

## SMLOUVA O DÍLO

„Talichova údržba zeleně 2018“

### Článek I.

#### Smluvní strany

|                                 |                                                                                                                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| objednatel:                     | Česká republika - Ministerstvo vnitra                                                                                             |
| se sídlem:                      | Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34                                                                                             |
| zastoupen:                      | Mgr. Tomášem Hubalovským, vedoucím odboru nemovitého majetku správy logistického zabezpečení Policejního prezidia České republiky |
| příjemce faktury:               | Správa logistického zabezpečení, Policejního prezidia České republiky, P.O. BOX 6, Praha 5                                        |
| IČO:                            |                                                  |
| DIČ:                            |                                                  |
| bankovní spojení:               | Česká národní banka, pobočka Praha                                                                                                |
| číslo účtu:                     |                                                  |
| JID:                            |                                                  |
| kontaktní osoba                 |                                                                                                                                   |
| ve věcech technických:          |                                                 |
| telefonní číslo:                |                                                |
| faxové číslo:                   |                                                |
| e-mail:                         |                                                |
| (dále jen „objednatel“)         |                                                                                                                                   |
| a                               |                                                                                                                                   |
| zhotovitel                      | Pavel Perlík                                                                                                                      |
| se sídlem:                      | Podskalská 391/9, 128 00 Praha 2                                                                                                  |
| zastoupen:                      | Pavel Perlík, jednatelem                                                                                                          |
| IČO:                            |                                                |
| DIČ:                            |                                                |
| číslo účtu:                     |                                                |
| kontaktní osoba:                |                                                |
| telefonní číslo:                |                                                |
| e-mail:                         |                                                |
| (dále jen „zhotovitel“)         | zapsaný v živnostenském rejstříku                                                                                                 |
| (společně též „smluvní strany“) |                                                                                                                                   |

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu na kácení a náhradní výsadbu stromů (dále jen „smlouva“).

## **Článek II. Předmět smlouvy**

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele:
- Vyčištění zanesených strání
  - Ruční seč a částečnou ruční seč vedenou sekačkou
  - Shrabání hmoty a úklid lehkou mechanizací včetně závěrečného odvozu posekané hmoty
  - Omlazení a pokácení stromů (které nejsou ovocné či dekorační) včetně likvidace
  - Odstranění popínavých keřů za pomoci horolezeckých úvazů
  - Finální úklid a odvoz veškerého odpadu
- (2) Místem plnění je pozemek PP ČR na území hl. města Prahy: Praha 6 mezi ulicemi Kusá a Talichova na parcelních číslech 244/13, 51, 52, 53, 54.
- (3) Termíny plnění jsou: od 22. 3. 2018 do 31. 3. 2018.

## **Článek III. Povinnosti smluvních stran**

- (1) Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat s odbornou péčí, dle dohodnutých postupů, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vznikly.
- (2) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění prací, nebo v souvislosti s nimi dozví.
- (3) Zhotovitel vyhotoví o skutečně provedených pracích zápis, který předá zástupci objednatele – kontaktní osobě objednatele uvedené v čl. I této smlouvy. Zápis o skutečně provedených pracích bude ve třech vyhotoveních, jeden pro zhotovitele a dva pro objednatele, a bude odsouhlasen a podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele dle v čl. I této smlouvy
- (4) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí zápisu o skutečně provedených pracích, pokud práce nebudou zhotoveny řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí písemně zhotoviteli sdělí. V případě, že dojde ze strany objednatele k odmítnutí převzetí či

podepsání zápisu dle tohoto odstavce, má se za to, že práce nebyly řádně zhotovené a převzaté.

#### **Článek IV.**

##### **Cena díla**

- (1) Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a převzetí kontaktní osobou objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a **příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: [REDAKCE] [REDAKCE] tel. [REDAKCE] [REDAKCE]**. Přílohou faktury bude zápis o předání a převzetí skutečně provedených prací, podepsaný kontaktními osobami smluvních stran, které jsou uvedeny v čl. I této smlouvy.
- (2) Maximální celková cena všech dílčích plnění nepřekročí částku 92.900,- Kč bez DPH, tj. 112.409,- Kč včetně DPH. Tato částka je maximální a nemusí být zcela vyčerpána.
- (3) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu příjemce faktury. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku se lhůta splatnosti prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den. Cena i jen za dílčí plnění se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady prací ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění této vady uhradit cenu za reklamovanou i jen část díla. Okamžikem odstraněním vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.
- (4) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- (5) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené či nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

## **Článek V.**

### **Záruka a kvalita díla**

(1) Zhotovitel ručí za kvalitu a rozsah jím provedených prací pro objednatele dle této smlouvy a dle charakteru těchto prací. Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že kvalita provedených prací bude vyhodnocena při předání a převzetí díla (resp. jeho části) kontaktními osobami smluvních stran, které jsou uvedeny v čl. I této smlouvy. Podpisem zápisu o předání a převzetí skutečně provedených prací, dle této smlouvy, objednatel stvrzuje řádné a kvalitní provedení díla.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamacе vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do 10 (deset) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

## **Článek VI.**

### **Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy**

(1) Za prodlení s provedením jakékoli části díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny jakékoli části díla včetně DPH, u které došlo k prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.

(2) Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad jakékoli části díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 200 za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

(3) Za prodlení s úhradou platby faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení z dlužné částky včetně DPH za každý započatý den prodlení.

(4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody v plné výši.

(6) V případě poškození zařízení nebo majetku objednatele uvede zhotovitel na své náklady vše do původního stavu.

(7) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:

- a) zhotovitel nezajistí požadované práce ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
- b) zhotovitel neodstraní reklamované vady prací ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady nelze odstranit,
- c) náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

(8) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

(9) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

## Článek VII.

### Závěrečná ustanovení

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

(4) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.

(5) Zhotovitel není oprávněn postoupit smlouvu ani práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

(6) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

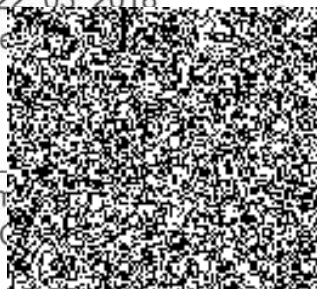
(7) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, a jeden obdrží objednatel.

(9) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 22. 03. 2018  
za objednatele

Mgr. Tomáš  
Vedoucí



V Praze dne 23.3.2018

Pavel Perlík  
Jednatel

