



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smluvní strany, jimiž jsou

Zoologická zahrada Olomouc, příspěvková organizace
Darwinova 29, 779 00 Olomouc – Svatý Kopeček
IČO: 00096814

Tel.: + [redacted]

Zastoupená Dr. Ing. Radomír Habáň, ředitel

[redacted]

(dále jen „Odběratel“)

a

Ing. Luboš Flídr
Blažovická 135/11
627 00 BRNO - Slatina
IČ: 03098842

Tel.: + [redacted]

[redacted]

(dále jen „Dodavatel“)

Obchodní smlouvu

dle ust. § 1724 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I – Předmět smlouvy

1. Odběratel je provozovatel Zoologické zahrady v Olomouci. Odběratel bude provozovat provozovnu rychlého občerstvení. Dodavatel v rámci podpory prodeje přenechává odběrateli do užívání dřevěný stánek, který se svolením odběratele umístil v areálu Zoologické zahrady Olomouc u lanového centra. Přesné vyznačení umístění stánku je na mapě, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Dodavatel dále poskytuje odběrateli zdarma proškolený personál.
2. Provozovna rychlého občerstvení bude specializována na sortiment sladkých jídel a vybraných druhů nápojů. Kompletní přehled prodáváných jídel a nápojů bude nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 2. Případné rozšíření nebo omezení sortimentu bude vzájemně odsouhlaseno dodavatelem a odběratelem a bude doplněno do této smlouvy číslovaným dodatkem Přílohy č. 2.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že dřevěný stánek – provozovna rychlého občerstvení je ve vlastnictví dodavatele.

II – Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 1 roku ode dne podpisu smlouvy. Výpovědní lhůta je 1 měsíc.
2. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, jinak končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že šest měsíců před ukončením doby trvání smlouvy se dohodnou na případném prodloužení smlouvy. Pokud se smluvní strany nedohodnou na prodloužení smlouvy, smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.

III – Cena a fakturační podmínky

1. Dodavatel bude dodávat odběrateli sortiment uvedený v Příloze č. 2 části A této smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za dodaný sortiment bude určena z čistého zisku z prodávaného sortimentu uvedeného v Příloze č. 2 části A a z čistého zisku z prodávaného sortimentu uvedeného v Příloze č. 2 části B.
2. Zisk bude vypočten jako rozdíl mezi prodejní cenou a výrobními a režijními náklady dodavatele. Výpočty zisků jednotlivých položek jsou uvedeny v příloze č. 3. část A. Výpočty podílů zisku dodavatele a odběratele na jednotlivých položkách jsou uvedeny v příloze č. 3 část B. Nákupní ceny mohou být měněny v závislosti na vstupní ceně za zboží. Navýšení, ev. snížení nákupních cen a tedy podílu na zisku si smluvní strany odsouhlasí v okamžiku změny, zpravidla před provedením plánovaného vyúčtování.
3. Odběratel a dodavatel se dohodli, že každý týden společně vytisknou záznamy z registrované pokladny, záznamy zaznamenají do tabulky, která je podkladem pro stanovení ceny a kterou si každý týden vzájemně odsouhlasí.
4. Na základě vzájemně odsouhlasených podkladů vystaví dodavatel odběrateli fakturu, která bude mít náležitosti daňového dokladu.
5. Dohodnutá splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího vystavení. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

IV – Práva a povinnosti smluvních stran

1. Odběratel prohlašuje, že má příslušné živnostenské oprávnění k provozování rychlého občerstvení a není si vědom žádných skutečností, které by vedly k nemožnosti jeho provozování.
2. Odběratel a dodavatel se dohodli na tom, že sortiment uvedený v Příloze č. 2 části A této smlouvy, tedy zejména palačinky, vafle, gofry, štramberské uši, trdelníky, fornetti, lázeňské oplatky, bude prodáván v areálu Zoologické zahrady Olomouc výhradně dodavatelem na

základě této smlouvy a odběratel neumožní jinému prodejci prodej tohoto sortimentu bez souhlasu dodavatele ani tento sortiment nebude provozovat sám odběratel bez souhlasu dodavatele.

3. Práva a povinnosti smluvních stran

Odběratel je povinen:

- Dodat zboží k prodeji dle Přílohy č. 2 části B této smlouvy
- Zajistit externí skladovací prostory pro zboží uvedené v Příloze č. 2 části B
- Zajistit zpracování hygienických nařízení, jako je HACCP a provozní a bezpečnostní řád
- Zajistit přívod el. energie a vody
- Zajistit svoz odpadů

Dodavatel je povinen:

- Zajistit prodej sortimentu dle Přílohy č. 2 části A této smlouvy.
- Zajistit personál pro prodej palačinek a doplňkového sortimentu.
- Zajistit ostatní provozní a sanitární vybavení, včetně čistících a dezinfekčních prostředků.
- Dodržovat hygienické nařízení o provozní a osobní hygieně dle příručky HACCP, stejně tak nařízení týkající se uchovávání a skladování potravin.
- Dodržovat systém nakládání s odpady, odvod odpadu a udržovat prostor a okolní prostředí provozovny v čistotě.
- Řádně nakládat a spravovat zapůjčené vybavení, které je ve vlastnictví Odběratele, a to:
 - Plotny na crepes 2 ks
 - Rychlovarná konvice Tarrington house
 - Kávovar
 - Lednice Kofola
 - Slunečnick Prima

Výše uvedené vybavení je Dodavateli bezplatně zapůjčeno k užívání na provozovně po dobu trvání této smlouvy.

4. Odběratel nepožaduje po dodavateli hrazení nájemného za užívání prostor v rámci areálu Zoologické zahrady. Dodavateli je bezplatně pro provozovnu poskytována pitná voda a svoz odpadu z bezprostřední blízkosti provozovny. Odběratel bude Dodavateli po skončení doby trvání smlouvy účtovat spotřebu elektrické energie za provozovnu. Spotřeba bude vypočtena z hodnot patrných na sčítacím zařízení umístěného na provozovně a z aktuální sazby pro kWh.
5. Dodavatel a odběratel se dohodli na tom, že v provozovně rychlého občerstvení bude prodáván sortiment jídel a nápojů pouze v rozsahu Přílohy č. 2 a o veškerém prodeji se budou odběratel a dodavatel podrobně informovat formou pravidelných výkazů, které budou předávány 1 x týdně.
6. Objednávky na dodávku surovin a sortimentu budou vzájemně odsouhlaseny odběratelem a dodavatelem předem, a to 1 x týdně.
7. Odběratel je povinen respektovat rozhodnutí dodavatele o určení pracovní doby pracovníků dodavatele s tím, že bude respektovat potřeby zákazníků a provozní dobu odběratele.
8. V bezprostřední blízkosti provozovny bude umístěno mobilní WC pro potřeby personálu provozovny. Na provozních nákladech tohoto WC se budou odběratel s dodavatelem podílet rovným dílem, tj. každý z nich 50 % nákladů. Odběratel dodavateli vystaví na tuto částku fakturu.

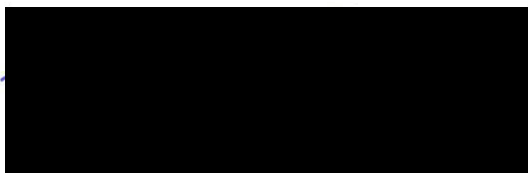
V – Závěrečná ustanovení

1. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud nejsou uvedeny přímo v této smlouvě, se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze po dohodě stran, a to písemnou formou.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro doručování písemností se bude používat adresa uvedená v této smlouvě. Listina je považována za doručenou třetí pracovní den po jejím podání k poštovní přepravě.
5. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, prohlašují, že vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

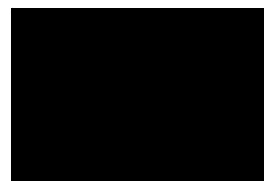
V Olomouci dne 26.3.2018

V Brně dne 26.3.2018

Odběratel

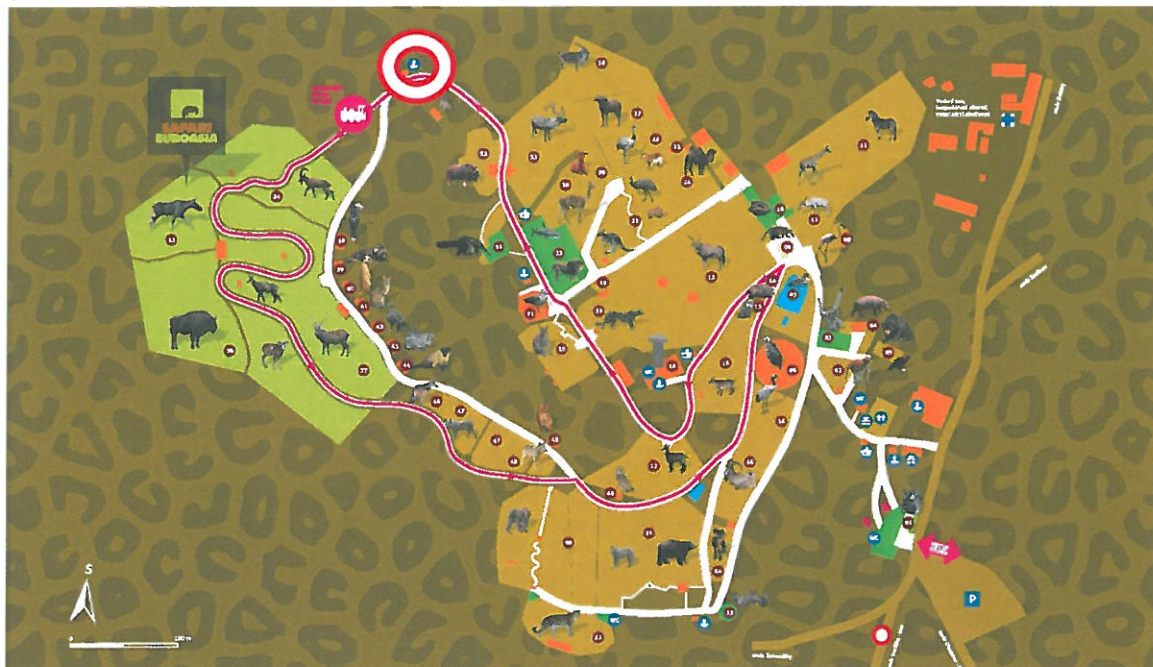


Dodavatel



Příloha č. 1

Zobrazení stánku na mapě



Příloha č. 2

Část A – sortiment dodávaný dodavatelem

palačinka jahodová
palačinka meruňková
palačinka borůvková
palačinka malinová
palačinka čokoládová
palačinka čokoládová s oříšky
palačinka čokoládová s kokosem
palačinka tvarohová
palačinka banánová

Část B – sortiment dodávaný odběratelem

Nealko nápoje

0,5 l Kofola, Kofola ovocná
0,5 l RC Cola
0,5 l Vinea bílá/červená
0,5 l Orangina
0,75 l Rájec neochucené vody
0,75 l Rájec nesycený ovocný
0,33 l Jupík a Jupík aqua
0,5 l Bravo ovocné nápoje
0,5 l Rauch Ice Tea a Nativa Green Tea

Teplé nápoje
Espresso Illy
Cappuccino Illy
Turecká káva Illy
Čaj zelený, černý, ovocný
Horká čokoláda Monbana
Smetánka
Med
Citronka
Cukr

Sortiment impulsní zmrzliny zn. Algida

Příloha č. 3

část A – nákupní a prodejní ceny zboží

Sortiment	cena nákup	cena prodej	zisk
palačinka jahodová	33,3	43	9,7
palačinka meruňková	33,3	43	9,7
palačinka borůvková	36,3	43	6,7
palačinka malinová	36,3	43	6,7
palačinka čokoládová	38,5	45	6,5
palačinka čokoládová s oříšky	40,2	49	8,8
palačinka čokoládová s kokosem	36,9	45	8,1
palačinka tvarohová	37,2	45	7,8
palačinka banánová	40,9	49	8,1
Kofola	22,68	35	7,32
RC Cola	22,68	35	7,32
Vinea bílá/červená	22,68	35	7,32
Orangina	11,24	35	8,76
Rájec vody nepe a jemně	11,24	25	8,76
Rájec nesycené ovocné	13,22	29	6,78
0,33 l Jupík	13,28	25	11,72
0,33 l Jupík aqua	25,12	25	4,88
Bravo multivitamin	27,11	35	7,89
Rauch Ice Tea			
Nativa green Tea	27,11	35	7,89
Espresso Illy (3000g = 330p)	13,69	30	16,31
Cappuccino Illy			
Turecká káva Illy (1500g = 210p)	12,62	30	17,38
Čaj zelený	8,14	25	16,86
Čaj černý	8,14	25	16,86
Čaj ovocný	8,14	25	16,86
Smetánka	2,36	3	0,64
Med	3	6	3
Citronka	2	3	1
Cukr	2	3	1
Zmrzlina vanilková	5	15	10
Zmrzlina čokoládová	5	15	10
Zmrzlina jahodová	5	15	10
Zmrzlina stracciatella	5	15	10

Příloha č. 3

Část B – zisky odběratele
a dodavatele (za 1 ks)

Sortiment	tržba	zisk zoo	zisk dodavatel
palačinka jahodová	39	8,8	30,2
palačinka meruňková	39	8,8	30,2
palačinka borůvková	39	6,1	32,9

palačinka malinová	39	6,1	32,9
palačinka čokoládová	39	5,6	33,4
palačinka čokoládová s oříšky	45	8,1	36,9
palačinka čokoládová s kokosem	45	8,1	36,9
palačinka tvarohová	45	7,8	37,2
palačinka banánová	49	8,1	40,9
Pepsi cola	30	28,53	1,46
Mirinda	30	28,53	1,46
7UP	30	28,53	1,46
Toma natura neperlivá	20	18,24	1,75
Toma natura jemně perlivá	20	18,24	1,75
Toma natura svěží citron	20	18,64	1,35
Toma natura plus grep-pomelo	25	22,65	2,34
Toma multivitamin	30	29,02	0,97
Lipton ice tea peach	35	33,42	1,57
Lipton ice tea green tea	35	33,42	1,57
Espresso Illy (3000g = 330p)	30	26,73	3,26
Turecká káva Illy (1500g = 210p)	30	26,52	3,47
Čaj zelený	25	21,62	3,37
Čaj černý	25	21,62	3,37
Čaj ovocný	25	21,62	3,37
Smetánka	3	2,87	0,12
Med	6	5,4	0,6
Citronka	3	2,8	0,2
Cukr	3	2,8	0,2
Zmrzlina vanilková	15	10,60	1,40
Zmrzlina čokoládová	15	10,60	1,40
Zmrzlina jahodová	15	10,60	1,40
Zmrzlina stracciatella	15	10,60	1,40