

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
zastoupené Mgr. Martinem Jelínkem, vedoucím Odboru školství, mládeže
a tělovýchovy MMB
zástupce ve věcech technických: Ing. [REDACTED] - technik Odboru školství,
mládeže a tělovýchovy MMB

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: [REDACTED]

ul. Žitná 13, 621 00 Brno

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 68102437

DIČ: CZ63100500428

Bankovní spojení: [REDACTED]

I.

Podklady pro uzavření smlouvy

- 1.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele vybraná objednavatelem na základě poptávky učiněné v souladu se zákonem č.134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů – Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce do 6.000.000,- Kč.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je oprava havarijního stavu stávajících vnitřních rozvodů pitné vody – stoupaček včetně bočních rozvodů až po vodoměr s uzávěrem ve všech podlažích budovy – Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Brno
- 2.2. Provedení kompletní dodávky díla dle zadávacích požadavků objednatele a dle nabídky dodavatele
- 2.3. Zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí, likvidaci odpadů vzniklých během stavby včetně jejich odvozu a uložení na odpovídající řízenou skládku.

III.

Místo, čas a způsob plnění

- 3.1. Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Brno
- 3.2. Termín zahájení prací: 2.7. 2018
Termín dokončení prací: 15.7. 2018
- 3.3. Staveniště bude předáno objednavatelem 2.7.2018, Rašínova , Brno.
- 3.4. Kontrolní termíny jakosti prací a termíny plnění budou dohodnuty při přejímce staveniště.
- 3.5. V případě přerušení prací je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku škod na majetku objednatele, nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob. Po dokončení prací bude vyzván zástupce objednatele k převzetí díla. Dílo bez zjevných vad a nedodělků bude předáno zástupci objednatele, ing. [REDACTED], technikovi OŠMT MMB.
- 3.6. O předání a převzetí díla bude vyhotovena zápis o předání a převzetí s uvedením záruky.
Zhotovitel předá objednavateli následující doklady:
- stavební (montážní) deník
 - doklady o bezpečné likvidaci inertního materiálu
 - certifikáty o shodě a jakosti
 - tlakovou zkoušku rozvodu požární vody
 - doklady o nezávadnosti použitých materiálů
 - doklady o tlakové zkoušce vody
 - záruční listy
- 3.7. Vyklízení staveniště bude zajištěno v den ukončení a předání prací.

IV.

Cena díla, placení a fakturace

Celková cena díla v požadovaném rozsahu položkového rozpočtu zadání díla:

Cena díla bez DPH celkem	217.820,- Kč
dodavatel je plátcem DPH	

U této akce je uplatněna přenesená daňová povinnost

DPH 21%	45.742,- Kč
Cena díla včetně DPH	263 563,- Kč

- 4.1. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla ve smluvně dohodnutém rozsahu, provedení všech zkoušek a testů, prokazující dodržení předepsané jakosti a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů a úkonů, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímajícího řízení.
- 4.2. Cena je pro smluvně dohodnutý rozsah prací po celou dobu prací maximální a nejvýše přípustná.

- 4.3. Fakturace díla bude provedena po etapách, bez zálohové faktury. Součástí faktury bude oboustranně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek včetně ocenění.
- 4.4. Splatnost faktury se stanovuje na 14 kalendářních dnů od doručení objednateli.
- 4.5. Úhrada ceny bude provedena bez hotovostně na účet zhotovitele.
- 4.6. Dodavatel je povinen doručit odběrateli fakturu ve lhůtách stanovených v § 26 odst. 1 a 2 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.
Dodavatel odpovídá odběrateli za škody vzniklé nedodržením této povinnosti stejně jako za škody vzniklé odběrateli chybami daňového dokladu, a to zejména škod vzniklých nedodržením lhůty pro přiznání k DPH.

V.

Záruka na dílo

- 5.1. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 36 měsíců ode dne předání díla objednavateli a začne běžet ode dne převzetí díla či každé jeho části, bude-li dílo předáváno po částech.
- 5.2. Zhotovitel garantuje, že dodané a zabudované materiály odpovídají příslušným hygienickým, bezpečnostním a technickým normám.
- 5.3. V záruční době je dodavatel povinen bezplatně odstranit všechny vady omezující použitelnost výrobku, které spočívají ve funkční vadě, vadě materiálu, provedení nebo případně poskytnout přiměřenou slevu.
- 5.4. V případě závady či poruchy v záruční době na dodaném materiálu či funkčnosti odpadní kanalizace, vnitřní elektroinstalace dodavatel zajistí bezplatně do 24 hodin jejich opravu.

VI.

Sankce a smluvní pokuty

- 6.1. V případě nedodržení termínu předání díla zaviněnou stranou dodavatele bude stanovena smluvní pokuta ve výši 0,1% z celkové smluvní ceny bez DPH za každý den prodlení.
- 6.2. Při prodlení objednavatele s placením záloh nebo konečné faktury uhradí objednavatel dodavateli smluvní pokutu 0,1% dlužné částky za každý započatý den prodlení, maximálně však 5% z celkové smluvní ceny.

VII.

Ostatní ujednání

- 7.1. Objednatel se zavazuje písemně dodavateli potvrdit převzetí díla nebo jeho části protokolem o předání a převzetí díla (nebo jeho části) v němž musí objednavatel uvést i zjevné vady včetně dohody o termínu jejich odstranění.

- 7.2. Veškeré smluvní vztahy mezi účastníky této smlouvy se řídí Obchodním zákoníkem v platném znění.
- 7.3. Ve věcech technických s právem podpisu protokolu o předání a převzetí díla je za objednatele oprávněn jednat Ing. [REDACTED], technik OŠMT MMB, tel. [REDACTED].
- 7.4. Zhotovitel/Dodavatel bere na vědomí, že na Objednatele jako územní samosprávný celek se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění a tato smlouva bude prostřednictvím registru smluv povinně uveřejněna. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. A udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
- 8.2. Tuto smlouvu lze měnit jen písemným dodatkem podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.3. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a předpisů souvisejících.

V Brně dne 5.6.2019

Ž
IČ: 68 [REDACTED] 3

za zhotovitele
Pavel Čepek

V Brně dne 5.6.2019

[REDACTED]

za objednatele
Mgr. Martin Jelínek
vedoucí OŠMT MMB

[REDACTED]

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **CE 01** Lázňe města Brna - ZTI

Objekt: **1** Výměna rozvodů vody

Rozpočet: **1** do soutěže

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			19 701,80
PSV			198 119,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			217 820,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	217 820,80 CZK
Základní DPH	21 %	45 742,00 CZK
Zaokrouhlení		0,20 CZK

Cena celkem s DPH

263 563,00 CZK

v

line

29.5.2018

Ži
IČ: 681

420

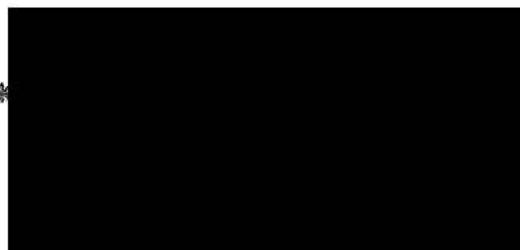
sdfs

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			19 701,80	9
713	Izolace tepelné	PSV			15 471,00	7
722	Vnitřní vodovod	PSV			182 648,00	84
Cena celkem					217 820,80	100



Položkový soupis prací a dodávek

S:	CE 01	Lázně města Brna - ZTI
O:	1	Výměna rozvodů vody
R:	1	do soutěže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 96		Bourání konstrukcí				19 701,80			
1	722130803R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek závitových přes DN 40 do DN 50	m	154,00000	79,20	12 196,80	800-721	RTS 18/ I	RTS 18/ I
2	722001	Demontáž izolací	m	154,00000	20,00	3 080,00		Vlastní	Indiv
3	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	45,00000	25,00	1 125,00	800-767	RTS 18/ I	Indiv
		demontáž závěsů : 45		45,00000					
4	722002	Odvoz sutí včetně uložení na skládku	t	1,50000	2 200,00	3 300,00		Vlastní	Indiv
Díl: 722		Vnitřní vodovod				182 648,00			
5	722131933R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 25	kus	12,00000	392,50	4 710,00	800-721	RTS 18/ I	RTS 18/ I
6	722131936R00	Opravy vodovodního potrubí závitového propojení dosavadního potrubí, DN 50	kus	6,00000	1 067,00	6 402,00	800-721	RTS 18/ I	Indiv
7	722130236R00	Potrubí z ocelových trubek závitových pozinkovaných DN 50, svařovaných 11 343,	m	46,00000	680,00	31 280,00	800-721	RTS 18/ I	Indiv
8	722130166PC1	Žlab na potrubí+montáž Dn 50	m	40,00000	60,00	2 400,00		Vlastní	Indiv
9	722130197	Trubka plast PPr D 32 STABI PLUS	m	25,00000	345,00	8 625,00		Vlastní	Indiv
10	722130198	Trubka plast PPr D 40 STABI PLUS	m	38,00000	480,00	18 240,00		Vlastní	Indiv
11	722130199	Trubka plast PPr D 50 STABI PLUS	m	5,00000	570,00	2 850,00		Vlastní	Indiv
12	722130200	Trubka plast PPr D 63 STABI PLUS	m	40,00000	815,00	32 600,00		Vlastní	Indiv
13	734261224R00	Šroubení včetně dodávky materiálu topenářské šroubení, DN 20, přímé, PN 10, mosaz	kus	2,00000	141,50	283,00	800-731	RTS 18/ I	RTS 18/ I
14	734261225R00	Šroubení včetně dodávky materiálu topenářské šroubení, DN 25, přímé, PN 10, mosaz	kus	12,00000	221,50	2 658,00	800-731	RTS 18/ I	RTS 18/ I
15	734261226R00	Šroubení včetně dodávky materiálu topenářské šroubení, DN 32, přímé, PN 10, mosaz	kus	4,00000	362,50	1 450,00	800-731	RTS 18/ I	RTS 18/ I
16	734261226R01	Šroubení Ve 4300 přímé, G 2	kus	4,00000	530,00	2 120,00		Vlastní	Indiv
17	722230101R00	Izolace stavebních konstrukcí natěradly za horka soklů tloušťka tmele do 5 mm, výšky do 200 mm	kus	6,00000	200,00	1 200,00	800-715	RTS 18/ I	Indiv
18	722231066R00	Izolace stavebních konstrukcí natěradly za horka soklů tloušťka tmele do 5 mm, výšky do 200 mm	kus	2,00000	830,00	1 660,00	800-715	RTS 18/ I	Indiv
19	SZE06363XX	Tvarovka PPR přechodka s kov.záv.vnější plast 63x2	ks	6,00000	390,00	2 340,00		Vlastní	Indiv
20	312004046	Objímka dvoušroubová s gumou-5/4" 40-46 mm	ks	25,00000	11,90	297,50		Vlastní	Indiv
21	312004853	Objímka dvoušroubová s gumou-6/4" 48-53 mm	ks	5,00000	13,10	65,50		Vlastní	Indiv
22	312006064	Objímka dvoušroubová s gumou-2" 60-64 mm		18,00000	17,00	306,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	CE 01	Lázně města Brna - ZTI
O:	1	Výměna rozvodů vody
R:	1	do soutěže

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
23	312007278	Objímka dvoušroubová s gumou-21/2" 72-78 mm	ks	18,00000	22,00	396,00		Vlastní	Indiv
24	722003	Montáž objímek	ks	66,00000	145,00	9 570,00		Vlastní	Indiv
25	722230104R00	Izolace stavebních konstrukcí natěradly za horka soklů tloušťka tmele do 5 mm, výšky do 200 mm	kus	4,00000	550,00	2 200,00	800-715	RTS 18/ I	Indiv
26	722230106R00	Izolace stavebních konstrukcí natěradly za horka soklů tloušťka tmele do 5 mm, výšky do 200 mm	kus	5,00000	1 480,00	7 400,00	800-715	RTS 18/ I	Indiv
27	722231033R02	Kulový kohout R250D páka, G1 PN 35,závitový	kus	17,00000	490,00	8 330,00		Vlastní	Indiv
28	722004	Závěsy a jejich montáž	soub.	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní	Indiv
29	722290229R00	Dílčí tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, přes DN 50 do DN 100	m	147,00000	37,90	5 571,30	800-721	RTS 18/ I	Indiv
30	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	147,00000	27,10	3 983,70	800-721	RTS 18/ I	RTS 18/ I
31	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod , výšky do 6 m vodorovně do 50 m	t	12,00000	255,00	3 060,00	800-721	RTS 18/ I	Indiv
32	722005	Demontáž a zpětná montáž čerpadla cirkulačního	soub.	1,00000	1 190,00	1 190,00		Vlastní	Indiv
33	722006	Příplatek za ztíženou práci v šachtě	soub.	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní	Indiv
34	722007	Prostupy přes zdívo-drobné zapravení	ks	12,00000	330,00	3 960,00		Vlastní	Indiv
Díl: 713		Izolace tepelné				15 471,00			
35	71349987	Montáž izolace na potrubí Dn40 a více	m	154,00000	50,00	7 700,00		Vlastní	Indiv
36	10-65	Izolace návleková TUBEX/STANDARD 10-65	m	46,00000	23,00	1 058,00		Vlastní	Indiv
37	20-65	Izolace návleková TUBEX/STANDARD 20-65	m	40,00000	45,00	1 800,00		Vlastní	Indiv
38	20-52	Izolace návleková TUBEX/STANDARD 20-52	m	5,00000	40,00	200,00		Vlastní	Indiv
39	20-42	Izolace návleková TUBEX/STANDARD 20-42	m	38,00000	26,00	988,00		Vlastní	Indiv
40	20-35	Izolace návleková TUBEX/STANDARD 20-35	m	25,00000	27,00	675,00		Vlastní	Indiv
41	PC 0077540	Lepidlo KAINFLEX 2,5 I	ks	1,00000	1 050,00	1 050,00		Vlastní	Indiv
42	PC 0075280	Spona na izolace	ks	1 000,00000	0,80	800,00		Vlastní	Indiv
43	PC 0544980	Přesun hmot pro izolaci	ks	4,00000	300,00	1 200,00		Vlastní	Indiv

Celkem	217 820,80
---------------	-------------------