



MHMPXP7YI25Q

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/003101/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

mezi

CENTRAL GROUP Nad Modřanskou roklí a.s.

se sídlem Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4,

IČO: 242 32 912, DIČ: CZ24232912

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 18612

zastoupená: CENTRAL GROUP a.s., IČ: 242 27 757, Praha 4, Nusle, Na strži 1702/65, PSČ 14000

zastoupená Ing. Ladislavem Váňou, místopředsedou představenstva

dále jen „dárce“

a

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2, Praha 1

zastoupené: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále také „smluvní strany“

Článek I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem úprav 97 kolmých parkovacích stání, úpravy komunikací Machuldova a Pavlíkova, dopravního značení a 2 ks zdvojených uličních vpustí, to vše na pozemcích parc. č. 873/49, 873/56, 878/1, 882/1, 873/1, 873/50, 883/1 a 1140/2 v k.ú. Kamýk. (Dále jen „Dar“).

Článek II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému Dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.

2. Stavba uvedená v čl. I. této smlouvy byla povolena Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem výstavby, úřadu Městské části Praha 12 ze dne 13.12.2017, pod č. j. P12 41261/2017 OVV a opravným Usnesením - opravou zřejmých nesprávností vydaným Odborem výstavby, úřadu Městské části Praha 12 ze dne 15.1.2018, pod č. j. P12 2509/2018 OVV.

Článek III.

Dárce prohlašuje, že celková cena Daru na pozemcích parc. č. 873/49, 873/56, 878/1, 882/1, 873/1, 873/50, 883/1 a 1140/2 v k.ú. Kamýk, činí celkem 2.848.020,- Kč bez DPH, z toho:

- Úprava komunikací na pozemcích parc. č. 873/1, 873/50, 883/1 a 1140/2 v k.ú. Kamýk 276.132,- Kč bez DPH,
- 97 parkovací stání na pozemcích par. č. 873/49, 873/56, 878/1 a 882/1 v k.ú. Kamýk 2.352.068,- Kč bez DPH,
- dopravního značení na pozemcích parc. č. 873/49, 873/50, 873/56, 878/1, 882/1 a 1140/2 v k.ú. Kamýk 94.800,- Kč bez DPH a
- 2 ks uličních vpustí na pozemcích parc. č. 873/50 a 883/1 v k.ú. Kamýk 125.020,- Kč bez DPH

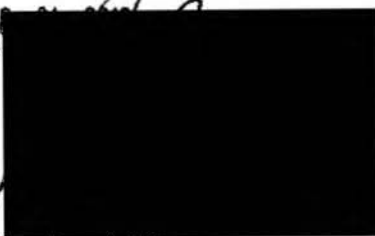
Článek IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení Daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na Daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní závady.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu Daru.

Článek V.

1. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět Daru potvrzeným předávacím protokolem.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 35/35 ze dne 22.3.2018.
7. Tato smlouva je vyhotovena v 8 autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží 3 stejnopisy smlouvy, obdarovaný 5 stejnopisů.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle odst. 4 tohoto článku.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepřičí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

V Praze dne 13-04-2018
Za CENTRAL GROUP



CENTRAL GROUP a.s.
zastoupený Ing. Ladislavem Váňou
místopředsedou představenstva

V Praze dne 13-04-2018
Za hlavní město Prahu:



Ing. Jan Ryjáček
ředitel odboru
hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy



Za správnost odpovídá
Kousselka

Za správnost odpovídá
Karas