

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku

Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel : **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**
 Sídlo : Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
 IČO : 70885371
 DIČ : CZ70885371 – není plátce DPH
 Zastoupený : plk. Ing. Miloslavem Svatošem,
 ředitelem Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje,
 vrchním radou
 Bankovní spojení: Česká národní banka, Praha 1
 Číslo účtu : 
 Telefon : 
 Fax : 
 ID DS : dz4aa73
 Podatelna : 

(dále jen „objednatel“)

Za objednatel je ve věcech technických týkajících se předmětu smlouvy oprávněn jednat:

 tel.: , e-mail: 

Pracovník pověřený kontrolou plnění díla:

 tel.: , e-mail: 

a

2. Zhotovitel : **Arplan s.r.o.**
 Sídlo : Kladenská 41/17, 160 00 Praha 6 - Vokovice
 Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114892
 IČO : 275 70 754
 DIČ : CZ 27570754
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu : 
 Zastoupen : 
 Telefon : 
 E-mail : 
 ID DS : f9dnvey

(dále jen „zhotovitel“)

Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:

 mobil: , e-mail: 



Článek 2
PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení č. j. HSKL-1816/2018-ÚE na veřejnou zakázku s názvem „**Stanice HZS Kralupy nad Vltavou – vyhotovení dokumentace objektu**“.
2. Výběrové řízení týkající se předmětu smlouvy proběhlo v souladu s § 31 ve vazbě na § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako veřejná zakázka malého rozsahu a bylo realizováno uzavřenou výzvou prostřednictvím Národního elektronického nástroje, systémové číslo N006/18/V00007512.
3. Všechny objednatel zadané parametry veřejné zakázky /zadávací podmínky/ jsou závaznými smluvními podmínkami a jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozporu mezi nabídkou zhotovitele s touto smlouvou, nebo s parametry veřejné zakázky, jsou pro smluvní strany závazné údaje uvedené ve smlouvě a parametry veřejné zakázky s výjimkou situace, kdy zhotovitel nabídl kvantitativně, kvalitativně či výkonnostně lepší podmínky (pro objednatel), než byly uvedeny v parametrech veřejné zakázky, a objednatel je prokazatelně akceptoval.

Článek 3
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo dle čl. 4 smlouvy a objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu ve výši dle čl. 6 odst. 2 pododst. 2.1 písm. c) smlouvy.
2. Zhotovitel závazně prohlašuje, že je oprávněn podle platných právních předpisů, kvalifikace a svých odborných znalostí plnit úkony a operace obsažené v předmětu této smlouvy a bude v maximální míře chránit zájmy objednatel před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je odborníkem ve smyslu občanského zákoníku (např. dle § 2950).

Článek 4
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel toto dílo: „**Stanice HZS Kralupy nad Vltavou – vyhotovení dokumentace objektu (počet vyhotovení: 3x listinná podoba + 1x CD-ROM)**“ a objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu ve výši dle čl. 6 odst. 2 pododst. 2.1 písm. c) smlouvy. **Přesná specifikace díla je: Vyhotovení geodetického výškopisného a polohopisného zaměření pozemku včetně návazností stávajícího objektu stanice HZS Kralupy nad Vltavou. Dále bude vyhotoveno zaměření a dokumentace stávajícího stavu objektu (pasportizace objektu) a bude zpracován odborný odhad nákladů na opravy.** Specifikace díla je též uvedena v cenové nabídce zhotovitel ze dne 29.05.2018, která je přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla zjistí nezbytnost tohoto díla ve větším rozsahu, než je stanoveno v příloze č. 1 této smlouvy o dílo, je neprodleně povinen o této skutečnosti prokazatelně e-mailem informovat kontaktní osobu objednatel ve věcech technických a započaté práce na provádění díla přerušit do doby vyjádření objednatel (výslovný písemný souhlas objednatel). Za dodatečné práce lze pokládat pouze takové práce, které jsou objektivně doložené, nezbytné k provedení díla a které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před zpracováním cenové nabídky kalkulované odborníkem v oboru, který se mohl či účastnil prohlídky místa plnění veřejné zakázky. V této informaci je zhotovitel povinen uvést soupis



předpokládaných změn, tyto změny ocenit a podat informaci o dopadu dodatečných prací na termín plnění. Provedení dodatečných prací musí být písemně odsouhlaseno zástupcem objednatele a musí být sepsán dodatek k této smlouvě o dílo.

4. Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv nebo práv souvisejících s právem autorským, poskytuje zhotovitel jako autor ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit díla do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle výběru objednatele, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek 5 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění a provádění díla je: **stanice HZS Kralupy nad Vltavou, Přemyslova 935, 278 01 Kralupy nad Vltavou.**
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo jeho řádným dokončením ve sjednaném termínu v rozsahu dle této smlouvy:
 - a) termín zahájení provádění díla: **do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
 - b) termín dokončení a předání díla: **do 30. 11. 2018**
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
4. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
6. K převzetí díla zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele (pracovníka pověřeného kontrolou plnění díla) **nejméně 5 dní před požadovaným termínem předání**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude přílohou faktury.

Článek 6 CENA DÍLA

1. Cena díla byla sjednána při potvrzení návrhu této smlouvy mezi smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a konečná, pro sjednané dílo nepřekročitelná, zahrnující veškeré náklady realizace díla v rozsahu této smlouvy, zejména pak přílohy č. 1 této smlouvy. Cena za dílo včetně DPH se stanovuje připočtením sazeb DPH platných v den fakturace podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena za dílo podle čl. 4 činí:

| „Stanice HZS Kralupy nad Vltavou – vyhotovení dokumentace objektu“ | Cena bez DPH | DPH 21% | Cena s DPH |
|--|---|----------------|-----------------|
| 2.1 Cena díla celkem | a) 157.500,- Kč | b) 33.075,- Kč | c) 190.575,- Kč |
| 2.2 Cena díla celkem s DPH slovy | „Jednostodevadesáttisícpětsedmdesátpět korun českých“ | | |



3. Zhotovitel garantuje, že se detailně seznámil s veškerou potřebnou dokumentací a přesně se seznámil rovněž s předmětem a rozsahem díla, jakož i místem plnění, a prohlašuje, že cena je kalkulována profesionálem a odborníkem v předmětném oboru, jakož i ve smyslu § 2950 občanského zákoníku, jako úplná, s podnikatelským rizikem plynoucím z nutnosti realizovat běžné práce, se kterými měl nebo mohl počítat zkušený profesionál v oboru, a které jdou k tíži zhotovitele.

Článek 7 PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel po předání a převzetí řádně provedeného bezvadného díla na základě faktury, kterou v listinné podobě vystaví zhotovitel. Fakturu – daňový doklad na zaplacení dohodnuté ceny díla vystaví zhotovitel po převzetí díla objednatelem se lhůtou splatnosti 21 dnů, počínající běžet následujícím dnem po převzetí daňového dokladu objednatelem. Faktura musí být doručena do sídla objednatele **nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí díla**.
2. Faktura – daňový doklad bude vystavena zhotovitelem v listinné podobě po předání díla a musí obsahovat:
 - a) všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle občanského zákoníku (např. § 435) a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) následující označení objednatele: Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, IČO: 70885371,
 - c) popis díla,
 - d) úplné bankovní spojení zhotovitele včetně čísla účtu.
3. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedených zákonů, bude obsahovat neoprávněně fakturované položky či chyby, nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s čl. 6 odst. 2 pododst. 2.1 písm. c) této smlouvy, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti potom začíná běžet dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
4. Úhrada ceny díla se uskuteční v české měně, mezibankovním převodem mezi bankou objednatele a bankou zhotovitele z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy (účet musí být uvedený a zveřejněný v registru plátců DPH umožňující platbu v českých korunách; případné poplatky např. za platbu do zahraničí jdou k tíži zhotovitele).
5. Jakákoliv záloha, ani úhrady za vícepráce či vícenáklady, se nepřipouští.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel vzhledem k ročnímu rozpočtovému cyklu organizační složky státu při prodlení s předáním díla /čl. 5 odst. 2 písm. b)/ či faktury /čl. 7 odst. 1/ nemůže do uvolnění rozpočtových prostředků v následujícím roce uhradit cenu díla; v tomto případě se objednatel nedostává do prodlení a není povinen hradit smluvní ani zákonný úrok z prodlení, ani strpět jiné právní dopady této skutečnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že ze strany objednatele nelze proplatit fakturu v období od druhé poloviny prosince 2018 do konce první poloviny března 2019.

Článek 8 ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla, včetně způsobených škod, zničení, popř. odcizení.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 odst. 1 ve vazbě na § 2113 a násl. občanského zákoníku objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé k sesmluvněnému a v zadávacích podmínkách



stanovenému účelu, a jinak není-li smlouvou či zadávacími podmínkami stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sesmluvněné či v zadávacích podmínkách stanovené vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.

3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v I. jakostní kvalitě a bude odpovídat platným právním, technickým, bezpečnostním a oborovým normám, předpisům požární ochrany a normám ČSN, ČSN EN. Požaduje-li zvláštní právní nebo normativní předpis zvláštní požadavek či dokument, musí být součástí předání řádně provedeného díla splnění předmětného požadavku či dodání předmětného dokumentu.
4. Zhotovitel odpovídá za jakost díla a za vady, které má předmět díla v době jeho předání objednateli nebo v záruční době.
5. Záruka za dílo, jeho jakost a veškeré provedené práce se sjednává minimálně na dobu tří (3) let od převzetí řádně dokončeného díla nebo odstranění vad a nedodělků, nejdéle však na dobu deseti (10) let ode dne protokolárního předání dokumentace objednateli. Záruční práva z vadného plnění /jakož i záruku za jakost/ může uplatnit objednatel kdykoli ve výše uvedené lhůtě, přičemž důkazní břemeno jde po celou lhůtu vždy k tíži zhotovitele.
6. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé chybou, neúplností či vadou jím zpracované projektové dokumentace v plném rozsahu bez omezení a za všechny tím vzniklé škody.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré reklamace vad.
8. Objednatel je povinen právo z vadného plnění uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu.
9. Odstranění vad díla a dalších reklamací bude zhotovitelem zajištěno v přiměřené lhůtě odpovídající jejich povaze, nedohodnou-li se strany jinak, budou vady odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejich oznámení. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 14 kalendářních dnů od jejich oznámení, nebo v termínu dohodnutém s objednatel, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu na náklady zhotovitele.
10. Veškeré účelně vynaložené náklady objednatele vynaložené k uplatnění práva z vad i ze záruky za jakost jdou k tíži zhotovitele, který je povinen účelně vynaložené náklady objednateli proplatit. Objednatel je oprávněn nárok na náhradu nákladů uplatnit do jednoho roku od jeho zjištění a zhotovitel je povinen jej proplatit /jednoměsíční lhůta uvedená v § 1924 občanského zákoníku se nepoužije/.

Článek 9

SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

1. Za nedodržení termínu dokončení nebo předání řádně či bezvadně provedeného díla nebo nedodržení lhůty pro odstranění vady v záruční době uvedené v čl. 8 odst. 9 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla celkem včetně 21% DPH uvedené v čl. 6 odst. 2 pododst. 2.1 písm. c) této smlouvy za každý, i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel odpovídá za porušení smluvní povinnosti zakládající nárok na smluvní pokutu, i když ji sám nezaviní (princip objektivní odpovědnosti). Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši a v plném rozsahu bez ohledu na smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
3. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystavené faktury – daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úhradu zákonného úroku z prodlení z dlužné částky. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši reposazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.
4. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do deseti (10) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.



6. Smluvní strany se dohodly, že případnou smluvní pokutu lze výhradně z podnětu objednatele započíst oproti ceně díla a tu bez dalšího o výši smluvní pokuty snížit; dále se smluvní strany dohodly, že ve smyslu § 2048 in fine občanského zákoníku může být smluvní pokuta po vzájemné dohodě a výhradně z podnětu objednatele uhrazena rovněž formou jiného plnění než peněžitého (např. věcné plnění, poskytnutí služby apod.).

Článek 10
ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě vadou díla nebo v důsledku porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na majetku, odpovídá zhotovitel za škodu v plném rozsahu, a to za každou škodu či za více škod spolu souvisejících.
2. Vznikne-li objednateli nebo třetí osobě vadou díla nebo v důsledku porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele škoda na zdraví nebo dojde k usmrcení, odpovídá zhotovitel za škodu v neomezeném rozsahu.
3. Zhotovitel odpovídá za škodu v plném rozsahu a je povinen nahradit škodu v jakékoli výši (finanční limit uvedený v ustanovení § 2939 odst. 3 občanského zákoníku je tímto ujednáním vyloučen).
4. Vlastníkem díla je od počátku po celou dobu objednatel. Nebezpečí škody, zničení, poškození či odcizení předmětu díla či jeho částí nese zhotovitel od začátku provádění díla až do jeho převzetí objednatel v místě plnění bez vad a nedodělků.

Článek 11
ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od smlouvy lze písemně odstoupit zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:
 - a) zhotovitel je v prodlení s dokončením prací o více než 1 týden (není plněno řádně či včas),
 - b) prováděné práce jsou i přes upozornění objednatele prováděny nekvalitně,
 - c) dílo není realizováno v souladu s podmínkami této smlouvy,
 - d) zhotovitel neodstraní záruční vadu ve stanoveném termínu,
 - e) objednatel je v prodlení s úhradou déle než 2 měsíce ode dne splatnosti faktury.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže:
 - a) bude rozhodnuto o likvidaci zhotovitele,
 - b) zhotovitel podá insolvenční návrh jako dlužník, insolvenční návrh podaný proti zhotoviteli bude zamítnut pro nedostatek majetku, bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo bude vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky,
 - c) zhotovitel bude stíhán anebo odsouzen za trestný čin.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a musí v něm být uveden odkaz na ustanovení této smlouvy či právních předpisů, které zakládá oprávnění od smlouvy odstoupit. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
5. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů.



Článek 12
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a na jejím základě se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a kogentními ustanoveními právního řádu ČR, která dopadají na realizaci díla.
2. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Pokud se nepodaří smírně vyřešit spory, prorogují smluvní strany pro řešení jejich sporů Okresní soud v Kladně a české právo.
3. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy nebo dojde-li ke změně údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
4. Práva ani povinnosti vyplývající z této smlouvy nesmí být postoupeny na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými v zestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž strana objednatele obdrží dva (2) stejnopisy a strana zhotovitele jeden (1) stejnopis.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojuje k této smlouvě svůj podpis.
8. Smluvní strany se zavazují veškerou komunikaci provádět pouze v českém jazyce; všechny písemnosti, dokumenty, faktury, návody, dodatky, certifikáty, prohlášení o shodě apod. budou výhradně v českém jazyce.
9. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) /dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“/ nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb.
10. Zhotovitel souhlasí s poskytnutím informací týkajících se této smlouvy postupy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že originál podepsané smlouvy bude v elektronické podobě uveřejněn na profilu zadavatele, a to bez časového omezení.
11. Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu finanční kontroly provedení kontroly dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit uzavřenou smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.; **tuto smlouvu uveřejní objednatel**. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy a proklamuje, že údaje ve smlouvě nejsou chráněny zvláštním právním předpisem (osobní údaje, obchodní tajemství apod.).
13. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 29.05.2018

Článek 13
DOLOŽKA ÚČINNOSTI SMLOUVY UVEŘEJNĚNÍM V REGISTRU SMLUV

Dle zákona č. 340/2015 Sb. podléhá tato smlouva obligatornímu uveřejnění ve smyslu citovaného zákona. Dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění



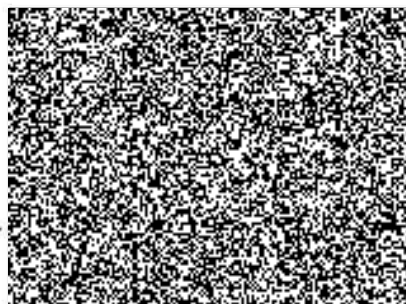
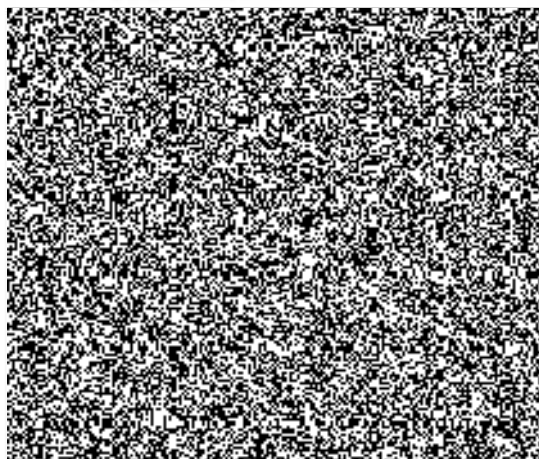
prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Plnění před účinností smlouvy se striktně zapovídá.

Smlouva byla uveřejněna dne pod číslem.....

Smlouvu uveřejnil objednatel.

V Praze dne: 29.05.2018

V Kladně dne: 11-06-2018



plk. Ing. Milošlav Svatoš
ředitel HZS Středočeského kraje
vrchní rada

Česká republika
Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje
Jana Palacha 1970
272 01 Kladno
2

CENOVÁ NABÍDKA

ZAMĚŘENÍ STAVBY A VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU
OBJEKTU
ODBORNÝ ODHAD NÁKLADŮ NA OPRAVY

„Stanice HZS Kralupy nad Vltavou
– vyhotovení dokumentace objektu“

CENOVÁ NABÍDKA
NA PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKOU ČINNOST

OZN.LS-CN-339-03

Arplan s.r.o.
Projekční, architektonická a konzultační kancelář

Kladenská 41/17, 160 00 Praha 6 – Vokovice
e-mail: 
tel.: 

www.arplan.cz



CENOVÁ NABÍDKA

OZN.LS-CN-339-03

Datum: 29.05.2018

Vyřizuje:

tel.:

e-mail:

Název akce:

HZS Středočeského kraje

STANICE HZS – KRALUPY NAD VLTAVOU - VYHOTOVENÍ DOKUMENTACE OBJEKTU

**DOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU
ODBORNÝ ODHAD NÁKLADŮ NA OPRAVY**

**CENOVÁ NABÍDKA
NA PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKOU ČINNOST**

Zájemce/poptávající:

HZS Středočeského kraje
Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno

Zastoupen:

Nabízející:

Arplan s.r.o.
Projekční, architektonická a konzultační kancelář

Kladenská 41/17, 160 00 Praha 6 – Vokovice

IČ: 275 70 754 DIČ: CZ275 70 754

Bankovní účet – Komerční banka, a.s. č.ú.:

Stručné info o firmě:

- a) založení společnosti: 7.7.2006
- b) právní forma: společnost s ručením omezeným
- c) základní kapitál: 210.000,- Kč (splaceno 100%)
- d) předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- realizace staveb

e) územní působnost: celá ČR

f) technické vybavení: stanice PC, CAD software, kancelářské programy, tisk, periferie, atd...

g) reference viz www.arplan.cz



O nás

Nabízíme komplexní služby v oblasti projektování, inženýrské činnosti a realizace staveb. Zabýváme se architektonickými návrhy, projektováním pozemních staveb a inženýrskou činností spojenou s projednáváním a realizací staveb. Vždy se snažíme našim klientům vyjít vstříc a nabídnout individuální a komplexní řešení přesně na míru jejich potřebám. Tým našich odborníků je připraven vyřešit jakékoliv Vaše přání.

Nesnažíme se podbízet záměrně neúplnou nabídkou a tím klientům přivodit starosti se zajišťováním dalších služeb, což je povětšinou doprovázené nečekanými dalšími nutnými výdaji. Naše práce nekončí v okamžiku předání vypracovaného projektu nebo ukončení dodávky dalších služeb. Vaše zkušenosti s využitím námi dodávaných služeb a následným užíváním realizované stavby jsou pro nás velice důležité z důvodu trvalého zlepšování kvality naší práce. Nejste pro nás jen klienty využívající našich služeb, ale partnery spolupracujícími na rozvoji naší společnosti. Naší snahou je proto Vám být dlouhodobě na blízku a v případě potřeby Vám nabídnout odbornou pomoc.

Snažíme se eliminovat náš dopad na životní prostředí v co nejvyšší míře a tím zbytečně dále více nezatěžovat životní a přírodní podmínky nás všech. Současně si klademe za cíl tuto problematiku plně promítat do námi svěřených úkolů a navrhovat jen taková řešení, která jsou k životnímu prostředí ohleduplná a úspornost (energetická i ekonomická) je jejich základním rysem.

Naše společnost má zaveden integrovaný systém kvality, ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce dle ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Systém kvality a ochrany životního prostředí máme navíc certifikován a pravidelně kontrolován mezinárodní auditorskou společností SGS Société Générale de Surveillance SA Systém & Services Certification Switzerland – Cert. CH10/0368, CH10/0369. Více na www.sgs.com.

Lidé ve společnosti

Stabilní a kvalitní tým našich spolupracovníků je nejhodnotnějším kapitálem naší společnosti. Dbáme na odbornost našich pracovníků a podporujeme jejich neustálé zdokonalování a prohlubování nejen odborných znalostí.

Ve společnosti pracuje většina pracovníků s vysokoškolským vzděláním, případně odborným středoškolským vzděláním. Naši pracovníci jsou zkušenými odborníky s potřebným vzděláním, bohatými zkušenostmi v oboru a držiteli požadovaných oprávnění a osvědčení. Jsou připraveni poradit a vyřešit případná veškerá úskalí spojená s realizací Vašeho stavebního záměru.

Vybavení společnosti

Naše společnost disponuje kvalitním technickým zázemím umožňující bezproblémové zpracování zakázek. Vybavení umožňuje zajištění zpracování zakázek od jednotlivých drobných projektů po rozsáhlejší soubory projektů z hlediska jejich složitosti, objemu či množství.

Pro projektování používáme PC stanice s instalací CAD programů společnosti Autodesk. Vlastníme vlastní prostředky pro postprodukci, tzn. prostředky pro velkokapacitní a velkoplošný tisk. Námi zpracované projektové dokumentace jsou v barevném provedení a s výraznou a originální grafikou.

Samozřejmostí je i automatické zálohování dat, což zvyšuje bezpečnost a snižuje riziko pro naše klienty. Naše společnost dodržuje právní předpisy spojené s provozem firmy, zejména legislativu spojenou s autorskými právy. Jsme oprávněnými uživateli výhradně legálního software, tudíž zákazník díky pravidelné a legální aktualizaci má záruku bezproblémové spolupráce a kvality nabízených služeb.

Pro přípravné práce a zaměřování objektů vlastníme moderní geodetické přístroje, které zaručují rychlé a kvalitní provedení zaměření objektů a zhotovení dokumentace.

Při vykonávání pracovní činnosti zejména při pohybu v prostorech mimo kancelář dbáme na bezpečnost našich pracovníků, kterým poskytujeme pro výkon pracovní činnosti potřebné ochranné prostředky a pravidelně je proškoluje z hlediska bezpečnosti práce.



Předmět nabídky:

Návrh stavebních oprav a potřebných stavebních úprav dispozičního řešení stávající stanice HZS Kralupy nad Vltavou – uvedení do souladu s platnými právními předpisy a ČSN.

Dokumentace stavby a inženýrská činnost:

1. Geodetické výškopisné a polohopisné zaměření pozemku, vč. návazností stávajícího objektu

2. Zaměření stávajícího stavu objektu a vypracování dokumentace stávajícího stavu objektu

– součástí grafického zobrazení bude i zobrazení a popis základního technického viditelného vybavení objektu (např. zařizovací předměty, radiátory, rozvaděče elektro, kotle, zásobníky, atd). Součástí zobrazení nejsou prvky elektroinstalací.

- Půdorysy
- Řezy
- Pohledy

3. Odborný odhad nákladů na opravy

Nabídková cena:

| Druh prací – části plnění | Cena bez DPH | DPH 21% | Cena vč. 21% DPH | Termín plnění |
|---|--------------|------------|------------------|---------------|
| 1. Geodetické výškopisné a polohopisné zaměření | 9.500,- Kč | 1.995,- Kč | 11.495,- Kč | Do 30.11.2018 |

Jednotková cena za hrubou podlažní plochu (HPP) je stanovena dle předpokládané složitosti a členitosti jednotlivých objektů a jejich podlaží.

| 2. Zaměření a dokumentace stávajícího stavu objektu | Jednotková cena - Kč/m2 HPP | Cena bez DPH | DPH 21% | Cena vč. 21% DPH |
|---|-----------------------------|--------------------|--------------------|---------------------|
| Objekt - hrubá podlažní plocha = 2450 m2 | | 98.000,- Kč | 20.580,- Kč | 118.580,- Kč |
| 1.PP (500 m2 HPP) | 40,00 Kč | 20 000,00 Kč | | |
| 1.NP (500 m2 HPP) | 40,00 Kč | 20 000,00 Kč | | |
| 2.NP (500 m2 HPP) | 40,00 Kč | 20 000,00 Kč | | |
| 3.NP (350 m2 HPP) | 40,00 Kč | 14 000,00 Kč | | |
| Půdní prostor + věž (600 m2 HPP) | 40,00 Kč | 24 000,00 Kč | | |

| | | | | |
|---|---------------------|--------------------|---------------------|---------------|
| 3. Odborný odhad nákladů na opravy | 50.000,- Kč | 10.500,- Kč | 60.500,- Kč | Do 30.11.2018 |
| Cena celkem | 157.500,- Kč | 33.075,- Kč | 190.575,- Kč | Do 30.11.2018 |

Cena obsahuje:

Veškeré náklady spojené s prováděním činnosti, konzultační činnost s objednatelem.

Počet vyhotovení - 3 ks + 1 x CD-ROM.



Cena neobsahuje:

Náklady na odborné průzkumy a posudky, pokud tyto budou potřebné pro plnění zakázky, mimo výše uvedených. Práce na průzkumných pracích není součástí nabídkové ceny projektové dokumentace a bude fakturována samostatně.

Poskytování právního servisu, případné cesty mimo území České republiky, překlady dokumentace do cizích jazyků, překlady podkladů z cizích jazyků, správní a jiné poplatky, vliv případných změn sazeb DPH.

Platební podmínky:

Konečná fakturace.

Zahájení prací:

Ihned od podpisu SOD, popř. obdržení objednávky.

Za nabízejícího:

