



MC05X004OUOY

49 / 15 / Z00A 06

DODATEK č. 15
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ
ze dne 19.5.2006

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Městská část Praha 5

na jedné straně jako pronajímatel

a

Medifin s.r.o.

na straně druhé jako nájemce

Smluvní strany

1. Městská část Praha 5

se sídlem: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

zastoupená: JUDr. Milanem Jančíkem, MBA, starostou

bank.spoj.: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 5

č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

2. Medifin a.s.

se sídlem: Plaňanská 573/1, 101 00 Praha 10

IČ: 62416804

DIČ: CZ62416804

jejímž jménem jedná: Borek Švec, předseda představenstva

bank.spoj.: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15885

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce společně též jen „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 15 k nájemní smlouvě ze dne 19.5.2006

(dále jen „**dodatek**“)

I.

Preambule

Smluvní strany prohlašují, že dne 19.5.2006 uzavřely nájemní smlouvu č. 49/O/OOA/06, na základě které pronajímatel přenechal nájemci do užívání nemovitosti nacházející se v areálu Zdravotního střediska Kartouzská (dále jen „**Nájemní smlouva**“). Dne 5.11.2009 bylo podepsáno úplné znění Nájemní smlouvy, které reflektuje změny Nájemní smlouvy provedené dodatky č. 1 až č. 14 k Nájemní smlouvě.

II.

Smluvní strany se v souladu s článkem I. odst. 1.2. Nájemní smlouvy dohodly na rozšíření předmětu nájmu uvedeného v Nájemní smlouvě, a tedy na změně Nájemní smlouvy, a to následovně:

A/ Předmět nájmu se rozšiřuje o nebytové prostory - místnost č. 4/5 o výměře 18,97 m² a místnost č. 4/6 o výměře 19,55 m².

B/ Mění se článek IV. odst. 4.1. Nájemní smlouvy, když nově zní:

Celková výše nájemného bez DPH (dále jen nájemné) byla po vzájemné dohodě stanovena na částku **1.211.764,50 Kč** (slovy: jeden milión dvě stě jedenáct tisíc sedm set šedesát čtyři korun českých a padesát haléřů) ročně. K nájemnému za soubor pronajatých nemovitých věcí bude připočtena příslušná DPH v případě, že takovou povinnost stanoví v budoucnu právní řád České republiky.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy uzavřené dne 19.5.2006 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.6.2010.
3. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech majících platnost originálu, přičemž pět vyhotovení je určeno pro pronajímatele a dvě pro nájemce.
4. Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že se seznámily s jeho obsahem, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že tento dodatek nebyl podepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola své vlastnoruční podpisy.

30. 06. 2010

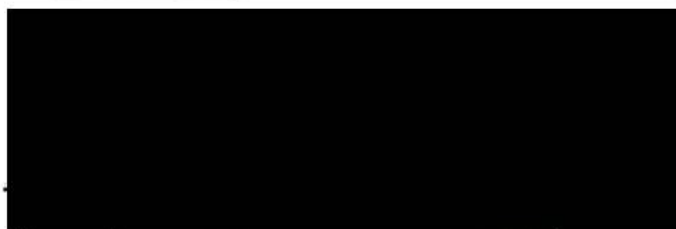
V Praze dne _____

V Praze dne 1.6.2010



Městská část Praha 5

JUDr. Milan Jančík, MBA, starosta
Pronajímatel



Borek Švec, předseda představenstva
Nájemce

