

μ#296/BJI/2018-BJIM@₅

296/BJI/2018-BJIM

Č.j.: UZSVM/BJI/857/2018-BJIM

Armádní Servisní, příspěvková organizace,

se sídlem Podbabská 1589/1, Dejvice, 160 00 Praha 6,

kteřou zastupuje Ing. Martin Lehký, ředitel,

IČO: 60460580, DIČ: CZ60460580

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

Územní pracoviště Brno, Příkop 818/11, 602 00 Brno,

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/BJI/857/2018-BJIM (R-508-00/17)

ČI. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je ve smyslu ust. § 9 ZMS příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Opatření Ministerstva obrany o změně rozsahu nemovitého majetku ve vlastnictví České republiky, se kterým je příslušná hospodařit Správa vojenského bytového fondu Praha č.j. 542-1/2007-DP-2697 ze dne 28. 12. 2007, příloha číslo 22/2, 22/6, 23/8, 23/9 a 23/12:

Pozemky:

- **parc. č. 5580/90** o výměře 3678 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetnictví 22.692,96 Kč, inv. č. DM08-00240,
- **parc. č. 5580/96** o výměře 44 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetnictví 272,07 Kč, inv. č. DM08-00224,
- **parc. č. 5580/103** o výměře 659 m², druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 4.068,66 Kč, inv. č. DM08-00221,

zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 18336 pro kat. území Jihlava, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.

Stavby neevidované v katastru nemovitostí - součásti pozemku:

- **účelová nádrž** na pozemku parc. č. 5580/90 v k. ú. Jihlava, obec Jihlava, hodnota v účetnictví 4.257.378,00 Kč, inv. č. DM08-01526,
- **účelová komunikace** (příjezd k zahradnictví) na pozemku parc. č. 5580/103 v k. ú. Jihlava, obec Jihlava, hodnota v účetnictví 978.988,01 Kč, inv. č. DM17-00080,

(dále jen „majetek“)

Inv. č. je interní identifikační údaj majetkové evidence předávajícího.

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím zn. 00102/2017 ze dne 16. 1. 2017, rozhodnutím zn. 01288/2017 ze dne 19. 7. 2017 a rozhodnutím zn. 01430/2017 ze dne 7. 8. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (účelová nádrž, účelová komunikace, trvalé porosty). Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající předává přejímajícímu stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 3. této smlouvy.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že v pozemku parc. č. 5580/103 vede vodovod a plynovod k rodinným domům. Tyto inženýrské sítě jsou v příslušnosti hospodaření předávajícího.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Předávající v rámci fyzického předání předá přejímajícímu výpis z účetní evidence majetku vč. oprávek s uvedením druhu majetku a odpisových skupin.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

2. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení zřizovatelem předávajícího a účinnosti dnem schválení zřizovatelem předávajícího za předpokladu, že smlouva byla rovněž uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Předávající má povinnost schválení smlouvy zřizovatelem na základě interních pokynů Ministerstva obrany, č.j. MO 191554/2017-1150 – Zásady jednotného postupu ministerstva při výkonu zřizovatelské funkce, článek 6.4.9.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro předávajícího, jeden pro zřizovatele předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
10. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
11. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 15 kalendářních dnů ode dne podpisu schvalovací doložky předávajícího.
12. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v čl. IV. této smlouvy.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 16. 5. 2018

V Brně dne 20. 4. 2018

.....
Ing. Martin Lehký
ředitel
Armádní Servisní, příspěvkové organizace
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/BJI/857/2018-BJIM (R-508-00/17)

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly** – nejsou předávány
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
 - Opatření Ministerstva obrany č. j. 542-1/2007/DP-2697 ze dne 28. 12. 2007 o změně rozsahu nemovitého majetku ve vlastnictví České republiky, se kterým je příslušná hospodařit Správa vojenského bytového fondu Praha
- 3. Stavebně technická dokumentace**
 - Kolaudační rozhodnutí č.j. Vod. 1729/82-Dv-233, Vod. 2142/82-Dv-233
 - Vodohospodářské rozhodnutí o povolení k akumulaci a provozu č.j.Vod 566/79-Dv-234/3
 - Rozhodnutí o povolení odběru vody z rybníka svědčící třetí osobě (Jitka Dubová) č.j. OŽP/4050/2007-2
 - Provozní řád rybníku z 12/1982
 - Záznam o havárii – polomu břehového porostu
 - Vzorek kvality vody č. protokolu 14861/2014
 - Projektová dokumentace k objektu č. 34 z 6/1978, číslo zakázky 6137/6-01/20, zpracoval Vojenský projektový ústav Praha
- 4. Dokumenty k soudním řízením** – nejsou předávány, není známo, že by bylo vedeno soudní řízení
- 5. Dokumenty ke správním řízením** – nejsou předávány, není známo, že by bylo vedeno správní řízení
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám** – není známo, že by byla uzavřena nájemní nebo pachtovní smlouva
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem** – není známo, že by převáděný majetek byl zatížen věcným právem
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu** – není známo, že by převáděný majetek byl užíván bez právního důvodu
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům** – není známo, že by na převáděný majetek byly uplatněny restituční nároky
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem** – není známo, že by na převáděný majetek byl uplatňován zvláštní režim
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
 - Situační zákres vodovodu
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku** – není známo, že by převáděný majetek byl zatížen ekologickou zátěží

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- Rozhodnutí o nepotřebnosti pro Armádní Servisní, příspěvkovou organizaci zn. 00102/2017 ze dne 16. 1. 2017
- Rozhodnutí o nepotřebnosti pro Armádní Servisní, příspěvkovou organizaci zn. 01288/2017 ze dne 19. 7. 2017
- Rozhodnutí o nepotřebnosti pro Ministerstvo obrany zn. 01430/2017 ze dne 7. 8. 2017
- Převáděný majetek – odpisová skupina

V Praze dne 16. 5. 2018

V Brně dne 20. 4. 2018

.....
Ing. Martin Lehký
ředitel
Armádní Servisní, příspěvkové organizace
(předávající)

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
(přejímající)