

označení smlouvy oprávněného: 8800080157_38/VB/P
 označení smlouvy povinného: *MMOPP00IT720*
 označení smlouvy investora: Sil.I_11/2018_VB503_r17



MMOPP00IT720

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená dle § 59 energetického zákona a občanského zákoníku

I. Smluvní strany

Povinný

z věcného břemene:

se sídlem:

IČO, DIČ:

bank. spojení:

ID datové schránky:

zastoupen:

- dále jen „povinný“

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69, Město, 746 26 Opava

00300535, CZ00300535

Česká spořitelna, a.s., č. ú. [redacted], var. symbol: 9075001026

5eabx4t

[redacted]

Oprávněný

z věcného břemene:

se sídlem:

zapsán:

IČO:

DIČ:

ID datové schránky:

zastoupen:

se sídlem:

zapsána:

IČO:

DIČ:

zastoupen:

GasNet, s.r.o.

Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

27295567

CZ27295567

rdxzhzt

na základě plné moci ze dne 30.01.2017 společností:

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 57165

27935311

CZ27935311

[redacted]

ID datové schránky:

jnnys6

- dále jen „oprávněný“

Investor:

právní forma:

se sídlem:

zastoupeno:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

k právnímu jednání oprávněn:

kontaktní adresa:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

příspěvková organizace

Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

[redacted]

65993390

CZ65993390

[redacted] Česká národní banka

[redacted]

zastoupen:

společností:

se sídlem:

zastoupenou:

na základě plné moci ze dne 28.06.2016

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.

Masarykovo nám. 5/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

[redacted]

IČO:

42767377

DIČ:

CZ42767377

ID datové schránky:

953zkj

- dále jen „investor“

II. Úvodní ustanovení

1. Povinný je vlastníkem pozemků parc.č. 1771/1, 2056/265, 2408/1, 3306/19 v katastrálním území **Kateřinky u Opavy** (dále jen „**předmětné pozemky**“).
2. Investor vybudoval na předmětných pozemcích plynárenské zařízení „**Přeložku VTL plynovodu DN 300/200 v km 4,270-4,820 sil. I/11– SO 503**“, a to v rámci stavby „**Silnice I/11 Opava, severní obchvat – západní část**“, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, které je uloženo pod povrchem předmětných pozemků v celkové délce 45,88 m (dále jen „**plynárenské zařízení**“).
3. Vlastníkem plynárenského zařízení je oprávněný.
4. Části předmětných pozemků, v nichž je uloženo plynárenské zařízení a které budou zatíženy věcným břemenem, jsou vymezeny v geometrickém plánu č. 3066-57/2017, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**geometrický plán pro vyznačení věcného břemene**“).

III. Předmět smlouvy

1. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného k předmětným pozemkům věcné břemeno spočívající v právu oprávněného:
 - zřídit a provozovat plynárenské zařízení v dotčených částech předmětných pozemků vymezených geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene,
 - po nezbytnou dobu a v nezbytném rozsahu na předmětný pozemek vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení(dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Oprávněný práva odpovídající věcnému břemeni přijímá a povinný se zavazuje tato práva trpět.
3. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou.
4. Rozsah věcného břemene vymezený geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene odpovídá prostoru o šíři 4 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
5. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši **7.420,00 Kč**. Úplata byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 2018/VB/Kat-032/S.I-11 vyhotoveného znalcem v souladu s § 3b odst. 2 a odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, v platném znění; jedná se o cenu konečnou, včetně daně z přidané hodnoty (dále také jen „**DPH**“). Celkovou úplatu včetně DPH se investor zavazuje zaplatit povinnému na základě vystaveného daňového dokladu bezhotovostním převodem na bankovní účet povinného uvedený v článku I. této smlouvy a pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž, a to do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu. Povinný vystaví daňový doklad do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí, přičemž den uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni vystavení daňového dokladu.
6. Oprávněný se zavazuje vstup či vjezd na předmětné pozemky povinnému alespoň 10 dnů předem písemně oznámit, s výjimkou havárií, kdy tak učiní ihned, jak to bude možné.
7. Oprávněný se zavazuje co nejvíce šetřit práv povinného a zdržet se všeho, čím by nad míru přiměřenou obtěžoval povinného nebo jinak ohrožoval či omezoval výkon jeho práv.
8. Po skončení prací na předmětných pozemcích je oprávněný povinen uvést předmětné pozemky bez zbytečného odkladu do původního stavu, a nebude-li to s ohledem na povahu provedených prací možné, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání předmětných pozemků, a bezprostředně tuto skutečnost oznámit povinnému.
9. Za majetkovou újmu vzniklou povinnému a za omezení povinného v obvyklém užívání předmětných pozemků v důsledku výkonu práv oprávněného je oprávněný povinen poskytnout povinnému přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na tuto náhradu je nutno uplatnit u oprávněného do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
10. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, týkající se zejména vstupu a vjíždění na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení a ochranných pásem plynárenských zařízení a omezení s nimi spojených, upravuje zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

IV. Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí

1. Návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí se zavazuje podat povinný; investor se zavazuje uhradit veškeré náklady s tím spojené.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zápis vkladu věcného břemene k předmětným pozemkům ve prospěch oprávněného podle této smlouvy bude katastrálním úřadem z jakýchkoliv důvodů zamítnut či nepovolen včetně případu, kdy řízení bude zastaveno (dále také jen „**zamítavé**“

označení smlouvy oprávněného: 8800080157_38/VB/P

označení smlouvy povinného: *MMOPP00IT72O*

označení smlouvy investora: Sil.I_11/2018_VB503_r17

rozhodnutí"), uzavřou tuto smlouvu znovu s tím, že vyjma případných nutných úprav, vyplývajících ze zjištěných závad či legislativních změn, zůstane text nové smlouvy o zřízení věcného břemene

nezměněn. Novou smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít do jednoho měsíce ode dne, kdy kterákoli smluvní strana vyzve ostatní smluvní strany k jejímu uzavření, kteroužto výzvu je kterákoli smluvní strana oprávněna učinit do tří měsíců ode dne, kdy ji bude doručeno zamítavé rozhodnutí, přičemž oprávněný je povinen tak učinit.

V. Závěrečná ustanovení

1. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem a energetickým zákonem.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnou formou.
3. Tato smlouva je sepsána v čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž povinný, oprávněný i investor obdrží po jednom vyhotovení a zbývajících jedno vyhotovení je určeno příslušnému katastrálnímu úřadu pro účely řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, jsou uveřejnění povinny nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit ostatní smluvní strany. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také ostatním smluvním stranám.
6. Tato smlouva byla schválena Radou Statutárního města Opavy dne 9. 5. 2018, usnesením číslo 3156/84 RM 18 1.h).

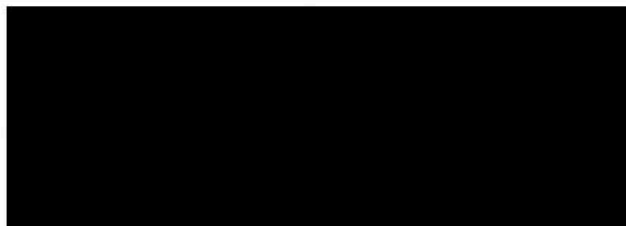
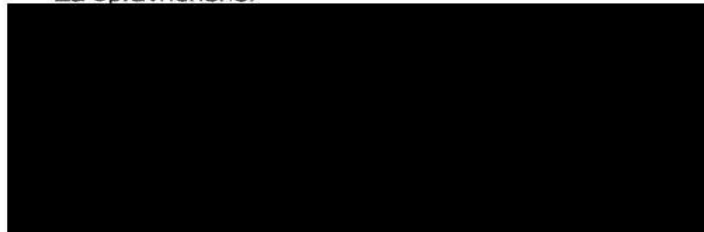
V Opavě dne 06-05-2018

Za povinného:

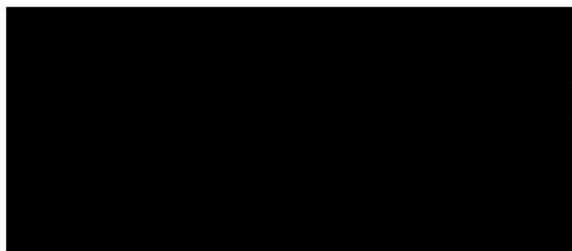


V Ostravě dne 25-05-2018

Za oprávněného:



Za investora: 17. 05. 2018



GridServices, s.r.o.

Plynářská 499/1

Zábřovice

602 00 Brno

IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311

-287