

# Smlouva o dílo – Projektová dokumentace pro provádění stavby



uzavřená dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen OZ)

číslo smlouvy u objednatele: **2018001369**

číslo smlouvy u zhotovitele: **18-027-2**



číslo veřejné zakázky: **18099**

## 1. Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** **Statutární město České Budějovice**  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice  
IČ: 00244732  
DIČ: CZ 00244732  
zastoupený: ve věcech smluvních: Ing. Eduardem Nejdlem, pověřeným řízením odboru  
správy veřejných statků, na základě plné moci KP-PO/310/2015/EPM/80 ze  
dne 24. 7. 2015  
ve věcech technických: Ing. Štěpánkou Bednářovou – referentem OSVS  
kontaktní údaje: tel.: 386 802 504  
E-mail: [bednarovas@c-budejovice.cz](mailto:bednarovas@c-budejovice.cz)  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále jen „Objednatel“)

a

- 1.2. **Zhotovitel** **BLAHOPROJEKT, s.r.o.**  
sídlo: Čechova 727, 370 01 České Budějovice  
zapsán u rejstříkového soudu Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 22325  
IČ: 02451379  
DIČ: CZ02451379  
zastoupen: Ing. Jiřím Hovorkou  
kontaktní údaje: tel: 608 819 310  
fax:  
e-mail: [hovorka@blahoprojekt.cz](mailto:hovorka@blahoprojekt.cz)  
ID: id6826i  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též jako „Smluvní strany“ nebo samostatně též „Strana“)

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Vymezení pojmů
- 2.1.1. objednatel dle této smlouvy je zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
  - 2.1.2. zhotovitel dle této smlouvy je dodavatel (účastník) po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky
  - 2.1.3. příslušnou dokumentací (projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- 2.2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo – **zhotovení projektové dokumentace** pro provádění stavby označené objednatelem jako „**Oprava povrchu chodníků v parku na křižovatce ulic O. Nedbala x Husova, k.ú. České Budějovice 2**“ včetně zabezpečení vstupních podkladů a zajištění vydání příslušných rozhodnutí pro realizaci stavby (stanovisko policie k DIO) a výkon autorského dozoru a závazek objednatele za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotovitele sjednanou cenu.  
Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle požadavků sjednaných v této smlouvě a v rozsahu a formě uvedeném v čl. 2.2. až 2.8. této smlouvy.

Podklady pro provedení projektové dokumentace (PD) byly součástí výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému, na jehož základě je uzavírána tato smlouva.

2.2.1. **Projektová dokumentace** bude provedena, tedy dokončena a předána zhotovitelem objednateli na základě Protokolu o předání a převzetí díla, v počtu třech (3) výtisků (výtisky budou kompletně autorizovány) a jedno (1) vyhotovení na nosiči CD ve formátu PDF a otevřeném formátu DWG, rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu excel (xlsx) a textové části **PD** ve formátu WORD.

Položkový rozpočet musí být zhotovitelem dodán v tištěné formě, potvrzený odpovědným projektantem. Zhotovitel je povinen rovněž zpracovat a dodat objednateli zvláště elektronický formát rozpočtu zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 169/2016, o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění.

- 2.3. Použité zkratky:  
DPS – dokumentace pro provedení stavby  
ZZVZ – zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

- 2.4. Další požadavky na obsah a zpracování **projektové dokumentace**.

### **Projektová dokumentace:**

- 2.4.1. musí splňovat obsahové náležitosti stanovené právními předpisy a podmínky pro projektovou činnost ve výstavbě, zejména obsahové náležitosti a podmínky stanovené v §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
  - 2.4.2. musí splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcími předpisy, především vyhláškou MPMR č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodnutí, územního opatření a stavebního řádu v platném znění a MPMR č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, zejména jejích přílohy č. 1, č. 12 a č. 13;
  - 2.4.3. musí splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění;
  - 2.4.4. musí splňovat obsahové náležitosti stanovené vyhláškami, určenými pro konkrétní stupeň dokumentace, v platném znění, vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, v platném znění;
  - 2.4.5. stavební objekty a strojní zařízení (provozní soubory) musí být zařazeny rovněž ke kódům kategorizace do účetních odpisových skupin vycházejících z Klasifikace stavebních děl „CZ-CC“ a Klasifikace produkce „CZ-CPA“;
- 2.5. Další požadavky objednatele na vyhotovení oceněného položkového rozpočtu stavby.

Zhotovitel je povinen vyhotovit a objednateli předat položkový rozpočet stavby, který musí být vyhotovený v PDF formátu a v elektronickém formátu typu e-soupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

2.6. Další požadavky na **autorský dozor**:

Součástí díla je i provedení **autorského dozoru projektanta**, který bude uplatněn pouze v případě, že stavba (pro kterou se **PD** dle této smlouvy zhotovuje) bude objednatelem realizovaná. Zákon č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) ukládá podle § 152 odstavce 4 stavebníkovi, který financuje stavbu z veřejného rozpočtu povinnost zajistit autorský dozor na provádění stavby. Autorský dozor projektanta (zhotovitele) bude vykonáván průběžně po celou dobu stavby, pro kterou se **PD** dle této smlouvy vyhotovuje a v potřebném rozsahu v závislosti na průběhu výstavby a postupu stavebních činností v předpokládaném rozsahu 10 hodin návštěv stavby celkem.

2.7. Zhotovitel je dále povinen

2.7.1. poskytnout objednateli kontrolní vyhotovení projektové dokumentace **stupně DPS**, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a to před odevzdáním konečného znění **PD**, k připomínkování objednatele. Objednatel sdělí zhotoviteli své připomínky ke kontrolní dokumentaci dle předchozí věty, nejpozději do 2 kalendářních dnů od poskytnutí kontrolní dokumentace; zhotovitel je povinen připomínky obdržené od objednatele zapracovat do konečné verze projektové dokumentace, kterou odevzdá ve lhůtě dle bodu 3.1.3. této smlouvy.

2.8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost při vyřizování dotazů týkajících se projektové dokumentace a výkazu výměr v rámci výběrového/zadávacího řízení na zhotovitele stavby do 2 dnů.

2.9. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedených požadavků dostatečně určité a srozumitelně vymezeno.

### 3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje

3.1.1. zahájit práce na díle: **do 5-ti kalendářních dnů** ode dne účinnosti této smlouvy

3.1.2. předložit kontrolní vyhotovení **DPS**, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr objednateli k připomínkování:  
**do 5-ti kalendářních dní před termínem předání díla**

3.1.2.1. zhotovitel bere na vědomí, že kontrolní vyhotovení **DPS** dle tohoto bodu nebude objednatel vracet zhotoviteli zpět

3.1.2.2. zhotovitel je povinen předat část díla uvedeného v bodě 3.1.2. v listinné podobě kontaktní osobě objednatele uvedené v bodě 1.1. této smlouvy

3.1.3. zapracovat připomínky objednatele a předat objednateli kompletní projektovou dokumentaci: **do 150 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy**

3.1.4. vykonávat autorský dozor projektanta dle bodu 2.6. této smlouvy.

3.2. U činností, u kterých vznikne potřeba součinnosti objednatele při plnění díla dle této smlouvy, je objednatel povinen tuto součinnost zhotoviteli poskytnout bez zbytečného odkladu po obdržení výzvy k poskytnutí konkrétní součinnosti. Po dobu prokazatelného prodlení objednatele s poskytnutím zhotovitelem oprávněně vyžadované součinnosti, není zhotovitel v prodlení se splněním povinností dle této smlouvy. V rámci poskytnutí součinnosti se zhotovitel zavazuje rovněž poskytovat objednateli součinnost při plnění povinností objednatele dle ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), jako zadavatele veřejné zakázky na stavební práce, pro kterou je dílo dle této smlouvy vyhotovováno, a to ve smyslu předání odpovědi na dotazy vztahující se ke zpracované **projektové dokumentaci** (dílu dle této smlouvy).

3.3. Zhotovitel je ve smyslu § 2590 občanského zákoníku, oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.

#### 4. Způsob a místo předání díla

- 4.1. Dílo je považováno za řádně provedené jeho úplným dokončením a předáním objednateli dle podmínek této smlouvy. Dílo musí být objednateli předáno na základě **Zápisu** (předávacím protokolu) o předání a převzetí díla dle specifikace (rozsahu a kvality) uvedené v čl. 2.1 až 2.6., a ve lhůtách uvedených v bodě 3.1. této smlouvy. V tomto **Zápisu o předání a převzetí díla** zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přijímá. **Zápis o předání a převzetí díla** je součástí řádného provedení díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady a nedodělky, bránící řádnému užití díla v rozsahu a účelu stanoveném touto smlouvou. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně minimálně tři (3) pracovní dny předem.
- 4.2. V případě, že objednatel při převzetí díla zjistí ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání v užití díla v rozsahu účelu, pro který je dílo vyhotovováno, určí objednatel zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění. Uvedená lhůta však nesmí být delší než **15 kalendářních dnů**.

#### 5. Cena za dílo

- 5.1. Cena za dílo je stanovena jako cena smluvní ve výši:
- |  |                     |
|--|---------------------|
| Cena za PD   | 130.000,-Kč bez DPH |
| Cena za autorský dozor (v rozsahu 10 hodin)                    | 6.000,- Kč bez DPH  |
| <u>(tj. za 1 hod výkonu autorského dozoru 600,-Kč bez DPH)</u> |                     |
| Celková cena díla činí   | 136.000,-Kč bez DPH |
- (slovy sto třicet šest tisíc korun českých)

*Skutečná cena za provedení autorského dozoru zhotovitelem, za podmínek uvedených v této smlouvě, bude stanovena na základě počtu hodin skutečně provedeného autorského dozoru. Každý výkon autorského dozoru provedený v souladu s podmínkami této smlouvy musí být uveden ve Stavebním deníku stavby a podepsán zhotovitelem (dle této smlouvy) a **technickým dozorem stavebníka (TDS)** s přesným uvedením časové přítomnosti projektanta.*

- 5.2. DPH bude fakturovaná ve výši stanovené příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3. Celková cena za **Dílo** je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, které mu vznikly nebo mohou vzniknout v souvislosti s řádným splněním všech svých závazků stanovených touto Smlouvou nebo závaznými předpisy (zejména ale nikoliv pouze náklady na administrativní činnosti, cestovné, pojištění, cla, úplatu za poskytnutí licence k autorskému dílu apod.).
- 5.4. Ke změně celkové ceny může dojít pouze v případě, kdy
- 5.4.1. objednatel požaduje dodatečné stavební práce, činnosti či dodávky, které nejsou zahrnuty v předmětu Smlouvy, pokud jsou nezbytné a změna zhotovitele není možná z ekonomických či technických důvodů a mohla by objednateli způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů a jejich hodnota nepřekračuje ZZVZ stanovený limit;
- 5.4.2. objednatel požaduje vypuštění některých prací, činností či dodávek z předmětu smlouvy, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předpokládat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota těchto změn nepřekročí ZZVZ stanovený limit;
- 5.4.3. při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smluvními stranami známé, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na celkovou cenu
- 5.4.4. při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel
- 5.5. Postup při předpokládaných změnách celkové ceny
- 5.5.1. vyskytne-li se v průběhu realizace nutnost provedení dalších prací, činností nebo dodávek, které nebyly součástí položkového rozpočtu, je zhotovitel povinen nejpozději

do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto změn, informovat o této skutečnosti objednatele a nejpozději do 3 pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové práce, činnosti či dodávky formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli. Dle charakteru a nacenění, bude buď mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce činnosti nebo dodávky dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a objednatel nemá povinnost tyto práce, činnosti a dodávky zhotoviteli zaplatit.

- 5.5.2. ustanovení bodu 5.5.1 se použije i v případě, kdy se v průběhu realizace ukáže nutnost vypuštění některých prací nebo dodávek, které byly součástí položkového rozpočtu nebo nutnost výměny jedné nebo více položek soupisu prací a dodávek, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany nemohly předpokládat a které jsou nutné pro řádné dokončení díla.

## **6. Platební podmínky**

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla (projektové dokumentace) podle bodu 5.1 této smlouvy jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele a to až po úplném dokončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které pověřený zástupci obou smluvních stran písemně potvrdí v zápisu o předání a převzetí díla.
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za skutečně provedený autorský dozor po jeho úplném dokončení a to jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele
- 6.3. Podkladem pro zaplacení ceny díla je faktura, kterou zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli do 15-ti kalendářních dnů od splnění podmínky v souladu s bodem 6.1. nebo 6.2. tohoto článku. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí 30 dní ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
- 6.4. V případě, že daňový doklad (faktura) bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Cena je považována za uhrazenou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na plnění díla žádné zálohy.

## **7. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, a to po 24 měsících ode dne převzetí díla objednatelem dle podmínek uvedených v této smlouvě. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné a bude možné podle něj vlastní stavbu řádně realizovat. V případě, že dodané dílo dle této smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel neprodleně a bezplatně tuto vadu odstranit a uhradit objednateli veškerou škodu, která mu vadným plněním vznikla (prokazatelné vícenáklady stavby, škoda).
- 7.3. Zhotovitel odpovídá za všechny vady, zjevné, skryté, technické i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v čl. 7.1 této smlouvy. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost (jak dokumentace, tak výkazu výměr, např. chybějící nebo nesprávné položky mající za následek finanční nárůst nákladů při realizaci stavby).

- 7.4. Odstranění případných vad **PD** musí být zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písemně sjednaných mezi smluvními stranami při objednatelem provedeného uplatnění vady díla v záruční době (**Zápis o uplatnění vad v záruční době**), a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo zadat toto odstranění vady díla třetí osobě a zhotovitel je povinen takto vynaložené náklady objednateli uhradit do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování objednatele. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce **30-ti kalendářních dnů** ode dne doručení reklamace (Oznámení objednatele o vadách v záruční době). Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.
- 7.5. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám, s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 50.000,- Kč. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a práv a povinností z ní vyplývajících, udržovat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě a na požádání objednatele splnění této své povinnosti doložit.
- 7.6. **Sankční ujednání:**
- 7.6.1. v případě, že zhotovitel bude v prodlení s jakoukoliv lhůtou uvedenou v bodě 3.1. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2%** z ceny díla, bez DPH, s jehož plněním je zhotovitel v prodlení (dle bodu 3.1.1 až 3.1.3.), to za každý, i jen započatý, den tohoto prodlení.
- 7.6.2. v případě, že bude zhotovitel v prodlení se lhůtou pro odstranění vad a nedodělků díla uvedených v **Zápise (Protokolu) o předání a převzetí díla** dle bodu 4.2. Smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč**, a to za každý, i jen započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu
- 7.6.3. v případě, že zhotovitel bude v prodlení se lhůtou pro odstranění vad uplatněných objednatelem v záruční době dle bodu 7. 4. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč**, a to za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
- 7.6.4. v případě, že zhotovitel bude v prodlení se lhůtou pro poskytnutí součinnosti uvedenou v bodě 2.8. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč**, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.6.5. v případě prodlení objednatele s úhradou již odsouhlasených faktur, může zhotovitel uplatnit vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,02%** z dlužné částky za každý, i jen započatý, den prodlení.
- 7.7. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která objednateli vznikne porušením povinnosti zhotovitele, a to i za předpokladu, že převyšuje sjednanou smluvní pokutu. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů spočívajících na straně objednatele (neposkytnutí oprávněně vyžadované součinnosti apod.)
- 7.8. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení povinné smluvní straně.
- 7.9. V případě, že objednatel při kontrole **PD** a oceněného soupisu stavebních prací s výkazem výměr zjistí podstatné nedostatky spočívající zejména v nesprávném stanovení počtu měrných jednotek nebo jednotkových cen, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady prokazatelně vynaložené objednatelem na porovnání zhotovitelem vytvořené **PD** a soupisu stavebních prací s výkazem výměr.

## 8. Ukončení smluvního vztahu

- 8.1. Objednatel je oprávněn ve smyslu ust. § 223 ZZZVZ závazek z této smlouvy vypovědět nebo od smlouvy odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by tím došlo k porušení ust. § 222 ZZZVZ.
- 8.2. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením

od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jinými ustanovením i smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

8.3. Za podstatné porušení smlouvy se rozumí více, než-li 30-ti denní prodlení smluvních stran s plněním dle podmínek této smlouvy.

8.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným pro podstatné porušení povinností zhotovitele v případě, že

8.4.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují

8.4.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení

8.4.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 8.4.1., 8.4.2. nebo 8.4.3 nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít, i jednotlivě, negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.

Oznámením dle tohoto bodu článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.

### **9. Další ujednání smluvních stran**

9.1. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí a dodržovat veškeré své povinnosti stanovené touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu.

9.2. Vlastnické právo a nebezpečí škody, stejně jako riziko ztráty či poškození předmětu díla, přechází na objednatele okamžikem předání díla.

9.3. Případné dotazy vzniklé v průběhu zhotovení díla bude zhotovitel řešit s kontaktní osobou objednatele (uvedenou v bodě 1.1. této smlouvy).

9.4. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele, nebude poskytovat třetím osobám informace o provádění díla, pokud tyto osoby nemají na poskytnutí těchto informací právní nárok (kontrolní orgány apod.). Oceněný soupis prací je objednatelem považován za důvěrný a zhotovitel nesmí poskytnout žádné informace z tohoto dokumentu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

### **10. Licenční a autorská ujednání**

10.1 Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.

10.2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užit (licenci). Licence je poskytována jako:

a) výhradní,

b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,

c) pro území všech zemí světa (celosvětově),

d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,

e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.

- 10.3. Objednatel není povinen licenci využít.
- 10.4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
- 10.5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, které účelově souvisí se samotnou realizací stavby zhotovované dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.
- 10.6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmikoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
- 10.7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.
- 10.8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
- 10.9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.
- 10.10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
- 10.11. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena díla nebo její odpovídající část.
- 10.12. Práva zhotovitele oslovovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. V případě, že na tuto smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, nabývá účinnosti dnem takového uveřejnění.
- 11.2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry vznikající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy ČR, zejména ZZVZ. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 11.3. Smluvní strany za účelem doručování uvedly své kontaktní údaje v bodě 1.1. a 1.2. této smlouvy. Smluvní strany zároveň prohlašují, že bezodkladně oznámí druhé smluvní straně změnu jakéhokoliv kontaktních údaje uvedeného v bodě 1.1. či 1.2. nebo změnu pověření kontaktních osob. Tyto změny nepodléhají schválení druhé smluvní straně a nepovažují se za změnu smlouvy. Smluvní strany jsou povinny doručovat veškeré dokumenty prokazatelnou formou, tj. prostřednictvím České pošty a.s. nebo jiného subjektu, disponujícího oprávněním k poskytování poštovních služeb nebo osobně na adresu sídla druhé smluvní strany, a pokud takové místo smluvní strana zřídila, na místo určené v tomto sídle k předávání doručovaných dokumentů (Podatelna)
- 11.4. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.



- 11.5. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nepřipouští podstatnou změnu závazků ve smyslu přísl. ust. ZZVZ.
- 11.6. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému - obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
- 11.7. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 11.8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

V Českých Budějovicích dne .....

V Českých Budějovicích dne 5.6.2018.

za objednatele



Ing. Eduard Nejdl  
pověřený řízením odboru správy veřejných statků  
za objednatele

za zhotovitele



Ing. Jiří Hovorka  
jednatel společnosti