



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku
č. smlouvy zhotovitele:

č. smlouvy objednatele: 161427

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel **NÁRODNÍ MUZEUM, příspěvková organizace**
zřizovací listina č.j. 17461/2000 ze dne 27. 12. 2000 ve znění následujících rozhodnutí
ministerstva kultury ČR
se sídlem: Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1
Zastoupené: *Mgr. Markem Junkem, Ph.D.,
ředitelem Historického muzea*
IČ: 00023272
DIČ: CZ00023272
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zástupce pro věci smluvní :..... *Mgr. Marek Junek, Ph.D., ředitel Historického muzea*
tel.: [REDACTED]
Zástupce pro věci technické
(technický dozor investora): [REDACTED]

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel: **Mgr. Roman ŠIMŮNEK**
se sídlem: Rigrova 255, 259 01 Votice
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského úřadu ve Voticích
Zastoupená: *Mgr. Romanem Šimůnkem*
IČ: 70793042
DIČ: CZ7909200552
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zástupce pro věci smluvní : *Mgr. Roman Šimůnek*
Zástupce pro věci technické
(stavbyvedoucí): *Mgr. Roman Šimůnek*

(dále jen zhotovitel)

uzavírají tuto smlouvu o dílo na základě výsledku výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo:
„ Ošetření 55 ks dřevin a frézování 6ks pařezu v zámeckém parku Vrchotovy Janovice“
2. Dokumenty konkretizující obsah závazku zhotovitele k provedení díla, tj. projektová dokumentace, cenová nabídka zhotovitele a finanční a časový harmonogram prací, jsou přílohou této smlouvy (viz čl. XIII. bod 6).
3. Dílo bude provedeno v souladu se smluvními stranami odsouhlaseným položkovým rozpočtem a cenovou nabídkou zhotovitele. Při jeho provádění budou dodrženy veškeré platné české technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
4. Součástí díla jsou i práce a dodávky v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn upravit předmět plnění i v průběhu prací, případně omezit rozsah některých prací a dodávek, nebo jejich rozsah rozšířit a zhotovitel je povinen požadované změny akceptovat. V případě omezení některých prací nebo dodávek, je zhotovitel povinen akceptovat přiměřené snížení ceny díla.
6. Práce a dodávky, které mění dohodnutý předmět smlouvy, budou věcně a cenově specifikovány a bude smluvna případná změna doby plnění, ceny a s tím související ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
7. Součástí plnění předmětu díla je předání veškerých povinných dokladů dle platných ČSN a dle právního řádu ČR.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a je oprávněn dílo provést ještě před termínem sjednaným touto smlouvou a objednatel provedené práce zaplatí v souladu s ustanovením této smlouvy.
9. Zhotovitel prohlašuje, že místní podmínky v prostoru parku Vrchotovy Janovice jsou mu známy, dobře je prozkoumal a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
10. Zhotovitel je povinen provést dílo především s využitím vlastních kapacit, minimalizovat účast subdodavatelů, tyto využít zejména na specializované práce.
11. Zhotovitel před zpracováním cenové nabídky provedl revizi úplnosti a správnosti oceňovaného položkového výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace, a prohlašuje, že neshledal žádné rozdíly s předanou projektovou dokumentací.
12. Při zadávání víceprací bude dodržen postup stanovený v § 23 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Vícepráce budou věcně a cenově specifikovány a bude smluvna i případná změna doby plnění, ceny a s tím souvisejících ujednání, a to formou písemného dodatku k této smlouvě. Postup ocenění víceprací bude vycházet z kalkulace v cenové úrovni nabídkového rozpočtu

Článek III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy:
 - a) zahájení díla: listopad 2016
 - b) dokončení díla: 28.11.2016

2. Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen bezodkladně písemně oznámit objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně díla a podmínkách jeho provedení.
3. Zhotovitel má právo požadovat úpravu konečných termínů pro ukončení díla o dobu, po kterou by došlo k přerušení prací ze strany objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné dílo dokončit ve lhůtě smluvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení díla.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši a za podmínek vyplývajících z této smlouvy. Cena díla je stanovena na základě výsledku výběrového řízení, dohodou smluvních stran ve smyslu zák.č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a činí:

Cena díla celkem bez DPH: 215 700,- Kč
 DPH 21 % : 45 297,- Kč

Cena díla celkem včetně DPH: 260 997,- Kč

Slovy: „dvěstěšedesát tisíc devět set devadesát sedm korun“

2. Smluvní cena díla zahrnuje zejména veškeré práce, dodávky, výkony, služby, koordinaci prací a poplatky související s kompletním provedením díla a je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděcí práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti své cenové nabídky (viz příloha č. 2) a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.
3. Objednatel připouští úpravu ceny díla pouze v případě změn, které si objednatel sám vyžádá nebo změny z rozhodnutí dotčených orgánů státní správy. Zhotovitelem nezaviněné změny, které vyvolají nezbytné vícepráce nebo méněpráce, budou oceněny a připočteny k ceně dodávky. Veškeré vícepráce jejichž realizace bude předem písemně odsouhlasena objednatelem, budou oceněny v cenové úrovni nabídky zhotovitele. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, tyto vícepráce nebudou objednateli účtovány.
4. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitel účtovat vždy podle aktuální zákonné úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly na tomto režimu placení objednatelem:
 - a) Úhrada ceny díla bude provedena na základě měsíčních daňových dokladů - faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude zástupcem objednatele odsouhlasený soupis provedených prací a kontrolní list TDI s tím, že bude fakturováno za skutečně provedené práce v cenách vyplývajících z položkového rozpočtu. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel do 5 dnů po předání a převzetí díla objednatelem s tím, že přílohou této faktury bude protokol o předání a převzetí díla potvrzený oprávněným zástupcem objednatele, pokud byl takový protokol vystaven.
 - b) Splatnost daňového dokladu - faktury je **60 dnů** od doručení daňového dokladu - faktury na adresu objednatele.
 - c) Objednatel je povinen postupně hradit zhotovitelem řádně vystavené faktury v termínech jejich splatnosti, a to až do výše 90 % sjednané ceny díla. Zbývající část ceny díla ve výši **10 % z celkové ceny díla (tzv. pozastávka)** je objednatel povinen uhradit do

deseti dnů po řádném a včasném předání díla, popřípadě do deseti dnů po odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, a to na základě písemné výzvy zhotovitele.

d) Daňový doklad – faktura musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední kalendářní den v měsíci, za který je daňový doklad vystaven, den vystavení daňového dokladu, den přijetí platby, nebo den předání a převzetí díla, nebo jeho dílčí části, a to ten den, který nastane dříve. Nedílnou přílohou faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Faktura musí obsahovat tyto údaje: Označení zhotovitele a objednatele a jejich adresy, IČ, DIČ, číslo smlouvy, číslo faktury, den odeslání a den splatnosti faktury, datum zdanitelného plnění, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který mají být finanční prostředky poukázány, fakturovanou částku s vyčíslením DPH, položkový rozpis provedených a fakturovaných prací a výkonů, včetně jejich označení formou samostatné přílohy faktury, razítko a podpis zhotovitele. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbyvající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Přílohou faktur budou zjišťovací protokoly, podepsané dodavatelem a TDI, prokazující oprávněnost fakturovaných položek.

Článek V.

Odpovědnost za vady a záruky za dílo

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, t.j. veškeré práce kompletně, v patřičné kvalitě odpovídající platným technickým normám ČR, při respektování správních rozhodnutí týkajících se díla a platných právních předpisů. Zhotovitel odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Zhotovitel poskytne na dílo záruku 60 měsíců ode dne předání díla.
3. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v přijímacím protokolu.
4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli v průběhu záruční doby písemně bez zbytečného odkladu, kdy vadu zjistil a to doporučeným dopisem nebo faxem.
5. Zhotovitel se zavazuje nejdéle do 2 pracovních dnů od obdržení reklamace objednatel, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění stavebních prací.
6. Na vyzvání objednatele resp. uživatele, odstraní zhotovitel bezplatně a na vlastní odpovědnost v záruční době všechny vady své dodávky v dohodnutých termínech. Opravy provedené objednatel nebo třetí osobou, zbavují zhotovitele záruční povinnosti. V tomto případě odstraní zhotovitel závady buď novou dodávkou nebo opravou podle vlastní volby a proti úhradě objednatele.

Jestliže zhotovitel neodstraní závady, vzniklé v záruční lhůtě v termínu dohodnutém s objednatelem, může objednatel zadat odstranění vad a nedostatků třetí osobě. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli takto vzniklou škodu.

8. V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailcm. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je [REDAKCE]. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu reklamací.

Článek VI.

Postup a organizace prací

1. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti v parku a je povinen na své náklady průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje, že nebude vstupovat na pozemky třetích osob bez jejich vědomí a souhlasu.
3. Zhotovitel bude z průběhu prací pořizovat fotodokumentaci postupu prací, která bude součástí dokladové části protokolu o předání díla.
4. Technický dozor objednatele bude osobně a systematicky sledovat postup prací, jejich jakost a činit zápisy ve stavebním deníku. Je oprávněn přikázat přerušit dílo, pokud je prováděno v rozporu s touto smlouvou, anebo je ohrožena bezpečnost pracovníků nebo dalších osob v prostoru pracoviště. Toto nezahvuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné dokončení díla, ani odpovědnosti za dodržování předpisů BOZP. Technický dozor je oprávněn rovněž k přejímání dokončeného díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vytvořit činností svých zástupců na pracovišti v parku podmínky pro řádný výkon technického dozoru a poskytovat jim nezbytné informace a součinnost.
6. Zhotovitel bude objednatele informovat o svých činnostech a o postupu prací. Jednání o postupu prací - „kontrolní dny“ - se budou konat v termínech dohodnutých s objednatelem.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závazné předpisy, ČSN, předepsané technologické postupy, bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu platné legislativy a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele.
8. Zhotovitel se bude řídit ujednáním této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a institucí.

Článek VII.

Stavební deník

1. Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval [REDAKCE] tel. [REDAKCE] který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště v parku o pracích, které provádí, stavební deník. Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Vyžaduje-li to povaha zápisu, což v tomto záznamu bude deklarováno, musí se druhá strana vyjádřit k takovému zápisu písemně do 5 pracovních dnů. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

Zhotovitel, prostřednictvím stavbyvedoucího, bude do stavebního deníku zapisovat všechny údaje, které jsou důležité pro řádné provádění díla, zejména údaje o klimatických podmínkách, rozsahu a způsobu provádění prací, nasazení pracovníků, strojů a dopravních prostředků, údaje o zahájení a ukončení prací či událostech a překážkách, vztahujících se k provádění prací.

4. Stavební deník bude umístěn po dobu provádění prací u stavbyvedoucího a musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby. Denní záznamy čitelně zapisuje a podpisuje styčná osoba realizační firmy, popřípadě jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny. Osoby, které mohou provádět potřebné záznamy v deníku, jsou i objednatel, projektant, technický dozor objednatele a dále orgány státního stavebního dohledu a státní správy.
5. Za řádné vedení stavebního deníku odpovídá zhotovitel. Zhotovitel umožní objednateli kdykoliv převzetí jedné kopie zápisu.

Článek VIII.

Technický dozor

1. Objednatel může během provádění díla delegovat část svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím technického dozoru, může se svými námitkami obrátit do 3 dnů přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.
2. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provádění díla, pokud:
 - a) odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný,
 - b) je ohrožena bezpečnost, kvalita a správnost prováděného díla,
 - c) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
 - d) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v zákoně č. 40/2009 Sb., trestní zákon, v platném znění.
3. Technický dozor na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní zápisem ve stavebním deníku a zhotovitelem neřešené nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
4. Pokyny vydávané technickým dozorem budou v písemné formě, za kterou se považuje i zápis do stavebního deníku. V nutném případě, zejména při nebezpečí prodlení, technický dozor může vydat pokyny i ústně a zhotovitel je povinen takovéto pokyny akceptovat.
5. Technický dozor má neomezenou pravomoc vznášet námitky k činnosti zhotovitele a požadovat na zhotoviteli, aby ukončil účast na provádění díla jakéhokoliv pracovníka zhotovitele, který se podle odůvodněného názoru technického dozoru nechová řádně, je nekompetentní nebo nedbalý, neplní řádně své povinnosti, nebo jehož přítomnost je z jiných důvodů dle názoru technického dozoru nežádoucí. Osoba takto označená nesmí být připuštěna k účasti na provádění díla bez písemného souhlasu technického dozoru. Osoba vyloučená technickým dozorem z účasti na provádění díla musí být zhotovitelem nahrazena v co nejkratším možném termínu.

Článek IX.

Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru objednatele.
2. Technický dozor objednatele je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel odstranil takové vady a dílo prováděl řádným způsobem. Takovou činnost je zhotovitel povinen realizovat na své náklady a v určené lhůtě.
3. Technický dozor objednatele je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel odstranil takové vady a dílo prováděl řádným způsobem. Takovou činnost je zhotovitel povinen realizovat na své náklady a v určené lhůtě.
4. Objednatel je povinen upozornit zhotovitele na vady zjištěné během realizace díla písemně bez zbytečného odkladu, tj. nejdéle do 5 dnů ode dne, kdy se mu tato skutečnost stala známou.
5. Průběžná kontrola výstavby bude prováděna na kontrolních dnech.

Článek X.

Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu, byť i jeho části, přechází na objednatele okamžikem úhrady předmětného díla, popř. jeho části.
2. Zhotovitel nese nebezpečí vzniku škody jak na zhotovovaném díle, tak na věcech k jeho zhotovení opatřených do převzetí díla objednatelem.
3. Platby budou provedeny následujícím způsobem (objednatel neposkytuje zálohy):
 - a) provedené práce budou fakturovány měsíčně a budou doloženy objednatelem odsouhlaseným soupisem provedených prací,
 - b) splatnost všech faktur a konečné faktury se stanoví na **30 dnů** po jejich doručení objednateli.
 - c) konečnou fakturu – daňový doklad vystaví zhotovitel po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Konečná faktura – daňový doklad bude obsahovat celkovou platební bilanci díla (rekapitulaci vystavených měsíčních faktur a případnou zbývající část ceny k zaplacení, dále bude vyznačena pozastávka).Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
4. Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Přílohou faktur budou zjišťovací protokoly, podepsané dodavatelem a TDI, prokazující oprávněnost fakturovaných položek.
5. Za všechny škody, které vzniknou vinou zhotovitele v důsledku realizace předmětu plnění na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, a je povinen hradit takto vzniklou škodu.
6. Zhotovitel bude po celou dobu plnění této smlouvy pojištěn až do výše, která spolehlivě pokryje případné škody na majetku nebo újmy na zdraví způsobené v souvislosti s realizací předmětu plnění zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli.
7. Zhotovitel bude po dobu stavby udržovat pojištění díla za škodu na majetku,

- vě. nezabudovaného materiálu proti krádeži, přírodním živlům a případným jiným rizikům ohrožujícím dílo.
8. Sjednává se, že bude-li pojištění podhodnocené a vyplacené pojistné nepokryje vzniklou škodu, zhotovitel nese škodu ze svého a je povinen ji odstranit na své náklady a poškozenou věc uvést v předchozí funkční stav. Veškeré ztráty (např. materiálu, zařízení, atp.) hradí zhotovitel ze svého, případně z pojistky.
 9. Dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla, přechází nebezpečí škody na něm na objednatele, nebude-li v předávacím protokolu dohodnuto jinak.

Článek XI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat dílo v termínu dle čl. III. odst. 1 protokolární formou.
2. V dohodnuté lhůtě se zástupce objednatele zúčastní prohlídky dokončovaného díla, při níž bude posouzena jeho kvalita a úplnost provedených prací a vytipovány případné vady a nedodělky, které je nutno odstranit do doby předání díla protokolární formou.
3. Při předání části díla předá zhotovitel objednateli veškeré povinné doklady, revize, atesty, certifikáty, dokumentaci skutečného provedení, apod., vztahující se k dokončené části díla
4. O předání díla bude sepsán protokol, jehož součástí bude event. soupis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění.
5. Pokud se při přejímacím řízení stavby zadavatelem či zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatelem.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro přejímací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. Smluvní strany prohlásují, že vylučují použití ustanovení § 2628 NOZ.
7. Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
8. V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn přejímací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v přejímacím řízení pokračovat.
9. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněna dnem, kdy jsou splněny podmínky uvedené v této smlouvě.
10. Nedokončenou dodávku není objednatel povinen převzít.
11. Předání díla se uskutečňuje v místě jeho provádění.

Článek XII

Zajištění závazků - smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku III. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení zvláště, jestliže bude v prodlení s odstraněním vad v záruční době nebo s odstraněním vad díla vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.

4. Smluvní pokutu může objednatel odečíst z účelných dokladů zhotovitele formou zápočtu.
5. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

Článek XIII.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případech, kdy tak stanoví zákon. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez dalšího, výpovědní doba činí 30 dní.
3. Vztahy a spory vzniklé z této smlouvy se řídí obecně platnými právními předpisy. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu České republiky.
4. Změny a dodatky této smlouvy platí pouze tehdy, jestliže jsou podány písemně a podepsány oprávněnými osobami. Po připojení podpisů smluvních stran se stanou její nedílnou součástí.
5. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, které z této smlouvy vyplývají, na jejich právní nástupce.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1. – cenová nabídka zhotovitele ze dne 12. 10. 2016
7. Objednatel je právnickou osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně příloh, že s jejím obsahem souhlasí, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ji svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami
10. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

31-10-2016

V Praze dne:

V Praze dne: 9.11.2016

Za objednatele:

[Redacted signature]



Mgr. Marek Junek, Ph.D.
ředitel Historického muzea

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Mgr. Roman Šimůnek

Mgr. Roman Šimůnek

Arboristika, péče o dřeviny
Klegrova 255, 259 01 Votice

IČ: 70793042 DIČ: CZ7909200552

[Redacted]

Mgr. Roman Šimůnek - PROARBO
Arboristika, péče o zeleň, rizikové kácení

Riegrova 255, Votice 259 01

NÁRODNÍ MUZEUM, příspěvková organizace
Václavské náměstí 68

115 79 Praha 1

Ve Voticích dne 12. 10. 2016

Ošetření 55 ks dřevin a frézování 6ks pařezu v zámeckém parku Vrchotovy Janovice.

Podklad pro cenové nabídky ošetření

Předmětem cenové nabídky je ošetření 55ks dřevin a frézování 6ks pařezů

Seznam ošetřovaných dřevin

- 32 Picea abies – zalomené větve v horní třetině koruny – zdravotní řez
- 46 Picea abies – prosychající koruna, silné suché větve – zdravotní řez
- 53 Pseudotsuga menziesii – prosychající koruna – zdravotní řez
- 139 Acer pseudoplatanus – silné suché větve v koruně – zdravotní řez
- 469 Quercus robur – suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
- 560 Betula pendula – prosychající koruna – zdravotní řez, redukce břechřanu
- 567 Fagus sylvatica – suché a zavěšené větve v koruně – zdravotní řez
- 571 Fagus sylvatica – suché a zavěšené větve v koruně – zdravotní řez
- 581 Pseudotsuga menziesii – prosychající koruna – zdravotní řez, zvednutí koruny
- 591 Pseudotsuga menziesii – prosychající koruna – zdravotní řez, zvednutí koruny
- 682 Acer platanoides – silné suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
- 815 Quercus robur – prosychající koruna – bezpečnostní řez
- 845 Acer pseudoplatanus Leopoldii – silné suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
- 909 Lesní porost – Larix decidua – prosychající koruna – zdravotní řez
- 909 Lesní porost – Quercus robur – prosychající koruna – bezpečnostní řez
- 909 Lesní porost – Fagus sylvatica – tlakový srůst v koruně – zdravotní řez a vazba
- 909 Lesní porost – Larix decidua – prosychající koruna – zdravotní řez
- 996 Fagus sylvatica – suché větve a tlakové srůsty – zdravotní řez a 3x vazba
- 1064 Fagus sylvatica – suché a zavěšené větve v koruně – bezpečnostní řez

ICO 707 93 042

e mail:

tel:

Mgr. Roman Šimůnek - PROARBO
Arboristika, péče o zeleň, rizikové kácení

Riegrova 255, Votice 259 01

- 1067 Fagus sylvatica – suché větve a tlakové srůsty v koruně – 3x vazba, zdravotní řez
1134 Fagus sylvatica – suché větve a tlakový srůst v koruně – zdravotní řez a vazba
1149 Fagus sylvatica – tlakový srůst a suché větve v koruně – zdravotní řez a vazba
1281 Pseudotsuga menziesii – prosychající koruna – zdravotní řez, zvednutí koruny
1323 Fagus sylvatica – suché a zavěšené větve v koruně – zdravotní řez
1326 Quercus rubra – silné suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1357 Fagus sylvatica – suché větve a tlakové srůsty – zdravotní řez a 3x vazba
1360 Fagus sylvatica – suché větve a tlakový srůst v koruně – zdravotní řez a vazba
1362 Fagus sylvatica – suché větve a tlakové srůsty – zdravotní řez a 3x vazba
1363 Fagus sylvatica – suché větve a tlakový srůst v koruně – zdravotní řez a vazba
1365 Fagus sylvatica – suché větve a tlakové srůsty – zdravotní řez a 3x vazba
1367 Fagus sylvatica – suché větve a tlakové srůsty – zdravotní řez a 3x vazba
1488 Tilia cordata – silné suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1515 Tilia cordata – suché větve v koruně, tlakový srůst – zdravotní řez a vazba
1550 Quercus rubra – suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1555 Quercus rubra – suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1556 Quercus rubra – suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1558 Quercus rubra – suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1582 Fagus sylvatica – tlakový srůst v koruně – zdravotní řez a vazba
1590 Fagus sylvatica – suché větve a tlakový srůst v koruně – zdravotní řez a vazba
1593 Tilia cordata – silně proschlá koruna, obrost kmene – redukční řez
1607 Quercus rubra – silné suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1620 Tilia cordata – silně proschlá koruna, obrost kmene – redukční řez
1623 Fagus sylvatica – suché větve a tlakové srůsty – zdravotní řez, 2x vazba
1627 Tilia cordata – jmelí a suché větve v koruně – zdravotní řez
1632 Tilia cordata – silně proschlá koruna, obrost kmene – redukční řez
1634 Tilia cordata – jmelí a suché větve v koruně – zdravotní řez
1645 Tilia cordata – jmelí a suché větve v koruně – zdravotní řez
1677 Quercus robur – suché větve v koruně – zdravotní řez
1684 Quercus robur – suché větve v koruně – zdravotní řez
1692 Quercus robur – suché větve v koruně – zdravotní řez
1720 Larix decidua – suché větve nad cestou – bezpečnostní řez
1735 Tilia cordata – jmelí a suché větve v koruně – zdravotní řez
1740 Fagus sylvatica – vlnité otvory a výtoky na kmeni, plodnice hub, - redukční řez
1741 Quercus robur – prosychající koruna – zdravotní řez
1745 Quercus robur – prosychající koruna – zdravotní řez

Pařezy určené k frézování

- Pařez po 127 Corylus colurna
Pařez po 122 Pseudotsuga menziesii
Pařez po 462 Crataegus laewigata
Pařez po 811 Pinus sylvestris
Pařez po 812 Castanea sativa – trojkmen

IČO 707 93 042

e mail:

tel.:

Mgr. Roman Šimůnek - PROARBO
Arboristika, péče o zeleň, rizikové kácení

Riegrova 255, Votice 259 01

Pařez po 1871 Fraxinus excelsior

Cena za ošetření 201 500,-Kč

Cena za frézování 14 200,-Kč

Celkem bez DPH 215 700 Kč

DPH 21% 45 297,-Kč

Cena celkem včetně DPH 260 997,- Kč

S pozdravem

Mgr. Roman Šimůnek

Mgr. Roman Šimůnek
Arboristika, péče o dřeviny
Riegrova 255, 259 01 Votice
IČ: 70793042 DIČ: CZ70793042

IČO 707 93 042

e mail:

tel.: