

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/MJ/2016/00156

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), v platném znění

Číslo smlouvy Stavebníka: **0288/2016**

Vlastník sítě elektronických komunikací:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

Zastoupená [redacted] výstavbu sítě Morava dle

pověření ze dne 10.6.2016

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „CETIN“)

a

Stavebník žádající o překládku sítě elektronických komunikací:

Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí č. 1, 602 00 Brno

adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole, Palackého 59, 612 93 Brno

zastoupené: Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Nezapsané v obchodním rejstříku

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „Stavebník“)

uzavírají tuto smlouvu:

Definice pojmů

Překládkou sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) se rozumí stavba spočívající ve změně trasy vedení veřejné komunikační sítě nebo přemístění zařízení veřejné komunikační sítě.

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Společnost CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této smlouvy.

Stavebník ve smyslu Vyjádření o existenci SEK a Všeobecných podmínek ochrany SEK vydaného dne 27.7.2016 pod č. 670143/16vyvolává ve smyslu § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. překládku dotčeného úseku SEK.

Překládka SEK dle této smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením

„VPIC Brno, Polyfunkční dům Štefánikova 30“.

Čl. 2 Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je požadavek Stavebníka na překládku SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, závazek společnosti CETIN zajistit si překládku SEK a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek Stavebníka, jež překládku SEK vyvolal, uhradit všechny nezbytné náklady, které společnosti CETIN v souvislosti se zajištěním překládky SEK vzniknou.

Čl. 3 Překládka SEK, podmínky překládky SEK

- 3.1. Překládka SEK dle této smlouvy bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech dle Cenového a technického návrhu překládky SEK VPIC Brno, Polyfunkční dům Štefánikova 30, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „Překládka“).
- 3.2. Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládka),
 - zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených překládkou SEK nebo vyvlastnění takového práva.(to vše dále jen „Předpoklady pro realizaci překládky SEK“).
- 3.3. Bez zajištění Předpokladů pro realizaci překládky SEK nebude Překládka realizována.
- 3.4. Vlastníkem přeložené SEK zůstává společnost CETIN.
- 3.5. Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci Překládky jinou osobou nese společnost CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

Čl. 4 Závazky spojené s překládkou SEK

- 4.1. V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje
 - před realizací Překládky:
 - pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.
 - po realizaci Překládky:
 - zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky.
- 4.2. V souvislosti s provedením překládky se Stavebník zavazuje
 - před realizací Překládky:
 - zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládka),
 - písemně oznámit společnosti CETIN, nejpozději 6 týdnů před zahájením realizace Překládky, stavební připravenost a vyzvat CETIN k realizaci Překládky,
 - zajistit zemní práce související s Překládkou včetně zřízení kabelového lože
 - k převzetí výkopu a předání staveniště vyzvat zástupce společnosti CETIN viz kontakt Čl. 8 věci technické této smlouvy,

- zajistit ochranu stávajících prvků CETIN v místě nově budovaného vjezdu stavby (tj. montáž, materiál).
- Stavebník přizve ke kontrole před záhozem pracovníka ochrany sítě CETIN p. Procházku.

Po nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky), převést na společnost CETIN práva a povinnosti z tohoto územního rozhodnutí týkající se Překládky (uzavřít se společností CETIN Dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby dle vzoru viz příloha č. 3 této smlouvy) a předat toto územní rozhodnutí společnosti CETIN, to vše nejpozději do 15 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky).

- 4.3. CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky **do 2 měsíců od doručení písemné výzvy Stavebníka** dle předchozího odstavce a to za předpokladu, že ke dni doručení písemné výzvy stavebníka dle předchozího odstavce jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci překládky SEK uvedené v Čl. 3 bodu 3.2 této smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v Čl. 4. bodu 4.2 této smlouvy vyjma ustanovení o stavební připravenosti, jinak nejpozději do 2 měsíců od jejich zajištění ve prospěch CETIN.
- 4.4. Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb. k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů společnosti CETIN za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do Katastru nemovitostí event. případně nákladů vzniklých společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.
- 4.5. Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6. Sjednaná lhůta realizace Překládky dle Čl. 4 bodu 4.3 této smlouvy se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7. Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v Čl. 8 této smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

Čl. 5

Náklady spojené s překládkou SEK

- 5.1. Stavebník je na základě zákona č. 127/2005 Sb. § 104 odst. 17 povinen nést náklady překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedošlo.
- 5.2. Výše nákladů Překládky stanovených na základě Cenového a technického návrhu ke dni uzavření této smlouvy činí 39.156,- Kč. Překládka na základě zákona č. 127/2005 Sb. je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy.

h R1

- 5.4. V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Může se jednat například o:

- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v Čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy),
- náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy,
- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou, trasou SEK) z Katastru nemovitostí,
- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- náklady na identifikaci parcel,
- náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

Čl. 6

Platební podmínky

- 6.1. Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě faktury po realizaci Překládky do 30 dnů ode dne jejího vystavení.
- 6.2. Faktura dle Čl. 6 bod 6.1 bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 bod. 4.7 této smlouvy a Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.
- 6.3. Faktura bude Stavebníkovi zasílána na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy.

- 6.4. Náklady společnosti CETIN uvedené v Čl. 5 bod 5.4 této smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných faktur vystavených společností CETIN a Stavebník je povinen uhradit je ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne vystavení každé jednotlivé faktury
- 6.5. Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak. Dnem úhrady faktury (zaplacením fakturovaných nákladů) se rozumí den připsání účtované (fakturované) částky na účet společnosti CETIN.

Čl. 7 Sankce

- 7.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Stavebníka s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.2. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
- 7.3. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 a 7.2 tohoto článku, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 7.4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 až 7.3 tohoto článku, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Čl. 8 Kontaktní osoby

a) Za CETIN :

ve věcech smluvních:	[redacted]	funkce:	specialista pro výstavbu sítě
e-mail:	[redacted]	tel.:	[redacted]
ve věcech technických:	[redacted]	funkce:	specialista pro výstavbu sítě
e-mail:	[redacted]	tel.:	[redacted]

b) Za stavebníka :

ve věcech smluvních:	Ing. Karin Karasová;	funkce:	starostka MČ Brno-Královo Pole
e-mail:	[redacted]		
ve věcech technických:	[redacted]	funkce:	referent OM
e-mail:	[redacted]	tel.:	[redacted]

Čl. 9 Rozvazovací podmínka

- 9.1. Realizace Překládky musí být zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.
- 9.2. Tato smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této smlouvy, aniž by realizace Překládky byla zahájena. Zánikem smlouvy touto rozvazovací podmínkou není dotčeno právo společnosti CETIN na zaplacení smluvní pokuty dle Čl. 7 bodů 7.1.až 7.4. této smlouvy, a tomu odpovídající povinnost

Stavebníka tuto pokutu zaplatit. Právo na náhradu škody zůstává zachováno. V případě, že dojde k zániku smlouvy touto rozvazovací podmínkou je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této smlouvy.

Čl. 10 Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření.
- 10.2. Vztahy, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
- 10.3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
- 10.4. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.
- 10.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 10.6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude zasílána doporučeně na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy nebo na adresy elektronické pošty uvedené v Čl. 8 této smlouvy, ustanovení § 573 občanského zákoníku se neuplatní.
- 10.7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 10.8. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- 10.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 10.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 10.11. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
- 10.12. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.
- 10.13. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 10.14. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí Stavebník.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

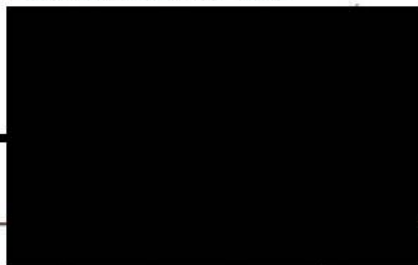
Tato smlouva byla na stravě Stavebníka schválena na 48. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 26.10.2016 usnesením č. 16R48/2.

Přílohy :

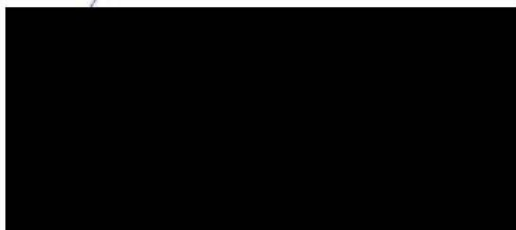
1. Cenový a technický návrh Překládky
2. Specifikace nákladů
3. Vzor dohody o převodu práv z územního rozhodnutí
4. pověření Ing. Stanislava Nevrtala

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Brně dne3...11- 2016



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
supervizor pro výstavbu sítě Morava



Stavebník:

V Brně dne8...11...2016



Ing. Karin Karasová
starostka městské části Brno-Královo Pole

4 R

VPIC Brno, Polyfunkční dům Štefánikova 30

1.2 Účel stavby:

Navržené technické řešení je v souladu s TM000072

2 Technická zpráva

2.1 Vstupní podklady:

Požadavek IPMS int.č. 66037/16/0028 na zpracování CaTN: VPIC Brno, Polyfunkční dům Štefánikova 30

2.2 Navrhované řešení:

Z důvodu výstavby nového Polyfunkčního domu (přestavba stávajícího bytového domu) v Brně, ul. Štefánikova 30, dojde k přeložení a ochraně stávající SEK spol. CETIN.

Překládka SEK spol. CETIN:

Stávající metalický kabel PFLE 3XN 0,4 bude ve dvorním traktu stávajícího objektu přeložen mimo budoucí Polyfunkční dům. Na začátku překládky bude kabel přerušen a pomocí kabelové spojky XAGA se naspojkuje na nový prvek spol. CETIN o stejném typu a kapacitě. Přeložen bude do nové trasy na stávající parcele č. 459. Konec kabelu bude opět ponechán v rezervě u paty sousedního objektu (na stejném místě jako doposud).

Kabelová spojka bude umístěna v nepojízdných plochách a bude spolu s kabelovou koncovkou SKH označena detekčním markerem miniBall.

Kabel PFLE 10XN 0,4 se překládat nebude, rozvaděč BOKP8060 bude zrušen. Kapacita tohoto kabelu může být, v případě potřeby, využita pro posílení napojení nového Polyfunkčního domu na SEK spol. CETIN. Kabel bude opatřen koncovkou SKH.

Ochrana stávající SEK spol. CETIN:

V místě budování nového vjezdu do Polyfunkčního domu (z ul. Rybníček) dojde k ochraně stávající kabelizace spol. CETIN. Jedná se o metalický kabel PFLE 3XN 0,4 a 2 x trubky HDPE40 barvy bílé s dvěma červenými pruhy a barvy bílé s dvěma modrými pruhy. V trubce HDPE40 B/MM je zafouknutý OK 860 512 _ Ericsson 48vl.

Ochranu stávajících prvků spol. CETIN zajistí investor stavby (tj. montáž, materiál). Investor přizve ke kontrole před záhozem pracovníka ochrany sítě spol. CETIN p. Procházku.

2.3 Popis tras

viz. přiložené podklady

VVN: ne

El. trakce: ne

Vodní toky: ne

2.4 Použitá technologie:

Kabel typu PFLE 0,4

Kabelová dělička XAGA

SKH

2.5 Použité předpisy:

TPP 2001-1 (TP 69a) - Výstavba přístupových sítí -
Metalické kabely (část I.)

TPP 2001-2 (TP 69b) - Výstavba přístupových sítí -
Metalické kabely (část II.)

TPP 2001-3 (TP 69c) - Výstavba přístupových sítí -
Metalické kabely (část III.)

TA 10 (I.-III.) - Výstavba nadzemních sítí

ČSN 736005 - Prostorové uspořádání sítí technického
vybavení

ČSN 334050 - Podzemní sdělovací vedení

ČSN 341100 - Křižovatky a souběhy vedení

Výkop, položení a obsazení chráničky je v souladu s ČSN 73 6005

2.6 Koordinace:

Ing. Vlastimil Dvořák, MT: 602 767 872, kontaktní osoba, projektant

2.7 Ostatní:

PD: NE

ÚR: NE _ zajistí investor

VBŘ: ANO

GEO: ANO

GEO vytyčení hranic pozemků: ANO

SoUZ: NE

PEW: NE (jedná se o přeložení kabelové rezervy)

RZ je povinný oznámit zahájení výkopových prací a pozvat ke kontrole před záhozem výkopů PC a PTD.

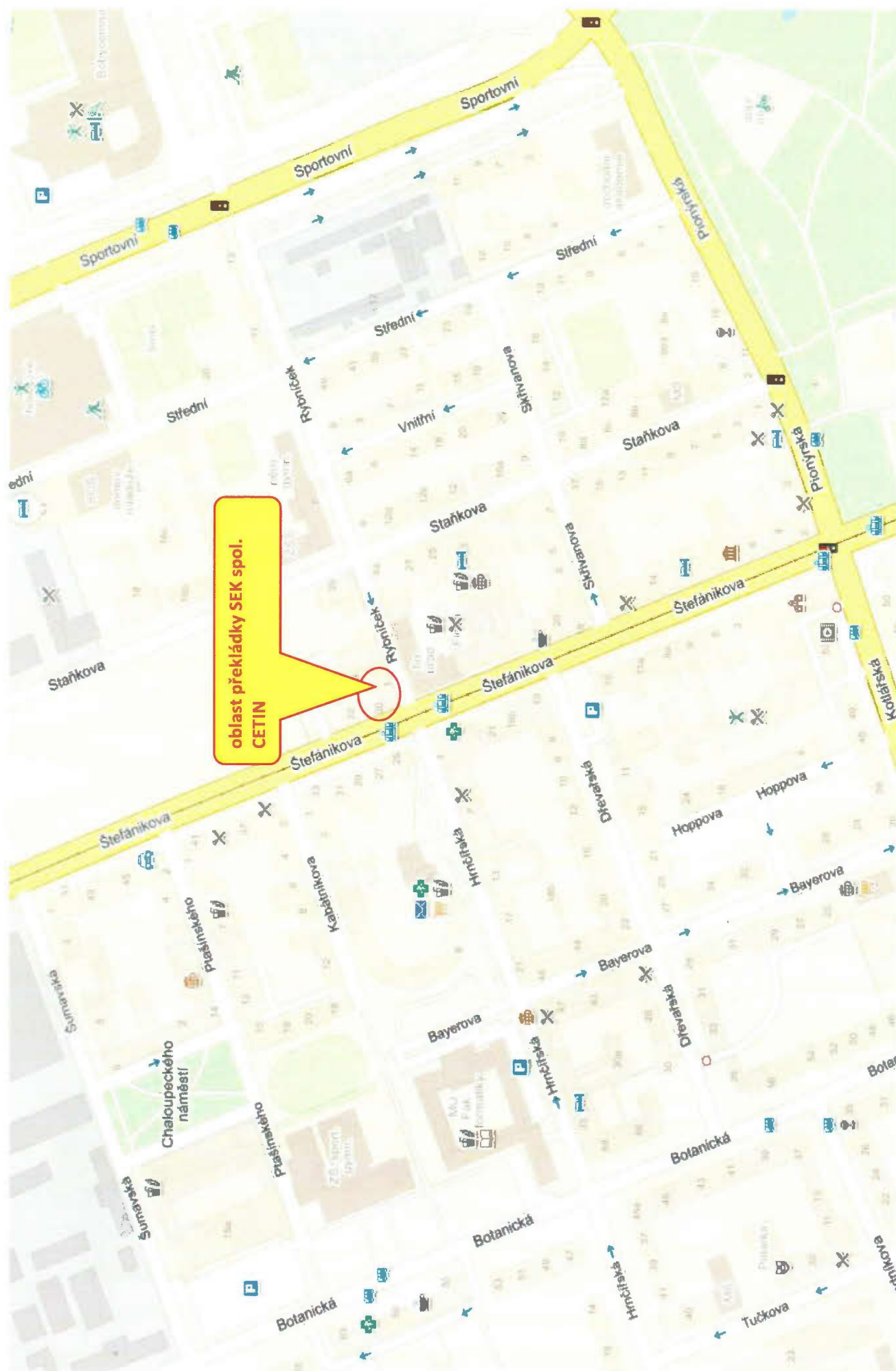
CaTN je na přání zákazníka zpracován bez výkopových prací. Výkopy, kabelové lože, zához a úpravy povrchů provede investor stavby prostřednictvím svého zhotovitele zemních prací. V případě, že při výkopech stávající trasy dojde k poškození kabelů, bude nutné tyto kabely v celém úseku vyměnit a znovu naspojkovat _ bude zhotovena okamžitá fotodokumentace vč. zápisů do stav. deníku, aby se předešlo pozdějším sporům.

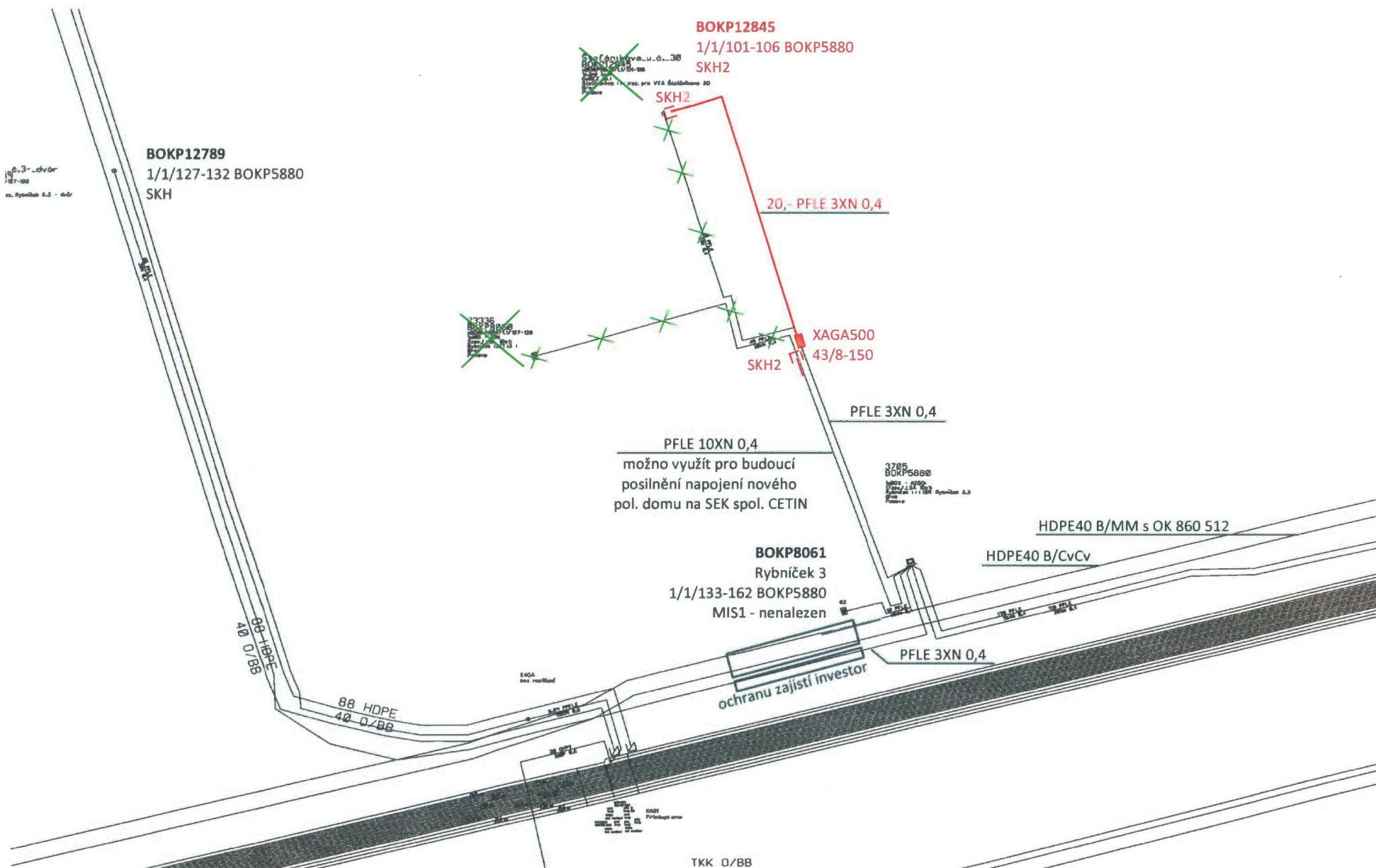
Měření:

Metalický kabel = před provedením překládky bude na metalickém kabelu provedeno kontrolní stejnosměrné měření vybraných párů (cca 10%). Po provedení překládky bude provedeno standardní měření na celém profilu kabelu.

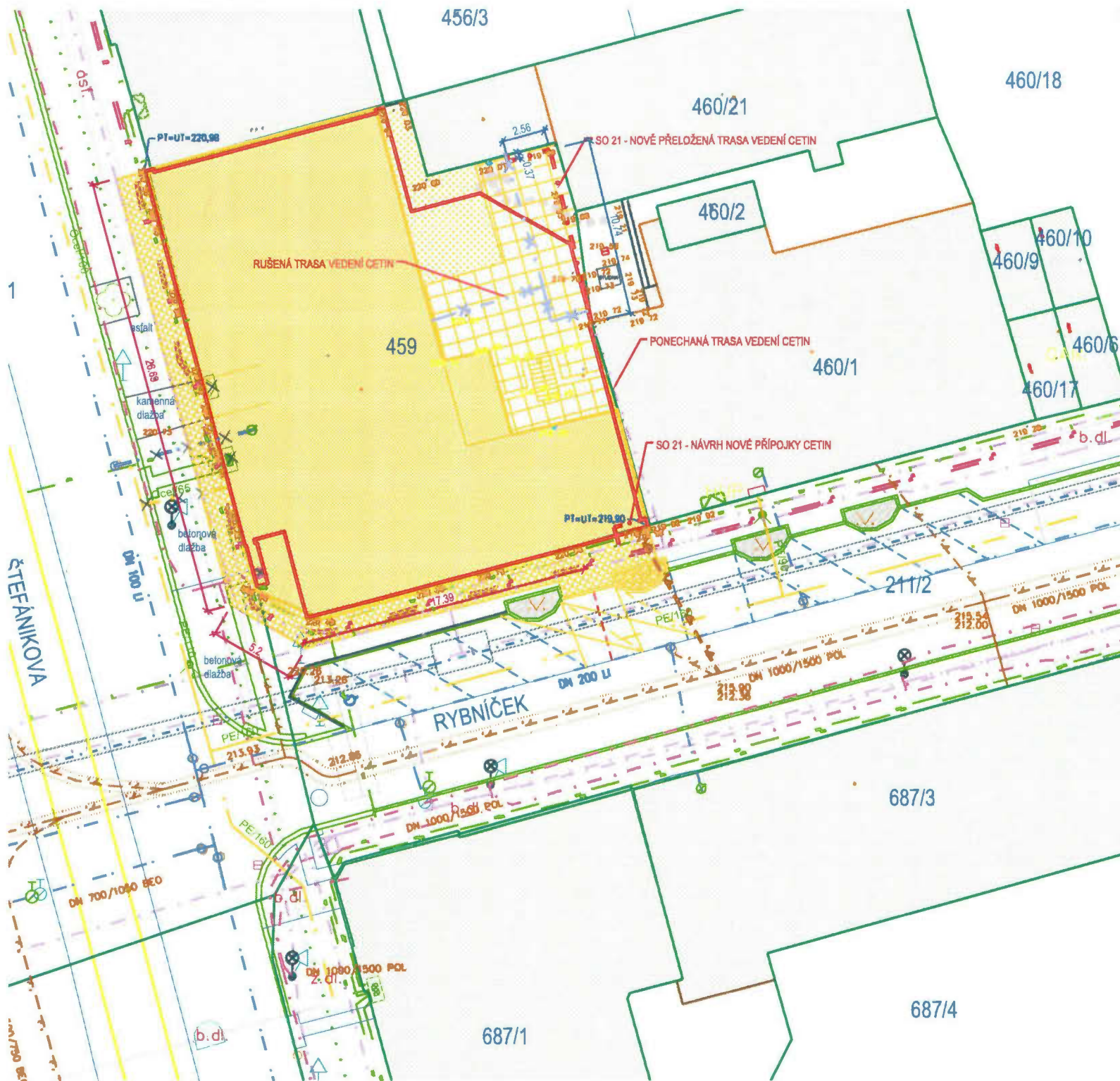


VPIC Brno, Polyfunkční dům Štefánikova 30





VPIC Brno, Polyfunkční dům Štefánikova 30



- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ VSTUPY DO OB.
- OBRYS NOVÉHO OBJEKTU
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- ROZHRANÍ PARCEL
- 459
220,05
 PARCELNÍ ČÍSLO
STÁVAJÍCÍ ABSOLUTNÍ VÝŠ
KÓTY m n. m.
STÁVAJÍCÍ STROM
- STĚP V O

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH

- STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ
- NEPROV.
- STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ
- ROZVOD
- ROZVOD
- ROZVOD
- STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ
- STÁVAJÍCÍ

PŘELOŽKA KABELU CET

- NOVÁ TR
- RUŠENÝ

±0,000 = 220,750 m n. m.	
KONTROLA	Ing. Richard Št.
VYPRACOVÁNÍ	Ing. arch. Lada
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Vladimír D.
INVESTOR	Stavby a s.m. s.r.o. Petrovského ul. 5
0.1.1 -	
STAVBA POLYFUNKČNÍ DŮM ŠTEFÁNKOVA 30, BRNO	
OBJEKT	
a4 10/10	

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: VP - Morava - VEG - STAND. - 2016.10

Položková 2016.10

databáze:

Název stavby: VPIC Brno, Polyfunkční dům Štefánikova 30

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: Vegacom a.s., [REDACTED]

KPO: JMO [REDACTED]

HOST: Brno - Kr. Pole

VUJ: Brno - Kr. Pole

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAV	5 755,83 Kč
A	
ZEMNÍ PRÁCE	740,70 Kč
MONTÁŽ	13 240,48 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	11 374,43 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 851,45 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	4 283,14 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	1 909,76 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0,00 Kč
POPLATK	0,00 Kč
Y	

Celkové náklady: 39 155,79 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 27 265,37 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 11 890,42 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
PŘÍPRAV				
A				
958210		Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	4 887,83 Kč
955833		Projekt tlk liniové sítě speciální	1.00 ks	868,00 Kč
	aktualizace CaTN			
ZEMNÍ PRÁCE				
956266	S	Rýha bez výkopových prací, bez zřízení kabelového lože	15.00 m	740,70 Kč
MONTÁŽ				
952649	S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	2.00 ks	256,74 Kč
952650	S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	4.00 ks	118,52 Kč
952644	S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	2.00 ks	39,50 Kč
952643	S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	1.00 ks	69,13 Kč
952647	S	Měření útlumu během stavby- první čtyřka	1.00 ks	128,37 Kč
955000	S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	3.00 ks	74,07 Kč

955288	S	Montáž koncovky SKH	2.00 ks	79,00 Kč
955268	S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	1.00 ks	6 200,00 Kč
rozpočtová min. rezerva				
955281	S	Montáž spojky smrštiteľné do 50 čtyřek	1.00 ks	938,07 Kč
954990	S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	20.00 m	335,80 Kč
958469	S	Uvedení stavby do provozu	1.00 ks	3 720,00 Kč
náklady na kolaudaci				
958555	S	Zpracování dok. skut. provedení do 50 m	1.00 ks	925,73 Kč
955312	S	Zrušení skříň.rozv.na omítku do 10 čtyř.	1.00 ks	98,75 Kč
955081	S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	10.00 ks	138,30 Kč
955083	S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	1.00 ks	118,50 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE				
955198	S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	2 579,69 Kč
955278	S	Provedení geodetického měření pro tratě síťové	1.00 ks	4 104,40 Kč
Geo vytyčení hranic pozemků				
956284	S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	1.00 ks	4 690,34 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA				
955313		Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 851,45 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE				
954830		Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	1.00 ks	500,00 Kč
náhrada za VBŘ odhadovaná				
Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejího určení, bude známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vlastníky dotčených nemovitostí.				
955315		Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	2 110,66 Kč
958085		Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	1 672,48 Kč
Limitka materiálu				
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
303918	S	Deska krycí plast. 300x1000 mm	15.00 ks	549,60 Kč
303813	S	Fólie výstražná 330mm PE oranžová	15.00 m	63,90 Kč
300000	S	Kabel plastový TCEPKPFLE 3x4x0,4	20.00 m	245,60 Kč
316534	S	Koncovka smršť. SKH 2 9/20 mm	2.00 ks	128,78 Kč
302550	S	Mini Marker 1401 3M Ball	2.00 ks	473,64 Kč
312425	S	Modul konektor. 9700-10P	1.00 ks	29,37 Kč
312845	S	Spojka kabelová XAGA 500 43/ 8- 150/FLE	1.00 ks	418,87 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
304267	S	Páska lepicí iz. 19mmx20mx0,15mm černá	1.00 ks	0,00 Kč

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ Z ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

Zastoupená supervizorem pro výstavbu sítě Morava dle pověření

na straně jedné

(dále jen „Nabyvatel“)

a

.....
IČ:, DIČ:

se sídlem

zapsaná v obchodním rejstříku, odd., vložce

zastoupena jednatelem

na straně druhé

(dále jen „Převodce“)

uzavírají mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění stavby („dále jen „tato dohoda““).

ČL I.

Převodce je na základě rozhodnutí o umístění stavby „.....“, kteréžto bylo vydáno dne , (kým) pod čj. a nabylo právní moci dne (dále jen „Rozhodnutí o umístění stavby“) oprávněn k umístění (dále jen „Stavba“/ event. „Stavební objekt“).

Předmětem převodu jsou některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby a to právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v citovaném rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“), tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí o umístění stavby.

ČL II.

Převodce ke dni podpisu této dohody převádí na Nabyvatele některá práva a povinnosti z Rozhodnutí o umístění stavby, a to toliko právo k umístění Stavby (event. „Stavebního objektu“) za podmínek v Rozhodnutí

o umístění stavby stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto Rozhodnutí o umístění stavby stanoveny.

ČL. III.

Převodce a Nabyvatel prohlašují, že si celý text této dohody pozorně přečetli, plně mu rozumějí a bezvýhradně s ním souhlasí. Připojením svých vlastnoručních podpisů stvrzují, že text této dohody věrně vyjadřuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli a že tato dohoda není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek pro kteréhokoliv z nich.

ČL. IV.

- (1) Tato dohoda byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží Převodce a po jednom Nabyvatel.
- (2) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Převodcem a Nabyvatelem.

V Brně dne

V dne

za společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Supervizor, výstavba přístupové sítě Moravy

POVĚŘENÍ

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 (dále jen „Společnost“), tímto pověřuje

svého zaměstnance pana

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 ods.4 zákona č.127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě a smlouvy nájemní a podnájemní,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával a uzavíral smlouvy kupní, jejichž předmětem je koupě či prodej veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o realizaci, jejichž předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č.127/2005 (dále jen „Překládka“) Společnosti pro stavebníka bez limitu,

- projednával jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění všech zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti.

Pověřený je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může pověřený za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka.

Dále je oprávněn v této souvislosti činit úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 10.6.2017. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne 10.6.2016

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Představenstvo



Petr Slováček
místopředseda představenstva



Michal Frankl
člen představenstva

Ověření – legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy:

Ověřuji, že:

před notářem vlastnoručně podepsali tuto listinu-----

Totožnost byla prokázána platnými úředními průkazy,----

V Praze dne 10.6.2016-----