

D o d a t e k č. 2
k nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí č. 219/7/2006

1. Statutární město Most

Jednající : primátorem města Ing. Vlastimilem Vozkou
IČ : 00266094
DIČ : CZ00266094
Sídlo : Most, Radniční 1, PSC: 434 69
Bankovní spojení : [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Tomáš Holý

Nar. : [REDACTED] 1980
Bytem : Most, [REDACTED]
Adresa pro doručení : Most, [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

dohodli se dnes takto:

čl. I

1.1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva a smlouva o smlouvě budoucí (dále jen „smlouva“) ve znění jejího dodatku č. 1.

1.2. Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva mění takto:

článek I smlouvy – bod 1.1. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

1.1. Pronajímatel je vlastníkem parcel č. 4496/51 a č. 4496/652 v k.ú. Most II zapsaných na LV č. 1 pro obec Most v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most (vše dále jen „pozemky“).

článek III smlouvy – bod 3.6. se ruší a nahrazuje textem následujícího znění:

3.6. Nájemce se zavazuje stavbu na pozemcích zahájit do 12 měsíců ode dne uzavření této smlouvy, a dokončit ji do 30.08.2010. V případě porušení povinnosti stavbu včas zahájit do 1 roku ode dne uzavření této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši jednoho ročního nájmu, tj. 68.445,- Kč, a v případě porušení povinnosti stavbu dokončit do 30.08.2010 je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvou ročních nájmu, tj. 136.890,- Kč.

11

článek VI smlouvy – bod 6.1. se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

6.1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 30.08.2010, ukončením nájemní smlouvy není dotčena účinnost žádného z ustanovení smlouvy o budoucí kupní smlouvě obsažené v čl. IV této smlouvy.

V uvedené smlouvě se dále jednotné číslo „pozemek“ označuje jako množné číslo „pozemky“.

1.3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

čl. II

2.1. Tento dodatek je vyhotoven na základě souhlasu Zastupitelstva města Mostu ze dne 24.09.2009, č. usnesení VIII/2009/137/5 a ze dne 10.12.2009 usnesením č. 183/X/2009/1.

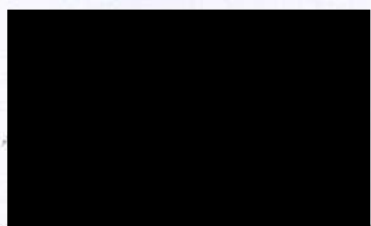
2.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží nájemce a dva obdrží pronajímatel, nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Mostě, dne: - 1 -02- 2010

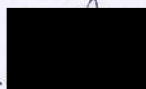
Pronajímatel:

V Mostě, dne: - 1 -02- 2010

Nájemce:



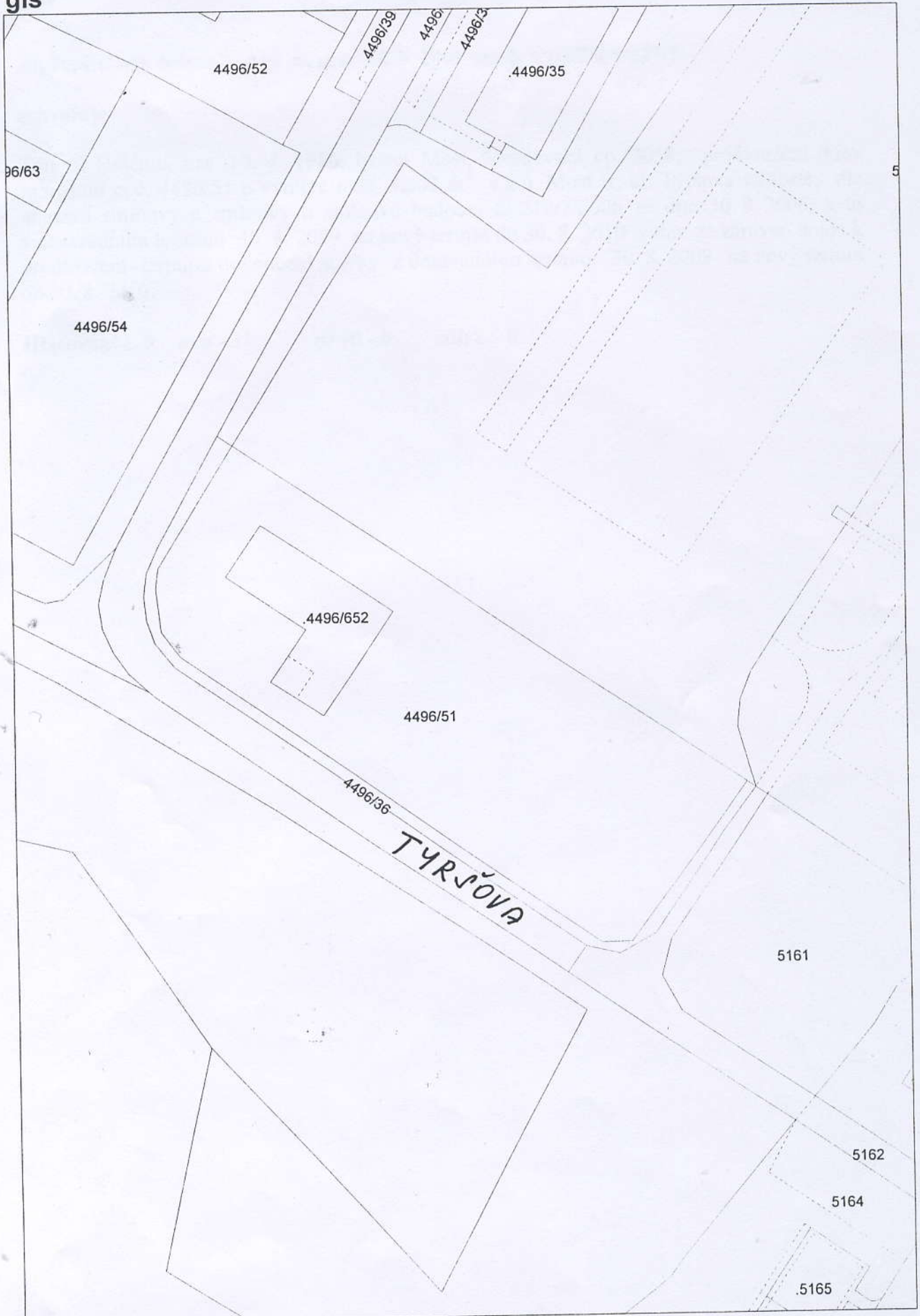
Ing. Vlastimil Vozka
primátor statutárního města Mostu



Tomáš Holý

	Datum	Jméno a příjmení (nebo název orgánu)	Funkce a útvár	Podpis
Vypracoval:	1.1.10			
Vedoucí odboru:	12.1.10			
Správce rozpočtu	18.1.10			
Právně posoudil:	19.1.10			
Za VM schválil:	20.1.10			
Důvod uzavření:	ZmM dne 24.09.2009 usnesení č. VIII/2009/137/5 a ze dne 10.12.2009 usnesení č. 183/X/2009/1			

gis



Mapa v měřítku 1:1000