



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: JS/0175/2018/OMS
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

Dílo je spolufinancováno z prostředků IROP
registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_054/0004882

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
se sídlem: **Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí**
zastoupený: **Bc. Robertem Stržínkem, starostou**
IČO: **00 304 387**
DIČ: **CZ 00 304 387**
bankovní spojení:
č. účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: **Ing. Pavel Vanduch**
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **LOMANETA s.r.o.**
sídlím: **Kouty 26, 757 01 Valašské Meziříčí**
zastoupený: **Ing. Otto Bušem , jednatelem**
IČO: **25351737**
DIČ: **CZ25351737**
bank. spojení:
číslo účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: **Vladimír Třeštík**
Zapsaný: **Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 9545**
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁKLADNÍ ŠKOLY KŘIŽNÁ“ v rámci projektu Stavební úpravy a pořízení vybavení při ZŠ Křižná pro zajištění rozvoje klíčových kompetencí žáků ve schopnostech práce s digitálními technologiemi, dle dokumentace pro provádění stavby zpracované Ing. Zdenkem Volkem, Kunovice 120, 756 44 Loučka a Jindřichem Kudlíkem, Seifertova 699, 757 01 Valašské Meziříčí, Valašské Meziříčí – 11/2016, Číslo zakázky: 1-P-0716 a v rozsahu oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen dílo). S projektovou dokumentací byl zhotovitel seznámen v rámci výběrového řízení.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržet podmínky stavebního povolení č. j. MĚÚVM 62753/2016 ze dne 15. 11. 2016, nabytí právní moci dne 6. 12. 2016. Dále je zhotovitel povinen dodržet podmínky vyjádření dotčených orgánů a správců sítí. Kopie stavebního povolení a vyjádření budou zhotoviteli poskytnuty při předání staveniště.



3. Předmětem veřejné zakázky je kromě všech stavebních prací nezbytných k realizaci stavby, rovněž:
- zajištění statických zátěžových zkoušek,
 - spotřeba médií (např. energií vody),
 - informování o zahájení stavby dotčené orgány, správce sítí a vlastníky dotčených nemovitostí v souladu s jejich vyjádřeními a stanovisky a splnění ostatních podmínek z těchto vyjádření vyplývajících,
 - zajištění potřebných povolení k realizaci stavby (zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení, uzavírky a objížďky, apod., včetně všech poplatků s tímto spojených),
 - uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,
 - doklad o vytyčení stavby,
 - Účast na řízení stavebního úřadu o užívání dokončené stavby, případně o vydání kolaudačního souhlasu a odstranění případných vad zjištěných stavebním úřadem v daném řízení, atd...
 - Ochrana stávajících konstrukcí před poškozením.
(blíže viz Obchodní podmínky města Valašské Meziříčí, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy).
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:
- | | |
|---------------------------------|----------------|
| termín zahájení realizace díla: | 11. 6. 2018 |
| dokončení a předání díla: | do 15. 8. 2018 |
2. Dílčí termíny realizace díla vyplývají z přílohy č. 4 této smlouvy, kterým je časový harmonogram postupu prací.
3. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací uvedenou v čl. I této smlouvy.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH: **1 322 178,-- Kč**
DPH 21 %: 277 657,-- Kč
Celková cena včetně DPH: 1 599 835,-- Kč
2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude uhrazena po předání a převzetí díla na základě konečné faktury se splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.



4. Zhotovitel je povinen každý účetní doklad označovat dle pravidel IROP názvem projektu, registračním číslem projektu a informací, že se jedná o projekt spolufinancovaný v rámci IROP.
5. Náklady na činnosti uvedené v bodu 3 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.
6. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
7. Objednatel není při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem. Stavební a montážní práce nesouvisí s ekonomickou činností objednatele.
8. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel při provádění díla využije poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 3 této smlouvy, zhotovitel zodpovídá za dílo provedené poddodavateli tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Součástí předání díla budou rovněž veškeré předávací protokoly mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli.
3. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 60 měsíců od předání a převzetí díla.
4. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla - stavebních prací v termínu sjednaném v článku II. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení, článek 16. 1. 1. Obchodních podmínek města Valašské Meziříčí se neuplatní.
5. V případě porušení předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zákona č. 183/2006 Sb., vše v platném znění) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30.000 Kč za každé takové porušení.
6. Na kontrolních dnech pořádaných v souladu s Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 1. 10. 2016 je povinna se účastnit autorizovaná osoba zhotovitele uvedená v nabídce zhotovitele v rámci výběrového řízení.
7. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Valašské Meziříčí účinnými od 1. 10. 2016, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
8. Od 11. 6. 2018 do 29. 6. 2018 budou stavební práce probíhat za plného provozu školy. Zhotovitel je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu dětí a dospělých osob, zajistit podmínky pro bezpečný a nerušený provoz školy a svoji činností nenarušovat vyučovací proces nad míru přípustnou a nevyhnutelnou.
9. Zhotovitel je povinen postupovat v souladu s podmínkami IROP.



V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – registru smluv.
3. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2030 uchovávat veškerou dokumentaci a doklady vztahující se k projektu, který je předmětem smlouvy, včetně účetních dokladů a zároveň minimálně do konce roku 2030 k nim umožnit přístup oprávněným orgánům.
4. Zhotovitel včetně jeho poddodavatelů jsou povinni umožnit přístup kontrolním orgánům ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, (poskytovateli dotace, Centru pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům) do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
5. Zhotovitel včetně jeho poddodavatelů jsou povinni minimálně do konce roku 2030 poskytovat veškeré doklady, informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centru pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, Evropskému účetnímu dvoru, Evropské komise, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušným orgánům finanční správy a dalším oprávněným orgánům statní správy) a jsou povinni vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
7. Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
8. Případné uvedení nepravdivých nebo zkreslených údajů v rámci prohlášení dle bodu 6 a 7 tohoto článku smlouvy, se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje objednatele k okamžitému odstoupení od této smlouvy.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
10. Objednatel prohlašuje, že finanční prostředky na uzavření této smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 25.1.2018, pod bodem Z 26/03 a dne 5.4.2018, pod



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

bodem Z27/06. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (§41).

11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.
12. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Obchodní podmínky Města Valašské Meziříčí s účinností od 1.10.2016
3. Poddodavatelské schéma
4. Harmonogram postupu prací

Ve Valašském Meziříčí dne 31.05.2018

Ve Valašském Meziříčí dne 25.05.2018

.....
Město Valašské Meziříčí
Bc. Robert Stržínek, starosta

.....
LOMANETA s.r.o.
Ing. Otto Buš , jednatel