
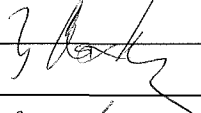
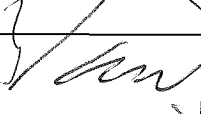
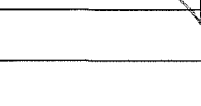
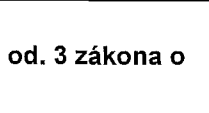




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	24.10.2016	Č.usnesení:	1861/35/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Město Velké Meziříčí				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/H.Brázdilová	25.10.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	25.10.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	25.10.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	25.10.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	25.10.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00295671), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: brazdilova, datum ověření: 25.10.2016 10:36:58):

OM 875/2015

par. č. 1648/1 a 2768/10 kú. Velké Meziříčí

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění

PP76/16

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně oprávněného ze služebnosti

a

Město Velké Meziříčí,
se sídlem ve Velkém Meziříčí, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí
zastoupené starostou města Ing. Radovanem Necidem
IČ: 002 95 671
DIČ: CZ00295671
na straně povinného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě návrhu na zápis nemovitých věcí z majetku ČR do vlastnictví obce Velké Meziříčí ze dne 23. 5. 1992 dle zákona č. 172/1991 Sb. a smlouvy darovací ze dne 29. 7. 2010 výhradním vlastníkem pozemků par. č. 1648/1 a 2768/10 v katastrálním území Velké Meziříčí a obci Velké Meziříčí (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 1.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval na základě územního souhlasu č. j. VÝST/47751/2015/6699/2015-kríb ze dne 16. 12. 2016 stavbu „Gymnázium Velké Meziříčí – rekonstrukce kanalizační přípojky“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku. Tato stavba slouží pro nemovitost – pozemek par. č. 1640/3, jehož součástí je stavba: Velké Meziříčí, č. p. 235, jiná st., v k. ú. Velké Meziříčí a obci Velké Meziříčí, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí na LV 2941, který je ve vlastnictví oprávněného ze služebnosti.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 3. 12. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch pozemku par. č. 1640/3, jehož součástí je stavba: Velké Meziříčí, č. p. 235, jiná st., v k. ú. Velké Meziříčí a obci Velké Meziříčí, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí na LV 2941 spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 4653-332/2016 ze dne 14. 9. 2016, který vyhotovil GEO VM, s.r.o. – geodetické služby a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný, resp. každý další vlastník nemovitosti uvedené v čl. I. bod 2., mají v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává bezúplatně.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný ze služebnosti.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.
4. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit povinnému každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nspecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží oprávněný, jeden výtisk povinný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1861/35/2016/RK ze dne 24. 10. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Povinný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V *Velké Měziněci* dne *4. 11. 2016*
Za povinného:



Ing. Radovan Necid
starosta města



V Jihlavě dne *31. 10. 2016*
Za oprávněného:



Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

