



MHMPXP7PQ1CB

Stejnopis č.

## SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ O UZNÁNÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA

Souhlasné prohlášení č. INO/35/05/002765/2017

uzavřené níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen jako „prohlášení“)

### Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rákem

ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen jako „HMP“) na straně jedné

a

### Sportovní klub Hradčany, z. s.

se sídlem Diskařská 294/1, 118 00 Praha 1

zastoupený Mgr. Alonem Hasou, předsedou klubu

IČO: 14891085

DIČ: CZ14891085, plátce DPH

zapsaný ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. L 252

(dále jen jako „nabyvatel“) na straně druhé

(oba dále také jako „smluvní strany“)

## I.

HMP prohlašuje, že je na základě zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 300/7 – zastavěná plocha a nádvoří, v kat. území Hradčany, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 225 vedeného u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabylo HMP na základě rozhodnutí o přechodu věci z vlastnictví ČR Ministerstva financí ČR ze dne 11. 8. 1992.

## II.

1. HMP prohlašuje, že s ohledem na § 1089 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“), uznává na základě vydržení nabyvatele za vlastníka pozemku parc. č. 300/7 – zastavěná plocha a nádvoří, v kat. území Hradčany, obec Praha (dále jen jako „předmětný pozemek“), a z výše

uvedeného důvodu smluvní strany uzavírají toto prohlášení ve smyslu § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů.

2. Nabyvatel nabyvá předmětný pozemek se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a přijímá jej do svého výlučného vlastnictví.
3. Smluvní strany prohlašují, že práva k předmětnému pozemku nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.

### III.

1. Vlastnické právo k předmětnému pozemku podle tohoto prohlášení nabyde nabyvatel jeho vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku pro nabyvatele do katastru nemovitostí a aby byl zapsán na příslušném listu vlastnictví nabyvatele pro katastrální území Hradčany, obec Praha, takto:

#### **v části A LV:**

Sportovní klub Hradčany, z. s., se sídlem Diskařská 294/1, 118 00 Praha 1, IČO: 14891085,

#### **v části B LV:**

pozemek parc. č. 300/7 – zastavěná plocha a nádvoří,

#### **v části E LV:**

toto prohlášení,

**ostatní části LV beze změn.**

3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku ve prospěch nabyvatele do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 2 tohoto článku učiní HMP nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto prohlášení. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětnému pozemku do katastru nemovitostí ponese HMP.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva dle tohoto prohlášení, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou nové prohlášení stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu toto prohlášení či návrh na vklad náležitě doplní.
5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle tohoto prohlášení vázány.

### IV.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu HMP nebo nabyvatele uvedenou v tomto prohlášení. Pokud v průběhu plnění tohoto prohlášení dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit ostatním účastníkům tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

V.

1. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto HMP potvrzuje, že uzavření tohoto prohlášení schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 31/34 ze dne 30.11.2017.
2. Pokud kterékoliv ustanovení tohoto prohlášení nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení prohlášení nebo jejich částí.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto prohlášení v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí HMP.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby toto prohlášení bylo uvedeno v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto prohlášení, datum jeho podpisu a text tohoto prohlášení.
5. Toto prohlášení je vyhotoveno v sedmi autorizovaných výtiscích o třech stranách textu, z nichž po jednom obdrží nabyvatel, šest HMP.
6. Autorizace se provede otiskem razítka HMP v pravém horním rohu každé strany textu.
7. Toto prohlášení nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle odst. 3 tohoto článku.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si prohlášení přečetly a že tímto prohlášením projevily svoji vážnou a svobodnou vůli. Prohlášení se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: *5.12.2017*

za HMP:

[Redacted signature]

Ing. Jan Rak  
ředitel odboru hospodaření s majetkem  
Magistrátu hl. m. Prahy

V Praze dne: *4.12.2017*

za nabyvatele:

[Redacted signature]

Mgr. Alon Hasá  
předseda klubu

