

SMLOUVA

o poskytování ochranných bezpečnostních služeb,
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany:

JUŘET KOUBEK

Sídlo: Pátkova 354, Vnorovy 696 61

IČO: 670 04 814

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Zastoupená: [REDAKCE]

email: [REDAKCE]

ID datové schránky:

dále jen jako obstaravatel - na straně jedné

a

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje,

sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

Zastoupena: Ing. Janem Zouharem, ředitelem

IČO: 70932581, DIČ: C770932581

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 287

dále jen objednatel - na straně druhé

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek obstaravatele poskytovat strážní službu (dále jen "služba") na objektech objednatele, kterými jsou areály cestmistrovství Hodonín, cestmistrovství Kyjov a cestmistrovství Veselí nad Moravou a závazek objednatele za tuto službu zaplatit sjednanou cenu.
2. Služba zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - a) recepční služba v pracovní době od 06.00 do 14.30 hod, strážní služba v mimopracovní dobu, tj. 14.30 – 06.00 hod. v pracovních dnech, 00.00 – 24.00 hod. ve dny pracovního klidu a svátky v areálu cestmistrovství Hodonín Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje na Brněnské ul. 3254 v Hodoníně v roce 2017 a 2018;
 - b) strážní služba v mimopracovní dobu, tj. 14.30 – 06.00 hod., případně 15.30 – 07.00 hod. v pracovních dnech, 00.00 – 24.00 hod. ve dny pracovního klidu a svátky v areálu cestmistrovství Kyjov, Boršovská 2150 a Veselí nad Moravou, Kollárova 1234 v zimním období od 1.11.2016 – 31.3.2017 a 1.11.2017 – 31.3.2018. Z důvodu provozních záležitostí bude přesné datum nástupu oznámeno minimálně 7 kalendářních dnů předem;
 - c) zajištění nepřetržitého tel. spojení s Policií ČR, HZS a orgány veřejné správy a předání informací službu konajícím technikům Správy a údržby silnic JmK;
 - d) provádění obsluhy pobočkové telefonní ústředny;
 - e) vnější a vnitřní střežení objektů, strojního zařízení a osvětlení pochůzkovou činností proti vniknutí nežádoucích osob, proti vloupání;
 - f) kontrolu a evidenci vstupujících osob a všech vjíždějících vozidel při vstupu a výstupu, vedení příslušné dokumentace;
 - g) zabránění neoprávněného vstupu osob, neoprávněného vjezdu či výjezdu vozidel;

- h) ochranu objektů v případě vzniku požáru, při haváriích rozvodu vody, plynu nebo elektrického proudu a při živelních událostech (vichřice, zatopení vodou apod.);
 - i) službu, zabezpečující ochranu života a zdraví zaměstnanců objednatele a jejich návštěvníků, kontrolu osob a věcí v objektu nebo na místě určeném objednatelem a kontrolu dodržování režimových opatření;
 - j) kontrola dohodnutých zařízení;
 - k) aktivity směřované, v dohodnutém rozsahu, k zamezení nežádoucího působení proti zájmům objednatele nebo jeho majetku a majetkovým právům;
 - l) vedení knihy klíčů, výdej klíčů od jednotlivých kanceláří apod.;
 - m) kontrola vnějšího oplocení, hydrantů a hasicích zařízení, osvětlení, zaparkovaných vozidel, kotelny, uzamčení objektů, kanceláří, uzavření oken apod.;
 - n) v zimním období provádění úklidu chodníku od sněhu před vrátnicí;
 - o) otevírání a zavírání objektů a zařízení, vedení evidence o otevírání a zavírání objektů a zařízení;
 - p) provádění nepravidelných pochůzek objektů (případně se služebním psem);
 - q) vedení evidence o předávání služeb;
 - r) v případě požadavku objednatele nepravidelné nasazení ostrahy se psem;
 - s) plnění dalších úkolů vydaných vedoucím oblasti Hodonín.
4. Sjednané služby budou poskytovány:
od 1.11.2016 do 31.12.2018
V případě potřeby je dřívější plnění možné.
Objednatel se zavazuje, že případné jiné požadavky na termíny poskytování služeb sdělí písemně obstaravateli minimálně 7 kalendářních dnů předem.

II. Podmínky poskytování služby

1. Služba na objektu bude zabezpečována ve smyslu konkrétní objektové instrukce.
2. Obstaravatel je vázán při poskytování služeb příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak právními předpisy upravujícími bezpečnost práce, požární ochranu, ochranu životního prostředí a v jejich mezích i příkazy objednatele, pokud nejsou v rozporu s těmito předpisy a odborným prováděním úkonů bezpečnostní služby. Dále je obstaravatel vázán při výkonu služby provozními řády a dalšími dokumenty objednatele, pokud byl s nimi prokazatelně seznámen. Obstaravatel je povinen zajistit, aby k výkonu služby byly vysílány pouze osoby, které byly řádně seznámeny s výše popsánými předpisy a dokumenty.
3. Zaměstnanci obstaravatele budou pro výkon služby oděni ve služební uniformě a vybaveni ochrannými osobními pracovními pomůckami určenými pro daný druh vykonávané činnosti a průkazem s identifikačním číslem nebo služebním odznakem.
4. Obstaravatel bude dbát na to, aby jeho zaměstnanci vykonávající službu u objednatele byli vždy řádně upraveni.
5. Obstaravatel, bude vysílat ke službě osoby, jejichž seznam předem dohodne se zástupcem objednatele. V případě neočekávané nutnosti změnit složení dohodnutých zaměstnanců vykonávajících službu na objektu objednatele, bude obstaravatel přihlížet na bezpečnost objednatele a jeho majetku.
6. Obstaravatel je povinen vést o výkonu služby dokumentaci a evidenci, zejména se jedná o objektovou knihu, knihu návštěv, evidenci vjezdů a odjezdů vozidel do a z areálu objednatele. Tuto dokumentaci a evidenci je na požádání určené osobě objednatele povinen předložit. Obstaravatel je povinen předávat denně určené osobě hlášení o závadách a mimořádných událostech.

7. Obstaravatel se zavazuje, že zajistí, aby zaměstnanci, kteří budou k výkonu služby určeni, byly osoby způsobilé, morálně bezúhonné s čistým rejstříkem trestů. Obstaravatel prohlašuje, že je schopen zvýšit počet nasazených zaměstnanců v mimořádných situacích.
8. Obstaravatel garantuje ochranu bezpečnostních, dislokačních, organizačních, technických a jiných důvěrných informací o vybraných skutečnostech získaných v souvislosti a při výkonu služeb týkajících se objednatele vůči třetím osobám, a to i po skončení smluvního vztahu.
9. Obstaravatel je oprávněn vpouštět do areálu objednatele pouze služební vozidla SÚS JMK, případně vozidla, jimž byla udělena výjimka vedoucím oblasti Hodonín.
10. Obstaravatel je oprávněn vpouštět do areálu pouze zaměstnance objednatele a ostatní osoby pouze po zápisu do knihy návštěv a sdělení účelu návštěvy.
11. Obstaravatel je povinen zamezit zastavování a parkování vozidel u vjezdu do areálu, včetně ohlašování tohoto přestupku Městské policii.

III. Rozsah služeb

Rozsah služeb bude konkretizován podle podmínek a požadavků objednatele na objektové instrukci, v návaznosti na vymezení předmětu smlouvy v čl. I.

IV. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že cena bude za jednu hodinu služby ve výši 46,- Kč/hod bez DPH a 55,66 Kč/hod s DPH.
2. Cena dohodnutá v čl. IV. odst. 1. je cena pevná a obsahuje veškeré náklady nutné pro výkon sjednaných činností.
3. Cena služeb, uvedená v odstavci 1. tohoto článku, je splatná měsíčně za skutečně odsloužené hodiny a provedené výkony, potvrzené oprávněnou osobou objednatele, na základě faktury vystavené obstaravatelem se splatností 30dnů od doručení objednateli. Záloha nebude poskytována.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli.
5. Při prodlení s placením ceny za dílo, má obstaravatel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky v případě prodlení s úhradou faktur.
6. Objednatel je oprávněn uplatňovat smluvní pokutu
 - a. v případě prodlení s plněním ve výši 0,1% z celkové odměny za každý den prodlení;
 - b. až do výše 5.000,- Kč za každé porušení povinností vyplývajících z ustanovení v čl. I. odst. 2. této smlouvy.
7. Pro účely fakturace se strany dohodly:
 - na fakturační adrese:
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje
Žerotínovo náměstí 449/3
602 00 Brno
 - na adrese pro doručení faktur:
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k
oblast Hodonín, Brněnská 3254, 695 01 Hodonín

V. Práva a povinnosti obstaravatele

1. Objednatel provede proškolení osob určených k provádění služeb o bezpečnosti práce a požární ochraně na jeho pracovišti. Ostatní proškolení je povinen provést obstaravatel.
2. Objednatel bezplatně přenechá zaměstnancům obstaravatele nezbytné prostory a sociální zázemí. Dále umožní přípravu a konzumaci stravy. Obstaravatel se zavazuje, že tyto poskytnuté prostředky a prostory budou využívány výhradně ke služebním účelům.
3. Obstaravatel odpovídá za škody způsobené objednateli jednáním, opomenutím nebo nečinností jeho zaměstnanců či osob, které byly zaměstnanci obstaravatele neoprávněně vpuštěny do areálu.
4. Pro případ způsobení škody objednateli prohlašuje obstaravatel, že je pojištěn u Generali Pojišťovna a.s. s limitem plnění na tyto škody ve výši 5 000 000 Kč a zavazuje se, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude takto pojištěn.

VI. Reklamacce

1. Obstaravatel ručí za kvalitu poskytovaných služeb. Zjistí-li objednatel prokazatelně neplnění podmínek smlouvy zaměstnanci obstaravatele zařazenými k jeho ochraně, neprodleně obstaravatele informuje.
2. Reklamacce objednatele se považuje za řádně uplatněnou, je-li prostřednictvím vedoucího oblasti nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení vadných služeb předáno do datové schránky zhotovitele, popř. zasláno na email kontaktní osoby zhotovitele uvedené v čl. VII této smlouvy. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Obstaravatel je povinen vady odstranit do následujícího dne v případě denních prací, v případě ostatních prací do 3 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, přičemž nesmí omezit kvalitu a rozsah plnění ostatních prováděných služeb.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zjištění vad prováděných prací, má objednatel především právo požadovat na zhotoviteli jejich bezplatné odstranění ve lhůtě stanovené v odst. 2 tohoto článku. Objednatel má vůči zhotoviteli dále tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad kvality a rozsahu prací,
 - b) právo na odstoupení od smlouvy, pokud nedostatky na kvalitě a rozsahu prací jsou vysokého charakteru, že nejsou v souladu s předmětem smlouvy.
 - c) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel nedostatky odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění.

VII. Zvláštní ujednání

1. Osobou určenou pro styk s objednatelem ze strany obstaravatele je: [REDAKCE]
2. Osobami určenými pro styk ze strany objednatele jsou:
 - i. Cestmistrovství Hodonín: [REDAKCE]
 - ii. Cestmistrovství Kyjov: [REDAKCE]

iii. Cestmistrovství Veselí nad Moravou: [REDACTED]

3. Objednatel souhlasí s tím, aby pověření zaměstnanci obstaravatele vstupovali do areálu objednatele za účelem kontroly zaměstnanců určených pro výkon služby.

VII. Platnost smlouvy a sankce

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2018. **Smlouvu je možno ukončit předčasně:**
 - a. písemnou dohodou obou smluvních stran,
 - b. písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícího po obdržení výpovědi,
 - c. odstoupení ze strany objednatele z důvodu podstatného porušení povinností obstaravatele vyplývajících z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, přičemž účinky odstoupení nastávají doručením písemného projevu vůle smluvní strany,
 - d. zánikem jedné ze smluvních stran bez právního nástupce.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností považují smluvní strany především poskytování nekvalitních služeb po dobu delší než 20 kalendářních dnů, na které byl obstaravatel opakovaně bezvýsledně písemně upozorněn písemnou formou reklamací, přerušování poskytování služeb bez souhlasu objednatele, zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je obstaravatel nebo objednatel v postavení dlužníka a ze strany objednatele neuhrazení ceny za dílo dle této smlouvy po dobu 2 měsíců po lhůtě splatnosti jakékoliv z faktur vystavených v souvislosti s plněním obstaravatele dle této smlouvy. V případě ukončení smlouvy se smluvní strany zavazují dohodnout se na způsobu vypořádání vzájemných závazků.

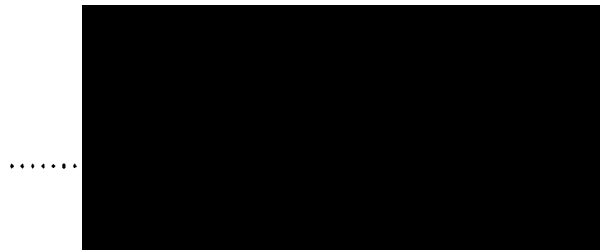
VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran formou očíslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
2. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
3. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
5. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
7. Obstaravatel souhlasí s případným zveřejněním informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Obstaravatel dále souhlasí se zveřejněním celé smlouvy včetně všech příloh, jejich dodatků a všech faktur vystavených k úhradě ceny na protikorupčním portále Jihomoravského kraje, tj. zřizovatele objednatele.

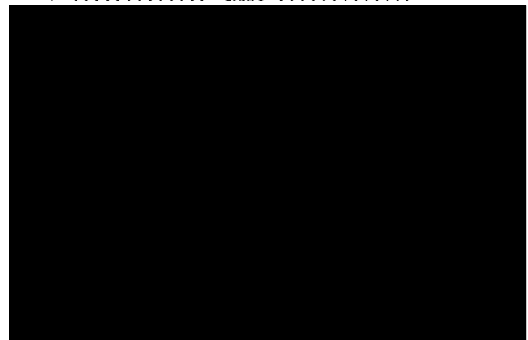
8. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude zveřejňovat objednatel. Obstaravatel označil tyto jmenovitě uvedená data za citlivá, která nepodléhají zveřejnění:.....
9. Smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinná od 1.11.2016.
10. Smluvní strany se dohodly, že na jejich vztah upravený touto smlouvou se neuplatní § 1978 občanského zákoníku.

V Brně dne 01 - 08 - 2016

V dne



.....
Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje,
příspěvkové organizace kraje



*Správa a údržba silnic
Jihomoravského kraje
příspěvková organizace
Smlouva číslo: 449 / 2016 / 01 / 08 / 00
11.11.2016 10:50:00 (2)*