



MHMPXP86UI44

Stejnopis č. *A*

# SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/54/09/013340/2018

evidenční číslo OCP MHMP 3/2018

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Tuto smlouvu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

## 1. Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ 00064581  
(dále jen „*půjčitel*“)

a

## 2. "c2c - kruh kurátorů a kritiků z.s."

se sídlem Za Strahovem 19, 169 00 Praha 6  
zastoupené Mgr. Zuzanou Štefkovou, Ph.D., ředitelkou spolku  
IČO: 27022544  
DIČ: CZ27022544  
registrace: Ministerstvo vnitra ČR, pod čj. VS/1-1/63 077/06-R  
(dále jen „*vypůjčitel*“)

## I.

### Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem opěrné zdi pod Letenskými sady na nábř. Kapitána Jaroše a nábř. Edvarda Beneše, na pozemku parc. č. 2104/1, k.ú. Holešovice, který je součástí plochy zeleně Letenských sadů – park I. kategorie, v katastrálním území Holešovice, obec Praha, evidovaného v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu Praha – město (dále jen „*opěrná zed*“).
2. Půjčitel přenechává do bezplatného užívání vypůjčiteli šest nik, které jsou součástí opěrné zdi. Jedná se o dvě niky na nábřeží Edvarda Beneše a čtyři niky na nábřeží Kapitána Jaroše, směrem od Letenského tunelu, dle vyznačené situace v katastrální mapě, která je přílohou této smlouvy (dále jen „*předmět výpůjčky*“).

## II.

### Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za účelem umístění výtvarných děl moderního umění projektu Galerie Artwall ve veřejném prostoru.

### III. Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy do 31. 12. 2020.

### IV. Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky a je si vědom stavu, v jakém se nachází ke dni jeho předání půjčitelem. Nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce je Předávací protokol.
2. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle článku II. této smlouvy a bez písemného souhlasu půjčitele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití v souladu s účelem této smlouvy tak, jak je specifikován v článku II. této smlouvy. Půjčitel neodpovídá za škody vzniklé na zařízení vypůjčitele pádem stromu nebo jeho částí.
4. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele, příslušného stavebního úřadu a závazného stanoviska příslušného orgánu státní památkové péče nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět stavby, oplocení ani jiné změny.
5. Na předmětu výpůjčky je vypůjčiteli **zakázáno**:
  - vyvěsit cokoliv, co by působilo veřejné pohoršení, tj. co by bylo v rozporu s tím obsahem mravnosti, na němž se společnost shoduje;
  - propagovat rasovou, národnostní, náboženskou nebo jinou nesnášenlivost či diskriminaci;
  - uveřejnit urážky, pomlavy, vulgarity či ponižování jednotlivce nebo skupin osob;
  - projevit neúctu vůči zemřelým a jejich rodinám;
  - vyhrožovat násilím jednotlivci nebo skupinám lidí;
  - jakýmkoliv způsobem porušovat zákony a jiné právní předpisy ČR, propagovat nezákonné činnosti nebo vyvíjet jakékoliv jiné aktivity škodlivé pro společnost.
6. Před umístěním výtvarných děl na předmět výpůjčky bude soupis děl (jejich fotografie s popisem) odsouhlasen pověřeným pracovníkem odboru ochrany prostředí MHMP (dále jen „OCP“).
7. Vypůjčitel se zavazuje:
  - a) provádět na předmětu výpůjčky pouze činnosti související s účelem výpůjčky;
  - b) předmět výpůjčky nebude využíván k reklamním účelům, u jednotlivých výtvarných děl je možné uvádět logo sponzorů, kteří finančně přispějí na umístění těchto výtvarných děl na předmět výpůjčky.
8. Vypůjčitel je povinen:
  - a) odstranit veškeré závady na předmětu výpůjčky, za něž odpovídá a jež budou zjištěny při předání předmětu výpůjčky, pověřenému zástupci půjčitele. Závady je vypůjčitel povinen odstranit do 7 dnů ode dne předání předmětu výpůjčky, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak;

- b) na předmětu výpůjčky dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb. HMP (vyhlášku o čistotě) a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
  - c) na finančním odboru příslušného úřadu MČ uhradit platbu místního poplatku za užívání veřejného prostranství ve smyslu obecně závazné vyhlášky č. 5/2011 Sb. HMP, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění pozdějších předpisů;
  - d) oznámit písemně půjčitelovi veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě (změnu adresy sídla, užívanou výměru apod.).
9. Vypůjčitel bere na vědomí, že dojde-li během výpůjčky ke zhodnocení předmětu výpůjčky, nemá nárok na úhradu tohoto zhodnocení.
10. Vracení předmětu výpůjčky a přerušování výpůjčky:
- a) při skončení dohodnuté doby výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit půjčitelovi předmět výpůjčky v původním stavu, demontáž a odvoz veškerých zařízení využitých pro účel výpůjčky budou zajištěny nejpozději do dne 31. 12. 2020, to vše provede vypůjčitel na vlastní náklady;
  - b) po ukončení účelu výpůjčky budou dočasně užívané části předmětu výpůjčky protokolárně předány zpět zástupci OCP;
  - c) v případě pokračování opravy opěrné zdi, v důsledku jejího narušení nebo z jiných důvodů rázu stavebně technického si půjčitel vyhrazuje právo přerušit výpůjčku těch nik, kterých se to bude týkat, a to na nezbytně nutnou dobu. V takovém případě vypůjčitel provede demontáž a odvoz těch zařízení využitých pro účel výpůjčky, kterých se to bude týkat, a to ve lhůtě 10 dnů od vyznění ze strany půjčitele.

## V.

### Výpověď smlouvy

1. Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu i bez uvedení důvodu v tříměsíční výpovědní lhůtě.
2. Půjčitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v jednoměsíční výpovědní lhůtě, poruší-li vypůjčitel podmínky uvedené v čl. IV. této smlouvy.
3. Půjčitel i vypůjčitel jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu v dalších případech stanovených občanským zákoníkem, není-li touto smlouvou ujednáno něco jiného.
4. Pro doručování je kontaktní adresa půjčitele: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1. Pro doručování je kontaktní adresa vypůjčitele: Za Strahovem 19, 169 00 Praha 6.
5. Pokud se kontaktní adresa půjčitele nebo vypůjčitele změní, jsou smluvní strany povinny tuto skutečnost si navzájem písemně oznámit. Písemnost se považuje za doručenou druhé smluvní straně dnem, kdy byla doručena do její dispoziční sféry. Za doručení do dispoziční sféry se vždy považuje doručení na kontaktní adresu dle odstavce 4. tohoto článku.
6. Výpovědní lhůty počínají běžet od prvního dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. Za nedodržení podmínek této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelu tyto smluvní pokuty:
  - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky podle této smlouvy jednorázově smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých);
  - b) v případě, že vypůjčitel při skončení výpůjčky nepředá půjčitelu vyklizený předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíc korun českých) denně do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky;
  - c) za nedodržení každé další podmínky stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) za každý den, v němž bude toto porušení trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčitelu.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po jejich podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis obsahuje pět stran textu. Půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel jeden stejnopis této smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projeví svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 339 ze dne 20. 2. 2018. Záměr výpůjčky nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem OCP-4022/2018 od 3.1.2018 do 18.1.2018.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl.m. Praha. Uveřejněním smlouvy v registru smluv může dojít k uveřejnění některých osobních údajů, což smluvní strany svým podpisem berou na vědomí a s uvedeným souhlasí.

8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Příloha: zákres v katastrální mapě  
Předávací protokol

V Praze dne ...01.03.2018.....

V Praze dne .....6.3.2018.....



RNDr. Štěpán Kyjovský  
ředitel odboru



.....  
*Za vypůjčitele*  
Mgr. Zuzana Štefková, Ph.D.  
ředitelka spolku





Holešovice

2104/1

2108/3

2108/2

2108/1

2107

2106

2204/1

2109/1

2109/2

2110

2111

2112

Kapitána Jarose

2194/1

2192/1

2196

2198

2188

2104/14

2333

2332/1

opřímá zed - 4 nix (výklenky vo zdi)

Stefánik

# PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

sepsaný na základě Smlouvy o výpůjčce č. VYP/54/09/013340/2018

Předávající předává 2 (dvě) niky v opěrné zdi Letenských sadů nad nábřežím Edvarda Beneše a první 4 (čtyři) niky v opěrné zdi Letenských sadů nad nábřežím Kapitána Jaroše ve směru od Letenského tunelu. Přebírající těchto 6 (šest) nik přebírá.

Tento úkon zúčastněné strany stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přebírající bere zároveň na vědomí, že ohledně části opěrné zdi Letenských sadů nad nábřežím Kapitána Jaroše probíhá v současnosti reklamační řízení.

Kontaktní osobou je Ing. Pavla Češková, e-mail: [REDACTED]

V Praze dne 01.03.2018

[REDACTED]

*Za půjčitele*

**RNDr. Štěpán Kyjovský**  
ředitel odboru

V Praze dne 6.3.2018

[REDACTED]

*Za vypůjčitele*

**Mgr. Zuzana Štefková, Ph.D.**  
ředitelka spolku

