

Smlouva o poskytování služby

uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“),

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

“Provedení 1. a 2. seče zelených pásů ve stromořadích - část 2 a 4”

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., 160 41 Praha 6, Evropská 2690/17
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Vladimírem Krchovem, Ph.D., ředitelem organizace
(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.

se sídlem: Ruzyňská 209/8, Praha 6, 161 00
IČ: 27404862 DIČ: CZ27404862
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
zastoupené: XXX
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C111035
(dále jen „**poskytovatel**“)

I.

Veřejná zakázka

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v souladu s nabídkou účastníka ze dne 21. 5. 2018.

II.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje provést 1. a 2. seč zelených pásů ve stromořadích podél vybraných komunikací na území Prahy 1 až 10 v rozsahu uvedeném v Příloze č.1 této smlouvy (dále jen „služba“) a objednatel se zavazuje zaplatit za službu dohodnutou cenu.

2. Nedodržení ani překročení předpokládaného rozsahu služby neopravňuje poskytovatele k jakýmkoliv nárokům vůči objednateli.
3. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou poskytovatele podanou na tuto zakázku.

III.

Způsob poskytování služby

1. Služba je vymezena:
 - a) **podrobným popisem předmětu plnění a podklady předanými objednatelem** ke shora uvedené zakázce (viz. *Příloha výzvy č. 1 – výkaz pracovních operací*).
 - b) **nabídkou poskytovatele** předloženou ve výběrovém řízení na uvedenou zakázku.
2. Služba bude poskytována v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky uvedenými ve výzvě a v jejich přílohách, dále pak přijatou nabídkou poskytovatele, podklady předanými objednatelem, jednotlivými dílčími objednávkami a požadovanými výstupy platnými v době podpisu smlouvy.
3. Základní podmínky provádění služby:
 - a) Poskytovatel provede službu na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době přiměřeně s přihlédnutím k povaze služby. Při provádění služby postupuje poskytovatel samostatně, dle platných obecně právních předpisů a přitom je vázán pokyny objednatele.
 - b) Poskytovatel odpovídá za řádné plnění předmětu smlouvy. Pokud objednatel zjistí, že předmět smlouvy je prováděn v rozporu s podmínkami smlouvy, je oprávněn žádat na poskytovateli provádět předmět smlouvy řádným způsobem. Současně má objednatel právo nárokovat odstranění zjištěné vady.
 - c) Při své činnosti bude poskytovatel postupovat řádně, na odborné úrovni, kterou lze od něho spravedlivě požadovat, a v souladu s pokyny objednatele.
 - d) Nedílnou součástí prováděné seče bude výsběr drobného odpadu a popadaných větví před sečí, ruční obsekání stromů bez poškození báze kmene a kořenových náběhů, ruční obsekání dopravního značení, zábradlí a dalšího mobiliáře, úklid posečené trávy ze zeleného pásu i bezprostředního okolí, odvoz a likvidace sebraného odpadu i biomasy.
 - e) Při provádění prací bude ze strany poskytovatele zajišťován průběžný úklid pracovního prostoru i bezprostředního okolí a následný odvoz odpadu bezprostředně po dokončení prací. Ponechání vzniklého odpadu na lokalitě nad rámec nezbytně nutné doby (tj. např. až do druhého dne) je nepřípustné a finální úklid jednotlivých lokalit bude vždy zajištěn v den prováděných prací.

IV.

Doba a místo poskytování služby

1. Termín zahájení služby: po zveřejnění této smlouvy v registru smluv
2. Termín ukončení služby: smlouva je uzavřena na dobu určitou **do 30. 6. 2018**.
3. Platnost smlouvy končí termínem ukončení služby nebo dosažením celkové maximální částky za poskytování služby.
4. Místo plnění: vybraná uliční stromořadí zařazená do systému stromořadí celopražského významu na území hl. m. Prahy, resp. na území MČ Praha 1 až 10. (tj. uliční stromořadí v intravilánu města, s vysokou hustotou dopravy, včetně tramvajové, se zvýšeným pohybem osob, zvýšeným výskytem překážek a prostorovým omezením). **Konkrétní lokality plnění jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.**

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí poskytovateli dohodnutou smluvní cenu za poskytování služby stanovenou v souladu s cenovou nabídkou poskytovatele (položkový rozpočet), která je jako její nedílná součást přílohou této smlouvy. Celková částka za poskytování služby je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši max.:

Cena za službu:

Cena celkem bez DPH	59.612,80 Kč
Cena celkem bez DPH slovy	padesátdevěttisícšestsetdvanáct korun českých osmdesát haléřů
DPH	12.518,70 Kč
Cena celkem vč. DPH	72.131,50 Kč

2. Celková cena ve vyjádření bez DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná; je koncipována jako maximální, tzn., že může být i nižší, v závislosti na objemu služeb skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Jednotkové ceny položkového rozpočtu uvedené v cenové nabídce poskytovatele jsou platné a neměnné po celou dobu platnosti této smlouvy. Jednotlivé konkrétní služby budou poskytovateli zadávány v závislosti na aktuálních potřebách objednatele. Uzavřením této smlouvy nevzniká poskytovateli právo na realizaci konkrétně stanoveného objemu služeb.

3. U všech úkonů jsou v jednotkových cenách zahrnuty veškeré náklady, včetně režie, spojené s provedením daného pracovního úkonu (tzn. např. materiál, pohonné hmoty, doprava na lokalitu, použití mechanizace, odvoz a likvidace kompostovatelného i nekompostovatelného odpadu, zajištění bezpečnosti silničního provozu a zajištění bezpečnosti chodců během provádění prací, instalace přenosného dopravního značení, zajištění úklidu pracovního prostoru i jeho bezprostředního okolí, pořízení fotodokumentace atd.).
4. Cena za poskytování služby bude objednatelem zaplacená takto:

Poskytované služby bude poskytovatel fakturovat dílčími fakturami, podle skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem v rozsahu jednotlivých dílčích plnění. Provedené práce budou fakturovány po odstranění případných vad a nedodělků a dle jednotkových cen uvedených v nabídce poskytovatele.
5. Faktura bude ze strany poskytovatele vyhotovena vždy po ukončení dílčího plnění, tj. jedné seče všech lokalit dle Přílohy č.1 smlouvy, a doručena objednateli fyzicky v jednom stejnopisu na adresu dle čl. X. odst. 2 smlouvy, případně elektronickou poštou na e-mailovou adresu uvedenou v čl. XI. odst. 4 písm. b) smlouvy.
6. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol, nebo akceptační e-mail.
7. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení poskytovatele - obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět služby,
 - číslo faktury, den vystavení, den zdanitelného plnění, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby poskytovatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury, pokud je faktura zasílána fyzicky,
 - číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.

Přílohou každé faktury bude vždy podrobný soupis provedených prací za fakturované období (např. včetně položkového rozpočtu a uvedení data provádění sečí v jednotlivých lokalitách, v případě výslovného požadavku objednatele i fotodokumentace, apod.).
8. Pokud nebude faktura vystavena v souladu se smlouvou, bude vrácena poskytovateli bez proplacení nejpozději do termínu splatnosti nesprávně vystavené nebo neúplné faktury. Objednatel se v takovém případě neocitne v prodlení až do uplynutí lhůty splatnosti náhradní správné a úplné faktury.

9. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny za provedení díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
10. Objednatel uhradí fakturu do 30 dnů po jejím obdržení převodem na účet poskytovatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele uvedeného v záhlaví smlouvy.

VI.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen poskytovat službu kompletně, ve sjednaném rozsahu, kvalitě a v dohodnutých termínech. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům objednatele.
2. Poskytovatel je povinen při provádění prací postupovat maximálně šetrně a ohleduplně a zajistit konstantní odbornou úroveň prací. Poskytovatel je povinen akceptovat pokyny a požadavky objednatele přímo související s poskytováním služby.
3. Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným poskytováním služby (prováděním prací) a řádným předáním jednotlivých dílčích plnění objednateli. Poskytovatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost. Poskytovatel bude průběžně bez zbytečných časových prodlev informovat objednatele o stavu poskytování služby (provádění prací).
4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, byly dostatečně poučeny z hlediska bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a aby byly vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami. Poskytovatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění.
5. Poskytovatel je povinen pro jednotlivá dílčí plnění zajistit dostatečný počet odborných i pomocných pracovníků, tak aby nedocházelo ke zbytečným časovým prodlevám při provádění prací. Poskytovatel odpovídá za to, že jednotlivá dílčí plnění budou realizována při vhodných klimatických podmínkách a ve vhodných agrotechnických lhůtách, a to vždy podle charakteru dané věci.
6. Veškeré práce budou realizovány bez nároku na víkendové a jiné mimořádné příplatky, za plného provozu, s minimálním možným omezením dopravy i chodců v jednotlivých lokalitách po nezbytně dlouhou dobu.
7. Po celou dobu provádění jednotlivých prací bude ze strany poskytovatele dostatečně zajištěna bezpečnost a přiměřená plynulost silničního provozu a bezpečnost chodců (např. instalací dostatečného výstražného či dopravního značení, dostatečným počtem pracovníků regulujících pohyb vozidel i chodců apod.).

8. Dojde-li i přes veškerá bezpečnostní opatření při provádění prací k poškození dřevin, zajistí poskytovatel na vlastní náklady a bez zbytečného prodlení jejich odborné ošetření. O vzniklé skutečnosti bude bezprostředně poté informovat objednatele e-mailem, včetně doložení fotodokumentace vzniklého poškození a provedeného ošetření.
9. Poskytovatel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně souvisejících prováděcích předpisů (zejména vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích) a dodržovat podmínky stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dále jen stanovení) vydávaných příslušnými silničními správními orgány.
10. Poskytovatel plně odpovídá za zajištění pořádku a čistoty na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Poskytovatel je v rámci provádění služby v postavení prvotního původce odpadů ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. S veškerým odpadem vzniklým v souvislosti s plněním této smlouvy je poskytovatel povinen nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
11. Poskytovatel je povinen dbát na to, aby při provádění prací nedocházelo ke škodám na majetku či zdraví soukromých osob, ani na majetku státu či obce.
12. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody vzniklé v přímé souvislosti s poskytováním služby (prováděním prací) a dále za škodu vzniklou v důsledku porušení příslušných ustanovení. Za škodu poskytovatel neodpovídá, jen pokud prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost (např. v důsledku přírodních událostí, nebo zásahem třetích osob). Vznikne-li v důsledku činnosti poskytovatele jakákoliv škoda, ať už na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob, je poskytovatel povinen uhradit ji v plném rozsahu.
13. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této smlouvy uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy (ze strany poskytovatele či jiné osoby).
14. Objednatel má právo na včasné a řádné provedení služeb (prací) v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služby (provádění prací). Zjistí-li, že poskytovatel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby poskytovatel odstranil nedodělky a vady vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla stanovena, a jeho postup by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy vůči tomuto poskytovateli odstoupit.
16. Objednatel je povinen služby prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jejich provedení.

17. Objednatel (nebo osoba jím pověřená) je oprávněn:

- a) provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy,
- b) pořádat kontrolní dny a terénní šetření za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců poskytovatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů,
- c) písemně vyzvat poskytovatele k odstranění vad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín k odstranění vad,
- d) přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.

VII.

Odpovědnost za vady a záruční podmínky

1. Poskytovatel odpovídá za to, že služba je prováděna podle smlouvy že splňuje požadavky legislativy (platné během celé doby plnění veřejné zakázky, tj. ve znění případných změn) a požadavky objednatele.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat písemně (např. e-mailem) bez zbytečného odkladu u poskytovatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují.
3. Poskytovatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel sjednána. Za sjednanou úhradu případně odstraní poskytovatel i poškození a vady, za které neručí.
4. Pokud poskytovatel ve sjednané nebo stanovené lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady poskytovatele.
5. Odpovědnost za vady poskytované služby se nevztahuje na vady způsobené zásahem třetích osob, či vyšší mocí (např. mimořádnými přírodními událostmi) a na běžné opotřebení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy a její výpověď

1. Práce poskytovatele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je poskytovatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud poskytovatel ve lhůtě dohodnuté s objednatelem takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy vůči tomuto poskytovateli odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je poskytovatel povinen ji uhradit.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) vůči poskytovateli bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu insolvenčního zákona,
 - b) poskytovatel vstoupí do likvidace,
 - c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

3. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
4. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
5. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet poskytovateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktury.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.
7. Tuto smlouvu nelze jednostranně vypovědět.

IX.

Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení poskytovatele s předáním řádně provedených prací dle termínů a lhůt určených pro jednotlivá dílčí plnění smlouvy, či při opakovaném neplnění povinností vyplývajících z čl. III. a VI. smlouvy, může objednatel uplatnit vůči poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny příslušného dílčího plnění bez DPH. Smluvní pokuta bude vypočtena z ceny dílčího plnění, k němuž se vztahuje porušení povinností poskytovatele.
 - b) Při prodlení poskytovatele s odstraněním zjištěných vad a nedodělků u jednotlivých dílčích plnění v termínu stanoveném dle článku VI. odst. 15 smlouvy, může objednatel uplatnit vůči poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je poskytovatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení..
3. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30-ti kalendářních dnů obdržení písemné výzvy převodem na účet objednatele, specifikovaný ve výzvě. Dnem úhrady se rozumí den odepsání pokuty z účtu poskytovatele ve prospěch účtu objednatele.
4. Úhradou ani uplatněním smluvní pokuty není omezeno ani jinak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností, na které se smluvní pokuta vztahuje. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je povinná smluvní

strana povinna rovněž nahradit oprávněné smluvní straně škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., (občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, dále jen "občanský zákoník") se nepoužije.

X.

Doručování

1. Veškeré písemnosti se doručují na adresu objednatele nebo poskytovatele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Objednatel pro doručování stanovuje tuto adresu:
Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 – Záběhlice
3. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 5 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

XI.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
2. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu druhé strany.
3. Poskytovatel bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních:
Ing. Vladimír Krchov, Ph.D., ředitel organizace Lesy hl. m. Prahy
 - b) ve věcech technických a k převzetí služby:
XXX
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za poskytovatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: XXX

b) ve věcech technických:XXX

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy.
3. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednateli i poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává uveřejněním v registru smluv.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřídí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
6. Přílohy smlouvy: *Příloha č.1* - výkaz pracovních operací (vč. seznamu lokalit plnění) naceněný poskytovatelem.

V Praze dne

V Praze dne

.....
Za objednatele:

Ing. Vladimír Krchov, Ph.D.

Lesy hl. m. Prahy

.....
Za poskytovatele:

XXX

Sadovnický a zahradnický servis s.r.o.