

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), v platném znění

Smluvní strany

Objednatel: Konzervatoř, Teplice, Českobratrská 15, příspěvková organizace

Sídlo: Českobratrská 15, 415 01, Teplice
Zastoupený: Mgr. Kateřinou Boudníkovou, ředitelkou
IČ: 61515779
Bank. spojení: [redacted]
Zástupce pro věcná jednání: [redacted]
E-mail/telefon: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název/Jméno: Jiří Eichler
Sídlo: [redacted]
Zastoupený: Jiřím Eichlerem
IČ/Datum narození: 11465905
DIČ: CZ5708031065
Bank. spojení: [redacted]
Zástupce pro věcná jednání: Jiří Eichler
E-mail/telefon: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I.

Předmět smlouvy a díla

- Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „Výměna nábytku v učebnách konzervatoře“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
- Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž následujícího nábytku:
 - Skříň policová dvoudveřová 200x100x50 cm zamykací s úchyty 12 ks
 - Skříň policová jednodveřová 200x60x50 cm zamykací s úchyty 2 ks
 - Skříň policová dvoudveřová 200x100x40 cm zamykací s úchyty 3 ks
 - Skříň na kytary dvoudveřová 200x120x50 cm, do 150cm vertikální přihrádky 3 ks, zbytek horizontální police 2 ks, zamykací s úchyty 1 ks

- Skříň dvoudveřová ½ šatní a ½ police (rozděleno vertikálně),
200x120x50 cm, zamykací s úchyty 1 ks
 - Skříňka nízká policová dvoudveřová 120x100x50 cm, zamykací s úchyty 3 ks
 - Skříňka nízká policová dvoudveřová 80x100x50 cm, zamykací s úchyty 3 ks
 - Skříň policová jednodveřová 220x50x50 cm, zamykací s úchyty 4 ks
 - Skříň kombinovaná - spodní třetina dvířka, vršek otevřené
police, 200x60x50cm, spodní třetina zamykací s úchytem 1 ks
 - Konferenční stůl 60x120x60 cm 4 ks
 - Psací stůl se třemi zásuvkami 70x110x60 cm, zamykací s úchyty 7 ks
 - Psací stůl bez zásuvek 70x110x60 cm 1 ks
 - Psací stůl se třemi zásuvkami 70x120x60 cm, zamykací s úchyty 1 ks
 - Psací stůl se třemi zásuvkami.70x130x80 cm, zamykací s úchyty 2 ks
 - Konferenční stůl 60x80x60 cm 2 ks
 - Konferenční stůl 60x60x60 cm 1 ks
 - Konferenční stůl 60x160x60 cm 1 ks
 - Psací stůl bez zásuvek 75x160x65 cm 2ks
- Součástí předmětu plnění je také demontáž, odvoz a likvidace původního nábytku

3. Technická specifikace nábytku je následující:

- Nábytek bude vyroben z laminované dřevotřískové desky s certifikátem P2 (E1) 18 mm, provedení „Javor“ nebo podobná světlá barva (bude vybráno z aktuálního vzorníku vybraného dodavatele)
 - Záda skříní budou vyrobena z desky HDF bílé
 - ABS hrana 22/2, soklová noha 100 mm
 - průměr 30 mm chrom mat., lepené spoje
 - Polce ve skříních s možností nastavení různých výšek
 - Rozměry nábytku V x Š x H jsou vnější
 - Výška u skříní je včetně soklových noh
 - Úchyty na skříních chromové mat., rozteč 128 mm
 - Úchyty na šuplících chromové mat., rozteč 96 cm
 - Všechny skříně a šuplíky u psacích stolů na zámek se třemi klíči a jeden generální klíč pro všechny zámky
4. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
5. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a dodat dílo v celém rozsahu do **24.8.2018**.
2. Místem dodání díla je budova konzervatoře v ulici Českobratrská č.p. 862/15, Teplice, učebny v 1.až 3.patře.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 284 637,- Kč (slovy: dvěštosmdesátčtyřtisíc šestsetřicet sedm korun českých) bez DPH a 344 411,- Kč (slovy: tři sta čtyřicet čtyřtisíc čtyřistajedenáct korun českých) s 21 % DPH.

Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-510/2018 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 30.5.2018.

2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla.

Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

4. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
6. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

8. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:

- a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
- b) DPH zaplatí na účet zveřejněný správcem daně pro zhotovitele, ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečnění zdanitelného plnění.

Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatel zaplatit cenu díla řádně splněna.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatel okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.
4. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatel okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatel na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.

5. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d) odstoupit od smlouvy.Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do **7 dnů**.
8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do **7 dnů**.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI. Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla s DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby

odstranění vady smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou jednotlivou vadu.

2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail:

VIII.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Teplicích dne 8.6.2018

V Teplicích dne 8.6.2018

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

Přílohy:
Příloha č.1 – nákresy typových kusů nábytku