

# DODATEK č. 31

## k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 58N02/29

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

paní **Petra Vraná**

r.č.

bytem

PSČ

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 31 k nájemní smlouvě č. 58N02/29 ze dne 1.1.2002, ve znění dodatku č. 30 ze dne 30.6.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1a) Dne **12.2.2018** jste nabyla vlastnické právo k nemovitostem **p.p.č. 180, 184, 198, 201, 371** v katastrálním území **Peklo** a p.p.č. **13, 15, 24, 25, 65, 88/3, 113, 116, 132, 134, 144** v katastrálním území **Srní u Boče** na základě kupní smlouvy č. 1002901729.

1b) Na základě podané žádosti nájemce se od 1.7.2018 zúžuje nájem o p.p.č. **518 a 519** v katastrálním území **Jakubov**, p.p.č. **88 a 122/7** v katastrálním území **Smilov nad Ohří**, p.p.č. **2, 746/1, 746/3 a 788** v katastrálním území **Srní u Boče**, p.p.č. **491/3, 524 a 558/2** v katastrálním území **Stráž nad Ohří**.

1c) U níže uvedených pozemků se upravuje výměra pronajatých částí podle jejich zařazení v půdních blocích:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Původní výměra	Nová výměra	Druh pozemku
Stráž nad Ohří	Malý Hrzín	KN/poszemková	291	2709 m <sup>2</sup>	186 m <sup>2</sup>	ostatní plocha
Stráž nad Ohří	Srní u Boče	KN/poszemková	206	2445 m <sup>2</sup>	44 m <sup>2</sup>	TTP
Stráž nad Ohří	Srní u Boče	KN/poszemková	336/1	6380 m <sup>2</sup>	674 m <sup>2</sup>	ostatní plocha
Stráž nad Ohří	Stráž nad Ohří	KN/poszemková	471/3	99 m <sup>2</sup>	18 m <sup>2</sup>	TTP

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1a) – 1c) tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 20 850,- Kč** (slovy: dvacet tisíc osm set padesát korun českých) – viz příloha č.1.

**K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 24 248,- Kč** (slovy: dvacet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet osm korun českých) – viz příloha č. 2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 31 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne .....

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....  
Petra Vraná

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....  
ID smlouvy .....  
ID verze .....  
Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne .....

.....