

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10293/2018/OM
(10293/2018/OM/1)

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I.
Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Petrou Bernfeldovou, starostkou
ve věcech technických: Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku
Markem Plintou, referentem majetkové správy

(dále také jako **objednatel**)

a

Veloxses Build s.r.o.

Sídlem podnikání: V Zimném dole 332, 735 11 Orlová - Město
IČ: 06646859
DIČ: CZ06646859
Peněžní ústav: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
VS: [REDACTED]
Zapsán: obchodní rejstřík vedený u KS Ostrava, oddíl C 72756
Zastoupený: Ing. Serhiy Spiridonov, jednatel
ve věcech smluvních: Ing. Serhiy Spiridonov, jednatel
ve věcech technických: Ing. Serhiy Spiridonov, jednatel

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 27. 3. 2018 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10293/2018/OM na realizaci zakázky „**Oprava 6 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla a méněprací vyvolaných v průběhu stavby.

Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění následovně:

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny stavební práce v rozsahu daném soupisy méněprací a budou provedeny práce v rozsahu daném soupisy víceprací uvedených v položkových rozpočtech jednotlivých bytů Jílová 2714/18, byt č. 3, Jílová 2714/18, byt č. 7, Jílová 393/30, byt č. 1 v Ostravě Přívoze, které jsou přílohou č. 1 – č. 3 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve výši 724.569,- Kč bez DPH snižuje o částku 6.360,- Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	724.569,- Kč
Cena dodatečných stavebních prací bez DPH	8.145,- Kč
<u>Cena méněprací bez DPH</u>	<u>- 14.505,- Kč</u>
Celková nová cena za díla bez DPH	718.209,- Kč
<u>DPH 15%</u>	<u>107.731,35 Kč</u>
Celková nová cena díla vč. DPH	825.940,35 Kč

Podrobnější vymezení změn ceny díla vyvolaných změnou rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku, je uvedeno v příloze č. 1, č. 2, a č. 3 a tohoto dodatku.

- 3.4 Z důvodu změn rozsahu prací a nutnosti provedení dodatečných prací se smluvní strany dohodly na prodloužení doby plnění. V návaznosti na to, se text v čl. IV bod 4.1.1.1 smlouvy ruší a nahrazuje se textem s tímto zněním:
Termín ukončení dílčího plnění: 31. 5. 2018.

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 10293/2018/OM je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno

vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 10293/2018/OM.

- 4.2 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo č. 10293/2018/OM zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 K uzavření a podpisu tohoto dodatku je dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2016-08 schválené usnesením č. 1165/RMOB1418/51/16 Rady městského obvodu MOaP ze dne 15. 12. 2016 oprávněna paní Ing. Petra Bernfeldová, starostka.

Příloha č.1: Soupis víceprací a méněprací, Jílová 2714/18, byt č. 3

Příloha č.2: Soupis víceprací a méněprací, Jílová 2714/18, byt č. 7

Příloha č.3: Soupis víceprací a méněprací, Jílová 393/30, byt č. 1

Za objednatele

V Ostravě, dne

Za zhotovitele

V Ostravě, dne

Ing. Petra Bernfeldová
starostka

Ing. Serhiy Spiridonov
jednatel

Název firmy	Veloxses BUILD s.r.o.
IČO	IČ: 06646859

SOUPIS Víceprací a Méněprací

Ulice	Jílová 18	
Byt číslo	3	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+2	Patro : 2

	Práce	jedn.	mn.	cena bez DPH	cena za jednotku
1	škrábání malby	soub.	-50	-1600	32
2	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění, škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlínka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	-20	-700	35
3	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	-15	-750	50
4	Neutralizační sůl na omítky	m2	135	945	7
5					
6				0	

Cena celkem bez DPH

-2105



Název firmy	Veloxses BUILD s.r.o.
IČO	IČ: 06646859

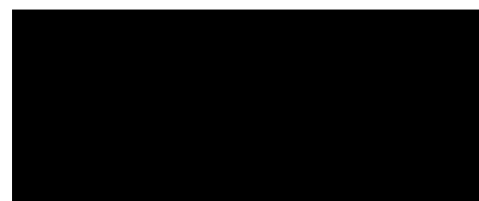
SOUPIS Víceprací a Méněprací

Ulice	Jílová 18	
Byt číslo	7	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+2	Patro : 4

	Práce	jedn.	mn.	cena bez DPH	cena za jednotku
1	škrábání malby	soub.	-170	-5440	32
2	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění, škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlínka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	-21	-735	35
3	Oprava omítek sádrovou stěrkou	m2	54	2700	50
4	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, (pozn. KU)	ks	1	1400	1400
5				0	
6				0	

Cena celkem bez DPH

-2075



Název firmy	Veloxses BUILD s.r.o.
IČO	IČ: 06646859

SOUPIS Víceprací a Méněprací

Ulice	Jílová 30	
Byt číslo	1	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+2	Patro : 1

	Práce	jedn.	mn.	cena bez DPH	cena za jednotku
1	škrábání malby	soub.	-90	-2880	32
2	NÁTĚRY DVEŘÍ ZZ, vč.rámu- syntetikou vč.obroušení,tmelení a přípravy pro nátěr	m2	-5	-2250	450
3	Oprava omítek sádrovou stěrkou	m2	5	500	100
4	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, (pozn. ZZ)	ks	1	1400	1400
5	prahy výměna ZZ- 1x85cm	ks	-1	-150	150
6	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	1	1200	1200

Cena celkem bez DPH

-2180

