Stejnopis č.: 1

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby č. 3103 TV Lochkov, etapa 0003 Kanalizace II. (Za Ovčínem)"

číslo smlouvy objednatele: DIL/20/05/000522/2017

číslo smlouvy zhotovitele: _____

uzavřená podle ustanovení §§ 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ"), a podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

1. **Hlavní město Praha**
   se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
   IČO: 00064581,
   DIČ: CZ00064581
   bankovní spojení: [redacted]
   číslo účtu:
   zastoupeno: Ing. Martinem Vlkem, ředitelem odboru technické vybavenosti Magistrátu hl. m. Prahy

   Příkazník stavby/TDI:
   ZAVOS s. r. o.
   na základě objednávky prací č. OBJ/03/342/2008 ze dne 30. 5. 2008 a dle plné moci ze dne 30.5.2008
   sídlem Vinohradská čp. 2516/28, PSČ 120 00 Praha 2
   IČO: 60203013
   DIČ: CZ60203013
   zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 25372
   zastoupené: Ing. Pavlem Přikrylem, jednatelem společnosti

   (dále jen „**Objednatel**")

a

2. **CETUS PLUS, a.s.**
   se sídlem: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5
   IČ: 264 19 823
   DIČ: CZ 264 19 823
   zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6931
   bankovní spojení: [redacted]
   číslo účtu:
   zastoupen: Karlem Muzikou, statutárním ředitelem

   (dále jen „**Zhotovitel**")

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**" nebo jednotlivě „**Smluvní strana**")

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

Objednatel zahájil dne 27. 7. 2017 zadávací řízení na zadání veřejné zakázky „stavba č. 3103TV Lochkov, etapa 0003 Kanalizace II. (Za Ovčínem)" uveřejněním oznámení na profilu zadavatele pod ID č. OTV/ZP/0005/17;

Objednatel dne 12. 12. 2017 rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky „stavba č. 3103 TV Lochkov, etapa 0003 Kanalizace II. (Za Ovčínem)" podané Zhotovitelem, neboť jeho nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější;

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Definice

Pojmy a výrazy používané v této Smlouvě o Dílo s velkým počátečním písmenem mají význam uvedený v čl. 1 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o Dílo.

1.2 Výklad pojmů

Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy o Dílo nejsou rozhodující pro její výklad a slouží pouze pro snazší orientaci v textu.

1.3. Identifikační údaje o stavbě

Číslo stavby: 3103 číslo etapy: 0003
Název stavby: TV Lochkov název etapy: Kanalizace II. (Za Ovčínem)
Místo stavby: MČ Praha - Lochkov
Výkon inženýrské činnosti: ZAVOS s. r. o.,
se sídlem: 120 00 Praha 2, Vinohradská čp. 2516/28
IČO: 60203013 DIČ: CZ6023013
- na základě objednávky prací OBJ/03/342/2008, ze dne 30. 5. 2008
Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: PPU spol. s r. o.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, odpovědnost a nebezpečí řádně a včas provést Dílo spočívající ve zhotovení stavby „3103 TV Lochkov, etapa 0003 Kanalizace II. (Za Ovčínem)", spočívající ve vybudování nové splaškové kanalizace v ulici Za Ovčínem – hlavní gravitační stoky SO 01, čerpací stanice splašků s el. přípojkou SO 02, 07, výtlaku splašků VKS SO 03, včetně veřejných částí kanalizačních přípojek přilehlých nemovitostí a rekonstrukci komunikace SO 06 v délce 407 m na zklidněnou komunikaci s obousměrným provozem, chodníkem a zasakovacím drenážním štěrkovým pásem podél západního okraje komunikace a poskytnutí dalších souvisejících činností, tj. zejména provést příslušné stavební práce, zajistit dodávku, montáž a zprovoznění příslušných provozních technologií, provést příslušné testy, zkoušky a komplexní vyzkoušení, zajistit zkušební provoz Díla, zpracovat provozní řád Díla, vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla, jakož i provést takové

související služby, dodávky a práce, které nejsou ve Smlouvě o Dílo výslovně uvedeny, avšak jejichž provedení Zhotovitelem je nezbytné pro dosažení účelu Smlouvy o Dílo (dále jen „**Dílo**"). Významem a účelem smlouvy je řádné zhotovení a dokončení Díla. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo provedené podle Výrobní dokumentace stavby k Dílu předat Objednateli ve lhůtě dohodnuté ve Smlouvě o Dílo a bez Vad.

2.1 Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a bez Vad převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení ve výši a za podmínek sjednaných v této Smlouvě o Dílo.

3 PROJEKTOVÉ PRÁCE

3.1 Zhotovitel je povinen vyhotovit dokumentaci skutečného provedení Díla v rozsahu uvedeném ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v nichž budou uvedeny a zakresleny všechny údaje v souladu se Smlouvou o Dílo, Právními předpisy a Zavedenou odbornou praxí.

3.2 Zhotovitel je při vyhotovování dokumentace skutečného provedení Díla povinen:

a) vypracovat příslušné projektové dokumentace v následujícím počtu, formátu a míře podrobnosti:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Počet a formát dokumentace	6 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu *pdf a dwg)*
Míra podrobnosti dokumentace	V podrobnosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, popř. na vyžádání Objednatele ve větší podrobnosti.

b) zajistit, aby projektové práce byly plněny prostřednictvím kvalifikovaných projektantů, kteří jsou k takovým pracím nebo činnostem oprávněni dle příslušných Právních předpisů;

c) zajistit, aby projektanti byli schopni se účastnit diskusí s Objednatelem nebo Technickým dozorem v kteroukoli potřebnou dobu až do data vypršení Záruční doby;

d) předložit Objednateli návrhy dokumentace skutečného provedení Díla ke kontrole a schválení, a to v následujících lhůtách:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Lhůta pro předkládání	nejpozději 2 týdny před převzetím Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek

Objednatel je oprávněn přezkoumat předložené návrhy dokumentace z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Právních předpisů, resp. Technických norem, a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 10 dnů oprávněné připomínky, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložené dokumentace. Zhotovitel je povinen vynaložit maximální úsilí k tomu, aby oprávněné připomínky Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem

vypořádal a oprávněně vytknuté nedostatky odstranil, o čemž je Zhotovitel povinen Objednatele informovat.

Skutečnost, že Objednatel posoudil příslušnou dokumentaci a případně v ní identifikoval určité nedostatky ve smyslu předchozích pododstavců, nezakládá jakoukoliv odpovědnost Objednatele vůči Zhotoviteli nebo třetím osobám, nijak nezbavuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za soulad příslušné dokumentace se Smlouvou o Dílo a Právními předpisy či za její úplnost, správnost a vhodnost pro provedení Díla. Pro vyloučení pochybností sjednávají Smluvní strany, že Zhotovitel ponese veškeré náklady na jakékoliv opravy, úpravy nebo rekonstrukce kterékoliv části Díla způsobené vadnou dokumentací Zhotovitele nebo rozporem této dokumentace se Smlouvou o Dílo či Právními předpisy.

e) předat Objednateli nebo Technickému dozoru vypracovanou dokumentaci skutečného provedení Díla ve finální podobě, a to v následujících termínech a počtech vyhotovení:

	Dokumentace skutečného provedení Díla
Termín odevzdání dokumentace	nejpozději při převzetí Díla podle čl. 9 Obchodních podmínek
Počet vyhotovení dokumentace	4 ks v listinné podobě, 1 ks v digitální podobě na CD-R (ve formátu *pdf a dwg)*

4 PROVOZNÍ ŘÁDY A POSTUPY ŘÍZENÍ STAVBY

4.1 Nejpozději do 30 dnů před Přejímacími zkouškami Díla Zhotovitel poskytne Technickému dozoru a Objednateli návrh provozního řádu Díla a veškerých dalších řádů, manuálů a provozních dokumentací a jiných dokumentů potřebných pro řádný provoz, ovládání, obsluhu, údržbu, opravy a revize Díla (dále jen „Provozní řády"), a to v písemné podobě a v digitální podobě na CD-R. Zhotovitel je povinen zpracovat Provozní řády v souladu s požadavky Smlouvy o Dílo, Technických norem a Právních předpisů. Stavba nebude pokládána za dokončenou pro účely převzetí podle čl. 9.2 Obchodních podmínek, dokud Technický dozor či Objednatel neobdrží návrh Provozních řádů dle tohoto pododstavce.

4.2 Technický dozor a Objednatel jsou oprávněni přezkoumat předložené návrhy Provozních řádů z pohledu naplnění podmínek Smlouvy o Dílo a příslušných Právních předpisů, resp. Technických norem, a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 15 dnů své připomínky k Provozním řádům, resp. jej upozornit na případné nedostatky předložených návrhů Provozních řádů. Zhotovitel je povinen připomínky Technického dozoru a Objednatele bez zbytečného odkladu odpovídajícím způsobem vypořádat a oprávněně vytknuté nedostatky odstranit. Nejpozději do 2 měsíců po skončení zkušebního provozu Zhotovitel zpracuje Provozní řády se zapracovanými připomínkami Technického dozoru a Objednatele dle předchozího pododstavce, a takto upravené návrhy Provozních řádů v této lhůtě předá Objednateli a Technickému dozoru. Technický dozor a Objednatel jsou oprávněni přezkoumat předložené upravené Provozní řády a sdělit Zhotoviteli nejpozději do 3 týdnů své připomínky, které je Zhotovitel povinen zapracovat do finální podoby Provozních řádů. Finální Provozní řády Zhotovitel předá Objednateli nejpozději do 2 týdnů před

uvedením Díla do provozu, a to ve 4 vyhotoveních v písemné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD-R.

4.3 Nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 10 je dokument „Postupy řízení stavby", který upravuje a blíže rozvádí konkrétní technické úkony, jejich formu a postup, kteréžto je zhotovitel povinen při provádění předmětu díla povinen dodržovat, podle dokladů, seznamů, příloh a dalších dokumentů v něm obsažených postupovat a činit úkony ve směru k objednateli. Závaznost Postupů řízení stavby a jejich provázanost s touto smlouvou a dalšími smluvními dokumenty, zejm. s Obchodními podmínkami je upravena přímo v tomto dokumentu (Postupy řízení stavby). Součástí Postupů řízení stavby je specifikace postupu při případném vzniku či nárokování víceprací v odstavci Změna díla.

5 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Celková cena za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku č.j. MHMP 1928326/2017 ze dne 12. 12. 2017 a činí:

Základní cena bez DPH	14 723 139,52 Kč
DPH	3 091 859,30 Kč
Cena včetně DPH	**17 814 998,82 Kč**

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Změna DPH během trvání smluvního vztahu není důvodem ke změně smlouvy formou dodatku.

Zhotovitel je povinen uvádět na fakturách – daňových dokladech za názvem stavby event. etapy, **kontrolní číslo** vyznačené na první straně smlouvy o dílo. Číslo je umístěno vpravo nahoře (razítko) pod označením KČ..... Pokud faktura nebude obsahovat kontrolní číslo, bude neuhrazená vrácena Zhotoviteli.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90% základní ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem a tento den se stává dnem uskutečněného zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty.

Zhotovitel je povinen práce fakturovat samostatně dle objektů budoucích správců-provozovatelů a v rámci objektů dle položek rozpočtu (viz příloha č. 3 smlouvy – Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců - provozovatelů).

Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, kdy přijatá zdanitelná plnění budou hl. m. Prahou použita k jeho ekonomické činnosti, vystaví zhotovitel daňový doklad dle ust. § 92a, odst. (2) Zákona č. 235/2004 Sb. v režimu přenesení daňové povinnosti.

5.2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla". Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí Díla, tj. datum podpisu „Protokolu". Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10% základní ceny a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků".

5.3. Veškeré faktury budou vystaveny ve dvojím vyhotovení a odeslány na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1. Faktury je možné doručit osobně nebo kurýrem na sekretariát pracoviště OTV MHMP, Vyšehradská 51, Praha 2.

5.4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu Objednatele.

5.5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. „o dani z přidané hodnoty", ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje Objednatele, sídlo, IČO, DIČ
- údaje Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení Zhotovitele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo smlouvy
- kontrolní číslo (vyznačené vpravo nahoře na první straně smlouvy pod označením KČ)
- číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.

5.6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je Objednatel oprávněn ji vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

5.7. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit soupis provedených prací účtovaných touto fakturou, a to ve formátu xls; faktura, zjišťovací protokol a soupis provedených prací bude předán kromě tištěné podoby také

v elektronické verzi na mediu, které Zhotoviteli specifikuje na jeho žádost Objednatel nebo zástupce Objednatele – mandatář stavby.

5.8. Vyskytne-li se v průběhu stavebních prací nutnost provedení prací, které nebyly součástí Soupisu prací a zadávací dokumentace, která byla Objednatelem před podpisem této Smlouvy o Dílo poskytnuta Zhotoviteli, nesmí Zhotovitel takovéto práce provádět, dokud neučiní úkony popsané dále.

5.9. V případě, že provedení těchto nově se vyskytnuvších prací je nezbytné pro další provádění díla dle této Smlouvy o dílo, Zhotovitel je povinen stavební práce zastavit, avšak pouze v nejnutnějším rozsahu a nejpozději do 24 hod. po výskytu nově se vyskytnuvších prací informovat příkazníka a zástupce objednatele; od stejného momentu je Zhotovitel povinen tyto nově se vyskytnuvší práce nacenit do 3 pracovních dní formou cenové nabídky, kterou předloží Objednateli. Podle charakteru a nacenění těchto nově se vyskytnuvších prací bude uzavřen dodatek k této Smlouvě o dílo.

5.10. Pokud Zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nově se vyskytnuvších prací a nezíská kvalifikovaný písemný souhlas objednatele (kompetentním k tomuto rozhodnutí je výhradně ředitel odboru) k jejich provádění, nesmí tyto práce provádět; pokud tak přesto učiní a provede takovéto vyskytnuvší se práce bez souhlasu Objednatele, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a Objednatel takto provedené práce nemá povinnost uhradit.

5.11. Do doby dohody o provedení víceprací Zhotovitel pokračuje v realizaci stavby podle možností.

5.12 Zhotovitel dále prohlašuje, že zohlednil a ocenil v Soupisu prací veškeré práce, dodávky a služby, jejichž provedení je nezbytné pro řádné provedení Díla dle Smlouvy o Dílo a původního Soupisu prací, a že v rámci ocenění každé položky uvedené v Soupisu prací do ocenění zahrnul i cenu veškerých prací, dodávek a služeb, které jsou nezbytné pro provedení práce odpovídající příslušné položce uvedené v Soupisu prací, včetně:

a) Nákladů na umístění staveniště (NUS) s výjimkou nákladů na zařízení staveniště (ZS)
b) cel a dalších nákladů spojených s celním řízením;
c) nákladů na atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata;
d) nákladů na výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby;
e) nákladů na veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby;
f) nákladů na nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění;
g) nákladů na provozní i komplexní vyzkoušení Díla;
h) nákladů na zpracování a vyhotovení výrobní dokumentace;
i) nákladů na zpracování dokumentace skutečného provedení Díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení;
j) nákladů na projednání záborů veřejných prostranství;
k) nákladů na projednání dopravních opatření a jejich realizace;
l) nákladů na projednání a realizaci napojení a odpojení inženýrských sítí;
m) nákladů na vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochranu při realizaci Díla;
n) nákladů na případné zajištění pasportizace stávajících objektů;
o) nákladů na pojištění Díla;

p) nákladů na Bankovní záruky;
q) nákladů na zajištění péče o zhotovené Dílo (stavbu) až do jeho kolaudace;
r) nákladů na splnění podmínek stanovených v souvislosti se zkušebním provozem
s) nákladů na informační panel zhotovený rozměrově, graficky i obsahově dle manuálu kodifikujícího standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha; tento manuál tvoří přílohu č. 8 této Smlouvy o Dílo.

5.13. Vypuštění prací

5.13.1 Vypuštění stavebního objektu

Objednatel je oprávněn kdykoliv před dokončením (tj. i před zahájením realizace) určitého stavebního objektu uvedeného v Soupisu prací oznámit Zhotoviteli, že na dokončení (realizaci) takového stavebního objektu nemá zájem. Po obdržení oznámení Objednatele dle předcházející věty Zhotovitel:

a) přestane provádět veškeré práce na příslušném stavebním objektu (pokud již nějaké provádí) kromě těch, které jsou nutné pro ochranu života nebo majetku nebo pro bezpečnost na stavbě,
b) předá Objednateli dokumentaci Zhotovitele za podmínek a v rozsahu, v jakém byl povinen ji do data oznámení Objednatele dle první věty tohoto článku vypracovat s ohledem na postup prací, a veškeré další práce a materiály týkající se příslušného stavebního objektu, a
c) odstraní ze Staveniště vybavení a materiály určené k realizaci příslušného stavebního objektu (pokud se na Staveništi nacházejí), kromě toho, co je nutné k zajištění bezpečnosti nebo co využije k realizaci jiných stavebních objektů.

Hodnota práce případně vykonané Zhotovitelem ve vztahu k příslušnému stavebnímu objektu bude zahrnovat:

a) cenu veškerých prací řádně uskutečněných za účelem realizace příslušného stavebního objektu ve výši stanovené v Soupisu prací,
b) veškeré další účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady, které Zhotoviteli skutečně vznikly ve snaze realizovat příslušný stavební objekt, a
c) účelně, efektivně a hospodárně vynaložené náklady na odstranění pomocných prací a vybavení Zhotovitele určených k realizaci příslušného stavebního objektu ze Staveniště a navrácení těchto věcí do provozovny Zhotovitele.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že částka vypočítaná podle předcházejícího odstavce, na jejíž zaplacení bude mít Zhotovitel v případě nerealizace určitého stavebního objektu právo, v žádném případě nesmí překročit cenu, kterou by byl Objednatel povinen Zhotoviteli zaplatit, kdyby byl příslušný stavební objekt realizován (resp. dokončen) v souladu se Smlouvou o Dílo.

Zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu se Zavedenou odbornou praxí tak, aby ve vztahu k jednotlivým stavebním objektům nevznikaly náklady neodůvodněně brzy. Pokud Objednatel dle tohoto článku rozhodne o tom, že

určitý stavební objekt nebude realizován, nebude mít Zhotovitel nárok na úhradu žádných nákladů uvedených v písmenech a) až c) výše, které ve vztahu k příslušnému stavebnímu objektu vynaložil v rozporu se Smlouvou o Dílo neodůvodněně brzy.

Omezení předmětu plnění dle tohoto článku si Smluvní strany potvrdí písemným zápisem, který bude obsahovat odpovídající snížení ceny Díla v rozsahu odpovídajícím neprovedeným pracím na příslušných stavebních objektech, na jejichž realizaci Objednatel nemá zájem, a dále podmínky případného finančního vyrovnání Smluvních stran ohledně nákladů případně vynaložených Zhotovitelem za účelem realizace těchto stavebních objektů a stanovených postupem uvedeným výše. O veškerých omezeních rozsahu prací, k nimž dle tohoto článku případně dojde, bude rovněž proveden zápis do stavebního deníku.

Objednatel není oprávněn využít svého oprávnění dle tohoto článku, jestliže by nedokončení (nerealizace) příslušného stavebního objektu prokazatelně znemožňovalo dokončení (realizaci) jiného stavebního objektu, na jehož dokončení (realizaci) má Objednatel nadále zájem.

5.13.2 Vypuštění jiných prací

Pokud dojde v důsledku změny Díla k vypuštění určité práce v rozsahu nedosahujícím celého stavebního objektu uvedeného v Soupisu prací a vypuštění této práce má za následek vznik dodatečných nákladů na straně Zhotovitele, které nejsou zahrnuty do ceny nevypuštěných stavebních prací, je Objednatel povinen tyto náklady uhradit Zhotoviteli v rozsahu, v jakém Zhotovitel prokáže, že:

a) příslušné náklady vznikly v příčinné souvislosti s příslušnou změnou Díla,

b) příslušné náklady byly Zhotovitelem vynaloženy účelně, efektivně a hospodárně,

c) příslušné náklady byly Zhotovitelem v jím uváděné výši skutečně vynaloženy, a současně

d) Zhotovitel Objednatele na možnost jejich vzniku provedením příslušné změny Díla prokazatelně předem písemně upozornil a Objednatel i přes toto upozornění souhlasil s provedením příslušné změny Díla.

5.14. Měna plateb

Nabídková cena a veškeré ceny a platby dle Smlouvy o Dílo jsou stanoveny v korunách českých, tj. v zákonné měně České republiky (CZK). V případě přijetí měny EUR Českou republikou v průběhu trvání Smlouvy o Dílo se výše Nabídkové ceny a případných cen a dalších plateb stanoví s účinností od příslušného okamžiku (nikoliv zpětně) podle směnného kursu CZK/EUR dle příslušných Právních předpisů, a to ke dni určenému příslušnými Právními předpisy jako poslední den, ke kterému je možno provádět bezhotovostní platby v měně CZK (koruna česká). Od okamžiku nahrazení měny CZK měnou EUR se platby daňových dokladů dle Smlouvy o Dílo budou provádět v měně EUR.

5.15. Měření

Není-li ve Smlouvě o Dílo uvedeno jinak, určuje se množství jednotlivých položek pro účely stanovení ceny Díla na základě měření netto skutečného množství každé položky, přičemž metoda měření musí být v souladu se Soupisem prací a dalšími podmínkami stanovenými touto Smlouvou o Dílo, případně v souladu se Zavedenou odbornou praxí či pokyny Objednatele nebo Technického dozoru.

Kdykoliv Objednatel nebo Technický dozor považuje za nezbytné jakoukoliv část Díla změřit, je Zhotovitel po doručení oznámení takového úmyslu povinen (i) zajistit bezodkladnou účast kvalifikovaného zástupce Zhotovitele, který bude při měření asistovat Objednateli nebo Technickému dozoru, a (ii) poskytnout Objednateli nebo Technickému dozoru veškeré jimi požadované podrobnosti.

Měření se provádí na základě podkladů pro měření obsažených ve Smlouvě o Dílo. Pokud Smlouva o Dílo podklady pro měření neobsahuje, provádí se měření na základě podkladů odsouhlasených Smluvními stranami.

6. ZMĚNY A DODATKY

6.1. Vícepráce

Objednatel je za podmínek stanovených touto smlouvou a Zákonem o veřejných zakázkách oprávněn nařídit Zhotoviteli písemnou formou provedení změn, jejichž důsledkem je provedení takových dodatečných prací nebo dodatečných služeb, které původně nebyly předmětem Smlouvy o Dílo (dále jen „**Vícepráce**"). Objednatel není oprávněn požadovat provedení Víceprací po podpisu Protokolu o předání Díla.

Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Vícepracemi jsou: stavební práce a služby (položky) neuvedené v Soupisu prací;

Ve vztahu k Víceprácím se Zhotovitel zavazuje podle konkrétních potřeb uzavřít s Objednatelem dodatek ke smlouvě. Jednotkové ceny Víceprací budou stanoveny následovně: (a) na položky Víceprací, které jsou totožné s položkami již uvedenými v Soupisu prací, se uplatní jednotková cena uvedená u příslušné položky v Soupisu prací, (b) na položky Víceprací, které jsou podobné položkám již uvedeným v Soupisu prací, se uplatní tzv. odvozená jednotková cena, která bude odvozena od jednotkové ceny v Soupisu prací stanovené pro svojí povahou nejbližší položku se zohledněním míry podobnosti příslušných položek, (c) na položky Víceprací, pro které v Soupisu prací není uvedena žádná obdobná položka, od níž by bylo možno odvodit příslušnou jednotkovou cenu, nebo které nejsou prováděny za podobných podmínek jako práce odpovídající obdobné položce v Soupisu prací, se uplatní jednotková cena odvozená z odpovídajících oprávněných nákladů na provedení práce spolu s přiměřeným ziskem v maximální výši 5% z oprávněných nákladů, přičemž tato cena nesmí být vyšší než cena uvedená pro příslušnou položku Vícepráce v aktuálním ceníku stavebních, resp. montážních prací vydávaným společností ÚRS PRAHA, a.s.

Dohoda o provedení Víceprací bude provedena podpisem příslušného dodatku ke Smlouvě o Dílo.

Příkazník kontroluje a podílí se na přípravě podkladů pro dodatečné změny ceny díla, změnu však výhradně potvrzuje objednatel. Kompetentním orgánem objednatele je v tomto smyslu ředitel odboru technické vybavenosti.

Celková výše dodatečného plnění za Vícepráce nesmí překročit rozsah daný Zákonem o veřejných zakázkách.

Zhotovitel bere na vědomí, že mu dodatečné práce, provedené v rozporu s předchozím odstavcem nebudou objednatelem uhrazeny.

6.2. Právo na změnu bez nutnosti Víceprací

Objednatel nebo Technický dozor v rozsahu, v jakém jej k tomu písemně pověřil Objednatel, nebo v jakém s tím Objednatel vyslovil souhlas, je oprávněn nařídit Zhotoviteli provedení změn, které nevyžadují provedení Víceprací, jestliže navrhované změny jsou nezbytně nutné k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo Právními předpisy.

Zhotovitel je povinen provést každou změnu, která nevyžaduje provedení Víceprací, ledaže bezodkladně prokáže, že navrhovaná změna není nezbytná k dosažení souladu Díla se Smlouvou o Dílo a/nebo navrhovaná změna sníží bezpečnost nebo vhodnost Díla k zamýšlenému účelu. Při obdržení tohoto oznámení Zhotovitele je Technický dozor nebo Objednatel oprávněn předchozí pokyn zrušit, potvrdit nebo změnit. Zhotovitel je povinen takové rozhodnutí Technického dozoru nebo Objednatele akceptovat a řádně splnit. Zhotovitel však neodpovídá za případné Vady Díla vzniklé v důsledku splnění pokynů Technického dozoru nebo Objednatele dle předchozí věty, na jejichž nevhodnost či nesprávnost Zhotovitel Objednatele prokazatelně upozornil, avšak Technický dozor nebo Objednatel na jejich provedení přesto trval.

6.3. Změny navrhované Zhotovitelem

Zhotovitel je oprávněn kdykoliv předložit na své náklady Objednateli písemný návrh změn Díla, který podle názoru Zhotovitele (i) urychlí dokončení, (ii) sníží náklady Objednatele na provedení Díla, (iii) zlepší efektivitu nebo hodnotu Díla pro Objednatele, nebo (iv) bude jinak ku prospěchu Objednatele. Pokud uskutečnění takového návrhu vyžaduje provedení méněprací, postupuje se dle článku 6.4 Smlouvy o Dílo. Návrh změny je Zhotovitel povinen předložit zástupci Objednatele, Technickému dozoru a Autorskému dozoru, a dále zapsat do Deníku, a to s odůvodněním skutečností uvedených v první větě tohoto odstavce. Objednatel není povinen návrh Zhotovitele akceptovat. Objednatel zejména nebude akceptovat návrh Zhotovitele, pokud by přijetí tohoto návrhu vedlo k podstatné změně původních podmínek Smlouvy o Dílo. Zhotovitel nesmí před rozhodnutím Objednatele o změnách Díla odkládat provádění Díla.

Objednatel se zavazuje pro tento případ udělit souhlas k úpravě či změně Realizační dokumentace stavby k Dílu jako předmětu autorského díla v rozsahu navrhované změny.

6.4. Méněpráce

Jestliže se Smluvní strany uzavřením dodatku ke Smlouvě o Dílo dohodnou nebo pokud dá Objednatel Zhotoviteli pokyn, že některé práce, které spadají do předmětu plnění Smlouvy o Dílo, nebudou provedeny (méněpráce), učiní o tom zápis do Deníku. Součástí zápisu je rovněž specifikace druhu a objemu prací, které Zhotovitel v souladu s uzavřeným dodatkem ke Smlouvě o Dílo nebo pokynem Objednatele v rámci provádění Díla není povinen provést, a tomu odpovídající snížení ceny Díla. Toto ustanovení platí obdobně pro případy, kdy je k řádnému provedení Díla dle Smlouvy o Dílo třeba provést práce odpovídající příslušné položce v Soupisu prací ve výměře menší, než bylo uvedeno v Soupisu prací.

7. LHŮTY

7.1. Zahájení prací

Objednatel je povinen oznámit Zhotoviteli přesné datum zahájení provádění Díla (dále jen „**Datum zahájení prací**") nejpozději do 1 měsíce po uzavření této Smlouvy o Dílo. Toto Datum zahájení prací bude však nejpozději do 5 – ti pracovních dnů ode dne oznámení. Zhotovitel je povinen začít s prováděním Díla do 3 dnů po Datu zahájení prací, a poté s prováděním Díla postupovat v souladu se Zavedenou odbornou praxí s odpovídající rychlostí a bez odkladu.

7.2. Lhůta pro dokončení

Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby mohly být úspěšně provedeny všechny Přejímací zkoušky v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek a aby Dílo bez Vad mohlo být předáno Objednateli nejpozději do **12 – ti měsíců** od zahájení stavby (dále jen „**Lhůta pro dokončení**").

Lhůta pro dokončení se prodlužuje pouze v případech, kdy tak výslovně stanoví Smlouva o Dílo, a to pouze o dobu, o jakou se provedení Díla zpozdí oproti původní Lhůtě pro dokončení za předpokladu, že Dílo bude prováděno v souladu se Zavedenou odbornou praxí. Lhůta pro dokončení se neprodlužuje v případě, že skutečnost, která je důvodem pro prodloužení Lhůty pro dokončení, vznikla v důsledku porušení právních povinností Zhotovitele.

V případě, že je skutečnost, která je důvodem pro prodloužení Lhůty pro dokončení, resp. přerušení provádění Díla, způsobena porušením povinnosti určité Smluvní strany, je taková Smluvní strana povinna nahradit druhé Smluvní straně náklady prokazatelně a účelně vynaložené v důsledku přerušení provádění Díla a veškeré další náklady, které jí v souvislosti s prodloužením Lhůty pro dokončení prokazatelně vznikly. Předchozí věta neplatí v případě, že prodloužení Lhůty pro dokončení bylo způsobeno v důsledku Mimořádné okolnosti.

Jestliže se Zhotovitel domnívá, že se v důsledku určité skutečnosti prodlužuje dle podmínek této Smlouvy o Dílo Lhůta pro dokončení, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli spolu s popisem skutečností nebo okolností odůvodňujících vznik takového nároku a vysvětlením příčinné souvislosti mezi takovou skutečností a prodloužením Lhůty pro dokončení. Jestliže Zhotovitel nepředloží oznámení o nároku na prodloužení Lhůty pro dokončení ve lhůtě do 7 dnů od vzniku příslušné skutečnosti (resp. od doby, kdy trvající skutečnost začala mít vliv na prodloužení Lhůty pro dokončení) a oznámí skutečnost zakládající prodloužení Lhůty pro dokončení později, nebude se přihlížet ke skutečnostem, které vznikly nebo trvaly během doby před tímto oznámením.

Předchozími ustanoveními tohoto článku 7.2 nejsou dotčena ust. § 2627 NOZ.

7.3. Harmonogram prací

Zhotovitel v Nabídce předložil Objednateli orientační časový harmonogram realizace Díla, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy o dílo. Požadavky na předložení podrobného harmonogramu prací (dále jen „**Harmonogram prací**") vycházejícího z orientačního harmonogramu předloženého v rámci nabídky, na jeho obsah, jakož i další práva a

povinnosti Smluvních stran s Harmonogramem prací souvisejících upravují Obchodní podmínky.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla (materiály / zařízení / technologie a práce) v délce **60 měsíců** (dále jen „**Záruční doba**"), kterou se zavazuje, že Dílo bude po celou délku Záruční doby způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve Smlouvě o Dílo, případně k obvyklému účelu, a že si zachová vlastnosti smluvené ve Smlouvě o Dílo, případně obvyklé vlastnosti. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky.

9. ZAJIŠTĚNÍ

9.1. Bankovní záruka za provedení Díla

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen na svoje riziko a náklady obstarat a při protokolárním předání a převzetí staveniště předat Objednateli neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku od banky s platnou bankovní licencí udělenou ČNB za plnění a za řádné provedení Díla ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch ve výši odpovídající 3 % z Nabídkové ceny bez DPH (dále jen „**Bankovní záruka za provedení Díla**") a tuto nepřetržitě udržovat v platnosti až do 14 dnů poté, co byl mezi Objednatelem a Zhotovitelem podepsán Protokol o převzetí Díla nebo jeho poslední části v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek.

9.2. Bankovní záruka za Vady

Za účelem zajištění řádného plnění svých povinností ze Smlouvy o Dílo v průběhu Záruční doby Díla, resp. jeho jednotlivých částí, je Zhotovitel povinen při předání Protokolu o převzetí Díla, resp. jeho jednotlivé části, v souladu s ustanoveními Obchodních podmínek na svoje riziko a náklady obstarat poskytnutí a nepřetržitě udržovat v platnosti až do uplynutí poslední ze Záručních dob neodvolatelnou a bezpodmínečnou bankovní záruku za Vady ve formě dle zadávací dokumentace, splatnou na první výzvu Objednatele a vystavenou v jeho prospěch ve výši odpovídající 5 % z Nabídkové ceny bez DPH (dále jen „**Bankovní záruka za Vady**").

10. SANKČNÍ USTANOVENÍ

10.1. Smluvní pokuty

Zhotovitel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě o Dílo povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

a) při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit provádění Díla podle článku 7.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze Základní ceny včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení;

b) při porušení povinnosti Zhotovitele dokončit Dílo ve Lhůtě pro dokončení podle článku 7.2 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní

pokutu ve výši 0,1 % z Ceny včetně DPH za každý započatý den prodlení s řádným dokončením Díla;

c) při porušení povinnosti Zhotovitele odstranit Vady v dodatečné lhůtě je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny včetně DPH za každou Vadu a den trvání porušení;

d) při porušení povinnosti vystavit a udržovat v platnosti kteroukoliv Bankovní záruku v souladu se Smlouvou o Dílo a Obchodními podmínkami je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každý den trvání porušení;

e) při porušení povinnosti provést Dílo v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každý den prodlení;

f) při porušení povinnosti Zhotovitele provádět Vícepráce pouze postupem a za splnění podmínek uvedených v článku 6.1 Smlouvy o Dílo je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny včetně DPH za každé porušení;

Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele domáhat se náhrady škody.

10.2. Náhrada škody

Náhrada škody a vztah k povinnosti zaplatit smluvní pokutu se řídí platným právním řádem a Obchodními podmínkami (zejm. jejich čl.12).

11. POJIŠTĚNÍ

Pojištění Díla a odpovědnosti za škodu

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění Díla, a to ve výši a za podmínek stanovených v Obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen Objednateli předložit nejpozději 7 dnů před uzavřením Smlouvy o Dílo doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek. Dokud Zhotovitel nepředloží Objednateli doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla, z něhož bude vyplývat splnění všech podmínek Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek, není Objednatel povinen uzavřít Smlouvu o Dílo a platí, že Zhotovitel je v prodlení s poskytnutím řádné součinnosti potřebné k uzavření Smlouvy o Dílo. Doklad o uzavřeném majetkovém pojištění Díla splňujícím všechny podmínky Smlouvy o Dílo a Obchodních podmínek se stává přílohou č. 6 Smlouvy o Dílo.

Zhotovitel je dále povinen uzavřít pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám s horní hranicí pojistného plnění ve výši nabídkové ceny Kč za každou pojistnou událost. Podrobnosti stanoví Obchodní podmínky v čl. 17.

12. KOMUNIKACE

Kdekoliv Smlouva o Dílo předpokládá schválení nebo vydání souhlasu, potvrzení, určení, oznámení a žádosti, budou tato sdělení písemná. Písemnosti dle předchozí věty se doručují na dresu uvedenou v záhlaví Smlouvy o Dílo. Pokud to povaha písemnosti připouští, lze je dále doručit osobně (proti potvrzení) nebo kurýrem do sekretariátu odboru technické vybavenosti Magistrátu hl. m. Prahy, Vyšehradská 51, 128 00 Praha 2 nebo na e-mailovou adresu: otv@praha.eu.

Schválení, potvrzení, souhlas, určení, oznámení a žádosti nebudou bezdůvodně zadržovány nebo zpožďovány.

Jestliže příjemce oznámí změnu příslušné adresy, je tato změna účinná uplynutím 3 dnů od jejího prokazatelného oznámení a od té doby je druhá Smluvní strana povinna doručovat na novou adresu. Pokud příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas jinak, může být písemnost zaslána na adresu, z níž byla odeslána žádost.

Veškerá oznámení, informace či jiná sdělení podaná ve věcech Smlouvy o Dílo se považují za doručená (i) dnem, kdy je adresát osobně převezme (za osobní převzetí se v případě adresáta – právnické osoby považuje převzetí kterýmkoliv z jejich zaměstnanců, pracovníků či osob zastávajících v této právnické osobě určitou funkci), (ii) dnem, kdy dojde adresátovi na adresu jeho sídla zapsaného v obchodním rejstříku nebo na adresu uvedenou ve Smlouvě o Dílo, (iii) dnem, kdy je odesílateli technickými prostředky potvrzeno, že faxová zpráva byla doručena adresátu, (iv) dnem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Platnost a účinnost Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je platná dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

13.2. Změny Smlouvy o Dílo

Jakékoliv změny Smlouvy o Dílo musí být písemné, formou číslovaných dodatků, a odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.

13.3. Stejnopisy Smlouvy o Dílo

Smlouva o Dílo je vyhotovena v 7 stejnopisech s platností originálu, z nichž 5 obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel a jeden zástupce Objednatele (mandatář).

13.4. Oddělitelnost ustanovení Smlouvy o Dílo

V případě, že kterékoli ustanovení Smlouvy o Dílo je nebo se stane či bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní to (v maximálním rozsahu povoleném Právními předpisy) platnost a vymahatelnost zbývajících ustanovení Smlouvy o Dílo. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ustanovení sjednáním ustanovení platného a vymahatelného, které bude mít do nejvyšší možné míry stejný a Právními předpisy přípustný význam a účinek, jako mělo ustanovení, jež má být nahrazeno.

13.5. Centrální evidence smluv

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Smlouva o Dílo byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě o Dílo nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí Objednatel.

13.6. Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této Smlouvě o Dílo byly v souladu s cit. zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

13.7. Oprávnění jednat za Objednatele

Ve věcech souvisejících s plněním podle této Smlouvy o Dílo je za Objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních:	JUDr. Jana Holomelová, vedoucí zakázkově právního oddělení OTV MHMP
- ve věcech technických:	Ing. arch. Zuzana Rákosníková, vedoucí oddělení technického a kontrolního OTV Ing. Simona Strauchová, technik odd. technické a kontrolní OTV
- za mandatáře:	Ing.Pavel Přikryl – jednatel ZAVOS s.r.o.

13.8. Přílohy

Nedílnou součástí Smlouvy o Dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Obchodní podmínky
Příloha č. 2 Specifikace Díla a kalkulace ceny
Příloha č. 3 Specifikace Díla a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů
Příloha č. 4 Harmonogram prací a časový plán, zadání části prací
Příloha č. 5 Přehled patentů, užitných vzorů a průmyslových vzorů

Příloha č. 6 Doklad o pojištění Díla
Příloha č. 7 u TV situace stavby
Příloha č. 8 Manuál kodifikující standardy tvorby informačních panelů pro stavby, jejichž investorem je Hlavní město Praha
Příloha č. 9 Pokutový řád
Příloha č. 10 Postupy řízení stavby
Příloha č. 11 Plná moc pro příkazníka

„Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy."

V souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 3135 ze dne 12.12. 2017.

OBJEDNATEL

Hlavní město Praha

[redacted]

Podpis: _____

Jméno: Ing. Martin Vlk

Funkce: ředitel OTV - MHMP

Datum: 22 -01- 2018

ZHOTOVITEL

CETUS PLUS, a.s. [redacted]

Podpis: _____

Jméno: Karel Muzika

Funkce: statutární ředitel

Datum:

[redacted]

Příloha č. 1 Obchodní podmínky

OBCHODNÍ PODMÍNKY

OBSAH

Strana

ČLÁNEK 1 DEFINICE 1
ČLÁNEK 2 DÍLO 3
2.1 Provedení Díla 3
2.2 Doplňující práce tvořící součást Díla 3
ČLÁNEK 3 SMLUVNÍ DOKUMENTY 4
3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci 4
3.2 Důvěrnost informací 4
ČLÁNEK 4 CENA DÍLA 4
4.1 Cena díla 4
4.2 Daň z přidané hodnoty 5
4.3 Neměnnost Ceny díla, Ceny položek Výkazu výměr 5
ČLÁNEK 5 DOKUMENTACE 5
5.1 Kontrola dokumentace 5
5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem 5
5.3 Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy 6
ČLÁNEK 6 PROVÁDĚNÍ DÍLA 6
6.1 Podmínky pro provádění Díla 6
6.2 Povinnost poskytovat rady 6
6.3 Povinnosti týkající se personálu 6
6.4 Instrukce 7
6.5 Informační povinnost 7
6.6 Úspory 7
ČLÁNEK 7 TERMÍNY 7
7.1 Zahájení Díla 7
7.2 Dokončení Díla 8
7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram 8
7.4 Uzlové body výstavby 8
ČLÁNEK 8 KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA 9
8.1 Kontrolní dny 9
8.2 Stavební deník 9
8.3 Autorský dozor 9
8.4 Technický dozor 9
8.5 Přerušení provádění Díla 10
ČLÁNEK 9 KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ 10
9.1 Kvalita provedení Díla 10
9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti 10
9.3 Použité materiály 11

9.4 Vzorky 11
9.5 Zkoušky 12
9.6 Kompletní vyzkoušení Díla 12
9.7 Inspekce Díla 13
9.8 Zakrývání Díla a předchozí kontrola 13
9.9 Závěrečný úklid 13
9.10 Ochrana před poškozením 14
ČLÁNEK 10 PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY 14
10.1 Hlavní stavbyvedoucí 14
10.2 Označení 15
10.3 Pracovněprávní předpisy 15
10.4 Pracovní povolení 15
10.5 Odpovědnost za pracovněprávní vztahy 15
ČLÁNEK 11 PODDODÁVATELÉ 15
11.1 Postoupení provedení části Díla Poddodavatelům 15
11.2 Koordinace prací 15
11.3 Obecné ustanovení o poddodávkách 16
ČLÁNEK 12 KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA 16
12.1 Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla 16
12.2 Předpojmy 16
12.3 Kolaudace 17
12.4 Předání díla a Dokončení díla 18
12.5 Obecně 20
12.6 Dílčí kolaudace 21
12.7 Předání Díla příslušným správcům sítí 21
ČLÁNEK 13 ZÁRUČNÍ DOBY 21
13.1 Obecné stanovení záruky 21
13.2 Záruční doba 21
13.3 Běh záruční doby 21
13.4 Zaručené vady 21
ČLÁNEK 14 ČINNOSTI NA STAVENIŠTI 22
14.1 Protokol o předání a převzetí Staveniště 22
14.2 Přístup na Staveniště 22
14.3 Vyjěcení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření 23
14.4 Vymezení pracovního prostoru 23
14.5 Stávající inženýrské sítě 24
14.6 Odpovědnost za poškození stávajících sítí 24
14.7 Veřejné sítě 24
14.8 Informační povinnost při odstavení veřejných sítí 24

14.9 Řízení dopravy 24
14.10 Údržba komunikací 25
14.11 Zásahy do prostředí 25
14.12 Paprašování 25
14.13 Ochrana životního prostředí 26
14.14 Odpady 26
14.15 Dočasné ohrazení, uzavírání 26
14.16 Ochrana před povětrnostními vlivy 26
14.17 Předměty nalezené na Staveniště 26
14.18 Dočasné ověřování 26
14.19 Dočasné zásobování energií 27
14.20 Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru 27
14.21 Plán kontroly a řízení jakosti 27
14.22 Mechanizační a dopravní prostředky 28
14.23 Nářadí a jiné než strojní vybavení 28
14.24 Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy 28
14.25 Zajištění Staveniště 29
14.26 Protipožární opatření 29
14.27 Používání výbušnin 30
14.28 Používání Staveniště pro jiné účely 30
14.29 Jeřáby 30
14.30 Informační tabule 30
14.31 Vybavení Zhotovitele 30
14.32 Právo přístupu na Staveniště 30
14.33 Geotechnický dozor 30
ČLÁNEK 15 VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU 30
15.1 Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem 30
15.2 Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo 30
15.3 Zachování s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla 31
ČLÁNEK 16 ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU 31
16.1 Odpovědnost za škodu během provádění Díla 31
16.2 Náhrada škody Zhotovitelem 31
16.3 Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám 31
16.4 Odškodnění Objednatele 31
ČLÁNEK 17 POJIŠTĚNÍ 31
17.1. Všeobecné požadavky na pojištění
17.2. Pojištění stavby a vybavení zhotovitele

17.3 Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku

17.4 Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele

Článek 18 PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA 32
18.1 Práva ve prospěch Objednatele 32
18.2 Odpovědnost za porušení 33
18.3 Práva od Poddodavatelů 33
ČLÁNEK 19 ODSTOUPENÍ; DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM 33
19.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatelem 33
19.2 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo kteroukoli ze stran 34
19.3 Informační povinnost 34
19.4 Důsledky porušení povinností Zhotovitele 34
ČLÁNEK 20 SMLUVNÍ POKUTY 35
20.1 Splatnost smluvních pokut 35
20.2 Náhrada škody 35
ČLÁNEK 21 ZÁPOČET 35
21.1 Zákaz zápočtu Zhotovitele 35
21.2 Povolení zápočtu Objednatele 35
ČLÁNEK 22 POSTOUPENÍ 35
22.1 Zákaz postoupení Zhotovitele 35
22.2 Povolení postoupení Objednatele 35
ČLÁNEK 23 KOMUNIKACE 35
23.1 Komunikace 35
23.2 Doručování 36
ČLÁNEK 24 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ 36
24.1 Osoby Objednatele 36
24.2 Odkazy na články .... Chyba! Záložka není definována.
24.3 Vzdání se práva 36
24.4 Neplatná ustanovení 37

ČLÁNEK 1
DEFINICE

Následující pojmy používané ve Smluvních dokumentech s velkým počátečním písmenem mají následující význam.

„Architekt" je osoba nebo osoby určené Objednatelem, které jsou mj. autory Dokumentace zadání stavby

„Cena díla" je částka, kterou zaplatí Objednatel Zhotoviteli za řádné a včasné splnění jeho povinností týkajících se Díla vyplývajících ze Smluvních dokumentů

„Cenový konzultant" je osoba jmenovaná Objednatelem - mandatář, která je pověřena řízením nákladů v rámci provádění Díla a případných s ním souvisejících pracích

„Dílčí kolaudace" je kolaudace části Díla potřebná v průběhu výstavby nebo kdykoliv před Dokončením díla pro provedení a užívání části Díla

„Dílo" je Předmět díla a souhrn veškerých činností vedoucích k provedení Předmětu díla vykonaných Zhotovitelem a Poddodavateli tak, jak jsou popsány ve Smluvních dokumentech

„Dokončení díla" je okamžik, kdy (i) Zhotovitel provedl a zcela dokončil Dílo ke spokojenosti Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, (ii) Zhotovitel získal všechny kolaudační souhlasy a jiná Veřejnoprávní povolení potřebná pro užívání Díla, (iii) byl podepsán Objednatelem a Zhotovitelem Protokol o předání a převzetí díla (iv) Dílo je bez vad a nedodělků, (v) jsou splněny všechny podmínky stanovené Smluvními dokumenty pro vydání Osvědčení o dokončení a (vi) Objednatel vydal Zhotoviteli Osvědčení o dokončení

„Dokumentace skutečného provedení" je veškerá dokumentace skutečného provedení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů zpracovaná Zhotovitelem nebo třetí osobou určenou Zhotovitelem a schválená Objednatelem

„Dokumentace připravovaná Zhotovitelem" je veškerá dokumentace připravovaná Zhotovitelem nebo Poddodavateli podle Smlouvy o dílo, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení

„Důvěrné informace" jsou jakékoliv dokumenty, údaje či jiné informace týkající se Díla a/nebo osoby Objednatele poskytnuté Zhotoviteli nebo jím obstarané či jinak získané v souvislosti se Smlouvou o dílo a/nebo prováděním Díla, které nejsou veřejně dostupné.

„Hlavní stavbyvedoucí" je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, a která je oprávněna jednat jménem Zhotovitele, činit právní úkony zavazující Zhotovitele a přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele a/nebo Vedoucího projektu a/nebo Technického dozoru v souladu se Smluvními dokumenty

„Manažer projektu" je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil a která je za Zhotovitele odpovědná za řízení provádění Díla

„Manažer reklamací" je fyzická osoba jmenovaná Zhotovitelem, kterou Objednatel schválil, který je odpovědný za vyřizování reklamací v Záruční době.

„Návrh na ocenění změny" je návrh na ocenění změny Díla vypracovaný Zhotovitelem na formuláři „Návrh na ocenění změny"

„Objednatel" je osoba definovaná jako Objednatel v záhlaví Smlouvy o dílo

„Osvědčení o dokončení" je osvědčení vystavené Objednatelem poté, co Dílo dosáhne stavu Dokončení díla (tj. jsou splněny všech předpoklady Dokončení díla s výjimkou vydání Osvědčení o dokončení) jako důkaz této skutečnosti

„Pasportizace" je popis stavu nemovitostí a zařízení sousedících s pozemky, na kterých bude umístěno nebo je realizováno Dílo, nebo nemovitostí a zařízení jinak Dílem dotčených, v jakém se nacházely k datu, k němuž se

pasportizace vyhotovuje. Popis stavu sousedících či dotčených nemovitostí, staveb a zařízení je dokument, který obsahuje seznam a stav pozemků, budov, podzemních a nadzemních staveb a zařízení sousedících se Staveništěm nebo jinak zasažených prováděním Díla, situační plán zachycující jejich umístění a fotografickou dokumentaci

„Plán kontroly a řízení jakosti" je dokument splňující podmínky těchto VSP, připravený Zhotovitelem a schválený Objednatelem

„Pracovní den" je den, který je pracovním dnem v České republice, tj. každý den vyjma soboty, neděle a státních svátků

„Projekt" má význam uvedený v čl. 1.3 (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o dílo

„Protokol o předání a převzetí" je potvrzením Objednatele o převzetí Díla nebo jeho části, který Objednatel vydá Zhotoviteli po odstranění vad a nedodělků bránících užívání Díla zjištěných v průběhu přejímacího řízení předcházejícímu Dokončení díla nebo jinak v souladu s článkem 12. těchto VSP

„Předmět díla" má význam uvedený v čl. 2 (*PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO*) Smlouvy o dílo

„Pokyn ke změně" je pokyn ke Změně Díla, vydaný Objednatelem Zhotoviteli v souladu s Postupy řízení stavby které tvoří přílohu č. 10 Smlouvy o dílo.

„Realizační harmonogram" je harmonogram skutečného postupu realizace Díla a dalšího plnění povinností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo splňující podmínky těchto VSP, zpracovaný Zhotovitelem a schválený Objednatelem nejpozději 14 dní před zahájením prací, aktualizovaný 1x za měsíc.

„Smlouva o dílo" je smlouva o Dílo uzavřená mezi Objednatelem a Zhotovitelem, která má jako přílohu č. 1 tyto Všeobecné smluvní podmínky

„Smlouvy na inženýrské sítě" jsou smlouvy související s Předmětem díla uzavřené ke dni podpisu Smlouvy o dílo se zhotoviteli a správci inženýrských přípojek, řádů, vedení a veškeré doklady, ze kterých vyplývají pro Objednatele závazky v tomto ohledu, např. vůči vlastníkům dotčených pozemků, včetně jejich pozdějších dodatků nebo smluv tohoto druhu uzavřených po podpisu Smlouvy o dílo.

„Smluvní dokumenty" jsou Smlouva o dílo a všechny její přílohy, které společně obsahují podrobný popis Díla, pravidla jeho provádění a práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele a další dokumenty označené za Smluvní dokumenty Stranami nebo ve VSP.

„Harmonogram prací a časový plán" je Smluvní dokument, který je přílohou č. 4 Smlouvy o dílo, který je vypracován Zhotovitelem, schválený Objednatelem a který obsahuje vyznačení Uzlových bodů výstavby

„Staveniště" jsou pozemky definované event. v čl. 1.3 (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o dílo a další jiné plochy určené Objednatelem v souvislosti s prováděním Díla

„Poddodavatel" je osoba provádějící část Díla jménem Zhotovitele určená v souladu s těmito VSP.

„Technický dozor" je osoba jmenovaná Objednatelem, která je pověřena prováděním kontroly provádění Díla

„Dokumentace zadání stavby" je dokumentace zpracovaná Objednatelem.

„Termín dokončení" je den určený v čl. 7 (*LHŮTY*) Smlouvy o dílo, do kterého je Zhotovitel povinen dosáhnout Dokončení díla

„Termín zahájení" je termín určený v čl. 7 (*LHŮTY*) Smlouvy o dílo

„Uzlové body výstavby" jsou termíny výstavby uvedené v čl. 7.4 (*Postupně závazné milníky*) Smlouvy o dílo.

„Vedoucí projektu" je osoba jmenovaná Objednatelem - mandatář, která je pověřena řízením Díla

„Veřejnoprávní povolení" jsou všechna povolení státní správy a samosprávy, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy, samosprávy, dodavatelů médií, správců inženýrských sítí a jiných osob, jejichž vyjádření je potřebné v řízeních o vydání takových povolení, související s Předmětem díla, nebo potřebná k řádnému provádění nebo užívání Díla, včetně jejich dodatků a změn vydaná před nebo po podpisu Smlouvy o dílo

„Specifikace díla a kalkulace ceny" je Smluvní dokument zpracovaný Zhotovitelem, který obsahuje jednotkové i celkové ceny za jednotlivé položky Díla, tvořící přílohu č. 2 Smlouvy o dílo.

„Výrobní dokumentace" jsou veškeré dílenské a montážní výkresy, jakož i jakékoliv další výkresová, tabulková nebo textová výrobní a dílenská dokumentace Díla potřebná k provedení a dokončení Díla splňující podmínky těchto VSP a všech Závazných předpisů, zpracovaná Zhotovitelem

„Závazné předpisy" jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ, jakož i ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem, a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.

„Záruční doba" je záruční doba dle čl. 13 (*Záruční doby*) těchto VSP, která začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatelem Zhotoviteli: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.

„Zhotovitel" je osoba definovaná jako Zhotovitel v záhlaví Smlouvy o dílo.

„Změna Díla" je jakákoli změna Díla oproti Dokumentaci zadání stavby a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo a jakákoli podstatná změna Díla uvedená v Prováděcí dokumentaci doručené Zhotoviteli po uzavření Smlouvy o dílo oproti Dokumentaci zadání stavby, a ostatním Smluvním dokumentům existujícím ke dni uzavření Smlouvy o dílo

„Změnový list" je požadavek Objednatele na Změnu díla nebo návrh Zhotovitele na Změnu díla vypracovaný na formuláři „Změnový list" a podepsaný Objednatelem

ČLÁNEK 2
DÍLO

2.1 Provedení Díla

Zhotovitel provede veškeré práce a činnosti nutné nebo vhodné pro zhotovení Předmětu díla a odstranění veškerých případných vad a nedodělků Díla s nejlepší odbornou péčí, řádně, včas a v souladu se všemi Smluvními dokumenty, včetně Prováděcí dokumentace. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že termínem „nedodělky" používaným ve Smluvních dokumentech se rozumí vady Díla dle ust. §§ 2615 až 2619, resp. 2629 a 2630, Občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce tak, aby bylo dosaženo řádného a včasného Dokončení díla v souladu se Smluvními dokumenty, aniž by byl oprávněn vznášet jakékoliv nároky na změnu Ceny díla, termínů provádění Díla nebo na jakékoliv dodatečné plnění ze strany Objednatele. Smluvní dokumenty odpovídají co do obsahu, úplnosti a podrobnosti všem požadavkům kladeným na ně Smlouvou o dílo a rozsah Díla je určen souhrnem obsahu těchto dokumentů.

2.2 Doplňující práce tvořící součást Díla

Součástí Díla jsou i veškeré další práce, dodávky a služby, které je třeba provést za účelem provedení a ochrany Díla v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, včetně obstarání veškerého zařízení, potřebných strojů, energií, zařízení Staveniště a dalších věcí, které jsou potřebné pro provedení Díla. Zhotovitel je povinen rozšířit předmět Díla o práce, dodávky a služby potřebné k úplnému Dokončení díla formou vlastních výkonů nebo poddodávek. Jakékoliv takové doplnění Díla nebude mít vliv na jakékoliv termíny provádění Díla ani na Cenu díla

ČLÁNEK 3
SMLUVNÍ DOKUMENTY

3.1 Odpovědnost za Smluvní dokumenty a jinou dokumentaci

Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem Smlouvy o dílo řádně s nejlepší odbornou péčí:

(a) zkoumal veškeré informace týkající se provedení Díla,

(b) jako osoba odborně způsobilá provede kontrolu technické části předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozorní Zadavatele na případné zjištěné vady a nedostatky formou soupisu těchto vad včetně návrhů na jejich odstranění

(c) vyžádal a obdržel vyjasnění nejasností, a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti Díla a vyjasnil si tak všechny záležitosti, které mají vliv na provedení Díla,

(d) navštívil Staveniště, prověřil místní podmínky na Staveništi a vyhodnotil je jako vyhovující (včetně prověření výsledků průzkumů vykonaných Objednatelem); a

Zhotovitel se tímto zavazuje ne uhradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a další újmu vzniklou v souvislosti s tím, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé.

3.2 Důvěrnost informací

3.2.1 Zhotovitel musí zachovávat absolutní mlčenlivost o Důvěrných informacích získaných v souvislosti s prováděním Díla, včetně obchodních a technických informací tvořících know-how nebo obchodní tajemství vůči jakékoliv třetí osobě a přijmout veškerá potřebná opatření k tomu, aby i třetí osoby, včetně Poddodavatelů, zachovávaly takovou mlčenlivost, s výjimkou, kdy Zhotovitel k tomu obdrží předchozí písemný souhlas Objednatele.

3.2.2 Zhotovitel nesmí použít jakýkoliv ze Smluvních dokumentů pro jiné účely ani je rozšiřovat nebo zveřejňovat či zpřístupňovat jejich obsah bez souhlasu Objednatele.

3.2.3 Zhotovitel je oprávněn předávat Důvěrné informace orgánům státní správy a samosprávy v rozsahu, ke kterému je povinen dle příslušných právních předpisů a nevyhnutelnému k naplnění účelu Smlouvy o dílo. O takovém předání Důvěrných informací je povinen Objednatele informovat s přiměřeným předstihem před jejich předáním danému orgánu.

3.2.4 Zhotovitel není oprávněn poskytovat jakékoliv prohlášení třetím osobám týkající se Díla, termínu provádění Díla nebo stavu prací a není oprávněn činit veřejná prohlášení ohledně Díla, s výjimkou případů, kdy k tomu udělil předchozí písemný souhlas Objednatel, nebo tak stanovuje Smlouva o dílo.

ČLÁNEK 4
CENA DÍLA

4.1 Cena díla

Nabídkovou cenou se rozumí cena obsažená v Nabídce Zhotovitele na provedení Díla (dále jen „Nabídková cena“), která byla Zhotovitelem nabídnuta na základě ocenění jednotlivých stavebních prací potřebných pro provedení Díla v Soupisu prací. Cena díla je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky učiněné Zhotovitelem ve výběrovém řízení a zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním Díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje a dopravu pro výstavbu Předmětu díla a provádění všech činností Zhotovitele podle Smluvních dokumentů včetně doplňujících prací dle čl. 2.2 (*Doplňující práce tvořící součást Díla*) těchto VSP), zařízení Staveniště, ostrahu Staveniště, oplocení stavby, řízení a administrativu, dodavatelskou inženýrskou činnost, činnost architekta a projektantů pro Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, geodetické práce související s prováděním Díla (včetně geometrického plánu), činnost specialisty geotechnika, Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem, režii Zhotovitele a přiměřený zisk, poplatky a veškeré další náklady, které Zhotoviteli vzniknou při provádění Díla v rozsahu a kvalitě stanovené Smluvními dokumenty a za podmínek v nich stanovených, jakož i zajištění podmínek uvedených ve Veřejnoprávních povoleních včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací a pokut v případě porušení Smlouvy o dílo či jiných právních povinností. Cena díla je stanovena ve Smlouvě o dílo. Cena díla je pevná, maximální a nemůže být překročena. Ke snížení ceny může dojít v případech dle čl. V – cena díla a platební podmínky Smlouvy o dílo, a to na základě vzájemně odsouhlasených zápočtových listů.

4.2 Daň z přidané hodnoty

Cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude účtována ve výši podle platných právních předpisů.

4.3 Neměnnost Ceny díla, Ceny položek Výkazu výměr

4.3.1 Cena díla a každá jednotková cena za položku Výkazu výměr je cena pevná a neměnná. Veškeré náklady, které bude nutné vynaložit k tomu, aby Dílo bylo provedeno v souladu se Smluvními dokumenty, a to i v případě, že ve Smluvních dokumentech (včetně Výkazu výměr) nejsou výslovně zmíněny, nese Zhotovitel. Tyto veškeré náklady jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel, pokud není ve Smluvních dokumentech výslovně stanoveno jinak, není oprávněn požadovat jakékoliv navýšení plateb, další platby nebo dodatečná plnění. Podrobnosti jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo.

ČLÁNEK 5
DOKUMENTACE

5.1 Kontrola dokumentace

5.1.3 Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí (případně prostřednictvím třetích osob mající příslušné vzdělání, praxi a autorizaci) zkontrolovat veškerou dokumentaci a dokumenty, které mu předá Objednatel, Architekt nebo jiné spolupracující subjekty Objednatele, včetně Výrobní dokumentace. Zhotovitel do soupisu zapracuje případné připomínky Objednatele a povede po celou dobu provádění Díla aktuální soupis této dokumentace.

5.2 Dokumentace připravovaná Zhotovitelem

5.2.1 Zhotovitel je odpovědný za přípravu a vyhotovení veškerých stupňů dokumentace následujících po DZS, které je zapotřebí pro řádné provedení Díla, včetně Výrobní dokumentace a Dokumentace skutečného provedení.

5.2.2 Zhotovitel je povinen vypracovat veškerou Výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení Díla tak, aby každá součást Díla byla prováděna na základě dostatečně podrobných a přehledných podkladů. Zhotovitel je rovněž povinen zaznamenávat všechny změny projektové dokumentace požadované nebo odsouhlasené Objednatelem v průběhu plnění Smlouvy o dílo.

5.2.3 Zhotovitel nesmí provádět žádnou část Díla dříve, než příslušnou Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem schválí Objednatel nebo mu bude doručena Objednatelem příslušná dokumentace (včetně Výrobní dokumentace schválené Objednatelem). Vydání a schválení dokumentace je upraveno v Manuálu řízení projektu. Bez ohledu na jakékoliv schvalování Dokumentace připravované Zhotovitelem Objednatelem nebo dalšími osobami, je plně odpovědný za tuto dokumentaci Zhotovitel.

5.2.4 V případě, že na stavbě bude pracovat více Poddodavatelů, je Zhotovitel plně odpovědný za obsah takové dokumentace, která bude považována za Dokumentaci připravovanou Zhotovitelem a bude koordinovat přípravu této dokumentace se Poddodavateli a poskytovat potřebnou součinnost.

5.2.5 Zhotovitel je povinen jednou měsíčně vydávat soupis platné a aktuální Dokumentace připravované Zhotovitelem s uvedením data vydání nebo čísel jednotlivých druhů dokumentace a zabezpečit doručení tohoto soupisu Objednateli.

5.2.6 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat, zda osoby provádějící Dílo (včetně Poddodavatelů) pracují s aktuální projektovou dokumentací zohledňující všechny odsouhlasené změny a doplňky. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění této povinnosti a nařídit zastavení prací, zjistí-li se, že osoby provádějící Dílo nemají k dispozici aktuální projektovou dokumentaci.

5.2.7 Zhotovitel je povinen předávat Objednateli vyhotovenou Výrobní dokumentaci v termínech podle Smluvního harmonogramu, v tištěné i elektronické podobě v minimálním počtu tří (3) vyhotovení v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Před pořízením předepsaného množství vyhotovení předloží Zhotovitel Objednateli Výrobní dokumentaci v obvyklé formě ke schválení, a pokud to bude vhodné nebo to bude požadovat Objednatel, budou k ní přiloženy i katalogové listy a informační listy materiálů.

5.2.8 Nedostatek Výrobní dokumentace nebo její pozdní vydání není pro Zhotovitele důvodem opravňujícím ho ke zpoždění provádění prací, pokud Zhotovitel neprokáže, že požádal včas a písemně o dodání potřebných informací.

5.2.9 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Zhotovitel nese odpovědnost za veškerá zpoždění Díla včetně zpoždění oproti Uzlovým bodům výstavby, které vzniknou v souvislosti se skutečností, že Výrobní dokumentace byla vrácena k dopracování, a za veškerou škodu, která v důsledku toho vznikne.

5.2.10 Ke dni připravenosti Díla ke Kolaudaci, nebo části Díla k Dílčí kolaudaci, zajistí Zhotovitel vyhotovení a shromáždění Dokumentace skutečného provedení Díla v počtu pěti (5) výtisků v tištěné formě a jedenkrát (1) v elektronické formě ve formátu (.dwg) a (.pdf) pro každý stavební objekt tvořící Předmět díla. Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat veškeré Změny díla.

5.2.11 Zhotovitel zabezpečí předání jednoho vyhotovení příslušné Dokumentace skutečného provedení na příslušný Institut městské informatiky.

5.3 Návody k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy

5.3.1 Zhotovitel poskytne Objednateli kompletní a podrobné návody k obsluze a údržbě, včetně provozních řádů instalovaných technických zařízení a předpisů, obsahující odpovídající informace o všech materiálech, výrobcích a zařízeních použitých v Díle ve dvou vyhotoveních. Návody budou poskytnuty v českém jazyce.

5.3.2 Zhotovitel zaškolí pracovníky Objednatele pro obsluhu a údržbu zařízení provedeného Díla.

ČLÁNEK 6
PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1 Podmínky pro provádění Díla

6.1.1 Zhotovitel provede Dílo na své vlastní náklady, pod svým vlastním jménem a na svou vlastní odpovědnost.

6.1.2 Zhotovitel je povinen provádět Dílo s nejlepší odbornou péčí. Zhotovitel je povinen provést Dílo takovým způsobem, aby byl naplněn zamýšlený účel použití Předmětu díla. Zhotovitel uplatní při provádění Díla náležitou péči, důkladnost a odbornost, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací podobného charakteru a rozsahu jako je Předmět díla.

6.1.3 Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré Závazné předpisy, a to jak ty, které jsou platné již v době podpisu Smlouvy o dílo, tak ty, které vstoupí v platnost později.

6.1.4 Zhotovitel je povinen zhotovit Dílo v rozsahu, kvalitě a termínech stanovených ve Smluvních dokumentech a předat je Objednateli a následně odstranit případné vady Díla v souladu se Smluvními dokumenty.

6.1.5 Místem plnění Díla je Staveniště a další pozemky event. uvedené v čl. 1.3 (*Identifikační údaje o stavbě*) Smlouvy o Dílo. Objednatel může pro určité části Díla určit jiné místo plnění. Zhotovitel provede kontrolu Staveniště a jeho převzetí před zahájením prováděním Díla, po dobu provádění Díla provádí průběžné kontroly již provedených částí Díla a podává Objednateli informace o výsledcích takových kontrol v časových intervalech stanovených Objednatelem.

6.1.6 Veškeré věci, plnění a služby, které bude nutné použít k provádění Díla i když nejsou výslovně uvedeny ve Smluvních dokumentech, zejména energie, zařízení, pomůcky, nářadí, osobní ochranné pomůcky, stroje a zařízení, služby, zajistí Zhotovitel na své náklady.

6.1.7 Dopravu zařízení a materiálu na Staveniště zajistí Zhotovitel na své náklady.

6.2 Povinnost poskytovat rady

Zhotovitel je povinen s nejlepší odbornou péčí poskytovat odborné rady Objednateli o všech otázkách souvisejících s prováděním Díla a se Smluvními dokumenty.

6.3 Povinnosti týkající se povolení

Zhotovitel je povinen obstarat na své náklady veškerá Veřejnoprávní povolení a jiná povolení, souhlasy či schválení vyžadovaná Závaznými předpisy, která budou potřebná a nebo vhodná k provedení Díla, včetně doplňujícího inženýrského opatření a doplňujícího inženýrského rozhodnutí. Zhotovitel není oprávněn vznášet

jakékoliv nároky vyplývající z absence jakéhokoliv takového povolení, souhlasu či schválení, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.4 Instrukce

6.4.1 Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli instrukce týkající se provedení Díla podle podmínek a v souladu s Postupy řízení stavby. Zhotovitel je povinen takovou instrukci přijmout, řídit se jí a provést v přiměřené lhůtě, kterou stanoví Objednatel. Pokud nebude v instrukci stanovena žádná lhůta, je Zhotovitel povinen splnit takovou instrukci bez zbytečného odkladu. Pokud Zhotovitel usoudí, že instrukce je v rozporu se Závaznými předpisy a nebo Smluvními dokumenty, upozorní na tuto skutečnost Objednatele ihned po takovém zjištění, nejpozději však do tří (3) Pracovních dnů o obdržení instrukce. V takovém případě Zhotovitel není povinen instrukci vykonat dříve, než Objednatel potvrdí platnost instrukce.

6.4.2 Pokud by Zhotovitel nesplnil instrukci řádně a včas, zaznamenanou Objednatel Pokynem Zhotoviteli v souladu s Postupy řízení stavby, Objednatel může v takovém případě učinit jakékoliv opatření k provedení prací, jaké sám uzná za nezbytné. Náklady, které v souvislosti s nesplněním instrukce a přijetím zvláštních opatření Objednatelem vzniknou, ponese Zhotovitel a Objednatel je oprávněn započíst veškeré takto vzniklé náklady, výdaje a škody proti pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem. Uplatnění tohoto článku nemění jakékoliv povinnosti Zhotovitele vůči Objednateli, včetně odpovědnosti za plnou integraci prací vykonaných Objednatelem do celkového Díla.

6.4.3 Instrukce, které se týkají zajištění bezpečnosti, prevence škody nebo dodržování Závazných předpisů, je Zhotovitel povinen splnit ihned.

6.4.4 Zhotovitel zajistí, aby instrukce jemu udělené byly respektovány i osobami pověřenými Zhotovitelem k provádění Díla a Poddodavateli.

6.4.5 Uzná-li to Objednatel za vhodné, vydá instrukci v písemné formě na standardním formuláři. Dnem doručení písemné instrukce Zhotoviteli se stává instrukce součástí Smluvních dokumentů.

6.4.6 Jestliže, podle názoru Zhotovitele, mají instrukce jakýkoliv časový, kvalitativní nebo cenový vliv na plnění Díla, je Zhotovitel povinen informovat Objednatele do 24 hodin od doby obdržení Pokynu, písemně dopisem, který bude zaslán e-mailem.

6.4.7 Kopie všech instrukcí bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi a Objednatel povede jejich evidenci.

6.4.8 Všechny informace uvedené v instrukcích budou Zhotovitelem začleněny do Dokumentace skutečného provedení.

6.5 Informační povinnost

Během provádění prací na Díle je Zhotovitel povinen okamžitě informovat písemně Objednatele, jestliže odhalí cokoliv, co by mohlo vést k prodlení se splněním Uzlových bodů výstavby, Termínu dokončení Díla, změnám Ceny díla a nebo zhoršení kvality provádění Díla. V takovém případě je Zhotovitel povinen navrhnout opatření k dodržení Uzlových bodů výstavby, Termínu dokončení Díla a nebo zachování kvality provádění Díla.

6.6 Úspory

V průběhu realizace Díla bude Zhotovitel úzce spolupracovat s Objednatelem na vyhledání takových Změn díla, které povedou k finančním úsporám v Ceně díla. Takové Změny díla však nesmí mít dopad do kvalitativních standardů určených Objednatelem. Zhotovitel bude předkládat své návrhy na změny spolu s kalkulací úspory Objednateli. V případě, že návrh na úsporu předloží Zhotovitel a navrhovaná změna bude Objednatelem schválena, bude ekonomická výhoda takové úspory poukázána ve prospěch Objednatele. V případě, že návrh na úsporu předloží Objednatel, bude Cena díla snížena o celou výši této úspory.

ČLÁNEK 7
TERMÍNY

7.1 Zahájení Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla podle ustanovení Smlouvy o dílo.

7.2 Dokončení Díla

Zhotovitel povinen dosáhnout dokončení Díla podle ustanovení ve Smlouvě o dílo.

7.3 Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram

7.3.1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat v souladu se Smluvním harmonogramem. Jakékoliv změny Smluvního harmonogramu podléhají schválení Objednatelem.

7.3.2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla průběžně, nejméně jednou (1) za měsíc připravovat a doručovat Objednateli Realizační harmonogram. Objednatel může Zhotoviteli udělit pokyn, aby na vlastní náklady kdykoliv aktualizoval Realizační harmonogram dle tohoto pokynu v souladu s Uzlovými body výstavby a Termínem dokončení Díla a poté předložil Objednateli ke schválení. Pokud nebude Objednatel souhlasit s Realizačním harmonogramem připraveným Zhotovitelem, vrátí jej společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen opravit návrh Realizačního harmonogramu dle připomínek Objednatele a předložit jej k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatelem. Toto ustanovení je platné, pokud se strany nedohodly jinak.

7.3.3. Zhotovitel je povinen v Realizačním harmonogramu reflektovat aktuální stav plnění Smluvního harmonogramu a viditelně vyznačovat postup provádění Díla.

7.3.4. Realizační harmonogram i každá jeho nová verze musí obsahovat alespoň následující údaje:

- Uzlové body výstavby celého Díla rozdělené podle jednotlivých činností, včetně Termínu dokončení Díla, a dat Dílčích kolaudací a nebo kolaudace Díla,
- období provádění prací na Díle mimo Staveniště nebo přerušení provádění jednotlivých činností z důvodu provádění činností jiných osob,
- Termín zahájení a dokončení důležitých činností podle Uzlových bodů výstavby,
- oddělené činnosti jednotlivých speciálních profesí a činnosti podle části Díla (je-li to vhodné, podle podlaží),
- lhůty dodávek a lhůty pro předání vzorků, technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru,
- termíny předání Dokumentace připravované Zhotovitelem, a
- termíny předkládání vzorků materiálu, výrobků a zařízení podle čl. 9.4 (*Vzorky*) těchto VSP.

7.3.5. Zhotovitel vystaví Smluvní harmonogram a aktuální Realizační harmonogram v kanceláři Hlavního stavbyvedoucího na Staveništi.

7.4 Uzlové body výstavby

7.4.1 Zhotovitel je povinen dodržovat Uzlové body výstavby a Termín dokončení Díla.

7.4.2 Pokud Zhotovitel v průběhu provádění Díla zjistí, že z některého z důvodů uvedených v čl. 7.2 (*Uzlové body výstavby*) těchto OP nebude možné Uzlové body výstavby nebo Termín dokončení Díla dodržet, je povinen to písemně oznámit Objednateli bezodkladně, nejpozději do dvou (2) dnů od okamžiku, kdy tento důvod zjistil. Jakákoliv změna termínu realizace Díla včetně těch uvedených ve Smluvním harmonogramu vyžaduje předchozí souhlas obou Stran.

7.4.3 Uzlové body výstavby a Termín dokončení Díla mohou být prodlouženy pouze z důvodů ležících mimo sféru vlivu a jakoukoliv odpovědnost Zhotovitele, a pokud tyto důvody nebylo možné předvídat při vynaložení odborné péče, např. války, občanské nepokoje, povodně či jiné přírodní katastrofy.

7.4.4. Termíny nebudou prodlouženy, pokud Zhotovitel nesplní svou oznamovací povinnost řádně a včas dle čl. 7.3 (*Smluvní harmonogram a Realizační harmonogram*) těchto VSP.

ČLÁNEK 8
KONTROLA POSTUPU PROVÁDĚNÍ DÍLA

8.1 Kontrolní dny

8.1.1 Kontrolní den se koná na Staveništi pravidelně v intervalu jednoho týdne vždy ve stejný den a stejnou hodinu. Termín konání kontrolního dne určí Objednatel. Na každém kontrolním dni podá Hlavní stavbyvedoucí Objednateli zprávu o postupu provádění Díla, včetně posouzení, zda provádění Díla probíhá v souladu se Smluvním harmonogramem.

8.1.2 Kontrolní den vede Vedoucí projektu nebo jiná osoba pověřená Objednatelem a účastní se ho Manažer projektu a Hlavní stavbyvedoucí. Kontrolního dne se může účastnit Objednatel, Zhotovitel a další osoby určené Objednatelem. Zhotovitel dále zabezpečí účast zástupců Poddodavatele, je-li to vhodné nebo na základě požadavků Objednatele.

8.1.3 Zápis z kontrolního dne pořizuje příkazník. Zhotovitel zajistí podpis Manažera projektu případně předložení jeho připomínek k návrhu zápisu na místě, pokud byl zápis sepsán na kontrolním dni, jinak do dvou (2) dnů od předložení. Podpisem Manažera projektu a Objednatele je zápis pro Zhotovitele závazný.

8.2 Stavební deník

8.2.1 Zhotovitel je povinen vést stavební deník podle Závazných právních předpisů České republiky. Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v rozsahu vyžadovaném stavebním zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Stavební deník musí být veden od data předání Staveniště Zhotoviteli do dne, kdy budou odstraněny poslední vady a nedodělky uvedené v Osvědčení o dokončení. Záznamy do stavebního deníku smí provádět Hlavní stavbyvedoucí, Vedoucí projektu, Technický dozor, Architekt, osoby k tomu pověřené Objednatelem a zástupci dotčených úřadů.

8.2.2 Stavební deník se vede v českém jazyce.

8.3 Autorský dozor

8.3.1 Objednatel zajistí a Zhotovitel umožní výkon autorského dozoru na staveništi.

8.3.2 Osoby vykonávající autorský dozor nejsou oprávněny činit úkony vůči Zhotoviteli jménem Objednatele ani vykonávat vůči Zhotoviteli jakákoliv jiná práva příslušející podle Smlouvy o dílo Objednateli.

8.3.3 Veškerou komunikaci mezi autorským dozorem a Zhotovitelem zajišťuje Objednatel.

8.3.4 Zhotovitel se zavazuje respektovat a zajistit, že všechny osoby pracující pro něj (včetně jeho Poddodavatelů) budou respektovat autorská práva k těm částem projektové dokumentace, které naplňují znaky autorského díla ve smyslu příslušného zákona, přičemž budou vycházet z toho (nebude-li jim oznámeno jinak), že autory takových částí projektové dokumentace jsou osoby vykonávající autorský dozor.

8.3.5 V případě, že osoby vykonávající autorský dozor nejsou současně projektanty některých částí projektové dokumentace (v případě částí projektové dokumentace nenaplňujících znaky autorského díla ve smyslu zákona), náleží projektantům stejné postavení, jako je ve smyslu těchto VSP přiznáno autorskému dozoru, a autorskému dozoru náleží stejné postavení ve smyslu těchto VSP, jaké je těmito VSP přiznáno projektantům.

8.4 Technický dozor

8.4.1 Objednatel provádí soustavnou kontrolu provádění Díla a dokončených částí Díla, a to zejména prostřednictvím Technického dozoru.

8.4.2 Zhotovitel je povinen umožnit Technickému dozoru kontrolu provádění Díla v rozsahu, v jakém jej bude Technický dozor požadovat. Technický dozor je zejména oprávněn:

(a) vstupovat na Staveniště i do všech dalších zařízení Zhotovitele, v nichž se vyrábějí, zpracovávají nebo zhotovují materiály, zařízení nebo výrobky používané při provádění Díla. Zhotovitel je povinen takový přístup zajistit i do zařízení Poddodavatelů;

(b) kontrolovat provádění prací Díla a veškeré použité materiály, zařízení nebo výrobky, a nebo je nechat zkontrolovat, a to kdykoliv během provádění Díla;

(c) požadovat během provádění Díla provedení zkoušek, buď na Staveništi nebo ve všech dalších zařízeních Zhotovitele, Poddodavatele či jiných osob, a to takovým způsobem, aby byly jednoznačně ověřeny požadavky kladené na kvalitu; a

(d) vyžadovat předání všech písemných dokumentů, které se vztahují k provádění Díla a jsou zmíněny ve Smluvních dokumentech.

8.4.3 Technický dozor je oprávněn kdykoliv na náklady Zhotovitele vydat příkaz k:

(a) odstranění materiálů, zařízení, výrobků a nebo výsledků prací, které neodpovídají podmínkám stanoveným Smluvními dokumenty a nebo Závazným předpisům a nebo technickým parametrům a pokynům výrobců materiálů, výrobků a zařízení a nebo materiálů, výrobků a zařízení, u nichž Zhotovitel neprokázal jejich způsobilost k použití v díle a nebo materiálů, výrobků a zařízení, v případě kterých Zhotovitel porušil technologické postupy;

(b) nahrazení výše uvedených materiálů, zařízení, výrobků a nebo výsledků prací bezvadným nebo jiným vhodným materiálem, výrobkem, zařízením a/nebo výsledkem práce;

(c) odstranění a nahrazení části Díla, jestliže materiál, výrobky, zařízení nebo způsob zhotovení použitý při provedení části Díla není v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech a Závazných předpisech;

(d) odmítnutí jakýchkoliv prací, dodávek a materiálů, které by nebyly v souladu se standardy a dalšími podmínkami, vyžadovanými Smluvními dokumenty a Zhotovitel je povinen nahradit odmítnuté práce, dodávky a materiály bez zbytečného odkladu a na vlastní náklad.

Touto činností není nijak dotčena povinnost Zhotovitele dodržet termíny provádění Díla (včetně všech Uzlových bodů výstavby a Termínu dokončení). Objednatel nebude povinen uhradit Zhotoviteli použité materiály, výrobky, zařízení, či vykonané práce, které neodpovídají specifikaci ve Smluvních dokumentech a nebo specifikaci Objednatele. I již schválené materiály mohou být odmítnuty, pokud pozdější zkoušky odhalí vady, které by mohly ohrozit stabilitu, podstatu a její projektovanou funkci nebo řádnou funkci instalací.

8.4.4 Provedení kontroly jakékoliv části Díla nemá žádný vliv na odpovědnost Zhotovitele za jakékoli vady, které se mohou objevit později.

8.5 Přerušení provádění Díla

8.5.1 Objednatel je oprávněn nařídit Zhotoviteli dočasné přerušení provádění Díla:

(a) na základě rozhodnutí, vyjádření nebo jiného úkonu státního úřadu, dle kterého je ohrožena bezpečnost provádění Díla nebo životy nebo zdraví osob nebo hrozí vznik rozsáhlých škod, nebo

(b) jestliže Dílo není prováděno v souladu se Smluvními dokumenty,

(c) bez udání důvodu.

8.5.2 V důsledku přerušení provádění Díla dle čl. 8.5.1 (b) (*Přerušení provádění Díla*) těchto VSP nebudou posunuty Uzlové body výstavby ani Termín dokončení Díla. Zhotovitel ponese veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním požadavku Objednatele a nahradí veškeré škody a újmy, které vzniknou Objednateli v důsledku neplnění Smlouvy o dílo Zhotovitelem.

ČLÁNEK 9
KVALITA PROVEDENÍ DÍLA A DODÁVANÝCH MATERIÁLŮ

9.1 Kvalita provedení Díla

Celé Dílo bude provedeno v souladu se Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy nebo jinými normami a předpisy uvedenými ve Smluvních dokumentech. Dílo bude provedeno tak, aby bylo funkční, bez vad a provozuschopné ke stanovenému účelu.

9.2 Zajišťování a řízení kvality; organizace řízení jakosti

Zhotovitel je povinen pro zajištění kvality provádění Díla a organizace řízení jakosti uvedené ve Smluvních dokumentech postupovat dle Plánu kontroly a řízení jakosti schváleného Objednatelem a dodržovat veškeré podmínky stanovené v tomto Plánu kontroly a řízení jakosti a podmínky stanovené ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technických parametrech a pokynech výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení.

9.3 Použité materiály

9.3.1 Veškeré materiály nebo výrobky použité k provedení Díla musí být nové, prvotřídní kvality a musí odpovídat veškerým Závazným předpisům, Smluvním dokumentům, včetně Prováděcí dokumentace a Výrobní dokumentace. Tyto materiály a výrobky musí být použity s příslušnou odbornou péčí tak, aby bylo dosaženo bezvadného výsledku.

9.3.2 Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele poskytnout Objednateli důkaz o původu a kvalitě veškerých materiálů a výrobků a prokázat skutečnost, že veškeré použité technologie a pracovní postupy jsou ve shodě se Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a nebo technickými parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a jsou způsobilé ke stanovenému použití, a to do tří (3) dnů od takové žádosti. Zhotovitel je povinen veškeré materiály a výrobky používat s nejlepší odbornou péčí a v souladu s veškerými pokyny výrobců, zejména při manipulaci, skladování, používání a ochraně těchto materiálů a výrobků, tak aby bylo dosaženo bezvadného výsledku. Po dobu provádění Díla musí být pokyny výrobců a ostatní informace týkající se materiálů a výrobků uloženy na Staveništi.

9.3.3 Zhotovitel nesmí používat jakékoliv jiné materiály, výrobky nebo zařízení, než které jsou specifikovány ve Smluvních dokumentech nebo budou specifikovány Objednatelem, zejména (bez omezení) pokud se jedná o povrchovou úpravu, typ, barvu.

9.3.4 Objednatel je oprávněn kdykoli odmítnout jakékoliv práce, materiály, výrobky nebo zařízení, které by neodpovídaly standardům stanoveným Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy. Zhotovitel je povinen veškeré práce, materiály, výrobky a zařízení odmítnuté Objednatelem ve lhůtě stanovené Objednatelem odstranit ze Staveniště a nahradit je vyhovujícími, a to na své náklady. Nahrazení materiálů, výrobků, zařízení nebo výsledků prací nezakládá žádné právo Zhotovitele na prodloužení termínů provádění Díla (včetně Uzlových bodů výstavby a Termínu dokončení), či na zaplacení nákladů s tím spojených.

9.3.5 Veškeré materiály dodané na Staveniště musí být Zhotovitelem chráněny před poškozením.

9.4 Vzorky

9.4.1 Zhotovitel je povinen předložit Objednateli vzorky materiálů, výrobků a zařízení, které budou uvedeny v seznamu požadovaných vzorků vypracovaných Objednatelem či Architektem. Objednatel může požadovat předložení i vzorků materiálů, výrobků a zařízení neuvedených v seznamu.

9.4.2 Zhotovitel je povinen dále předložit Objednateli ke schválení vzorky všech materiálů, výrobků a zařízení, které nejsou podrobně definovány ve Smluvních dokumentech, zejména co se týče barev a povrchových úprav.

9.4.3 Objednatel posoudí Zhotovitelem vypracovaný a předložený seznam požadovaných vzorků a vrátí jej Zhotoviteli. Pokud jej Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit seznam požadovaných vzorků dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit jej opět ke schválení Objednateli.

9.4.4 Veškeré vzorky bude Zhotovitel předkládat dle pokynů Objednatele společně se žádostí o schválení a opatřené štítkem s následujícími údaji:

(a) materiál (název, popis, obchodní značka),

(b) výrobce, dodavatel,

(c) datum předložení a odsouhlasení,

(d) místo pro podpis Architekta a datum, a

(e) místo pro souhlas Objednatele (podpis a datum).

9.4.5 Zhotovitel je povinen předkládat vzorky společně se žádostí o souhlas s dostatečným předstihem před plánovaným použitím příslušných materiálů, výrobků nebo zařízení, aby Architekt a Objednatel měli dostatek času na přezkoumání a schválení vzorku.

9.4.6 Pokud Objednatel neschválí použití materiálů, výrobků nebo zařízení, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem navrhnout jiný materiál, výrobek či zařízení odpovídající Smluvním dokumentům a Závazným předpisům ke schválení Objednateli.

9.4.7 Zhotovitel je povinen uchovávat záznamy o schválených vzorcích a dalších schváleních. Řádně aktualizovanou kopii tohoto záznamu bude Zhotovitel pravidelně poskytovat Objednateli. Zkontrolované vzorky bude Zhotovitel uchovávat na Staveništi na vhodném uzamykatelném místě společně s

odsouhlaseným žádostem o souhlas těchto vzorků tak, aby mohly být kdykoliv použity pro účely porovnávání v průběhu provádění Díla.

9.4.8 Objednatel je oprávněn odebrat kdykoliv vzorky jakýchkoliv materiálů, určených k použití ke zhotovení Díla nebo materiálů zabudovaných v Díle, a nechat je analyzovat nebo testovat, pokud jejich vlastnosti nebyly dostatečně doloženy příslušnými doklady, certifikáty, protokoly, zkouškami, apod. Objednatel zhodnotí a odsouhlasí výsledky testů všech materiálů. Veškeré náklady spojené s provedením testů, včetně dopravy materiálů k testování nebo analýz případně i s uvedením konstrukcí do původního stavu, budou hrazeny Zhotovitelem nebo Zhotovitelem Objednateli uhrazeny. Objednatel si může vyžádat analýzu nebo testy Železobetonu a může žádat důkaz odolnosti určitých částí nebo prvků stavby.

9.5 Zkoušky

9.5.1 Zhotovitel je povinen shromáždit všechny originály dokumentů patřící k dodávkám částí Díla, dodávkám materiálu, výrobků, zařízení, konstrukcím a technologiím včetně všech atestů, certifikátů, povolení, revizí či osvědčení vydaných příslušnými státními orgány a tyto dokumenty průběžně nebo na žádost předávat Objednateli. Zhotovitel je povinen kdykoliv prokázat, že veškeré materiály, výrobky nebo zařízení použitá při provádění Díla mají příslušné atesty, certifikáty, revize, povolení nebo osvědčení vyžadované Závaznými předpisy a Smluvními dokumenty, včetně prokázání splnění parametrů upravených změn v základové spáře.

9.5.2 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla pravidelně provádět kontrolu dodržování Závazných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobci jednotlivých materiálů, výrobků nebo zařízení.

9.5.3 Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla provádět veškeré zkoušky, revize a měření požadované Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a/nebo technickými parametry a pokyny stanovenými výrobci jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení a Objednatelem. O těchto zkouškách, revizích a měřeních jakož i komplexním vyzkoušení Díla je Zhotovitel povinen vyhotovovat protokoly, záznamy, revizní zprávy a další dokumenty vyžadované Závaznými předpisy.

9.5.4 Zhotovitel je povinen písemně alespoň 3 Pracovních dnů před provedením zkoušek pozvat Objednatele k účasti na zkouškách. Pokud budou zkoušky provedeny řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatele, Objednatel potvrdí provedení zkoušky způsobem odsouhlaseným v Plánu řízení a kontroly jakosti.

9.5.5 Pokud se Objednatel v dohodnutém termínu nezúčastní a Zhotovitel neobdrží od Objednatele jiný pokyn, může Zhotovitel zkoušky provést. Zkoušky, pokud Zhotovitel včas a řádně pozval Objednatele ke zkouškám, pak mají stejnou hodnotu, jako kdyby byly provedeny za přítomnosti Objednatele. Zhotovitel předá Objednateli bez zbytečného odkladu výsledky zkoušek na standardním formuláři k jeho potvrzení. Objednatel potvrdí provedení zkoušky, pokud Zhotovitel dostatečně prokáže, že zkoušky byly provedeny řádně v souladu se Závaznými předpisy, Smluvními dokumenty a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků nebo zařízení a zařízení funguje řádně, efektivně, spolehlivě a v souladu s podmínkami uvedenými ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a technickými parametry výrobců materiálů, výrobků a zařízení a ke spokojenosti Objednatele.

9.6 Komplexní vyzkoušení Díla

9.6.1 Zhotovitel je povinen minimálně čtyři (4) měsíce před plánovaným termínem kolaudace (pokud se strany nedohodly jinak) Díla předložit Technickému dozoru ke schválení plán komplexního vyzkoušení s uvedením obsahu, účelu, rozsahu a režimu komplexního vyzkoušení společně s harmonogramem jeho provádění, které bude nutné provést před kolaudací Díla. Pokud Objednatel plán neschválí, je Zhotovitel povinen plán doplnit či upravit dle pokynů Objednatele a ve lhůtě stanovené Objednatelem.

9.6.2 Zhotovitel je povinen Objednateli písemně oznámit zahájení komplexního vyzkoušení Díla alespoň 10 dnů předem. Komplexní vyzkoušení Díla nemůže být provedeno bez přítomnosti Objednatele. Komplexní vyzkoušení Díla bude provedeno podle Závazných předpisů, Smluvních dokumentů a technických parametrů stanovených výrobci jednotlivých materiálů, výrobků a zařízení.

9.6.3 Zhotovitel prostřednictvím provedení komplexního vyzkoušení Díla potvrdí kvalitu provedeného Díla a jeho způsobilost k provozu v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a technickými

parametry a pokyny výrobců materiálů, výrobků a zařízení. Pokud bude komplexní vyzkoušení řádně provedeno, Objednatel potvrdí standardní formulář o komplexním vyzkoušení Díla.

9.6.4 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že provedení testů a příprava záznamů z provádění individuálních testů a záznamu o průběhu závěrečných testů je součástí Díla a náklady s tím vzniklé jsou již zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat od Objednatele jakékoliv zvláštní úhrady či dodatečné plnění, pokud se strany nedohodly jinak.

9.6.5 Zhotovitel uhradí veškeré náklady spojené se zkouškami Díla a s uvedením do provozu mechanických a elektrických instalací, včetně nákladů na paliva a energie, přístroje a spotřební materiál.

9.6.6 Zhotovitel je povinen provést veškerá měření, zkoušky, testy, analýzy pro úspěšnou kolaudaci a dle instrukce Objednatele (např. měření hlučnosti, osvětlení, prostupu tepla apod.). Cena za tyto činnosti je obsažena v Ceně díla.

9.6.7 Zhotovitel zajistí zkušební provoz Díla a zpracování „Manuálu provozu a údržby" na všechny části Díla, technologické celky s vyznačením důležitých časových termínů pro provedení inspekcí, zkoušek, revizí, servisních zásahů, popisem konstrukcí a jejich udržování a ošetřování, seznamem organizací a Poddodavatelů včetně kontaktní osoby, adresy a telefonu. Na každou konstrukci vyžadující servisní zásah a údržbu, bude zhotoven instrukční list s popisem konstrukce, specifikací částí, které je nutno udržovat s hlavními požadavky na servis a údržbu, servisní organizací a kontaktní osobou včetně telefonického, faxového a e-mailového spojení.

9.7 Inspekce Díla

Objednatel může kdykoli provádět inspekci provádění Díla v průběhu provádění Díla, a to buď na Staveništi, nebo ve Zhotovitelových dílnách nebo dílnách Zhotovitelových Poddodavatelů. Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv přístup do těchto prostor.

9.8 Zakrývání Díla a předchozí kontrola

9.8.1 Žádná část Díla nesmí být zakryta nebo odstraněna z dohledu bez provedení kontroly a souhlasu Objednatele. Zhotovitel poskytne Objednateli neomezenou možnost přezkoušet a změřit takovou část Díla, která má být zakryta, odstraněna z dohledu nebo u níž nelze zkontrolovat kvalitu po dalších stavebních pracích provedených na Díle, včetně základů, před tím, než přes ně bude umístěna jakákoliv část Díla. Zhotovitel upozorní Objednatele zápisem do stavebního deníku kdykoliv, když taková část Díla bude připravena k přezkoumání a současně je povinen Objednatele nejméně 5 Pracovní dny předem písemně pozvat k přezkoumání a změření takové části Díla. Pokud se Objednatel nedostaví za účelem přezkoumání a změření příslušné části díla, je Zhotovitel povinen výzvu výše uvedeným způsobem zopakovat, pokud to ovšem Objednatel nebude považovat za zbytečné a neoznámí toto dostatečně Zhotoviteli. Pokud se Objednatel nedostaví, ačkoliv byl k přezkoumání a změření příslušné části díla alespoň dvakrát pozván, je Zhotovitel oprávněn tuto část díla zakrýt nebo odstranit z dohledu a pokračovat v provádění Díla. Veškeré kontroly, kterých se Technický dozor účastnil a které byly provedeny k jeho spokojenosti, Technický dozor potvrdí do stavebního deníku.

9.8.2 Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v tomto článku, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly odkrytím jakékoliv části Díla, učiněním otvorů do nebo skrz jakoukoliv část Díla nebo provedením jakýchkoliv opatření požadovaných Objednatelem a na pokyn Objednatele překontrolovanou část Díla bez zbytečného prodlení uvést do původního stavu nebo opravit na vlastní náklady.

9.8.3 Zhotovitel tuto umožní odkrytí části Díla, nebo učinění otvorů do ní nebo učinit jakékoli jiné opatření umožňující kontrolu Díla kdykoliv na příkaz Objednatele.

9.8.4 Pokud by odkrývaná část díla byla zakryta nebo odstraněna z dohledu v souladu s pravidly stanovenými výše a bylo shledáno, že je provedena v souladu se Smluvními dokumenty, Zhotovitelovy účelně vynaložené náklady vzniklé takovým odkrytím, učiněním otvorů v příslušné části Díla nebo skrz příslušnou část Díla, uvedením do původního stavu a opravou části Díla, budou připočteny k Ceně díla a Objednatel o tom bude informovat Zhotovitele. Ve všech ostatních případech ponese veškeré náklady Zhotovitel, včetně nákladů na měření.

9.9 Závěrečný úklid

9.9.1 Před závěrečným úklidem provede Zhotovitel v souladu s pokyny Objednatele zejména následující práce:

(a) odstraní veškeré dočasné značky, kryty a ochranné obaly, nedostane-li jiné pokyny od Objednatele;

(b) zkontroluje plnou průchodnost všech odtoků, chrliček apod. a přesvědčí se, že v nich nejsou překážky;

(c) předtím, než bude v jakémkoliv prostoru zahájen závěrečný úklid, Zhotovitel odstraní jakékoliv technologie, zařízení a odpadky a dále pak volnou suť a prach, a

(d) nastavení pohyblivých součástí a zařízení dveří, oken, žaluzií, kování, ovládacích prvků a dalších pohybujících se dílů, jakož i namazání jejich součástí, pokud je nutné k zajištění jejich bezchybného a dokonalého chodu.

9.9.2 Zhotovitel provede závěrečný úklid tak, aby Dílo mohlo být kolaudováno a užíváno Objednatelem, tedy zejména odstraní veškeré skvrny, usazeniny, odpadky a nadbytečný materiál. Žádné konstrukce nesmí vykazovat neodstranitelné znečištění či jiné stopy, které by jakýmkoli způsobem ovlivňovaly estetický vzhled. V takovém případě je povinen Zhotovitel tyto konstrukce vyměnit za nové na vlastní náklady.

9.9.3 Po provedení závěrečného úklidu Zhotovitel učiní všechna opatření k zamezení dalšího znečištění nebo poškození Díla.

9.10 Ochrana před poškozením

9.10.1 Zhotovitel je povinen chránit veškeré materiály, výrobky a zařízení dodané na Staveniště nebo zabudované, konstrukce a své práce od počátku až do Dokončení a předání díla. Druh i rozsah použití ochranných prostředků musí být dostatečný k tomu, aby ochránil veškeré materiály, výrobky a zařízení a Dílo před poškozením způsobeným nešťastnou náhodou nebo jinak.

9.10.2 Zhotovitel je povinen zajistit ochranu materiálů, výrobků a zařízení dodaných na Staveniště nebo zabudovaných, konstrukcí a svých prací před možným poškozením v důsledku povětrnostních vlivů, stavební činnosti vlastní, Poddodavatelů nebo z jakékoli jiné příčiny, která nastala v průběhu prací Zhotovitele až do doby předání dokončeného Díla.

9.10.3 Zhotovitel oznámí Objednateli jakékoliv poškození provizorních nebo trvalých konstrukcí, jakmile toto nastalo a oznámí rovněž všechny informace nutné ke zjištění příčiny a k zajištění nápravy.

9.10.4 Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré ochranné prostředky odstranit k Termínu dokončení Díla nebo v případě potřeby tyto prostředky udržovat i po Dokončení díla, pokud Objednatel vydá v tomto smyslu instrukci.

9.10.5 Objednatel má právo v případě dle jeho názoru nedostatečné ochrany materiálů, provedených konstrukcí a zařízení požadovat po Zhotoviteli jejich účinnější ochranu. Zhotovitel tento požadavek musí respektovat.

9.10.6 Zhotovitel je povinen řádně tepelně udržovat (temperovat) všechny části Díla tak, aby bylo dosaženo nejlepší možné kvality Díla s ohledem na klimatické podmínky. Objednatel je kdykoliv oprávněn udělit instrukci Zhotoviteli ke konkrétnímu temperování.

ČLÁNEK 10
PRACOVNÍCI ZHOTOVITELE A DALŠÍ OSOBY

10.1 Hlavní stavbyvedoucí

10.1.1 Hlavního stavbyvedoucího musí Zhotovitel jmenovat na celou dobu provádění Díla. Hlavního stavbyvedoucího může Zhotovitel vyměnit pouze z vážných důvodů a s předchozím souhlasem Objednatele. Zhotovitel je povinen na pokyn Objednatele Hlavního stavbyvedoucího odvolat a jmenovat ve lhůtě stanovené Objednatelem jiného, se kterým Objednatel předem vysloví svůj souhlas.

10.1.2 Hlavní stavbyvedoucí je povinen být přítomen na Staveništi neustále v průběhu provádění jakýchkoliv prací na Díle. Pokud to není výjimečně možné, je povinen, po předchozím souhlasu Objednatele s osobou zástupce, jmenovat svého zástupce.

10.1.3 Hlavní stavbyvedoucí je oprávněn přijímat veškeré instrukce a pokyny Objednatele v souladu se Smluvními dokumenty. Jakékoliv pokyny nebo instrukce přijaté Hlavním stavbyvedoucím v ústní nebo písemné formě jsou považovány za doručené Zhotoviteli.

10.2 Označení

Každá osoba, kterou Zhotovitel používá k provádění Díla, a jakékoliv zařízení Zhotovitele použité k provádění Díla musí být po celou dobu provádění Díla viditelně označena identifikačním štítkem s fotografií obličeje dotyčné osoby, firmou a označením pracovní pozice a vztahu ke Zhotoviteli (zaměstnanec, pracovník poddodavatele).

10.3 Pracovněprávní předpisy

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla zajistit dodržování Závazných předpisů týkajících se pracovněprávních vztahů, zejména týkajících se pracovních podmínek, bezpečnosti práce apod.

10.4 Pracovní povolení

Všechny osoby, které Zhotovitel používá k provádění Díla, musí mít příslušné pracovní povolení, pokud je pro ně vyžadují Závazné předpisy. U těchto osob musí Zhotovitel uchovávat na Staveništi kopie pracovních povolení a na požádání je předložit Objednateli. Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla se použijí i u Poddodavatelů.

10.5 Odpovědnost za pracovněprávní vztahy

Zhotovitel smluvně zajistí, že stejná pravidla stanovená v tomto čl. 10 (*Pracovníci zhotovitele a další osoby*) se použijí i u Poddodavatelů. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a újmy vzniklé Objednateli z důvodu porušení povinností uvedených v tomto článku.

ČLÁNEK 11
PODDODAVATELÉ

11.1 Postoupení provedení částí Díla Poddodavatelům

11.1.1 Zhotovitel může provedení některých částí Díla smluvně postoupit jednomu nebo více Poddodavatelům při zajištění dodržení všech podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech. Poddodavatelé budou smluvními partnery Zhotovitele a nikoliv Objednatele, není-li v těchto OP nebo ve smlouvě výslovně stanoveno jinak.

11.2 Koordinace prací

11.2.1 Zhotovitel odpovídá za koordinaci, dozor a řízení všech osob, které se budou účastnit provádění Díla, včetně Poddodavatelů a jakýchkoliv dalších osob, které jsou pověřeny Objednatelem k určitým činnostem v souvislosti s technickou přípravou a stavební činností při provádění Díla a případných činností souvisejících s prováděním Díla. Zhotovitel odpovídá za prostorovou a časovou koordinaci všech činností při provádění Díla tak, aby nebylo žádným způsobem narušeno řádné provádění Díla v souladu se Smluvními dokumenty. Zhotovitel je povinen osobám pověřeným Objednatelem poskytovat přiměřenou součinnost tak, aby nedocházelo k žádnému narušování prací prováděných těmito osobami činností Zhotovitele nebo jeho Poddodavatelů.

11.2.2 Zhotovitel je povinen se seznámit s plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi v okolí Staveniště, zejména se stavbami dopravního napojení, Veřejné infrastruktury a jakékoli další infrastruktury, a s jakýmikoli plánovanými či probíhajícími stavebními akcemi jiných zhotovitelů uvnitř Staveniště a Projektu majícími povahu souběžných a navazujících staveb, pokud mohou mít vliv na provádění Díla nebo mohou svými důsledky vyžadovat koordinaci s prováděním Díla.

11.2.3 Zhotovitel je povinen koordinovat provádění Díla s třetími osobami provádějícími jiné stavby ve stejném čase a relevantních místních souvislostech, zejména se stavbou Veřejné infrastruktury, a s jinými zhotoviteli provádějícími další díla v rámci Staveniště a Projektu tak, aby se předcházelo vzájemným nežádoucím vlivům souběžných a navazujících staveb z hlediska věcného a finančního, aby nedocházelo k předvídatelným škodám na budovaných stavbách, k přetěžování veřejných komunikací a k ohrožení života, zdraví a majetku dotčených osob.

11.2.4 Při koordinačních jednáních je Zhotovitel povinen hájit zájmy Objednatele, které zná nebo musí znát, a předcházet všem okolnostem, které by mohly mít vliv na plynulost provádění Díla a včasnost jejich dokončení.

11.3 Obecná ustanovení o poddodávkách

11.3.1 Zhotovitel zajistí, že Poddodavatelé budou provádět jim svěřené části Díla řádně v souladu se Smluvními dokumenty, Závaznými předpisy a dle pokynů Objednatele (které mohou být udělovány přímo Poddodavatelům nebo prostřednictvím Zhotovitele) a Zhotovitele.

11.3.2 Objednatel je oprávněn a Zhotovitel je povinen zajistit, aby Objednatel byl oprávněn, získat jakoukoliv informaci týkající se provádění Díla přímo od jakéhokoliv Poddodavatele.

11.3.3 Zhotovitel je povinen kdykoli bezodkladně na výzvu Objednatele doručit Objednateli potvrzení každého Poddodavatele o úhradě všech splatných pohledávek Poddodavatele za Zhotovitelem vyplývajících z dodávek Poddodavatele Zhotoviteli v souvislosti s Dílem. V případě, že Zhotovitel neuhradil Poddodavateli jakoukoliv část jeho pohledávek souvisejících s plněním příslušného souvisejících s prováděním Díla, je Objednatel oprávněn takovou částku zadržet z jakékoliv další faktury vystavené Zhotovitelem až do doby, kdy Zhotovitel doloží Objednateli řádné potvrzení Poddodavatele o zaplacení.

ČLÁNEK 12
KOLAUDACE, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, DOKONČENÍ DÍLA

12.1 Obecné zásady pro kolaudaci a Dokončení díla

Neurčí-li Objednatel jinak, bude dokončování Díla probíhat následujícím chronologickým postupem:

1. komplexní a funkční zkoušky, funkční test, zkušební provoz, předčasné užívání
2. Dílčí kolaudace Díla, kolaudace Díla,
3. podpis Protokolu o předání a převzetí Díla
4. odstranění veškerých vad a nedodělků Díla zjištěných před vydáním Osvědčení o dokončení
5. vydání Osvědčení o dokončení a zkušebním provozu,
6. odstraňování případných vad v Záruční době

12.2 Předpřejímky

12.2.1 Zhotovitel je oprávněn, zejména považuje-li Dílo nebo určitou část Díla, která je prostorově či typově ucelena (např. jakákoli Jednotka) za dokončenou, vyzvat Objednatele k provedení předpřejímky. K provedení předpřejímky je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele vždy, když jde o takovou část Díla u níž povinnost provést předpřejímku stanovil Objednatel.

12.2.2 Předpřejímkou se rozumí detailní kontrola příslušné části Díla, při se účastní zástupci obou Stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání Díla. Cílem předpřejímky je zajistit v dostatečném předstihu před konečným převzetím hotového Díla Objednatelem projednání a následnou kontrolu souladu požadovaných kvalitativních parametrů u dotčené části Díla s projektovou dokumentací, kontrolu jakosti provedení příslušné části Díla, jakož i kontrolu úplnosti dotčené části Díla.

12.2.3 Při předpřejímce postupují Strany obdobně jako při ostatních kontrolách nebo zkouškách s tím, že zjištěné závady a nedodělky se zaznamenávají v protokolu o předpřejímce a zanesou se též do soupisu závad. O odstraňování závad zjištěných předpřejímkou platí ustanovení těchto VSP o odstraňování vad v Záruční době. Objednatel je oprávněn předpřejímku odmítnout, pokud zjevně nejsou splněny podmínky pro úspěšné provedení předpřejímky, tj. pokud existují vady nebo nedodělky bránící užívání Díla nebo jeho příslušné části.

12.2.4 Nezjistí-li se při předpřejímce vady nebo nedodělky bránící užívání příslušné části Díla, nebo jsou-li tyto odstraněny a jejich odstranění potvrzeno novou předpřejímkou, je Zhotovitel povinen učinit podle pokynů Objednatele vhodná opatření, aby nedošlo k poškození dotčené části Díla a aby bylo zamezeno vstupu či přístupu nepovolaných osob k nebo do dotčené části Díla.

12.2.5 Zjistí-li se při předpřejímce závady nebo nedodělky, které brání řádnému užívání příslušné části Díla, je Objednatel oprávněn předpřejímku odmítnout a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli náklady vynaložené Objednatelem v souvislosti s předpřejímkou.

12.2.6 Objednatel je oprávněn rozhodnout, že předpřejímka bude podkladem pro dílčí převzetí Díla, v takovém případě se při předpřejímce postupuje ohledně dotčené části Díla shodně jako při převzetí hotového Díla Objednatelem.

12.2.7 Dílčím převzetím Díla se rozumí odevzdání Díla nebo určité dokončené prostorově či typově ucelené části Díla Objednateli do jeho dispozice a užívání, aniž by současně nastávaly právní důsledky převzetí Díla Objednatelem. Objednatel odpovídá za škody, které na Díle nebo na části Díla, kterou převzal dílčím převzetím podle tohoto článku způsobí, za všechny ostatní škody odpovídá Zhotovitel až do okamžiku Osvědčení o dokončení (článek 12.4.13 VSP).

12.2.8 Objednatel je oprávněn vyzvat Zhotovitele k předpřejímce a nebo k dílčímu převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatelem kdykoli v průběhu provádění Díla, bez ohledu na stav dokončení, vady a nedodělky Díla, a Zhotovitel se zavazuje předpřejímku a nebo dílčí převzetí Díla nebo jakékoli jeho části určené Objednatelem uskutečnit v termínu stanoveném Objednatelem, který nesmí být kratší než 7 (Sedm) dnů od doručení výzvy Objednatele Zhotoviteli. Pokud Zhotovitel svou povinnost nesplní, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu podle článku 10.1 Smlouvy a Objednatel je předpřejímku dílčí převzetí oprávněn uskutečnit sám a zjištěné závady a nedodělky zaznamenat v protokolu o předpřejímce dílčím převzetí, který bude podpisem Objednatele závazný i pro Zhotovitele.

12.3 Kolaudace

12.3.1 Zhotovitel je povinen včas a řádně získat veškerá povolení umožňující řádné užívání Předmětu díla (včetně všech kolaudačních souhlasů) a je povinen učinit vše pro hladký průběh souvisejících řízení včetně odstranění všech nezbytných nebo vhodných před-kolaudačních řízení (včetně HZS, HO, HS atd.). Pokud Zhotovitel získá jakékoliv předběžné povolení k užívání Předmětu díla je i nadále povinen získat konečný kolaudační souhlas.

12.3.2 Třicet (30) dnů před termínem, kdy bude Dílo dokončeno a bude ve stavu umožňujícím kolaudaci, vyrozumí Zhotovitel písemně Objednatele o připravenosti Díla ke kolaudaci.

12.3.3 Současně s vyrozuměním o připravenosti Díla ke kolaudaci předloží Zhotovitel Objednateli veškeré stavebním úřadem požadované informace a originály dokumentů, umožňující získat Zhotoviteli kolaudační souhlasy, zejména pak:

(a) kompletní Dokumentaci skutečného provedení,

(b) záruční listy, certifikáty, protokoly o shodě,

(c) seznam strojního vybavení, které je součástí kolaudačního a přejímacího řízení, schválení jejich kvality a úplnosti, vyžadovaná osvědčení, atesty, certifikáty a manuály k obsluze a údržbě, soupis opotřebitelných dílů, provozní předpisy a řády

(d) zkušební osvědčení a protokoly zařízení uvedeného pod písmenem (c) výše, atesty, revizní zprávy, prohlášení o shodě, měření apod.

(e) inspekční zprávy všech materiálů, prací a dodávek, podléhajících inspekci dle obecně závazných norem a předpisů; revize, měření, zkoušky

(f) kopii Stavebních deníků,

(g) geodetické zaměření Díla a geometrické plány;

(h) další dokumenty určené Objednatelem,

(i) dílčí kolaudační souhlasy či jiná rozhodnutí umožňující užívání části Díla

Předávané doklady, dokumentaci a dokumenty Zhotovitel předloží ve třech (3) vyhotoveních, uspořádané v označených šanonech po jednotlivých oborech se soupisy obsahu jednotlivých šanonů i s celkovým obsahem předávané dokumentace.

12.3.4 Objednatel zkontroluje úplnost předávané dokumentace. Zhotovitel je povinen vyžádané doklady doplnit do pěti (5) dnů. Do deseti (10) dnů od obdržení vyrozumění a předložení úplné kolaudační dokumentace uvedené výše, vydá Objednatel Zhotoviteli pokyn k zažádání o kolaudaci.

12.3.5 Zhotovitel je povinen v průběhu kolaudačního řízení řádně a s vynaložením nejlepší odborné péče působit k úspěšné realizaci kolaudace. Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o průběhu kolaudačního řízení a všech okolnostech, které se tohoto řízení týkají. O důležitých informacích a okolnostech, které by mohly mít vliv na termín kolaudace Díla (tj. vydání posledního konečného

kolaudačního souhlasu potřebného pro užívání Díla) je Zhotovitel povinen informovat Objednatele do 24 hodin a to současně emailem a doporučenou poštou.

12.3.6 V průběhu kolaudace je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli na jeho žádost nebo na žádost příslušného správního orgánu a bez zbytečného prodlení dodatečné informace, dokumenty, výkresy a podobně, které budou potřebné pro kolaudační řízení.

12.3.7 Pokud budou v průběhu kolaudačního řízení shledány jakékoliv vady, je Zhotovitel povinen tyto vady odstranit v nejkratším technicky možném termínu určeném Objednatelem nebo správním úřadem, resp. termínu vyplývajícím z příslušného kolaudačního souhlasu nebo jiného úkonu správního orgánu, je-li tento uveden, jinak ihned.

12.3.8 Veškeré důsledky neúspěšné kolaudace (tj. procesu vedoucího k vydání kolaudačního souhlasu) či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele, pokud neprokáže, že k neúspěšné kolaudaci došlo buď vinou Objednatele, nebo působením tzv. vyšší moci.

12.4 Předání díla a Dokončení díla

12.4.1 Zhotovitel zajistí Dokončení díla ve stavu umožňujícímu provedení kontroly a sepsání vad a nedodělků Objednatelem a podpisu Protokolu o předání a převzetí díla nejpozději čtyři (4) týdny před Termínem dokončení, pokud se strany nedohodly jinak.

12.4.2 Pokud Objednatel usoudí, že Dílo je ve stavu Dokončení díla (včetně vydání všech kolaudačních souhlasů týkajících se Díla), svolá Objednatel s týdenním předstihem jednání o Dokončení díla, které se uskuteční na Staveništi a na kterém budou přítomni zástupce Objednatele jím určení, Architekt, Hlavní stavbyvedoucí, Manažer projektu a Zhotovitel. Strany jsou oprávněny přizvat k těmto jednáním další osoby, které mohou poskytnout technické, technologické či jiné informace či případné znalecké vyjádření. Pokud to Objednatel bude vyžadovat, je Zhotovitel povinen zajistit též účast Poddodavatelů.

12.4.3 Zhotovitel je povinen při jednáních souvisejících s Dokončením díla:

(a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích a prohlášení o shodě použitých výrobků a materiálů,

(b) předložit všechna Veřejnoprávní rozhodnutí a doklady týkající se Díla, zejména kolaudační souhlasy, doklady o předání a převzetí inženýrských sítí a komunikací, které je třeba předat jejich správcům, doklady o odevzdání geodetického zaměření a dokumentace inženýrských sítí, které byly dotčeny prováděním Díla, jakož i veškerých nových stavebních objektů a jiných prvků, jejichž zaměření a dokumentaci požadují orgány veřejné správy v souvislosti s prováděním Díla a kopie všech dalších dokladů, které si vyžádal stavební úřad ke kolaudačnímu řízení,

(c) předložit Dokumentaci skutečného provedení Díla (nestanoví-li tyto VSP nebo jiné Smluvní dokumenty dřívější termín)

(d) předat Objednateli originál stavebního deníku,

(e) předložit doklady o uložení nebo zpracování odpadu ze stavební činnosti Zhotovitele

(f) zajistit prezentaci Díla s odborným komentářem zástupce Zhotovitele, předložit doklady pro řádné provozování Díla

(g) předložit aktualizované pasporty sousedních nemovitostí a závěrečné měření geodetického sledování posunů, poklesů, náklonů nebo porušení sousedních objektů

12.4.4 Doklady pro řádné provozování Díla se rozumí zejména veškeré dokumenty, popisy, návody, instrukce, montážní a uživatelské manuály a příručky, které jsou určeny pro uživatele, správce či provozovatele Díla nebo jeho libovolné části nebo které mohou usnadnit užívání, provozování nebo správu Díla nebo jeho libovolné části, tyto doklady musí být předány v českém jazyce a dále v jazyce, který určí Objednatel. Jedná se zejména o:

(a) návody pro obsluhu a údržbu technologických zařízení instalovaných v Díle,

(b) pokyny pro údržbu takových částí Díla, u nichž lze předpokládat, že při běžné (obvyklé) údržbě by bylo postupováno způsobem nevhodným nebo nedostatečným, nebo u nichž nelze spoléhat na všeobecnou znalost správných postupů údržby,

(c) záruční listy označené vzestupnou číselnou řadou spolu se seznamem záručních listů obsahující specifikaci jednotlivých záručních listů, jejich číselné označení a údaj o lhůtě každé záruční lhůty,

(d) plán garančních prohlídek, revizí, periodických revizí a profylaktických výkonů

(e) návrhy servisních smluv na veškeré části Díla vyžadující pravidelný a odborný servis, pokud již nebyly Objednateli předány,

(f) požární evakuační plány všech vnitřních prostor díla, popř. kopie takových plánů rozmístěných v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM

(g) schémata strojoven, popř. kopie takových schémat rozmístěných ve strojovnách v díle s odkazem na místa jejich vyvěšení, a to v tištěné i digitální podobě na nosiči CD ROM,

(h) schéma uzamykacího systému Díla se specifikací všech uzamykatelných výplní otvorů a identifikací korespondujících klíčů, resp. bezpečnostních karet ke klíčům, popř. čipových nebo jiných karet sloužících k otvírání a zavírání výplní otvorů, dálkových ovládání, přístupových kódů apod.,

(i) protokoly o zaškolení obsluhy,

(j) provozní řády v případě, že obsah provozního řádu není odvislý od konkrétního způsobu užívání Díla nebo jeho části Objednatelem,

(k) přihlášky nebo přehlášky u všech médií, jejichž odběr je potřebný pro užívání Díla, jakož i doklad o úhradě předchozí spotřeby přihlášených médií; totéž platí o telefonních službách, pokud užívání příslušné účastnické stanice přebírá Objednatel

(l) Dokumentace Zkušebního provozu a podklady pro vyvedení DHM

12.4.5 Veškeré listiny, které je Zhotovitel povinen předložit při jednáních souvisejících s Dokončením díla, je současně povinen v originálu nebo ověřené kopii předat Objednateli, neučinil-li tak již dříve.

12.4.6 Pokud po dokončení všech jednání souvisejících s Dokončením díla usoudí Objednatel, že Dílo je opravdu ve stavu Dokončení díla, strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla a Objednatel vydá Osvědčení o dokončení díla. Protokol o předání a převzetí Díla připraví a předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení. Obsahem Protokolu o předání a převzetí Díla bude zejména:

(a) identifikace Díla a jeho příslušenství,

(b) seznam listin a dokumentů předávaných při převzetí Díla Objednatelem,

(c) prohlášení Zhotovitele o kvalitě Díla, jeho bezpečné funkčnosti a připravenosti k provozu,

(d) prohlášení Zhotovitele o splnění všech povinností, které mu vyplývají ze Smlouvy o dílo a všech Smluvních dokumentů včetně těchto VSP a které má splnit před převzetím Díla Objednatelem

(e) prohlášení Zhotovitele o odstranění nebo nahrazení škod způsobených třetím osobám prováděním Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, doložené v příloze protokolu souhlasem potvrzením poškozených osob

(f) prohlášení Objednatele, že předávané Dílo přebírá, popř. přebírá s vadami a nedodělky nebo nepřebírá; v případě, že Objednatel dílo převezme s vadami a nedodělky, bude přílohou protokolu soupis vad a nedodělků; v případě, že Objednatel dílo nepřevezme, uvede v protokolu konkrétní důvod nepřevzetí, popř. se připojí soupis neodstraněných vad a nedodělků na Díle,

(g) soupis příloh

12.4.7 Objednatel není povinen Dílo převzít, podepsat Protokol o předání a převzetí Díla a vydat Osvědčení o dokončení, pokud nejsou splněny všechny podmínky, zejména pokud:

(a) Dílo není zcela dokončeno nebo má vady nebo nedodělky;

(b) případné podmínky kolaudačního souhlasu či jiného Veřejnoprávního rozhodnutí ohledně Díla doposud nebyly splněny a nebo vady v něm vytýkané nebyly odstraněny

(c) Zhotovitel nepředložil Dokumentaci skutečného provedení, nepředložil prohlášení o odpadech, pasporty stavu sousedících nemovitostí, staveb a zařízení, podklady nezbytné pro vystavení závěrečného účtu nebo jinou dokumentaci či dokumenty požadované Objednatelem

(d) Zhotovitel nepodklá školení dle čl. 5.3 (*Návod k obsluze a údržbě, provozní řády a předpisy*) těchto VSP,

(e) Zhotovitel dosud nesplnil jakoukoliv ze svých povinností k řádnému provedení Díla ustanovenou ve Smluvních dokumentech, nebo

(f) nebyly vydány všechny konečné kolaudační souhlasy nebo jiná Veřejnoprávní povolení ohledně Díla a všech jeho částí a/nebo tato nejsou v právní moci (pokud ji nabývají).

12.4.8 Pokud jsou splněny podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení vyjma podmínky podle článku 12.4.7 (a) VSP a Dílo obsahuje jen ojedinělé drobné vady a nedodělky, které by nemohly mít vliv na plnohodnotné užívání Díla, ani by nemohly plnohodnotnému užívání Díla bránit či jej znemožnit, a pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že udělení takového souhlasu je ve výlučné působnosti Objednatele), Strany podepíší Protokol o předání a převzetí Díla, který bude obsahovat seznam vad a nedodělků Díla.

12.4.9 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a dále vady a nedodělky zjištěné před vydáním Osvědčení o dokončení a dosáhnout vydání Osvědčení o dokončení ve lhůtách uvedených pro záruční vady dle čl. 13.4.3 těchto VSP, nejpozději však do Termínu dokončení.

12.4.10 Protokol o předání a převzetí a/nebo Osvědčení o dokončení může být dle výlučného uvážení Objednatele vydáno na dílčí část Díla, s časovou vazbou na případné odlišné termíny dokončení dílčích částí Díla.

12.4.11 Objednatel je oprávněn u zjištěných vad a nedodělků, na jejichž odstranění nemá Objednatel zájem, požadovat jim navrženou slevu z Ceny díla. Pokud Zhotovitel s výší navržené slevy souhlasí, takto označené vady a nedodělky není Zhotovitel povinen odstraňovat.

12.4.12 Za nedodělek může být označena též skutečnost, že určitou část Díla nebylo možno podrobit kontrole, zkoušce nebo měření či komplexnímu vyzkoušení z důvodu klimatických podmínek nebo objektivní nedostupnosti příslušné části Díla nebo z jakéhokoliv jiného důvodu. V takovém případě není Objednatel povinen převzít Dílo. Pokud tak však učiní, v soupisu vad a nedodělků se stanoví termín provedení příslušné kontroly, zkoušky, měření nebo komplexního vyzkoušení.

12.4.13 Pokud Objednatel usoudí, že byly odstraněny všechny vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla a byly splněny všechny další podmínky pro vydání Osvědčení o dokončení Díla, vydá Zhotoviteli Osvědčení o dokončení Díla. Vydání Osvědčení o dokončení Díla je převzetím Díla a jeho vydáním bylo Dokončeno dílo ve smyslu Smlouvy o dílo. Pokud s tím bude Objednatel souhlasit (s tím, že takový souhlas je na jeho výlučném a volném uvážení), může vydat Osvědčení o dokončení Díla před tím, než budou odstraněny všechny vady a nedodělky Díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí Díla nebo další v mezidobí zjištěné s tím, že v takovém případě bude Osvědčení o dokončení Díla obsahovat seznam těchto vad a nedodělků Díla. Na jejich odstranění se uplatní přiměřeně ustanovení článku 13.4 těchto VSP.

12.4.14 Zhotovitel zajistí, aby veškerý personál Objednatele byl dostatečně instruován o obsluze a údržbě veškerých zařízení v Díle.

12.4.15 Zhotovitel je povinen předat Objednateli současně s Dílem také všechny klíče, přístupové karty, dálkové ovládání a veškeré další příslušenství Díla.

12.5 Obecně

12.5.1 Pro kolaudaci a Dokončení díla musí veškeré mechanické, elektrické, plynové, vodovodní, odpadní, telekomunikační instalace a jiné zvláštní instalace vyhovovat všem požadavkům a musí být v souladu s celostátními a místními požadavky před tím, než budou vydána příslušná osvědčení. Veškeré listiny, osvědčující záruky ze strany dodavatelů zvláštního vybavení, jako jsou boilery, vedení, výtahy, eskalátory a podobně, budou předány Objednateli před vydáním Osvědčení o dokončení. Zhotovitel odpovídá za tyto instalace a vybavení.

12.5.2 Ustanovením tohoto článku nejsou nijak dotčena Objednatelova práva ohledně jakýchkoliv záručních dob nebo odpovědnosti za vady a nedodělky, zejména tato ustanovení neomezují rozsah, ani nemění obsah odpovědnosti za vady, ani nezkracují záruční doby stanovené Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy.

12.6 Dílčí kolaudace

12.6.1 Na žádost Objednatele bude Zhotovitel zajišťovat a odpovídat za veškeré Dílčí kolaudace, které jsou Předmětem díla a jsou potřebné nebo vhodné v průběhu výstavby Díla za účelem provedení Díla nebo kdykoliv před Dokončením díla. Předmět Dílčích kolaudací bude určen Objednatelem především s ohledem na části Předmětu díla specifikované ve Smlouvě o dílo.

12.6.2 Zhotovitel především bude zodpovídat za to, že Dílčí kolaudace budou provedeny včas tak, aby nebyly narušeny termíny pro na ně navazující práce dle Smluvního harmonogramu. Náklady spojené s Dílčími kolaudacemi jsou obsaženy v Ceně díla.

12.6.3 Zhotovitel v rámci této činnosti především shromáždí veškeré nutné doklady, podá žádosti o vydání příslušných kolaudačních souhlasů u příslušných státních orgánů a zajistí hladký průběh kolaudace. Na Dílčí kolaudace se uplatní přiměřeně ustanovení čl. 12.3 (*Kolaudace*) a další ustanovení těchto VSP týkající se kolaudace.

12.6.4 Veškeré důsledky neúspěšné Dílčí kolaudace či jejího zpoždění jsou plně k tíži Zhotovitele.

12.7 Předání Díla příslušným správcům sítí

12.7.1 Po ukončení prací na příslušném objektu tvořícím část Díla vyzve Objednatel Zhotovitele k zahájení jednání s příslušnými správci sítí, kterým se má daný objekt předat do vlastnictví nebo správy. Objednatel předá též eventuálně Zhotoviteli doklady, které doposud Objednatel od těchto správců sítí obdržel a Objednatel poté udělí Zhotoviteli pokyny, jakým způsobem tato jednání vést a v jakých časových termínech je Zhotovitel povinen předat jednotlivé objekty tvořící části Díla správcům sítí.

12.7.2 Zhotovitel je na své náklady povinen podle pokynů Objednatele s veškerou odbornou péčí vést jednání se správci sítí a zajistit předání částí Díla, které jsou sítěmi, jejich správcům v termínech stanovených Objednatelem. Zhotovitel je povinen sedm (7) dní předem písemně informovat Objednatele o době jednání s příslušným správcem sítě. V průběhu jednání s příslušným správcem sítě je Zhotovitel povinen vyhotovit zápis z jednání, který podepíší všichni zúčastnění. Pokud se Objednatel jednání s příslušným správcem sítě nezúčastnil, Zhotovitel je povinen mu předat zápis z jednání do tří (3) dnů od konání jednání s příslušným správcem sítě.

12.7.3 Zhotovitel je povinen při předání části Díla jednotlivým správcům sítí postupovat podle pokynů správců sítí. Pokud takový pokyn nebude v souladu se Závaznými předpisy a/nebo předchozími pokyny Objednatele, informuje o něm Zhotovitel Objednatele a ten rozhodne, zda má Zhotovitel takový pokyn splnit. Zhotovitel je povinen plnit všechny povinnosti ze smlouvy uzavřené mezi správcem sítě a Objednatelem, zejména pak ustanovení o zkušební době, odstraňování vad apod.

ČLÁNEK 13
ZÁRUČNÍ DOBY

13.1 Obecné stanovení záruky

Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Dílo bude dodáno řádně bez vad a v kvalitě požadované Smluvními dokumenty a Závaznými předpisy, jinak v kvalitě považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo, a že si uchová své vlastnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, Závazných předpisech a/nebo obecně považované za standardní v projektech obdobného typu jako Dílo po celou Záruční dobu.

13.2 Záruční doba

Záruční doby jsou stanoveny ve Smlouvě o dílo.

13.3 Běh záruční doby

Záruční doba začíná běžet první kalendářní den následující po Dokončení díla, tj. po vydání pozdějšího z následujících dokumentů Objednatelem Zhotoviteli: Osvědčení o dokončení a Protokol o předání a převzetí.

13.4 Záruční vady

13.4.1 Zhotovitel je povinen odstranit všechny vady Díla, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby, a to bezplatně a za podmínek uvedených ve Smluvních dokumentech.

13.4.2 Zhotovitel je povinen svou činnost při odstraňování vad zorganizovat tak, aby veškeré opravy vad v daném prostoru mohly být dokončeny tentýž den, aby se minimalizovalo vyrušování uživatelů nemovitosti, klientů Objednatele, a bude-li to možné, musí být práce provedeny mimo obvyklou pracovní dobu.

13.4.3 Jakmile Objednatel Zhotoviteli oznámí výskyt vady, za kterou odpovídá Zhotovitel, je Zhotovitel povinen odstranit nejpozději do (24) 24 hodin veškeré vady bránící řádnému a plnohodnotnému užívání Díla nebo takové užívání ztěžující a (a) sedmi (7) dnů všechny ostatní vady.

13.4.4 V případě, že Zhotovitel neodstraní vady ve výše uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklady Zhotovitele.

13.4.5 Zhotovitel je povinen se při odstraňování vad řídit pokyny Objednatele.

13.4.6 Zhotovitel uhradí Objednateli v plné výši veškeré náklady, výdaje, škody a další újmy vzniklé v souvislosti s porušením jeho povinnosti předat Předmět díla bez vad ve stanovené kvalitě, jakož i při splnění všech jiných povinností stanovených ve Smluvních dokumentech.

ČLÁNEK 14
ČINNOST NA STAVENIŠTI

14.1 Protokol o předání a převzetí Staveniště

Protokol o předání a převzetí Staveniště připraví Objednatel a při předání Staveniště bude podepsán Objednatelem a Zhotovitelem. V Protokolu o předání a převzetí Staveniště Zhotovitel potvrdí, že se řádně seznámil se Staveništěm a je si plně vědom stavu a druhu Staveniště včetně jeho stavu pod povrchem, hydrogeologických a klimatických podmínek Staveniště, rozsahu a druhu prací, které má na Staveništi provést a možnosti přístupu ke Staveništi. Převzetím Staveniště Zhotovitelem se má za to, že Zhotovitel obdržel všechny potřebné informace týkající se rizik, podmínek a skutečností, které by mohly ovlivnit provádění Díla v Ceně díla. Pokud se Zhotovitel ve stanoveném termínu nedostaví k převzetí Staveniště, má se za to, že Staveniště bez výhrad převzal.

14.2 Přístup na Staveniště

14.2.1 Zhotovitel je povinen obstarat všechny náležitosti a projednat vše potřebné k zajištění přístupu na Staveniště s příslušnými správními orgány, vlastníky a uživateli dotčených pozemků a uhradit na své náklady veškeré poplatky a jiné platby spojené s příjezdem a výjezdem na Staveniště. Při zajištění výjezdu a příjezdu na Staveniště nesmí Zhotovitel omezovat práva jakékoliv třetí osoby.

14.2.2 Zhotovitel je povinen zajistit, aby byl příjezd, vjezd a výjezd na Staveniště po celou dobu provádění Díla udržován průjezdný bez jakýchkoliv překážek.

14.2.3 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zajistit řízení příjezdu, vjezdu, výjezdu a pohybu vozidel na Staveništi, umístovat varovné nápisy a značky vyžadované Závaznými předpisy a činit veškerá opatření nezbytná k zajištění bezpečnosti osob podílejících se na provádění Díla, jakož i ostatních osob.

14.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit, aby přístup na Staveniště byl umožněn pouze osobám, které Zhotovitel nebo Poddodavatel používá pro provádění Díla a jakýmkoliv osobám určeným Objednatelem, a zajistit Staveniště takovým způsobem, že bude znemožněn vstup všem osobám, které nejsou pracovníky Zhotovitele, Poddodavatele, Objednatele a pověřenými osobami Objednatele.

14.2.5 Zhotovitel je povinen umožnit kdykoliv a z jakéhokoliv důvodu volný přístup na Staveniště, do míst, kde je prováděno Dílo, a do objektů Zařízení Staveniště Objednateli nebo Objednatelem pověřeným osobám. Objednatel oznámí Zhotoviteli jména pověřených osob a Zhotovitel je povinen tyto osoby poučit o bezpečnostních pravidlech na Staveništi a nebo v objektech Zařízení Staveniště.

14.2.6 Zhotovitel po písemném schválení Objednatelem zajistí všechny potřebné souhlasy od majitelů pozemků sousedících se Staveništěm a nebo dotčených stavebními pracemi týkajících se umožnění dočasného přístupu a nebo záboru pozemků včetně zhotovení příslušné dokumentace.

14.2.7 Zhotovitel je povinen kdykoliv umožnit přístup na Staveniště jakémukoliv orgánu státní správy a samosprávy oprávněnému ke vstupu podle Závazných předpisů. Zhotovitel je po předchozí konzultaci s Objednatelem též povinen respektovat pokyny těchto orgánů státní správy a samosprávy.

14.2.8 Náklady na zařízení Staveniště včetně jeho projektu, jeho legalizaci, řízení o povolení dočasné stavby Staveniště, jeho stavbu, provoz, údržbu, likvidaci a odvoz zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn za ně požadovat na Objednateli jakékoliv dodatečné úhrady či jiná plnění.

14.2.9 Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště, uklidit a vyčistit místo provádění stavby včetně jeho okolí a toto uvést do řádného stavu tak, aby Dílo bylo předáváno Objednateli ve stavu popsaném v projektové dokumentaci a aby nejpozději v okamžiku podpisu protokolu o převzetí Díla Objednatelem byly odstraněny všechny součásti zařízení Staveniště, jakož i případné škody způsobené při provádění díla v místě Staveniště a jeho okolí.

14.2.10 Zhotovitel je povinen, nepožaduje-li Objednatel jinak, odpojit veškeré provizorní přípojky a zbourat všechny provizorní stavby ke dni převzetí díla Objednatelem. Na žádost Objednatele předá Zhotovitel provizorní přípojky jiným Objednatelem určeným subjektům; totéž platí i o telefonních linkách zavedených na Staveniště, o oplocení Staveniště, o informační tabuli a dalších provizorních stavbách specifikovaných určených pro provádění Díla, pokud mohou nebo mají být použity i po převzetí díla Objednatelem.

14.3 Vytyčení Díla, zaměření skutečného provedení, kontrolní zaměření

14.3.1 Objednatel předá při předání Staveniště Zhotoviteli dva stabilizované polohopisné a dva výškopisné body, na základě kterých Zhotovitel prostřednictvím oprávněné zeměměřičské kanceláře vybuduje základní vytyčovací síť a to takovým způsobem, aby nemohlo dojít k jejímu poškození, posunutí nebo znehodnocení stavební nebo jinou činností.

14.3.2 Vytyčování díla bude probíhat na základě vytyčovacích výkresů, které jsou součástí Prováděcí dokumentace hlavním geodetem stavby, který bude společný pro vytyčování všech stavebních objektů a částí díla a každý vytyčený bod bude protokolárně předán zástupci Zhotovitele nebo Poddodavatele. Pokud Objednatel nebude souhlasit s vytyčením Díla provedeným Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést kontrolní vytyčení.

14.3.3 Po dokončení stavebního objektu nebo části Díla bude Zhotovitelem provedeno zaměření skutečného provedení, které bude předloženo jako součást Dokumentace skutečného provedení a bude podmínkou k uvolnění první části pozastávky z Ceny díla Zhotoviteli.

14.3.4 Objednatel může požádat Zhotovitele o kontrolní zaměření prováděné části Díla a zhotovitel je povinen takové zaměření provést bez zbytečného odkladu a neprodleně o výsledku informovat Objednatele.

14.4 Vymezení pracovního prostoru

14.4.1 Zhotovitel bude provádět jakékoliv činnosti při provádění Díla výlučně na Staveništi. Pokud bude Zhotovitel pro provádění Díla potřebovat jakoukoliv další plochu, je povinen projednat tuto skutečnost s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, resp. s příslušnými vlastníky pozemků a obstarat veškeré nutné souhlasy, povolení či schválení a uhradit veškeré s tím spojené poplatky či platby, to vše na své vlastní náklady.

14.4.2 Zhotovitel je oprávněn provádět jakékoliv práce mimo Staveniště pouze, pokud předem o těchto pracích informoval Objednatele projektu a ten je písemně schválil.

14.4.3 Mimo Staveniště a v jeho okolí nesmí být ukládán žádný materiál, odstavována vozidla nebo mechanizační prostředky, nesmějí se zde zřizovat žádné dočasné přístřešky a nesmí být žádným způsobem narušován provoz sousedících objektů nebo práva vlastníků a uživatelů pozemků sousedících se Staveništěm.

14.4.4 Zhotovitel zajistí, aby žádné osoby podílející se na provádění Díla nevstupovaly na pozemky sousedící se Staveništěm, vyjma veřejných prostranství, bez svolení vlastníků nebo uživatelů těchto pozemků a nebo jiných potřebných náležitostí.

14.4.5 Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou cesty pro pěší, musí Zhotovitel na vlastní náklady zajistit provizorní cesty pro pěší o minimální šířce 1,5 m, jasně vyznačené, oddělené od automobilové dopravy pevnou zábranou, v noci osvětlené a v případě, že by hrozilo nebezpečí padajícího materiálu, kryté. Cesty musí mít bezprašný povrch a musí být bezbariérově upraveny nájezdy pro vozíčkáře. Pokud Závazné předpisy požadují vyšší standardy, je Zhotovitel povinen vyhovět těmto vyšším standardům. Jestliže práce při provádění Díla zasáhnou jízdní komunikace, musí Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečit příjezd do dotčených objektů, které jsou na tyto komunikace napojeny.

14.4.6 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění Díla udržovat na Staveništi průběžně pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat ze Staveniště předměty, zařízení a materiály, o nichž je zřejmé, že již nebudou při

dalším provádění Díla používány. Nepotřebný stavební materiál a suť musí odvážet ze Staveniště nejméně jednou denně, aby tam nedošlo k jejich hromadění. Veškerý odpad, který vznikne při provádění prací na Staveništi, bude Zhotovitel ukládat do kontejnerů, třídit a na vlastní náklady likvidovat v souladu s příslušnými předpisy a předloží doklad o likvidaci všech odpadů příslušnou autorizovanou osobou.

14.4.7 Pokud Zhotovitel nebude udržovat Staveniště čisté a v pořádku v souladu s požadavky Objednatele, zajistí tento úkol Objednatel poté, co Zhotovitele o svém záměru 24 hodin předem informoval a náklady s tím spojené vyúčtuje Zhotoviteli.

14.4.8 Zhotovitel je povinen na své náklady obstarat veškerá povolení, schválení a nebo souhlasy vyžadované Závaznými předpisy pro využívání nebo zvláštní užívání veřejného prostranství nebo veřejné infrastruktury, jakož i pro provádění prací, které mohou narušit veřejnou dopravu a přepravu. Zhotovitel uhradí veškeré poplatky či jiné platby v souvislosti s případným využíváním veřejných prostranství a infrastruktury po dobu provádění prací na Staveništi.

14.5 Stávající inženýrské sítě

Zhotovitel musí stanovit polohu všech podzemních sítí nebo jiných vedení na Staveništi, které nejsou podrobně vyznačeny ve Smluvní dokumentaci, a které by mohly být při provádění prací zasaženy, okamžitě o jejich existenci informovat Objednatele a vyžádat si od něho instrukce ohledně dalšího postupu. Jakékoli potřebné zajištění těchto všech podzemních sítí či jiných vedení provede na své náklady Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem, jinak bez zbytečného odkladu.

14.6 Odpovědnost za poškození stávajících sítí

Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu, která vznikne poškozením jakýchkoliv podzemních i nadzemních sítí v souvislosti s prováděním Díla.

14.7 Veřejné sítě

Zhotovitel je povinen si zjistit dostupnost a umístění všech potřebných zdrojů energií a vody z veřejných sítí před předložením své nabídky na provedení Díla Objednateli. Jestliže kterýkoli z těchto zdrojů kdykoli v průběhu doby provádění Díla přestane být k dispozici, musí Zhotovitel na své náklady zajistit cisterny nebo jiné nádrže s vodou, pojízdné generátory nebo jiné agregáty a zařízení nahrazující potřebné zdroje energií a vody pro provádění Díla. Pokud by došlo k porušení veřejných sítí, je Zhotovitel odpovědný za vzniklou škodu, pokud byla způsobena v souvislosti s prováděním Díla. Zhotovitel je povinen zajistit náhradní napojení objektů, u kterých došlo vlivem výstavby k přerušení dodávky energií.

14.8 Informační povinnost při odstavení veřejných sítí

Zhotovitel bude nejméně 20 dnů předem informovat všechny vlastníky či uživatele sousedních či dotčených nemovitostí, že v důsledku provádění Díla dojde k omezení dopravy či k přechodné odstávce dodávky energie nebo vody z veřejných sítí, zejména pak odstávku dodávky pitné vody. Pokud některý z takových vlastníků nebo uživatelů vznese v této souvislosti jakýkoliv dotaz nebo připomínku, Zhotovitel jej bez zbytečného odkladu projedná a o výsledku projednání bude informovat Objednatele. Zhotovitel je povinen podle pokynů Objednatele na své náklady zajistit všem vlastníkům či uživatelům náhradní zdroj.

14.9 Řízení dopravy

14.9.1 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny Závazné předpisy, místní předpisy a/nebo požadavky policie týkající se řízení dopravy zasažené činností na Staveništi. Zhotovitel musí zejména zajistit:

(a) výstražné značení;

(b) dočasnou a stálou vodorovnou dopravní značení;

(c) automatický nebo ruční (trvale obsluhovaný) systém řízení dopravy;

(d) bezpečnostní osvětlení;

(e) dočasné průběžné zábrany přes celou šíři dočasných vozovek pro každé období přerušení dopravy; a

(f) dočasná průběžná hrazení podél příjezdových cest či výkopů.

Tato opatření musí být podrobně popsána v technologické specifikaci. Pokud Závazné předpisy vyžadují splnění dalších podmínek, je Zhotovitel povinen tyto podmínky splnit.

14.9.2 Zhotovitel nebude svou mechanizací nebo používanými dopravními prostředky překážet provozu na veřejných komunikacích.

14.10 Údržba komunikací

14.10.1 Zhotovitel je povinen na své náklady opravit jakékoliv poškození veřejných nebo soukromých komunikací, dlážděných ploch nebo cest pro pěší, ke kterému došlo v souvislosti s prováděním Díla na Staveništi nebo mimo Staveniště, a to dle požadavků Objednatele a nebo příslušného orgánu státní správy nebo samosprávy nebo příslušného vlastníka pozemku.

14.10.2 Zhotovitel přijme všechna nutná opatření k tomu, aby zabránil poškození či znečištění veřejných nebo soukromých komunikací, zpevněných ploch nebo cest pro pěší blátem a jinými nečistotami ze Staveniště. Zhotovitel přijme taková opatření, aby toto znečištění bylo okamžitě odstraněno v souladu s požadavky Objednatele. Pokud takové opatření nebude okamžitě učiněno, Objednatel zajistí úklid a Zhotovitel uhradí takto vzniklé náklady.

14.11 Zásahy do prostředí

14.11.1 Zhotovitel je povinen uhradit škody na majetku třetích osob, které svým jednáním při provádění Díla způsobil.

14.11.2 Kolem míst, kde budou prováděny činnosti, u kterých bude docházet zejména k tvorbě prachu, plamenů, výfukových plynů, vibrací a hluku apod., je Zhotovitel povinen používat vhodné stínicí prostředky nebo jiná opatření, která zabrání znečišťování prostředí či obtěžování nepříznivými účinky stavby.

14.11.3 Zhotovitel musí přijmout veškerá opatření stanovená Závaznými předpisy k tomu, aby chránil vlastníky a uživatele sousedních nemovitostí, jakož i třetí osoby před šířením obtěžujících emisí, imisí, hluku, prachu, světla a vibrací, které nesmí přesáhnout povolené limity. Zhotovitel musí, kromě toho, že bude dodržovat všechna Závaznými předpisy stanovená opatření a povinnosti, učinit další opatření, která budou přispívat ke snížení zásahů do prostředí uvedených v tomto článku, a to zejména vhodné volením nářadím a používáním zvukových tlumičů, tlumičů hluku a akustických clon. Zejména je pak Zhotovitel povinen udržovat hladinu hluku v souladu se Závaznými předpisy a vyjádřením příslušné hygienické stanice.

14.11.4 Zhotovitel musí pravidelně sledovat a zaznamenávat hladiny emisí, imisí, hluku a vibrací a oznamovat je Objednateli. Záznamy hladin musí být trvale uloženy na Staveništi. Zhotovitel podle pokynu Objednatele provede kdykoliv i po skončení provádění Díla měření hladin emisí, imisí, hluku a vibrací a o výsledku bude písemně informovat Objednatele.

14.11.5 Před zahájením prací musí Zhotovitel provést měření vibrací, aby bylo zajištěno, že vibrace budou v limitech stanovených Závaznými předpisy. Jestliže u některé operace v rámci provádění Díla bude hrozit nebezpečí, že by vibrace mohly překročit povolené limity, je Zhotovitel povinen učinit taková opatření nebo použít takové pracovní postupy, které zajistí, že vibrace povolené limity nepřekročí.

14.11.6 Zhotovitel nebude na Staveništi instalovat a ani nebude používat žádný venkovní rozhlas nebo jiné zesilovací zařízení.

14.11.7 Venkovní osvětlení a plošné osvětlení bude instalováno pouze po předchozím schválení příslušnými správními orgány a Objednatelem.

14.11.8 Po dobu realizace prací bude Zhotovitel na své náklady zajišťovat pravidelné geodetické sledování sedání půdy a naklonění nebo porušení přilehlých objektů.

14.11.9 Veškerá opatření uvedená v tomto článku je Zhotovitel povinen provádět na své vlastní náklady.

14.12 Pasportizace

14.12.1 Zhotovitel vypracuje za účasti Objednatele a dotčených třetích stran pasportizaci veřejných komunikací, pozemků a sousedních objektů před zahájením stavebních prací na Díle i ke dni předání Staveniště, a předloží Objednateli ke schválení aktualizovanou Pasportizaci ke dni připravenosti Díla ke kolaudaci. Oba popisy musí být vypracovány tak, aby bylo možné posoudit veškeré případné škody na sousedních nemovitostech, stavbách a zařízeních, vzniklé v průběhu provádění Díla.

14.12.2 Pokud Objednatel nebude souhlasit s vypracovanou Pasportizací, vrátí ji společně s připomínkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen upravit Pasportizaci dle připomínek Objednatele a předložit ji k opětovnému schvalování ve lhůtě stanovené Objednatelem.

14.12.3 Zhotovitel nikdy po dobu provádění Díla nesmí narušit stabilitu a integritu žádné ze sousedních nemovitostí ani jejich hranic a musí učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození nebo narušení.

14.12.4 Zhotovitel je povinen vypořádat veškeré stížnosti a nároky vznesené třetími osobami v souvislosti s rušením vlastníků nebo uživatelů okolních nemovitostí a zařízení v souvislosti s prováděním Díla, a to i za Objednatele.

14.12.5 Veškeré náklady na opatření směřující k ochraně okolních nemovitostí, zařízení, konstrukcí, pozemních i podzemních, před znečištěním a poškozením, včetně čištění a oprav jsou již obsaženy v Ceně díla a Zhotovitel není oprávněn z tohoto titulu vznášet vůči Objednateli jakékoliv nároky na dodatečné úhrady či plnění.

14.12.6 Zhotovitel je povinen při Dokončení díla předat Objednateli aktualizované pasporty sousedních nemovitostí.

14.13 Ochrana životního prostředí

Zhotovitel je povinen na své náklady učinit veškerá opatření vyžadovaná Závaznými předpisy k ochraně životního prostředí v průběhu provádění Díla, zejména k ochraně stromů, vodních toků a okolní přírody. Zhotovitel je povinen na své vlastní náklady zajistit ochranu Staveniště proti únikům ropných produktů.

14.14 Odpady

14.14.1 Nakládání s veškerými odpady vzniklými v souvislosti s prováděním Díla a uložení či likvidace těchto odpadů bude prováděno Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody vzniklé v souvislosti s nakládáním, uložení či likvidací odpadů. Zhotovitel je povinen vyhotovit prohlášení o odpadech, které bude obsahovat prohlášení Zhotovitele o tom, že uložil nebo zlikvidoval veškeré odpady v souladu se Závaznými předpisy, zejména se Zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů.

14.14.2 Zhotovitel může odpady ze stavby ukládat pouze na řízených skládkách, které mu písemně odsouhlasil Objednatel. Objednatel může kdykoliv požadovat po Zhotoviteli doklad, že je odpad ukládán pouze na těchto místech. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli doklad o ukládání odpadu na řízených skládkách.

14.15 Dočasné ohrazení, oplocení apod.

Zhotovitel odpovídá za prostor Staveniště a za jakékoliv další plochy, které budou dotčeny prováděním Díla od převzetí Staveniště až do vydání Osvědčení o dokončení a je tedy povinen na své náklady zřizovat a udržovat dočasná oplocení, ohrady, větrací zařízení, prkenné cesty pro pěší, ochranná zábradlí, pomocné konstrukce, osvětlení a další přiměřené prostředky na ochranu osob před usmrcením či zraněním a ochranu věcí před poškozením. Zhotovitel je povinen vyhovět všem Závazným předpisům a požadavkům příslušných správních orgánů a uhradit všechny právními předpisy stanovené poplatky či jiné platby v souvislosti s touto dočasnou ochranou.

14.16 Ochrana před povětrnostními vlivy

Zhotovitel na své náklady provede případná další opatření potřebná k ochraně Díla před poškozením v důsledku vlivů nepříznivého počasí.

14.17 Předměty nalezené na Staveništi

14.17.1 Nález jakéhokoliv předmětu větší hodnoty, fosilií, mincí, archeologických, stavebně historických nebo geologických nálezů v průběhu provádění Díla oznámí Zhotovitel do 24 hodin Objednateli. Zhotovitel bude postupovat podle pokynu Objednatele. Zhotovitel je povinen přijmout opatření, aby zabránil odstranění, ztrátě, poškození nebo zničení takových předmětů. Veškeré takové nálezy budou vlastnictvím Objednatele, nestanoví-li Závazné předpisy jinak.

14.17.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám porušením jeho povinností uvedených ve výše uvedeném odstavci. Zhotovitel odškodní Objednatele za veškeré škody, ztráty, náklady a nároky třetích osob, včetně sankcí uvalených na Objednatele ze strany orgánů veřejné správy, které by byly z tohoto titulu uplatněny.

14.18 Dočasné osvětlení

Zhotovitel na své náklady poskytne dočasné venkovní umělé osvětlení, které umožní provádět Dílo podle potřeby, a to bezpečně a efektivně po celou dobu provádění Díla. Na všech místech Staveniště bude instalováno osvětlení

o intenzitě alespoň 50 luxů, na nebezpečných místech pak o intenzitě alespoň 200 luxů. Pokud Závazné předpisy budou vyžadovat vyšší intenzitu osvětlení, je Zhotovitel povinen dodržovat tuto vyšší intenzitu osvětlení.

14.19 Dočasné zásobování energiemi

14.19.1 Zhotovitel na své náklady zajistí veškerou elektrickou energii potřebnou pro provádění Díla. Zhotovitel uhradí veškerou elektrickou energii spotřebovanou v souvislosti s prováděním Díla a veškeré poplatky a platby spojené s dodávkou elektrické energie.

14.19.2 Zhotovitel zodpovídá a zajistí po celou dobu realizace Díla, že veškeré provizorní osvětlení, přívody elektrické energie, instalace a příslušenství budou instalovány, udržovány a provozovány podle příslušných předpisů.

14.19.3 Dodávku vody potřebnou pro provádění Díla, jakož i případné nutné instalatérské práce zajistí Zhotovitel na své náklady a uhradí všechny s tím spojené poplatky a platby. Dočasné dodávky proudu pro osvětlení a menší zařízení musí mít napětí odpovídající Závazným předpisům a odborným normám a Zhotovitel musí na své náklady poskytnout a instalovat transformátory a veškerá další potřebná zařízení.

14.19.4 Zhotovitel zajistí pro celou dobu realizace Díla instalaci, údržbu a provoz všech rozvodů vody od místa napojení včetně jejich ochrany před zamrznutím v zimním období.

14.20 Technologické specifikace a detaily konstrukcí dočasného charakteru

14.20.1 Zhotovitel v dostatečném předstihu předá Objednateli seznam technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru včetně navrhovaných termínů předložení příslušných dokumentů.

14.20.2 Objednatel Zhotovitelem vypracované a předložené technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru schválí a vrátí je Zhotoviteli. Pokud je Objednatel neschválí, je Zhotovitel povinen upravit technologické specifikace, výpočty a výkresy konstrukcí dočasného charakteru dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit je opět ke schválení Objednateli.

14.20.3 Technologické specifikace musí obsahovat alespoň:

(a) popis operace, účel operace a místo jejího provedení;

(b) schématické výkresy znázorňující postup každé části operace;

(c) písemnou část popisující, jak bude každá část operace prováděna;

(d) seznam zařízení a počet pracovníků pro každou část operace; a

(e) seznam bezpečnostních předpisů a ochranných pomůcek, které se mají používat pro každou část operace.

14.20.4 Detaily konstrukcí dočasného charakteru budou obsahovat alespoň:

(a) účel operace a místo jejího provedení;

(b) schématické výkresy celkové dočasné konstrukce a každé její části se znázorněním jejich spojení; a

(c) celkové konstrukční výpočty pro dané schéma.

14.20.5 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě technologických specifikací, výpočtů a výkresů konstrukcí dočasného charakteru. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě technologických specifikací, výpočtů a/nebo výkresů, do doby, než budou schváleny Objednatelem. Schválení Objednatele nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za správnost těchto dokumentů.

14.21 Plán kontroly a řízení jakosti

14.21.1 Zhotovitel je povinen do třiceti (30) dnů od podpisu Smlouvy o Dílo předat Objednateli plán kontroly a řízení jakosti, který bude obsahovat minimálně:

(i) odpovědnou osobu za uplatnění systému řízení jakosti a provedení kontroly;

(ii) normy přijaté k provedení a kontrole prací;

(iii) soupis kontrol a zkoušek, který bude aplikován v průběhu prací.

(iv) soupis vzorku určených k odsouhlasení typu, estetického vzhledu nebo funkce,

(v) metodiku zjišťování a řešení odchylek nebo nesouladu s normami nebo odsouhlasenými specifikacemi,

(vi) popis kontrolní činnosti Zhotovitele v průběhu provádění Díla,

(vii) požadované parametry pro kontrolní činnost Zhotovitele,

(viii) popis výstupního dokumentu z kontrolní a zkušební činnosti,

(ix) odpovědnou osobu za provedení kontroly; a

(x) vybudované zkoušky

14.21.2 Objednatel Zhotovitelem vypracovaný a předložený Plán kontroly a řízení jakosti schválí nebo jej vrátí Zhotoviteli s připomínkami k přepracování. Pokud ho Objednatel připomínkuje, je Zhotovitel povinen upravit Plán kontroly a řízení jakosti dle připomínek Objednatele ve lhůtě jím stanovené a předložit ho opět ke schválení Objednateli.

14.21.3 Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním Díla na podkladě Plánu kontroly a řízení jakosti. Zhotovitel nesmí zahájit žádnou z činností prováděných na základě Plánu kontroly a řízení jakosti do doby, než bude schválený Objednatelem. Zhotovitel odpovídá za to, že údaje uvedené v Plánu kontroly a řízení jakosti jsou v souladu s projektovanými parametry a Smluvními dokumenty.

14.21.4 Plán kontroly a řízení jakosti se stává po jeho odsouhlasení přílohou Smlouvy o dílo a nedodržování podmínek v tomto plánu uvedených je považováno za závažné porušení Smlouvy o dílo.

14.22 **Mechanizační a dopravní prostředky**

Zhotovitel poskytne na svůj náklad veškerou mechanizaci a vozidla, potřebné pro řádné provedení Díla. Zhotovitel zajistí, že nebude používáno žádné zařízení ani vozidlo v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy a Smluvními dokumenty.

14.23 **Nářadí a jiné než strojní vybavení**

Zhotovitel poskytne na své náklady veškeré potřebné nářadí (včetně drobného strojního) a vybavení jiné než strojní, vybavení pro vyměřování a ochranné oděvy, ochranné kryty a vše, co je potřebné pro řádné provádění a ochranu Díla atd., včetně schválených teploměrů zaznamenávajících maximální a minimální teplotu tam, kde Objednatel stanoví požadavek sledování teploty během postupu prací.

14.24 **Bezpečnost, ochrana zdraví při práci a hygienické předpisy**

14.24.1 Zhotovitel ve vztahu k osobám, které používá k provádění Díla, odpovídá za dodržování všech Závazných i obecně platných předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a Závazných i obecně platných předpisů týkajících se hygieny. Zhotovitel nese odpovědnost za jakékoliv škody či újmy vzniklé v důsledku porušení povinností uvedené v tomto článku. Každý pracovní úraz a provozní nehodu oznámí Zhotovitel mimo orgány dané zákonem bezprodleně i Objednateli.

14.24.2 Zhotovitel bude pravidelně či na základě požadavku Objednatele nebo bezpečnostního koordinátora Objednatele a za jeho účasti provádět kontroly dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bezpečnostním technikem Zhotovitele, jehož jméno, adresu a telefonní číslo oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli po uzavření této Smlouvy. O těchto kontrolách provede zápis, který předá Objednateli.

14.24.3 V případě porušení povinností uvedených v tomto článku je Objednatel oprávněn přerušit práce Zhotovitele a mimo to Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu uvedenou v příloze ke Smlouvě o dílo a právo pozastavit úhrady na Cenu díla do doby než Zhotovitel odstraní zjištěný nedostatek. Přerušení prací z důvodu porušení povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nezakládá důvod k prodloužení termínů stanovených pro provádění Díla ani vznik nároku na zvýšení Ceny díla. Zhotovitel je rovněž povinen na výzvu Objednatele odvolat ze Staveniště zaměstnance, který porušil bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

14.24.4 Všechny osoby na Staveništi musí mít ochrannou přilbu. Objednatel může vykázat ze stavby osoby, které se výše uvedeným neřídí a veškeré náklady tím vzniklé jdou k tíži Zhotovitele. Současně je oprávněn požadovat bezpodmínečné odvolání pracovníků Zhotovitele při hrubém porušení pracovní kázně, bezpečnosti práce a požití alkoholu.

14.25 **Zajištění Staveniště**

14.25.1 Zhotovitel je povinen až do vydání Osvědčení o dokončení na své náklady přijmout veškerá potřebná opatření, zejména zajištění ochranné a strážní služby, k ochraně předmětu Díla, materiálu, výrobků, zařízení a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Poddodavatelů před poškozením, zničením nebo odcizením.

14.25.2 Zhotovitel je povinen každý den po ukončení činnosti zajistit, aby pracoviště bylo ponecháno ve stavu neohrožujícím bezpečnost.

14.25.3 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škodu, která vznikne v důsledku poškození, zničení nebo ztráty věcí potřebných pro provádění Díla, zařízení, materiálu, osobních věcí osob použitých k provádění Díla a dalších věcí umístěných na Staveništi, včetně materiálu, zařízení a věcí Poddodavatelů.

14.26 **Protipožární opatření**

14.26.1 Zhotovitel je povinen dodržovat po celou dobu provádění Díla veškeré Závazné i obecně platné předpisy týkající se protipožární ochrany a mimo to veškerá nařízení Objednatele nad rámec obecně platných předpisů, která budou sdělena Zhotoviteli dohodnutou formou. Před zahájením prací je Zhotovitel povinen pro Staveniště zpracovat:

(a) plán požárního nebezpečí;

(b) plán školení a odborné přípravy požárních hlídek a všech zaměstnanců;

(c) požární a evakuační plán;

(d) plán preventivních prohlídek a kontrol (včetně jmenování zodpovědných osob);

(e) seznam požárních hlídek;

(f) seznam pracovišť se zvýšeným požárním nebezpečím;

(g) požární knihu; a

(h) zajistit dostatečný počet hasicích přístrojů včetně jejich pravidelné kontroly.

14.26.2 Zhotovitel nesmí na Staveništi pálit odpad nebo nepotřebný materiál, ani zakládat otevřený oheň.

14.26.3 Zhotovitel přijme a bude průběžně provozovat v souladu se Závaznými předpisy dodržování všech potřebných opatření pro zamezení vzniku požárů, včetně vybavení hasicími přístroji a pokyny pro jejich použití.

14.26.4 Zhotovitel přijme a bude dodržovat v souladu se Závaznými předpisy zvláštní opatření pro manipulaci s tlakovými lahvemi, topidly a podobnými nebezpečnými zařízeními nebo věcmi. Zhotovitel nesmí na Staveništi používat nekrytá elektrická zařízení pro ohřev sálavým teplem, plynové ohřívače ani ohřívače na tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů.

14.26.5 Zhotovitel musí dbát na to, aby se na Staveništi nehromadily hořlavé odpady a neskladovaly hořlavé kapaliny a plyny v množství větším, než je množství potřebné pro denní spotřebu.

14.26.6 Zhotovitel bude na své náklady zajišťovat čerpání vody z výkopů, bude-li to vyžadovat situace.

14.26.7 Kouření na Staveništi je povoleno pouze ve vymezeném a označeném prostoru, který se nesmí nacházet v blízkosti hořlavých materiálů.

14.26.8 Zhotovitel nesmí postavit žádný dočasný objekt, skladiště nebo podobné zařízení na Staveništi, pokud není provedeno z nehořlavých materiálů. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit na základě pokynu ze Staveniště jakýkoli objekt, který neodpovídá tomuto požadavku.

14.26.9 Hlavní stavbyvedoucí nebo jeho zástupce je povinen v pravidelných intervalech, které stanoví Objednatel, kontrolovat, zda jsou vypnuty všechny elektrické vypínače, uhašeny plameny a zda nikde nedoutná žádný stavební odpad či se nevyskytuje jiné nebezpečí, které by mohlo mít za následek vzplanutí ohně.

14.26.10 Zhotovitel je povinen udržovat veškeré požární únikové cesty v bezvadném stavu, tzn. zajišťovat jejich průchodnost, řádnou úroveň osvětlení a udržovat v řádném stavu rozvody elektrické požární signalizace.

14.26.11 Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá protipožární opatření se uplatňují na Staveništi i v době, kdy není prováděno Dílo, např. v noci, o víkendech a v době svátků.

14.27 **Používání výbušnin**

Veškeré používání výbušnin je zakázáno.

14.28 **Používání Staveniště pro jiné účely**

Zhotovitel nesmí Staveniště využívat pro žádný jiný účel, než pro provádění Díla.

14.29 **Jeřáby**

Všechny auto- nebo jiné jeřáby potřebné pro provedení prací zajistí na své náklady Zhotovitel. Zhotovitel zajistí, že nebude používán žádný takový jeřáb v nevyhovujícím technickém stavu nebo způsobem, který je v rozporu se Závaznými předpisy.

14.30 **Informační tabule**

14.30.1 Zhotovitel nesmí umístit na Staveništi žádné informační tabule bez předchozího písemného schválení jejich podoby a umístění Objednatelem.

14.30.2 Před zahájením prací Objednatel zřídí na své náklady podle pokynů Objednatele tabuli s informacemi o projektu podle podmínek uvedených v Příloze č. 8 k SOD, kterou bude Zhotovitel na své náklady v průběhu prací udržovat a pravidelně čistit. Bude-li nutno, aby Zhotovitel tuto tabuli přemístil kvůli pokračování prací nebo aby zabránil jejímu zakrytí, je Zhotovitel povinen přemístit tabuli na nové místo podle pokynů Objednatele. V případě že Dílo je financováno z dotačního zdroje, je zhotovitel povinen dále zřídit též informační tabuli na své náklady přesně podle podmínek dotačního zdroje.

14.31 **Vybavení Zhotovitele**

14.31.1 Zhotovitel zajistí, aby v kancelářích Hlavního stavbyvedoucího na Staveništi byl funkční telefonní přístroj a kopírovací nebo jiné multifunkční zařízení, a to až do doby Dokončení díla, které budou bez poplatku k dispozici Objednateli a jeho pověřeným zástupcům. Zhotovitel bude hradit na své náklady veškeré poplatky a úhrady spojené s provozem těchto zařízení.

14.31.2 Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit pro všechny pracovníky a osoby použité k provádění Díla potřebné sociální zázemí, zejména šatny, záchody a umývárny, které musí udržovat funkční a čisté po celou dobu provádění Díla.

14.31.3 Ve všech kancelářích Zhotovitele na staveništi musí být zřetelně umístěna telefonní čísla tísňového volání a další údaje stanovené Závaznými předpisy.

14.31.4 Zhotovitel zajistí, aby v prostoru zařízení Staveniště byla po celou dobu výstavby k dispozici zasedací místnost alespoň o velikosti 20 m².

14.32 **Právo přístupu na Staveniště**

Objednatel a všechny jím pověřené subjekty a subjekty oprávněné dle Smluvních dokumentů mají volný přístup na Staveniště kdykoliv a z jakéhokoliv důvodu, včetně provádění vlastních prací. Rozsah těchto oprávnění a jeho změny budou oznámeny Zhotoviteli předem. Tyto osoby budou Zhotovitelem poučeny o bezpečnosti na Staveništi a budou se řídit bezpečnostními pravidly.

14.33 **Geotechnický dozor**

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací Díla na své náklady přizvat oprávněnou osobu jako geotechnický dozor. Tato osoba bude schvalovat geotechnické parametry dosažené na kontrolované vrstvě bezprostředně před pokládkou další vrstvy.

ČLÁNEK 15
VLASTNICKÉ PRÁVO K DÍLU A MATERIÁLU

15.1 **Vlastnické právo k Dílu a nemovitostem**

15.1.1 Vlastníkem Díla je po celou dobu provádění Díla Objednatel.

15.2 **Vlastnické právo k věcem tvořícím Dílo**

Vlastnictví k věcem, které jsou určeny k provedení Díla a které neobstarál Objednatel, přechází na Objednatele okamžikem jejich zabudování do Díla, nebo dochází-li pro účely jejich zabudování do Díla k jejich zpracování,

již dnem takového zpracování. Vlastnictví k věcem, které se stanou součástí Díla, ale nezabudovávají se do něj, přechází na Objednatele dnem jejich trvalého umístění do Díla.

15.3 **Zacházení s nezabudovanými věcmi určenými pro provádění Díla**

Zhotovitel není oprávněn nakládat anebo disponovat s nezabudovanými materiály, výrobky nebo zařízeními určenými k provedení Díla jinak, než v souladu se Smluvními dokumenty a pokyny Objednatele. Zejména nesmí bez předchozího souhlasu Objednatele odstraňovat nezabudované materiály, výrobky nebo zařízení určené k provedení Díla ze Staveniště.

ČLÁNEK 16
ŠKODY ZPŮSOBENÉ OSOBÁM A MAJETKU

16.1 **Odpovědnost za škodu během provádění Díla**

Zhotovitel nese odpovědnost za a nebezpečí veškeré škody na Díle, materiálech, výrobcích a zařízeních k provedení Díla od Termínu zahájení do Dokončení díla, kdy tato odpovědnost a nebezpečí přechází na Objednatele.

16.2 **Náhrada škody Zhotovitelem**

Vznikne-li jakákoliv škoda nebo újma na Díle nebo jeho části, na materiálech, výrobcích nebo zařízeních pro provedení Díla v průběhu období, během kterého nese Zhotovitel nebezpečí škody, a to z jakéhokoliv důvodu, odstraní Zhotovitel na svůj náklad vzniklou škodu tak, aby Dílo odpovídalo ve všech ohledech Smluvním dokumentům.

16.3 **Odpovědnost za škodu vzniklou třetím osobám**

16.3.1 Zhotovitel nahradí veškeré škody, ztráty, nároky, náklady a výdaje a další újmu (včetně újmy na zdraví nebo na životě), které vznikly třetím stranám nebo které třetí strany utrpěly z důvodů realizace Díla činností Zhotovitele podle Smlouvy o dílo anebo v souvislosti s ní.

16.3.2 Zhotovitel si je vědom charakteru Staveniště a s ohledem na chodce a jiné účastníky silničního provozu a návštěvníky a zavazuje se učinit veškeré nezbytné kroky k prevenci jakýchkoliv zranění. V tomto ohledu nese veškerou odpovědnost a vypořádá veškeré nároky vznesené třetími osobami vůči Objednateli.

16.4 **Odškodnění Objednatele**

Zhotovitel vypořádá nároky třetích osob vznesené proti Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům (včetně Vedoucího projektu a Technického dozoru) a nahradí veškeré škody, ztráty, nároky, náklady a výdaje, které vznikly Objednateli a jakýmkoliv jeho zástupcům nebo které Objednatel anebo jeho zástupci utrpěli z důvodů činnosti Zhotovitele podle Smlouvy o dílo a/nebo v souvislosti s ní.

ČLÁNEK 17
POJIŠTĚNÍ

17.1 **Všeobecné požadavky na pojištění**

V tomto článku „pojišťující strana" znamená u všech typů pojištění strana odpovědná za uzavření a udržování pojištění stanoveného v SoD, čl. 11, tj. zhotovitele.

Kdykoli je pojišťující stranou zhotovitel, bude každé pojištění uzavřeno s pojistitelem za podmínek, které budou ve shodě s ustanoveními SoD, čl. 11.

Platby podle každé pojistné smlouvy proti ztrátě nebo škodě budou poskytovány v české měně a budou použity k nápravě ztrát nebo škod.

Zhotovitel předloží před započetím Díla objednateli

a) důkazy, že pojištění podle tohoto článku je v platnosti, a

b) kopie pojistných smluv k předmětným pojištěním, tj. **Pojištění stavby a vybavení zhotovitele a Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku.**

Když je zaplaceno pojistné, předloží pojišťující strana důkaz o zaplacení druhé smluvní straně.

Jestliže pojišťující strana neuzavře a neudrží v platnosti některé pojištění, které má podle Smlouvy o dílo uzavřít a udržovat, nebo neposkytne uspokojivé důkazy a kopie pojistných smluv v souladu s tímto článkem, může druhá strana uzavřít pojištění na odpovídající krytí a zaplatit splatné pojistné, které bude poté předloženo k úhradě pojišťující straně, resp. o takto ponížena výše platby za dílo.

Povinnosti, závazky nebo odpovědnosti zhotovitele podle Smlouvy o dílo nejsou ničím omezeny. Veškeré nepojištěné částky a částky neodškodněné pojistitelem budou k tíži zhotovitele v souladu s výše uvedenými povinnostmi. Jestliže pojišťující strana neuzavře a neudržuje v platnosti pojištění, které je k dispozici, a podle Smlouvy o dílo se vyžaduje, aby bylo uzavřeno a udržováno, a druhá strana ani neschválila vypuštění, ani neuzavře pojištění, které by poskytovalo krytí v případě tohoto neplnění, budou veškeré peníze, které by podle tohoto pojištění měly být odškodněny, zaplaceny pojišťující stranou.

17.2 Pojištění stavby a vybavení zhotovitele

Pojišťující strana pojistí stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci zhotovitele na nejméně než plnou náhradu nákladů včetně nákladů na demolici, odstranění suti a odborné honoráře a ušlý zisk. Toto pojištění bude v platnosti ode dne převzetí staveniště do data řádného převzetí díla.

Pojišťující strana pojistí vybavení zhotovitele na nejméně než jejich plnou novou hodnotu bez srážky za opotřebení, včetně dodávky na staveniště. Pro každou položku vybavení zhotovitele bude pojištění v platnosti od doby přepravy na staveniště až do doby, kdy již není dále potřeba jako vybavení zhotovitele.

Není-li v SoD nebo těchto podmínkách uvedeno jinak, pojištění podle tohoto článku:

a) bude uzavřeno a udržováno zhotovitelem jako pojišťující stranou,

b) bude uzavřeno na jméno obou stran, které budou společně oprávněny dostávat platby od pojistitele, přičemž platby budou přidělovány stranám pouze za účelem nápravy ztráty nebo škody,

c) bude krýt všechny ztráty a škody z jakékoliv příčiny, pokud se nejedná o vinu objednatele.

17.3 Pojištění proti zranění osob a škodám na majetku

Pojišťující strana pojistí odpovědnost každé ze stran za ztrátu, poškození, smrt nebo tělesné zranění, které by mohlo postihnout jakékoliv fyzické vlastnictví (kromě věcí pojištěných podle článku 17.2 *(Pojištění stavby a vybavení zhotovitele)*) nebo kteroukoliv osobu (kromě osob pojištěných podle článku 17.4 *(Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele)*), které může vyplynout z plnění Smlouvy o dílo zhotovitelem a k němuž došlo před řádným převzetím díla.

Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, pojištění specifikované v tomto článku

a) bude uzavřeno a udržováno zhotovitelem jako pojišťující stranou,

b) bude uzavřeno na jména obou stran,

c) bude rozšířeno tak, aby krylo odpovědnost za veškeré ztráty a škody na fyzickém majetku objednatele, vzniklé při plnění Smlouvy o dílo, a

17.4 Pojištění zaměstnanců a ostatních osob pracujících pro zhotovitele

Zhotovitel uzavře a bude udržovat pojištění odpovědnosti za ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo zranění kterékoli osoby zaměstnané u zhotovitele nebo kohokoli jiného pracujícího pro zhotovitele.

ČLÁNEK 18
PRŮMYSLOVÁ, AUTORSKÁ A SOUVISEJÍCÍ PRÁVA

18.1 Práva ve prospěch Objednatele

18.1.1 Zhotovitel tímto převádí na Objednatele v celém rozsahu práva vyplývající z Dokumentace připravované Zhotovitelem (včetně, v maximálním rozsahu, v němž to umožňují Závazné předpisy, vlastnických práv, autorská práva včetně práva k užití této dokumentace a práva tuto dokumentaci měnit). Zhotovitel poskytuje touto Smlouvou Objednateli výhradní licenci ke všem způsobům užívání Dokumentace připravované Zhotovitelem i dalším autorským dílům vytvořeným v souvislosti s prováděním Díla („**Autorské dílo**“). Objednatel je tímto mj. výslovně oprávněn Autorské dílo použít k realizaci Díla,

zejména pro vyhotovení jakékoliv další projektové dokumentace, získání příslušných stavebních povolení a kolaudace Předmětu díla. Objednatel je rovněž oprávněn z dokumentace tvořící Autorské dílo činit úplné i částečné kopie, zpřístupnit ji třetí osobě anebo na třetí osobu převést práva, která Objednatel řádně nabývá v souladu s tímto ustanovením.

18.1.2 Licence dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) je poskytnuta v neomezeném rozsahu a na dobu neurčitou. Úplata za takovou licenci a případná další oprávnění k Autorskému dílu poskytnutá podle Smlouvy o dílo a těchto VSP je plně obsažena v Ceně díla a nebude již žádným způsobem dodatečně navyšována. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence podle tohoto článku zcela nebo zčásti postoupit či převést či jinak poskytnout třetí osobě (včetně podlicence), a to bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na dodatečnou kompenzaci. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně na výzvu Objednatele podepsat veškerou dokumentaci potřebnou nebo přiměřeně požadovanou Objednatelem k takovému převodu či postoupení. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

18.1.3 Objednatel je oprávněn na základě výhradní licence poskytnuté dle tohoto čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) k tomu, aby Objednatel či třetí osoba určená Objednatelem v mezích, ve kterých jim to do maximální možné míry umožňuje autorský zákon, Autorské dílo, či jakoukoliv jeho část měnili, zpracovali, rozpracovali a nebo zapracovali do jiného díla, použili Autorské dílo či jeho část vcelku i částečně jako podklad pro jiná případná díla.

18.1.4 Zhotovitel výslovně potvrzuje, že postoupení Objednatele podle tohoto článku nedojde k neoprávněnému zásahu do osobnostních práv autorů a Autorského díla. Zhotovitel se zavazuje obstarat od všech autorů Autorského díla souhlasy s postupem Objednatele dle tohoto článku a licencí v odpovídající formě a obsahu, a zavazuje se na výzvu bezodkladně poskytnout Objednateli originály těchto souhlasů.

18.1.5 Zhotovitel prohlašuje, že upravil vztahy s autory ohledně Autorského díla tak, že je oprávněn uzavřít licenční smlouvu, která je obsažena v tomto článku, a zavazuje se bezodkladně na výzvu poskytnout Objednateli o výše uvedeném písemný doklad.

18.1.6 Zhotovitel není oprávněn použít Autorské dílo či jakoukoliv jeho část zhotovenou dle této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani v případě pozměnění Autorského díla. Objednatel je oprávněn použít Autorské dílo, jeho část či jakoukoliv dokumentaci, zhotovenou dle Smluvních dokumentů, v rámci své prezentace, bez jakéhokoliv dodatečného nároku Zhotovitele na jakoukoliv kompenzaci. Autor je oprávněn Dílo bezplatně užít k vlastní prezentaci, k propagaci své autorské tvorby a podobně.

18.2 Odpovědnost za porušení

Zhotovitel je odpovědný za jakékoliv nároky třetích stran z autorských, průmyslových či obdobných práv uplatněných k Autorskému dílu s výjimkou nároků vzniklých výlučně v důsledku změny Autorského díla provedené Objednatelem či třetí osobou na žádost Objednatele. Zhotovitel poskytne Objednateli na jeho žádost veškerou potřebnou či vhodnou součinnost při obraně proti takovým nárokům třetích osob a nahradí Objednateli a odškodní jej za jakékoliv výdaje a náklady či jiná plnění, škody a újmy, které Objednateli vzniknou v souvislosti s takovými nároky třetích osob z autorských či obdobných práv či obranou proti nim.

18.3 Práva od Poddodavatelů

Zhotovitel se zavazuje nejpozději současně se sjednáním jakéhokoliv Poddodavatele zajistit udělení práv, souhlasů a licence Objednateli ve formě a obsahu tohoto čl. 18 (Průmyslová, autorská a související práva) i od daného Poddodavatele a autorů pro něj pracujících ve vztahu k jakýmkoliv autorským dílům jimi vytvořeným v souvislosti s Dílem.

ČLÁNEK 19
ODSTOUPENÍ; DALŠÍ DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELEM

19.1 Odstoupení od Smlouvy o dílo Objednatelem

19.1.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo, pokud

(a) Zhotovitel nesplní jakýkoliv Uzlový bod výstavby, nebo

(b) Zhotovitel přeruší nebo zpomalí realizaci Díla tak, že je zřejmé, že takovým postupem nebude splněn termín pro jakýkoliv Uzlový bod výstavby a přes písemné upozornění nesjedná nápravu, nebo

(c) Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závazných předpisech a toto porušení nenapraví ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě takového porušení; nebo

(d) Zhotovitel opakovaně nebo dlouhodobě porušuje jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo v Závazných předpisech; nebo

(e) Zhotovitel nejpozději ve lhůtě stanovené Objednatelem nevypořádá vůči Objednateli vznesené nároky z titulu náhrady škody, nebo

(f) Zhotovitel na sebe podá nebo je na něj odůvodněně třetí osobou podán insolvenční návrh, návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh, bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o jeho úpadku nebo o prohlášení konkursu, Zhotovitel vstoupí do likvidace nebo učiní jakékoliv kroky směřující k likvidaci.

19.1.2 Odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatele bude účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

19.1.3 Po odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany Objednatele:

(a) Zhotovitel je povinen vyklidit Staveniště v den určený v oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo a téhož den vrátit Objednateli veškeré Smluvní dokumenty (s výjimkou Smlouvy o dílo), které mu byly předány Objednatelem,

(b) Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškeré náklady a výdaje a další škodu a újmy, které vzniknou Objednateli v souvislosti s odstoupením od Smlouvy o dílo,

(c) Objednatel je oprávněn pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli a učinit jakékoliv opatření, jaká sám uzná za nezbytná k Dokončení díla,

(d) pokud to Objednatel bude požadovat, bude Zhotovitel povinen na své náklady zajistit, aby na Objednatele nebo na třetí osobu jím určenou byla postoupena veškerá práva z jednotlivých a/nebo ze všech smluv Zhotovitele se Poddodavateli, které byly uzavřeny v souvislosti s prováděním Díla včetně (bez omezení) práva z vad,

(e) Zhotovitel nesmí bez souhlasu Objednatele odstranit ze Staveniště žádné předměty, zejména materiály a výrobky, ať zabudované nebo nezabudované do Předmětu díla, dočasné stavby či konstrukce a stroje zařízení, a

(f) požádá-li o to Objednatel, předají jim vybrané nezabudované materiály, výrobky či zařízení určené k provedení Díla na Staveništi odstoupením od Smlouvy o dílo do jeho vlastnictví, přičemž v takovém případě bude mít Zhotovitel právo na zaplacení těchto materiálů ve výši uvedené dle Výkazu výměr.

19.2 Účinky odstoupení od Smlouvy o dílo

Odstoupením od Smlouvy o dílo nezanikají nároky na náhradu škody vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou, ustanovení o smluvních pokutách a dalších zajišťovacích institutech uvedených v této Smlouvě a jiné nároky Stran vzniklé před odstoupením, které mají dle své povahy a účelu přežít odstoupení včetně (i) veškerých práv Objednatele z vad Díla vůči Zhotoviteli v rozsahu jeho realizace k okamžiku účinnosti odstoupení od této Smlouvy včetně práva na držení a použití pozastávek z Ceny díla a nebo práv z a (ii) veškerých práv k Autorskému dílu dle čl. 18 (*Průmyslová, autorská a související práva*) těchto VSP.

19.3 Informační povinnost

Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli skutečnost, že byl podán (i) insolvenční návrh na Zhotovitele do dvaceti čtyř (24) hodin od jeho podání a (ii) návrh na výkon rozhodnutí nebo jiný exekuční návrh do tří (3) Pracovních dnů od jeho podání.

19.4 Důsledky porušení povinností Zhotovitele

Bez ohledu na jakékoliv jiná ustanovení Smluvních dokumentů je Objednatel v případě porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené ve Smluvních dokumentech nebo na jejich základě nebo v pokynech či instrukcích Objednatele v souvislosti s realizací Díla a/nebo odstraňování vad a nedodělků, pokud takové porušení nebude Zhotovitelem napraveno v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem (která však nebude nikdy delší než patnáct (15) dnů a nemusí být vůbec udělena, pokud je zřejmé, že porušení nelze v takové lhůtě zcela napravit nebo je Zhotovitel nenapraví), oprávněn:

19.4.1 udělit Zhotoviteli instrukci, aby přerušil realizaci Díla nebo jeho části,

19.4.2 pozastavit jakékoliv platby Zhotoviteli včetně Dílčích plateb,

19.4.3 převzít Staveniště nebo jeho část od Zhotovitele,

19.4.4 požadovat, aby Zhotovitel na vlastní náklady provedl Pasportizaci nebo zajistit provedení této pasportizace na náklady Zhotovitele; anebo

19.4.5 zajistit realizaci doposud nerealizované části Díla (zcela nebo zčásti) třetí osobou na náklady Zhotovitele.

Práva Objednatele dle tohoto čl. 19.4 VSP jsou stanovena kumulativně, tj. vedle jakýchkoliv jiných práv Objednatele souvisejících s takovým porušením stanovených ve Smluvních dokumentech a je zcela na Objednateli, která z práv, jež má k dispozici využije, v jakém sledu a kombinaci.

ČLÁNEK 20
SMLUVNÍ POKUTY

20.1 Splatnost smluvních pokut

Smluvní pokuty budou zaplaceny Objednateli vždy do pěti (5) dnů od výzvy Objednatele, jinak je Objednatel oprávněn pohledávky na zaplacení těchto smluvních pokut započíst proti pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.

20.2 Náhrada škody

Právo na zaplacení smluvní pokuty uvedené ve Smlouvě o dílo nemá dopad na ani jinak neomezuje právo Objednatele žádat náhradu škody vztahující se k porušení povinnosti, na níž se uplatnila smluvní pokuta, v plné výši.

ČLÁNEK 21
ZÁPOČET

21.1 Zákaz zápočtu Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn započítat jakoukoliv svou pohledávku vůči Objednateli proti jakékoliv pohledávce Objednatele vůči Zhotoviteli.

21.2 Povolení zápočtu Objednatele

Objednatel je oprávněn započítat svoji splatnou pohledávku vůči Zhotoviteli.

POSTOUPENÍ

21.3 Zákaz postoupení Zhotovitele

Zhotovitel není oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést ani jinak disponovat se svými právy a nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

21.4 Povolení postoupení Objednatele

Objednatel je oprávněn postoupit na třetí osobu, zastavit, převést nebo jinak disponovat s kterýmkoliv svými právy a nebo povinnostmi ze Smlouvy o dílo bez dalšího. Zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas s takovým postoupením, zastavením a/nebo jinou dispozicí a zavazuje se podepsat a doručit veškeré dodatky či jiné písemnosti potřebné za účelem dosažení platnosti a účinnosti a nezpochybnitelnosti takové dispozice.

ČLÁNEK 22
KOMUNIKACE

22.1 Komunikace

22.1.1 Jakákoliv sdělení, korespondence nebo jakoukoliv komunikace týkající se Smlouvy o dílo a dalších Smluvních dokumentů a/nebo realizace Díla („**Oznámení**“) bude Zhotovitel činit písemně, v českém

pozyc. a bude je dotužovat Vedoucímu projektu, zvažovaví-li tyto OP a/nebo Objednatel kdykoliv výslovně jinak. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel všechny nebo určité Oznámení dotužoval současně Objednateli, Vedoucímu projektu, Technickému dozoru a/nebo Cenovému konzultantovi.

22.1.2 Pokud tak stanoví Objednatel, budou Oznámení mezi Zhotovitelem na straně jedné a Objednatelem, s kterýmkoliv jeho smluvním partnerem (včetně Vedoucího projektu, Technického dozoru a Architekta) na straně druhé formalizována tak, že bude vedena podle pokynů Objednatele na standardních formulářích, jejichž vzor poskytne Objednatel Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen pečlivě vyplnit standardní formulář a uvést všechny požadované údaje správně, pravdivě a úplně, s tímto Smlouvu o dílo nebo VSP povinnost takový údaj poskytnout oznámil. Objednatel současně určí, jaké osobě bude mít Zhotovitel povinnost vyplněný formulář v požadovaném počtu doručený zotut.

22.1.3 Veškerá Oznámení týkající se ujmu nebo která by mohla mít vliv na Cenu díla, Uzlové body výstavby, Termín dokončení Díla a/nebo kvalitu Díla a dále oznámení o odstoupení od Smlouvy o dílo, oznámení o pověření povinnosti Objednatele a/nebo uplatnění nároků Zhotovitele na náhradu škody Zhotovitel doručí přímo Objednateli a současně i Vedoucímu projektu.

22.2 Doručování

22.2.1 Jakékoliv Oznámení bude doručeno osobně nebo doporučeným dopisem, e-mailem nebo datovou schránkou druhé Straně na adresu specifikovanou ve Smlouvě o dílo nebo na jinou adresu, kterou tato Strana písemně oznámí druhé Straně po dobu nejvýše tří (3) dny před odeslání Oznámení.

22.2.2 Strany se dohodly, že je přípustné doručování s omezením s tím, že v případě (i) oznámení o zahájení mediačního či rozhodčího řízení, (ii) žádosti o náhradu škody nebo žádosti o zákonný finanční předmět, (iii) výpovědi této Smlouvy, (iv) upozornění na porušení této Smlouvy, (v) Oznámení, které ovlivňuje Cenu díla, Uzlové body výstavby, Termín dokončení Díla, a/nebo kvalitu Díla, (vi) a/nebo jiný podobný vlivu, je takové doručení účinné pouze, pokud do tří (3) Pracovních dnů od takového doručení bude Oznámení doručeno také dalším způsobem doručení dle čl. 22.2.1 (*Doručování*) těchto OP.

22.2.3 Změna doručovací adresy či kontaktního údaje bude považována za oznámenou, pokud tak bylo učiněno v souladu s tímto OP nejméně dva (2) Pracovní dny předem.

22.2.4 Faktury mohou být doručeny pouze jako originály, osobně nebo doporučenou poštou.

ČLÁNEK 23
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

23.1 Osoby Objednatele

Objednatel je oprávněn kdykoliv svá práva a/nebo povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat přímo (prostřednictvím svého statutárního orgánu) nebo prostřednictvím jiné osoby, kterou tím pověří, a to obecně pro určitou skupinu činností nebo konkrétně pro určitou činnost. Zejména se předpokládá, že Objednatel bude svá práva a povinnosti ze Smluvních dokumentů vykonávat, udělovat Zhotoviteli instrukce a/nebo s ním jinak komunikovat zejména prostřednictvím Vedoucího projektu, Technického dozoru a případně Cenového konzultanta, dle konkrétního případu. Rozsah pověření jednotlivých osob je blíže popsán v Manuálu řízení projektu. Objednatel může kdykoliv změnit jakékoliv osoby pověřené výkonem práv a/nebo povinností ze Smluvních dokumentů a může také určit více osob se stejným či podobným pověřením.

23.2 Vzdání se práva

Jakékoliv jednostranné vzdání se uplatnění jakéhokoliv práva, které vznikne z důvodu porušení jakékoliv povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech a/nebo Závazných předpisech, nebo jeho neuplatnění, nezakládá v žádném případě do budoucna nárok druhé Straně na zrušení platnosti či účinnosti jakékoliv její povinnosti uvedené ve Smluvních dokumentech, ani právo domáhat se obdobného vzdání se nebo neuplatnění jakéhokoliv práva v budoucnu.

23.3 Neplatná ustanovení

Budou-li některá ustanovení Smlouvy o dílo nebo Obchodních podmínek či jiných Smluvních dokumentů v rozporu s platným právním řádem České republiky, jejich neplatnost a/nebo neúčinnost nebude mít vliv na platnost dotčeného dokumentu jako celku. Objednatel a Zhotovitel vyvinou veškerou snahu takové ustanovení nahradit platným a účinným ustanovením. Jinak se místo takového neplatného a/nebo neúčinného ustanovení se použije příslušný Závazný předpis.

23.4 Případný rozpor v jednotlivých dokumentech

Pokud se ukáže, že některá ustanovení těchto Obchodních podmínek jsou v rozporu s ustanoveními Smlouvy o dílo, má přednost Smlouva o dílo. Otázky nepokrývané těmito Obchodními podmínkami ani Smlouvou o dílo se řídí platným právním řádem.

[redacted]

Příloha č. 2 Specifikace Díla a kalkulace ceny

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba č. 3103 - TV Lochkov, etapa 0003

Kanalizace II

KÓD Dle CPV	Číslo stavebního objektu	Název stavebního objektu	cena (Kč)		Dělení dle správců a příslušnosti ke stavebním objektům
45232400-6	SO 01	Kanalizace splašková gravitační	3 960 492,00	Kč	Pražská vodohospodářská společnost a.s.
45232431-2	SO 02	Čerpací stanice	2 258 283,36	Kč	Pražská vodohospodářská společnost a.s.
45232400-6	SO 03	Výtlak	3 491 268,73	Kč	Pražská vodohospodářská společnost a.s.
45232151-5	SO 02	Odbočka k hydrantu pro ČS	172 237,78	Kč	Pražská vodohospodářská společnost a.s.
45233123-7	SO 06	Rekonstrukce komunikace	4 630 857,65	Kč	MČ Praha - Lochkov
	Celkem		**14 513 139,52**	**Kč**	

Ostatní rozpočtové náklady		
Zařízení staveniště	100 000,00	Kč
Realizační dokumentace staveb	25 000,00	Kč
Dokumentace skutečného provedení stavby	50 000,00	Kč
Kompletační činnost	35 000,00	Kč
CELKEM BEZ DPH	**210 000,00**	**Kč**

CENA CELKEM BEZ DPH	**14 723 139,52**	**Kč**
DPH 21%	3 091 859,30	Kč
CENA CELKEM S DPH	**17 814 998,82**	**Kč**

[redacted]

[redacted]

Stavba č. 3103 - TV Lochkov, etapa 0003
Kanalizace II

SO 01 - Kanalizace splašková gravitační CPV 45232400-6

Sestavení nákladů

Rekapitulace HSV

1.		Zemní práce				1 921 617,41	5
2.		Podkladní konstrukce				163 495,00	236
3.		Trubní vedení				1 371 709,71	490
4.		Dokončující konstrukce a práce				192 099,57	
	827-1	Součet				3 648 921,69	731
5.	998 27-5101	Přesun hmot	t	731,39	426,00	311 570,31	
		Celkem				**3 960 492,00**	

Poř.č.	Číslo položky	Text	M.j.	Množství	Jedn. cena	Celkem	Jedn. hmot.	Celk. hmot.
	800-1	**Zemní práce CPV 45112000-5**						
1.	132 30-1201	Hloubení rýh šířky do 2000 mm v hor. 4 do 100 m3						

		sondy						
		0,80*1,70*2,00*15+0,80*1,10*2,00*(15+3+15)	m3	98,88	490,00	48 451,20		
2.	132 30-1203	Hloubení rýh šířky do 2000 mm v hor. 4 do 5000 m3						
		Stoka KS - prům. hl. = 3,13 m						
		1,40*(3,13-0,35)*349,29	m3	1 359,44				
		rozšíření a prohloubení pro šachty - 5%						
		1359,44*0,05	m3	67,97				
		veřejné přípojky - prům. hl. = 2,62 m						
		1,20*(2,62-0,35)*34,52	m3	94,03				
		odpočet výkopu pro sondy	m3	-98,88				
			m3	1 422,56				
		1422,56*0,90	m3	1 280,30	180,00	230 454,72		
3.	132 30-1209	Příplatek za lepivost hor. 4						
		(98,88+1280,30)*0,50*0,9	m3	620,63	35,00	21 722,09		
3A.	132 40-1201	Hloubení rýh šířky do 2000 mm v hor. 5						
		1422,56*0,10	m3	142,26	975,00	138 699,60		
4.	151 10-1102	Zřízení pažení a rozepření rýh příložné do 4 m						
		3,13*349,29*2+2,62*34,52*2	m2	2 367,44	115,00	272 255,62	0,00085	2,01
5.	151 10-1112	Odstranění pažení a rozepření rýh příložné do 4 m	m2	2 367,44	35,00	82 860,41		
6.	161 10-1101	Svislé přemístění výkopku hor. 1-4 do 2,5 m	m3	98,88	45,00	4 449,60		
7.	161 10-1102	Svislé přemístění výkopku hor. 1-4 do 4 m	m3	1 280,30	55,00	70 416,72		
7A.	161 10-1153	Svislé přemístění výkopku hor. 5-7 do 4 m	m3	142,26	80,00	11 380,48		
8.	174 10-1101	Zásyp rýh štěrkopískem se zhutněním						
		Celkem vytěžená kubatura						
		98,88+1422,56	m3	1 521,44				
		Odpočet vytlačené kubatury						
		0,861*349,29*-1+0,63*34,52*-1	m3	-322,49				

		šachty						
		1,16*3,20*12*-1	m3	-44,54				
			m3	1 154,41	45,00	51 948,44		
	SPC							
9.	583 312 000	Kamenivo těžené - zásypový materiál						
		1154,41*1,67*1,23	t	2 371,27	120,00	284 552,83		
10.	171 20-1201	Uložení sypaniny na skládku	m3	1 521,44	10,00	15 214,40		
11.	171 20-1206	Poplatky za skládky	m3	1 521,44	175,00	266 252,00		
12.	162 70-1105	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 mm						
		98,88+1280,30	m3	1 379,18	160,00	220 668,80		
13.	162 70-1109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4						
		1379,18*5	m3	6 895,90	10,00	68 959,00		
13A	162 70-1155	Vodorovné přemístění výkopku hor. 5-7 do 10000 m	m3	142,26	160,00	22 760,96		
13B	162 70-1159	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 5-7						
		142,26*5	m3	711,30	10,00	7 113,00		
14.	162 70-1605	Vodorovné přemístění sypaniny po suchu do 10000 mm	m3	neobsazeno		0,00		
		dovoz zásypového materiálu – PPC pol. č. 9						
15.	162 70-1609	Příplatek k vodorovnému přemístění sypaniny po suchu	m3	neobsazeno		0,00		
		dovoz zásypového materiálu – PPC pol. č. 9						
16.	119 00-1401	Dočasné zajištění potrubí litinového DN do 200 mm						
		1,40*30	m	42,00	200,00	8 400,00	0,00869	0,36
17.	119 00-1412	Dočasné zajištění potrubí kameninového DN do 500mm	m	1,40	350,00	490,00	0,01269	0,02
18.	119 00-1422	Dočasné zajištění kabelů do 6 kabelů						
		1,40*4+1,20*1,20*2*15	m	48,80	220,00	10 736,00	0,06054	2,95
19.	130 00-1101	Ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení						
		1,10*1,60*(42,00+48,80)+1,60*2,10*1,40	m3	164,51	300,00	49 353,60		

	822-1							
20.	113 10-7222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl. do 200 mm přes 200 m2 1,40*349,29+1,20*34,52	m2	530,43	25,00	13 260,75		
21.	113 10-7243	Odstranění krytu a podkladu živičného tl. do 150 mm přes 200 m2	m2	530,43	40,00	21 217,20		
		Celkem				**1 921 617,41**		5,35
	827-1	**Podkladní konstrukce CPV 45231100-6**						
1.	451 57-3111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku 1,40*0,10*349,29+1,20*0,10*34,52	m3	53,04	550,00	29 173,65	1,89077	100,29
2.	452 11-1111	Osazení pražců pod potrubí do 25000 mm2 349,29/2,5+34,52/1,00	ks	175,00	25,00	4 375,00	0,00165	0,29
	SPC							
3.	592 237 290	Podkladní prahy 175,00*1,01	ks	176,75	150,00	26 512,50	0,097	17,14
4.	452 31-1131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 1,40*0,10*349,29+1,20*0,10*34,52	m3	53,04	1 950,00	103 433,85	2,234	118,50
		Celkem				**163 495,00**		236,22
	827-1	**Trubní vedení CPV 45231110-9**						
1.	899 62-3141	Obetonování potrubí betonem prostým tř. C 12/15 0,482*349,29+0,351*34,52	m3	180,47	1 900,00	342 901,17	2,25634	407,21
2.	831 35-2121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových DN 200 mm - veřejné části přípojek 15 přípojek	m	34,52	155,00	5 350,60	0,00004	0,00
3.	831 37-2121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových DN 300 mm	m	349,29	350,00	122 251,50	0,00008	0,03

	SPC							
4.	597 106 330	Trouby kameninové kanalizační DN 200 mm, tř.160						
		34,52*1,015	m	35,04	580,00	20 321,92	0,037	1,30
5.	597 107 070	Trouby kameninové kanalizační DN 300 mm, tř.240						
		349,29*1,015	m	354,53	1 530,00	542 429,91	0,1	35,45
6.	837 37-1221	Montáž kameninových tvarovek odbočných DN 300 mm						
		těsnění pryžovými kroužky	ks	14,00	400,00	5 600,00	0,00016	0,00
	SPC							
7.	597 115 740	Odbočky kameninové 90° DN 300/200 mm						
		14,00*1,015	ks	14,21	2 700,00	38 367,00	0,086	1,22
8.	837 35-2221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých DN 200 mm						
		těsnění pryžovými kroužky	ks	29,00	350,00	10 150,00	0,00007	0,00
	SPC							
9.	597 118 530	Ucpávka pro utěsnění trub DN 200 mm						
		15,00*1,015	ks	15,23	147,00	2 238,08	0,004	0,06
10.		Šachta kanalizační celoprefabrikovaná DN 1000 na potrubí DN 150-300 mm prům. v.251-300 cm vč. Dodávky prefa dílců a poklopu DN 600 samonivelačního s kloubem a zámkem	ks	11,00	20 000,00	220 000,00	3,6	39,60
11.		Šachta kanalizační celoprefabrikovaná DN 1200 na potrubí DN 150-300 mm prům. v.301-350 cm vč. Dodávky prefa dílců a poklopu DN 800 samonivelačního s kloubem a zámkem	ks	1,00	25 000,00	25 000,00	4,7	4,70
12.	891 37-2121	Montáž kanalizačních šoupátek DN 300 mm	ks	1,00	2 050,00	2 050,00	0,05034	0,05
13.		Šoupátko kanalizační celonerezové DN 300 mm s teleskopickým prodloužením	ks	1,00	22 000,00	22 000,00	0,185	0,19
14.		Zkouška těsnosti potrubí DN 200-300 mm vč. kontroly						

		kvality provedení kamerou 34,52+349,29 **Celkem**	m	383,81	34,00	13 049,54 **1 371 709,71**	489,81
	822-1	**Dokončující konstrukce a práce CPV 45111220-6**					
1.	919 73-5113	Řezání stávajícího živičného krytu hl. do 150 mm (349,29+34,52)*2	m	767,62	75,00	57 571,50	
2.	979 08-2213	Vodorovná doprava suti na skládku do 1km 0,235*530,43+0,316*530,43	t	292,27	30,00	8 768,01	
3.	979 08-2219	Příplatek za další 1 km 292,27*14	t	4 091,74	5,00	20 458,69	
4.	979 09-9143	Poplatky za skládky	t	292,27	155,00	45 301,37	
5.		Dopravně inženýrské opatření	ks	1,00	25 000,00	25 000,00	
6.		Pasportizace objektů před zahájením stavebních prací	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	
7.		Pasportizace objektů po ukončení stavebních prací	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	
8.		Vytýčení stávajících sítí **Celkem**	ks	1,00	15 000,00	15 000,00 **192 099,57**	

Stavba č. 3103 - TV Lochkov, etapa 0003
Kanalizace II

SO 02 - Čerpací stanice

CPV 45232431-2

Sestavení nákladů

Rekapitulace HSV

1.		Zemní práce				605 097,64	28
2.		Základy				6 039,23	6
3.		Konstrukce svislé				26 333,63	10
4.		Podkladní konstrukce				6 328,06	8
5.		Pozemní komunikace				12 591,10	4
6.		Úpravy povrchů				7 597,42	2
7.		Trubní vedení				381 682,73	127
8.		Dokončující konstrukce a práce				3 207,39	0
9.		Konstrukce klempířské				2 146,03	
10.		Ocelové doplňkové konstrukce				89 229,60	
11.		Technologické vystrojení ČS				1 007 000,00	
	827-1	Součet				2 147 252,82	183
12.	998 27-6101	Přesun hmot	t	183,22	606,00	111 030,54	
		Celkem				**2 258 283,36**	

Poř.č.	Číslo položky	Text	M.j.	Množství	Jedn. cena	Celkem	Jedn. hmot.	Celk. hmot.
	825-2	**Zemní práce CPV 45112000-5**						
1.	144 17-1112	Ražení šachet v hor. I mokré o průřezu TV do 40 m2						
		1,90*1,90*3,14*6,35	m3	71,98				
		71,98*0,40	m3	28,79	3 180,00	91 558,29	0,00575	0,17
2.	144 27-1112	Ražení šachet v hor. II mokré o průřezu TV do 40 m2						
		71,98*0,60	m3	43,19	1 830,00	79 033,81	0,00004	0,00
3.	154 07-5423	Pažení výrubu šachty ocelovými pažnicemi v hor. mokré s ponecháním ve výrubu						
		3,80*3,14*6,35	m2	75,77	3 030,00	229 577,65	0,0668	5,06
4.	154 07-7141	Typová konstrukce výstroje šachet trvale zabudovaných z úplných ocelových rámů v hor. mokré hmotnost 1 ks rámu vč. závěsů - 336,00 kg/ks						
		336,00*8	kg	2 688,00	38,00	102 144,00	0,00118	3,17
5.	154 06-7341	Netypová výstroj šachet z ocelových rámů v hor. suché montáž základový rám - I č. 24						
		4,50*4*36,20	kg	651,60	40,00	26 064,00	0,00024	0,16
6.	154 06-7342	Netypová výstroj šachet z ocelových rámů v hor. suché demontáž	kg	651,60	23,00	14 986,80		
	800-1							
7.	130 90-1121	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách z betonu prostého stávající potrubí						
		(0,35*0,35*3,14-0,30*0,30*3,14)*5,00	m3	0,51	7 200,00	3 673,80		
8.	132 30-1201	Hloubení rýh šířky do 2000 mm v hor. 4 do 100 m3 přeložka potrubí - prům. hl. = 1,50 m						
		1,40*1,50*11,26	m3	23,65				

		pro sdružený pilířek						
		0,65*0,90*3,05+0,85*0,90*1,10	m3	2,63				
			m3	26,27	370,00	9 720,55		
9.	132 30-1209	Příplatek za lepivost hor. 4						
		32,02*0,50	m3	16,01	25,00	400,25		
10.	151 10-1101	Zřízení pažení a rozepření rýh příložné do 2 m						
		1,50*11,26*2	m2	33,78	98,00	3 310,44	0,00084	0,03
11.	15110-1111	Odstranění pažení a rozepření rýh příložné do 2 m	m2	33,78	16,00	540,48		
12.	161 10-1101	Svislé přemístění výkopku hor. 1-4 do 2,5 m	m3	26,27	45,00	1 182,15		
13.	175 10-1101	Obsyp potrubí kopaným pískem						
		1,40*0,90*11,26-0,4416*11,26	m3	9,22	250,00	2 303,80		
	SPC							
14.	583 313 400	Kamenivo těžené drobné, frakce 0-4 mm						
		9,22*1,67*1,23	t	18,93	250,00	4 732,23	1	18,93
15.	174 10-1101	Zásyp rýh sypaninou se zhutněním						
		Celkem vytěžená kubatura	m3	31,50				
		Odpočet vytlačené kubatury						
		1,40*1,00*11,26*-1	m3	-15,76				
			m3	15,74	75,00	1 180,20		
16.	171 20-1201	Uložení sypaniny na skládku						
		71,98+26,27-15,74	m3	82,52	12,00	990,19		
17.	171 20-1206	Poplatky za skládky	m3	82,52	180,00	14 852,80		
18.	162 70-1105	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 m	m3	82,52	175,00	14 440,22		
19.	162 70-1109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4						
		82,52*5	m3	412,60	10,00	4 126,00		
	822-1							
20.	113 10-6241	Rozebrání dlažeb ze silničních panelů						

		pod základovým rámem						
		2,00*1,00*4	m2	8,00	35,00	280,00		
		Celkem				**605 097,64**		27,51
	801-1	**Základy CPV 45232440-8**						
1.	272 31-3511	Základové pásy z betonu prostého tř. C 12/15						
		pro sdružený pilířek						
		0,65*0,90*3,05+0,85*0,90*1,10	m3	2,63	2 300,00	6 039,23	2,25634	5,92
		Celkem				**6 039,23**		5,92
	801-1	**Konstrukce svislé CPV 45232440-8**						
1.	311 27-1116	Zdivo nosné z cihel vápenopískových						
		sdružený pilířek						
		0,65*0,66*1,60+0,85*0,66*1,10	m3	1,30	4 750,00	6 191,63	2,10883	2,75
2.	342 27-1361	Příčky z cihel vápenopískových tl. 140 mm						
		sdružený pilířek						
		1,50*(2,75*2+0,30*2+0,20+0,50)	m2	10,20	710,00	7 242,00	0,28975	2,96
	801-2							
3.	388 12-9750	Montáž krycích desek hmotnosti do 4 t	ks	1,00	900,00	900,00	0,21795	0,22
4.		Zákrytová deska šachty d 2710 mm tl. 250 mm s otvory	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	3,628	3,63
		Celkem				**26 333,63**		9,55
	827-1	**Podkladní konstrukce CPV 45231100-6**						
1.	451 57-3111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku						
		1,40*0,10*11,26+1,9*1,9*3,14*0,10	m3	2,71	550,00	1 490,47	1,89077	5,12
2.	452 31-1131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15						
		1,9*1,9*3,14*0,10	m3	0,85	1 950,00	1 666,99	2,234	1,91
	801-1							
3.	411 32-1313	Stropy z betonu železového tř. C 16/20						

		sdružený pilířek						
		0,65*3,15*0,08+0,85*1,15*0,08	m3	0,24	2 500,00	605,00	2,25648	0,55
4.	411 35-1101	Bednění stropů deskových - zřízení						
		0,65*3,10+0,85*1,10	m2	2,95				
		0,08*(4,2+0,90)*2	m2	0,82				
			m2	3,77	360,00	1 355,76	0,00298	0,01
5.	411 35-1102	Bednění stropů deskových - odstranění	m2	3,77	100,00	376,60		
6.	411 35-4171	Podpěrná konstrukce pro zatížení do 5 kPa - zřízení	m2	2,95	110,00	324,50	0,00312	0,01
7.	411 35-4172	Podpěrná konstrukce pro zatížení do 5 kPa - odstranění	m2	2,95	25,00	73,75		
8.	411 36-1821	Výztuž stropů deskových z oceli 10 505	t	0,02	29 000,00	435,00	1,01944	0,02
		Celkem				**6 328,06**		7,62
	822-1	**Pozemní komunikace CPV 45233142-6**						
1.	584 12-1111	Osazení silničních dílců						
		pod základový rám						
		2,00*1,00*4	m2	8,00	160,00	1 280,00	0,0835	0,67
	SPC							
2.	593 811 360	Panely silniční 200x100x15 cm	ks	4,04			0,717	2,90
		pětinásobná obratovost						
		4,04/5	ks	0,81	2 200,00	1 777,60		
3.	564 75-1111	Podklad z kameniva drceného tl. 45 mm						
		11,5	m2	11,50	140,00	1 610,00	0,2916	3,35
4.	564 85-1111	Podklad ze štěrkodrti tl. 125 mm - 2 vrstvy						
		plocha u pilíře						
		11,5	m2	11,50	130,00	1 495,00	0,27994	3,22
5.	596 21-1221	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic tl.						
		80 mm do lože z kameniva těženého	m2	11,50	250,00	2 875,00	0,08565	0,98

6.	592 451 220	Dlažba betonová zámková tl. 80 mm, šedá						
		11,5*1,03	m2	11,85	300,00	3 553,50	0,197	2,33
		Celkem				**12 591,10**		3,56
	801-5	**Úpravy povrchů CPV 45232440-8**						
1.	618 31-1614	Vytvarování dna nádrží z betonu prostého vodostavebního V4-B20						
		1,1*1,1*3,14*0,20+0,20*0,20*0,20*0,5*2,20*3,14	m3	0,90	8 460,00	7 597,42	2,71728	2,44
		Celkem				**7 597,42**		2,44
	827-1	**Trubní vedení CPV 45231100-6**						
1.		Šachta plastová dvouplášťová průměru 2200/2600 mm výšky 5000 mm	ks	1,00	140 000,00	140 000,00	0,471	0,47
2.		Doprava a montáž šachty	ks	1,00	30 000,00	30 000,00		
3.	894 20-1121	Dno šachet z betonu prostého tř. C 30/37						
		1,90*1,90*3,14*0,4	m3	3,40	3 250,00	11 052,02	2,47758	8,43
4.	894 20-1221	Stěny šachet z betonu prostého tř. C 25/30 mezikruží šachty						
		(1,50*1,50*3,14-1,25*1,25*3,14)*5,80	m3	12,52	3 200,00	40 066,40	2,47871	31,04
5.	899 62-3131	Obetonování potrubí betonem prostým tř. C 8/10 prostor vně šachty						
		(1,90*1,90*3,14-1,35*1,35*3,14)*5,85	m3	32,83	2 360,00	77 489,63	2,25634	74,09
6.	899 10-3111	Osazení poklopů litinových hmotnosti do 150 kg	ks	2,00	600,00	1 200,00	0,00702	0,01
7.	899 10-4111 SPC	Osazení poklopů litinových hmotnosti přes 150 kg	ks	1,00	630,00	630,00	0,00702	0,01
8.	552 431 110	Poklop litinový s rámem vel. 600x600 mm	ks	2,00	5 000,00	10 000,00	0,118	0,24

9.		Poklop litinový s rámem vel. 900x600 mm	ks	1,00	8 000,00	8 000,00	0,177	0,18
10.	812 44-2121	Montáž potrubí z trub betonových hrdlových DN 600 mm	m	11,26	610,00	6 868,60	0,00002	0,00
11.		Trouby betonové hrdlové se zabudovaným integrovaným těsněním DN 600 mm 11,26,00/2,50*1,01	ks	6,06	5 200,00	31 512,00	1,41	8,54
12.	871 24-1111	Montáž potrubí z plastických hmot vnějšího průměru 90 mm sdružený pilířek - chráničky 2,00*3	m	6,00	40,00	240,00	0,00003	0,00
13.	871 25-1111	Montáž potrubí z plastických hmot vnějšího průměru 110 mm sdružený pilířek - chráničky 2,00*3	m	6,00	42,00	252,00	0,00006	0,00
14.	871 35-1111	Montáž potrubí z plastických hmot vnějšího průměru 225 mm sdružený pilířek - odvětrání ČS 4,50+5,50	m	10,00	40,00	400,00	0,00011	0,00
	SPC							
15.	286 131 150	Trubky PE HD d 90x8,2 mm 6,00*1,015	m	6,09	187,00	1 138,83	0,0021	0,01
16.	286 131 160	Trubky PE HD d 110x10,0 mm 4,00*1,015	m	4,06	276,00	1 120,56	0,0032	0,01
17.	286 131 190	Trubky PE HD d 225x20,5 mm 10,00*1,015	m	10,15	1 170,00	11 875,50	0,013	0,13
18.	877 35-4121	Montáž tvarovek z polyetylenu DN 200 mm	ks	6,00	213,00	1 278,00		
19.		Koleno PE HD d 225						

		6,00*1,015	ks	6,09	450,00	2 740,50	0,00256	0,02
20.		Zafoukání potrubí DN 600 mm popílkobetonem 0,30*0,30*3,14*(15,00-5,00)	m3	2,83	1 800,00	5 086,80	1,216	3,44
21.		Zkouška těsnosti potrubí DN 600 mm vč. kontroly kvality provedení kamerou	m	11,26	65,00	731,90		
		Celkem				**381 682,73**		126,61
	801-5	**Dokončující konstrukce a práce CPV 45111220-6**						
1.	952 90-3112	Vyčištění objektu 1,50*1,50*3,14	m2	7,07	25,00	176,63	0,00001	0,00
2.	952 90-3119	Příplatek za vyčištění prostoru v. přes 3,50 m	m2	7,07	20,00	141,40	0,00021	0,00
3.	933 90-1111	Provedení zkoušky vodotěsnosti nádrže 1,1*1,1*3,14*5,0	m3	19,00	26,00	493,92		
	822-1							
4.	979 08-4216	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 5 km panely do skladu 0,408*8,00	t	3,26	650,00	2 121,60		
5.	979 08-4219	Příplatek za dalších 5 km 3,26*3	t	9,78	28,00	273,84		
		Celkem				**3 207,39**		0,00
	800-764	**Konstrukce klempířské CPV 45261310-0**						
1.	764 31-1201	Krytina z plechu Pz sdružený pilířek 0,70*3,15+0,90*1,20	m2	3,29	470,00	1 543,95		
2.	764 34-5240	Ventilační nástavce se stříškou průměru 200 mm	ks	1,00	560,00	560,00		
		Součet				2 103,95		
3.	998 76-4201	Přesun hmot	%	2 103,95	0,0200	42,08		

		Celkem				**2 146,03**
	800-767	**Ocelové doplňkové konstrukce CPV 45262400-5**				
1.	767 83-3100	Dodávka a montáž žebříků s bočnicemi z profilové oceli lávky a zábradlí z nerezové oceli	kpl	1,00	63 900,00	63 900,00
2.		Dodávka a montáž ocelových dvířek u ventilátoru	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
3.		Dodávka a montáž ocelových dvířek u elektrorozvaděče	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
		Součet				72 900,00
4.	998 76-7201	Přesun hmot	Kč	72 900,00	0,0200	1 458,00
		Součet				74 358,00
6.		Zednické výpomoce	Kč	74 358,00	0,200	14 871,60
		Celkem				**89 229,60**
		Technologické vystrojení ČS CPV 45332300-6				
1.		Kompletní vystrojení ČS s 2 kalovými čerpadly, rozvody a armaturami	kpl	1,00	698 000,00	698 000,00
2.		Elektroinstalace - ovládání čerpadel v rozavěči ČS vč. přenosu dat	kpl	1,00	254 000,00	254 000,00
3.		Doprava a montáž technologie	ks	1,00	30 000,00	30 000,00
4.		Technická dokumentace, revize, uvedení do provozu	ks	1,00	25 000,00	25 000,00
		Celkem				**1 007 000,00**

Stavba č. 3103 - TV Lochkov, etapa 0003
Kanalizace II

SO 03 - Výtlak

CPV 45232400-6

Sestavení nákladů

Rekapitulace HSV

Poř.č.	Číslo položky	Text	M.j.	Množství	Jedn. cena	Celkem	Jedn. hmot.	Celk. hmot.
1.		Zemní práce				1 348 057,37		520
2.		Podkladní konstrukce				35 524,21		119
3.		Pozemní komunikace				107 510,90		111
4.		Trubní vedení				1 118 607,33		43
5.		Dokončující konstrukce a práce				229 274,50		
	827-1	Součet				2 838 974,31		793
6.	998 27-6101	Přesun hmot	t	792,58	823,00	652 294,42		
		Celkem				**3 491 268,73**		

	800-1	**Zemní práce CPV 45112000-5**						
1.	132 30-1201	Hloubení rýh šířky do 2000 mm v hor. 4 do 100 m3						
		sondy						
		0,80*1,70*2,00*15+0,80*1,10*2,00*(19+9)	m3	90,08	490,00	44 139,20		
2.	132 30-1203	Hloubení rýh šířky do 2000 mm v hor. 4 do 5000 m3						
		Řad VKS - úsek km 0,00-0,004 - prům. hl. = 3,07 m						
		oprava stávající vozovky						
		1,40*(3,07-0,35)*4,00	m3	15,23				
		Řad VKS - 1. úsek km0,004-0,13579 - prům. hl. = 2,00 m						
		oprava stávající vozovky						
		1,00*(2,00-0,35)*(135,79-4,00-55,0)	m3	133,61				
		Řad VKS -2. úsek km 0,0-0,200 -prům. hl. = 2,05 m						
		1,00*(2,05-0,35)*200,0	m3	340,00				
		Řad VKS - 2.úsek km 0,20300-0,55204 -prům. hl. = 2,05 m						
		souběh s gravitací						
		0,80*(2,05-0,35)*(552,04-203,0)	m3	474,69				
			m3	963,54				
		rozšíření a prohloubení pro šachty - 5%						
		967,62*0,05	m3	48,18				
		odpočet výkopu sond	m3	-90,08				
			m3	921,64	180,00	165 894,85		
3.	132 30-1209	Příplatek za lepivost hor. 4						
		(90,08+925,92)*0,50	m3	505,86	35,00	17 705,07		
4.	151 10-1101	Zřízení pažení a rozepření rýh příložné do 4 m						
		Řad VKS - úsek km 0,20300-0,55204 - souběh						
		s gravitací - pažení součástí obj. SO 01						
		2,05*(552,04-203,0)*1	m2	666,67	115,00	76 666,64	0,00085	0,57
5.	151 10-1102	Zřízení pažení a rozepření rýh příložné do 4 m						
		3,07*4,00*2+2,0*131,79*2+2,05*203,0*2	m2	1 384,02	115,00	159 162,30	0,00085	1,18

6.	151 10-1112	Odstranění pažení a rozepření rýh příložné do 4 m	m2	2 050,69	35,00	71 774,02		
7.	161 10-1101	Svislé přemístění výkopku hor. 1-4 do 2,5 m						
		90,08+921,64	m3	1 011,72	45,00	45 527,31		
8.	175 10-1101	Obsyp potrubí kopaným pískem						
		1,00*0,41*(131,79+203,0)	m3	137,26				
		0,80*0,41*(552,04-203,0)	m3	114,49				
			m3	251,75	230,00	57 902,27		
	SPC							
9.	583 313 400	Kamenivo těžené drobné, frakce 0-4 mm						
		251,79*1,67*1,23	t	517,12	120,00	62 054,12	1	517,12
10.	174 10-1101	Zásyp rýh se zhutněním						
		A/ štěrkopískem - pod rekonstruovanou vozovkou na celou hloubku výkopu, v opravované stávající vozovce aktivní zona cca 50 cm						
		Celkem vytěžená kubatura						
		1,40*0,50*4,00+1,00*0,50*(135,79-4,00)	m3	68,70				
		1,00*(2,05-0,35)*203,0	m3	345,10				
		0,80*(2,05-0,35)*(552,04-203,0)	m3	474,69				
		mezisoučet	m3	888,49				
		Odpočet vytlačené kubatury						
		1,00*0,51*(203)*-1	m3	-103,53				
		0,80*0,51*(552,04-203,0)*-1	m3	-142,41				
		mezisoučet A	m3	642,55				
		B/ zeminou						
		Celkem vytěžená kubatura						
		1,40*(3,07-0,35)*4,00	m3	15,23				
		1,00*(2,0-0,35)*(135,79-4,00)	m3	229,31				
		mezisoučet	m3	244,55				
		0,861*4,00*-1+1,00*0,51*(135,79-4,00)*-1	m3	-70,66				
		1,40*0,50*4,00*-1+1,00*0,50*(135,79-4,00)*-1	m3	-68,70				
		mezisoučet B	m3	105,19				
		mezisoučet A+B	m3	747,75	60,00	44 864,75		
	SPC							

11.	583 312 000	Kamenivo těžené - zásypový materiál 642,55*1,67*1,23	t	1 319,86	120,00	158 383,70		
12.	171 20-1201	Uložení sypaniny na skládku 90,08+921,64-105,19	m3	906,52	10,00	9 065,23		
13.	171 20-1206	Poplatky za skládky	m3	906,52	175,00	158 641,59		
14.	162 30-1101	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 500 m zemina na mezideponii a zpět pro zásyp 105,19*2	m3	210,39	40,00	8 415,58		
15.	162 70-1105	Vodorovné přemístění výkopku hor. 1-4 do 10000 m	m3	906,52	160,00	145 043,74		
16.	162 70-1109	Příplatek za dalších 1000 m v hor. 1-4 906,52*5	m3	4 532,62	10,00	45 326,17		
17.	162 70-1605	Vodorovné přemístění sypaniny po suchu do 10000 mm dovoz zásypového materiálu – PPC pol. č. 11	m3	neobsazeno		0,00		
18.	162 70-1609	Příplatek k vodorovnému přemístění sypaniny po suchu dovoz zásypového materiálu – PPC pol. č. 11	m3	neobsazeno		0,00		
19.	167 10-1102	Nakládání výkopku hor. 1-4 přes 100 m3 výkopek na mezideponii	m3	105,19	30,00	3 155,84		
20.	119 00-1401	Dočasné zajištění potrubí litinového DN do 200 mm 1,00*5+0,80*32	m	30,60	200,00	6 120,00	0,00869	0,27
21.	119 00-1412	Dočasné zajištění potrubí kameninového DN do 500mm	m	0,80	350,00	280,00	0,01269	0,01
22.	119 00-1422	Dočasné zajištění kabelů do 6 kabelů 1,00*6+0,80*3	m	8,40	220,00	1 848,00	0,06054	0,51
23.	130 00-1101	Ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení 1,10*1,60*(30,60+8,40)+1,60*2,10*0,80	m3	71,33	300,00	21 398,40		

	822-1							
24.	113 10-7222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl. do 200 mm přes 200 m2						
		1,90*4,00+1,50*(135,79-4,00)	m2	205,29				
		1,00*(203)+0,80*552,03-203)	m2	482,23				
			m2	687,52	25,00	17 187,93		
25.	113 10-7243	Odstranění krytu a podkladu živičného tl. do 150 mm přes 200 m2	m2	687,52	40,00	27 500,68		
		Celkem				**1 348 057,37**		519,65
	827-1	**Podkladní konstrukce CPV 45231100-6**						
1.	451 57-3111	Lože pod potrubí ze štěrkopísku						
		1,00*0,10*(135,79-4,00+203,0)	m3	33,48				
		0,80*0,10*(552,04-203,0)+1,40*0,10*4,00	m3	28,48				
			m3	61,96	550,00	34 079,21	1,89077	117,16
2.	452 11-1111	Osazení pražců pod potrubí do 25000 mm2						
		4,00/2,50	ks	2,00	25,00	50,00	0,00165	0,00
	SPC							
3.	592 237 290	Podkladní prahy						
		2,00*1,01	ks	2,02	150,00	303,00	0,097	0,20
4.	452 31-1131	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15						
		1,40*0,10*4,00	m3	0,56	1 950,00	1 092,00	2,234	1,25
		Celkem				**35 524,21**		118,61
	822-1	**Pozemní komunikace CPV 45233142-6**						
1.	564 86-1111	Podklad ze štěrkodrti tl. 200 mm oprava vozovky v pruhu nad výkopem - mimo rekonstrukci						
		1,90*4,00+1,50*(135,79-4,0-55,0+15,0)	m2	145,29	110,00	15 981,35	0,3708	53,87
2.	565 17-5111	Podklad z kameniva obalovaného OKS I tl. 100 mm						

		místní komunikace	m2	145,29	380,00	55 208,30	0,26376	38,32
3.	577 14-4211	Asfaltový beton ABS II tl. 50 mm místní komunikace	m2	145,29	250,00	36 321,25	0,12966	18,84
		Celkem				**107 510,90**		111,03
	827-1	**Trubní vedení CPV 45231110-9**						
1.	871 25-1121	Montáž potrubí z tlakových trubek polyetylenových vnějšího průměru 110 mm (131,79+552,04)	m	683,83	126,00	86 162,58		
	SPC							
2.	286 136 870	Trubky kanalizační PE HD d 110x10,0 mm 683,83*1,015	m	694,09	269,00	186 709,52	0,0032	2,22
3.	286 535 990	Nákružky lemové IPE d 110 mm 21,00*1,015	ks	21,32	408,00	8 696,52	0,000386	0,01
4.		Příruby točivé DN 100 mm 21,00*1,015	ks	21,32	751,00	16 007,57	0,0035	0,07
5.	852 26-2121	Montáž potrubí z trub litinových přírubových DN 100 mm abnormálních délek do 1 m	ks	22,00	750,00	16 500,00	0,00162	0,04
	SPC							
6.	552 532 610	Trouba přírubová tvárná litina DN 100 mm, dl. 800 mm	ks	21,21	5 750,00	121 957,50	0,0185	0,39
7.	552 532 630	Trouba přírubová tvárná litina DN 100 mm, dl. 700 mm	ks	1,01	4 070,00	4 110,70	0,027	0,03
	SPC							
8.	552 536 600	Koncovka MUT DN 100 mm	ks	8,08	825,00	6 666,00	0,0038	0,03
9.	857 26-2121	Montáž litinových tvarovek přírubových jednoosých DN 100 mm	ks	2,00	550,00	1 100,00	0,00162	0,00
	SPC							
10.	552 540 270	Koleno přírubové DN 100 mm, 90 st.	ks	2,02	2 366,00	4 779,32	0,0121	0,02

11.	857 26-4121	Montáž litinových tvarovek přírubových odbočných DN 100 mm	ks	9,00	650,00	5 850,00	0,00244	0,02
	SPC							
12.	552 535 150	Tvarovky přírubové s přírubovou odbočkou T DN 100/100 mm	ks	9,09	3 055,00	27 769,95	0,0178	0,16
13.		Těsnění pro přírubový spoj DN 100 mm	ks	39,00	200,00	7 800,00		
14.	891 24-1221	Montáž šoupátek DN 100 mm v šachtě	ks	9,00	700,00	6 300,00	0,0008	0,01
	SPC							
15.	422 243 970	Šoupátko DN 100 mm	ks	9,09	8 177,00	74 328,93	0,026	0,24
16.		Dodávka a montáž vzdušníku	ks	1,00	78 000,00	78 000,00	0,0236	0,02
17.		Šachta kanalizační celoprefabrikovaná DN 1000 na potrubí DN 150-300 mm prům. v.251-300 cm vč. Dodávky prefa dílců a poklopu DN 600 samonivelačního s kloubem a zámkem	ks	8,00	31 150,00	249 200,00	3,6	28,80
18.		Šachta kanalizační celoprefabrikovaná DN 1200 na potrubí DN 150-300 mm prům. v.251-300 cm vč. Dodávky prefa dílců a poklopu DN 800 samonivelačního s kloubem a zámkem	ks	1,00	43 600,00	43 600,00	3,8	3,80
19.		Šachta kanalizační celoprefabrikovaná DN 1000 na potrubí DN 150-300 mm prům. v.301-350 cm vč. Dodávky prefa dílců a poklopu DN 600 samonivelačního s kloubem a zámkem	ks	1,00	39 780,00	39 780,00	3,6	3,60
20.		Šachta kanalizační celoprefabrikovaná na potrubí DN 150-300 mm vč. dodávky skruží a poklopu výšky 301-350 cm - uklidňovací šachta	ks	1,00	54 200,00	54 200,00	3,6	3,60
21.	871 35-5221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC systém KG třída SN 8 DN 200 mm chráničky u šachet						