

## DODATEK č. 25 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 43N04/28

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Poděbradská blata, a.s.**

sídlo: č. p. 347, Pátek, PSČ 290 01

IČO: 25618466

DIČ: CZ25618466

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5005

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jan Klepal, předseda představenstva a Ing. Václav Matoušek, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 25 k nájemní smlouvě č. 43N04/28 ze dne 02.08.2004 ve znění dodatku č. 24 ze dne 08.08.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Dne 27.01.2018 nabylo právní moci Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv č. j. SPU 439208/2017 na pozemky **PK p. č. 45/2 a KN p. č. 45/66** v katastrálním území Kouty u Poděbrad a obci Kouty.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **47 474 Kč** (slovy: čtyřicet sedm tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři koruny české).

K 01.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku **47 732 Kč** (slovy: čtyřicet sedm tisíc sedm set třicet dvě koruny české).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

**Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 47 474 Kč** (slovy: čtyřicet sedm tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři koruny české).

**Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu: 258 Kč** (slovy: dvě stě padesát osm korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 25 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 18.06.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 11.06.2018

.....  
Mgr. Roman Hanzík  
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

pronajímatel

.....  
Ing. Jan Klepal  
předseda představenstva  
Poděbradská blata, a.s.

nájemce

.....  
Ing. Václav Matoušek  
místopředseda představenstva  
Poděbradská blata, a.s.

nájemce

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....  
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne .....

.....  
podpis odpovědného zaměstnance