

## Smlouva o dílo č. Z-1866/18

Uzavřená dle § 536 a násl.obchodního zákoníku a podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

### Článek č. 1 – Účastníci smlouvy

- 1.1. Objednatel: **Domov pod hradem Žampach** IČO: 00854271  
Žampach 1 DIČ.: CZ00854271  
564 01 Žamberk Bankovní spojení: [REDACTED]  
Účet: [REDACTED]  
Zapsaná v OR, vedeným Krajským soudem  
v Hradci Králové oddíl Pr, vložka 729
- 1.2. Zhotovitel: **Truhlářství ZIMA s.r.o.** Bankovní spojení: [REDACTED]  
Ústecká 322 Účet č.: [REDACTED]  
517 43 Potštejn Zápis do OR u Krajského soudu v Hr.Kr.  
IČO: 25297856 oddíl C, vložka 13939  
DIČ: CZ25297 856

- ve věcech smluvních, věcech dodávky,  
věcech fakturace a platebního styku je oprávněn jednat:

[REDACTED]

### Článek č. 2 - Dílo

- 2.1. Dodávka dřevěných eurooken, vč. montáže v provedení ..... dle přílohy.  
Montáž se skládá z přikotvení rámu turbošrouby, zapěnění obvodu oken PUR pěnou.  
Montáž nezahrnuje odstranění zaschlé PUR pěny.  
V ceně montáže není obsaženo oblepení rámu parotěsnými páskami (možno objednat za příplatek).  
Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za práce uvedené v příloze č. 1.
- 2.2. Součástí díla je doprava výrobků z výroby v Potštejně na místo montáže a montáž.

### Článek č. 3 – Cena díla

- 3.1. Cena díla na základě přiloženého rozpisu smluvních cen (příloha č.1) činí:
- |                                      |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| bez daně z přidané hodnoty           | 575 170,- Kč        |
| 15 % DPH                             | 86 276,- Kč         |
| <b>včetně daně z přidané hodnoty</b> | <b>661 446,- Kč</b> |

DPH bude účtováno dle právních předpisů, platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

### Článek č. 4 – Dodávka, plnění

- 4.1. Dodávka a kompletace výrobků bude provedena:  
I. etapa – do 31.10.2018  
II. etapa – termín zahájení a ukončení bude stanoven dodatkem smlouvy dle finančních možností  
objednatele v průběhu roku 2019
- 4.2. Nutnou podmínkou pro dodržení termínu realizace zakázky dle smlouvy je úhrada zálohové  
faktury dle její splatnosti.
- 4.3. Termín dokončení zakázky dle smlouvy o dílo nebude dodržen v případě zásahu vyšší moci  
nebo z viny objednatel. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které  
nejsou závislé a nemohou být ovlivněny smluvními stranami, např. živelné pohromy, války apod.

### Článek č. 5 – Předání díla

- 5.1 Výrobky za objednatel převezme: [REDACTED]  
5.2. Zhotovitel předá objednateli dílo dodacím listem, předávacím protokolem a fakturou.

### Článek č. 6 – Placení a platební podmínky

- 6.1.Fakturace:  
Celková cena díla za obě etapy je 661 446,- Kč vč. DPH.

I. etapa:

Celková cena za I. etapu je 218 567,- Kč vč. DPH.

Bude uhrazena zálohová faktura ve výši 87 427,- Kč vč. DPH.

Doplatek oken činí 131 140,- Kč vč. DPH bude uhrazen po předání díla hotově.

II. etapa:

Celková cena za II. etapu je 442 879,- Kč vč. DPH.

Bude uhrazena zálohová faktura ve výši 177 152,- Kč vč. DPH.

Doplatek oken činí 265 727,- Kč vč. DPH bude uhrazen po předání díla hotově.

### **Článek č. 7 – Smluvní pokuty**

7.1. V případě nesplnění termínu dokončení díla z viny zhotovitele je tento povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

7.2. Při nesplnění realizace platby objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

### **Článek č. 8 – Odpovědnost za vady, záruka**

8.1. Záruční doba je 60 měsíců od doby převzetí. Zhotovitel předá předávací protokol.

Při reklamaci se objednatel prokazuje předávacím protokolem. Záruka se nevztahuje na elektrické, elektrotechnické a elektronické prvky, u nichž záruka činí 12 měsíců.

Podmínkou uplatnění záruky je předložení předávacího protokolu.

Povrchová úprava oken je provedena akrylátovými laky, čtyřvrstvý systém TEKNOS - GORI - doba zrání je 4 – 6 týdnů. **Po tuto dobu je nutné denně větrat** (aby se zabránilo slepení křídla s rámem).

### **Článek č. 9 – Přechod vlastnického práva**

9.1. Vlastnické právo přechází ze zhotovitele na objednatele dnem zaplacení díla.

### **Článek č. 10 - Přípravenost stavby a stavebních otvorů**

#### **POZOR !!!**

10.1.1. **Otvory pro montáž oken, nebo dveří musí být na šířku a výšku větší minimálně o 2 cm, maximálně o 4 cm. Dřevěná eurookna je nutno zabudovat do částečně vyschlé stavby (3 - 4 týdny po vnitřních omítkách), aby okna nebyla ničena nadměrnou vlhkostí, která by přesáhla 60 % relativní vlhkosti.**

### **Článek č. 11 – Závěrečná ustanovení**

11.1. Ostatní ve smlouvě nejmenované právní skutečnosti se řídí ustanovením obchodního zákoníku vyplývající z právních úkonů smluvních stran.

11.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že Domov pod hradem Žampach bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Domov pod hradem Žampach bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

11.3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, jeden pro každou smluvní stranu.

11.4. Změny a doplňky mohou být provedeny po souhlasu obou stran a to vždy pouze písemně.

Takto provedené změny mohou vést ke změně ceny a termínu dokončení smlouvy o dílo.

Přílohy:

1. Specifikace jednotlivých položek + rozpis cen.

V Potštejně dne: 7.6.2018

Podepsáno dne: 7.6.2018

Zhotovitel:

Objednatel: