0,45*0,06		0,068			
23	K	631319181	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za sklon do 35°	m3	0,068			CS ÚRS 2017 01
24	K	631311127	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	16,692			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S02" (5,0*5,42+2,4*0,3)*0,1*6		16,692			
25	K	631319022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení s poprášením cementem	m3	16,692			CS ÚRS 2017 01
26	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	16,692			CS ÚRS 2017 01
27	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,595			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S02" (5,0*5,42+2,4*0,3)*6*0,0031*1,15		0,595			
28	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem v 80 mm mezi stěnou a samonivelačním potěrem	m	114,240			CS ÚRS 2017 01
	VV		((5,3+5,42)*2-2,4)*6		114,240			
29	K	634663111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou (tmel)	m	150,000			CS ÚRS 2017 01
30	K	634911124	Řezání dilatačních spar s 10 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině	m	150,000			CS ÚRS 2017 01
31	K	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopisku se zhutněním	m3	2,680			CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodník" (8,75+36,1+8,75)*0,5*0,1		2,680			
32	K	631311224	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	2,680			CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodník" (8,75+36,1+8,75)*0,5*0,1		2,680			
33	K	631319022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlázení s poprášením cementem	m3	2,680			CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodník" (8,75+36,1+8,75)*0,5*0,1		2,680			
34	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	2,680			CS ÚRS 2017 01
35	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,580			CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodník" (0,5+9,3+36,2+9,3+0,5)*0,1		5,580			
36	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	5,580			CS ÚRS 2017 01
37	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,096			CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodník" (8,75+36,1+8,75)*0,5*0,0031*1,15		0,096			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 677,15	
38	K	952901221	Vyčistění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	302,925			CS ÚRS 2017 01
	VV		34,62*8,75		302,925			
39	K	952902121	Čištění budov zametení drsných podlah	m2	319,299			CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Střecha					
	VV		34,22*8,95		306,269			
	VV		(8,95+34,22+8,95)*0,25		13,030			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		319,299			
40	K	953962113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 80 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	24,000			CS ÚRS 2017 01
	VV		"kotvení vrat" 4*6		24,000			
41	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl do 160 mm	kus	24,000			CS ÚRS 2017 01
	D	94	Lešení a stavební výtahy				12 440,72	
42	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	265,020			CS ÚRS 2017 01
	VV		"vnitřní" 44,17*6		265,020			
43	K	949121113	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v do 2,5 m	sada	2,000			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Pro větší použití.</i>					
44	K	949121213	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v do 2,5 m za první a ZKD den použití	sada	360,000			CS ÚRS 2017 01
	VV		30*6*2		360,000			
45	K	949121813	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v do 2,5 m	sada	2,000			CS ÚRS 2017 01
	D	96	Bourání konstrukcí				184 694,76	
46	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	16,692			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S02" (5,0*5,42+2,4*0,3)*0,1*6		16,692			
47	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	16,692			CS ÚRS 2017 01
48	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,680			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Okapový chodník.</i>					
	VV		(8,75+36,1+8,75)*0,5*0,1		2,680			
49	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	2,680			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Okapový chodník.</i>					
	VV		(8,75+36,1+8,75)*0,5*0,1		2,680			
50	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	319,299			CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Střecha</i>					
	VV		34,22*8,95		306,269			
	VV		(8,95+34,22+8,95)*0,25		13,030			
	VV		Součet		319,299			
51	K	968072354	Vybourání kovových rámu oken dvojitého včetně křidel pl do 1 m2	m2	9,072			CS ÚRS 2017 01
	VV		1,2*0,63*12		9,072			
52	K	968072355	Vybourání kovových rámu oken dvojitého včetně křidel pl do 2 m2	m2	1,080			CS ÚRS 2017 01
	VV		1,2*0,9		1,080			
53	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800			CS ÚRS 2017 01
	VV		0,9*2,0		1,800			
54	K	976072221	Vybourání ventilací apod., plochy do 0,30 m2, ze zdiva cihelného nebo kamenného	kus	120,000			CS ÚRS 2017 01
55	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	419,564			CS ÚRS 2017 01
	VV		"mč.1.01" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč.1.02" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč.1.03" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč.1.04" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2		70,674			
	VV		"mč.1.05" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32-1,2*0,63*2+0,5*2-1,0*2,0		68,674			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
	VV		"mč. 1.06" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+1,32 1,2*0,63*2+0,5*2-1,0*2,0-1,2*0,9+0,6		68,194			
	VV		Součet		419,564			
56	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	229,436			CS ÚRS 2017 01
	VV		34,62*3,0+0,45*2,0		104,760			
	VV		-2,4*1,8*6+0,8*6		-21,120			
	VV		Pohled JZ		83,640			
	VV		(2,37+0,4+0,13)*34,62+0,45*2,0		101,298			
	VV		-1,2*0,63*12+0,5*12		-3,072			
	VV		Pohled SV		98,226			
	VV		(2,72+3,0)/2*8,75		25,025			
	VV		Pohled SZ		25,025			
	VV		(2,72+3,0)/2*8,75		25,025			
	VV		-1,2*0,9+0,6		-0,480			
	VV		-1,5*1,8+0,7		-2,000			
	VV		Pohled JV		22,545			
	VV		Součet		229,436			
57	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 100 %	m2	24,688			CS ÚRS 2017 01
	VV		"SV" (0,45+0,23)/2*34,62		11,771			
	VV		"JZ" (34,62-2,4*6)*0,3		6,066			
	VV		"SZ" (0,45+0,6)/2*8,75		4,594			
	VV		"JV" (0,3+0,23)/2*(8,75+0,9)-1,5*0,2		2,257			
	VV		Součet		24,688			
	D	98	Sanace				6 971,83	
58	K	985112121	Odsekání degradovaného betonu líce kleneb a podhledů tl do 10 mm	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S06" 8,4*0,53		4,452			
59	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
60	K	985132111	Očištění ploch líce kleneb a podhledů tlakovou vodou	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S06" 8,4*0,53		4,452			
61	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
62	K	985321211	Ochranný nátěr výztuže na epoxidové bázi stěn, líce kleneb a podhledů 1 vrstva tl 1 mm	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S06" 8,4*0,53		4,452			
63	K	985321912	Příplatek k cenám ochranného nátěru výztuže za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
64	K	985323112	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 2 mm	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S06" 8,4*0,53		4,452			
65	K	985323912	Příplatek k cenám spojovacího můstku za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
66	K	985311212	Reprofilace líce kleneb a podhledů cementovými sanačními maltami tl 20 mm	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S06" 8,4*0,53		4,452			
67	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	4,452			CS ÚRS 2017 01
	D	997	Přesun sutě				93 822,19	
68	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	88,445			CS ÚRS 2017 01
69	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	88,445			CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	796,005			CS ÚRS 2017 01
	VV		88,445*9		796,005			
71	K	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce - sut' (skládkovné)	t	83,975			
	VV		88,445*4,47		83,975			
72	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	4,470			CS ÚRS 2017 01
	D	998	Přesun hmot				15 786,23	
73	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	83,525			CS ÚRS 2017 01
	D	712	Povlakové krytiny				318 701,08	
74	K	712300833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° třívrstvé	m2	319,299			CS ÚRS 2017 01
	VV		34,22*8,95		306,269			
	VV		(8,95+34,22+8,95)*0,25		13,030			
	VV		Součet		319,299			
75	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	329,603			CS ÚRS 2017 01
	VV		34,62*9,15		316,773			
	VV		(8,55+34,22+8,55)*0,25		12,830			
	VV		Součet		329,603			
76	M	111631501	lak asfaltový penetrační bal 9 kg	t	0,099			
	P		Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín					
	VV		329,603*0,0003		0,099			
77	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	329,603			CS ÚRS 2017 01
78	M	628662801	samolepicí hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny tl. 1,0 mm	m2	379,043			
	VV		329,603*1,15		379,043			
79	K	712331101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní vrstvy pásy na sucho AIP nebo NAIP	m2	10,410			CS ÚRS 2017 01
	VV		"u okapnice" 34,7*0,3		10,410			
80	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	329,603			CS ÚRS 2017 01
81	M	628522561	pás asfaltovaný modifikovaný SBS s nosnou vložkou z polyesterové rohože a posypu tl. 4,5 mm	m2	391,015			
	P		Poznámka k položce: Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu. Nosná vložka je polyesterová rohož v podélném směru vyztužená skleněnými vlákny. Na horním povrchu je pás opatřen břídlivým ochranným posypem, na spodním separační PE fólií.					
	VV		(329,603+10,41)*1,15		391,015			
82	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	3,559			CS ÚRS 2017 01
	D	741	Elektroinstalace				104 426,70	
83	K	741000000	Elektroinstalace viz. samostatný rozpočet /příloha č.2/	Kč	1,000			
	D	764	Konstrukce klempířské				49 151,90	
84	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	1,600			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K05" 1,6		1,600			
85	K	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	34,700			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K01" 34,7		34,700			

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
86	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	52,300			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K04" 52,3		52,300			
87	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	15,600			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K06" 15,6		15,600			
88	K	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	34,700			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K02" 34,7		34,700			
89	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	10,500			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K03" 10,5		10,500			
90	K	764111641	Krytina střechy rovné dražkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu do 30°	m2	1,600			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K05" 1,6		1,600			
91	K	764212665	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš do 400 mm	m	34,700			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K01" 34,7		34,700			
92	K	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš do 400 mm	m	52,300			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K04" 52,3		52,300			
93	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš do 250 mm	m	15,600			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K06" 15,6		15,600			
94	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	34,700			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K02" 34,7		34,700			
95	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	3,000			CS ÚRS 2017 01
96	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	10,500			CS ÚRS 2017 01
	VV		"K03" 10,5		10,500			
97	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,438			CS ÚRS 2017 01
D	766		Konstrukce truhlářské				71 157,18	
98	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,080			CS ÚRS 2017 01
	VV		1,2*0,9		1,080			
99	M	611400033	V05 - okno plastové otevíravé a sklápěcí 1200 x 900 mm, izolační dvojsklo neprůhledné	kus	1,000			
100	K	766622212	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 pevných s rámem do zdiva	kus	6,000			CS ÚRS 2017 01
101	M	611400031	V04 - okno plastové pevné zasklení 1200 x 630 mm, izolační dvojsklo neprůhledné	kus	6,000			
102	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	6,000			CS ÚRS 2017 01
103	M	611400032	V03 - okno plastové otevíravé a sklápěcí 1200 x 630 mm, izolační dvojsklo neprůhledné	kus	6,000			
104	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	13,000			CS ÚRS 2017 01
105	M	611444001	parapet plastový vnitřní s přesahem (nosem) - hloubka parapetu 140 mm	m	15,600			
	VV		13,0*1,2		15,600			
106	M	611444150	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	kus	13,000			CS ÚRS 2017 01
107	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,347			CS ÚRS 2017 01
D	767		Konstrukce zámečnické				74 565,94	
108	K	767132812	Demontáž příček svařovaných	m2	9,380			CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"mč.1.06" 3,35*2,8		9,380			
109	K	767658911.R	Oprava a údržba vrat rozm.2400x2100 mm ozn.V01 - vyvaření ocelovým plechem, výměna kování	kus	6,000			
	P		<i>Poznámka k položce: Zkorodované části vrat vyvařit ocelovým plechem. Předpokládaný rozsah cca 1 m2 na vrata. Demontovat stávající kliku a zámek. Vrata opatřit novými nerezovým kováním klika - klika a zámek s bezpečnostní vložkou.</i>					
110	K	767658912.R	Oprava a údržba vrat rozm.1500x2100 mm ozn.V02 - výměna kování	kus	1,000			
	P		<i>Poznámka k položce: Demontovat stávající kliku a zámek. Vrata opatřit novým nerezovým kováním klika - klika a zámek s bezpečnostní vložkou.</i>					
111	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,320			CS ÚRS 2017 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				198 097,89	
112	K	783306807	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	80,388			CS ÚRS 2017 01
	VV		2,45*2,125*2*6		62,475			
	VV		(2*2,1+2,4)*0,25*6		9,900			
	VV		1,55*2,125*2*1		6,588			
	VV		(2*2,1+1,5)*0,25*1		1,425			
	VV		Součet - stávající vrata		80,388			
113	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	80,388			CS ÚRS 2017 01
114	K	783301401	Omytí zámečnických konstrukcí	m2	80,388			CS ÚRS 2017 01
115	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	80,388			CS ÚRS 2017 01
116	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	80,388			CS ÚRS 2017 01
117	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	80,388			CS ÚRS 2017 01
118	K	783901453	Vysátí betonových podlah před provedením nátěru	m2	269,358			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S01" 5,42*3,15*6		102,438			
	VV		"S02" (5,0*5,42+2,4*0,3)*6		166,920			
	VV		Součet		269,358			
119	K	783906851	Odstranění nátěrů z betonových podlah obroušením	m2	102,438			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S01" 5,42*3,15*6		102,438			
120	K	783933161	Penetrační epoxidový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	559,498			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S01" 5,42*3,15*6		102,438			
	VV		"S02" (5,0*5,42+2,4*0,3)*6		166,920			
	VV		"sokl" ((5,42+8,15)*2-2,4)*0,07*6		10,391			
	VV		1 vrstva		279,749			
	VV		"druhá vrstva" 279,749		279,749			
	VV		Součet		559,498			
121	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	279,749			CS ÚRS 2017 01
	VV		"S01" 5,42*3,15*6		102,438			
	VV		"S02" (5,0*5,42+2,4*0,3)*6		166,920			
	VV		"sokl" ((5,42+8,15)*2-2,4)*0,07*6		10,391			
	VV		Součet		279,749			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				53 136,05	
122	K	784121001	Oškrabání malby v misnostech výšky do 3,80 m	m2	343,068			CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena soustava
	VV		"strop" (44,17+5,42*0,8*3)*6		343,068			
123	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	343,068			CS ÚRS 2017 01
124	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	786,264			CS ÚRS 2017 01
	VV		"stěny" 443,196		443,196			
	VV		"strop" 343,068		343,068			
	VV		Součet		786,264			
125	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	786,264			CS ÚRS 2017 01
	VV		"mč. 1.01" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+4,0		73,866			
	VV		"mč. 1.02" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+4,0		73,866			
	VV		"mč. 1.03" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+4,0		73,866			
	VV		"mč. 1.04" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+4,0		73,866			
	VV		"mč. 1.05" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+4,0		73,866			
	VV		"mč. 1.06" 5,42*2,94+5,42*2,58+8,15*2,76*2-2,4*2,1+4,0		73,866			
	VV		Stěny		443,196			
	VV		(44,17+5,42*0,8*3)*6		343,068			
	VV		Strop		343,068			
	VV		Součet		786,264			
D	VRN3		Zařízení staveniště				65 000,00	
1	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	Kč	1,000			CS ÚRS 2017 01
2	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000			CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce: Veškeré náklady na vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz včetně skládky a mezikládky materiálu.</i>					
3	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	Kč	1,000			CS ÚRS 2017 01
4	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000			CS ÚRS 2017 01
5	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000			CS ÚRS 2017 01

Cena celkem	1 764 028,48
DPH 21 %	370 445,98
Cena celkem vč. DPH 21 %	2 134 474,46

Cenová nabídka

Elektroinstalace

Příloha č.2 k SÚO č. 6440-011Z-2018-29

Počet listů: 2

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montážní položka	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč R01									
PLASTOVÝ ROZVADĚČ NÁSTĚNNÝ S PRŮHLLEDNÝMI DVEŘAMI IP65									
Rozvodnice nástěnná, průhledné dveře, 54mod., 418x586x148mm, IP65	Ks	1,00	1 979,00	1 979,00					3 299,00
Ostatní montážní materiál - drobný	ks	1,00	550,00	550,00					660,00
PROPOJOVACÍ LIŠTY									
Propojovací lišta 1m, 3-pól, In=63A, 10mm ²	ks	1,00	525,00	525,00					635,00
Koncová krytka k propojovací liště, 3-pól	ks	2,00	11,00	22,00					22,00
HLAVNÍ VYPÍNAČ (na DIN lištu)									
Hlavní vypínač, 3-pól., In=63A	ks	1,00	600,00	600,00					798,00
OCHRANA NAPÁJECÍHO VEDENÍ 230 V/50 Hz - KOMBINOVANÉ SVODIČE PŘEPĚTÍ typu 1 a 2 (B+C) pro síť TN-C, TN-S, T									
kombinovaný svodič bleskových proudů a přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, instalace na vstupu do budovy, 25 kA (10/35)	ks	1,00	5 263,00	5 263,00					5 538,00
JISTIČE (na DIN lištu) min. zkratová odolnost 10kA									
10B/1 Jistič 1-pólový, Icn=10kA, In=10A, char.B	ks	4,00	109,00	436,00					812,00
16B/1 Jistič 1-pólový, Icn=10kA, In=16A, char.B	ks	5,00	100,00	500,00					970,00
32B/3 Jistič 3-pólový, Icn=10kA, In=32A, char.B	ks	1,00	600,00	600,00					798,00
PROUDOVÝ CHRÁNIČ									
63/003 Proudový chránič 4-pólový, 63A, 30mA, typ A	ks	1,00	1 560,00	1 560,00					1 758,00
ŘADOVÉ SVORKY									
Řadová svorka do 2,5 mm ²	ks	9,00	13,00	117,00					265,50
Řadová svornice do 6 mm ²	ks	3,00	21,00	63,00					112,50
Řadová svornice do 10 mm ²	ks	3,00	26,00	78,00					127,50
Elektromontáže									
MONTÁŽ PLASTOVÝCH SKŘÍŇÍ									
Do 20 kg	ks	1,00		0,00					319,00
INSTALAČNÍ ZAŘÍZENÍ - KRABICE									
KRABICE PLASTOVÁ NÁSTĚNNÁ S KRYTÍM - na omítku	ks	21,00	108,00	2 268,00					4 368,00
SVORKOVNICE KRABICOVÁ									
3x1 2,5mm ²	ks	84,00	5,30	445,20					445,20
SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ, IP 44 (PLAST)									
Spínač jednopólový; 10A, 250V, řazení 1: IP44, d. Praktik; b. šedá	ks	7,00	83,00	581,00					1 190,00
ZÁSUVKA NN, IP 44 (PLAST)									
Zásuvka jednoosobná IP 44, s ochranným kolíkem, s víčkem; 16A, 250V, řazení ZP+PE; d. Praktik; b. bílá	ks	1,00	87,00	87,00					187,00
Zásuvka dvojnásobná IP 44, s ochrannými kolíky, s víčky; 16A, 250V, řazení 2x(ZP+PE); d. Praktik; b. bílá	ks	6,00	160,00	960,00					1 560,00
ZÁSUVKA PRŮMYŠLOVÁ 5-TI PÓLOVÁ, IP 44									
Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE; 32A, 400V, IP 44	ks	1,00	142,00	142,00					251,00
KABEL SÍLOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE									
CYKY-O 2x1,5 mm ² , pevně	m	28,00	12,00	240,00					800,00
KABEL SÍLOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE									
CYKY-J 3x1,5 mm ² , pevně	m	200,00	12,00	2 400,00					7 200,00
CYKY-J 5x1,5 mm ² , pevně	m	15,00	21,00	315,00					675,00
CYKY-J 3x2,5 mm ² , pevně	m	85,00	20,50	1 742,50					3 782,50
CYKY-J 5x6 mm ² , pevně	m	2,00	78,00	156,00					204,00
CYKY-J 4x10 mm ² , pevně	m	2,00	100,00	200,00					248,00
VODIČ PRO POSPOJOVÁNÍ									
CY4 Žlutozelený, pevně	m	30,00	12,00	360,00					1 080,00
CY10 Žlutozelený, pevně	m	30,00	28,00	840,00					1 560,00

ZEMNÍ SVORKA

ZSA16 zemní svorka na konstrukce	ks	6,00	21,00	126,00		390,00
Cu pás ZSA16 Pásek uzemňovací Cu, 0,5m	ks	3,00	23,00	69,00		201,00

UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH

do 2,5 mm ²	ks	18,00		0,00		270,00
do 6 mm ²	ks	5,00		0,00		100,00
Do 10 mm ²	ks	8,00		0,00		184,00

POŽÁRNÍ UCPÁVKY

E1 30 Kabel, přepážka PROMASTOP - I	m ²	0,30	2 035,00	610,50		1 105,50
-------------------------------------	----------------	------	----------	--------	--	----------

INSTALAČNÍ TRUBKY

Z954/M20 Trubka, sada 40 m	ks	2,00	329,00	658,00		2 858,00
----------------------------	----	------	--------	--------	--	----------

KABELOVÝ ŽLAB DRÁTĚNÝ - ŽÁROVÝ ZINEK

Žlab 100/50 "ŽZ" - vzdálenost podpěr cca.1,9m	m	40,00	87,00	3 480,00		6 320,00
---	---	-------	-------	----------	--	----------

PŘÍSLUŠENSTVÍ ŽLABŮ - ŽÁROVÝ ZINEK

Spojka SZ.1 Žárový zinek	ks	40,00	17,50	700,00		1 140,00
Držák DZM.1 "ŽZ" (DZ.1) - M1 + M2	ks	40,00	64,00	2 560,00		3 440,00

HMOŽDINKY

HM 8/1 HMOŽDINKA 8/1	ks	250,00	3,00	750,00		3 500,00
----------------------	----	--------	------	--------	--	----------

Přípravné práce

Demontáž stávajícího zařízení (bleskosvod, světelný a zásuvkový rozvod vč. svítidel a zásuvek, rozvaděč R01)	soub.	1,00		0,00		1 650,00
Napojení na stávající zařízení (stávající pojistková přípojková skříň PS)	soub.	1,00		0,00		275,00
Zabezpečení pracoviště	soub.	1,00		0,00		275,00

KOORDINACE POSTUPU PRÁCE

S ostatními profesemi	soub.	1,00		0,00		550,00
-----------------------	-------	------	--	------	--	--------

PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK DLE ČSN 331500

Provedení, vyhotovení a dodání kladné revizní zprávy DLE ČSN 331500 ve třech vyhotoveních	soub.	1,00		0,00		2 200,00
---	-------	------	--	------	--	----------

SVÍTIDLA**SVÍTIDLA ŽÁŘIVKOVÁ PŘISAZENÁ LINEÁRNÍ S POLYKARBONÁTOVÝM KRYTEM (2x1L-D58W, min. IP44)**

2xTL058W HFP, 2x58W, IP65, typ A	ks	12,00	704,00	8 448,00		13 068,00
----------------------------------	----	-------	--------	----------	--	-----------

SVÍTIDLA ŽÁROVKOVÁ PŘISAZENÁ PRŮMYŠLOVÁ S OCHRANNÝM KOŠEM (1x100W, E27, min. IP44)

100/15W, E27, IP65	ks	6,00	241,00	1 446,00		3 426,00
--------------------	----	------	--------	----------	--	----------

SVĚTELNÉ ZDROJE

Žařivka TL-D 58W/840 bílá	ks	24,00	48,00	1 152,00		1 152,00
Žárovka 100W, 240V, E27	ks	6,00	12,50	75,00		75,00

PŘÍSPĚVEK NA RECYKLACI

Příspěvek na recyklaci svítidel	ks	18,00		0,00		171,00
Příspěvek na recyklaci zdrojů	ks	30,00		0,00		180,00

BLESKOSVOD A UZEMNĚNÍ**OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ**

FeZn-D8 (0,4kg/m), pevně	m	120,00	22,00	2 640,00		10 320,00
FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	10,00	30,00	300,00		1 060,00

PODPĚRA VEDENÍ

PV21c na ploché střechy, plast se štěrkovou výplní ø 144mm	ks	95,00	20,00	1 900,00		3 990,00
PV1h do zdíva na hmoždinku, L 50mm, vrut 6/50mm	ks	6,00	14,00	84,00		276,00

SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ

SU univerzální spojovací FeZn	ks	30,00	15,00	450,00		1 410,00
SP přípojovací	ks	1,00	20,00	20,00		52,00
SOa okapová	ks	1,00	38,00	38,00		70,00
SZa zkušební - plechová	ks	3,00	40,00	120,00		2 16,00

OCHRANNÝ ÚHELNÍK A DRŽÁKY

OU 2.0 ochranný úhelník, L 2000mm	ks	3,00	162,00	486,00		981,00
DUZ držák ochranného úhelníku do zdiva, L 170mm	ks	6,00	32,00	192,00		384,00
MONTÁŽNÍ PRÁCE						
štítek pro označení svodu	ks	3,00	7,00	21,00		72,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY						
Zabezpečení pracoviště	soub.	1,00		0,00		300,00
REVIZNÍ ZKOUŠKY DLE ČSN						
Provedení, vyhotovení a dodání kladné revizní zprávy DLE ČSN ve třech vyhotoveních	soub.	1,00		0,00		1 650,00
Podružný materiál	soub.	1,00		0,00		550,00
Zemní a stavební práce						
PRŮRAZ CÍHLVÝM ZDIVEM						
Ø tloušťce 30cm	ks	18,00		0,00		900,00

Poznámka: Podle praxe dodavatele zahrnout do celkového rozsahu prací i jiné materiály, montáž atd. neuvedené výše

Cena elektroinstalace celkem bez DPH						104 426,70
--------------------------------------	--	--	--	--	--	------------

Podrobná specifikace díla

Předmětem díla je provedení kompletní opravy b.č. 92 – Budova pro skladování produktů ostatní k obnovení její funkčnosti.

Stávající budova je využívána ke skladování prázdných obalů. Budova byla postavena pravděpodobně v 60-tých letech 20. století. Budova je přízemní, nepodsklepený objekt krytý plochou střechou.

Bude provedena oprava podlahy, výměna střešní krytiny, výměna oken. Stávající ocelová vrata budou opravena. Vnitřní i vnější poškozené omítky budou odstraněny a nahrazeny novými. Budou vyměněny klempířské podokapní žlaby a dešťové svody. Dále bude provedena oprava el. instalace, zařízení a demontáž a zpětná montáž bleskosvodné soustavy.

Barevné odstíny a konkrétní materiály povrchových úprav vybere před jejich prováděním objednatel ze vzorků předložených zhotovitelem. Oprava bude provedena formou výměny. Nášlapné vrstvy podlah budou z cementového potěru opatřeného epoxidovým nátěrem. Okna budou plastová, bílá zasklená izolačním dvojsklem. Stávající ocelová vrata budou po opravě ponechána. Vnitřní i vnější omítky budou na silikátové bázi, fasády bez zateplení. Oprava střešní krytiny bude provedena položením dvou asfaltových SBS modifikovaných pásů na stávající podkladní vrstvy střechy s předcházejícím odstraněním stávajících asfaltových pásů. Do nosných a nenosných stěn nebude zasahováno. Zbourána bude pouze stávající ocelová dělicí stěna v místnosti č. 1.06. Po osazení nových výplní oken a opravě stávajících vrat bude provedeno zednické zapravení ostění otvorů.

Oprava podlahy

Stávající podlahy ve všech místnostech jsou betonové opatřené protiprašným nátěrem. Podlaha je za vraty spádována ve spádu cca 5% až po žlábek umístěny cca v 1/3 hloubky místnosti. Od žlábků podlaha stoupá v mírném sklonu cca 1% k obvodové stěně s okny. Stávající podlahové vpusti budou demontovány a navazující přípojovací kanalizační potrubí bude zaslepeno. Stávající nátěr betonové podlahy garáží bude odstraněn zbroušením. S cílem zmenšit sklon podlahy za vraty bude proveden nový cementový potěr v tl. min. 60 mm, který bude proveden do vzdálenosti 5 m od obvodové stěny s vraty. V této ploše bude provedeno ubourání horní vrstvy stávající betonové podlahy tak, aby mohl být položen nový cementový potěr v minimální tl. 60 mm. Bude použit cementový potěr pro vnější použití, pevnost v tlaku třída C30, pevnost v tlaku za ohybu třída F6, se sítí 6,0/150-6,0/150, dilatovaný v místech stávajících dilatačních spár, výplň dilatace PU tmel, všechny svislé konstrukce a prostupy budou dilatačně odděleny pružnou těsnicí páskou. Podlaha bude v celé ploše opatřena epoxidovým nátěrem. Očištěný podklad zbavený prachu bude napenetrován epoxidovou pryskyřicí a dále bude ve dvou vrstvách aplikován epoxidový nátěr. Z epoxidového nátěru bude na stěnách proveden sokl výšky 70 mm. Epoxidový nátěr bude aplikován podle technologického předpisu výrobce. Budou bezpodmínečně dodržovány technologické přestávky, teplotní a vlhkostní parametry prostředí. Veškeré nášlapné vrstvy musí vyhovovat vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Oprava střechy

Objekt je zastřešen plochou pultovou střechou spádovanou ve sklonu cca 3,8° k jedné z podélných stran s okapovou hranou. Zbývající tři okraje střechy jsou ukončeny atikou. Ze střechy budou odstraněny stávající asfaltové pásy a nátěry. Předpokládaný silikátový podklad musí být soudržný, povrch bez hran a ostrých výstupků nesmí sprašovat, z povrchu musí být odstraněny volné úlomky a další nečistoty. Pevnost betonu by měla odpovídat třídě B 10 (C 8) dle ČSN 73 1205, pevnost cementové malty pro potěr by měla odpovídat označení MC (MCP) – 10 podle ČSN 72 2430 - 1,3. Stávající silikátový podklad očistit, zbrousit případně otryskat. Bude provedena oprava podkladu cementovým potěrem o pevnosti v tlaku min 30 MPa (třída C30), pevnosti v tahu za ohybu min.

6 MPa (třída F6), zrnitosti 0 – 4 mm. Cementový potěr bude aplikován po předcházející penetraci podkladu s aplikací spojovacího můstku. Vlastní střešní krytina bude provedena z dvojice asfaltových pásů. Spodní vrstva bude z SBS modifikovaného samolepícího asfaltového pásu. Nosná vložka ze skleněné tkaniny 200 g/m². Horní povrch s jemným minerálním posypem. Pásky budou kladeny rovnoběžně s okapem. Horní vrstva bude z asfaltového hydroizolačního pásu z SBS modifikovaného asfaltu. Nosná vložka z polyesterové rohože v podélném směru vyztužené skelnými vlákny. Horní povrch s břídlivým posypem. Klást rovnoběžně s okapem. Pás bude celoplošně nataven. U atik budou asfaltové pásy přes fabion z cementového potěru vytaženy na vnitřní svislou stěnu atiky a ukončeny na koruně atiky pod oplechováním. U okapových hran budou hydroizolační pásy ukončeny na plechové okapové liště. Bude demontována stávající hromosvodná soustava na střeše a svody hromosvodu po fasádě. Po dokončení oprav bude hromosvodná soustava namontována zpět.

Oprava výplní otvorů

Stávající morálně i fyzicky dožilá okna budou demontována a nahrazena okny z plastových profilů zasklených izolačními dvojskly. V každé místnosti bude jedno okno pevné, druhé otvíravé a sklápěcí. V místnosti č. 1.06 bude jedno okno pevné a dvě otvíravá a sklápěcí. Vnitřní parapety budou plastové, bílé. Vnější parapety budou oplechovány pozinkovaným plechem opatřeným z výroby ochrannou vrstvou polyesterových laků. Stávající dvoukřídlá ocelová vrata osazená v úhelníkové zárubni budou opravena. Oprava zahrnuje kotvení zárubní chemickými kotvami do zdiva, vyvaření zkorodovaných částí ocelovým plechem, výměnu kování včetně zámku s bezpečnostní vložkou a nátěr syntetickým nátěrovým systémem. Každá místnost je větrána větracími otvory 150 x 300 mm v obvodových stěnách. Větrací otvory jsou kryty vnější a vnitřní mřížkou. Stávající mřížky budou demontovány a nahrazeny novými vnitřními i vnějšími větracími mřížkami se sítěmi proti hmyzu. Vnější mřížka bude s protidešťovou žaluzií.

Vnitřní úpravy povrchů

Bude provedena oprava vnitřních omítek stěn výměnou. Stávající vnitřní vápenocementovou omítku otlouct, spáry vyškrabat do hloubky cca 10 mm. Povrch stávajícího zdiva očistit, zbavit prachu a mastnoty. Provést vyrovnání prohlubní a nerovností zdiva tam, kde by jinak nanášená jádrová omítka přesáhla doporučenou tloušťku vrstvy. Aplikovat cementový postřík. Nanést jádrovou omítku, složení: minerální plnivo, cement, vápenný hydrát a přísady zlepšující zpracovatelské a užité vlastnosti malty. Tloušťka vrstvy 15 - 25 mm. Aplikovat vnitřní štuk jemný tl. vrstvy 2,5 – 3 mm. Provést malbu otěruvzdornou malířskou barvou ve dvou vrstvách. Barevný odstín: bílá. Stropy budou opatřeny novou výmalbou malířskou barvou ve dvou vrstvách s předcházející hloubkovou penetrací. Stávající malbu stropu oškrabat.

Vnější úpravy povrchů

Bude provedena oprava vnějších omítek výměnou. Stávající vnější vápenocementovou omítku otlouct, spáry vyškrabat do hloubky cca 10 mm. Provést vyrovnání prohlubní a nerovností zdiva tam, kde by jinak nanášená jádrová omítka přesáhla doporučenou tloušťku vrstvy. Aplikovat cementový postřík. Nanést jádrovou omítku, složení: minerální plnivo, cement, vápenný hydrát a přísady zlepšující zpracovatelské a užité vlastnosti malty. Tloušťka vrstvy 15 - 25 mm. Na penetrační nátěr nanést finální barevnou minerální zatíranou omítku. V soklové oblasti bude použita soklová omítka zrnitost 0 – 2,0 mm a vrchní vrstva mozaikové omítky soklu ze směsi barevných kamínků. Zrnitost 2,0 mm. U severovýchodního nároží objektu je zatékající dešťovou vodou poškozen spodní líc železobetonové římsy. Poškozená část římsy bude sanována uceleným sanačním systémem jednoho výrobce určeným k sanaci železobetonových konstrukcí v exteriéru. Bude aplikován polymercementový adhezni můstek a dále bude provedena reprofilace sanační tixotropní maltou a ochranný nátěr na bázi silikonakrylátové pryskyřice.

Oprava klempířských výrobků

Klempířské výrobky budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm z výroby opatřeného ochrannou vrstvou polyesterových laků (bezúdržbový materiál). Jedná se o oplechování parapetů a atik, oplechování okapové hrany střechy, podokapní žlaby a svody. Sklon oplechování parapetů

a atik bude minimálně 5° směrem od okna, nebo směrem na střechu. Klempířské práce budou prováděny dle ČSN 73 3610, ČSN EN 612 a technologických předpisů výrobců materiálů.

Oprava el. instalace, zařízení a demontáž a zpětná montáž bleskosvodné soustavy

V rámci oprav el. instalace bude provedeno:

- demontáž stávající elektroinstalace (hlavní napájení objektu je stávající)
- napojení na stávající pojistkovou přípojkovou skříň PS
- rozvaděč RO1
- světelné a silnoproudé rozvody
- pospojování
- hlavní ochranné pospojování (včetně hlavní uzemňovací svorky – MET)
- demontáž a zpětná montáž stávajícího bleskosvodu

Demontáže

Elektroinstalace (světelný a zásuvkový rozvod, rozvaděč RO1) ve stávajících prostorách garáží a skladů bude demontována. Zachována zůstane stávající kabelová přípojka NN včetně přípojkové pojistkové skříně PS.

Napájení

Napájení objektu bude provedeno ze stávající pojistkové skříně PS, instalované v přístřešku u skladu, kabelem CYKY-J 4x10 (WL-RO1) do nového rozvaděče RO1, umístěného ve vyzděném přístřešku nad pojistkovou skříní PS. Z rozvaděče RO1 bude napájena veškerá elektroinstalace v objektu.

Světelná instalace

Bude respektovat příslušné ČSN (zejména ČSN EN 12464-1). S ohledem na charakter objektu budou žárovková a zářivková svítidla provedena ve vyšším krytí (venkovní provedení). Ve skladech obalů č. 1 až 6 budou instalována zářivková svítidla 2x58W s polykarbonátovým krytem ve venkovním provedení (min. IP44). Ovládání bude provedeno pomocí nástěnných vypínačů před vstupy do skladů. Nad vstupy do skladů budou instalována venkovní nástěnná žárovková svítidla (1x100W, IP44), která budou ovládána jedním společným nástěnným vypínačem na fasádě objektu. Spínače budou instalovány ve výšce cca 1500 mm nad podlahou. Výběr konkrétních typů svítidel bude proveden investorem po dohodě s dodavatelem při dodržení předepsaného min. krytí a provedení.

Zásuvková instalace

Ve skladech obalů č. 1 až 6 budou u vstupních vrat instalovány nástěnné venkovní dvojbzásuvky (16A, 230V, min. IP44). V přístřešku u rozvaděče RO1 bude instalována venkovní 1-fázová zásuvka (16A, 230V, min. IP44) a 3-fázová zásuvka (32A, 400V, min. IP44). Zásuvky budou napájeny přes proudový chránič s jmenovitým vybavovacím rozdílovým proudem nejvýše DI = 30 mA (dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2).

Pospojování

V objektu bude provedeno hlavní ochranné pospojování (dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-5-54 ed.3) na hlavní uzemňovací svorku MET (typová přípojnice) vodiči CY10. Na MET, instalovanou pod rozvaděčem RO1, budou připojeny veškeré rozsáhlé vodivé části objektu (zejména přípojnice PE v rozvaděči, ocelové konstrukce ...) a je uzemněna vodičem FeZn 10 mm na stávající zemnicí soustavu. Ve vyznačených místnostech (sklady obalů) bude provedeno doplňující ochranné pospojování vodičem CY 4 dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2.

Bleskosvod a uzemnění

Bude demontována stávající jímací soustava bleskosvodu a po opravě krytiny bude zpětně instalována. Bleskosvod objektu je proveden dle normy platné v době realizace tj. ČSN 34 1390. Na objektu je použita mřížová soustava provedená vodičem FeZn 8 mm se třemi svody po obvodu. Jímací vedení bude uchycené na podpěrách PV21c na ploché střeše a svorkami SU na oplechování atiky (max.

vzdálenost podpěr – 1m). Jímací vedení bude doplněno o pomocné jímače (vodič FeZn 8 mm vyvedený cca 0,5m nad úroveň střechy). Svody budou provedeny vodičem FeZn 8 mm uchyceném na podpěrách PV1h ve stěně a přes zkušební svorky SZ uzemněny na stávající uzemnění. Svody budou nad zemí chráněny ochranným úhelníkem.

Výchozí revizi dle ČSN 33 2000-6 zajistí dodavatel prací a případné změny ve skutečném provedení zakreslí do projektové dokumentace. K revizní zprávě bude doloženo oprávnění zhotovitele elektroinstalace k montáži elektroinstalace dodavatelským způsobem a předání díla bude doloženo předávacím protokolem elektroinstalace a návodem používání elektroinstalace (dle doporučení ESČ Č.33.04.94 a zákona č.458/2000 Sb.).

Zhotovitel si ověří rozměry všech výměr popsaných v cenové nabídce – výkazu výměr před objednáním materiálu na stavbě podle skutečného stavu. Obchodní názvy výrobků jsou v projektové dokumentaci uvedeny pouze pro udání standardu. Mohou být použity výrobky shodných, nebo lepších, technický parametrů.

Práce na díle budou probíhat za stálého provozu letecké základny. Bude nutné práce provádět tak, aby došlo k minimálnímu omezení uživatele.

Součástí zakázky a prováděných prací jsou veškeré náklady spojené s přesunem hmot, úklidem staveniště, odvozem a likvidací vytěženého odpadu na skládku vyjma odpadu kovového, který zhotovitel uloží na určené místo do 2 km ve voj. objektu letiště Čáslav.