

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. 192/11/2000, uzavřené dne 17. 2. 2000, ve znění Dodatku č.1 ze dne 20.6.2016

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČO:04084063 DIČ: CZ04084063
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

1. Na základě čl. I. odst. 3 Dodatku k rámcové smlouvě uzavřené mezi Lesy České republiky, s.p. a Eurotelem Praha, spol. s r.o. dne 10.1.2003, dochází s účinností od 1.6.2018 k navýšení nájemného z důvodu spoluužívání předmětu nájmu dalším operátorem.
2. Vzhledem k výše uvedené skutečnosti se Nájemní smlouva č. 192/11/2000 ze dne 17.2.2000, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.6.2016 mění a doplňuje takto:

1. Text článku III. **Cena nájmu, odst. 1.** se mění a nově zní takto:

„1. Nájemné bylo stanoveno dohodou takto:

- a) Nájemné za období od **1.1.2018 do 31.5.2018** bylo stanoveno ve výši **8.013,-Kč** (slovy osm tisíc třináct korun českých).
- b) Nájemné za období od **1.6.2018 do 31.12.2018** je stanoveno v roční výši **13.806,-Kč** (slovy třináct tisíc osm set šest korun českých).
- c) Nájemné za následující období je stanoveno v roční výši **23.668,- Kč** (slovy dvacet tři tisíc šest set šedesát osm korun českých).
- d) Nájemné uvedené výše pod písm. a), b) a písm. c) tohoto odstavce v sobě již zahrnuje navýšení provedené v souladu s dodatkem č. 1 k Rámcové smlouvě za umístění zařízení společností

da) **Vodafone Czech Republic a.s.**, IČO 25788001 (popřípadě jejího právního nástupce)

db) **T-Mobile Czech Republic a.s.**, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, IČO: 64949681

e) V případě, že dojde k ukončení spoluužívání předmětu nájmu společností **Vodafone Czech Republic a.s.**, IČO 25788001 nebo **T-Mobile Czech Republic a.s.**, IČO: 64949681 (popřípadě jejím právním nástupcem), bude nájemné od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž dojde k demontáži zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001 nebo T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681 (popřípadě jejího právního nástupce), na základě písemného oznámení pronajímateli, poníženo vždy o částku **4.438,- Kč**, včetně navýšení o inflační koeficienty za každou z těchto společností spoluužívajících předmět nájmu. O skončení užívání předmětu nájmu třetí osobou bude nájemce pronajímatele písemně informovat.“

2. Do článku **VII. Ostatní ujednání** se vkládá nový **odstavec 5.**, který zní takto:

„5. Pronajímatel souhlasí s užíváním předmětu nájmu dalším uživatelem, kterým je společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČO 25788001 (popřípadě jejím právním nástupcem), a to za účelem umístění další související technologie veřejné komunikační sítě - základnové stanice na pozemcích parc. č. st. 97 o výměře 64 m² a parc.č. 743/2 o výměře 283 m², zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 214 pro k.ú. Senotín.“

3. Do textu se vkládá **nový článek č. IX.**, který včetně nadpisu zní takto:

“ IX.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti

s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.”

4. Dosavadní článek č. IX. se nadále označuje číslem „X.“

II.

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 17. 2. 2000, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.6.2016, nedotčená tímto Dodatkem č. 2 zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 2 se stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy ze dne 17. 2. 2000, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.6.2016.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit tento dodatek včetně metadat v rozsahu a způsobem dle citovaného zákona, v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním tohoto dodatku včetně metadat srozuměny.
4. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Českém Rudolci dne 25.5.2018.

Za pronajímatele:

Lesy České republiky, s.p.

V Praze dne 23.5.2018

Za nájemce:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.