

v Mladé Boleslavi 10.května 2018

Nabídka Projektová dokumentace

AKCE: Nástavba speciálních učeben (dílen) na pavilonu „E“ na 6 ZŠ a MŠ
MÍSTO: *Jilemnického 1124 k.u.Mladá Boleslav*

INVESTOR: Statutární město Mladá Boleslav
Komenského nám.61, 293 01 Mladá Boleslav

Na základě požadavku 6 ZŠ bylo rozhodnuto o potřebě zřízení spec.učeben – dílen. Po konzultacích je nejvhodnější provedení po technické i ekonomické stránce provedením nástavby na pavilonu přízemním „E“, který současně bude zpřístupněn přes hl.pavilon „D“ a budou doplněny prvky a potřeby PBŘ.

Zastavěná plocha nástavbou ZP 643,50m², při předpokládání k.v. nástavby 3,65m se jedná o obestavěný prostor 2.,350 m³.

Dle uvedených základních ukazatelů se srovnatelným objektem dle katalogu URS Praha v programu RUSO vygenerována předpokládaná cena stavby bez DPH 16 mil.Kč

Příprava k záměru je proto navrhována v etapách

1.ETAPA – dokumentace předprojektové přípravy

- **STUDIE** k záměru pořízení speciálních učeben
tj. umístění, dispoziční řešení s vyhovujícími parametry základních požadavků KHS, zajištění podmínek statické stability, životnosti, základních potřeb PBŘ, předběžná specifikace potřeb zdrojů a medií vč.návrhu způsobu jejich zajištění, představy uživatele o vlastním provozu.

2.ETAPA

- PD pro DUR a JD s info-rozpočtem a výkazem výměr pro veřejnou soutěž.

Návrhová cena pro výpočet honoráře dle sazebníku pro navrhování orientačních nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (UNIKA 2017)

Pásmo III. - základní školy, se speciálními učebnami = pásmo IV. C_{Střed}=1,723.500,-

Kategorie funkční části

1.ETAPA

Dle tab.3.3.4. je doporučené ocenění v % z celk.ceny PČ a IČ do 5%

nabídka ve výši 70% doporučené ceny 60.322,-- Kč + DPH

Realizace do 4 týdnů od obdržení objednávky a všech nezbytných podkladů.

2.ETAPA

Pásmo IV.- speciální učebny, pro nabídku je sestava z pásma IV. $C_{\text{Střed}}=1,723.500,-$

Výkonová fáze 1,2,7.1,7.2 1+2,11+5,53+12

PČ.....(1+11+53)%.....1,120.275,-

IČ.....(2+5+12)%327.465,-

Celkem..... 1,447.740,-Kč

Max.doporučená sleva dle ČKAIT 30% - 434.322,-Kč

Snížení o předchozí projekt.část vypracované studie - 60.322,-Kč

Nabídková cena za II.ETAPU celkem bez DPH.....953.000,-Kč,
vč.DPH 1,153.130,-Kč

VARIANTA ???

2.ETAPA

Pásmo IV.- speciální učebny, pro nabídku je sestava z pásma III. $C_{\text{Střed}}=1,075.250,-$

Výkonová fáze 1,2,7.1,7.2 1+2,11+5,53+12

PČ.....(1+11+53)%..... 698.912,-

IČ.....(2+5+12)%204.298,-

Celkem..... 903.210,-Kč

Max.doporučená sleva dle ČKAIT 30% - 270.962,-Kč

Snížení o předchozí projekt vypracované studie - 60.322,-Kč

Nabídková cena za II.ETAPU celkem bez DPH.....571.926,-Kč,
vč.DPH 692.030,-Kč

.....
ing.M.Mazanec

Realizace do 10 týdnů od obdržení objednávky a všech nezbytných podkladů. Nabídka je bez vyřízení žádosti na stavebním úřadě a neobsahuje cenu za autorský dozor.