

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen jako „OZ“)

ev. č. 04/2018

## **Domov důchodců – Proseč u Pošné**

Příspěvková organizace

Proseč u Pošné

Pacov

395 01

zastoupená: p. Jiřím Hormandlem

bankovní spojení: --- KB Pelhřimov ---

číslo účtu: --- 15639261/0100 ---

na straně jedné jako kupující (dále jen jako „kupující“)

**a**

## **Jan Kadleček**

U Špýcharu 83

Chýnov

391 55

IČ: 05346673

DIČ: CZ9006061779

zastoupená: Janem Kadlečkem

bankovní spojení: --- Money Bank ---

číslo účtu: --- 221321609/0600 ---

na straně druhé jako prodávající (dále jen jako „prodávající“)

(kupující a prodávající jsou dále uváděni společně jako „smluvní strany“ nebo kterýkoli z nich samostatně jen jako „strana“)

## **I. Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany tímto deklarují, že účelem této smlouvy je dodat věc vymezenou v předmětu této smlouvy na místo určení tj. Domov důchodců – Proseč u Pošné.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka stožárů venkovního osvětlení dle cenové nabídky, která je součástí této smlouvy jako příloha
2. Prodávající se tímto zavazuje odevzdat kupujícímu věc, jakož i doklady, které se k věci vztahují, a umožnit mu nabýt k věci vlastnické právo.
3. Smluvní strany sjednávají, že prodávající je povinen odevzdat věc právě a jenom v množství, které je mezi stranami sjednáno, a to v nejvyšší jakosti. Smluvní strany tímto vylučují ust. § 2093 OZ.
4. Prodávající tímto prohlašuje, že s věcí nesouvisí žádné dluhy prodávajícího.
5. Kupující se zavazuje, že věc převezme v množství, které je objednáno a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.

## III. Doba a místo odevzdání

1. Smluvní strany sjednávají, že prodávající odevzdá kupujícímu věc v termínu do 28.05. 2018
2. Místem odevzdání věci je stavba Domov důchodců Proseč u Pošné
3. Smluvní strany sjednávají, že o době a místě odevzdání věci bude sepsán písemný protokol, který bude sloužit jako podklad pro zaplacení kupní ceny (dále jen jako „protokol o odevzdání“).

## IV. Kupní cena

1. Předpokládaná kupní cena byla stanovena dohodou smluvních stran a činí:

**125 400,-Kč bez DPH**

(slovy: **jednostodvacetpěttisícčtyřista korun českých bez daně z přidané hodnoty**)

2. Kupní cena s DPH činí tedy :

**151 734,- Kč**

(slovy: **jednostopadesátjednatisícšedmsettřicetčtyři korun českých**)

## V. Platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu do 60 dnů od řádného doručení faktury na adresu pro zaslání faktur.
2. Faktura musí vždy obsahovat náležitosti daňových dokladů příslušných právních předpisů, číslo kupní smlouvy,

## VI. Vlastnické právo

1. Kupující nabývá vlastnické právo okamžikem převzetí věci. Na kupujícího přechází nebezpečí škody na věci současně s nabytím vlastnického práva.

## **VII. Záruka za jakost věci a práva z vadného plnění**

1. Prodávající se zavazuje, že věc bude po dobu záruky za jakost způsobilá k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí věci kupujícím a končí uplynutím 24 měsíců od předání věci mezi kupujícím a prodávajícím.
2. Prodávající tímto výslovně kupujícího ujistí, že věc je v době odevzdání bez vad.
3. Smluvní strany sjednaly, že kupující, dle své volby, má pro případ vady věci následující práva, a to právo:
  - a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
  - b) na odstranění vady opravou věci,
4. Smluvní strany tímto sjednávají, že poté, co kupující zjistí vadu, oznámí vadu do 30 dnů prodávajícímu a prodávající si v místě určeném kupujícím věc převezme, nebo v závislosti na účelnosti a volbu práva kupujícího z vad, prodávající věc za účelem posouzení přezkoumá.
5. V případě volby nároku z vad jejich odstraněním je prodávající povinen odstranit vadu věci v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu kupující stanoví, jinak ve lhůtě přiměřené rozsahu a povaze oznámené vady, nejpozději však do 30 dnů od obdržení reklamace, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

## **VIII. Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany sjednaly, že v případě porušení povinnosti prodávajícího odevzdat kupujícímu věc řádně a včas, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500,- Kč

## **IX. Ostatní ujednání**

1. Prodávající je povinen předat kupujícímu nejpozději při předání a převzetí věci „Prohlášení o shodě“, „ES Prohlášení o shodě“, nebo „Prohlášení o vlastnostech“, ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích a výrobky v platném znění a příslušných nařízení vlády, podle technické specifikace platné ke dni uvedení výrobku na trh, nebo strojního zařízení do provozu.
2. Kupující má právo zpětného prodeje věci po vzájemné dohodě s kupujícím.

1.

## X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1798, § 1799, § 1800 občanského zákoníku.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení a kupující dvě.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 – Specifikace věci
6. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této smlouvy, porozuměly jí a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jejími ustanoveními připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran své podpisy.

V Chýnově dne 22. 05. 2018

za kupujícího


  
.....  
Kadleček Jan

**JAN KADLEČEK**  
**U ŠPÝCHARU 83**  
**391 55 CHÝNOV**  
**IČ: 05346673**  
**DIČ: CZ9006061779**

V Proseči u Pošné dne 22. 05. 2018.

za prodávajícího

  
.....  
p. Jiří Hormandl  
ředitel domova

**DOMOV DŮCHODCŮ**  
Proseč u Pošné  
*příspěvková organizace*   
Proseč u Pošné 1, 395 01 Pacov  
IČO: 005 11 897, Tel./Fax: 565 442 29