

**ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku č. 2 SoD č. 1211/2017)**č.: **ZL 16**

Dodatečné stavební práce zadané dle § 222, odst. 5, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Stavba: „PMS PRAHA – REKONSTRUKCE BUDOVY SENOVÁŽNÁ 995/2“

Datum: 20.4.2018

Předmět změny: **ZMĚNY PŘED DOKONČENÍM 2 + Elektro**Dotčené místo: **interiér budovy od 1. PP do 7. NP**

Odkaz na výkresy:

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: **Příloha: 1. Položkový rozpočet**Odkaz na jinou část smlouvy: **není**

Změna termínu dokončení stavby:

**ano**

Dopad do ceny díla dle SOD:

**Ano****přípočet****737 033,69 Kč**

(bez DPH)

Změnu vyvolal:

**Požadavky investora na změny****Popis a odůvodnění změny:**

V průběhu rekonstrukce byly zjištěny některé skutečnosti, které by mohly způsobit při provozu budovy provozní nebo technické problémy s nutností vzniku dodatečných nákladů. Jedná se zejména o

- osazení dalších protipožárních dveří v 7 NP a 1 NP k zajištění přístupnosti některých požárních klapek a přístupu k dalším technologiím

- z prostorového a funkčního hlediska byl v prostoru vstupní haly 1.08 v 1 NP osazen turniket až do průchodu k chodbě 1.09, tímto dochází k lepšímu využití prostoru pro činnost ostrahy. Současně byl vstup osazen také integrovanou brankou pro přístup invalidy

- v místnosti serverovny v 7 NP byl původní povrch nahrazen PVC s antistatickou úpravou pro minimalizaci vzniku rizikových situací a jejich vlivu na datové rozvody a správu dat

- k řešení vysokého tepelného zatížení kancelářských prostor (budova je umístěna ve východo západním směru s průčelím na jih) byla provedena změna vertikálních žaluzií na horizontální meziokenní, které vykazují lepší parametry tepelného stínění. V zasedacích místnostech pak byly doplněny neprůsvitné žaluzie, pro zajištění světelných podmínek pro videozařízení

- doplnění podhledu ze SDK v 7NP pro zakrytí kabelových tras do serverovny

- ponechání volného prostoru po odstranění strojovny původního výtahu v 6 NP pro provozní potřeby budovy

- osazení ochrany před ptactvem (holuby) na plášti budovy. Jedná se o sítě chránící balkony a tympanony a bodce na ostatních konstrukcích, které ptactvo využívá jako přirozené stanoviště v centru města

- doplnění krycích pásek na přechodu stěny a nově zabudového rámu dřevěného okna, kde z důvodů roztažnosti dřevěných rámu dochází k narušování spojení mezi rámem a omítkou

- v 1NP provedena změna v příčce oddělující vstup do budovy od pracoviště ostrahy. Nově realizována lehká skleněná příčka tak, aby došlo ke zvětšení prostoru vstupní haly a lepšímu přehledu ostrahy o osobách ve vstupní hale

Cena:

Přípočty: **1 141 464,06 Kč**

bez DPH

**1 381 171,51 Kč**

s DPH

Odpočty: **-404 430,37 Kč****-241 310,75 Kč****CENA CELKEM****1 139 860,76 Kč**

(s DPH)

Přílohy: rozpočet **ano**  
 CN subdodavatele **ne**  
 příloha PD **ne**  
**celkem**

Listů A4: **12**  
 Listů A4: **0**  
 Listů A4: **0**  
**Listů A4: 12**

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Podpis  
**souhlas**

Datum: 20.4.2018

Objednatel:

**souhlas**

Datum: 20.4.2018

Dodavatel:

**souhlas**

Datum: 20.4.2018

TDO:

**souhlas**

Datum: 20.4.2018