

Smlouva o dílo č. 201821130026

V souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**Občanský zákoník**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na akci s názvem

„**Stavební práce spojené se zajištěním bezbariérovosti na Gymnáziu Jakuba Škody v Přerově**“

SMLUVNÍ STRANY

obchodní jméno: **Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29**
sídlo: Komenského 29, 750 11 Přerov
zastoupena: Mgr. Janem Raškou, ředitelem školy
oprávněn zastupovat ve věc. technických:
IČ: 00842966
DIČ: CZ00842966
bankovní spojení:
číslo účtu:
telefon: 602 828 033
e-mail: raska@gjs.cz
ID datové schránky:
(dále jen „**Objednatel**“)
a

obchodní jméno: **PSS Přerovská stavební a.s.**
sídlo: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I - Město
zastoupena: Ing. Aleš Frídl, místopředseda představenstva
Dagmar Přecechtělová, člen představenstva
oprávněn zastupovat ve věc. technických: Ing. Karel Hradil, stavbyvedoucí
IČ: 27769585
DIČ: CZ27769585
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXX
telefon: 581 705 300
e-mail: fridl@pss.cz, hradil@pss.cz
ID datové schránky: k2ncgyc

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3033

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

Článek 1

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací a dodávek v rámci akce s názvem "**Stavební práce spojené se zajištěním bezbariérovosti na Gymnáziu Jakuba Škody v Přerově**" v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. arch. Taťánou Tzoumasovou, s místem podnikání Cholína 161, 783 22 Cholína, stavebním povolením a vyjádřením dotčených orgánů, a to v rozsahu položkového rozpočtu vzniklého oceněním výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen „**Položkový rozpočet**“), tak, aby bylo způsobilé sloužit svému účelu (dále jen „**Dílo**“), a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu dle článku 3 této Smlouvy.

Článek 2

DOBA A MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA

- 2.1 Zahájení prací na Díle: 18.6.2018
- 2.2 Dokončení prací na Díle: 17.9.2018
- 2.3 Místem provádění Díla je: Komenského 800/29, Přerov
- 2.4 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli před zahájením prací návrh harmonogramu provádění Díla a Objednatel je oprávněn jej upravit tak, aby nedocházelo k omezení výuky. Objednatel však bere na vědomí, že nesmí být porušovány technologické lhůty.
- 2.5 Změna termínu dokončení Díla je možná zejména
- Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu, kvality a druhu prací anebo dodávek na Díle;
 - Dojde-li k opožděnému předání staveniště;
 - V případě, že Objednatel bude požadovat omezit provádění díla s ohledem na probíhající výuku dle odst. 2.5;
 - O dobu, kdy přerušení prací bylo zaviněno události spočívající ve vyšší moci dle čl. 12 této Smlouvy; nebo
 - O dobu, kdy Objednatel neposkytl potřebnou součinnost Zhotoviteli dle této Smlouvy.

Článek 3

CENA DÍLA

- 3.1 Cena Díla je stanovena na základě Položkového rozpočtu, který je sjednán v souladu s ustanovením § 2622 Občanského zákoníku, tedy s výhradou, že se nezaručuje jeho úplnost a že rozpočet je nezávazný, avšak výše jednotkových cen Položkového rozpočtu se sjednává jako pevná.
- 3.2 Cena Díla stanovená dle odst. 3.1 tohoto článku činí:
- | | |
|-----------------|-----------------|
| Cena bez DPH | 2,540.154,77 Kč |
| Sazba DPH | 531.812,40 Kč |
| Cena včetně DPH | 3,071.967,17 Kč |
- 3.3 Sazba DPH může být jednostranně změněna pouze, jestliže v době uskutečnění zdanitelného plnění dojde ke změně právní úpravy.

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Daňový doklad (dále jen „**Faktura**“) bude obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, ZDPH a náležitosti stanovené ustanovením § 435 Občanského zákoníku a bude zaslána do sídla Objednatele.

- 4.2 Objednatel nebude v průběhu plnění díla poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2 Cena za provedené dílo bude uhrazena následujícím způsobem:
- 4.2.1 Dílčí měsíční Faktury - V souladu s ustanovením § 21 odst. 8 ZDPH sjednávají Smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění písemně odsouhlasené Objednatel v soupisu skutečně provedených prací se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné **poslední kalendářní** den v každém měsíci. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví daňový doklad v režimu přenesení daně na příjemce, jehož nedílnou součástí bude soupis provedených prací podepsaný Zhotovitelem a za Objednatele odsouhlasený a podepsaný osobou oprávněnou jednat ve věcech technických.
- 4.2.2 Konečnou Fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit až po předání Díla. V konečné faktuře provede Zhotovitel a Objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených dílčích měsíčních faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem nebo cenovou nabídkou zhotovitele.
- 4.2 Splatnost Faktur je šedesát (60) dnů od jejich doručení Objednateli.
- 4.3 Povinnost zaplatit cenu za Dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet Zhotovitele.
- 4.4 Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany sjednávají, že rozsah Díla je určen Položkovým rozpočtem, a to bez ohledu na to, zda dodávka či činnost vyplývají z projektové či jiné dokumentace, tedy Objednatel je povinen uhradit cenu i v případě, že potřeba určité dodávky či činnosti nebyla uvedena v projektové či jiné dokumentaci, ale byla součástí Položkového rozpočtu.

Článek 5

ZMĚNY DÍLA A JEJICH OCEŇOVÁNÍ

- 5.1 Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel je oprávněn požadovat zvýšení ceny za Dílo, mají-li rozsah nebo nákladnost práce za následek překročení rozpočtu.
- 5.2 Zhotovitel je oprávněn požadovat zvýšení ceny, objeví-li se při provádění Díla potřeba činností do Položkového rozpočtu nezahrnutých, pokud nebyly předvídatelné v době uzavření Smlouvy, a/nebo oč nevyhnutelně převyší náklady účelně vynaložené Zhotovitelem zahrnuté do rozpočtu.
- 5.3 Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny, jestliže neoznámí Objednateli nutnost překročení rozpočtové částky a výši požadovaného zvýšení ceny ani do šedesáti (60) dnů poté, kdy se při provádění Díla ukázala jeho nevyhnutelnost.

Méněpráce

- 5.4 Nebude-li některá část Díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za Dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. V případě, že Zhotovitel již obstaral materiál, který z důvodu méněprací nebude použit při provádění Díla, má Zhotovitel právo tento materiál sám užít pro vlastní potřebu či v rámci provádění své podnikatelské činnosti, nebo požadovat po Objednateli, aby si tento materiál odkoupil, za cenu, za kterou tento materiál Zhotovitel pořídil. V případě, že Zhotovitel nemá pro takovýto materiál užití a Objednatel jej odmítne odkoupit, má Zhotovitel právo požadovat úhradu kupní ceny, kterou při nákupu tohoto materiálu uhradil, a Objednatel je povinen tuto cenu Zhotoviteli uhradit.

Vícepráce

- 5.5 V případě, že Smluvními stranami budou sjednány vícepráce, bude cena Díla navýšena o cenu těchto víceprací. O sjednání víceprací a jejich ceně se smluvní Strany zavazují uzavřít dodatek k této Smlouvě. Jako dodatek pro sjednání víceprací postačí však zápis ve stavebním deníku podepsaný oprávněnou osobou Zhotovitele a Objednatele, přičemž se pro účely tohoto ustanovení má jako oprávněnou osobu rovněž na mysli technický dozor Objednatele a stavbyvedoucí Zhotovitele. Součástí dodatku musí být oceněný položkový rozpočet víceprací rovněž odsouhlasený ze strany Objednatele, přičemž postačí souhlas technického dozoru

- Objednatele a souhlas Zhotovitele. Takto podepsaný oceněný položkový rozpočet víceprací má v případě pochybností povahu uzavřeného dodatku.
- 5.6 Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen Položkového rozpočtu, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., v aktuální cenové úrovni. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle Oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladované (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne pověřený zástupce Zhotovitele, neučiní-li tak, pak rozhodne Objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) bude převzato z metodiky ÚRS Praha - tzv. KROS v aktuálním znění, jež používá Zhotovitel, pro daný obor stavebních prací.
- 5.7 Za splnění podmínek stanovených v ustanovení § 66 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) je Objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné práce v rámci jednacímho řízení bez uveřejnění. V ostatních případech nespádajících pod výše citované ustanovení bude Objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ. Veškeré změny Díla budou navrženy písemně Zhotovitelem Objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro Objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ. Zhotovitel je povinen v rámci zadávacímho řízení nabídnout Zadavateli jednotkové ceny v maximální výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny.

Článek 6

ZÁVAZKY A PROHLÁŠENÍ OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel prohlašuje, že stavba, která je předmětem Díla, je řádně povolena a Objednatel prohlašuje, že i veškerá další potřebná správní povolení týkající se předmětu Díla.
- 6.2 Objednatel prohlašuje, že projektová dokumentace byla zpracována osobou, kterou si zvolil Objednatel.
- 6.3 Objednatel se zavazuje předat staveniště Zhotoviteli v termínu stanoveném v čl. 2 odst. 2.1 této Smlouvy k provedení Díla v souladu s touto Smlouvou, projektovou dokumentací a stavebním povolením, prosté práv třetích osob. Objednatel se zavazuje nejpozději při předání staveniště předat Zhotoviteli dvě (2) vyhotovení projektové dokumentace, jedno (1) vyhotovení stavebnímho povolení včetně vyjádření dotčených orgánů. O předání staveniště včetně předání uvedených dokumentů bude sepsán písemný zápis o předání a převzetí do stavebnímho deníku podepsaný zástupci obou Smluvních stran oprávněných zastupovat ve věcech technických.
- 6.4 Objednatel je povinen provádět pravidelné a řádné kontroly provádění Díla. V případě zjištění porušení povinností Zhotovitele daných touto Smlouvou nebo závaznými právními předpisy je Objednatel povinen Zhotovitele písemně upozornit zápisem ve stavebním deníku a určit mu přiměřenou lhůtu ke zjednání nápravy. Objednatel je dále povinen se bez zbytečného odkladu vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku, reagovat na podněty technického dozoru a Zhotovitele, vyjadřovat se bez zbytečného odkladu k jednáním ohledně víceprací a úpravy ceny za Dílo.
- 6.5 Objednatel na svůj náklad zabezpečí pro Zhotovitele možnost napojení odběru el. energie a užitkové vody, místnost pro dočasné uložení materiálu a náradí, přístup k WC nejpozději v den předání staveniště.
- 6.6 Jména osob vykonávajících technický dozor je Objednatel povinen do stavebnímho deníku zapsat nejpozději v den zahájení prací na Díle.
- 6.7 Práce budou na stavbě řízeny a postupy řešeny operativně na úrovni jmenovaných stavbyvedoucích, dozorů investora, zmocněných zástupců Smluvních stran ev. zástupci Smluvních stran.

Článek 7

ZÁVAZKY A PROHLÁŠENÍ ZHOTOVITELE

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy plátcem DPH dle ZDPH.
- 7.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od Objednatele nebo příkazů daných mu Objednatelem k provádění Díla. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Díla, je Zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li Objednatel na provádění Díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení Díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušením provádění Díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.
- 7.3 Zhotovitel je povinen, zjistí-li při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, znemožňující provedení Díla dohodnutým způsobem, oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout mu změnu Díla. Do doby než bude dosaženo dohody o změně Díla je Zhotovitel oprávněn provádění Díla přerušit. Lhůta stanovená k dokončení Díla se prodlužuje o dobu vyvolanou takovým přerušením.
- 7.4 Zhotovitel povede při provádění Díla stavební deník zachycující důležité okolnosti činnosti prováděných prací na staveništi a v montážní zóně. Stavební deník musí být trvale přístupný technickému dozoru investora, zástupci objednatel a orgánům Státního stavebního dohledu. Zhotovitel umožní výše zmíněným přístup na stavbu k provádění kontroly díla.
- 7.5 Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržovat bezpečnostní předpisy, zákon a prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti v době provádění Díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne v důsledku provádění Díla třetím osobám škoda, odpovídá za ni Zhotovitel a je povinen takto vzniklou škodu uhradit.
- 7.6 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které mají být v dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději jeden (1) kalendářní den předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Pokud se Objednatel bez předchozí omluvy nedostaví ke kontrole, je Zhotovitel oprávněn takové konstrukce zakrýt. Zhotovitel však není zbaven odpovědnosti za případné vady takových zakrytých konstrukcí. Bude-li Objednatel požadovat dodatečné odkrytí a následnou kontrolou se zjistí, že zakryté konstrukce vykazují vady, ponese náklady odkrytí a opětovného zakrytí Zhotovitel. V opačném případě hradí náklady spojené s odkrytím Objednatel.
- 7.7 Zhotovitel je povinen řídit se při provádění Díla platnými a obecně závaznými právními předpisy, nikoli normami obecně nezávazného charakteru.
- 7.8 Zhotovitel bude mít po celou dobu plnění této smlouvy (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě.

Článek 8

PROVEDENÍ DÍLA, PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.
- 8.2 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 8.3 Dokončené Dílo je Objednatel povinen převzít. Objednatel má právo odmítnout převzetí Díla jen pro vady, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými brání užívání Díla, nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují.
- 8.4 O termínu převjímacího řízení je Zhotovitel povinen Objednatele informovat nejméně tři (3) dny předem. Nedostaví-li se Objednatel k převjímacímu řízení v termínu stanoveném Zhotovitelem bez včasné písemné omluvy, má se za to, že Dílo bylo řádně dokončeno. Za včasnou se považuje

omluva, která byla Zhotoviteli prokazatelně doručena jeden (1) den před zahájením přijímacího řízení.

- 8.5 O předání a převzetí Díla bude sepsán písemný Zápis o předání a převzetí Díla podepsaný zástupci obou Smluvních stran, přičemž Objednatel Dílo převezme s výhradami nebo bez výhrad. V Zápisu o předání a převzetí Díla budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky a lhůta pro jejich odstranění, kterou Smluvní strany stanoví vzájemnou dohodou, vždy však v technologicky přiměřené době.
- 8.6 Zhotovitel je povinen nejpozději při předání Díla dodat Objednateli nezbytné doklady, přičemž o tom bude Smluvními stranami učiněn záznam do Zápisu o předání a převzetí Díla.

Článek 9

ZÁRUKA

- 9.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na Dílo záruční dobu šedesát (60) měsíců ode dne předání Díla. Na dodávky, výrobky a technické celky, které mají stanovenou záruční dobu záručním listem, se vztahuje tato záruční doba. Seznam zařízení s odlišnou záruční dobou bude přílohou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla. Při předání díla bude Objednateli předán návrh servisní smlouvy s dodavatelem výtahu, uzavření servisní smlouvy je podmínkou pro prodlouženou (60 měsíční) záruční lhůtu na výtah.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel neodpovídá za vady:
- způsobené zaviněním Objednatele, vadným materiálem dodaným Objednatelem, třetí osobou nebo okolnostmi vyšší moci;
 - vzniklé v důsledku nedodržení předaných provozních předpisů, nebo vadné údržby ze strany Objednatele;
 - jestliže Objednatel bez předchozí písemné dohody se Zhotovitelem dá provést opravu na předaném Díle (s výjimkou drobných oprav specifikovaných v provozních předpisech nebo takových oprav, které nestrpí odkladu, a k jejichž provedení není účast Zhotovitele nutná); nebo
 - jestliže Objednatel bez písemného souhlasu Zhotovitele provede na předaném Díle jakékoliv opravy nebo změny, pokud tyto opravy nebo změny způsobily vznik konkrétní vady.
- 9.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů poté, kdy Objednatel vady zjistí, a to doporučenou poštou nebo prostřednictvím datové schránky. V reklamaci musí být vady přesně popsány a uvedeno jak se projevují, včetně nezbytné dokumentace.
- 9.5 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval vadu neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla v důsledku činnosti Zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil Objednatel nebo třetí osoba nevhodným užíváním Díla, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

- 10.1 Jestliže Zhotovitel neslíní termín dle čl. 2 odst. 2.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z Ceny Díla za každý den prodlení.
- 10.2 V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, aniž je k tomu dle zákona či této Smlouvy oprávněn, anebo Dílo ve stanovené lhůtě bezdůvodně nepřevzme, má Zhotovitel právo

- požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z Ceny Díla za každý byt i započatý den, kdy Objednatel neoprávněně odmítá Dílo převzít, anebo jej bezdůvodně nepřebírá.
- 10.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Objednatele s úhradou Faktur, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení.
- 10.4 Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 800,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení.
- 10.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

Článek 11

VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NĚM

- 11.1 Vlastnictví k Dílu přechází na Objednatele okamžikem uhrazení jeho ceny Zhotoviteli. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na Díle Objednatele provádět práce nutné pro dokončení Díla.
- 11.2 Vlastnictví stavebního a montážního zařízení používaného Zhotovitelem a jeho subdodavateli při provádění Díla zůstává u Zhotovitele a jeho subdodavatelů.
- 11.3 Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem předání Díla, uvedeným v Zápise o předání a převzetí díla podepsaným Objednatel. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, aniž je k tomu dle zákona či této Smlouvy oprávněn, anebo Dílo ve stanovené lhůtě bezdůvodně nepřevzme, přechází nebezpečí škody ze Zhotovitele na Objednatele dnem, kdy Objednatel takto převzetí Díla odmítnul nebo dnem, kdy měl Dílo převzít a bezdůvodně jej nepřevzal.

Článek 12

OKOLNOSTI VYLUČUJÍCÍ ODPOVĚDNOST

- 12.1 Zhotovitel neodpovídá za škodu a není povinen takovou škodu nahradit, jestliže jeho prodlení s plněním nebo jiné neplnění závazků podle této Smlouvy je výsledkem případu okolnosti vylučující odpovědnost, tzv. vyšší moci. Pokud tato vyšší moc netrvá déle než šest (6) měsíců, prodlužuje se doba plnění závazků o dobu trvání této vyšší moci. V případě trvání vyšší moci déle než šest (6) měsíců, se Smluvní strany zavazují vzájemně dohodnout do tří (3) měsíců, nedojde-li ve stanovené lhůtě k dohodě, je Zhotovitel i Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 12.2 Pro účely tohoto článku jsou za okolnosti vyšší moci považovány mimořádné okolnosti, které nastaly nezávisle na vůli Smluvní strany a brání jí dočasně nebo trvale v plnění Smlouvou stanovených povinností a tyto okolnosti nastaly po uzavření Smlouvy a nemohly být povinnou Smluvní stranou odvráceny nebo překonány a v době uzavření Smlouvy nemohly být předvídané.
- 12.3 Za okolnosti vyšší moci budou považovány mimo jiné živelné pohromy, přírodní katastrofy, ekologické havárie, trvalé sněžení nebo déšť delší 3 hodin pracovní doby, válka, všeobecná mobilizace, občanská válka a dále nepříznivé klimatické podmínky, které neumožní provádění prací závislých na klimatických podmínkách v souladu s technologickými předpisy.
- 12.4 Nastane-li situace událost vyšší moci, uvědomí Zhotovitel neprodleně, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů Objednatele o takovém stavu, jeho příčině a rovněž jeho ukončení. Zhotovitel pokračuje v plnění svých závazků podle Smlouvy a přijme opatření, kterými minimalizuje dopad následků události vyšší moci na plnění Smlouvy na náklady Objednatele.

Článek 13

UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1 Tuto Smlouvu lze ukončit na základě vzájemné dohody obou Smluvních stran.
- 13.2 Každá ze Smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností některou ze Smluvních stran, a pokud podstatné porušení písemně oznámí jedna strana druhé do čtrnácti (14) dnů ode dne, kdy se o porušení dozvěděla, nejpozději však do devadesáti (90) dnů ode dne, kdy k podstatnému porušení došlo. Za podstatné porušení se považuje, zejména nedodržení platebních podmínek dle čl. 4 této Smlouvy ze strany Objednatele.
- 13.3 Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co mu Zhotovitel oznámil zvýšení ceny Díla ve smyslu čl. 5 odst. 5.1 nebo 5.2 této Smlouvy o více než 50% ceny určené podle Položkového rozpočtu.
- 12.1 Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy, provede se finanční vyrovnání na základě dohody Smluvních stran. Nebude-li dosaženo vzájemné dohody, bude finanční vyrovnání určeno na základě nezávislého znaleckého posudku vypracovaného znalcem, dohodnutým oběma Smluvními stranami. Náklady spojené s odstoupením od Smlouvy jdou k tíži Smluvní strany, která porušila smluvní povinnosti. Zhotovitel je v případě odstoupení Objednatele oprávněn požadovat zejména zaplacení částky za již vykonané práce, náhradu účelně vynaložených nákladů, ušlý zisk, náhradu nákladů za již opatřený materiál určený k provedení Díla, ačkoliv nebyl ještě zpracován (resp. zpracován do díla), úhradu poplatku za odstoupení od této Smlouvy ve výši 6 % ze zbývajících neuhrazené celkové ceny Díla.

Článek 13

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění této Smlouvy.
- 13.2 Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé Smluvní straně, a není-li výslovně v této Smlouvě stanoveno jinak, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy. Dojde-li ke změně údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy, zejména ke změně adresy nebo oprávněných osob, je Smluvní strana povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu oznámit druhé Smluvní straně.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že vzájemné závazky a pohledávky vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní nezapočtou anebo nepostoupí třetímu subjektu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 13.4 Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 1793, § 1740 odst. 3, § 2621 a § 2622 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 13.5 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní se Smluvní strany zavazují řešit vždy nejprve vzájemným jednáním, pokud nedojde ke vzájemné dohodě, budou rozhodovány s konečnou platností u místně příslušného soudu ČR.
- 13.6 Tato Smlouva je uzavřena ve smyslu příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, jakož i právní vztahy z ní vyplývající nebo vznikající, Občanským zákoníkem a právním řádem České republiky.
- 13.7 Smluvní strany se zavazují veškeré informace a skutečnosti, týkající se zejména činnosti druhé Smluvní strany, jejích klientů, dodavatelů, zaměstnanců, know-how, které se on nebo jeho pracovníci dozvědí při plnění této Smlouvy nebo v její souvislosti, použít výhradně jen pro případ plnění podle této Smlouvy a zachovávat o takových skutečnostech mlčenlivost. Skutečnosti uvedené v předchozí větě jsou považovány za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského

- zákoníku. Zhotovitel i Objednatel se zavazují, že neumožní seznámit se s těmito skutečnostmi jakoukoli třetí osobu s výjimkou zákonných případů.
- 13.8 Ke změně této Smlouvy může dojít pouze písemně na základě písemného dodatku k této Smlouvě podepsaného oběma Smluvními stranami, není-li výslovně v této Smlouvě pro jednotlivé případy uvedeno jinak. Smluvní strany se dohodly, že nabídka na změnu této Smlouvy nemůže být přijata s dodatky, výhradami, omezeními či jinými změnami, a to i v případě, že tyto odchylky mění obsah nabídky pouze nepodstatně, ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku se tedy nepoužije.
- 13.9 Práva a povinnosti Smluvních stran z této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
- 13.10 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 13.11 Každá faktura musí být označena číslem projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_050/0002786.
- 13.12 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 13.13 V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy stane neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této Smlouvy.
- 13.14 Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 13.15 Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 13.16 Podepsaní zástupci obou Smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni k podpisu této Smlouvy.
- 13.17 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
- 13.18 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- 13.18.1 Příloha č. 1: položkový rozpočet č. hr1805111 ze dne 14.5.2018

V Přerově dne 06.06.2018

V Přerově dne 06.06.2018

Za Objednatele
Mgr. Jan Raška
ředitel školy

Za Zhotovitele
Dagmar Přecechtělová
člen představenstva

Za Zhotovitele
Ing. Aleš Fridl
místopředseda představenstva