

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(*dále jen smlouva*)

č. sml. 2016/2244/OB/VZMR/521

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever
se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ44992785
Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou
K podpisu pověřen: Ing. Rostislav Hakl, místostarosta
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 7227850247/0100

dále jen objednatel

Zhotovitel:

Středisko OS Brno s.r.o.
se sídlem Nové Náměstí 890/1, 621 00 Brno
IČ: 02474140
DIČ: CZ02474140
Jednající: Martina Lišková - jednatel
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 107-5807350207/0100
Vedený u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 814439

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

1) Předmět smlouvy:

„Oprava ZTI v BD Cejl 68 v Brně“

- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na bytovém domě Cejl č. or. 68 č. pop. 33 v k. ú. Husovice v Brně opravu vnitřních rozvodů vody a odpadních stupaček vč. napojení na nové zřizovací předměty, nové dlažby a obklady aj. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 3) Tato zakázka je realizována na základě provedeného poptávkového řízení s tím, že v rámci tohoto byla nabídka od společnosti Středisko OS Brno s.r.o. s ohledem na hodnotící kritérium, vybrána jako nejvýhodnější. Výsledek poptávkového řízení byl projednán na 7/37 schůzi RMČ Brno-sever konané dne 29.09.2016.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu **do 15.12.2016**.
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.

- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelem bez vad a nedodělků.
- 5) V případě nedodržení termínu je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z odměny za dílčí činnost, s níž je zhotovitel v prodlení. Nárok objednatele na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 6) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatele či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí - okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši
1.658.895,93 Kč bez DPH
(slovy: Jeden milion šest set padesát osm tisíc osm set devadesát pět korun českých a devadesát tři haléřů)
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)
- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4) Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 5) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6) Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 7) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 8) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 261l zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.). pro vztahy založené touto smlouvou.
- 9) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 10) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje tyto náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně a neúplně, je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 11) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátil-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 12) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.

- 13) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude objednatelem vůči zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10% z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
- 14) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 15) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 16) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 17) V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na Díle ve stálém styku se Zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro vytvoření Díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku Zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu Objednateli.
- 2) Objednatel neodpovídá za to, že podklady a doklady, které Zhotoviteli předal nebo předá, jsou správné a úplné, bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob. Toto ověření je povinen provést Zhotovitel a to na své náklady a na tuto skutečnost neprodleně Objednatele upozornit.
- 3) Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli zpřístupní objekt k provedení Díla a předá zhotoviteli související projektovou dokumentaci.
- 4) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na „Výkazu o provedení práce“ zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 5) **Odpovědnou osobou objednatele** je vedoucí odboru bydlení Ing. Pavel Odstrčil (odstrcil.pavel@sever.brno.cz, tel: 545 542 117) nebo vedoucí oddělení správy budov Jan Dolník (dolnik.jan@sever.brno.cz, tel: 773 771 843).
- 6) **Odpovědnou osobou zhotovitele** je Martina Lišková, tel.: 603 341 601, e-mail: liskova@volny.cz
- 7) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
- 8) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

- 9) Zhotovitel je povinen vést stavební deník, ve kterém budou uvedeny okolnosti provádění díla. Zástupce objednatele je oprávněn do záznamu stavebních prací nahlížet a provádět do něj zápisy. Veškeré změny a odlišné postupy oproti schválené dokumentaci či nabídce je povinen zhotovitel projednat s objednatelem, zapsat to do záznamu stavebních prací a vyžádat si podpis objednatele.
- 10) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět při realizaci díla žádné práce v době mezi 22:00 hod a 6:00 hod. V průběhu realizace díla se zhotovitel zavazuje udržovat v místě provádění prací pořádek a čistotu.
- 12) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 13) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy a to v požadované kvalitě řádně a bez vad. Účastníci se dohodli, že ustanovení § 2605 odst. 2 o.z. se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatňují.
- 14) Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškeré činnosti na pozemcích a v objektech objednatele v souladu s platnou legislativou.
- 15) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 16) Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele o okolnostech, které by mohly negativně ovlivnit plnění smluvního závazku.
- 17) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatelem tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 18) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 19) Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět Dílo dle čl. II. této smlouvy.
- 20) Pokud nebude Zhotovitel schopen (nebo ochoten) provést některé dílčí práce na Díle dle čl. II této smlouvy požadované Objednatelem, zajistí Objednatel provedení těchto prací na svoje náklady.
- 21) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce, nejméně však do konce roku 2020.
- 22) Subdodavatele vybírá s konečnou platností a právem rozhodnutí Zhotovitel s přihlédnutím k připomínkám Objednatele a s podmínkou, že Zhotovitel zůstává plně přímo odpovědný Objednateli za celé Dílo, jako by Dílo prováděl sám.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při přejímce Díla předat Objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 5) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 6) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatel a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění.
- 3) K převzetí Díla (nebo jeho části) vyzve Zhotovitel Objednatele alespoň 3 dny předem.
- 4) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělky.
- 5) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou uvedeni v záhlaví této smlouvy. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 6) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno.
- 7) Protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 8) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 9) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 10) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatel.
- 11) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je „Pojištění odpovědnosti za škodu“. Uvedená pojistná smlouva je sjednána s dostatečným limitem pojistného plnění v souvislosti s touto smlouvou a bude udržována po celou dobu plnění Díla dle čl. II této smlouvy a po celou dobu trvání záruky.
- 8) Zhotovitel na vyzvání Objednatele předloží k nahlédnutí originál pojistné smlouvy.
- 9) Případná náhrada škody, za kterou odpovídá Zhotovitel, bude Objednateli hrazena z tohoto pojištění.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu díla dle čl. III. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi „vis major“ (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých).
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) Za každý zjištěný a prokázaný případ porušení ustanovení bodů čl. V., VI. a VII. může Objednatel uložit Zhotoviteli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
- 4) Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 5) Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.
- 6) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody.
- 7) Objednatel zaplatí Zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny Díla (nebo jeho části) dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené Objednateli, zákonný úrok z prodlení dle o.z.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zanikne splněním závazku dle čl. 2 této smlouvy nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu porušení povinností smluvních stran odstoupením od smlouvy.
- 2) Kterákoliv smluvní strana je povinna oznámit druhé straně skutečnosti, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění její povinnosti plynoucí z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 14 dnů. Oznamování se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká i nárok na odstoupení od smlouvy.
- 3) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.
- 4) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 5) Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím uplynutí. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 6) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Zhotovitelovy závazky za jakost prací, odstraňování vad a nedodělků jím provedených, platí i po jakémkoli odstoupení od smlouvy, pro část Díla, kterou Zhotovitel do takového odstoupení realizoval.
- 8) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy do 30 dnů od odstoupení od smlouvy.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

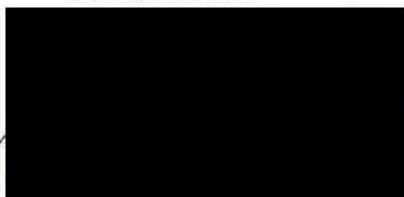
- 1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2) Subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel.
- 3) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 101/2000 Sb., v oblasti zajištění ochrany osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho

vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost (§15 zákon č.101/2000 Sb., v platném znění).

- 7) Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno vyhotovení této smlouvy obdrží objednatel a jednu zhotovitel.
- 9) Tato smlouva byla schválena usnesením 7/36 schůze Rady městské části Brno-sever dne 15.09.2016.
- 10) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

V Brně dne..... 14 -10- 2016

Za objednatele:



Ing. Rostislav Hakl
místostarosta MČ Brno – sever

MĚSTSKÝ ÚŘAD
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
místostarosta
Jiráskova 70, 601 47 BRNO
-2-

V Brně dne..... 14. 10. 2016

Za zhotovitele:



Středisko OS Brno s.r.o.
Nové náměstí 890/1, 621 00 Brno
IČ: 024 74 140, DIČ: CZ02474140

Martina Lišková - jednatel
Středisko OS Brno s.r.o.

Přílohy:

- Cenová nabídka zhotovitele

17	28615297.AR	koleno PP; 45,0 °; D = 110,0 mm; hladká, s 1 hrdlem	kus	10,00000	32,00	320,00	15,00	368,00	SPCM	RTS 16/ II
18	28615324R01	Odbočka HTEP paneláková D 110/110/ 75 mm PP	kus	1,00000	289,00	289,00	15,00	332,35		Vlastní
19	28615352.AR	odbočka PP; 87,0 °; d1 = 75 mm; d2 = 50 mm; l = 118 mm; hladká, hrdlovaná; DN 70,0 mm; DN2 50 mm	kus	1,00000	35,00	35,00	15,00	40,25	SPCM	RTS 16/ II
20	28615362.AR	odbočka PP; 87,0 °; d1 = 110 mm; d2 = 50 mm; l = 152 mm; hladká, hrdlovaná; DN 100,0 mm; DN2 50 mm	kus	30,00000	48,00	1 440,00	15,00	1 656,00	SPCM	RTS 16/ II
21	28615367.AR	odbočka PP; 87,0 °; d1 = 110 mm; d2 = 75 mm; l = 152 mm; hladká, hrdlovaná; DN 100,0 mm; DN2 70 mm	kus	12,00000	60,70	728,40	15,00	837,66	SPCM	RTS 16/ II
22	28615372.AR	odbočka PP; 87,0 °; d1 = 110 mm; d2 = 110 mm; l = 185 mm; hladká, hrdlovaná; DN 100,0 mm; DN2 100 mm	kus	30,00000	64,00	1 920,00	15,00	2 208,00	SPCM	RTS 16/ II
23	28615442.AR	kus čistící DN 70,0 mm	kus	1,00000	86,00	86,00	15,00	98,90	SPCM	RTS 16/ II
24	28615443.AR	kus čistící DN 100,0 mm	kus	11,00000	94,00	1 034,00	15,00	1 189,10	SPCM	RTS 16/ II
25	28615482.AR	přechod plast-litina DN 70,0 mm	kus	3,00000	59,90	179,70	15,00	206,66	SPCM	RTS 16/ II
26	28615483.AR	přechod plast-litina DN 100,0 mm	kus	10,00000	76,70	767,00	15,00	882,05	SPCM	RTS 16/ II
27	55161651R	WC dopojení koleno 45°; plast	kus	8,00000	70,60	564,80	15,00	649,52	SPCM	RTS 16/ II
Díl: 722		Vnitřní vodovod				471 035,45		541 690,77		
722 13-08 Demoniáž potrubí z ocelových trubek závitových										
28	722130801R00	...do DN 25	m	420,00000	43,30	18 186,00	15,00	20 913,90	800-721	RTS 16/ II
29	722130802R00	...přes DN 25 do DN 40	m	300,00000	51,10	15 330,00	15,00	17 629,50	800-721	RTS 16/ II
30	722130803R00	...přes DN 40 do DN 50	m	80,00000	59,90	4 792,00	15,00	5 510,80	800-721	RTS 16/ II
722 17-1 Potrubí z plastických hmot										
31	722172311R00	...polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	85,00000	211,80	18 003,00	15,00	20 703,45	800-721	RTS 16/ II
32	722172312R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 3,5 mm, PN 16, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	65,00000	258,00	16 770,00	15,00	19 285,50	800-721	RTS 16/ II
33	722172313R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 4,4 mm, PN 16, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	108,00000	311,90	33 685,20	15,00	38 737,98	800-721	RTS 16/ II
34	722172314R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 5,5 mm, PN 16, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	35,00000	426,20	14 917,00	15,00	17 154,55	800-721	RTS 16/ II
35	722172315R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 50 mm, s 6,9 mm, PN 16, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	44,00000	494,40	21 753,60	15,00	25 016,64	800-721	RTS 16/ II
36	722172331R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	265,00000	215,00	56 975,00	15,00	65 521,25	800-721	RTS 16/ II
37	722172332R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	115,00000	263,00	30 245,00	15,00	34 781,75	800-721	RTS 16/ II
38	722172333R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	106,00000	319,60	33 877,60	15,00	38 959,24	800-721	RTS 16/ II
39	722172334R00	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. ...polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 6,7 mm, PN 20, polyfuzně svařované Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.	m	50,00000	438,00	21 900,00	15,00	25 185,00	800-721	RTS 16/ II

40	722 17-11 doplňky pro potrubí z plastických hmot ...kompenzační smyčka, D 25 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	3,00000	193,00	579,00	15,00	665,85	800-721	RTS 16/II
41	722 17-11 Potrubí z plastických hmot 722 17-11 doplňky pro potrubí z plastických hmot ...kompenzační smyčka, D 40 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	kus	3,00000	339,00	1 017,00	15,00	1 169,55	800-721	RTS 16/II
42	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	350,00000	54,90	19 215,00	15,00	22 097,25	800-721	RTS 16/II
43	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 28 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	100,00000	56,50	5 650,00	15,00	6 497,50	800-721	RTS 16/II
44	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 35 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	108,00000	63,30	6 836,40	15,00	7 861,86	800-721	RTS 16/II
45	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 40 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	35,00000	70,30	2 460,50	15,00	2 829,58	800-721	RTS 16/II
46	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 50 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	44,00000	78,80	3 467,20	15,00	3 987,28	800-721	RTS 16/II
47	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou hliníkovou fólií zesílenou sklorohoží 5x5 mm, tloušťka stěny 20 mm, d 25 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	70,00000	111,70	7 819,00	15,00	8 991,85	800-721	RTS 16/II
48	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou hliníkovou fólií zesílenou sklorohoží 5x5 mm, tloušťka stěny 20 mm, d 32 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	75,00000	125,00	9 375,00	15,00	10 781,25	800-721	RTS 16/II
49	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou hliníkovou fólií zesílenou sklorohoží 5x5 mm, tloušťka stěny 25 mm, d 40 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.	m	50,00000	197,00	9 850,00	15,00	11 327,50	800-721	RTS 16/II
50	722 18-1 Izolace vodovodního potrubí 722 18-12 návleková 722 18-12 návleková ...trubice z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou hliníkovou fólií zesílenou sklorohoží 5x5 mm, tloušťka stěny 25 mm, d 50 mm	m	16,00000	259,00	4 144,00	15,00	4 765,60	800-721	RTS 16/II

V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásy.

722 18-18 Demontáž plstěných pásů z trub												
51 722181812R00 ...do D 50	m	500,00000	18,10		9 050,00		15,00	10 407,50	800-721		RTS 16/ II	
722 22-08 Demontáž armatur závitových												
52 722220861R00 ...se dvěma závitů, G 3/4"	kus	80,00000	15,50		1 240,00		15,00	1 426,00	800-721		RTS 16/ II	
53 722220862R00 ...se dvěma závitů, G 5/4"	kus	10,00000	18,10		181,00		15,00	208,15	800-721		RTS 16/ II	
54 722220863R00 ...se dvěma závitů, G 6/4"	kus	10,00000	25,80		258,00		15,00	296,70	800-721		RTS 16/ II	
55 722220864R00 ...se dvěma závitů, G 2"	kus	10,00000	28,60		286,00		15,00	328,90	800-721		RTS 16/ II	
722 22-1 Armatury závitové s jedním závitem včetně dodávky materiálu												
56 722223131R00 ...kulový kohout vypouštěcí a napouštěcí, vnější závit, DN 15, PN 10, mosaz	kus	27,00000	155,70		4 203,90		15,00	4 834,49	800-721		RTS 16/ II	
722 23-1 Armatury závitové se dvěma závitů včetně dodávky materiálu												
57 722237121R00 ...kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, mosaz	kus	95,00000	163,00		15 485,00		15,00	17 807,75	800-721		RTS 16/ II	
58 722237122R00 ...kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, mosaz	kus	4,00000	236,00		944,00		15,00	1 085,60	800-721		RTS 16/ II	
59 722237123R00 ...kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 25, PN 35, mosaz	kus	14,00000	341,00		4 774,00		15,00	5 490,10	800-721		RTS 16/ II	
60 722237124R00 ...kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 32, PN 35, mosaz	kus	1,00000	468,00		468,00		15,00	538,20	800-721		RTS 16/ II	
61 722237125R00 ...kulový kohout, vnitřní-vnitřní závit, DN 40, PN 35, mosaz	kus	3,00000	677,00		2 031,00		15,00	2 335,65	800-721		RTS 16/ II	
722 26 Vodoměry												
722 26-2 montáž vodoměru - vodoměr ve specifikaci												
62 722269111R00 ...závitového jednotkového suchoběžného, G 1/2"	kus	75,00000	205,00		15 375,00		15,00	17 681,25	800-721		RTS 16/ II	
722 26-08 Demontáž vodoměru												
722 26-082 závitových												
63 722260811R00 ...G 1/2"	kus	75,00000	15,50		1 162,50		15,00	1 336,88	800-721		RTS 16/ II	
722 28 Tlakové zkoušky vodovodního potrubí												
64 722280106R00 ...do DN 32	m	744,00000	9,20		6 844,80		15,00	7 871,52	800-721		RTS 16/ II	
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.												
65 722280107R00 ...přes DN 32 do DN 40	m	85,00000	9,80		833,00		15,00	957,95	800-721		RTS 16/ II	
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.												
66 722280108R00 ...přes DN 40 do DN 50	m	60,00000	13,40		804,00		15,00	924,60	800-721		RTS 16/ II	
Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.												
722 29-023 Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí												
67 722290234R00 ...do DN 80	m	889,00000	20,50		18 224,50		15,00	20 958,18	800-721		RTS 16/ II	
Včetně dodání desinfekčního prostředku.												
722 29-08 Vnitrosiřeništiní přemístění vybouraných hmot												
vodorovně do 100 m,												
68 722290823R00 ...svislé, v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,54200	1 570,00		5 560,94		15,00	6 395,08	800-721		RTS 16/ II	
POzinkovaný žlab d20	m	50,00000	33,00		1 650,00		15,00	1 897,50			Vlastní	
POzinkovaný žlab d25	m	70,00000	39,00		2 730,00		15,00	3 139,50			Vlastní	
POzinkovaný žlab d32	m	140,00000	53,00		7 420,00		15,00	8 533,00			Vlastní	
POzinkovaný žlab d40	m	85,00000	62,00		5 270,00		15,00	6 060,50			Vlastní	
POzinkovaný žlab d50	m	85,00000	67,00		5 695,00		15,00	6 549,25			Vlastní	
998 72-2 Přesun hmot pro vnitřní vodovod												
vodorovně do 50 m												
74 998722103R00 ...v objektech výšky do 24 m	t	4,87771	459,00		2 238,87		15,00	2 574,70	800-721		RTS 16/ II	
998 72-219 příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost												
75 998722192R00 ...do 100 m	t	4,87771	299,00		1 458,44		15,00	1 677,21	800-721		RTS 16/ II	
Díl: 725					124 658,84			143 357,67				

Zařizovací předměty

725 11 Opravy zařízení záchodů											
725 11-092 Klozetových mís											
76 725114912R00	[...Zpětná montáž klozetové mísy a sedátka	kus	5,00000	339,00	1 695,00	15,00	1 949,25	800-721			RTS 16/II
725 11-08 Demontáž klozetů											
77 725110814R00	[...Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	11,00000	116,00	1 276,00	15,00	1 467,40	800-721			RTS 16/II
725 11-2 Klozetové mísy											
78 725013135R00	[...kombinované, bílé, včetně sedátka	soubor	6,00000	4 410,00	26 460,00	15,00	30 429,00	800-721			RTS 16/II
725 21-08 Demontáž umyvadel											
79 725210821R00	[...Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,00000	95,00	665,00	15,00	764,75	800-721			RTS 16/II
725 21-09 Opravy umyvadel											
80 725210914R00	[...zpětná montáž umyvadla bez výtok.armatur	kus	1,00000	173,00	173,00	15,00	198,95	800-721			RTS 16/II
725 21-1 Umyvadlo											
81 725017163R00	[...Umyvadlo na šrouby LYRA Plus , 60 x 49 cm, bílé	soubor	6,00000	1 350,00	8 100,00	15,00	9 315,00	800-721			RTS 16/II
725 21-19 montáž											
82 725219401R00	[...na šrouby do zdiva Včetně dodání západkové uzávěrky.	soubor	6,00000	543,00	3 258,00	15,00	3 746,70	800-721			RTS 16/II
725 22 Vany											
725 22-9 montáž van											
83 7252229102R00	[...Montáž van ocel. a plastových s uzávěr. HL 500-5/4 Včetně dodání západkové uzávěrky.	soubor	5,00000	1 450,00	7 250,00	15,00	8 337,50	800-721			RTS 16/II
725 22-08 Demontáž van											
84 725220841R00	[...Demontáž ocelové vany	soubor	5,00000	108,00	540,00	15,00	621,00	800-721			RTS 16/II
725 24 Sprchové kabiny a mísy											
725 24-9 montáž											
85 725249101R00	[...sprchových boxů	soubor	1,00000	1 659,00	1 659,00	15,00	1 907,85	800-721			RTS 16/II
725 24 Sprchové kabiny a mísy											
725 24-9 montáž											
86 725249102R00	[...sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 134,00	1 134,00	15,00	1 304,10	800-721			RTS 16/II
725 24-08 Demontáž sprchových kabin a mís											
87 725240811R00	[...kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	173,00	173,00	15,00	198,95	800-721			RTS 16/II
88 725240812R00	[...mís bez výtokových armatur	soubor	1,00000	96,00	96,00	15,00	110,40	800-721			RTS 16/II
725 53-08 Demontáž elektrických zásobníkových ohřivačů vody											
89 725530823R00	[...tlakových, od 50 do 200 l	soubor	3,00000	210,00	630,00	15,00	724,50	800-721			RTS 16/II
725 59-08 Vnitroslaňovní přemístění vybouraných hmot											
725 59-08 vodorovně do 100 m,											
90 725590813R00	[...Přesun vybour.hmot, zařizovací předměty H 24 m	t	1,28900	1 460,00	1 881,94	15,00	2 164,23	800-721			RTS 16/II
725 81 Ventily											
91 725810402R00	[...Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	30,00000	159,00	4 770,00	15,00	5 485,50	800-721			RTS 16/II
725 82 Baterie umyvadlové a dřezové											
92 72582311RT1	[...Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez ovlř. odpadu, standardní	kus	6,00000	1 795,00	10 770,00	15,00	12 385,50	800-721			RTS 16/II
93 725825114RT1	[...Baterie dřezová nástěnná ruční, standardní	kus	3,00000	1 920,00	5 760,00	15,00	6 624,00	800-721			RTS 16/II
725 82-08 Demontáž baterií											
94 725820801R00	[...nástěnných do G 3/4"	soubor	15,00000	54,00	810,00	15,00	931,50	800-721			RTS 16/II
95 725820802R00	[...stojánkových do 10toru	soubor	3,00000	55,00	165,00	15,00	189,75	800-721			RTS 16/II
725 82-92 Montáž baterií umyvadlových a dřezových											
96 725829201R00	[...umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	3,00000	198,00	594,00	15,00	683,10	800-721			RTS 16/II

118 005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.	Soubor	1,00000	1,00	15,00	1,15	RTS 16/ II
119 005261030R	Finanční rezerva Finanční rezerva požadovaná objednatelům jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování definuje objednatel.	Soubor	1,00000	1,00	15,00	1,15	RTS 16/ II



Středisko
Nové náměstí
IČ: 024 74 140

oborů 801, 803, 811 a 812										
999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů										
25	99928111R00	...výšky do 25 m	t	18,10015	736,80	13 336,19	15,00	15 336,62	801-4	RTS 16/II
Díl:	711	Izolace proti vodě				30 316,63		34 864,12		
26	711212002RT1	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky 711 21-3 stěrka hydroizolační ...proti vlhkosti dvouvrstvá	m2	50,00000	311,50	15 575,00	15,00	17 911,25	800-711	RTS 16/II
27	711212601RT1	711 21 Izolace proti netlakové vodě - nátěry a stěrky ...těsnící pás do spoje podlaha stěna š 120 mm	m	85,00000	119,90	10 191,50	15,00	11 720,23	800-711	RTS 16/II
28	711212602R00	711 21-6 doplňky ...těsnící roh do spoje podlaha stěna	kus	40,00000	108,30	4 332,00	15,00	4 981,80	800-711	RTS 16/II
29	998711103R00	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,22840	790,00	180,44	15,00	207,51	800-711	RTS 16/II
30	998711192R00	998 71-119 příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost ...do 100 m	t	0,22840	165,00	37,69	15,00	43,34	800-711	RTS 16/II
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				5 262,00		6 051,30		
31	767581801R00	767 58-8 Demontáž podhledů ...kazet	m2	20,00000	140,60	2 812,00	15,00	3 233,80	800-767	RTS 16/II
32	767581801R11	Zpětná montáž - kazet	m2	20,00000	73,00	1 460,00	15,00	1 679,00	Vlastní	
33	59595948.AR	podhled minerální kazeta 600x600x15 mm; odolnost proti rei. vlhkosti 95 %; alpha w 0,55; hrana rovná	m2	5,00000	198,00	990,00	15,00	1 138,50	SPCM	RTS 16/II
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				48 929,40		56 268,81		
34	771130111R00	771 13 Obklad soklíků 771 13-5 do tmele ...rovinných, výšky do 100 mm	m	20,00000	73,00	1 460,00	15,00	1 679,00	800-771	RTS 16/II
35	771575109R00	771 57-5 Montáž podlah z dlaždic keramických ...300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	55,00000	377,00	20 735,00	15,00	23 845,25	800-771	RTS 16/II
36	771578011R00	771 57-8 Zvláštní úpravy spár ...spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu.	m	120,00000	33,00	3 960,00	15,00	4 554,00	800-771	RTS 16/II
37	597642030R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiéry i exteriéry	m2	60,00000	367,00	22 020,00	15,00	25 323,00	SPCM	RTS 16/II
38	998771103R00	998 77-1 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic 50 m vodorovně ...v objektech výšky do 24 m	t	1,41805	418,00	592,74	15,00	681,65	800-771	RTS 16/II
39	998771192R00	998 77-119 příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost ...do 100 m	t	1,41805	114,00	161,66	15,00	185,91	800-771	RTS 16/II
Díl:	781	Obklady keramické				95 577,49		109 914,11		
40	781415016R00	781 41 Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových ... , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	160,00000	377,00	60 320,00	15,00	69 368,00	800-771	RTS 16/II
41	59781530R	obklad keramický š = 250 mm; l = 330 mm; h = 7,0 mm; pro interiéry; lesk	m2	175,00000	190,00	33 250,00	15,00	38 237,50	SPCM	RTS 15/II

42	998 78 Přesun hmot pro obklady keramické 998 78-19 příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost ...do 100 m	t	3,79200	417,60	1 583,54	15,00	1 821,07 800-771	RTS 16/ II
43	998 78-19 příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost ...do 100 m	t	3,79200	111,80	423,95	15,00	487,54 800-771	RTS 16/ II
Díl: 784	Malby				200 640,00		230 736,00	
784 41	Příprava povrchu							
784 41-2	Penetrace (napouštění) podkladu							
44	784 191101R00 ...disperzní, jednonásobná	m2	3 800,00000	12,50	47 500,00	15,00	54 625,00 800-784	RTS 16/ II
784 45	Malby z mailfiských směsí se zacištěním							
45	784 195412R00 ...otěruvzdorné, bílost 92 %, dvojnásobné	m2	3 800,00000	40,30	153 140,00	15,00	176 111,00 800-784	RTS 16/ II
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				77 992,96		89 691,90	
979 08-7	Nakládání na dopravní prostředky							
	pro vodorovnou dopravu							
46	979 087212R00 ...suti	t	35,32130	101,80	3 595,71	15,00	4 135,07 822-1	RTS 16/ II
979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot							
979 01-2	nošením							
47	979 011211R00 ...za prvé podlaží nad základním podlažím	t	35,32130	409,00	14 446,41	15,00	16 613,37 801-3	RTS 16/ II
979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot							
979 01-2	nošením							
48	979 011219R00 ...příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	141,28520	195,00	27 550,61	15,00	31 683,20 801-3	RTS 16/ II
979 08-2	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot							
49	979 082111R00 ...do 10 m	t	35,32130	191,90	6 778,16	15,00	7 794,88 801-3	RTS 16/ II
979 08-2	Vnitrostavěništní doprava suti a vybouraných hmot							
50	979 082121R00 ...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	35,32130	21,40	755,88	15,00	869,26 801-3	RTS 16/ II
979 08-31	Vodorovné přemístění suti							
	včetně naložení na dopravní prostředek a složení							
51	979 083117R00 Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	35,32130	271,00	9 572,07	15,00	11 007,88 800-6	RTS 16/ II
979 08-4	Poplatek za skládku							
52	979 083191R00 Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	141,28520	22,00	3 108,27	15,00	3 574,51 800-6	RTS 16/ II
979 08-4	Poplatek za skládku							
53	979 990001R00 ...stavební suti	t	35,32130	345,00	12 185,85	15,00	14 013,73 801-3	RTS 16/ II
Díl: VN	Vedlejší náklady				1,00		1,15	
54	005121020R Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	RTS 16/ II
Díl: ON	Ostatní náklady				2,00		2,30	
55	005122 R Provozní náklady Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatel nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stavající dopravy ovlivňující stavební práce.	Soubor	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	RTS 16/ II
56	005261030R Finanční rezerva Finanční rezerva požadovaná objednatel jako součást smluvní ceny. Způsob jejího stanovení, čerpání a vykazování definuje objednatel.	Soubor	1,00000	1,00	1,00	15,00	1,15	RTS 16/ II

Středisko OS Brno

Nové náměstí 890/1, 621

IČ: 024 74 140, DIČ: CZ02